

404857



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

La sottoscritta Cavalera Vito nato a Brindisi il 02/11/1969 e residente a Brindisi, in Via M.Buonarroti n. 1/A/2

ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 cod. utente 111 01 118 1589/1

RICONOSCE

di essere **debitore** nei confronti dell'ARCA Nord Salento, alla data del 31/12/2017 salvo Vs. migliore riscontro, della somma per canoni locativi e servizi di cui per un totale di € 1.775,36.

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data del rilievo contabile non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il debito** nella forma rateale così come indicato nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernente la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 22 del 06/04/2018, di cui si accetta il contenuto:

acconto € 58,18;

N° 48 rate dal 31/05/2019 così come da piano di ammortamento che si allega alla presente per farne parte integrante, sostanziale e indivisibile, (vedi Nota n. 1)(vedi Nota n. 2)

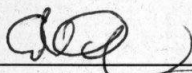
- di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c.;

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente sarà posta nel nulla in caso:
 1. mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;
 2. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
 3. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Brindisi 15/04/2019 Firma _____



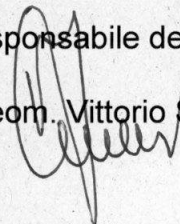
Il Responsabile del Procedimento

(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore

(Geom. Vittorio Serinelli)



Identificato su esibizione di Carta d'identità

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarLa che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

- Si Allega copia di versamento.

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**

Importo del Finanziamento: **€ 1.775,36**

Tasso di Interesse Annuo: **0,80%**

Modalità di Restituzione: **48 rate mensili**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 38,17	€ 1,18	€ 36,99	€ 27,81	€ 1.738,37
rata n. 2	€ 38,15	€ 1,16	€ 36,99	€ 26,66	€ 1.701,39
rata n. 3	€ 38,12	€ 1,13	€ 36,99	€ 25,52	€ 1.664,40
rata n. 4	€ 38,10	€ 1,11	€ 36,99	€ 24,41	€ 1.627,41
rata n. 5	€ 38,07	€ 1,08	€ 36,99	€ 23,33	€ 1.590,43
rata n. 6	€ 38,05	€ 1,06	€ 36,99	€ 22,27	€ 1.553,44
rata n. 7	€ 38,02	€ 1,04	€ 36,99	€ 21,23	€ 1.516,45
rata n. 8	€ 38,00	€ 1,01	€ 36,99	€ 20,22	€ 1.479,47
rata n. 9	€ 37,97	€ 0,99	€ 36,99	€ 19,23	€ 1.442,48
rata n. 10	€ 37,95	€ 0,96	€ 36,99	€ 18,27	€ 1.405,49
rata n. 11	€ 37,92	€ 0,94	€ 36,99	€ 17,33	€ 1.368,51
rata n. 12	€ 37,90	€ 0,91	€ 36,99	€ 16,42	€ 1.331,52

Tot. 1° anno: € 456,42 € 12,58 € 443,84

Rimanente: € 1.347,94 € 16,42 € 1.331,52

2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 37,87	€ 0,89	€ 36,99	€ 15,53	€ 1.294,53
rata n. 14	€ 37,85	€ 0,86	€ 36,99	€ 14,67	€ 1.257,55
rata n. 15	€ 37,83	€ 0,84	€ 36,99	€ 13,83	€ 1.220,56
rata n. 16	€ 37,80	€ 0,81	€ 36,99	€ 13,02	€ 1.183,57
rata n. 17	€ 37,78	€ 0,79	€ 36,99	€ 12,23	€ 1.146,59
rata n. 18	€ 37,75	€ 0,76	€ 36,99	€ 11,47	€ 1.109,60
rata n. 19	€ 37,73	€ 0,74	€ 36,99	€ 10,73	€ 1.072,61
rata n. 20	€ 37,70	€ 0,72	€ 36,99	€ 10,01	€ 1.035,63
rata n. 21	€ 37,68	€ 0,69	€ 36,99	€ 9,32	€ 998,64
rata n. 22	€ 37,65	€ 0,67	€ 36,99	€ 8,65	€ 961,65
rata n. 23	€ 37,63	€ 0,64	€ 36,99	€ 8,01	€ 924,67
rata n. 24	€ 37,60	€ 0,62	€ 36,99	€ 7,40	€ 887,68

