



COMUNE DI  
CARRARA

URBANISTICA

ARCHIVIO

N.

12

ANNO

77

PROGETTO

DI UN FABBRICATO USO

civile Abitazione.

DITTA PROPRIETARIA  
PINELLI GIOVANNA  
GIUMETTI ALDO

Res. a Carrara

Via Consorziale Forno Alto

LOCALITÀ Bonascola

VIA Consorziale Forno Alto

N.

SEZIONE C

FOGLIO 64

MAPPAL 2096 sub/b-526

LICENZA EDILIZIA DEL

8 GENNAIO 1977

N.

15

COMMISSIONE EDILIZIA N. 35

DEL 28/9/76

N. PROTOCOLLO 8728/635

N. PRATICA 12

CAMBIO INTEST/NE

NUOVA DITTA INTESTATARIA

Res a.

via

licenza N. del

I RINNOVO

licenza N. del

II RINNOVO

" " "

III RINNOVO

" " "

23/889/8-ff

TAGLIANDI N.

ABC 1138

ALLINEAMENTO RICHIESTA DEL 18/6/77 - SOPRALLUOGO DEL 19/7/77

|              |          |                 |             |             |  |
|--------------|----------|-----------------|-------------|-------------|--|
| TAGLIANDI    | <b>A</b> | LAVORI INIZIATI | 18. 7. 1977 | CERTIFICATI |  |
|              | <b>B</b> | LAVORI COPERTI  | 25. 9. 1978 |             |  |
|              | <b>C</b> | LAVORI ULTIMATI | 12/12/1983  |             |  |
| note : _____ |          |                 |             |             |  |

VISITA DI CONTROLLO

SOPRALL. DI ULTIMAZIONE

27/9/1984 *Uld*

## ALTRE DETERMINAZIONI - VARIANTI

|          |                            |          |                            |
|----------|----------------------------|----------|----------------------------|
| <b>1</b> | licenza n. _____ del _____ | <b>5</b> | licenza n. _____ del _____ |
| <b>2</b> | licenza n. _____ del _____ | <b>6</b> | licenza n. _____ del _____ |
| <b>3</b> | licenza n. _____ del _____ | <b>7</b> | licenza n. _____ del _____ |
| <b>4</b> | licenza n. _____ del _____ | <b>8</b> | licenza n. _____ del _____ |

## PROCEDIMENTI A CARICO

|                                                       |
|-------------------------------------------------------|
| 1. VERBALE DIFFORMITÀ del _____                       |
| 2. VERBALE DIFFORMITÀ del _____                       |
| SEGNALAZIONE ALL'UTE nota _____ del _____             |
| SEGNALAZIONE ALL'INT. di FINANZA nota _____ del _____ |

## Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

- 1 1 copia licenza edilizia
- 2 1 copia progetto di trasformazione comprensivo piante progetto sezione
- 3 1 copia progetto di trasformazione comprensivo di piante
- 4 1 copia progetto di trasformazione comprensivo di piante
- 5 1 copia note di costruzione <sup>otto note</sup> estrette e certificate esatte
- 6 1 copia otto note
- 7 1 copia otto note con planimetrie
- 8 1 copia studio aerofotogrammetrico
- 9 1 attestato otto di concessione pro Comune
- 10 1 dichiarazione Abilitazione strutturale
- 11 1 dichiarazione segnalazione nuova costruzione NCEU
- 12 2 relazioni tecnico sanitarie
- 13 1 scheda ISTAS
- 14
- 15

### NOTE:

Libro adeguamento amministrativo e quanto previsto dalla legge 30/4/76 n. 373 per il contenimento del consumo energetico.



ati L. 300

ABE 1138

Arrivo al Protocollo Generale

N. di pratica d'Archivio

ANNO

1976

Arrivo all'Urbanistica

Arrivo all'Uff. di Igiene

COMUNE DI CARRARA

Protocollo N.

Data 2 APR 1976

R.P.N. 253  
10 SET. 1976

Visto 6 NOV. 1976

RESPINTO

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

la sottoscritta

Proprietari  
della costruzioneSig.ra PINELLI GIOVANNA nato a CARRARA Li 28-3-1925  
mar. Giunetti e Giunetti Aldo Li 11-1-1925  
domiciliato in CARRARA (BONASCOLA)  
Via Consorziale Forma Alta Civ. N. Tel.

