

411798



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

- Il sottoscritto Manni Carmelo, nato a Brindisi il 5/08/1963, in qualità di familiare convivente di Manni Giuseppe assegnatario, impossibilitato per motivi di salute a sottoscrivere il presente atto ricognitivo di debito, dell' alloggio ERP sito a Brindisi in via A. Panzini, 1 scala A int.6 cod. Individuativo di posizione contabile : 111.01.126.1681-2, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000,

RICONOSCE

di dovere a ARCA Nord Salento, già IACP di Brindisi, la somma di €(5.426,41 -113,46*) €5.312,95=per canoni di locazione e servizi già scaduti al 31/12/2018;

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data odierna non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il predetto debito** ai sensi dell'art.4 nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.22 del 06/04/2018 e s.m.i. di cui si accetta il contenuto:
 - **Esente dal pagamento dell'acconto avendo presentato attestazione ISEE pari a Euro 0 che si allega alla presente rateizzazione**, la restante differenza a saldo di **€5.312,95=** in n.80 rate decorrenti a far data dal **30/06/2019** dell'importo cadauna così come riportato nel piano di ammortamento che si allega alla presente rateizzazione formandone parte integrante sostanziale ed inscindibile ;
- Di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c. " ;

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in caso:

mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;

1. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
2. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

• Brindisi, 30/05/2019

p. L'assegnatario il familiare convivente:

Il Responsabile del Procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Brindisi, 30/05/2019

Identificato su esibizione di Carta d'identità

Il Responsabile del Settore e Direttore F.F.

(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

*Si allega copia di rendiconto 2019.



ATTESTAZIONE ISEE

L'INPS attesta che, in base ai dati contenuti nella Dichiarazione Sostitutiva Unica con numero di protocollo INPS-ISEE-2019-03771564V-00 presentata da GIUSEPPE MANNI in data 26/03/2019,

- il nucleo familiare del Dichiarante è così composto:

NUCLEO FAMILIARE DEL DICHIARANTE	Relazione con il dichiarante	Cognome	Nome	Codice fiscale
	D	MANNI	GIUSEPPE	MNNGPP51C23B180J

- è stato calcolato il seguente indicatore:

ISEE ORDINARIO	l'indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) è il seguente:	Euro	0,00
----------------	---	------	------

Nota Bene: l'ISEE ordinario sopra riportato è valido per la generalità delle prestazioni, salvo quanto di seguito specificato.

Ove siano richieste **prestazioni agevolate di natura socio-sanitaria** (di cui all'articolo 6 del DPCM 5 dicembre 2013, n.159), **prestazioni agevolate rivolte a minorenni** (articolo 7), **prestazioni per il diritto allo studio universitario** (articolo 8), o **l'ISEE corrente** (articolo 9), l'attestazione potrà assumere specifiche connotazioni. Per tali prestazioni, con riferimento al nucleo familiare sopra indicato, **l'ISEE ordinario** potrà essere utilizzato nei seguenti casi:

- non si applica alle PRESTAZIONI AGEVOLATE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO
- non si applica alle PRESTAZIONI SOCIO SANITARIE RESIDENZIALI PER PERSONE MAGGIORENNI

L'ISEE ordinario si applica inoltre alle **prestazioni agevolate di natura socio-sanitaria non residenziali per persone maggiorenni e ai corsi di dottorato**, qualora non si intenda avvalersi della facoltà di considerare un nucleo familiare ristretto (composto dal beneficiario, dall'eventuale coniuge e dagli eventuali figli)².

- relativamente all'indicatore calcolato si fornisce la modalità di calcolo:

1 - MODALITÀ DI CALCOLO ISEE ORDINARIO	Somma dei redditi dei componenti del nucleo	Euro	+ 0,00
	Reddito figurativo del patrimonio mobiliare del nucleo	Euro	+ 0,00
	Detrazioni per spese e franchigie del nucleo	Euro	- 300,00
	Indicatore Situazione Reddituale (ISR)	Euro	0,00
	Patrimonio mobiliare del nucleo	Euro	+ 5.128,00
	Detrazione patrimonio mobiliare	Euro	- 5.128,00
	Patrimonio immobiliare del nucleo	Euro	+ 0,00
	Detrazione patrimonio immobiliare	Euro	- 0,00
	Indicatore Situazione Patrimoniale (ISP)	Euro	0,00
	Indicatore Situazione Economica (ISE)	Euro	0,00
	Parametro calcolato in base al numero di componenti del nucleo		1,00
	Eventuali maggiorazioni applicate		0,50
	Valore della scala di equivalenza		1,50

Il calcolo dell'ISEE è stato effettuato in base ai dati autodichiarati ed a quelli derivanti dagli archivi dell'Agenzia delle Entrate e dell'INPS contenuti nel/i Quadro/i FC8 sezioni II e III.

