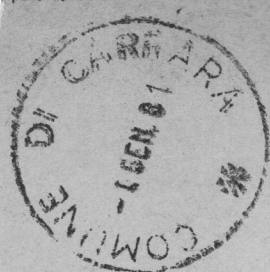




ipeti L. 500



Sig. Sindaco del Comune di CARRARA

Domanda di concessione di costruzione:

- ☐ PICCOLI LAVORI (volume massimo m³ 120)
☐ RECINZIONE

sottoscritt

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

COMUNE DI CARRARA
10 GEN 1981
PROT. N. 1489
CLAS -

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

ANNO 197.....

ARRIVO ALL'URBANISTICA

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
95
Protocollo N.
10 GEN 1981

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

R.P.N. 32
6 E 1981
VISTO 5784
2) 20 OTT. 1981
3) 7 OTT. 1983

Sig. **TENECCI ANTONIO** nato a **Canara** il **5.2.22**
residente a **Fossola** Via **S. Felice** Civ. N. **5610**
Codice Fiscale **TNGNTN 223053832A** Tel.

Sig. **TENECCI GIUSEPPE** nato a **Canara** il **7.3.24**
residente a **Fossola** Via **S. Felice** Civ. N. **5610**
Codice Fiscale **TNG GPP24C073832V** Tel.

Sig. **Com. FRANCESCO PENNUCCI** di professione
residente a **VIA VII LUGLIO, 5** Via Civ. N.
iscritto all'Ordine Professionale tel. della N. Ord.
Codice Fiscale **Cod. Fisc. PNN FNC 46D20 5832M**

chiedono alla S.V. la concessione di

un fabbricato ad uso

☒ ABITAZIONE

☐ NEGOZI

☒ AMPLIARE

☐ SOPRAELEVARE

☐ MODIFICARE

☐ RECINTARE

☐

☐

☐

Ubicazione della costruzione

Località **Fossola** Via **S. Felice**
Mappale **251-230-540-232-250-159** Foglio N. **50**

- 1) I disegni delle opere, in tre copie, (*) composti di N. **2** tavole.
2) Relazione sanitaria
3) Copia Aerofotogrammetrica (21 x 31)
4) Fotografie (minimo 2)

ALBO

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. o REGIONE TOSCANA

DEL N.

URBANIZZAZIONE

L. **1160.000**

CARTA DI COSTRUZIONE

L. **1308.000**

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE

DEL N.

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

24 OTT. 1983

NON ABBISOGNA DI VISTO

Carrara il **10/11/83**

Il Tecnico

conseguito 15/11/83

(*) 4 copie per Soprintendenza - Consorzio Carrione e C.Z.I.A. - Regione Toscana

Pofk Stamp

Descrizione delle opere

Superfici di terreno a disposizione mq. 2848 -

Superficie terreno edificabile	mq. <u>248</u>
Superficie terreno a strada di PRGC	mq.
Superficie terreno a fascia di rispetto	mq.
Superficie terreno a verde pubblico	mq.
Totale	mq. <u>248</u>

Superficie coperta

Esistente mq. 154 (Non interessata da intervento)

Esistente mq. (Interessata da intervento)

Progetto mq. 18

Totale mq. 175

Rapporto di copertura 1/ 4.85

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda riferita al suo intradosso nel caso essa risulti maggiore dell'estrodo del ultimo solaio di soffitto - in ogni altro caso in cui essa risulti inferiore si consideri l'intradosso del solaio (orizzontamento) di copertura dell'ultimo piano.

Esistente mc. (Non interessato da intervento)

Esistente mc. 1064 (Interessato da intervento)

Progetto mc. 116

Totale mc. 1183

Volume del piano interrato mc. 161

Volume totale compreso piano interrato mc. 1344

Indice di fabbricabilità (mc./mq.) i = 1,4

Distanze minime dai confini	Lato Nord ml. <u>consumo P. via frang.</u>	Lato Est ml. <u>+6.00</u>
	Lato Sud ml. <u>+6.00</u>	Lato Ovest ml. <u>+6.00</u>

Distanza minima dal filo stradale ml. +6.00

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiaro di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO
Autore

IL PROGETTISTA

Esecutore dei lavori sarà il Sig.

