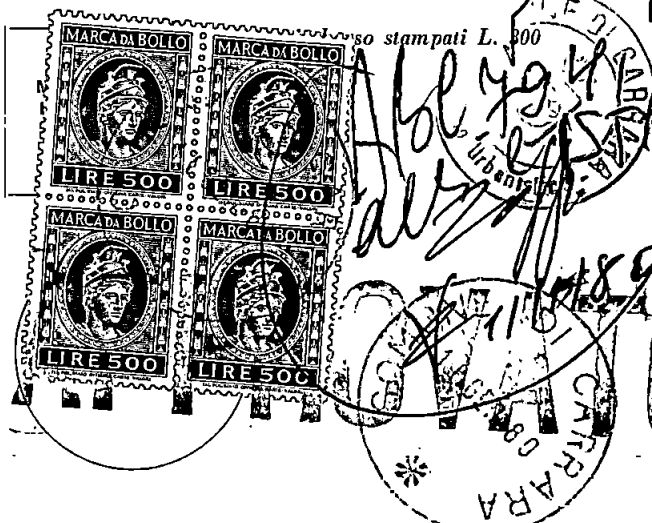




Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

12 GEN 1980

15
Arrivo al Protocollo Generale
COMUNE DI CARRARA
PROT. N. 1807
Arrivo all'Urbanistica
COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 105
Data 12 GEN 1980

N. di pratica d'Archivio
ANNO
197
Arrivo all'Uff. di Igiene
R. P. N. 54
L. FEB. 1980
Visto

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

I sottoscritti **CENDERELLI OSCAR e CENDERELLI FRANCA**

CNDSCR1652GB832Y
Proprietari
della costruzione
CNDVFR28460B8324
Progettista delle opere
RBC.GPP.513113832P
Sig./ri Cenderelli Oscar nato a Carrara Li 26-11-1916
Cenderelli Franca nato a Carrara Li 20-8-1928
domiciliato in Arena
Via FILATTIERA Civ. N. 3 Tel. 53452
Sig. Giuseppe Rebecchi di professione Geom. B.
residente a Marina di Carrara Via Bona Civ. N. 68
iscritto all'Ordine Professionale Geom. B. della Prov. di S. N. Ord. 456
chiedono alla S.V. la licenza di (a) costruzione
un fabbricato ad uso (b) abitazione
Ubicazione della costruzione
Località Roglia S. Antonio Via Turigiana
Mappele 65 Sez. 73
1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di 3 tavole.
2) Relazione sanitaria.
3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano
4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)
23 GIU. 1980

Visto Soprintendenza ai M. M. & G. G.
del..... N.....
14.776.000
9543.000
24.571.666
OPERE DI URBANIZZAZIONE
COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
VISTO PER PAGAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE
REV. N. DEL COSTO DI COSTRUZIONE
LETTERE DIBERATORIE di cui alla legge 10 / 28 - 1 - 77 con
ENEL ☐ ATHA ☐ ITALGAS ☐
Cessione TERRENO del 22/4/80
mq. 3614,00 mapp. 6366 del 12/4/80
Il Funzionario Incaricato
Sez. 73
Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione
del..... N.....
Visto Comando dei Vigili del Fuoco
18 APR. 1980
fatto 14/5/80

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno a disposizione mq. 630 - 81 - 711

Superficie coperta { Esistente mq.
 Progetto mq. 159.50 Rapporto di copertura 1/4 del lotto
 Totale mq. 159.60

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda

mc. Esistente

mc. 1979.05 Progetto

mc. 1979.05 Totale

Volume totale compreso piano interrato

1282.00 + 250.40 = mc. 1506.40

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

i = 1.8

Distanze minime dai confini

Lato Nord ml. 8.00

Lato Ovest ml. 5.60

Lato Sud ml. 5.100

Lato Est ml. 5.60

Distanza minima dal filo stradale ml.

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. 2	ml. 7.50	ml.	r.

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml. 2.10
P. Terra o rialz.	ml. 2.80
Secondo Piano	ml. 2.80
Terzo Piano	ml.
Quarto Piano	ml.
Quinto Piano	ml.
Sesto Piano	ml.
Attico	ml.

