

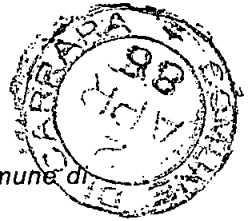
A	RISERVATO AL COMUNE:	
	Denominazione e N. Distint. (secondo la classificazione IS)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	2048

B	N. PROGRESSIVO	
---	----------------	--

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>PAULETICH</u>			
NOME <u>LUIGIA</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>PTL LGV08L592118C</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>VIA N. SAVERO 66. KARMA</u>		C.A.P. <u>54036</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>F</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>19</u> mese <u>07</u> anno <u>1908</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>JUGOSLAVIA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>1</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>4</u>	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà <u>1</u> ☐	Locazione <u>3</u> ☐		
Possesso ad altro titolo reale <u>2</u> ☐	Altro <u>4</u> ☐	(specificare)	

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI	PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: <u>1</u> ☒ <u>2</u> ☐	COGNOME O DENOMINAZIONE <u>Pauletich</u> NOME <u>Luigio</u>
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)	RESIDENZA ANAGRAFICA COMUNE PROVINCIA (sigla)
1 COMPRAVENDITA — da privati <u>1</u> ☐ — da impresa di costruzioni <u>2</u> ☐ — da altra impresa <u>3</u> ☐ — da altri <u>4</u> ☐ 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE <u>5</u> ☐ 3 COSTRUITA IN PROPRIO <u>6</u> ☒	FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO C.A.P.
	LOTTIZZAZIONE
	Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata: <u>1</u> ☒ <u>2</u> ☒ con lottizzazione autorizzata e convenzionata <u>3</u> ☒ con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

NADDA DI CARRARA VIA M. LAVRO 66

C.A.P.

54036

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA (sigla)

MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica Indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa ☐ numero/i di mappa ☐ ☐ ☐ ☐ ☐
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa ☐ numero/i di mappa ☐ ☐ ☐ ☐ ☐
- subalterno ☐ ☐ ☐ ☐ ☐

B - ZONA URBANISTICA

Alla data
d'inizio dei lavori

Alla data
del 1° ottobre 1983

- Zona A ☒ ☒
- Zona B ☐ ☐
- Zona C ☐ ☐
- Zona D ☐ ☐
- Zona E ☐ ☐
- Zona F ☐ ☐
- Non era vigente alcuno
strumento urbanistico ☐ ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☒ 2 ☒

Se sì, indicare il tipo di vincolo

☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato ☐ 1
- Porzione di fabbricato ☐ 2

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: ☒ 3

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
- In assenza della licenza edilizia o concessione ☒ 1
- In difformità della licenza edilizia o concessione ☐ 2
2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
- In assenza della licenza edilizia o concessione ☐ 3
- In difformità della licenza edilizia o concessione ☐ 4
3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:
- In assenza della licenza edilizia o concessione ☐ 5
- In difformità della licenza edilizia o concessione ☐ 6

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

- Precedente all'1-9-1967 ☒ 1 dal 2-9-1967 al 29-1-1977 ☐ 2
- dal 30-1-1977 all'1-10-1983 ☐ 3 Anno di ultimazione: 19 ☐ 60

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

- ☒ 1 ☐ 2 no parzialmente ☐ 3

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

- Piani fuori terra n. ☐
- (compreso il seminterrato)
- Piani entroterra n. ☐
- Volume totale mc ☐
- (vuoto per pieno)

— Superficie

- utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su) mq ☐
- per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr) mq ☐

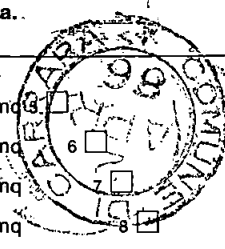
Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) ☐ 1 ☐ 2 no