La Dichiarazione Sostitutiva Unica INPS-ISEE-2019-03771564V-00 è stata **presentata** in data 26/03/2019.

La presente attestazione è stata **rilasciata** in data 28/03/2019.

La Dichiarazione Sostitutiva Unica è **valida** fino alla data 31/12/2019.

Il Presidente

Pasquale Tridico

Timbro dell'ente e firma dell'addetto
che consegna l'attestazione³

CENTRO SERVIZI ACCOLTA
AUTORIZZATO
C.A.P. 10136
C.R. 10136

¹ Le prestazioni per le quali potrà essere utilizzato l'ISEE ordinario sono indicate sulla base delle informazioni fornite dal cittadino nella DSU

² Qualora ci si sia avvalsi della facoltà di considerare anche il nucleo familiare ristretto, consultare gli ISEE indicati nella relativa tabella riportata nelle pagine successive

³ L'attestazione è priva di "timbro dell'ente e firma dell'addetto che consegna l'attestazione", se resa disponibile dall'Inps mediante accesso all'area servizi del portale web, ovvero mediante posta elettronica certificata



PRESTAZIONI SOCIO SANITARIE (ESCLUSE LE RESIDENZIALI) PER PERSONE MAGGIORENNI E CORSI DI DOTTORATO	COMPONENTI IL NUCLEO				
	Cognome	Nome	Codice fiscale	ISEE	ISEE calcolato
	MANNI	GIUSEPPE	MNNGPP51C23B180J	Euro	0,00 ISEE ordinario

Cognome **MANNI**
 Nome **CARMELO**
 nato il **05-08-1963**
 (atto n. **117** P. **1** S. A. **1963**)
 a **BRINDISI (BR)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **BRINDISI (BR)**
 Via **ALFREDO PANZINI 1**
 Stato civile **====**
 Professione **ATTESA OCCUPAZIONE**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **169**
 Capelli **BRIZZOLATI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari **NESSUNO**


 Firma del titolare *Carmelo MANNI*
BRINDISI li. **07-04-2016**
 IL SINDACO

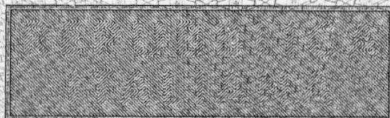
 COMUNE DI BRINDISI
 INCARICATO DEL SINDACO
 Uff. Stato Civile Anagrafe Delegato
 (MICCA ELENA)
Micca Elena

Per arretrati smegma bruci ydau
 m 285 28/07/2019
Manna

Scadenza: 05-08-2026



AX 3207221



LPZS SPA - O.C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
BRINDISI

CARTA D'IDENTITA'

N° AX 3207221

DI

MANNI

CARMELO

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111011261681	2 MANNI GIUSEPPE	BRINDISI	VIA A. PANZINI	1	A	6

Estratto Conto 2018

111011261681 2 **MANNI GIUSEPPE**
VIA A. PANZINI 1 A 6 72011 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: Al:

Competenze Anno 2018

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	13,61	10/01/2018			0			0,00
Gen		05/01/2018	13,61	234	0			0,00
Gen		05/01/2018	113,46	543	-113,46	0		0,00
Gen	113,46	10/01/2018			0			0,00
Feb	113,46	10/02/2018			113,46	31	0,3	0,03
Mar	113,46	10/03/2018			226,92	28	0,3	0,05
Apr	113,46	10/04/2018			340,38	31	0,3	0,09
Mag	113,46	10/05/2018			453,84	30	0,3	0,11
Giu	113,46	10/06/2018			567,3	31	0,3	0,14
Lug	113,46	10/07/2018			680,76	30	0,3	0,17
Ago	113,46	10/08/2018			794,22	31	0,3	0,20
Set	113,46	10/09/2018			907,68	31	0,3	0,23
Ott	113,46	10/10/2018			1021,14	30	0,3	0,25
Nov	113,46	10/11/2018			1134,6	31	0,3	0,29
Dic	113,46	10/12/2018			1248,06			0,00
Dic		05/12/2018	113,46	334	1134,6			0,00
Dic		05/12/2018	113,46	335	1021,14			0,00
Dic		05/12/2018	113,46	336	907,68	0		0,00

