

N 5394 del Repertorio

-----PROCURA SPECIALE-----

-----REPUBBLICA ITALIANA-----

L'anno duemiladiciassette il giorno *due* del mese di

giugno in Barcellona Pozzo di Gotto nel mio studio in Via

Roma n. 277. -----

Avanti a me Dott.ssa CARMELA BRIGANDI' Notaio in Barcellona

Pozzo di Gotto, iscritto al Collegio Notarile dei Distretti

riuniti di Messina, Barcellona Pozzo di Gotto, Patti e Mi-

stretta -----

-----SONO PRESENTI-----

- DA CAMPO CARMELA, nata a Novara di Sicilia (oggi Fonda-
chelli-Fantina) l'1 ottobre 1947 e residente in Fondachelli-

Fantina (ME) alla Discesa San Gregorio n.7, codice fiscale

DCMCHL47R41D661G, la quale dichiara di essere vedova; -----

- LOMBARDO Nunzia, nata a Barcellona Pozzo di Gotto il 17

settembre 1975 e residente in Novara di Sicilia alla via

Nazionale n.466, codice fiscale LMBNNZ75P57A638C, la quale

dichiara di essere coniugata in comunione legale dei beni,

ma quanto in oggetto è bene personale.-----

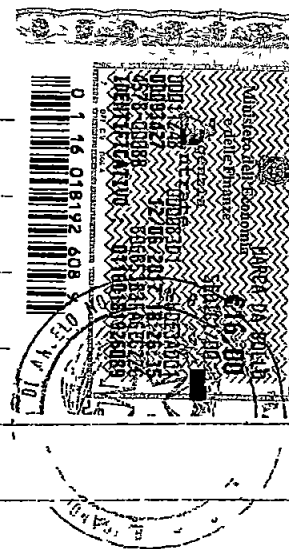
Io Notaio sono certo dell'identità personale delle comparenti

le quali con il presente atto costituiscono e nominano quale

loro procuratore speciale il signor GIAMBOI EMILIO, nato a

Novara di Sicilia il 16 aprile 1971 ed ivi residente alla

via Nazionale n.466, codice fiscale GMBMLE71D16F951P, af-



Notaio Carmela Brigandi
Via Roma, 277 - Barcellona P. G. - Tel. 090 9701048

	finchè in loro nome, conto ed interesse e/o in concorso o	men
	conflitto con sè medesimo, escludendosi qualsiasi conflitto	ter
	di interesse, venda a chi meglio crederà, ed alle condizio-	bil
	ni e modalità di pagamento che riterrà più convenienti, tut-	sta
	ti i diritti loro spettanti sui seguenti immobili facenti	fus
	parte del fabbricato sito nel Comune di CARRARA alla via Mo-	mita
	neta n.16, e precisamente:-----	sto,
	a) mini appartamento di vecchia costruzione posto al piano	stip
	secondo, della consistenza di 2 (due) vani catastali, con-	valo
	finante con vano scala, vuoto da due lati, al di sopra il	rinu
	tetto e al di sotto proprietà Addea, salvo altri.-----	fini
	Nel Catasto Fabbricati di Carrara al foglio 39 part. 930	le a
	sub. 9, Zona Censuaria 1, via Moneta n.16, P.2, cat. A/5, cl.	ni e
	4, cons. 2 vani, superficie catast. totale 35 mq escluse a-	l'int
	ree scoperte 35 mq. rendita euro 118,79; -----	conti
	b) mini appartamento di vecchia costruzione posto al piano	tile,
	secondo, della consistenza di 2,5 (due virgola cinque) vani	possa
	catastali, confinante con area su via Moneta, proprietà A-	qui n
	dea, con l'appartamento di cui sopra, salvo altri.-----	Il tu
	Nel Catasto Fabbricati di Carrara al foglio 39 part. 930 sub.	sogno
	10, Zona Censuaria 1, via Moneta n 16, P 2, cat. A/5, cl. 5,	rendi
	cons. 2,5 vani, superficie catast. totale 57 mq. escluse a-	
	ree scoperte 57 mq. rendita euro 174,30.-----	ricev
	A tal fine le comparenti conferiscono al nominato procurato-	dichia
	re ogni più ampia e necessaria facoltà al fine dell'espleta-	L'atto

