

Carrara, li 27-9-1968.....

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL
COMUNE DI = CARRARA =

Il sottoscritto *Autore: G. Zucchi 90'* presidente a
..... *Imb.* Via *L. Pellico*
n° *5* - titolare della licenza di costruzione datata
21 agosto 1968 n° *173*, per la costru-
zione di un fabbricato ubicato in Via *L. Pellico 5*
in località *Imb.* con la presente,
a norma dell'art. 5 della citata licenza di costruzione

R I C H I E D E

SOPRALUOGO DA PARTE DI CODESTO UFFICIO PER DEFINIRE GLI
ALLINEAMENTI E CONCEDERE NULLA OSTA ALL'INIZIO DEI LA =
VORI.

Distintamente

Il titolare della licenza

Autore: Zucchi
.....

26-9-1968

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO:

La presente richiesta è pervenuta all'Ufficio Urbani =
stica il giorno *27-9-1968* alle ore *10.30*
ed il sopralluogo per l'allineamento è stato effettuato
il giorno *30-9-1968* alle ore *8.30* da parte
del *Crea. M. P. L. Vici* (nome del fun =
zionario)

Il funzionario

[Signature]
.....

CARRARA li 17-10-1968.

Rif. Richiesta del. 26-9-1968.....

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in. Foss. S. L. D.....Mappale n° 6179-1632..Sez. B.f°.. di proprietà del Sig. Aut. J. B......residente a Imb...... Via. J. P. C......n° 5..

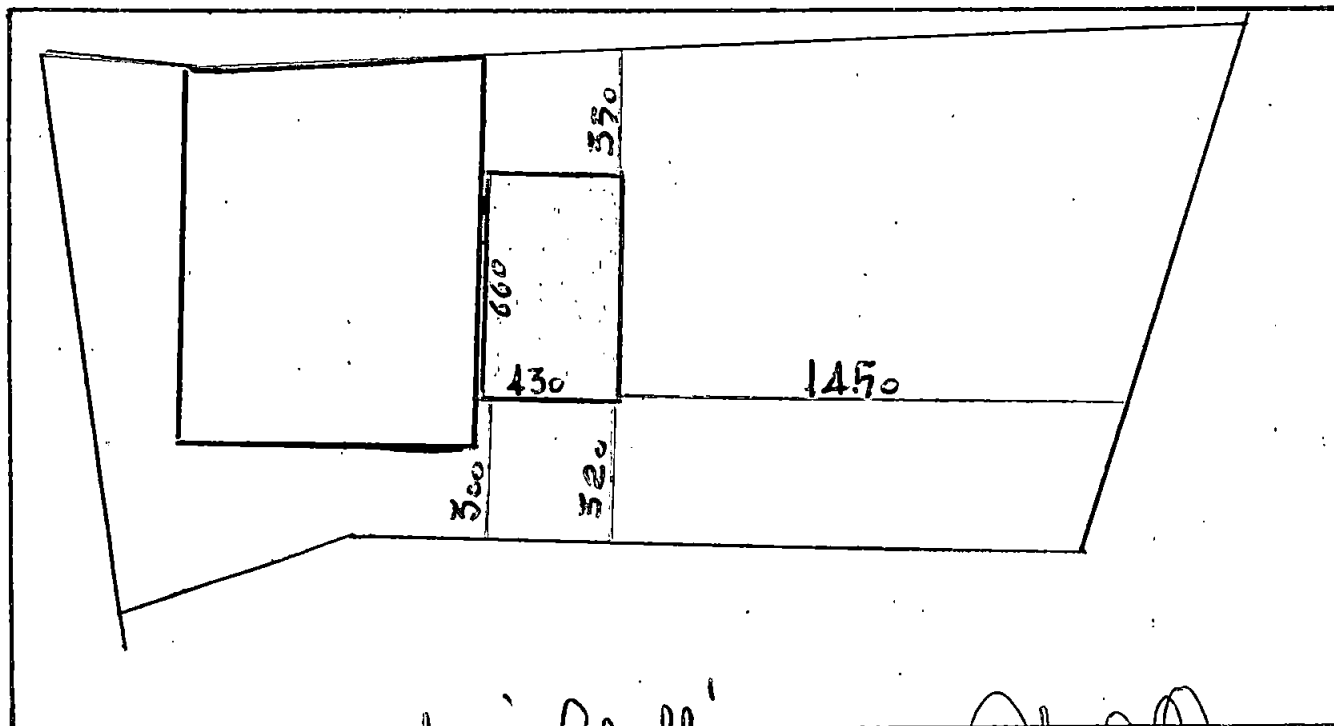
Tracciate le fondazioni, il proprietario del fabbricato chiede allo Ufficio Urbanistica la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina :