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accreditato
Residuo 1992		489,16
Residuo 1993	20,2	
Residuo 1994	144,93	
VERSAMENTI 94 C/RESIDUI		59,22
Residuo 1995	298,18	
VERSAMENTI 95 C/RESIDUI		144,93
Residuo 1996	8,3	
VERSAMENTI 96 C/RESIDUI		148,03
Residuo 1997	349,92	
MORA 1998 4,40%	8,44	
Residuo 1998	211,75	
MORA 1999	2,15	
Residuo 1999	211,75	
Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	8,53	
MORA 2000	3,56	
SPESE POSTALI 2000	3	
Residuo 2000	211,75	
Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	16,22	
MORA 2001	3,34	
COMPETENZE ANNO 2001	187,73	
MORA 2002	2,63	
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	16,8	
COMPETENZE ANNO 2002	187,88	
MORA 2003	1,51	
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		32,83
COMPETENZE ANNO 2003	187,73	
MORA 2004	2,32	
COMPETENZE ANNO 2004	226,88	
MORA 2005	2,32	
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	23,61	
COMPETENZE ANNO 2005	226,88	
MORA 2006	16,86	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	40,54	
COMPETENZE 2006	1255,85	
MORA 2007	28,57	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	99,88	
COMPETENZE 2007	1493,66	
MORA 2008	27,82	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	147,58	
COMPETENZE 2008	1534,87	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		303
COMPETENZE 2009	303	
VERSAMENTI 2010		

Riepilogo - Anno 2018

Totale competenze Dovute - Anno 2018	1.375,13	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2018	467,45	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2018	907,68	+
Int. di Mora - Anno 2018	1,57	=
Totale Debito Anno 2018	909,25	

C/COMPETENZE		303
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		250
COMPETENZE 2010	303	
MORA 2011	0,03	
INTERESSI DI RATEO 2011	87,59	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		303
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		450
COMPETENZE 2011	303	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		303
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		275
COMPETENZE 2012	303	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		303
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		275
COMPETENZE 2013	303	
SPESE LAVORI ANTICIPATE DA IACP	15,81	
MORA 2014	0,02	
VERSAMENTI 2014 C/COMPETENZE		303
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		275
COMPETENZE 2014	303	
MORA 2015	0,08	
VERSAMENTI 2015 C/COMPETENZE		1170,42
VERSAMENTI C/RESIDUI 2015		275
COMPETENZE 2015	1170,42	
MORA 2016	0,08	
VERSAMENTI 2016 C/COMPETENZE		1162,3
VERSAMENTI C/RESIDUI 2016		305
COMPETENZE 2016	1162,3	
MORA 2017	2,05	
VERSAMENTI 2017 C/COMPETENZE		100
VERSAMENTI C/RESIDUI 2017		450
COMPETENZE 2017	1662,35	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2018		935,62
Totali	13.132,67	8.615,51
Totale Debito Anni Prec.	4.517,16	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2018

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
05/01/2018	13	50,00
05/02/2018	381	114,27
05/02/2018	17	50,00
05/03/2018	392	114,27
05/03/2018	14	50,00
06/04/2018	249	114,27
06/04/2018	9	50,00
05/05/2018	133	114,27
06/06/2018	248	114,27
05/07/2018	296	114,27
05/05/2018	5	50,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		935,62

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **4.517,16**Debito Anno 2018 **909,25**Totale Debito al 31/12/2018 **5.426,41**Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data Testo

31/01/2005 DA VERIFICARE

16/03/2015 Det. n.699 del 04/12/2014 addebito della quota pari a € 15.81 per somme anticipate dall'istituto

