



Città di Cerignola

Piazza della Repubblica
C.F. e P. Iva 00362170714

Pagina 1 di 1

MANDATO DI PAGAMENTO 3579

del 06-11-2019

ESERCIZIO FINANZIARIO

2019

Capitolo	32360	Art.	0	Codice bilancio	Miss. 08 Prog. 01 Titolo 2 (08 01-2.02.02.01.002)	Gest.	COMPETENZA
ACQUISTO TERRENI FABBRICATI ZONA PEEP REINVESTIMENTI							
IMPEGNO				Provvedimento Determinazione Servizi Tecnici, Urban. Patrimonio		nr.	84 del 04-06-2019
numero 591/2019 del 20-06-2019				Immed. Eseguitibile/Esecutiva			
Fosse granarie Piazzale San Rocco - Definizione in via bonaria del procedimento espropriativo ditta eredi Monaco Michele e Di Sario Maria							
DETTAGLIO PIANO DEI CONTI				SITUAZIONE FINANZIARIA		CAPITOLO	CASSA
Missione	08	Assetto del territorio ed edilizia abitativa		PREVISIONE ASSESTATA		55.000,00	55.000,00
Programma	01	Urbanistica e assetto del territorio		PRECEDENTI PAGAMENTI		600,00	600,00
Titolo	2	Spese in conto capitale		PRESENTE IMPORTO		600,00	600,00
2o Livello	02	Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni		TOTALE PAGATO		1.200,00	
3o Livello	02	Terreni e beni materiali non prodotti		DISPONIBILITA' RESIDUA		53.800,00	53.800,00
4o Livello	01	Terreni					
5o Livello	002	Terreni edificabili					
SIOPE	2020201002						
DESTINAZIONE FONDI	Vincolata (Vincolo n. 5) PEEP-PAP			Fruttifero		C.U.P.	
IL TESORIERE COMUNALE paghera' ai sottoelencati nominativi le somme a fianco di ognuno di essi indicate per un importo complessivo di 600,00 dicensi SEICENTO/00							
Per : Fosse granarie Piazzale San Rocco - Definizione in via bonaria del procedimento espropriativo ditta eredi Monaco Michele e Di Sario Maria							

CREDITORE (Codice: 18572)				
MONACO CONCETTA Cod.Fis. MNCCCT68D53A662A			VIALE DI PONENTE, 212 71042 CERIGNOLA (FG)	
Riga	TITOLO DELPAGAMENTO		IMP. PARZIALE	IMP.COMPL. Ex SIOPE
1	Fosse granarie Piazzale San Rocco - Definizione in via bonaria del procedimento espropriativo ditta eredi Monaco Michele e Di Sario Maria		600,00	2101
			600,00	
MODALITA' DI PAGAMENTO	BONIFICO C/C IT56B0306978383100000001727 - CIN:B - ABI:03069 - CAB:78383 - C/C:100000001727 IBAN:IT56B0306978383100000001727 Esente bollo art.955/82 e successive modifiche			

Bollo
dell'ente

Resp. Sett. Finanziario
Dott. Giovanni Buquicchio



COMUNE DI CERIGNOLA

MANDATO N. 3579 DEL 06-11-19 CAP. 32360 BIL. _____
CODICE BILANCIO: _____
IMPEGNO N. 591 LIQUIDAZIONE N. _____
IMPORTO € 600,00
CIG DET. _____ (10) CUP DET. _____ (15)

DOCUMENTI: Delibera N. _____ del _____
Determ. N. 84/582 del 04.06.19
(LIQUIDAZIONE) Determ. N. _____ del _____
SETTORE 0 RB IMPONIBILE € _____
(IMPORTO DA LIQUIDARE ALLA DITTA)
RITENUTA € _____
(IVA TRATTENUTA)
TOTALE € 600,00
(IMPONIBILE + RITENUTA)

REVERSALE N. _____
CREDITORE: COD. N. (18572) MONACO CONCETTA (13.04.68)
(QUIETANZANTE DIVERSO SI / NO)

PARTIVA IVA: IT _____ (11)
CODICE FISCALE _____ (16)
() FATTURA N. _____ DEL ____/____/____
PROT. ENTRATA N. _____ DEL ____/____/____ STAMPATA SI / NO
IMPORTO € _____ IMPON. _____ IVA () _____
CIG FATT. _____ (10) CUP FATT. _____ (15)
SALDO FATTURA SI / NO

ACCONTO FATTURA SI / NO PER € _____
SALDO FATTURA IN ACCONTO PREDENTEMENTE SI / NO
SCISSIONE SI / NO (SPESE ESENTI/ESCLUSE SI / NO) (BOLLO SI / NO)
EQUITALIA SI / NO (A) DICHIARAZ. DURC SCADENZA ____/____/____ (A)
TRACCIABILITA' SI / NO (A) (A) -ALLEGATA ALLA DETER. DI LIQUIDAZ. COMMISSIONI BANCARIE
IBAN: IT 56 (2) / B (L) / 03069 (5) / _____ (5) / 01727 (12) SI / NO

