

SCIA N. 141 S

COMUNE DI CARRARA
Sportello unico per l'edilizia
26 SET. 2016
€ 10,00
Diritti Segreteria

COMUNE DI CARRARA
Sportello unico per l'edilizia
26 SET. 2016
€ 10,00
Diritti Segreteria

COMUNE DI CARRARA
Sportello unico per l'edilizia
26 SET. 2016
€ 10,00
Diritti Segreteria

COMUNE DI CARRARA
Sportello unico per l'edilizia
26 SET. 2016
€ 10,00
Diritti Segreteria

Settore Opere Pubbliche/Edilizia Privata - Sportello Unico per l'Edilizia (SUE)
26 SET. 2016
U
68011
Prot. n. 1346



COD01

P2 R3

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' (SCIA)

Da depositare presso lo Sportello Unico per l'Edilizia (SUE)

(artt. 133, 135, 143, 145 e 146 della L R 10/11/2014 n. 65 e s.m.i.)

☒ - SCIA differita ai sensi dell'Art. 147 della L.R. 10/11/2014 n° 65 (vedi richiesta acquisizione pareri)☐ - SCIA in corso d'opera ai sensi dell'Art 200 comma 2 della L R. 10/11/2014 n° 65

II/I sottoscritto/a VERDINI MARCO AMEDEO
cognome nome

Nato/a CARRARA Provincia MS il 05/04/1968

Residente in CARRARA Provincia MS in Via/Piazza EUROPA

N° 8 CAP 54033 Telefono / Fax /

e-mail / Codice Fiscale VRDMMR68D05B932W

nella sua qualità di Proprietario Comproprietario congiuntamente ai soggetti di all'allegata A

- ☐ Proprietario ☐ Comproprietario congiuntamente ai soggetti di all'allegata A
☐ Usufruttuario ☐ Comodatario / Affittuario con autorizzazione del proprietario
☐ Altro (specificare)

☒ Per conto della Ditta/Soc VERDINI MARMI SRLCon sede in CARRARA Prov MS in via/piazza ARGINE DESTROn° 29/ter CAP 54033 telefono / fax /PEC / Piva / CF 00443010457che rappresenta nella veste di TITOLARE

specificare amministratore, legale rappresentante procuratore ecc

SEGNALA

27 09 2016

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L R 10/11/2014 n. 65 e s.m.i., l'inizio dell'attività edilizia relativa a. Prot Urb n° 1346 del /

- ☒ Nuovo intervento Assegnata a /
- ☐ Variante alla S.C.I.A. n° / depositata in data /
- ☐ Variante al permesso di costruire n° / del /

Per opere consistenti in (descrizione sommaria dell'intervento)

FUSIONE, RISTRUTTURAZIONE E CAMBIO
DI DESTINAZIONE D'USOda realizzarsi sull'immobile posto in località CARRARA (MS)VIA LUNI, 3

Foglio	92	Particella	337	Subalterno/1	1	2	
Foglio		Particella		Subalterno/1			
Foglio		Particella		Subalterno/1			

con destinazione d'uso (specificare destinazione attuale)

☒ - e con cambio di destinazione d'uso in

DEPOSITO / ABITAZIONE
ABITAZIONE

Producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente S C I A la seguente documentazione obbligatoria

- **Titolo di proprietà** / disponibilità e visure catastali aggiornate dell'immobile,
- **Relazione tecnica asseverata** a firma di tecnico abilitato ai sensi dell'art 145 comma 2 lettera a) della L R 65/2014, corredata degli **elaborati tecnici completi** di estratto di mappa catastale, aerofotogrammetrico, piante, sezioni e prospetti (stato attuale, modificato e sovrapposto), relazione tecnica e di ogni altro elaborato progettuale necessario per consentire le verifiche di competenza dell'Amministrazione Comunale (vedi all W del REC),
- **Documentazione fotografica**, puntuale ed esauriente, dello stato attuale con planimetria dei punti di scatto,
- **Quietanza** n° _____ del _____ di versamento della somma di € _____/00 sul c c 118547 oppure acquisto dei relativi bollini presso l'ufficio economato del Comune P.zza 2 Giugno in Carrara da applicare alla presente (diritti di segreteria),
- Copia dei **documenti d'identità** in corso di validità di chi sottoscrive la presente,

Oltre alla seguente documentazione

- ☐ Relazione geologica e/o geotecnica,
- ☐ Attestato di avvenuto deposito c/o Genio Civile del progetto ai sensi della L 1086/71 e della L 64/74 ,
- ☐ Progetto degli impianti ai sensi del D M 22 gennaio 2008 n 37 (solo soprasoglia),
- ☐ Elaborato tecnico della copertura e la relativa documentazione ai sensi dell'art 4 c 2 del D P R G n 62/R/05,
- ☒ Relazione ai sensi della L 10/91 (contenimento dei consumi energetici),
- ☐ Altro (Specificare)