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2010	14/07/2010	3405,85	0	66,78	31/12/2009	C
2011	27/06/2011	5927,26	0	87,59	31/12/2010	B
2012	26/06/2012	5742,44	0	140,05	31/12/2011	C
2013	13/06/2013	5460,57	0	133,18	31/12/2012	C
2014	17/06/2014	5102,91	0	50,52	31/12/2013	R
2015	24/05/2015	4817,18	0	23,96	31/12/2014	R
2016	20/06/2016	4652,58	0	9,28	31/12/2015	R
2017	29/06/2017	4342,72	0	4,34	31/12/2016	R
		39.451,51				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2010	30/08/2010	50	0	96813
2010	30/09/2010	50	0	96813
2010	30/10/2010	50	0	96813
2010	30/11/2010	50	0	96813
2010	30/12/2010	50	0	96813
2010	30/01/2011	50	0	96813
2010	28/02/2011	50	0	96813
2010	28/03/2011	50	0	96813
2010	28/04/2011	50	0	96813
2010	28/05/2011	50	0	96813
2010	28/06/2011	50	0	96813
2010	28/07/2011	2855,85	0	5529696
2011	30/07/2011	25	0	48406
2011	30/08/2011	25	0	48406
2011	30/09/2011	25	0	48406
2011	30/10/2011	25	0	48406
2011	30/11/2011	25	0	48406
2011	30/12/2011	25	0	48406
2011	30/01/2012	25	0	48406
2011	29/02/2012	25	0	48406
2011	29/03/2012	25	0	48406
2011	29/04/2012	25	0	48406
2011	29/05/2012	25	0	48406
2011	29/06/2012	5652,27	0	10944320
2012	30/07/2012	25	0	48406
2012	30/08/2012	25	0	48406
2012	30/09/2012	25	0	48406
2012	30/10/2012	25	0	48406
2012	30/11/2012	25	0	48406
2012	30/12/2012	25	0	48406
2012	30/01/2013	25	0	48406
2012	28/02/2013	25	0	48406
2012	28/03/2013	25	0	48406
2012	28/04/2013	25	0	48406
2012	28/05/2013	25	0	48406
2012	28/06/2013	5467,44	0	10586439
2013	30/07/2013	25	0	48406
2013	30/08/2013	25	0	48406
2013	30/09/2013	25	0	48406
2013	30/10/2013	25	0	48406
2013	30/11/2013	25	0	48406

2013	30/12/2013	25	0	48406
2013	30/01/2014	25	0	48406
2013	28/02/2014	25	0	48406
2013	30/03/2014	25	0	48406
2013	30/04/2014	25	0	48406
2013	30/05/2014	25	0	48406
2013	30/06/2014	5185,57	0	10040663
2014	30/07/2014	25	0	48406
2014	30/08/2014	25	0	48406
2014	30/09/2014	25	0	48406
2014	30/10/2014	25	0	48406
2014	30/11/2014	25	0	48406
2014	30/12/2014	25	0	48406
2014	30/01/2015	25	0	48406
2014	28/02/2015	25	0	48406
2014	28/03/2015	25	0	48406
2014	28/04/2015	25	0	48406
2014	28/05/2015	25	0	48406
2014	28/06/2015	4827,91	0	9348137
2015	30/07/2015	25	0	48406
2015	30/08/2015	25	0	48406
2015	30/09/2015	25	0	48406
2015	30/10/2015	25	0	48406
2015	30/11/2015	25	0	48406
2015	30/12/2015	25	0	48406
2015	30/01/2016	25	0	48406
2015	29/02/2016	25	0	48406
2015	29/03/2016	25	0	48406
2015	29/04/2016	25	0	48406
2015	29/05/2016	25	0	48406
2015	29/06/2016	4542,18	0	8794887
2016	28/07/2016	30	0	58088
2016	28/08/2016	30	0	58088
2016	28/09/2016	30	0	58088
2016	28/10/2016	30	0	58088
2016	28/11/2016	30	0	58088
2016	28/12/2016	30	0	58088
2016	28/01/2017	30	0	58088
2016	28/02/2017	30	0	58088
2016	28/03/2017	30	0	58088
2016	28/04/2017	30	0	58088
2016	28/05/2017	30	0	58088
2016	28/06/2017	4322,58	0	8369682
2017	28/07/2017	50	0	96813
2017	28/08/2017	50	0	96813
2017	28/09/2017	50	0	96813
2017	28/10/2017	50	0	96813
2017	28/11/2017	50	0	96813
2017	28/12/2017	50	0	96813
2017	28/01/2018	50	0	96813
2017	28/02/2018	50	0	96813
2017	28/03/2018	50	0	96813
2017	28/04/2018	50	0	96813
2017	28/05/2018	50	0	96813
2017	28/06/2018	3792,72	0	7343729
		39.451,52		76.388.737