Progettista delle opere

Sig. MAURO ZACCAGNA di professione Geometra  
residente a CARRARA Via Roma Civ. N. 29  
iscritto all'Ordine Professionale dei Geometri della Prov. MS N. Ord. 81

chiedono alla S.V. la licenza di (a) Sopraelevare

un fabbricato ad uso (b) abitazione

Ubicazione  
della costruzioneLocalità BONASCOLA Via Consorziale Forma Alta  
Mappale 2096 sub/b - 5726 Sez. C Foglio N. 64

- 1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. 3 tavole.
- 2) Relazione sanitaria.
- 3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano
- 4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)

ALBO  
17 GEN. 1977

Visto Soprintendenza ai M. M. &amp; G. G.

del N.

Visto del C. Z. I. A. o Consorzio Carrione

del N.

OPERE DI URBANIZZAZIONE

L. 226-940.0 - strada

REV. N. 3025 DEL 19-11-76 L. 226-940.0

LETTERE LIBERATORIE

ENEL ☐ ATHA ☐ ITALGAS ☐

CESSIONE TERRENO

mq. 139 mapp. 644 Sez. F° 15

Visto Comando dei Vigili del Fuoco

al Comune di  
CarraraSi restituisce il progetto in data odierna essendo state adempiute  
dall'interessato le prescrizioni sopra richieste.

Massa, 29 OTT. 1976

IL COMANDANTE

- (A) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.  
(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.  
(C) - 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

## DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno a disposizione mq. 845,00 + quota sup. strada

Superficie coperta { Esistente mq. 107,89  
Progetto mq. 44,85  
Totale mq. 152,74

Rapporto di copertura ~~1/8~~ 1/8

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda

mc. 323,46 Esistente  
mc. 397,71 Progetto  
mc. 721,17 Totale

Volume totale compreso piano interrato

mc. 805,05 (805,05)

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

i = 1,40

Distanze minime dai confini

Lato Nord ml. 7,80  
Lato Sud ml. 2,70

Lato Ovest ml. 4,60  
Lato Est ml. 3,00

Distanza minima dal filo stradale ml. 3,00

## DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

| PIANI | ALTEZZA  | LARGHEZZA STRADA<br>O SPAZIO PUBBLICO | RAPPORTO<br>ALTEZZA/L. STRADA |
|-------|----------|---------------------------------------|-------------------------------|
| N. 2  | ml. 6,80 | ml. 4,50                              | r. 1,51                       |

| ALTEZZA UTILE DEI PIANI<br>(pavim. / soffitto) |          |
|------------------------------------------------|----------|
| Semint. o Sotter.                              | ml. 2,50 |
| P. Terra o rialz.                              | ml. 3,00 |
| Secondo Piano                                  | ml. 3,00 |
| Terzo Piano                                    | ml. .... |
| Quarto Piano                                   | ml. .... |
| Quinto Piano                                   | ml. .... |
| Sesto Piano                                    | ml. .... |
| Attico                                         | ml. .... |

## DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

|                               |     |  |
|-------------------------------|-----|--|
| SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO | mq. |  |
| SUPERFICIE EDIFICABILE        | mq. |  |
| SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI     | mq. |  |
| SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO   | mq. |  |

|                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>FINANZIAMENTO</b><br>1 <input checked="" type="checkbox"/> Privato<br>2 <input type="checkbox"/> Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici<br>3 <input type="checkbox"/> Dello Stato o di Enti Pubblici |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>DESTINAZIONE</b><br>1 <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale<br>2 <input type="checkbox"/> Attività economica<br>(specificare: opificio, banca, albergo, ecc.)<br>3 <input type="checkbox"/> Altre attività<br>(specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.) |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>TIPO</b><br>1 <input type="checkbox"/> Popolare<br>2 <input checked="" type="checkbox"/> Medio<br>3 <input type="checkbox"/> Super. al medio<br>4 <input type="checkbox"/> Rurale                                   | <b>STRUTTURA PORTANTE</b><br><i>in sito</i><br>1 <input checked="" type="checkbox"/> Pietra e mattoni 2 <input type="checkbox"/> Cemento armato<br>3 <input type="checkbox"/> Acciaio 4 <input type="checkbox"/> Altra<br><i>Prefabbricata</i><br>5 <input type="checkbox"/> Acciaio 6 <input type="checkbox"/> Altra |                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>IMPIANTI CENTRALI</b><br>1 Riscaldamento si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/><br>2 Condizionam. si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/><br>3 Ascensore si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |

## RIPARTIZIONE DEI LOCALI

| FABBRICATO TIPO ABITAZIONE |              |                |         |       | FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc. |       |      |         |       |
|----------------------------|--------------|----------------|---------|-------|--------------------------------|-------|------|---------|-------|
| Piani                      | appartamenti | Vani utili (E) | Servizi | Altri | Fabbricati                     | Piani | Vani | Servizi | Altri |
| Scantinato . . . . .       | =            |                | 2       | 1     |                                |       |      |         |       |
| Terreno o Rialz. . . . .   |              | 3              | 4       |       |                                |       |      |         |       |
| Secondo . . . . .          |              | 4              | 4       |       |                                |       |      |         |       |
| Terzo . . . . .            |              |                |         |       |                                |       |      |         |       |
| Quarto . . . . .           |              |                |         |       |                                |       |      |         |       |
| Quinto . . . . .           |              |                |         |       |                                |       |      |         |       |
| Sesto . . . . .            |              |                |         |       |                                |       |      |         |       |
| Attico . . . . .           |              |                |         |       |                                |       |      |         |       |

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni Esistenti  
Muratura In mattoni doppio UNI con interposto intercalare  
Copertura con tegole tipo marsigliani  
Tinteggiatura con pittura lavabile  
Rivestimenti Cucine e bagno con maioliche a decoro  
Serramenti in legno olivello  
Ringhiere in profilati metallici  
Pavimenti in maioliche di mano e ceramica

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO

Finelli Giovanni

IL PROGETTISTA



L'ESECUTORE

Esecutore dei lavori sarà il Sig. da destinarsi

domiciliato in ..... via ..... al N. ....

e direttore dei lavori sarà il Sig. ....

domiciliato in ..... via ..... al N. ....

da destinarsi

IL DIRETTORE DEI LAVORI

da destinarsi

### NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale e notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

### SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA

|                                          |                                                           |                                                |                                              |                        |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------|
| VERSAMENTI                               | Marche Giotto                                             | Lit. <u>2.500</u>                              | n. <u>54900</u>                              | del <u>5 APR. 1976</u> |
|                                          | Cassa Ing.ri e Arch.ti                                    | Lit.                                           | n.                                           | del                    |
|                                          | Soprintendenza MM.GG.                                     | Lit.                                           | n.                                           | del                    |
| DOCUMENTI PRESENTATI                     | <input type="checkbox"/> Estratto di mappa                | <input type="checkbox"/> Certificato catastale | <input type="checkbox"/> Idoneità fondazioni |                        |
|                                          | <input type="checkbox"/> Contratto                        | <input type="checkbox"/> Tipo di frazionamento | <input type="text"/> Data del frazion.       |                        |
| ATTI DI SOTTOMISSIONE                    | del ..... rep. .... N. .... Volume .....<br>Notaio        |                                                |                                              |                        |
| CESSIONE TERRENO                         | Mappale ..... Sez. .... Foglio ..... m <sup>2</sup> ..... |                                                |                                              |                        |
| <b>Parere dell'Ufficio d'Igiene</b>      |                                                           |                                                |                                              |                        |
| li <u>6/11/76</u>                        |                                                           |                                                |                                              |                        |
| <u>Favorevole alla C.E. per computer</u> |                                                           |                                                |                                              |                        |
| L'UFFICIALE SANITARIO                    |                                                           |                                                |                                              |                        |

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara li

18 GIU 1976

Informativa di P. R. G. C.