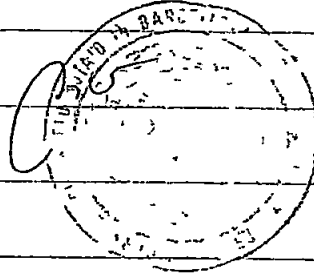
mento del presente mandato, potendo egli in particolare in-
tervenire all'atto di vendita, identificare meglio gli immo-
bili con aggiornati ed esatti confini, misurazione e cata-
stazione; procedere ad eventuali aggiornamenti catastali e/o
fusioni e/o frazionamenti catastali, dichiarare la confor-
mità dei dati catastali alle planimetrie depositate in cata-
sto; depositare le planimetrie se difformi e/o mancanti,
stipulare eventuali contratti preliminari, dichiararne il
valore; riscuotere il prezzo e/o dichiararlo già riscosso,
rinunciare all'ipoteca legale, rendere le dichiarazioni ai
fini urbanistici secondo le leggi vigenti in materia e con
le ammonizioni previste dalla legge, rendere le dichiarazio-
ni energetiche, rendere le dichiarazioni fiscali, dichiarare
l'intervento o meno di mediatori in atto, assumere gli oneri
contrattuali e fare quant'altro risulterà necessario ed u-
tile, non volendo le comparenti che al nominato procuratore
possa essere eccepito difetto o carenza di poteri, anche se
qui non espressamente indicati -----
Il tutto fin da ora con promessa di rato e valido senza bi-
sogno di ulteriore ratifica o conferma, ma con obbligo di
rendiconto nelle forme di legge.-----
_____ Richiesto io Notaio
ricevo il presente atto da me letto alle comparenti le quali
dichiarano di approvarlo perchè conforme alla sua volontà ---
L'atto viene sottoscritto alle ore *venti e venti minuti*.

Quest'atto è scritto in parte a macchina da persona di mia

fiducia e completato a penna da me Notaio su

quattro pagine formate da un foglio
Da Campo Carmelo
Lombardo Luigi

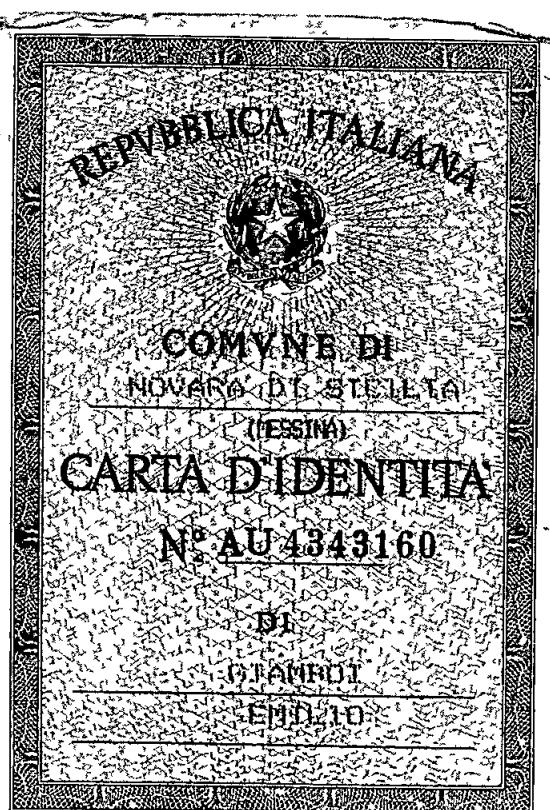
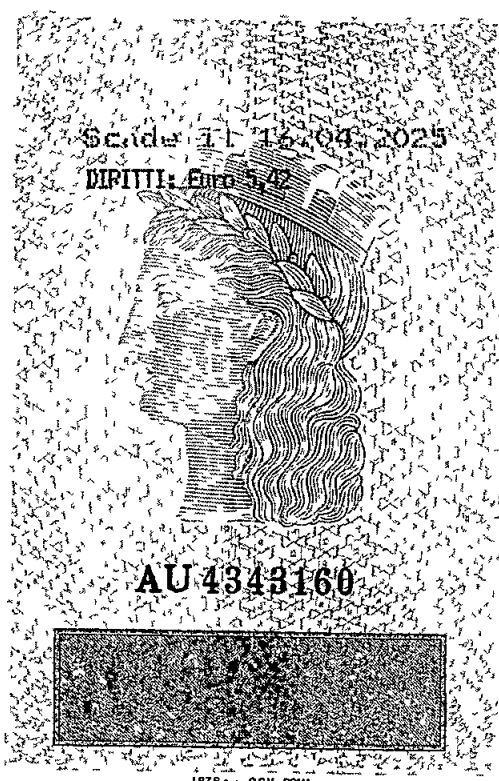
Leandro Carmelo