L'ESECUTORE

domiciliato in via al N.

e direttore dei lavori sarà il Sig.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

domiciliato in via al N.

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.
- c) devono essere colorate in rosso le parti in ampliamento, ed in giallo le parti in demolizione.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. n. del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit. n. del
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep. N. Volume	
CONVENZIONE	del rep. N.	
CONSENSO CONFINANTE		

Parere dell'Ufficio d'Igiene

li,

Parere dell'Ufficio Strade

li,

IL CAPO SEZIONE

VARIE

vedere III rel. presentata in data 30/9/83

29/9/83

più contenuta con difetti comunque già rilevati nelle precedenti soluzioni

29/9/83

La terza soluzione, se pure più contenuta, presenta più altri difetti delle precedenti. Paree contrario alla P.E.

10 OTT. 1983

Commissione edilizia n° 45 del 22-10-83

1/10/83

10 OTT 1983

Paree favorevole (a maggioranza) viste l'atto di consenso del confinante e trattandosi di lavoro assai modesto - (3^a soluzione)

10/10/83

Distance mpe

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 14-1-81

Informativa di P.R.G.C. '71 Zona di Espansione Fine
Superficie di 1 mc/mq di cui alla N.T. del P.R.C.
e super l'atterro max consentita Venera
9/2/80

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere contrario perché l'indice di fabbricabilità, super quello consentito
dal P.R., super inoltre l'atterro massimo consentito ed è insufficiente
la distanza dal confine per la quale persiste atto di assenso
del confinante. Alla C.E.

Perdigi Lupini 11 FEB. 1981 15/2/80 FL 9-2-81 -> C.E.

(Soluzione.....) Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 5 del 20-2-81)

Parere contrario perché super l'indice di fabbricabilità e l'altezza
massima consentita dal P.R.

Perdigi Lupini

Vedere II Soluzione in diminuzione di volume max

(Soluzione.....) ~~Parere della Commissione Edilizia~~

(Riunione N. del ..)

Parere contrario alla seconda soluzione per eccessivo
indice di fabbricabilità ed eccesso di altezza. Persiste atto di assenso del confinante -
alla C.E.

Perdigi Lupini 22 OTT. 1981 13/10/81 15/10/81 FL 20/10/81 -> C.E.

(Soluzione.....) Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 37 del 23-10-81)

Parere contrario per eccessivo indice di fabbricabilità
(2° soluzione)

Perdigi Lupini

IL SINDACO

1° soluzione
li, 23 FEB. 1981
IL SINDACO

RESPINGE 2° SOL
li, 27 OTT 1981
IL SINDACO

ACCoglie 3° SOLUZIONE
li, 14 DIC. 1983
IL SINDACO

TNG NTN 22B05 B832A

NUMERO DI CODICE FISCALE

TENEGGI

COGNOME DI NASCITA

ANTONIO

NOME

M

SESSO

CARRARA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(MASSA CARRARA)

PROVINCIA DI NASCITA

05/02/22

DATA DI NASCITA



IL DIRETTORE GENERALE

ROMA
15 maggio 1976

TENEGGI
ANTONIO

(304)

VIA S PELLICO 5 BIS 14
FOSSOLA

54033 CARRARA

MS

TNG GPR 24C07 B832V

NUMERO DI CODICE FISCALE

TENEGGI

COGNOME DI NASCITA

GIUSEPPE

NOME

M

SESSO

CARRARA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(MASSA CARRARA)

PROVINCIA DI NASCITA

07/03/24

DATA DI NASCITA



IL DIRETTORE GENERALE

ROMA
15 maggio 1976

TENEGGI
GIUSEPPE

(304)

VIA S PELLICO 5 BIS
FOSSOLA

54033 CARRARA

MS