- 1) Del Direttore dei Lavori. Bacchini Ferdinando.....residente a Carrara.
Via. Bacco Bagnoli.....n° 8 bis;
2) Dell'Impresa. Bernardini Giorgio.....residente a Carrara.
Via. XX Feb......n° 110;

il Tecnico Comunale M. L. P. L. V. G.....recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto presentato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti che il Proprietario, il Direttore dei Lavori, l'Assuntore ed il Tecnico Comunale sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO. Aut. J. B......IL DIR. DEI LAVORI. M. L. P. L. V. G......L'IMPRESA. Bernardini Giorgio.....

IL TECNICO COMUNALE

IL CAPO SEZIONE

L'INGEGNERE CAPO



ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA
RILEVAZIONE DELL'ATTIVITÀ EDILIZIA

Opere progettate

Denominazione e N. distintivo da apporre con il timbro

Comune

Provincia

Riservato
ISTAT

1

NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA

a) NATURA 1 ☐ Nuovo fabbricato 2 ☐ Ampliamento per ricavare intere abitazioni 3 ☒ Ampliamento per ricavare singoli vani		Sito in <u>Via S. Pellico</u> <u>FOSSOLA</u> (via, piazza) Inizio dei lavori _____ (mese, anno)	
Licenza di costruzione N. <u>173</u> rilasciata il <u>22.8.1968</u> (giorno, mese, anno) Intestata a <u>TENECCI ANTONIO e GIUSEPPE</u>			
Proprietario del fabbricato <u>delli</u>			
Impresa costruttrice _____			
b) FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		c) DESTINAZIONE 10 ☒ Residenziale Attività economica _____ (specificare: ospizio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altra attività _____ (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
d) TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Superiore al medio 4 ☐ Rurale	e) STRUTTURA PORTANTE <i>In sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		f) IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionamento si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒
g) DIMENSIONI Superficie coperta <u>28.4</u> Piani fuori terra <u>3</u> (compreso il seminterrato)		Volume V/P m ³ <u>2662</u> della parte fuori terra Volume totale V/P m ³ <u>2662</u> (compreso l'interrato)	

CONSISTENZA DELL'OPERA

Totale Abitazioni	VANI DI ABITAZIONE			Locali destinati ad altro uso	Totale generale vani e locali	ABITAZIONI COMPOSTE DI STANZE											
	Stanze	Accessori	TOTALE			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 e oltre	abit.	stanze
1	2	3	4 = 2 + 3	5	6 = 4 + 5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	17
-	5	2	7	-	7												

Data di fine lavori _____

(mese, anno)

Licenza d'uso (abitabilità, agibilità) richiesta il _____

(giorno, mese, anno)

140
aff

COMUNE di CARRARA

Prot. n° 14588/911

Carrara li 23 luglio 1968

Oggetto: Richiesta licenza edilizia - Esito

Per il Sig.
CAVALLOTTA Antonio
via S. Fellico
FOSSOLA

e p.c. Per il Geom.
BACCHINI Ferdinando
Via Bondicelli n°8/bis
FOSSOLA "Stadio"

Mi prego informare la S.V. che la domanda di ampliamento
fabbricato in via S. Fellico Fossola

non può essere accolta per il seguente motivo:
Occorre presentare una nuova soluzione che rispetti maggiormen-
te le norme del P.R.G.C.

La S.V. è invitata a presentare quanto sopra richiesto.

