

409074



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

Il sottoscritto Carbone Antonio nato a Brindisi il 03/05/1948 e residente a Brindisi, in Via Norvegia n. 5/I/1

ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 cod. utente 111 01 076 3680/0

RICONOSCE

di essere **debitore** nei confronti dell'ARCA Nord Salento, alla data del 31/12/2017 salvo Vs. migliore riscontro, della somma per canoni locativi e servizi di cui per un totale di € 3.122,85.

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data del rilievo contabile non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il debito** nella forma rateale così come indicato nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernente la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 22 del 06/04/2018, di cui si accetta il contenuto:

acconto € 164,36;

N° 36 rate dal 31/05/2019 così come da piano di ammortamento che si allega alla presente per farne parte integrante, sostanziale e indivisibile, (*vedi Nota n. 1*) (*vedi Nota n. 2*)

- di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c.;

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
 - che l'eventuale accettazione della presente sarà posta nel nulla in caso:
1. mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;
 2. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
 3. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Brindisi 02/04/2019 Firma

[Handwritten signature]

Il Responsabile del Procedimento

(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore

(Geom. Vittorio Serinelli)

[Handwritten signature]

Identificato su esibizione di Carta d'identità

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

- Si Allega copia di versamento.

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**Importo del Finanziamento: **€ 3.122,85**Tasso di Interesse Annuo: **0,80%**Modalità di Restituzione: **36 rate mensili**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 88,83	€ 2,08	€ 86,75	€ 36,43	€ 3.036,10
rata n. 2	€ 88,77	€ 2,02	€ 86,75	€ 34,41	€ 2.949,36
rata n. 3	€ 88,71	€ 1,97	€ 86,75	€ 32,44	€ 2.862,61
rata n. 4	€ 88,65	€ 1,91	€ 86,75	€ 30,53	€ 2.775,87
rata n. 5	€ 88,60	€ 1,85	€ 86,75	€ 28,68	€ 2.689,12
rata n. 6	€ 88,54	€ 1,79	€ 86,75	€ 26,89	€ 2.602,38
rata n. 7	€ 88,48	€ 1,73	€ 86,75	€ 25,16	€ 2.515,63
rata n. 8	€ 88,42	€ 1,68	€ 86,75	€ 23,48	€ 2.428,88
rata n. 9	€ 88,37	€ 1,62	€ 86,75	€ 21,86	€ 2.342,14
rata n. 10	€ 88,31	€ 1,56	€ 86,75	€ 20,30	€ 2.255,39
rata n. 11	€ 88,25	€ 1,50	€ 86,75	€ 18,79	€ 2.168,65
rata n. 12	€ 88,19	€ 1,45	€ 86,75	€ 17,35	€ 2.081,90
Tot. 1° anno:	€ 1.062,12	€ 21,17	€ 1.040,95		
Rimanente:	€ 2.099,25	€ 17,35	€ 2.081,90		
2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 88,13	€ 1,39	€ 86,75	€ 15,96	€ 1.995,15
rata n. 14	€ 88,08	€ 1,33	€ 86,75	€ 14,63	€ 1.908,41
rata n. 15	€ 88,02	€ 1,27	€ 86,75	€ 13,36	€ 1.821,66
rata n. 16	€ 87,96	€ 1,21	€ 86,75	€ 12,14	€ 1.734,92
rata n. 17	€ 87,90	€ 1,16	€ 86,75	€ 10,99	€ 1.648,17
rata n. 18	€ 87,84	€ 1,10	€ 86,75	€ 9,89	€ 1.561,43
rata n. 19	€ 87,79	€ 1,04	€ 86,75	€ 8,85	€ 1.474,68
rata n. 20	€ 87,73	€ 0,98	€ 86,75	€ 7,86	€ 1.387,93
rata n. 21	€ 87,67	€ 0,93	€ 86,75	€ 6,94	€ 1.301,19
rata n. 22	€ 87,61	€ 0,87	€ 86,75	€ 6,07	€ 1.214,44
rata n. 23	€ 87,56	€ 0,81	€ 86,75	€ 5,26	€ 1.127,70
rata n. 24	€ 87,50	€ 0,75	€ 86,75	€ 4,51	€ 1.040,95
Tot. 2° anno:	€ 1.053,79	€ 12,84	€ 1.040,95		
Dall'inizio:	€ 2.115,90	€ 34,00	€ 2.081,90		
Rimanente:	€ 1.045,46	€ 4,51	€ 1.040,95		

