



Protocollo Generale	
29 GEN. 2003	
Prot. n°	3549

MOD. URB 04

AUTORIZZAZIONE / ARCHIVIO	
N° 68A	DEL 2003
Assegnata Istruttore	
ISTRUTTORIA N° 26/03	
Acquisto modulo istanza	
Reversale N° del	
TAGLIANDI N°	
VERSAMENTO DEI DIRITTI	
Reversale N° del	

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

Responsabile del procedimento

Domanda di autorizzazione Edilizia Gratuita
ai sensi L. 10/77 - 457/78 - 94/82 - L.R. 59/80

IL DIRIGENTE

Il sottoscritt. DAZZINI FURIO

Prot. n° 398 del 31.1.03
ASSEGNAZIONE ALL'U.O.C. E PROGETTAZIONE U.O.C. Proprietari della costruzione
Sig. DAZZINI FURIO nato a CARRARA il 13/03/26
residente a BENIZZANO Via GALINAZZI Civ. N. 37
IC/Codice Fiscale D22 FRU 26C13 B832K Tel.

Sig. nato a il
residente a Via Civ. N.
Codice Fiscale Tel.

Progettista delle opere
(eventuale a seconda del
tipo di intervento)

Sig. BENETTI MARIO nato a CARRARA il 28/05/44
residente a CARRARA Via S. SETTEMARE Civ. N. 91
Iscritto all'Ordine Professionale GEOMETRI tel. della prov. di M.S. N. Ord. 397
Codice Fiscale BNT MRA 44 E28 B832 O Tel. 0585/841344

Chiedono alla S.V. l'autorizzazione
ad eseguire opere di concessione di

- | | |
|--|---|
| ☐ DEMOLIZIONE DI OPERE | ☐ RECINZIONE E CANCELLI |
| ☐ TINTEGGIATURA | ☐ SCAVI E MOVIMENTI DI TERRA |
| ☐ MANUTENZIONE ORDINARIA | ☐ DEPOSITI ALL'APERTO |
| ☐ MANUTENZIONE STRAORD. | ☐ COLLOCAZIONE ROULOTTES |
| ☒ RISANAMENTO CONSERVATIVO | ☐ |

- | | | | |
|--|--|---|--|
| ☒ un fabbricato ad uso | ☒ ABITAZIONE | ☐ DIREZ.LE/COMM.LE | ☐ INDUST./ARTIGIANALE |
| | ☐ RURALE | ☐ TURISTICO | ☐ PUBBLICO |

Ubicazione
delle opere

Località BENIZZANO Via GALINAZZI N. 37
Foglio N. 45 Mappali 150

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLA PRESENTE

- | | |
|---|---|
| ☒ Titolo di proprietà (sempre) | ☐ Copia comunicazione ai sensi art. 4 del R.E.C. |
| ☒ Scheda ecografica (sala disegno) (sempre) | ☒ Disegni delle opere in tre copie |
| ☒ Fotografie (per interventi esterni) | ☐ Relazione sanitaria |
| ☐ Campione colore (fabbricati anteriore al 1940) | ☒ Relazione tecnica |
| ☐ Assenso del condominio da allegare nel caso che il progetto interessi parti comuni dell'edificio | ☒ Estratto di mappa catastale |

Relazione di intervento dettagliata (sempre) VEDI ALLEGATO

DESCRIZIONE DEI MATERIALI IMPIEGATI NELLE OPERE

- | | |
|--|---|
| ☐ Tinteggiatura..... | ☐ Impianto idrico sanitario..... |
| ☐ Intonaci esterni..... | ☐ Isolante..... |
| ☐ Muratura..... | ☐ Ascensori e simili..... |
| ☒ Manto di copertura TEGOL E MASIGLIERE | ☐ Vespai e scannafossi..... |
| ☐ Pavimentazione..... | ☐ Impianti di cucine..... |
| ☐ Rivestimenti..... | ☐ Impianto termico..... |
| ☐ Serramenti..... | ☐ |
| ☐ NOTE | ☐ |

DA COMPILARE SEMPRE

- | | |
|---|--|
| ☐ Anno di costruzione del fabbricato | ☐ Posteriore al 1940 |
| ☐ Fabbricato vincolato dalla Soprintendenza MM e GG. di Pisa | ☒ SI ☐ NO ☒ |
| ☐ L'intervento prospetta la via pubblica | ☒ SI ☐ NO ☐ |

I sottoscritti dichiarano esplicitamente che il progetto presentato in allegato è stato redatto in conformità alle vigenti disposizioni di legge e regolamentari e non lede diritti di terzi, che i calcoli eseguiti e le quantità dichiarate in ordine agli indici di utilizzazione del suolo, al costo delle urbanizzazioni ed alle quote del costo di costruzione sono rispondenti alla realtà del progetto sollevando il Comune da ogni eventuale responsabilità, rendendosi edotti che ogni omissione o non conforme dichiarazione è soggetta alle sanzioni di legge e dei regolamenti comunali.