Distinti saluti *68*

RELAZIONE DI NOTIFICA - L'anno millenovecento *68*
addì 20 del mese di AGOSTO
lo sottoscritto maestro maestro maestro maestro maestro
legge personale maestro maestro maestro maestro maestro
Bacchini Ferdinando
nella sua residenza in maestro maestro maestro maestro maestro
consegnandola a mani di maestro maestro maestro maestro maestro

FIRMA DEL CONSEGNAARIO

A MESSO COMUNALE

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(Sergio Nardi)

Ferruccio Benvenuti

[Signature]

[Signature]

[Signature]

40
on

103
c

COMUNE di CARRARA

Prot. n° 14502/92
7.1968

Carrara li 03 luglio 1968

Oggetto: Richiesta licenza edilizia - Esito

Per il Sig.
TAVOLARI Antonio
via S. Fellico
POSSOLA

e p.c. Per il Geom.
BACCHELLI Ferdinando
Via Bondicelli n°8/bis
POSSOLA "Stadio"

Mi prego informare la S.V. che la domanda di completamento
fabbricato in via S. Fellico Possola

non può essere accolta per il seguente motivo:
Occorre presentare una nuova soluzione che rispetti maggiormente
le norme del P.R.C.C.

La S.V. è invitata a presentare quanto sopra richiesto.

Distinti saluti

RELAZIONE DI NOTIFICA - L'anno millenovecento 68
del 20 del mese di Agosto
fatta a Bocchini Ferdinando
legge Ferrero Beniamino
nella sua residenza in Opereio
consegna di Cremona
FIRMA DEL CONSEGNETARIO

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(Sergio Nardi)

IL CAPO COMUNALE

Mb
aff

COMUNE di CARRARA

Prot. n° 14588/911

Carrara li 23 Luglio 1968

Oggetto: Richiesta licenza edilizia - Esito

→ Per il Sig.
Teneggi TENEGGI Antonio
via S. Pellico

FOSSOLA

e p.c.

Per il Geom.

BACCHINI Ferdinando

Via Bondielli n°8/bis

FOSSOLA "Stadio"

Mi prego informare la S.V. che la domanda di ampliamento
fabbricato in via S. Pellico Fossola

non può essere accolta per il seguente motivo:

Occorre presentare una nuova soluzione che rispetti maggiormen-
te le norme del P.R.G.C.,

La S.V. è invitata a presentare quanto sopra richiesto.

Distinti saluti

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

(Sergio Nardi)

RELAZIONE DI NOTIFICA - l'anno millenovecento 1968
addì 23 del mese di Luglio

io sottoscritto Sergio Nardi Assessore all'Urbanistica del Comune di Carrara
legittimamente abilitato a rilasciare notifiche ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n. 1774/1967

ho consegnato a mani di Teneggi Antonio
nella sua residenza in via S. Pellico

FIRMA DEL CONSEGNETARIO

IL MESSO COMUNALE

Teneggi Teneggi Floriano

=====

COMUNE DI CARRARA

=====

Prot. N° 1458

Carrara li 10.5.68

OGGETTO: Richiesta licenza edilizia - Esito

Per T. Bordini

=====

e p.c.

Per _____

=====

Mi prego informare la S.V. che la domanda di
Ampliamento il fabbricato del Sig TENEGGI

non può essere accolta per il seguente motivo:

Manca denuncia Area fabbricabile
Area 1.500
progetti mancanti

La S.V. è invitata a presentare denuncia
Ufficio Urbanistica

Distinti saluti

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(Sergio NARDI)

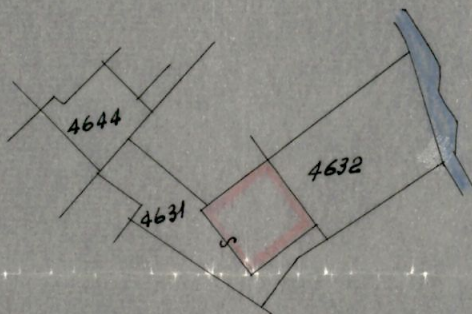
UFFICIO TECNICO ERARIALE

SEZIONE AUTONOMA

MASSA CARRARA

COMUNE DI CARRARA

3
2



UFFICIO REGISTRO - MASSA
N. 9817
Esatto L. 120
Mod. 26
Il Direttore *[Signature]*

N. 8611 mod. 8

DIRITTI ERARIALI

Diritto fisso	L. <u>6</u>
Ettari	L. _____
Particelle N.	L. _____
Particelle confinanti N.	L. _____
Part. conf. sempl. accennate N.	L. <u>4</u>
Per tratti di strada, fossi,	L. _____
TOTALE L.	<u>10</u>

DIRITTI DI DISEGNATORE

Diritto fisso	L. <u>300</u>
Ettari	L. <u>30</u>
Particelle N. 3	L. <u>90</u>
Particelle confinanti N.	L. _____
Part. conf. sempl. accennate N. 4	L. <u>60</u>
Per tratti di strada, fossi,	L. _____
TOTALE L.	<u>540</u>