Oltre che i seguenti pareri, autorizzazioni, nulla osta o atto d'assenso, comunque denominati, necessari per poter eseguire i lavori, ivi compresi quelli relativi ai vincoli ambientali, paesaggistici o culturali

- ☐ Autorizzazione paesaggistica n° _____ del _____,
- ☐ Autorizzazione per vincolo idrogeologico n° _____ del _____,
- ☐ Parere per vincolo rischio idraulico morfologico (PAT),
- ☐ Autorizzazione FF SS/ ANAS/SAIT,
- ☐ Altro (Specificare)

Oppure, ai sensi dell'art. 147 della L R. n. 65/2014, si allega documentazione idonea per richiedere gli atti di assenso a seguito denominati indispensabili per l'inizio dei lavori

DICHIARA CHE

1 - il Progettista delle opere è:

ANDREONI MARCO
cognome nome

Nato/a a CARRARA Provincia MS il 24/04/1972

iscritto all'Albo/Collegio Professionale de ARCHIT. della provincia di MS al n° 387

Con studio professionale in in via/piazza Provincia MS C. Colombo

n° 23 C.A.P. 54033 telefono 0585/040404 fax _____

PEC / Codice Fiscale NDRMRC 72024B8320

2 - il Direttore dei Lavori è (nel caso sia diverso dal progettista):

_____ cognome nome

nato/a a _____ Provincia _____ il _____

iscritto all'Albo/Collegio Professionale de _____ della provincia di _____ al n° _____

con studio professionale in _____ Provincia _____ in via/piazza _____

iscritto all'Albo/Collegio Professionale de _____ della provincia di _____ al n° _____
con studio professionale in _____ Provincia _____ in via/piazza _____
n _____ C A P _____ telefono _____ fax _____

PEC _____ Codice Fiscale _____

3 - trattandosi di intervento edilizio compreso tra quelli indicati all'art. 2 ter D.Lgs. 19 agosto 2005 n. 192 e ss.mm.ii e pertanto è stato conferito l'incarico di predisporre l'attestato di prestazione energetica (APE) a (1) :

CATALUCCI MONICA
cognome nome

nato/a a PISA Provincia PI il 30/01/1974

iscritto all'Albo/Collegio Professionale de ARCHITETI della provincia di MS al n° 470

con studio professionale in CARRARA Provincia MS in via/piazza TONIOLO

n 4 C A P 54033 telefono 3400025 P15 fax /

PEC MONICA.CATALUCCI@ARCHIWORLD.IT Codice Fiscale CTLNCT44A70G702Q

(1) - soggetto in possesso dei requisiti soggettivi per l'abilitazione al rilascio dell'attestato di prestazione energetica (APE) ai sensi del DPR 75/2013

4 - per l'esecuzione delle opere in progetto il/la sottoscritto/a, consapevole che la realizzazione e/o la modifica di impianti tecnologici, ai sensi del D.M. n. 37/08, oppure l'esecuzione di lavori per la costruzione e/o

modifica di strutture soggette ai disposti della normativa antisismica, non possono essere eseguiti direttamente dal sottoscritto denunciante, a meno che lo stesso non abbia i requisiti previsti dalla vigente normativa per l'esecuzione degli stessi, ed ai sensi dell'art. 141 comma 8 della L.R. 65/2014, dichiara che

☐ eseguirà i lavori in proprio in economia diretta e non utilizzerà, nemmeno per l'esecuzione di singole lavorazioni, alcuna ditta e/o lavoratore autonomo,

☐ eseguirà i lavori in parte in economia mediante affidamento delle singole lavorazioni alle ditte e/o lavoratori autonomi di seguito elencati e pertanto se ne dichiara di aver verificato la regolarità contributiva e la documentazione di cui all'art. 90, comma 9, lettere a-b, D.lgs. 81/2008, di cui si fornisce gli elementi indispensabili per la loro identificazione

☐ si riserva di comunicare i dati e gli elementi di identificazione delle ditte e/o lavoratori autonomi obbligatoriamente prima del loro ingresso in cantiere,

☒ eseguirà i lavori mediante affidamento alle ditte e/o ai lavoratori autonomi di seguito elencati e pertanto se ne dichiara di aver verificato la regolarità contributiva e la documentazione di cui all'art. 90, comma 9, lettere a-b, D.lgs. 81/2008 di cui si fornisce gli elementi indispensabili per la loro identificazione,

elenco ditte/lavoratori autonomi

nominativo	indirizzo
1 <u>VIGNALI COSTRUZIONI SNC</u>	<u>VIALE XX Settembre</u>
2 <u>DI VIGNALI PIETRO P.C.</u>	<u>177/F2</u>
3	
4	
5	