IL PROPRIETARIO

Domènec J. M.

COMUNE DI

AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE
(ART. 20 LEGGE 4/1/1986, N. 15)

L'ANNO MILLENOVECENTONOVANTA..... ADDI'..... DEL MESE DI..... AVANTI A ME..... E' COMPARSO..... L SIG..... DELLA CUI IDENTITA' SONO CERTO PER..... L..... QUALE MI HA RESO LA SUESTESA DICHIARAZIONE E L'HA SOTTOSCRITTA IN MIA PRESENZA, DOPO ESSERE STAT..... DA ME AMMONIT..... SULLA RESPONSABILITA' PENALE CUI PUO' ANDARE INCONTRO IN CASO DI DICHIARAZIONE MENDACE.

IL
QUALIFICA

IL PROGETTISTA

[Firma]

COMUNE DI

AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE
(ART. 20 LEGGE 4/1/1986, N. 15)

L'ANNO MILLENOVECENTONOVANTA..... ADDI'..... DEL MESE DI..... AVANTI A ME..... E' COMPARSO..... L SIG..... DELLA CUI IDENTITA' SONO CERTO PER..... L..... QUALE MI HA RESO LA SUESTESA DICHIARAZIONE E L'HA SOTTOSCRITTA IN MIA PRESENZA, DOPO ESSERE STAT..... DA ME AMMONIT..... SULLA RESPONSABILITA' PENALE CUI PUO' ANDARE INCONTRO IN CASO DI DICHIARAZIONE MENDACE.

IL
QUALIFICA

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1.20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una **planimetria generale con raggio di mt. 100** delle località nel rapporto di 1:1000 oppure 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze, Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Inoltre devono essere colorate in rosso le parti in ampliamento, ed in giallo le parti in demolizione.

Istruttoria - Relazione Sett. Urbanistica

L'INTERVENTO PROPOSTO CONSISTE NELLA DEMOLIZIONE E RIFACIMENTO DELLA COPERTURA INCLINATA A FABBRICATA RESIDENZIALE FORMATA DI TRE PIANI FUORI TERRA, MANTENENDO L'ATTUALE ALTEZZA ALLA GRONDA. LA NUOVA COPERTURA, PUR MANTENENDO LA SOLUZIONE A DUE FALDE INCLINATE, PREVEDE UNA DIVERSA PORZIONE DEL COLMA.

CONCLUSIONI DEL DIRIGENTE SETT. URB. AL NUCLEO DI VALUTAZIONE PER LA VERIFICA DI AMMISSIBILITA' DELL'INTERVENTO CON QUANTO PREVISTO DALL'ART. 9 DELL'UNTA DEL P.U. -

mm' 05/03/03

CONCLUSIONI DEL DIRIGENTE 1° DIP.

(Soluzione.....) Parere della Commissione Edilizia NUCLEO VALUTAZIONE
(Riunione N. 8 del 12/03/03)

PARERE FAVOREVOLE A CONDIZIONE CHE LA NUOVA COPERTURA SIA MANTENUTA A GRONDA COSTANTE. (PRESENTARE MM' DISEGNI) -

NUOVI ELABORATI GRAFICI PERVENUTI IN DATA 01/04/03 CON PROT. 12413/398 - MM'

(Soluzione.....) Parere della Commissione Edilizia NUCLEO VALUTAZIONE
(Riunione N. 11 del 04/04/03)

PARERE FAVOREVOLE A CONDIZIONE CHE VENGA MANTENUTA L'ATTUALE GRONDA SUL TRASELLO NORD - PRINCIPALE -

PPF: SI RITIENE ACCETTABILE A CONDIZIONE CHE VENGA MANTENUTA L'ATTUALE GRONDA SUL FRONTE PRINCIPALE - MM' 09/04/03

IL SINDACO

RESPINGE

ACCOGLIE

LI,

LI,