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	40
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	157.50
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	/
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	630

FINANZIAMENTO

- 1 ☒ Privato
 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici
 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici

DESTINAZIONE

- 1 ☒ Residenziale
 2 ☐ Attività economica
 (specificare: opificio, banca, albergo, ecc.)
 3 ☐ Altre attività
 (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)

TIPO

- 1 ☐ Popolare
 2 ☒ Medio
 3 ☐ Super. al medio
 4 ☐ Rurale

STRUTTURA PORTANTE

- in sito*
 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato
 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra
Prefabbricata
 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra

IMPIANTI CENTRALI

- 1 Riscaldamento si ☒ no ☐
 2 Condizionam. si ☐ no ☒
 3 Ascensore si ☐ no ☒

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	appartamenti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato	/	5	2						
Terreno o Rialz.	1	6	2						
Secondo	1	7	2						
Terzo									
Quarto									
Quinto									
Sesto									
Attico									

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni *Complesso cemento in cemento al 3%*
Muratura *in mattoni di piombo rosso a 30 con isolamento termico in lana di roccia*
Copertura *all'edificio con sistema di copertura di tegole ceramiche*
Tinteggiatura *chiusa tipo civile*
Rivestimenti *piastrelle ceramiche cucine e bagni*
Serramenti *in legno laccato interno e alluminio esterno*
Ringhiere *tipo legno*
Pavimenti *in marmo e marmo cotto e ceramica*

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO

Luigi Rossi *Luigi Rossi*

Esecutore dei lavori sarà il Sig. *di Carrara*

domiciliato in via al N.

e direttore dei lavori sarà il Sig. *Roberto Rossi*

domiciliato in *Marina di Carrara* via *Bello* al N. *60*

IL PROGETTISTA

Giuseppe Rossi
L'ESECUTORE

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Giuseppe Rossi

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. 6500	n. 186	del 18/2/80
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☒ Estratto di mappa ☒ Certificato catastale ☐ Idoneità fondazioni			
	☐ Contratto 18 FEB 1980 ☐ Tipo di frazionamento ☐ Data del frazion.			
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep. N. Volume Notaio			
CESSIONE TERRENO	Mappale Sez. Foglio m ²			
Parere dell'Ufficio d'Igiene <i>29.2.80</i> <i>Favorevole</i> UFFICIALE SANITARIO <i>May</i>				

*belli
fatti*

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara li 18 FEB

Informativa di P. R. G. C.

Di Rossa Edizione I *es. Alberti* *in sede di* *tema*

E' accettabile con le varianti alle N.T.A. del P.R.G. edulterate dal Cons. Comunale art. 10.

V. in
22/2/80

NOTA DELL' INGEGNERE CAPO

Parere favorevole alla C.E.

hupin
23/2/80

29 FEB 1980

Genesi Alberti

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. *7* del *29-2-80*)

Parere favorevole

hupin *Genesi Alberti*

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

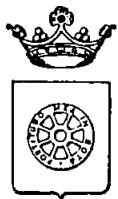
IL SINDACO

RESPINGE

Il

ACCOGLIE

26 MAR 1980
Genesi Alberti



COMUNE DI
CARRARA

URBANISTICA

ARCHIVIO

N. **39**
ANNO **80**

PROGETTO

DI UN FABBRICATO USO

ABITAZIONE

DITTA PROPRIETARIA

**CENDERELLI OSCAR &
FRANCA**

Res. a **AVENZA** via **FILATTIERA 3**

LOCALITÀ **S. ANTONIO** VIA **Turigliano** N.

SEZIONE _____ FOGLIO **73** MAPPALE **65**

LICENZA EDILIZIA DEL **9/6/80** N. **175**

COMMISSIONE EDILIZIA N. **7** DEL **29/2/80**

N. PROTOCOLLO **1897/105** N. PRATICA _____

CAMBIO INTEST/NE

NUOVA DITTA INTESTATARIA

CENDERELLI - PENNACCHI - CENDERELLI - PEZZICA -

Res a. _____ via _____

licenza N. _____ del _____

I RINNOVO _____ licenza N. _____ del _____

II RINNOVO _____ " " " _____

III RINNOVO _____ " " " _____

TAGLIANDI N.

794

ALLINEAMENTO

Richiesto il 1/7/1980

TAGLIANDI	A	LAVORI INIZIATI	2 - 7 - 1980	CERTIFICATI	
	B	LAVORI COPERTI	16 - 2 - 1981		
	C	LAVORI ULTIMATI	6 - 6 - 1983		
note :					

VISITA DI CONTROLLO

SOPRALL. DI ULTIMAZIONE

ALTRE DETERMINAZIONI - VARIANTI

1	licenza n. _____ del _____	5	licenza n. _____ del _____
2	licenza n. _____ del _____	6	licenza n. _____ del _____
3	licenza n. _____ del _____	7	licenza n. _____ del _____
4	licenza n. _____ del _____	8	licenza n. _____ del _____

PROCEDIMENTI A CARICO

1. VERBALE DIFFORMITÀ del _____
2. VERBALE DIFFORMITÀ del _____
SEGNALAZIONE ALL'UTE nota _____ del _____
SEGNALAZIONE ALL'INT. di FINANZA nota _____ del _____