ABITAZIONI

RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI

Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq						
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Diffinitività della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.	c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.
N. licenza o concessione Data di rilascio giorno me se anno 1 9 	— da 0 a 200 mq ☐ 1 — da 201 a 400 mq ☐ 2 — da 401 a 600 mq ☐ 3 — da 601 a 1.000 mq ☐ 4 — da 1.001 a 1.500 mq ☐ 5 — da 1.501 a 2.000 mq ☐ 6 — da 2.001 a 4.000 mq ☐ 7 — da 4.001 a 10.000 mq ☐ 8 — oltre 10.000 mq ☐ 9
Superficie assentita mq Volume assentito mc	
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera	
Abitazione/i utilizzate	
Proprietà e usufrutto - residenza primaria n. - residenza non primaria n. - uso non abitativo n. 	Locazione - uso abitativo n. - uso non abitativo n. Abitazione/i non utilizzate n.
Altro titolo - uso abitativo n. - uso non abitativo n. 	
e - Accatastamento	
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale 	
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)	
Dimensione e consistenza — Piani fuoriterza (compreso il seminterrato) n. — Piani entroterra n. — Struttura portante prevalente: - pietre o mattoni ☐ 1 - prefabbricata ☐ 3 - cemento armato ☐ 2 - mista e altra ☐ 4	Servizi ad uso diretto del fabbricato — Allacciamento rete fognante ☐ 1 — Allacciamento rete elettrica ☐ 2 — Approvvigionamento idrico da acquedotto ☐ 3 — Impianto termico centralizzato ☐ 4 — Ascensore ☐ 5
Abitazioni comprese nel fabbricato n. Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☒ si 2 ☐ no 	Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato Con attrezzature fisse ad uso ricreativo ☐ 1 Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative ☐ 2 Senza attrezzature fisse ☐ 3 Spazi per parcheggi ☐ 4
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE	
a. Natura e consistenza	
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni: - Interni alle abitazioni (Su) mq 2 - Esterni alle abitazioni (Snr) mq 	
Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☐ si 2 ☐ no 	
(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D.	
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.2 della Sezione prima)	
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) mq 	Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare: N. piani del fabbricato N. abitazioni del fabbricato
c - Accatastamento	
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale 	

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 5 .000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 2 .

3) Superficie non residenziale mq 1 . $\times 0,6 =$

mq 1 .

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 3 .

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 5 .000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 5 .000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 1 .

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 2 .

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq 5 .000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq 5 .000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire 5 .000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire 5 .000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire 5 .000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6)

Lire 100 .000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire 5 .000

16) Somma versata in data:

giorno	mese	anno
		198

- in unica soluzione

Lire 5 .000

- 1ª rata

Lire 5 .000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

RICEVUTA VERSAMENTO L. 100.000

SUL C/C N. 255.000,-

Data 1-4-1986

Firma del richiedente

Pauletich Luigi

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



B	N. PROGRESSIVO	0478399811
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Il modello va compilato a macchina o in stampatello consultando le Istruzioni-allegate

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>PAVLETICH</u>			
NOME <u>LVIGIA</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>PLT LGU 08L54 2118 C</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>VIA M. SAVO 66 PARITA</u>		C.A.P. <u>541036</u>	
NATURA GIURIDICA		<u>1</u>	
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>F</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>19</u> mese <u>07</u> anno <u>1908</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>JUGOSLAVIA</u>			PROVINCIA (sigla) <u></u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>4</u>	QUALIFICA <u></u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u></u>	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u></u>			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE						
MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	<u>1</u>	<u>100.000</u>	<u>1</u>			<u>1</u>
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE	<u>1</u>	<u>100.000</u>	<u>1</u>			<u>1</u>
Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria						
Nello stesso comune 1 ☐ si 2 ☒ no In altro comune 3 ☐ si 4 ☐ no						

Data MARINA DI CARRARA, 1-4-1986

Firma del richiedente Paulletich Leigias

**CONTI CORRENTI POSTALI
RICEVUTA**

di un versamento

di L.

100.000

Lire

CENTOMILA

sul **C/C N. 255000**

Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da PAVLETICH LUIAIA

residente in CARRARA - MARINA

Codice Fiscale PLT LGU 02 L 59 2118 C

addi

B C/C POSTALI

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

MARINA DI CARRARA

L'UFFICIALE POSTALE

834 - 1 APR 80

Bollo a data

Cartellino
del bollettario

l. 1988

data

progress.