Y. 1. Zona d'Esposizione e al tollerare strade di P.E.P.  
Possione della cattedra e funz. de m strade di P.R.G.C. La  
una parte del fabbricato non e a distrarre regolamento  
dei confini e sopra l'indice di fabbricabilita anche si  
NOTA DELL' INGEGNERE CAPO contraria l'area stradale a favore del progetto  
alle P.E. con esito contrario

La II Soluzione migliora la precedente  
accorse chiarimento nella proprietà della  
lavoro privato e proprietà dei privati come emerge  
da atto n. 1000 del 31/1/76

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 73 del 25/6/76)

Parere contrario per eccesso dell'indice di  
fabbricabilita

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 35 del 28-9-76)

Parere favorevole salvo esame dell'uff. sanitario  
(2<sup>a</sup> soluzione)

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

IL SINDACO

ACCOGLIE

li

GMT LDA 25A11 B832V

NUMERO DI CODICE FISCALE

GIUMETTI

COGNOME DI NASCITA

ALDO

M

NOME

SESSO

CARRARA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

MASSA CARRARA

PROVINCIA DI NASCITA

11.01.25

DATA DI NASCITA

UFFICIO DELLE IMPOSTE DIRETTE DI

CARRARA



DATA 26 SETTEMBRE 1978

DIRETTORE REGGENTE  
(Dr. Lucio Cappiello)

IL FUNZIONARIO

PNL VNN 25C68 B832M

NUMERO DI CODICE FISCALE

PINELLI

COGNOME DI NASCITA

VANNA

F

NOME

SESSO

CARRARA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(MASSA CARRARA)

PROVINCIA DI NASCITA

28/03/25

DATA DI NASCITA



IL DIRETTORE GENERALE

PINELLI

VANNA

(140)

VIA FORMA ALTA 10  
BONASCOLA

54033 CARRARA

MS

N.B. - I dati contenuti nel riquadro superiore non concorrono al calcolo del codice fiscale, ma sono utilizzati al soli fini della reperibilità del contribuente. La presenza

MASSA - CARRARA

Massa 6.ottobre.1976.

**OGGETTO:** Fabbricato in Carrara - Via Consorziale Forma Alta.

**Sig.ra Pinelli Giovanna - Via Consorziale Forma Alta - Bonascola - Carrara**

Al Comune di - CARRARA

Geom. Zaccagna Mauro - Via Roma n.29 - CARRARA

- 1) Restituire, debitamente compilato e firmato, il modello contenente i dati caratteristici dell'impianto termico;
- 2) Rimettere a questo Comando i disegni (pianta e sezione) quotati, in scala 1:100 del locale caldaia e del piano in cui esso é stato installato;

The scatter plot displays the relationship between the number of years since the 1980 census (X-axis) and the percentage of the population aged 65 and over (Y-axis). The X-axis ranges from 0 to 20 years, and the Y-axis ranges from 10% to 18%. The data points show a positive correlation, with a fitted curve and a shaded confidence interval.

| Years since 1980 census | Percentage of population aged 65 and over |
|-------------------------|-------------------------------------------|
| 0                       | 10.5                                      |
| 1                       | 10.8                                      |
| 2                       | 11.2                                      |
| 3                       | 11.5                                      |
| 4                       | 11.8                                      |
| 5                       | 12.2                                      |
| 6                       | 12.5                                      |
| 7                       | 12.8                                      |
| 8                       | 13.2                                      |
| 9                       | 13.5                                      |
| 10                      | 13.8                                      |
| 11                      | 14.2                                      |
| 12                      | 14.5                                      |
| 13                      | 14.8                                      |
| 14                      | 15.2                                      |
| 15                      | 15.5                                      |
| 16                      | 15.8                                      |
| 17                      | 16.2                                      |
| 18                      | 16.5                                      |
| 19                      | 16.8                                      |
| 20                      | 17.2                                      |

- 3) L'impianto termico e i relativi componenti devono possedere determinati requisiti tecnici e costruttivi dei quali i principali vengono riportati negli allegati fogli;
- 4) Alla ultimazione dei lavori richiedere a questo Comando la visita di collaudo per il rilascio del certificato di prevenzione incendi da presentare all'Ufficio di Igiene del Comune per la concessione del permesso di abitabilità;
- 5) Al momento del collaudo, al termine dei lavori, verrà richiesta all'impresa una dichiarazione scritta circa la realizzazione delle pareti e del solaio del locale caldaia.



IL COLONNANTE  
c. Ing. S. Gianni)