Sca. B - fog. 50
Sca. 1/4 di 1000

Si rilascia il presente estratto di mappa a richiesta del
Sig. *Benigno Guinippe* per gli usi consentiti dalla Legge

Massa 9 Aug. 1968



INGEGNERE CAPO ERARIALE

[Signature]

UFFICIO TECNICO ERARIALE

SEZIONE AUTONOMA

MASSA CARRARA

COMUNE DI Carrara

3



N. 3455 mod. 8

DIRITTI ERARIALI

Diritto fisso	L. <u>6</u>
Ettari	L. _____
Particelle N.	L. _____
Particelle confinanti N.	L. <u>4</u>
Part. conf. sempl. accennate N.	L. _____
Per tratti di strada, fossi,	L. _____
TOTALE L.	<u>10</u>

DIRITTI DI DISEGNATORE

Diritto fisso	L. <u>300</u>
Ettari	L. <u>50</u>
Particelle N. <u>6</u>	L. <u>180</u>
Particelle confinanti N.	L. _____
Part. conf. sempl. accennate N. <u>2</u>	L. <u>30</u>
Per tratti di strada, fossi,	L. <u>60</u>
TOTALE L.	<u>600</u>

Sez B foglio 50

Scala 1:1000

N. 3455
Registro mod. 25
Esatto Lire 6100

IL DIRETTORE

Si rilascia il presente estratto di mappa a richiesta del

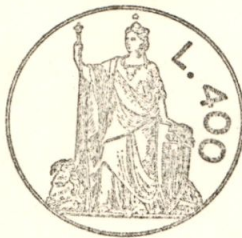
per gli usi consentiti dalla Legge

Massa 6/6/1968

INGEGNERE CAPO ERARIALE



#341ms



4/

UFFICIO TECNICO ERARIALE

SEZIONE AUTONOMA

DI MASSA - CARRARA

CERTIFICA CHE A PAG. 14187 DEL CATASTO TECNICO
DEL COMUNE DI Carrara RISULTA INSCRITTO

DITTA: Teneggi Antonio e
Giuseppe. f.lli. fu Pietro prop.
e Salvatore Maria di Antonio
ved. Teneggi. usuf. in parte.

Sezione	Mappale		QUALITA	Classe	Superficie			RENDITO			
	Princ.	Sub. no			m ²	ca	h	L.	C.	L.	C.
B 4632			Vigneto 4 ^o		291	1964	1339				

e che a carte 7226
risulta la Ditta. Teneggi
Antonio per 1/2 e Giuseppe per 1/2
prop. e Castellini Assunto
fu Carlo ved. Marchi usuf. in parte.

Sezione	Mappale		QUALITA	Classe	Superficie			RENDITO			
	Princ.	Sub. no			m ²	ca	h	L.	C.	L.	C.
B 8858			Vigneto 3 ^o		30	390	144				

e che a carte 7249/37283
risulta la Ditta. Teneggi
Antonio per 1/2 e Giuseppe per
1/2 fu Pietro.

%

DISTINTA

DIRITTI ERARIALE

DIRITTI L. 6
DIRITTI L. h
DIRITTI L. 10

DIRITTI DISGNATORE

DIRITTI L. 150
DIRITTI L. 60
DIRITTI L. 20

N.° 324
Registro mod. 25
Esatto Lire 250

IL DIRETTORE



Sezione	Mappele		QUALITA	Superficie	RILDOITO			
	Princ.	Sub. no			Completato		Lavorato	
					L.	C.	L.	C.
B	8638		Vigneto 3 ^a	54	442	163		
	8813		Bere ced. 4 ^a	169	047	010		

In esecuzione di
 deliberazione del C. A.



10 GIU. 1968

INGEGNERE CAPO

Bruceller

COMUNE di CARRARA
Ufficio Urbanistica

Prot.n° 14588

Carrara li 7. P. 68

OGGETTO: Accoglimento della domanda di costruzione.

Al Sig. TE NEGA, Antonio Luigi
.....
.....

Mi pregio informare la S.V. che la domanda di Ampliamento
Via Silvio Pellico Fondo
.....
.....
è stata accolta dalla Commissione Edilizia n° 16 del 6. 8. 68
Nel contempo si comunica che la pratica è stata inviata all'esame di com-
petenza:

- ☒ a) dell'Ufficiale Sanitario;
- ☒ b) del Corpo dei Vigili del Fuoco di Massa Carrara;
- ☒ c) del Consorzio per la Zona Industriale Apuana;
- ☒ d) della Soprintendenza ai Monumenti e Gallerie di Pisa.