750



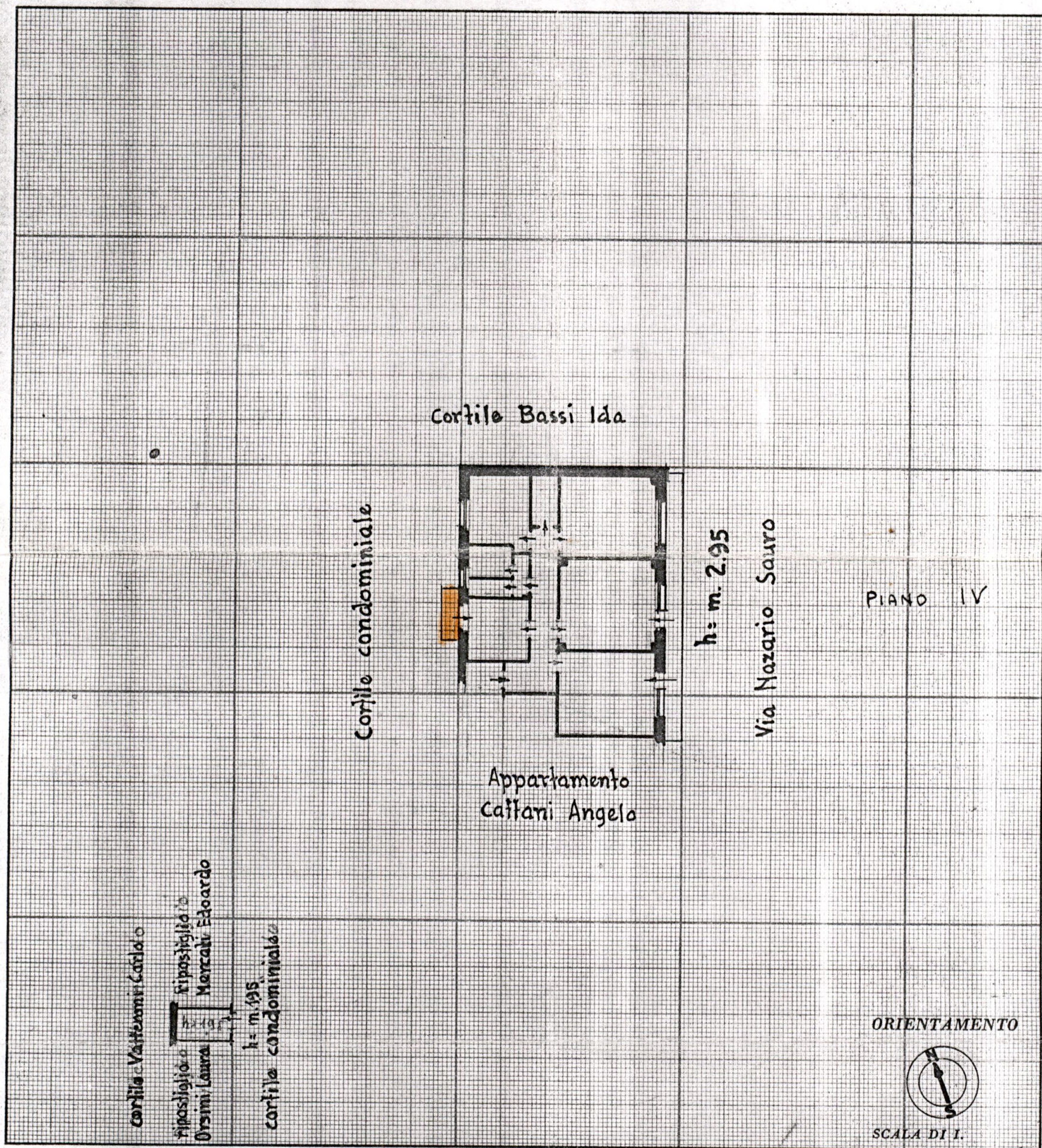
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Carrara - Marina Via Nazario Sauro N° 66