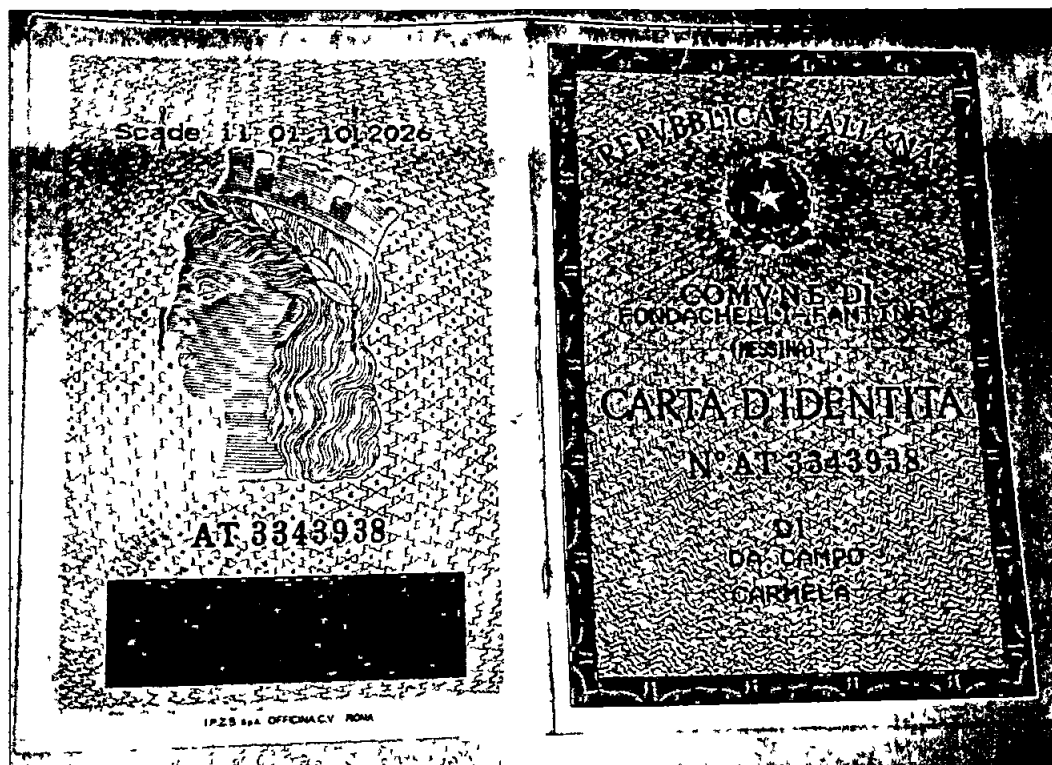


Cognome **GIAMBOI**
 Nome **EMILIO**
 nato il **16.04.1971**
 (atto n **4 P** **IS** **A**)
 a **NOVARA DI SICILIA (ME)**)
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **NOVARA DI SICILIA (ME)**
 Via **VIA NAZIONALE, 466**
 Stato civile **CONIUGATO**
 Professione **MAGAZZINIERE**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1,82**
 Capelli **CASTANI**
 Occhi **CERULEI**
 Segni particolari **N.N.**


 Firma del titolare *Giamboni Emilio*
NOVARA DI SICILIA **31.10.2014**
 Impronta del ditta **ORDINE CONTABILE**
 indice sinistro *Emilio*