DESCRIZIONE: Definizione di via bonario del proclama
espropriativo

SIOPE: _____ 5^ LIVELLO _____



CITTÀ DI CERIGNOLA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

(D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 - Art. 107)

Atto Reg. Gen. N. **582**

In data **20-06-2019**

Atto Reg. Sett. N. **84**

In data **04-06-2019**

OGGETTO: Fosse granarie Piazzale San Rocco - Definizione in via bonaria del procedimento espropriativo ditta eredi Monaco Michele e Di Sario Maria

L'anno **duemiladiciannove**, il giorno **quattro** del mese di **giugno**, in Cerignola, nella residenza comunale

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

SERVIZI TECNICI URBANISTICA - PATRIMONIO

EDILIZIA PRIVATA

Mastroserio Ing. Vito, Responsabile del Settore, ha adottato la seguente determinazione

«Il Dirigente del Settore, Mastroserio Ing. Vito, Responsabile del Procedimento, riferisce quanto segue:

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 1661 del 20.10.1997 si approvava definitivamente il progetto di ristrutturazione urbanistica e salvaguardia delle fosse granarie del piazzale San Rocco ed aree adiacenti dell'importo di L. 2.700.000.000, redatto dall'ing. Giuseppe Terenzio e dall'arch. Michele Paolicelli, in virtù dell'incarico loro conferito con deliberazione n. 1494 del 10.11.1994 e successiva n. 748 del 4.05.1995.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 439/2000 si incaricavano i geomm. Vincenzo Digennaro (coordinatore del gruppo e referente presso l'Amministrazione Comunale), Giulio De Salvo, Felice Occhiello, Vito Dinichilo, Daniele Sabetti e Leonardo Carbone, dell'espletamento di tutte le procedure espropriative delle fosse granarie, consentendo la intestazione delle suddette fosse al patrimonio comunale.

Considerato il notevole numero delle fosse granarie espropriate (oltre 600), oltre alla complessità di determinare la esatta intestazione catastale, si sono verificati dei meri errori, attinenti soprattutto alla liquidazione delle indennità di esproprio che all'epoca dei fatti non è stato possibile liquidare, tra questi vi è la ditta erede Monaco Michele e Di Sario Maria.

La Signora Monaco Concetta (cod. fisc.: MNC CCT 68D53 A662A) nata a Bari il 13/04/1968 e residente in Cerignola al viale di Ponente n. 212, in qualità di proprietaria della fossa granaria oggetto di esproprio, catastalmente individuata al foglio 202 - p.lla. 2414 - quota intero.

Titoli di proprietà:

Dichiarazione di successione di Monaco Michele (Agenzia delle Entrate - Ufficio di Cerignola, n. 48, volume 110 del 24/01/1994);

Dichiarazione di successione di Di Sario Maria (Agenzia delle Entrate - Ufficio di Cerignola, n. 65, volume 9990 del 16/02/2018);

La Signora Monaco Concetta ha più volte richiesto il pagamento della indennità spettante gli per i lavori di ristrutturazione e salvaguardia fosse granarie del Piazzale San Rocco.

Visto il Verbale di Definizione in via bonaria del procedimento espropriativo del 23/05/2019, allegato alla presente;

Onde evitare l'instaurarsi di un oneroso contenzioso nei confronti del Comune, si è del parere di procedere alla liquidazione della indennità di esproprio onnicomprensiva, determinata come di seguito.

L'area di intervento occorsa per la realizzazione della opera pubblica in argomento, è di proprietà della ditta indicata nel seguente prospetto:

Monaco Concetta comparsa la Signora Monaco Concetta (cod. fisc.: MNC CCT 68D53 A662A) nata a Bari il 13/04/1968 e residente in Cerignola al viale di Ponente n. 212, in qualità di proprietaria della fossa granaria oggetto di esproprio, catastalmente individuata al foglio 202 - p.lla. 2414 - quota intero.

Titoli di proprietà:

Dichiarazione di successione di Monaco Michele (Agenzia delle Entrate - Ufficio di Cerignola, n. 48, volume 110 del 24/01/1994);

Dichiarazione di successione di Di Sario Maria (Agenzia delle Entrate - Ufficio di Cerignola, n. 65, volume 9990 del 16/02/2018);

Indennità totale da liquidare € 600,00.

L'indennità sopra concordata è comprensiva di ogni altro onere per l'occupazione d'urgenza maturata e da maturarsi.

Per il pagamento della suddetta somma si provvederà con carico sul Bilancio di previsione 2019 al Codice 08.01-2.02.02.01.002 (cap. 32360) " ACQUISTO TERRENI FABBRICATI ZONA PEEP REINVESTIMENTI" ».