Ditta PAULETICH LUIGIA fu Pietro

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Massa



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

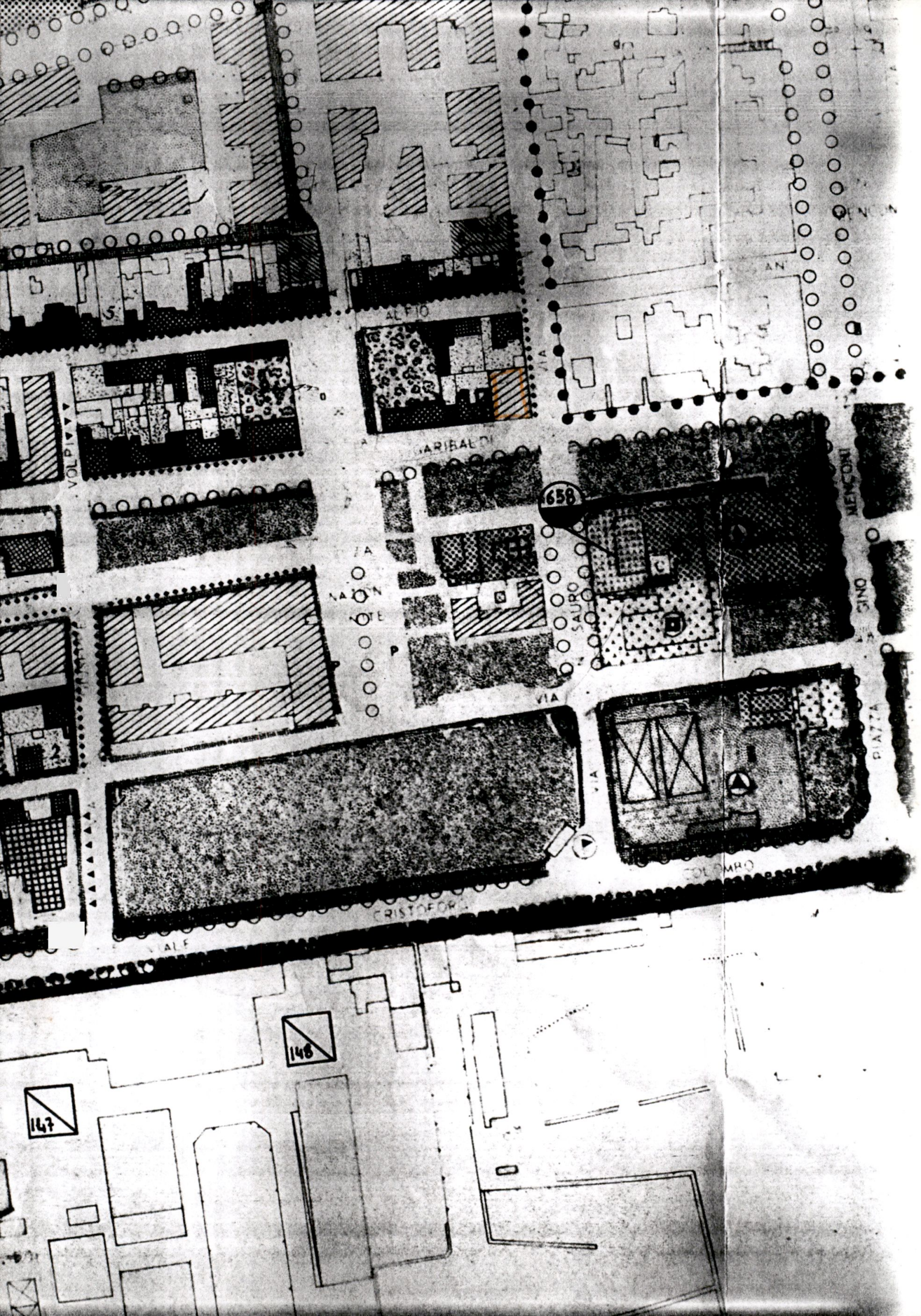
DATA 26 NOV. 1959
PROT. N° 2652

Accettata
[Signature]

Compilata dal L. ing. Carlo Vignani
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo de gg. Ingegneri
della Provincia di ALESSANDRIA - n° 218

DATA 19 ottobre 1959
Firma: [Signature]





COMUNE DI CARRARA

UFFICIO ANAGRAFE

Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa ai sensi dell'art. 4 legge 4-1-1968 n. 15

Il sottoscritto PAULETICH LUIGIA nato a POLA (YUGOSLAVIA)
il 19/7/1908 abitante in via N. Sauro N. 66
località MARINA DI CARRARA dichiara sotto la sua personale responsabilità quanto segue:
Che l'abuso, oggetto della sanatoria, è stato realizzato nell'anno 1960. -



Carrara, li 13/7/1987
In carta libera per uso CONDONO
resa legale

IN FEDE
Pauletich Luigia

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig.
PAULETICH LUIGIA

documento di riconoscimento C. PERSONALE N.
del previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro
in caso di dichiarazione mendace. 1987