La S.V. è invitata a voler consegnare all'Ufficio Urbanistica estratto di
mappa e titolo di proprietà, onde ottenere la licenza di costruzione.
Per eventuali notizie in merito, la S.V. è invitata a volersi presentare
alla Sezione Urbanistica del Comune.

.....
.....
Distinti saluti

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(Sergio Nardi)

COMUNE di CARRARA
Ufficio Tecnico - Sezione Urbanistica

Carrara 10.7.68

Progetto per la costruzione di Huybont
sito in FOSSOLA via Pelleco su terreno di pro-
prietà TENEGGI Antonio e Luis mappale 4624

All'INGEGNERE CAPO

S E D E

Esaminato il sopradetto progetto, si fa rilevare quanto segue:

A)- PIANO REGOLATORE 1941 :

- Classificazione della zona su cui sorge il fabbricato

- 2° 1°
- Difformità o meno del progetto dalle previsioni di P.R. circa:
P.R.G.
 - distanza dalla strada 200
 - distanze dai confini 200
 - superficie coperta -
 - superficie coperta/ sup. terreno -
 - volumetria -
 - altezza del fabbricato 2 1/2 3 ?
 - n° dei piani 2 1/2 3 ?
 - piano attico -
 - cortili interni -
 - aggetti e sporgenze -
 - superficie parcheggio -
 - altre prescrizioni particolari di P.R. -

B)- PIANO REGOLATORE 1966 :

- Classificazione della zona su cui sorge il fabbricato

- 2° 1°
3m.
- difformità o meno del progetto dalle previsioni di P.R. circa:
P.R.G.
 - distanza dalla strada 200
 - distanza dai confini 200
 - superficie coperta -
 - sup. coperta/ sup. terreno -
 - volumetria -
 - altezza del fabbricato -
 - n° dei piani 2 - 3 ?
 - piano attico -
 - cortili interni -
 - aggetti e sporgenze -
 - superficie parcheggio -
 - altre prescrizioni particolari di P.R. -

La maggiore altezza di valle non è
consentita

IL TECNICO

L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE

COMUNE DI CARRARA

4588
Prot. N°

Carrara li 16.7.68

911
OGGETTO: Richiesta licenza edilizia - Esito

Per Terezi Antonio
Via S. L. Pelli
Fonolo

e p.c.

Per Gio. Bocellini Ferdinando
Via Beccio Bandinelli 8 bis
Carrara (Stato)

Mi prego informare la S.V. che la domanda di Ampliamento
fabbricato sito in Via S. L. Pelli

non può essere accolta per il seguente motivo:

presentare una mala relazione con
l'edilizia esistente in via S. L. Pelli

La S.V. è

Distinti saluti

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(Sergio NALLI)

C.O.M.U.N.E. DI CARRARA

Ripartizione Igiene e Sanità

RELAZIONE IGIENICO SANITARIO

(da allegarsi ai progetti)

Cucina: sarà provvista di canna e cappa fumaria _____ l'acquaio sarà munito di
 sifone idraulico _____ le luride verranno allontanate a mezzo di _____
 e convogliate in _____

Gabinetto: sarà a caduta diretta _____ a W.C. o turco _____ con cassetta di
 cacciata _____ le pareti verranno impermeabilizzate _____ (solo per
 le case rurali) aereazione _____ dal gabinetto, saranno convo-

gliati in pozzo nero a tenuta _____ a una camera _____ a due camere
 _____ dista dalla casa m. _____ in una fossa settica a _____
 camere _____ Dimensioni: lunga m. _____
 larga _____ altezza liquido _____
 altezza totale _____

Essa risponderà ai requisiti tecnici indicati nelle allegate sezioni _____
 dista dalla casa _____ i liquami chiarificati verranno convogliati in
 una fossa a perdere (vedi allegata planimetria) _____ nella fogna
 cittadina _____ Altri sistemi _____

Il pozzo a perdere dista dalla casa m. _____
 E' ubicato rispetto alla casa _____

