

Comune di Carrara
SETT AMM NE ASSETTO DEL TERRITORIO
IL DIRIGENTE

AUTORIZZAZIONE N 116 del 21 ottobre 1998

PREMESSO che la ditta MAGGIANI FERDINANDO residente MARINA DI CARRARA VIA MAGGIANI,134 , ha presentato condono edilizio relativo a lavori RISTRUTTURAZIONE DEL SOTTOTETTO NEL FABBRICATO USO CIV ABITAZIONE posto in MARINA DI CARRARA VIA MAGGIANI,134 al fine di ottenere il rilascio della prevista autorizzazione ai sensi dell'art 7 Legge 1497 del 29 6 1939,

VISTO L'ART 82 del D P R 24 7 1977 n 616, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, la loro tutela e alle relative sanzioni,

VISTA la Legge 1497 del 29 6 1939,

VISTO l'art 2 della L.R. n 152 del 2 11 1979 con il quale sono state delegate ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la Legge n 1497 del 29 6 1939,

VISTO l'art 4 della sopra citata Legge Regionale n 152/79, con il quale si stabilisce che gli atti di cui alle funzioni citate dall'art. 2 della legge medesima dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere delle Commissioni per i Beni Ambientali nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla Legge 28 1 1977 n 10 e dell'autorizzazione di cui alla Legge n 457 del 5 8 1978,

VISTA la Legge n 431 del 8 08 1985,

VISTA la Legge Regionale n 24 del 19 04 1993,

VISTO il parere FAVOREVOLE della Commissione Edilizia Integrata istituita con delib n 7 del 12/2/94 espresso nella riunione n 20 DEL 08/10/98 , in merito al progetto sopra citato,

AUTORIZZA

ai sensi dell'art 7 della Legge 1497 del 29 06 1939

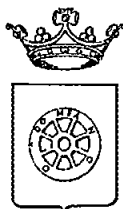
- 1 la ditta MAGGIANI FERDINANDO , ai lavori di RISTRUTTURAZIONE DEL SOTTOTETTO NEL FABBRICATO USO CIV ABITAZIONE del fabbricato posto a MARINA DI CARRARA VIA MAGGIANI,134 alle condizioni della Commissione Edilizia Integrata,
- 2 di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune

CARRARA 21 ottobre 1998

IL DIRIGENTE
Bacicalupi Claudio

Redatta da Luisi
Parere tecnico C E I

Rev n° 2 p 31
del 13-03-89



COMUNE DI CARRARA

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (ART 31 LEGGE 47/85) CONDONO EDILIZIO

Concessione Edilizia in sanatoria 01/99
n prog 743745600 Pratica n°3783/86

IL DIRIGENTE

Vista la domanda citata in oggetto, presentata da MAGGIANI FERDINANDO
residente a MARINA DI CARRARA VIA A MAGGIANI 134 C F MGGFDN39B28B832Z
con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria ai sensi dell'art 31 Legge 28 febbraio 1985 n°47 e
successive modificazioni ed integrazioni per l'immobile sito in MARINA DI CARRARA VIA A MAGGIANI 134
catastralmente distinto al fg 101, mapp 290/2 concernente le opere di seguito indicate
RISTRUTTURAZIONE SOTTOTETTO FABBRICATO USO CIV ABITAZIONE

Vista la Legge 28 febbraio 1985, n°47
Vista la legge regionale 7 maggio 1985 n°51,
Visto il nulla-osta di cui alla Legge 29 giugno 1939 n°1497

PRESO ATTO CHE

- L'oblazione di cui all'art 34 è stata determinata in via definitiva in L. 713 000 e che tale somma è stata
interamente corrisposta

Il contributo di concessione di cui all'art 37 della legge 28 febbraio 1985, n°47 ed agli artt 1, 2 e 3 della legge
regionale 7 maggio 1985 n°51 è stato determinato come segue

Contrib sul costo di costruzione	£ 939 000
Oneri di Urbanizzazione 1 ^a	£ 746 000
Oneri di Urbanizzazione 2 ^a	£ 1 518 000

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri come scritto al punto 'E' la restante somma dovrà
essere versata in 10 rate semestrali

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da planimetria

RILASCI A

La concessione edilizia in sanatoria ai sensi e per gli effetti dell'art 31 della legge 28 febbraio 1985 n°47 e
successive modifiche ed integrazioni per le opere sopra citate

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non indice sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali
relativi all'immobile

In base all'art 35 14 comma della legge 28 febbraio 1985 n° 47 la richiesta e l'ottenimento del certificato
di abitabilità e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere sanate non contrastino con le
disposizioni vigenti e in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni

Carrara li 11 febbraio 1999

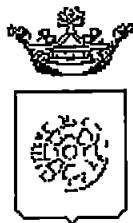
IL DIRIGENTE
Bacicalupi Claudio

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del
provvedimento

Carrara, li 13.03.99

IL CONCESSIONARIO

Maggiari Ferdinando



Comune di Carrara
SETT AMM NE ASSETTO DEL TERRITORIO

IL DIRIGENTE

AUTORIZZAZIONE N 116 del 21 ottobre 1998

PREMESSO che la ditta MAGGIANI FERDINANDO residente MARINA DI CARRARA VIA MAGGIANI,134 , ha presentato condono edilizio relativo a lavori RISTRUTTURAZIONE DEL SOTTOTETTO NEL FABBRICATO USO CIV ABITAZIONE posto in MARINA DI CARRARA VIA MAGGIANI,134 al fine di ottenere il rilascio della prevista autorizzazione ai sensi dell'art 7 Legge 1497 del 29 6 1939,

VISTO L'ART 82 del D P R. 24 7 1977 n 616, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, la loro tutela e alle relative sanzioni,

VISTA la Legge 1497 del 29 6 1939,

VISTO l'art 2 della L.R. n 152 del 2 11 1979 con il quale sono state delegate ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la Legge n 1497 del 29 6 1939,

VISTO l'art 4 della sopra citata Legge Regionale n 152/79, con il quale si stabilisce che gli atti di cui alle funzioni citate dall'art 2 della legge medesima dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere delle Commissioni per i Beni Ambientali, nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla Legge 28 1 1977, n 10 e dell'autorizzazione di cui alla Legge n 457 del 5 8 1978,

VISTA la Legge n 431 del 8 08 1985,

VISTA la Legge Regionale n 24 del 19 04 1993,

VISTO il parere FAVOREVOLE della Commissione Edilizia Integrata istituita con delib n 7 del 12/2/94 , espresso nella riunione n 20 DEL 08/10/98 , in merito al progetto sopra citato,

AUTORIZZA

ai sensi dell'art 7 della Legge 1497 del 29 06 1939

- 1 la ditta MAGGIANI FERDINANDO , ai lavori di RISTRUTTURAZIONE DEL SOTTOTETTO NEL FABBRICATO USO CIV ABITAZIONE del fabbricato posto a MARINA DI CARRARA VIA MAGGIANI,134 alle condizioni della Commissione Edilizia Integrata,
- 2 di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune,

CARRARA 21 ottobre 1998

Pubblicato all'Albo Pretorio
del Comune di Carrara
dal 23 OTT 1998
al 07 NOV 1998
Il Segretario Generale

IL DIRIGENTE
Bacicalupi Claudio

Redatta da Luisi
Parere tecnico C E I

PUBBLICAZIONE
ALBO PRETORIO
N 116