Stampa richiesta da: iacp del: 30/05/2019 08:55:57

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111011261681	2 MANNI GIUSEPPE	BRINDISI	VIA A. PANZINI	1	A	6

Bollettini 2019

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	07/01/2019	108	113,46	0 R		219.689	
7	0	05/02/2019	146	3	0 S		5.808	
7	0	05/02/2019	337	25	0 C		48.406	
7	0	05/02/2019	339	25	0 C		48.406	
7	0	05/03/2019	155	25	0 C		48.406	
				191,46			370.715	

Stampa richiesta da: iacp del: 30/05/2019 08:56:42

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**Importo del Finanziamento: **€ 5.312,95**Tasso di Interesse Annuo: **0,30%**Modalità di Restituzione: **84 rate mensili**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1 <i>30/06/2019</i>	€ 64,58	€ 1,33	€ 63,25	€ 55,12	€ 5.249,70
rata n. 2	€ 64,56	€ 1,31	€ 63,25	€ 53,81	€ 5.186,45
rata n. 3	€ 64,55	€ 1,30	€ 63,25	€ 52,51	€ 5.123,20
rata n. 4	€ 64,53	€ 1,28	€ 63,25	€ 51,23	€ 5.059,95
rata n. 5	€ 64,51	€ 1,26	€ 63,25	€ 49,97	€ 4.996,70
rata n. 6	€ 64,50	€ 1,25	€ 63,25	€ 48,72	€ 4.933,45
rata n. 7 <i>Dic 2019</i>	€ 64,48	€ 1,23	€ 63,25	€ 47,48	€ 4.870,20
rata n. 8 <i>Gen 2020</i>	€ 64,47	€ 1,22	€ 63,25	€ 46,27	€ 4.806,95
rata n. 9	€ 64,45	€ 1,20	€ 63,25	€ 45,07	€ 4.743,71
rata n. 10	€ 64,44	€ 1,19	€ 63,25	€ 43,88	€ 4.680,46
rata n. 11	€ 64,42	€ 1,17	€ 63,25	€ 42,71	€ 4.617,21
rata n. 12	€ 64,40	€ 1,15	€ 63,25	€ 41,55	€ 4.553,96
Tot. 1° anno:	€ 773,89	€ 14,90	€ 758,99		
Rimanente:	€ 4.595,51	€ 41,55	€ 4.553,96		
2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 64,39	€ 1,14	€ 63,25	€ 40,42	€ 4.490,71
rata n. 14	€ 64,37	€ 1,12	€ 63,25	€ 39,29	€ 4.427,46
rata n. 15	€ 64,36	€ 1,11	€ 63,25	€ 38,19	€ 4.364,21
rata n. 16	€ 64,34	€ 1,09	€ 63,25	€ 37,10	€ 4.300,96
rata n. 17	€ 64,32	€ 1,08	€ 63,25	€ 36,02	€ 4.237,71
rata n. 18	€ 64,31	€ 1,06	€ 63,25	€ 34,96	€ 4.174,46
rata n. 19 <i>Dic 2020</i>	€ 64,29	€ 1,04	€ 63,25	€ 33,92	€ 4.111,21
rata n. 20 <i>Gen 2021</i>	€ 64,28	€ 1,03	€ 63,25	€ 32,89	€ 4.047,96
rata n. 21	€ 64,26	€ 1,01	€ 63,25	€ 31,88	€ 3.984,71
rata n. 22	€ 64,25	€ 1,00	€ 63,25	€ 30,88	€ 3.921,46
rata n. 23	€ 64,23	€ 0,98	€ 63,25	€ 29,90	€ 3.858,21
rata n. 24	€ 64,21	€ 0,96	€ 63,25	€ 28,94	€ 3.794,96
Tot. 2° anno:	€ 771,61	€ 12,62	€ 758,99		
Dall'inizio:	€ 1.545,50	€ 27,51	€ 1.517,99		
Rimanente:	€ 3.823,90	€ 28,94	€ 3.794,96		
3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 64,20	€ 0,95	€ 63,25	€ 27,99	€ 3.731,71
rata n. 26	€ 64,18	€ 0,93	€ 63,25	€ 27,05	€ 3.668,47
rata n. 27	€ 64,17	€ 0,92	€ 63,25	€ 26,14	€ 3.605,22
rata n. 28	€ 64,15	€ 0,90	€ 63,25	€ 25,24	€ 3.541,97
rata n. 29	€ 64,13	€ 0,89	€ 63,25	€ 24,35	€ 3.478,72
rata n. 30	€ 64,12	€ 0,87	€ 63,25	€ 23,48	€ 3.415,47
rata n. 31 <i>Dic 2021</i>	€ 64,10	€ 0,85	€ 63,25	€ 22,63	€ 3.352,22
rata n. 32 <i>Gen 2022</i>	€ 64,09	€ 0,84	€ 63,25	€ 21,79	€ 3.288,97
rata n. 33	€ 64,07	€ 0,82	€ 63,25	€ 20,97	€ 3.225,72
rata n. 34	€ 64,06	€ 0,81	€ 63,25	€ 20,16	€ 3.162,47
rata n. 35	€ 64,04	€ 0,79	€ 63,25	€ 19,37	€ 3.099,22
rata n. 36	€ 64,02	€ 0,77	€ 63,25	€ 18,60	€ 3.035,97