VIGNALI COSTRUZIONI s.n.c.
di VIGNALI PIETRO P.C.
Viale XX Settembre 177/F2
54033 Carrara (MS)
C.F./P.IVA 01297970459

codici di iscrizione identificativi

1 <u>4601536252</u>	<u>3665403</u>	<u>3623</u>	<u>01297970459</u>
2			
3			
4			
5			

INPS

INAIL

CASSA EDILE

PI / C F

5 - l'intervento: (sicurezza cantiere)

☐ non e' soggetto all'ambito di applicazione dell'art. 99 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e successive

modificazioni ed integrazioni,

- ☒ **e' soggetto** all'ambito di applicazione del D Lgs 9 aprile 2008 n 81 e s m 1 e pertanto, ai fini degli adempimenti di cui agli artt 90 - 93 - 99 -101 del medesimo decreto, si è provveduto all'invio della notifica preliminare all'ASL in data CONTESTUALMENTE ALL'INIZIO DEI LAVORI

6 - l'intervento progettato: (specificare)

- ☒ **comporta** la corresponsione dei contributi di cui agli art 184 e 185 della L R 10/11/2014 n° 65 e, pertanto, allega la ricevuta del versamento effettuato,
- ☐ **non comporta** la corresponsione dei contributi di cui agli art 184 e 185 della L R 10/11/2014 n° 65 ,

7 - Il proprietario / titolare dichiara di essere a conoscenza che:

- a) è obbligato a comunicare la data di ultimazione dei lavori ai sensi dell'art 145 comma 5 della Legge Regionale n 65/2014 e che la presente SCIA è sottoposta al termine massimo di validità fissato in tre anni, decorrenti dalla data di presentazione o dalla data di comunicazione relativa all'acquisizione degli atti di assenso ,
- b) al termine dei lavori, ai sensi e per gli effetti dell'art 145 comma 10 e art 149 comma 1 della L R 10/11/2014 n° 65, è obbligato a darne comunicazione con l'apposita modulistica, trasmettere sia il certificato di conformità, redatto da Professionista abilitato, che attesti la conformità dell'opera al progetto contenuto nel titolo abilitativo o nelle varianti ad esso, e sia la ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero la dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento,
- c) ai sensi del disposto dell'art 141 comma 9 della L R 65/2014 l'inosservanza degli obblighi contributivi da parte delle imprese nell'esecuzione dei lavori, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice, comporta la sospensione dei lavori.
- d) ai sensi e per gli effetti dell'art 149 comma 2 della L R 10/11/2014 n° 65 e qualora ricorrano le condizioni previste comma 2 del citato articolo, è obbligato a trasmettere la certificazione di abitabilità o di agibilità delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato,
- e) di essere al corrente che in caso di ritardo od omesso pagamento dei contributi verranno applicate le sanzioni amministrative di cui all'art 192 della L R 65/2014,
- f) le opere previste dalla presente non pregiudicano i diritti dei terzi e comunque si solleva il Comune da ogni responsabilità nei loro confronti,

SI DICHIARA INOLTRE CHE

- ai fini della titolarità di cui all'art 145 della L R 65/2014, di essere in possesso dei requisiti e dei presupposti per la presentazione della presente SCIA e di essere eventualmente delegato ed autorizzato dagli altri aventi titolo elencati nell'apposito modulo denominato "allegato A" ,

- il presente modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso, fatta eccezione per quelle modifiche rese necessarie per meglio inquadrare casistiche particolari o da intervenute modifiche di legge e/o regolamenti

SOLLEVA

Il Comune di Carrara da ogni responsabilità derivanti da dichiarazioni non veritiere in osservanza di prescrizioni o obblighi assunti con la sottoscrizione della presente nonché nei confronti di terzi

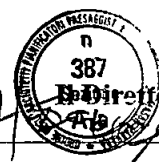
Tutte le voci del presente modello sono obbligatorie e ogni correzione relativa alla sua compilazione effettuata in calce potrebbe comportarne l'annullamento

Carrara, 20/09/2016
VERDINI MARCO S.R.L.
Via Arcone D'entro Carrione 29
54033 M. Carrara (Carrara)
Tel / Fax 0585 783040
C.F./P.IVA 00445010457
E-Mail: marco.verdini@vodafone.it



Architetto
ANDREON
Marco

Il Progettista
(per accettazione)



Architetto
VERDINI MARCO
Marco

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

l'Assuntore dei Lavori
VIGNALI COSTRUZIONI S.n.c.
di VIGNALI PIETRO & C.
Viale XX Settembre, 177/F2
54033 Carrara (MS)
C.F./P.IVA 01297970459

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)