Tot. 2° anno: € 452,86 € 9,02 € 443,84

Dall'inizio: € 909,28 € 21,60 € 887,68

Rimanente: € 895,08 € 7,40 € 887,68

3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 37,58	€ 0,59	€ 36,99	€ 6,81	€ 850,69
rata n. 26	€ 37,55	€ 0,57	€ 36,99	€ 6,24	€ 813,71
rata n. 27	€ 37,53	€ 0,54	€ 36,99	€ 5,70	€ 776,72
rata n. 28	€ 37,50	€ 0,52	€ 36,99	€ 5,18	€ 739,73
rata n. 29	€ 37,48	€ 0,49	€ 36,99	€ 4,68	€ 702,75
rata n. 30	€ 37,46	€ 0,47	€ 36,99	€ 4,22	€ 665,76
rata n. 31	€ 37,43	€ 0,44	€ 36,99	€ 3,77	€ 628,77
rata n. 32	€ 37,41	€ 0,42	€ 36,99	€ 3,35	€ 591,79
rata n. 33	€ 37,38	€ 0,39	€ 36,99	€ 2,96	€ 554,80
rata n. 34	€ 37,36	€ 0,37	€ 36,99	€ 2,59	€ 517,81
rata n. 35	€ 37,33	€ 0,35	€ 36,99	€ 2,24	€ 480,83
rata n. 36	€ 37,31	€ 0,32	€ 36,99	€ 1,92	€ 443,84
Tot. 3° anno:	€ 449,31	€ 5,47	€ 443,84		

Dall'inizio:	€ 1.358,59	€ 27,07	€ 1.331,52		
Rimanente:	€ 445,76	€ 1,92	€ 443,84		

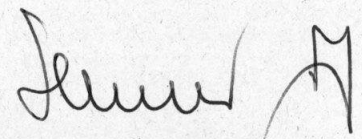
4° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 37	€ 37,28	€ 0,30	€ 36,99	€ 1,63	€ 406,85
rata n. 38	€ 37,26	€ 0,27	€ 36,99	€ 1,36	€ 369,87
rata n. 39	€ 37,23	€ 0,25	€ 36,99	€ 1,11	€ 332,88
rata n. 40	€ 37,21	€ 0,22	€ 36,99	€ 0,89	€ 295,89
rata n. 41	€ 37,18	€ 0,20	€ 36,99	€ 0,69	€ 258,91
rata n. 42	€ 37,16	€ 0,17	€ 36,99	€ 0,52	€ 221,92
rata n. 43	€ 37,13	€ 0,15	€ 36,99	€ 0,37	€ 184,93
rata n. 44	€ 37,11	€ 0,12	€ 36,99	€ 0,25	€ 147,95
rata n. 45	€ 37,09	€ 0,10	€ 36,99	€ 0,15	€ 110,96
rata n. 46	€ 37,06	€ 0,07	€ 36,99	€ 0,07	€ 73,97
rata n. 47	€ 37,04	€ 0,05	€ 36,99	€ 0,02	€ 36,99
rata n. 48	€ 37,01	€ 0,02	€ 36,99		
Tot. 4° anno:	€ 445,76	€ 1,92	€ 443,84		

Dall'inizio:	€ 1.804,36	€ 29,00	€ 1.775,36		
---------------------	-------------------	----------------	-------------------	--	--

Interessi complessivi calcolati: **€ 29,00**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 1.804,36**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **1,63%**