RD N° 756





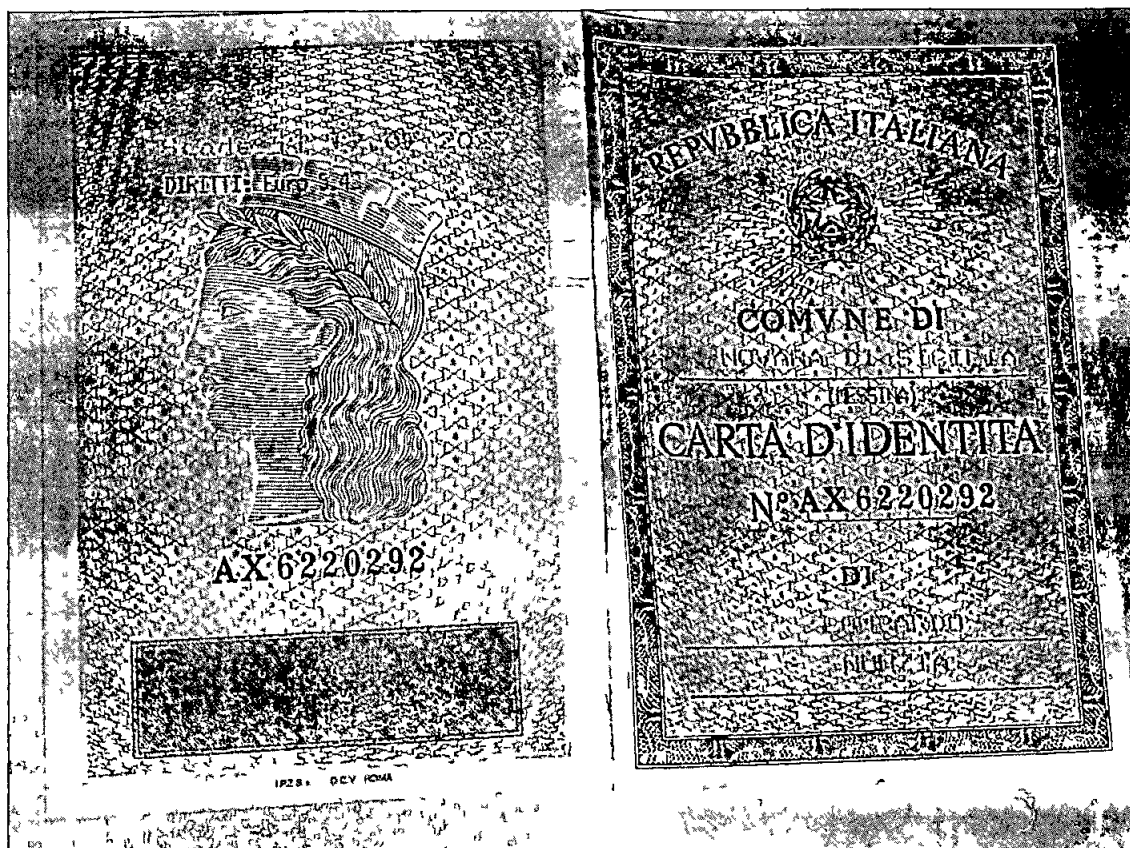
Cognome DA CAMPO	
Nome CARMELA	
nato il 01-10-1947	Firma del titolare <i>Da Campo Carmela</i>
(atton 37 P. 1 S. 1/1/1947)	FONDACHELLI-FANTINA 01.03.2016
NOVARA DI SICILIA (ME)	Impronta del dito indice sinistro
Cittadinanza ITALIANA	
Residenza FONDACHELLI-FANTINA (ME)	
Via DISCESA S. GREGORIO, 7 P. 2	
Stato civile PENSIONATA	
Professione PENSIONATA	
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura 1,60	
Capelli Bianchi	
Occhi Celesti	
Segni particolari N.N.	

Cognome	LOMBARDO
Nome	NUNZIA
nato il	17.09.1975
(all' n	548 p 1 s A/1975
a	BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME)
Cittadinanza	ITALIANA
Residenza	NOVARA DI SICILIA (ME)
Via	VIA NAZIONALE, 466
Stato civile	CONIUGATA
Professione	CASALINGA
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura	1.60
Capelli	BIONDI
Occhi	CELESTI
Segni particolari	N.N.