3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 87,44	€ 0,69	€ 86,75	€ 3,82	€ 954,20
rata n. 26	€ 87,38	€ 0,64	€ 86,75	€ 3,18	€ 867,46
rata n. 27	€ 87,32	€ 0,58	€ 86,75	€ 2,60	€ 780,71
rata n. 28	€ 87,27	€ 0,52	€ 86,75	€ 2,08	€ 693,97
rata n. 29	€ 87,21	€ 0,46	€ 86,75	€ 1,62	€ 607,22
rata n. 30	€ 87,15	€ 0,40	€ 86,75	€ 1,21	€ 520,48
rata n. 31	€ 87,09	€ 0,35	€ 86,75	€ 0,87	€ 433,73
rata n. 32	€ 87,03	€ 0,29	€ 86,75	€ 0,58	€ 346,98
rata n. 33	€ 86,98	€ 0,23	€ 86,75	€ 0,35	€ 260,24
rata n. 34	€ 86,92	€ 0,17	€ 86,75	€ 0,17	€ 173,49
rata n. 35	€ 86,86	€ 0,12	€ 86,75	€ 0,06	€ 86,75
rata n. 36	€ 86,80	€ 0,06	€ 86,75		
Tot. 3° anno:	€ 1.045,46	€ 4,51	€ 1.040,95		
Dall'inizio:	€ 3.161,37	€ 38,52	€ 3.122,85		

Interessi complessivi calcolati: **€ 38,52**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 3.161,37**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **1,23%**



sul C/C n. 00237727

di Euro

164,36 =

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO Eff. conto ell
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 5%.

ESEGUITO DA

CARBONE ANTONIO

111010763680/0

VIA - PIAZZA

NORVEGIA 5 I 1

CAP

72100

LOCALITA'

BR

PB

87/169 03 01-04-19 P 0038

VCYL 0133

e*164,36*

C/C 000000237727

e*0,70*

DEM 190401-084300-08307413

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.

La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta



sul

C/C n. 237727

di Euro 50,00

CODICE IBAN

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA' VINC.
E IMPIGN. ART. 2/85 L. 23/12/96 N. 662

Eseguito da:

111010763680/0

CARBONE ANTONIO

VIA NORVEGIA 5 I 1

72100 - BRINDISI

Rat. Debito Gennaio

PB

87/169 04 01-02-19 P 0047

VCYL 0152

e*50,00*

C/C 000000237727

e*0,70*

DEM

Scadenza: 28-01-2019

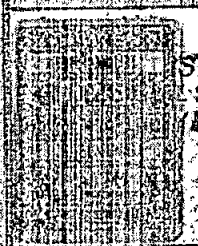
BOLLO DELL'UFF. POSTALE



Cognome **CARBONE**
Nome **ANTONIO**
nato il **03/05/1949**
(atto n. **654** P. **I** S. **A**)
a **BRINDISI**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **BRINDISI**
Via **VIA NORVEGIA 5**
Stato civile **---**
Professione **COLLABORATORE SCOLASTICO**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura **mt. 1,72**
Capelli **CASTANI**
Occhi **CERVONI**
Segni particolari **---**



Firma del titolare *Carbone Antonio*
BRINDISI **23/09/2010**

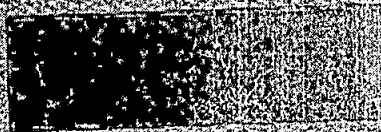


IL SINDACO

ISTRUTTORE AMM. VO
Stato Civile Amministratore Delegato
(*Reg. Daniele RIBETTI*)

[Signature]

scade il **22/09/2020**
AR 9644820



UFF. ST. STAT. CIV. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
BRINDISI

CARTA D'IDENTITÀ

N. AR 9644820

DI
CARBONE
ANTONIO