Approvvigionamento idrico: Avviene direttamente dall'acquedotto _____
 con serbatoi _____ che alimentano anche la cu-
 cina _____ non alimentano la cucina _____ da un pozzo _____ ci-
 sterna _____ dista dalla casa m. _____ dalla concimaia _____
 dal pozzo nero m. _____ dalla fossa settica m. _____ dalla fossa a
 perdere m. _____ il pozzo è fondo m. _____ è a valle _____ a mon-
 te _____ del pozzo nero _____ fossa settica _____ fossa a perde-
 re _____ concimaia _____

Immondizie: Verranno raccolte: in una concimaia _____ dalla Nettezza Urbana _____
 i bidoni provvisoriamente verranno sistemati _____

Isolamento: Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale _____
 si prevede l'esistenza di un vespaio alto mt. _____ sarà aereato _____
 si provvederà all'isolamento laterale dei muri _____ (solo per i semin-
 terrati). I vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna mt. _____
 Il progetto contiene lo schema secondo il quale verrà realizza-
 to il vespaio e l'isolamento laterale _____

Particolari tecnici: 1) altezza dei vani (vedi relazione tecnica)

2) La superficie delle finestre non sarà inferiore a $1/10$ della superficie delle stanze _____

3) gli scalini avranno una pedata di cm. _____ una alzata di cm. _____

Le scale saranno aeree ed illuminate direttamente _____ interrotte da pianerottoli _____

4) Le pareti esterne saranno intonacate _____ le acque meteoriche verranno allontanate _____

sarà fatto uno stenditoio _____ dove _____. La casa sarà soffittata _____ la copertura sarà eseguita _____

Ciò garantisce sufficientemente l'impermeabilità e l'isolamento termico dell'ultimo piano.

Isolamento acustico dell'ascensore:

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà eseguito: 1°) collegando le guide a pesanti blocchi di calcestruzzo o di altro materiale atto a non trasmettere le vibrazioni provocate dall'impianto; 2°) rendendo indipendente la gabbia dalla struttura circostante mediante opportuna intercapedine fatta con materiali isolanti; 3°) installando il motore su supporti elastici o altro materiale idoneo ed appoggiandolo sul pavimento costituito da materiale fono-assorbente. Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attutire i colpi all'atto della chiusura;

Cucine: L'_____ cucin_____ dotat_____ di una cappa e di una canna fumaria di dimensioni atte ad allontanare i vapori ed i gas prodotti durante la cottura degli alimenti. La canna sarà indipendente, circolare, quadrata, rettangolare (x), le dimensioni minime della sezione sono di cmq. _____ e servirà l'_____ cucin_____ de_____ pian_____ e di cmq. _____ di sezione per le cucine de _____ pian_____.

Oppure (x)

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo _____

La sezione del collettore principale sarà di cmq. _____. Vi saranno collegate n° _____ cucine la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. _____. Il collegamento avverrà a m. _____ dal pavimento del piano superiore (complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle sezioni delle canne delle varie cucine). La canna dell'ultimo piano nel caso di impiego di canne multiple sarà sempre indipendente. La canna multipla o singola terminerà con un aspiratore statico ed avrà un'altezza minima di m. _____ oltre il culmine del tetto.

Riscaldamento domestico:

a) - per appartamento:

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sarà indipendente di sezione di cmq. _____ e terminerà oltre il culmine del tetto di m. _____ e sarà munita di aspiratore statico.

b) - per scaldabagno:

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas, carbone, legna, gas liquido, che rosene o altri combustibili liquidi (x). Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare rigurgiti o reflussi d'aria. (la sezione della canna sarà di cmq. _____).

c) - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale:

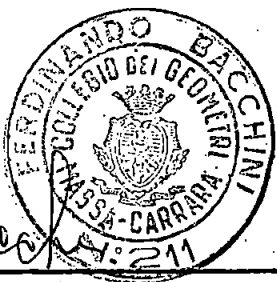
La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno. Il locale sarà munito di apertura minima di cmq. 50 di superficie che rimarrà sempre aperta per l'aerazione e ventilazione del locale, oltre la porta e le finestre regolamentari. Il volume da riscaldare previsto sarà di mc. _____, la potenza della caldaia di Cal/h _____. La canna fumaria avrà l'altezza di m. _____ e una sezione di cmq. _____.

Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati, la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali, i collegamenti necessari in casi particolari avranno una inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m.3.

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti.

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna.

IL TECNICO



IL PROPRIETARIO

Antonio Zuffi