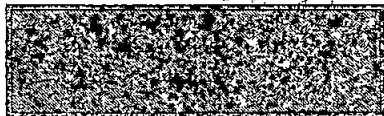


R.D. 422

Firma del titolare <i>Lombardo Nunzia</i>	
NOVARA DI SICILIA 06.07.2017	
Impronta del dito Indice sinistro	D'ORDINE DEL SINDACO <i>Alfia Spina</i>



Scade il 11 AGOSTO 2020
AR 4803064



IPZS SpA OFFICINA CV ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
M A S S A

CARTA D'IDENTITÀ

N° AR 4803064

DI
RIDOLEI
LUCA

Cognome	RIDOLEI
Nome	LUCA
nato il	01 MAGGIO 1983
(atto n	174 S ^I A
a	MASSA (MS)
Cittadinanza	ITALIANA
Residenza	MASSA
Via	VIA CAPACCOLA, 3
Stato civile	=====
Professione	GEOMETRA
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura	m. 1,73
Capelli	Castani
Occhi	Verdi
Segni particolari	NESSUNO



Firma del titolare *Luca Ridolei* 12/05/2010

MASSA

Impronta del dito indice sinistro

IL SINDACO
FUNZIONARIO DELEGATO
Sabrina Barlini

Diritti C.I.
Esatte
€ 10,58





Banca Nuova

SOCIETÀ PER AZIONI CON SOCIO UNICO SEDE LEG E DIREZIONE GEN 1 90141 PALERMO VIA GIACOMO CUSMANO 56 - TEL. +39 091 3805111 - FAX +39 091 322906 - CAPITALE SOCIALE AL 31/12/2016 C 256 300 000 00 I V ADERENTE AL FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI E AL FONDO NAZIONALE DI GARANZIA - ISCRITTA AL N 5731 DELL'ALBO DELLE BANCHE E DEI GRUPPI BANCARI E AL REA DI PALERMO AL N 288470 - NUMERO DI ISCRIZIONE AL REGISTRO IMPRESE DI PALERMO CODICE FISCALE F PARTITA IVA 05940510828 CODICE ABI

Filiale 870 FILIALE DI MILAZZO N 1

Data 23/10/2017
Operatore 01416
N Operazione 49389167 delle 15 31

Vi informiamo che, secondo le istruzioni ricevute sotto esposte, eseguiremo la seguente disposizione di bonifico

Identificativo bonifico : 1710231531487150488229182350IT03482

Data esecuzione 23/10/2017
Rapporto di addebito IT5110513282291870570324926

Anagrafica ordinante
GIAMBOI EMILIO, LOMBARDO NUNZIA
VIA NAZIONALE 466
98058 NOVARA DI SICILIA ME
Per conto dell'ordinante effettivo

Beneficiario
IT22P0617524510000021128090

Banca / Sportello destinatario
BANCA CARIGE S P A - CASSA DI RISP
FILIALE DI CARRARA

COMUNE DI CARRARA
A favore del beneficiario effettivo

Importo bonifico	Spese / Comm.	Importo totale	Data valuta
EUR 1 000,00	EUR 4,05	EUR 1 004,05	23/10/2017

Causale

SANZIONE OPERE INTERNE REALIZZATE IN DATE 4/6/2001
LOMBARDO NUNZIA

Le informazioni seguenti sono state previamente impartite e visionate dal richiedente sul tablet prima della firma sul medesimo

"Vi prego di voler eseguire l'operazione di Bonifico addebitando il Conto Corrente nr 870 0324926 57 intestato a GIAMBOI EMILIO LOMBARDO NUNZIA Imp Bonifico 1 000,00 E ,Spese/Comm ni 4,05 E IBAN beneficiario IT22P0617524510000021128090 Causale SANZIONE OPERE INTERNE REALIZZATE IN DATE 4 6 2001 Data Esecuzione 23 10 17"

CORDIALI SALUTI
BANCA NUOVA S P A

FIRMA DEL RICHIEDENTE

GIAMBOI_EMILIO

23 OTT 2017