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Viste le linee guida ANAC approvate;

Vista la delibera G. C. n. 60/2018 di approvazione del Piano Economico di Gestione (PEG) per l'esercizio 2018;

Visto l'allegato n. 4/2 al D. Lgs. 118/2011 recante "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" che prevede che "Le obbligazioni giuridiche perfezionate sono registrate nelle scritture contabili al momento della nascita dell'obbligazione, imputandole all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza";

Dato atto che sulla presente determinazione è stato effettuato il preventivo accertamento ai sensi dell'art. 9, comma 2 del Decreto legge 1° luglio 2009, n. 78, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 150 del 1° luglio 2009 per il quale i Servizi Finanziari hanno espresso parere favorevole;

Dato atto che è stato effettuato il controllo di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147/bis del D. Lgs. 267/2000;

Attestata la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147/bis del D. Lgs. n. 267/2000;

Dato atto, altresì, che sulla presente determinazione è stato apposto il visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 153, comma 5, e 183, comma 7, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Vista la delibera G.C. n. 12 del 17/01/2002 sulla separazione delle attività di direzione politica da quelle di gestione amministrativa;

Visto il decreto del Sindaco del 25/09/2018, prot. n. 28499, con il quale si ridefinisce l'incarico dirigenziale e si affida all'ing. Vito Mastroserio, la Dirigenza del Settore Servizi

Tecnici Urbanistica - Patrimonio comprendente i Servizi Edilizia Privata, Edilizia Pubblica, Urbanistica, Manutenzione, Patrimonio e Case Popolari;

Visto il decreto del Sindaco del 03/09/2018, prot. n. 26071, con il quale si proroga al dott. Buquicchio Giovanni, la Dirigenza, già affidata con decreto del 01/09/2017, prot. n. 160/Gab., del Settore Servizi Gestionali e Finanziari comprendente i Servizi Ragioneria, Personale-Organizzazione, Tributi, Economato e Provveditorato, con scadenza 31/08/2019;

D E T E R M I N A

- 1) di prendere atto in tutti i suoi aspetti della relazione in premessa riportata;
- 2) di impegnare e liquidare l'importo complessivo di € 600,00 al lordo delle ritenute fiscali come per legge se dovute in favore di:

~~Monaco Concetta~~ (cod. fisc.: MNC CCT 68D53 A662A) nata a Bari il 13/04/1968 e residente in Cerignola al viale di Ponente n. 212, in qualità di comproprietario della fossa granaria oggetto di esproprio, catastalmente individuata al foglio 202 - p.lla. 2414 - quota intero. 1857

Titoli di proprietà:

Dichiarazione di successione di Monaco Michele (Agenzia delle Entrate - Ufficio di Cerignola, n. 48, volume 110 del 24/01/1994);

Dichiarazione di successione di Di Sario Maria (Agenzia delle Entrate - Ufficio di Cerignola, n. 65, volume 9990 del 16/02/2018);

Importo da liquidare

€ 600,00

Da versarsi sul c.c. Bancario identificato dall' IBAN: IT56 B030 6978 3831 0000 0001 727;

- 3) di dare atto che l'indennità sopra concordata è comprensiva di ogni altro onere per l'occupazione d'urgenza maturata e da maturarsi;
- 4) di imputare la spesa come nelle premesse indicato;
- 5) di dare atto che con separato atto dirigenziale si provvederà alla trascrizione dei beni oggetto di esproprio in favore del Comune di Cerignola;

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Mastroserio Ing. Vito

AREA ECONOMICA – FINANZIARIA VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ED ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli artt. 153, comma 5 e 183 comma 7, del D. Lgs. 267 del 18 Agosto 2000 si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa.

La spesa complessiva di € 600,00 (CIG.) di cui alla presente determinazione del Responsabile di Area graverà:

Fosse granarie Piazzale San Rocco - Definizione in N. 591 del 20-06-2019 a Competenza CIG		
Missione Programma 5° livello 08.01-2.02.02.01.002 Terreni edificabili		
Capitolo	32360	Articolo ACQUISTO TERRENI FABBRICATI ZONA PEEP REINVESTIMENTI
Causale	Fosse granarie Piazzale San Rocco - Definizione in via bonaria del procedimento espropriativo ditta eredi Monaco Michele e Di Sario Maria	
Importo	2019	€ 600,00

Cerignola, li 20-06-19

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Buquicchio Dott. Giovanni

Il sottoscritto DIRIGENTE SERVIZI AA.GG.

attesta

⇒ che la presente determinazione:

- ☐ sarà affissa all'albo pretorio del Comune per 15 (quindici) giorni consecutivi, dal **26-06-19** (art. 124, comma 1, D.Lgs. 267/2000);
- ☐ è stata trasmessa con lettera prot. n. **14191** del **25-06-19** al Sindaco;
- ☐ è stata trasmessa con lettera prot. n. del al Prefetto di Foggia (art. 135 D.Lgs. 267/2000);
- ☐ è divenuta esecutiva il giorno **20-06-19**.

Dal Palazzo di Città, **20-06-19**

IL DIRIGENTE SERVIZI AA.GG.
Valentino Dott.ssa Maria C.

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE
--

La presente determinazione è stata affissa all'albo pretorio di questo Comune per 15 (quindici) giorni consecutivi, dal **26-06-19** al **10-07-19**, come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Dal Palazzo di Città, **11-07-19**

IL DIRIGENTE SERVIZI AA.GG.
Valentino Dott.ssa Maria C.