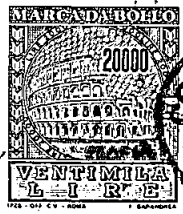


MARCA DA BOLLO



COMUNE

11 MAR. 1999

DI Arrivo al Protocollo Generale

CONCESSIONE / ARCHIVIO

Assegnata Istruttore

ISTRUTTORIA N° 103, CP

Acquisto modulo istanza

Reversale N° del

TAGLIANDI N°

VERSAMENTO DEI DIRITTI

Reversale N° del

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

ISTANZA DI CONCESSIONE EDILIZIA

ai sensi dell'art. 1 L. 28.1.77, n. 10

☐ PICCOLI LAVORI (VOLUME MASSIMO 120 mc)

El.O. Spine Prota 162/24/699

Arrivo all'Urbanistica

prot. 1150 del 12.3.99

ASSEGNATA AL RESPONSABILE

SIG. *Infarin*

IL DIRIGENTE

12.3.99

I SOTTOSCRITTI

Richiedenti
della concessione

Sig. *Gerini S.r.l.* nato a il
 residente a *Carrara* *Viale XX Settembre* Civ. N. *225*
 Codice Fiscale *00597980457* Tel.

Sig. nato a il
 residente a Via Civ. N.
 Codice Fiscale Tel.

Progettista
delle opere

Sig. *Ing. Giuseppe Fruzzetti* nato a *Carrara* il *21.02.46*
 residente a *Carrara* Via *Cavour* Civ. N. *17*
 Iscritto all'Ordine Professionale *Ingegneri* tel. della prov. di *HS* N. Ord. *111*
 Codice Fiscale *FRZGPP46821B832S* Tel. *0585/73945*

Chiedono alla S.V. la concessione di

un fabbricato ad uso



ABITAZIONE



RURALE

- ☐ AMPLIARE
☐ SOPRAELEVARE
☐ RISTRUTTURARE

☐ DIREZIONALE☐ TURISTICO☐ MODIFICARE☐ RECINTARE☐ COSTRUIRE☐ COMMERCIALE☐ PUBBLICO☐ ARTIGIANALE☐ INDUSTRIALEUbicazione
della costruzione

Località *Marina di Carrara* Via *G. Garibaldi* N.
 Foglio N. *104* Mappale n° *389* n° n° n°

RISERVATO UFFICIO URBANISTICA

Oneri di urbanizzazione	L.
Costo di costruzione	L.
I. 28.01.77 n. 10 - Ir.30.06.84 n. 41	
☐ concessione esente	
pagamento	
☐ a saldo ☐ a rate	
oneri di urbanizzazione primaria	L. rev. n. del
oneri di urbanizzazione secondaria	L. rev. n. del
costo di costruzione	L. rev. n. del
Carrara li l'istr. amm.vo	

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA:

scheda ecografica	(1 copia)		
planimetria generale 1:200	(4 copie)		
relazione tecnica	(4 copie)		
piante di ogni piano	(4 copie)		
sezioni tipologiche	(4 copie)		
prospetti	(4 copie)		
particolari della copertura	(4 copie)		
elenco documentazione presentata	(2 copie)		

	certificato catastale
	estratto di mappa
	sistema di smaltimento e depurazione
	titolo di disponibilità dell'area
	varie
	relazione geologica
	fotografie

NULLAOSTA EVENTUALI:

	NO	SI	PARERE	DATA
C.I.B.A.				
Vigili del Fuoco				
Capitaneria del porto				
Consorzio Zona Industriale Apuana				
Ispettorato ripartimentale delle foreste (Amm. Prov.)				
Consorzio Carrione				
Altri:				