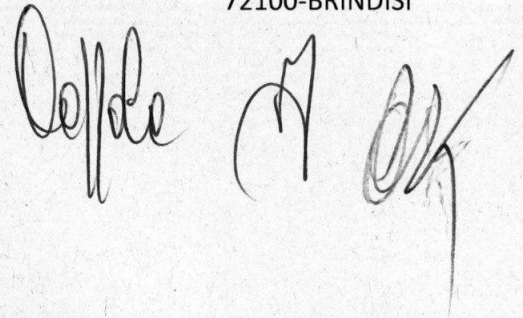


Spett. **ARCA NORD SALENTO**

VIA CASIMIRO, 27

72100-BRINDISI

BRINDISI		A.R.C.A.
Prot. n.	3611	
Data	26/03/2019	



Io sottoscritto **Cavalera Vito**, assegnatario di un alloggio popolare sito in Brindisi in M. Buonarroto, 1/A/2, codice 111 01 118 1589/1, constatato con l'Ufficio Inquilinato e nello specifico con il dipendente **Piero Coppola**, che, al momento, agli atti di codesta Arca, risulta un residuo di morosità al 31/01/2019 pari ad € 1.989,96,

con la presente,

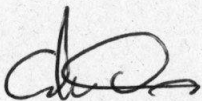
CHIEDE

La dilazione del residuo debito con la sottoscrizione di un accordo, con comode rate, fino alla definizione del debito.

Si allega copia dell'ISEE e copia del documento di riconoscimento.

Distinti saluti

Brindisi 25/03/2019



Contatto: cell. 347/8165466



PRESTAZIONI SOCIO SANITARIE (ESCLUSE LE RESIDENZIALI) PER PERSONE MAGGIORENNI E CORSI DI DOTTORATO	COMPONENTI IL NUCLEO				
	Cognome	Nome	Codice fiscale	ISEE	ISEE calcolato (*)
	CAVALERA	VITO	CVLVTI69S02B180U	EURO	90,10 1
	CAVALERA	GIUSEPPE	CVLGPP92E30B180W	EURO	90,10 1
	CAVALERA	ANTONIO	CVLNTN96R31B180O	EURO	90,10 1
				EURO	
				EURO	
				EURO	
				EURO	
				EURO	
				EURO	
				EURO	
				EURO	
				EURO	
				EURO	
				EURO	
				EURO	
				EURO	
				EURO	
				EURO	
				EURO	
				EURO	

*Legenda:

- 1) ISEE ordinario
- 2) ISEE con genitore non convivente aggregato al nucleo
- 3) ISEE che include la componente aggiuntiva del genitore non convivente
- 4) ISEE dei genitori con aggregato lo studente non convivente
- 5) ISEE di un genitore con aggregati l'altro genitore e lo studente non conviventi
- 6) ISEE di un genitore con aggregato lo studente non convivente e inclusa la componente aggiuntiva del genitore non convivente
- 7) ISEE nucleo ristretto
- 8) ISEE socio sanitario - Residenze
- 9) ISEE socio sanitario - Residenze nucleo ristretto
- 10) ISEE che include la componente aggiuntiva dei figli non conviventi
- 11) ISEE nucleo ristretto che include la componente aggiuntiva dei figli non conviventi
- 12) ISEE socio sanitario - Residenze che include la componente aggiuntiva dei figli non conviventi
- 13) ISEE socio sanitario - Residenze nucleo ristretto che include la componente aggiuntiva dei figli non conviventi
- 14) ISEE non calcolabile

**REPUBBLICA ITALIANA**
MINISTERO DELL'INTERNO
CARTA DI IDENTITÀ / IDENTITY CARD
COMUNE DI / MUNICIPALITY
BRINDISI



COGNOME / SURNAME
CAVALERA
NOME / NAME
VITO
LUOGO E DATA DI NASCITA
PLACE AND DATE OF BIRTH
BRINDISI (BR) 02.11.1969

SESSO	STATURA
M	170

EMISSIONE / ISSUING
27.09.2018
FIRMA DEL TITOLARE
HOLDER'S SIGNATURE




CITTADINANZA
NATIONALITY
ITA
SCADENZA / EXPIRY
02.11.2028
478453

CA01349CI