Carrara, li

IL SINDACO
PAULETICH LUIGIA

_____ geom.
_____ claudio pennucci
_____ via roma, 13
_____ 54033 carrara
_____ Tel./ fax (0585) 776846 - cell. 0338/2082192
c.f. pnn cld 51h24 f990t - p. iva 00228240453

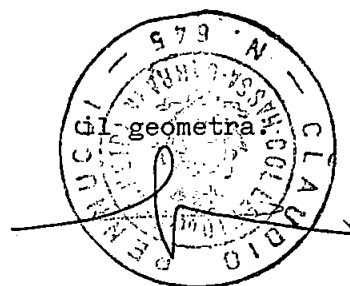
O G G E T T O: RICHIESTA DI CONDONO EDILIZIO EFFETUATA IL 01/04/1986 a nome di

P A U L E T I C H L U I G I A

R E L A Z I O N E T E C N I C A

- Quanto é oggetto della richiesta di sanatoria, é la chiusura d'un piccolo balcone, mediante utilizzo di vetro e alluminio anodizzato; l'intervento prevede il ricorso ad una "tamponatura" senza dover ricorrere alla formazione d'un solaio, dato che il medesimo é rappresentato dal balcone del piano superiore.

La superficie oggetto di condono é dichiarata in 2mq, e l'anno di ultimazione é datato 1960.





Data : 21/02/2001

Ora : 11.03.56

Ufficio del Territorio di MASSA
Visura per soggetto
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2001

Visura n. : 16816

Pag : 1 Fine

Dati della richiesta	PAOLETCH LUIGIA
	Fabbricati siti nel comune di CARRARA (Codice : B832)
Soggetto Individuato	PAULETICH LUIGIA nata in IUGOSLAVIA il 19/07/1908 C. F. : PLTLGU08L59Z118C

1. Unità Immobiliari site nel Comune di CARRARA (codice B832) - Catasto dei Fabbricati

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI
N.	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da
1	102	311	19	1	-	A/2	3	6, 5 vani	-	L. 1. 300. 000 Euro 671,39	VIA NAZARIO SAURO n. 66 piano: T- 4; n. 3803. 1/1992 del 30/06/1990 in atti dal 03/08/1992

Intestati delle Unità Immobiliari indicate al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PAULETICH LUIGIA, nata in IUGOSLAVIA il 19/07/1908	PLTLGU08L59Z118C	Proprietà
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO n. 3803. 1/1992 del 30/06/1990 in atti dal 03/08/1992	

Righe utili ai fini della liquidazione n. 14

Richiesta n. 46682

Importo della liquidazione : L. 2. 500 - Euro 1 , 29



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	2048

B	N. PROGRESSIVO	□ □ □ □ □ □ □ □ □ □
---	----------------	---------------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>PAULETICH</u>			
NOME <u>LUIGIA</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>PLT L&U 08 L58 2118 C</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>VIA MAZARIO SAVRO 66 MARINA</u>		C.A.P. <u>541036</u>	
NATURA GIURIDICA ☒			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>F</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>19</u> mese <u>07</u> anno <u>1908</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>JUGOSLAVIA</u>			PROVINCIA (sigla) <u></u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>4</u>	QUALIFICA <u></u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u></u>	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u></u>			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà ☐	1 ☐	Locazione ☐	3 ☐
Possesso ad altro titolo reale ☐	2 ☐	Altro ☐	4 ☐
(specificare)			
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: 1 ☐ SI 2 ☒ NO			
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)			
1 COMPRAVENDITA — da privati ☐ 1 — da impresa di costruzioni ☐ 2 — da altra impresa ☐ 3 — da altri ☐ 4			
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE ☐ 5			
3 COSTRUITA IN PROPRIO ☒ 6			
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>Pauletich</u>			
NOME <u>Luigio</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
LOTTEZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata:			
1 ☒ con lottizzazione autorizzata e convenzionata			
2 ☐ con lottizzazione autorizzata e non convenzionata			
3 ☐ con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO <u>M. DI CARRARA VIA N. SARRO 66</u>	C.A.P. <u>540316</u>	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>
---	-------------------------	--------------------------	--------------------------------

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa	<u> </u>	numero/i di mappa	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa	<u>1102</u>	numero/i di mappa	<u>311</u>	<u> </u>	<u> </u>
subalterno	<u> </u>				