SANATORIA
 ART. 13 C. 47/85

162

AMPLIAMENTI E NUOVE COSTRUZIONI

DATI URBANISTICI

Superficie totale del lotto	mq. <u>invariata</u>	DICHIARATI	ACCERTATI
Superficie non edificabile (vincoli etc.)	mq. <u>"</u>		
Superficie edificabile	mq. <u>"</u>		
Superficie coperta esistente su lotto	mq. <u>"</u>		
Superficie coperta di progetto	mq. <u>"</u>		
Superficie coperta totale sul lotto	mq. <u>"</u>		
RAPPORTO DI COPERTURA		1/ <u>"</u>	1/ <u>"</u>
Volume esistente sul lotto	mc. <u>"</u>		
Volume di progetto	mc. <u>"</u>		
Volume totale sul lotto fuori terra	mc. <u>"</u>		
INDICE DI FABBRICABILITÀ mc/mq			
PIANI N°	ALTEZZA	ml. <u>✓</u>	ml. <u>"</u>
Superficie interrata		mq. <u>✓</u>	mq. <u>"</u>
Interrato altezza		ml. <u>✓</u>	ml. <u>"</u>
Volume completamente interrato		mc. <u>✓</u>	mc. <u>"</u>

INTERVENTI SUL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

(come da tabella allegata alla L.R. 59/80)

Tipologia intervento D/1	mc. <u>"</u>	DICHIARATI	ACCERTATI
Tipologia intervento D/2	mc. <u>"</u>		
Tipologia intervento D/3	mc. <u>"</u>		
Tipologia intervento E	mc. <u>"</u>		
Totale volume ristrutturato	mc. <u>"</u>		

TOTALE SUPERFICIE UTILE

I piano U.I. n°	da mq.	utili	vani	acc.
II piano U.I. n°	da mq.	utili	vani	acc.
III piano U.I. n°	da mq.	utili	vani	acc.
IV piano U.I. n°	da mq.	utili	vani	acc.
V piano U.I. n°	da mq.	utili	vani	acc.
VI piano U.I. n°	da mq.	utili	vani	acc.
VII piano U.I. n°	da mq.	utili	vani	acc.
TOTALI U.I. n°	mq.	utili	vani	acc.

RIEPILOGO SCHEMA L.R. 41/84

Zona di saturazione ☐ Art. 16 Punto 3
 Zona di espansione ☐ L.R. 30/6/84 n. 41
 Zona omogenea A / B / C / D / E / F / (D.M. 2-4-68 n. 1444)
 Piano attuativo SI ☐ NO ☐ PPA SI ☐ NO ☐ PEEP SI ☐ NO ☐

VOLUMI COMPLETAMENTE NUOVI

(vedi schema allegato progetto)

Volume al di sotto del piano di campagna Mc
 Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna 1/3 = Mc
 (vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N. 840 del 21/11/84)

Volumi al piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto deliberazione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg. Edil. Com. Mc

Portici in aggiunta o pilotis 1/3 Mc

Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro ... Mc

TOTALE Mc FT

VOLUMI DA RISTRUTTURARE

Interventi di ristrutturazione edilizia di cui alla L.R. 21/5/80 N° 59 categoria D1 / D2 / D3 / Ristrutturazione urbanistica

Volume al di sotto del piano di campagna Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna 1/3 Mc
 (vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)

Volumi del piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto deliberazione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg. Edil. Com. Mc

Portici in aggiunta o pilotis Mc

Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro ... Mc

TOTALE Mc FT

SCHEMA E CALCOLO DELLE SUPERFICI (VEDI SCHEMA ALL. PROGETTO) RELATIVO A FABBRICATO AD USO ARTIGIANALE / INDUSTRIALE

SUPERFICI COPERTE COMPLETAMENTE NUOVE

Tutti i piani o solai di calpestio compreso murature Mc

SUPERFICI COPERTE DA RISTRUTTURARE

Tutti i piani o solai di calpestio/copertura compreso murature Mc

☐ CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI ART. 9 L. 28/1/77 N. 10
COMMA

A ☐
 B ☐
 C ☐
 D ☐
 E ☐
 F ☐
 G ☐

EVIDENZIARE CON X IL CASO RICORRENTE

☐ CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI DEL. 840 DEL 21/11/84
ALLEGATO A CAPOVERSO/

