

COMUNE DI CARRARA

23 NOV 2017

Prot n° 85079



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Opere Pubbliche/Edilizia Privata – Sportello unico per l'edilizia (SUE)

COD03

spazio riservato al protocollo generale

spazio riservato al protocollo di settore

COMUNE DI CARRARA

COMUNE DI CARRARA

COMUNE DI CARRARA

Prot Urb n° 1346/16

Assegnata a Coppo

DEPOSITO DI VARIANTE - STATO FINALE

Art 143 comma 3 della L R T N 65/2014 e s m i e art 45 comma 2 del R E C

☐ - **deposito tardivo** per il quale e dovuta la sanzione amministrativa, ai sensi dell'art 57 del R E C
ammontante ad € 500,00 (cinquecento/00)

AL DIRIGENTE DEL SETTORE OPERE PUBBLICHE/EDILIZIA PRIVATA

Il/la sottoscritto/a (1) **MARCO VERDINI** c.f. **VRDTMR68D05B832UC**
 nato/a in **AVENZA (FS)** **EUROPA N°8**
 tel. in qualità di (1) **AMMINISTRATORE VERDINI MARCO SRL**
 dell'immobile/terreno posto in **AVENZA** via **LUNI** n° **3**
 unita nei conti generalizzati a seguito di sottoscrizione a cui si è presente

DEPOSITA

ai sensi e per gli effetti dell'art 143 comma 3 della L R T n 65 del 10 11 2014 e s m i e dell'art 45 comma 2 del R E C la variante al progetto relativo a lavori di **RISTRUTTURAZIONE** (2)
 realizzati con

☐ - **Permesso di Costruire** n° del
☒ - **DIA/SCIA** n° **141** del **26/09/16**

la cui istruttoria era stata affidata al Geom/Arch/Ing

DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE OGGETTO DELL'INTERVENTO			
Ubicazione -- localita	AVENZA	via/piazza	LUNI N° 3
Dati catastali foglio	92	mappali	337
Destinazione d'uso	RESIDENZIALE		sub 1-2

(3)

a tal fine, consapevole che le dichiarazioni false, la falsita negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dal D P R 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera,

DICHIARA

che i lavori di cui sopra sono stati iniziati in data **03/11/16** e risultano ad oggi effettivamente eseguite
 le opere rappresentate negli elaborati tecnici allegati alla presente

DATI RELATIVI AL PROGETTISTA DELLA VARIANTE

Sig **MARCO ANDREONI** nato a **CARRARA** il **24/04/72**
 c.f. **NDNRCT72D24B370** con studio in **CARRARA** via **COLombo** n° **23**
 iscritto all'Ordine/Albo Professionale dei **Architetti** (4) n° **387** della Provincia di **TS** tel **0585 040404**

il quale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dal D P R 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, premesso che congiuntamente alla presente verrà provveduto agli ulteriori adempimenti di legge

DICHIARA CHE

- 1) le opere di cui alla presente variante, depositata ai sensi art 143 comma 3 della L R T 65/2014, tenuto conto anche di quanto disposto dall'art 45 comma 2 del R E C, rientrano nella casistica di cui
 - ☒ al comma 1 dell'art 143 L R T 65/2014 e pertanto risultano rispettate le condizioni alle lettere a), b), c) e d) del citato disposto,
 - ☐ al comma 2 dell'art 143 L R T 65/2014 e pertanto risultano rispettate le condizioni alle lettere a) e b) del citato disposto,
 - ☐ sono state realizzate con difformità che possono essere ricomprese nelle tolleranze costruttive di cui all'art 198 della L R T 65/2014
- 2) - gli elaborati grafici allegati alla presente rappresentano fedelmente lo stato attuale dei luoghi,
- 3) - al fine del contributo di cui all'art 183 della L R T 65/2014, risulta
 - ☒ - non soggetto in quanto la volumetria che ha condotto alla quantificazione in sede di permesso originario eccede quella verificata in sede di rilievo finale,
 - ☐ - soggetto come da autocalcolo allegato
- 4) - in riferimento al vincolo paesaggistico di cui al D Lgs 42/2004 l'immobile oggetto delle opere relative alla presente variante
 - ☒ non ricade in ambito vincolato
 - ☐ - ricade in ambito vincolato e pertanto
 - ☐ - si allega copia di Autorizzazione Paesaggistica di cui al D lgs 42/2004,
 - ☐ - pur ricadendo in ambito vincolato le opere oggetto di variante si configurano tra quelle escluse dall'Autorizzazione Paesaggistica ai sensi del D P R 31/2017,

Per quanto sopra si allegano eventuali copie degli atti di assenso, autorizzazioni prescritti dalla normativa sui vincoli e dalle altre normative vigenti di settore, quali

- ☐ - parere ASL - GONIP prot _____ del _____ (ricorrendo le condizioni di cui alla lettera b) comma 4 dell'art 141 della L R T 65/2014),
- ☐ - autorizzazione/dichiarazione vincolo idrogeologico Legge n 3267/23,
- ☒ - pur ricadendo in ambito vincolato si dichiara che le modifiche apportate e rappresentate negli elaborati grafici della variante non incidono sul suolo o il sottosuolo
- ☐ - parere Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ,
- ☐ - (altri) _____