B - ZONA URBANISTICA

	Alla data d'inizio dei lavori	Alla data del 1° ottobre 1983
- Zona A	1 ☒	1 ☒
- Zona B	2 ☐	2 ☐
- Zona C	3 ☐	3 ☐
- Zona D	4 ☐	4 ☐
- Zona E	5 ☐	5 ☐
- Zona F	6 ☐	6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 ☐	7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☐ si 2 ☒ no

Se sì, indicare il tipo di vincolo

<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato	1 ☐
- Porzione di fabbricato	2 ☐

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967	1 ☒	dal 2-9-1967 al 29-1-1977	2 ☐
dal 30-1-1977 all'1-10-1983	3 ☐	Anno di ultimazione: 19 <u>60</u>	

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

1 ☒	2 ☐ no	parzialmente	3 ☐
---------------------------------------	-------------------------------	--------------	----------------------------

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra	n.	<u> </u>
(compreso il seminterrato)		
— Piani entroterra	n.	<u> </u>
— Volume totale	mc	<u> </u>
(vuoto per pieno)		

— Superficie	
- utile abitabile	(compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su) mq <u> </u>
- per servizi ed accessori	(esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr) mq <u> </u>
Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)	1 ☐ si 2 ☐ no

ABITAZIONI			RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI												
Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq						
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Difformità della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.		c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.							
N. licenza o concessione		— da 0 a 200 mq 1 ☐							
Data di rilascio <table border="1"><tr><td>giorno</td><td>mese</td><td>anno</td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr></table>		giorno	mese	anno				— da 1.001 a 1.500 mq 5 ☐	
giorno	mese	anno							
Superficie assentita mq		— da 201 a 400 mq 2 ☐							
Volume assentito mc		— da 1.501 a 2.000 mq 6 ☐							
		— da 401 a 600 mq 3 ☐							
		— da 2.001 a 4.000 mq 7 ☐							
		— da 601 a 1.000 mq 4 ☐							
		— da 4.001 a 10.000 mq 8 ☐							
		— oltre 10.000 mq 9 ☐							
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera									
Abitazione/i utilizzate									
Proprietà e usufrutto		Locazione							
- residenza primaria n.		- uso abitativo n.							
- residenza non primaria n.		- uso non abitativo n.							
- uso non abitativo n.		- uso non abitativo n.							
		Abitazione/i non utilizzate n.							
e - Accatastamento									
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale									
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)									
Dimensione e consistenza		Servizi ad uso diretto del fabbricato							
— Piani fuoriterra (compreso il seminterrato) n.		— Allacciamento rete fognante 1 ☐							
— Piani entroterra n.		— Allacciamento rete elettrica 2 ☐							
— Struttura portante prevalente:		— Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☐							
- pietre o mattoni 1 ☐		— Impianto termico centralizzato 4 ☐							
- cemento armato 2 ☐		— Ascensore 5 ☐							
- prefabbricata 3 ☐									
- mista e altra 4 ☐									
Abitazioni comprese nel fabbricato n.		Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato							
Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☐ 2 ☐		Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 ☐							
		Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2 ☐							
		Senza attrezzature fisse 3 ☐							
		Spazi per parcheggi 4 ☐							
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE									
a. Natura e consistenza									
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni:									
- Interni alle abitazioni (Su) mq		Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)							
- Esterni alle abitazioni (Snr) mq		1 ☐ 2 ☐							
(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D.									
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.2 della Sezione prima)									
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione		Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare:							
Indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) mq		N. piani del fabbricato							
		N. abitazioni del fabbricato							
c - Accatastamento									
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale									

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE •

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 5.000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 2.11

3) Superficie non residenziale mq 1.11 × 0,6 =

mq 1.11

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 3.22

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq .000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

Lire .000

6) Oblazione da versare

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 1.11

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 2.11

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq .000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq .000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire .000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire .000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire .000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6)

Lire 100.000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire .000

16) Somma versata in data:

giorno	mese	anno
1	9	8

 - in unica soluzione

Lire .000

- 1ª rata

Lire .000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

RICEVUTA VERSAMENTO 100.000,-

SUL C/C N. 255000

Data

1-4-1986

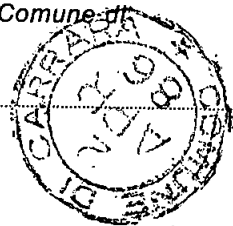
Firma del richiedente

Paulatini Luigi



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	

B	N. PROGRESSIVO	
---	----------------	--

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>PAULETICH</u>			
NOME <u>LUIGIA</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>PLT LGU 08 L5Q 2118 C</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
<u>VIA M. SAVO 66 TRARITA</u>		<u>540136</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>F</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>19</u> mese <u>07</u> anno <u>1908</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>JUGOSLAVIA</u>			PROVINCIA (sigla) <u></u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>4</u>	QUALIFICA <u></u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u></u>	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u></u>			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI