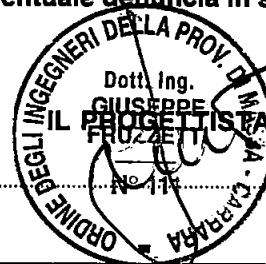
A ☐
 B ☐
 C ☐
 D ☐
 E ☐
 F ☐
 G ☐
 H ☐
 I ☐
 L ☐
 M ☐
 N ☐
 O ☐
 P ☐
 Q ☐
 R ☐
 S ☐
 T ☐
 U ☐

INDICARE CON X IL CASO RICORRENTE

I sottoscritti dichiarano esplicitamente che il progetto presentato in allegato è stato redatto in conformità alle vigenti disposizioni di legge e regolamentari e non lede diritti di terzi, che i calcoli eseguiti e le quantità dichiarate in ordine agli indici di utilizzazione del suolo, al costo delle urbanizzazioni ed alle quote del costo di costruzione sono rispondenti alla realtà del progetto, sollevando il Comune da ogni eventuale responsabilità, rendendosi edotti che ogni omissione o non conforme dichiarazione è soggetta alle sanzioni di legge e dei regolamenti comunali, nonché ad eventuale denuncia in sede giudiziaria.

Carrara, li

IL PROPRIETARIO



COMUNE DI CARRARA AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE
(ART. 20 LEGGE 4.1.1968, n. 15)

COMUNE DI CARRARA AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE
(ART. 20 LEGGE 4.1.1968, n. 15)

L'anno millenovecentonovanta addì del mese
di avanti a me è
comparso il sig. della cui identità sono
certo per il quale mi ha reso la
suestesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stat
da me ammonit sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso
di dichiarazione mendace.

L'anno millenovecentonovanta addì del mese
di avanti a me è
comparso il sig. della cui identità sono
certo per il quale mi ha reso la
suestesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stat
da me ammonit sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso
di dichiarazione mendace.

Il
(qualifica)
BOLLO DELL'UFFICIO

Il
(qualifica)
BOLLO DELL'UFFICIO

Parere U.S.L.

*Favorevole alle norme
funzionarie*

Carrara, li 27-04-99

L'Ufficiale Sanitario

Parere Ufficio Tecnologico

Carrara, li

Il Tecnico

Parere Ufficio Strade

Carrara, li

Il Tecnico

Parere dell'Ufficio Patrimonio Il

Parere Ufficio Ambiente Il

Il Tecnico

Il Tecnico

R.U. - Edificio demolito A1/e art. 15-27 NTA -
+ vincolo D.P. 3/2/69 -

Lettere di istanze art. 13 L. 47/85 per le reclutazioni in
ordine di determinazioni di censo furono reclutate
nel retrospetto - Quanto richiesto costituire ulteriore
istanza, senza effettuare elementi nuovi non opportunamente
depl. elaborati alle venute in venute illustrate
ai sensi art. 13 L. 47/85 con commissione n° 130 del 24/6/95 -

CONCLUSIONI

Quanto reclutato contestato con le norme vigenti dell'
R.U. di cui all'art. 15 e 27 delle NTA -
della C.E. con parere contrario

2/8/99 *[signature]*

Data

Il Dirigente

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA n° 22

seduta del 05/08/99

Parere contrario in quanto contrasta con l'art. 5 e 27
delle N.T.E. del R.U. - *[signature]*

IL RELATORE

IL PRESIDENTE

seduta del

P.P.F. - Li segue il disegno con le retrovisioni C.E.

2/8/99 *[signature]*

N.B. - Dopo disegno fornire periodo di M.O. controllo Tecnico
per i provvedimenti di competenza - *[signature]*

2/8/99 *[signature]*

IL RELATORE

IL PRESIDENTE

IL SINDACO
ACCOGLIEIL SINDACO
RESPINGE

Carrara, li