Tot. 3° anno: € 769,33 € 10,34 € 758,99

Dall'inizio: € 2.314,83 € 37,85 € 2.276,98

Rimanente: € 3.054,57 € 18,60 € 3.035,97

4° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
- rata n. 37	€ 64,01	€ 0,76	€ 63,25	€ 17,84	€ 2.972,72
- rata n. 38	€ 63,99	€ 0,74	€ 63,25	€ 17,09	€ 2.909,47
- rata n. 39	€ 63,98	€ 0,73	€ 63,25	€ 16,37	€ 2.846,22
- rata n. 40	€ 63,96	€ 0,71	€ 63,25	€ 15,65	€ 2.782,97
- rata n. 41	€ 63,95	€ 0,70	€ 63,25	€ 14,96	€ 2.719,72
- rata n. 42	€ 63,93	€ 0,68	€ 63,25	€ 14,28	€ 2.656,48
- rata n. 43 <i>Dec. 2022</i>	€ 63,91	€ 0,66	€ 63,25	€ 13,61	€ 2.593,23
- rata n. 44 <i>Gen. 2023</i>	€ 63,90	€ 0,65	€ 63,25	€ 12,97	€ 2.529,98
- rata n. 45	€ 63,88	€ 0,63	€ 63,25	€ 12,33	€ 2.466,73
- rata n. 46	€ 63,87	€ 0,62	€ 63,25	€ 11,72	€ 2.403,48
- rata n. 47	€ 63,85	€ 0,60	€ 63,25	€ 11,12	€ 2.340,23
- rata n. 48	€ 63,83	€ 0,59	€ 63,25	€ 10,53	€ 2.276,98