NOTE ESPLICATIVE

Il presente stampato fornito gratuitamente dall'Amministrazione Comunale in formato A3 scaricato dalle rete civica dovrà essere prodotto nel medesimo formato rispettando la numerazione nelle pagine e successivamente compilato senza apportare modifiche al file originario, SALVO INTERVENUTE

MODIFICHE NORMATIVE O CASISTICHE PARTICOLARI

- 1) - proprietario comproprietario usufruttuario, amministratore di condominio, legale rappresentante
- 2) - nuova costruzione, ampliamento sopraelevazione muri di contenimento, piazzali etc,
- 3) - residenziale, commerciale, direzionale industriale artigianale turistico produttivo etc,
- 4) - Geometri, Architetti, Ingegneri, Periti etc,
- 5) elaborati grafici completi con rappresentazione dello stato finale e raffronto con quello autorizzato

INOLTRE DICHIARA E ASSEVERA CHE

- ai sensi e per gli effetti dell'art 142 comma 2 della L R 10/11/2014 n° 65 e successive modificazioni ed integrazioni, che le opere realizzate a cui fa riferimento la presente e meglio rappresentate negli elaborati grafici, sono conformi agli strumenti urbanistici sia adottati che approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonche il rispetto delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, alle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie e alle norme relative all'efficienza energetica

- ai sensi e per gli effetti dell'art 142 comma 5 della L R 10/11/2014 n° 65, il sottoscritto Professionista, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che le asseverazioni non corrispondano al vero ne sarà data notizia all'Autorità Giudiziaria e al competente Ordine Professionale

SOLLEVA

il Comune di Carrara da ogni responsabilità derivanti da dichiarazioni non veritiere in osservanza di prescrizioni o obblighi assunti con la sottoscrizione della presente nonche nei confronti di terzi

Si dichiara che il presente modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso, fatta eccezione per quelle modifiche resesi necessarie per meglio inquadrare casistiche particolari o da intervenute modifiche di legge e/o regolamenti

Tutte le voci del presente modello sono obbligatorie e ogni correzione relativa la sua compilazione effettuata in calce potrebbe comportarne l'annullamento

ALLEGANO

Quietanza n° _____ del _____ di versamento della somma di € ____/00 sul c/c 118547 o sul conto corrente IBAN IT22P0617524510000021128090 presso la Banca Carige spa - cassa di Risparmio di Genova e Imperia (diritti di segreteria) oppure acquisto dei relativi bollini presso l'ufficio economato del Comune P.zza 2 Giugno in Carrara da applicare alla presente,

Quietanza n° _____ del _____ di versamento della somma di € 500,00 sul c/c 118547 o c/o la Tesoreria Comunale o sul conto corrente IBAN IT22P0617524510000021128090 presso la Banca Carige spa - cassa di Risparmio di Genova e Imperia della sanzione amministrativa prevista dall'art 57 del R.E.C.,

- elaborati grafici (5) e relazione tecnica a firma del progettista (obbligatoria),

- documentazione fotografica con punti di scatto (obbligatoria),

eventuale schema del conteggio a congruaggio degli oneri concessori a firma del progettista

CARRARA, li 30/10/17

Il Richiedente

VERDINI MARMIS R L

Via Argine Destro Carrone 29
54033 MARINA DI CARRARA (MS)

Tel/Fax 0585/789040
(Firma per esteso e leggibile)
E-Mail verdinisrl@vodafone.it

Il Progettista



Architetto
ANDREONI

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

SA+A

Studio di architettura Andreoni

& ASSOCIATI

Il richiedente anche a nome e per conto degli altri titolari delega il progettista alla gestione del presente procedimento edilizio

Il Richiedente

DINI MARMIS R L

Via Argine Destro Carrone 29
54033 MARINA DI CARRARA (MS)

Tel/Fax 0585/789040
(Firma per esteso e leggibile)
E-Mail verdinisrl@vodafone.it

Il Progettista



Architetto
ANDREONI

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

SA+A

Studio di architettura Andreoni

& ASSOCIATI

Al sensi del D.P.R. 28/12/00, n. 445, consapevole delle responsabilità penali con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati sopra riportati sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy di cui al Dlgs n. 196/2003. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso l'Ufficio Urbanistica e SUAP.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

- la documentazione presentata ? completa
- la documentazione presentata ? carente di

Comunicazione ad integrare il _____

Integrazione pervenuta il _____

- verificata la rispondenza alle disposizioni di cui all' art 143 commi 1 e 2 della L R T 65/2014, e per quanto disposto all' art 45 comma 2 del R E C si propone l' accettazione del deposito degli elaborati di variante in corso d' opera

- dalla verifica degli elaborati della variante si rileva la mancanza

a osservanza di quanto disposto dalle norme di cui all' art 143 commi 1 e 2 L R T 65/2014 e per quanto disposto all' art 45 comma 2 del R E C in quanto

Carrara il _____

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- si dispone il deposito agli atti d' Ufficio
- si dispone il diniego con le motivazioni di cui sopra

IL DIRIGENTE DEL SETTORE