DIMENSIONI

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	1	100.000	1			1
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE 1		100.000	1			1

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune

1

si

2

no

In altro comune

3

si

4

no

Data

MARINA DI CARRARA

1.4.1986

Firma del richiedente

Pauletich Luigia



MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

ERRATA-CORRIGE

MODELLI 47/85 A, B, C, D, R

Domanda di concessione o autorizzazione edilizia in sanatoria

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47)

In applicazione del D.M. 12 settembre 1985 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 220 del 18 settembre 1985, i modelli devono essere compilati tenendo conto di quanto segue:

MODELLO 47/85	SEZIONE	NON CORRETTO	CORRETTO
A, B, C, D	TERZA (calcolo dell'oblazione)	Gli zeri prestampati	Eliminare gli zeri prestampati
	SECONDA (quadro C, primo rigo)	«Abitazione/i non utilizzate»	«Abitazione/i utilizzate» (è stato soppresso «non»)
B	TERZA (quadro B, ultimo rigo)	L'ultimo rigo in corsivo: «Nel caso di opera destinata.....»	Sopprimere l'intero rigo in corsivo
	TERZA (quadro D)	Intero quadro D	Sopprimere l'intero quadro D
	TERZA (quadro E, rigo 15)	«...rigo 6, o 13, o 14»	«...rigo 6, o 14» (è stato soppresso «o 13»)
	PRIMA (quadro E, punto 7, ultimo rigo)	«articolo 13»	«articolo 15» (è stato sostituito «13» con «15»)
D	TERZA (quadro C, dal rigo 13 al rigo 18 compresi)	«Lire/mq»	«Lire» (è stato soppresso «/mq»)
	TERZA (quadro C, rigo 18)	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)»	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1 con le modalità riportate nelle istruzioni)»
	ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE MODELLO 47/85-D (SEZIONE TERZA, CALCOLO DELL'OBLAZIONE)	«Altre attività» Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie, e per queste non si applica alcun coefficiente correttivo. Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'art. 34, comma 4».	«Altre attività» Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie. Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'articolo 34, comma 5 e con le eventuali maggiorazioni previste dal comma 2 dello stesso articolo». (è stato sostituito l'intero paragrafo)
R			



Carrara, li (data postale)

COMUNE DI CARRARA

A.P. 54033

CONDONO EDILIZIO

Ufficio
22460 / 7056 RACCOMANDATA

di prot.
15.8.84
Risp. a nota n. del

Allegati n.

OGGETTO: Richiesta sanatoria edilizia -
n° progressivo
- Pratica n° 2048
presentata il
Richiesta documentazione in-
tegrativa.

PAULETTI LUIGIA

VIA N. SAURO 66

54036 MARINA CARRARA

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la seguente documentazione integrativa; a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00:

Da una prima istruttoria della pratica risulta che:

- ☒ mancano n° 2 marche da bollo da f.3.000 cad.;
- ☒ produrre stralcio aereofotogrammetrico con velatura, in rosso, dell'edificio oggetto di richiesta di concessione in sanatoria;
- ☒ relazione tecnica a firma e timbro di un tecnico abilitato;
- ☐ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con velatura in rosso della parte abusiva, il tutto in triplice copia;
- ☐ al fine di accertare i requisiti per prima abitazione occorre produrre certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);
- ☒ ricevuta dell'U.T.E. per attestazione di avvenuta denuncia...

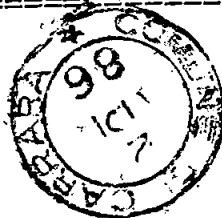
... 3 copie PRATICA EDILIZIA CATASTALE

... 2000 e 12% ...

...

IL SINDACO

RACCOMANDATA



ILL.MO SIGNOR SINDACO
DEL COMUNE DI CARRARA

54033 CARRARA

Mittente PAULETICH LUIGIA
Via Nazario Sauro, 66

54036 Marina di Carrara