Tot. 4° anno: € 767,06 € 8,06 € 758,99

Dall'inizio: € 3.081,89 € 45,92 € 3.035,97

Rimanente: € 2.287,51 € 10,53 € 2.276,98

5° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
- rata n. 49	€ 63,82	€ 0,57	€ 63,25	€ 9,96	€ 2.213,73
- rata n. 50	€ 63,80	€ 0,55	€ 63,25	€ 9,41	€ 2.150,48
- rata n. 51	€ 63,79	€ 0,54	€ 63,25	€ 8,87	€ 2.087,23
- rata n. 52	€ 63,77	€ 0,52	€ 63,25	€ 8,35	€ 2.023,98
- rata n. 53	€ 63,76	€ 0,51	€ 63,25	€ 7,84	€ 1.960,73
- rata n. 54	€ 63,74	€ 0,49	€ 63,25	€ 7,35	€ 1.897,48
- rata n. 55 <i>Dec. 2023</i>	€ 63,72	€ 0,47	€ 63,25	€ 6,88	€ 1.834,23
- rata n. 56 <i>Gen. 2024</i>	€ 63,71	€ 0,46 ✓	€ 63,25	€ 6,42	€ 1.770,98
- rata n. 57	€ 63,69	€ 0,44 ✓	€ 63,25	€ 5,98	€ 1.707,73
- rata n. 58	€ 63,68	€ 0,43 ✓	€ 63,25	€ 5,55	€ 1.644,48
- rata n. 59	€ 63,66	€ 0,41 ✓	€ 63,25	€ 5,14	€ 1.581,24
- rata n. 60	€ 63,64	€ 0,40 ✓	€ 63,25	€ 4,74	€ 1.517,99

Tot. 5° anno: € 764,78 € 5,79 € 758,99

Dall'inizio: € 3.846,67 € 51,71 € 3.794,96

Rimanente: € 1.522,73 € 4,74 € 1.517,99

6° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
- rata n. 61	€ 63,63	€ 0,38 ✓	€ 63,25	€ 4,36	€ 1.454,74
- rata n. 62	€ 63,61	€ 0,36 ✓	€ 63,25	€ 4,00	€ 1.391,49
- rata n. 63	€ 63,60	€ 0,35 ✓	€ 63,25	€ 3,65	€ 1.328,24
- rata n. 64	€ 63,58	€ 0,33 ✓	€ 63,25	€ 3,32	€ 1.264,99
- rata n. 65	€ 63,57	€ 0,32 ✓	€ 63,25	€ 3,00	€ 1.201,74
- rata n. 66	€ 63,55	€ 0,30 ✓	€ 63,25	€ 2,70	€ 1.138,49
- rata n. 67	€ 63,53	€ 0,28 ✓	€ 63,25	€ 2,42	€ 1.075,24
- rata n. 68	€ 63,52	€ 0,27 ✓	€ 63,25	€ 2,15	€ 1.011,99
- rata n. 69	€ 63,50	€ 0,25 ✓	€ 63,25	€ 1,90	€ 948,74
- rata n. 70	€ 63,49	€ 0,24 ✓	€ 63,25	€ 1,66	€ 885,49
- rata n. 71	€ 63,47	€ 0,22 ✓	€ 63,25	€ 1,44	€ 822,24
- rata n. 72	€ 63,45	€ 0,21 ✓	€ 63,25	€ 1,23	€ 758,99

Tot. 6° anno:	€ 762,50	€ 3,51	€ 758,99		
Dall'inizio:	€ 4.609,17	€ 55,22	€ 4.553,96		
Rimanente:	€ 760,23	€ 1,23	€ 758,99		
7° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 73	€ 63,44	€ 0,19	€ 63,25 -	€ 1,04	€ 695,74
rata n. 74	€ 63,42	€ 0,17 -	€ 63,25 -	€ 0,87	€ 632,49
rata n. 75	€ 63,41	€ 0,16	€ 63,25 -	€ 0,71	€ 569,24
rata n. 76	€ 63,39	€ 0,14	€ 63,25 -	€ 0,57	€ 506,00
rata n. 77	€ 63,38	€ 0,13	€ 63,25 -	€ 0,44	€ 442,75
rata n. 78	€ 63,36	€ 0,11	€ 63,25 -	€ 0,33	€ 379,50
rata n. 79	€ 63,34	€ 0,09	€ 63,25 -	€ 0,24	€ 316,25
rata n. 80	€ 63,33	€ 0,08	€ 63,25 -	€ 0,16	€ 253,00
rata n. 81	€ 63,31	€ 0,06	€ 63,25 -	€ 0,09	€ 189,75
rata n. 82	€ 63,30	€ 0,05	€ 63,25 -	€ 0,05	€ 126,50
rata n. 83	€ 63,28	€ 0,03	€ 63,25 -	€ 0,02	€ 63,25
rata n. 84	€ 63,27	€ 0,02	€ 63,25 -		
Tot. 7° anno:	€ 760,23	€ 1,23	€ 758,99		
Dall'inizio:	€ 5.369,40	€ 56,45	€ 5.312,95		

Interessi complessivi calcolati: **€ 56,45**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 5.369,40**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **1,06%**