



Diritto rimborso stampati L. 500

TAGLIANDI N°

5568/93

Carrara, li

13/11/93

19/11/93

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

ISTIT. 62/11/93

Arrivo al Protocollo Generale

4125/92

13 NOV

Prot. N°

Prot. N°

Arrivo all'Urbanistica

562/92

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N.

Data

16 NOV. 1993

N. di Pratica d'Archivio

'93 53

Anno 198

Arrivo all'Uff. di Igiene

24/1-2-94

Visto

OGGETTO: Domanda di VARIANTE alla concessione edilizia

SOSTANZIALE ☐NON SOSTANZIALE ☒

I sottoscritt.



in aumento di volume



in diminuzione di volume



alla distrib. interna e prospetti

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Proprietari della costruzione | Sig./ri DELL'AMICO GIUSEPPE nato a CARRARA Li 15/03/1941<br>domiciliato in MARINA DI CARRARA Via MONZONE N. 95 Tel. 54036<br>Codice Fiscale DDLKLGIPPI411C1151B18312Z                                                                                           |
| Progettista delle opere       | Sig. TRIMBOLI CARMELO nato a (RC) il 25/02/45 di professione GEOMETRA<br>residente a CARRARA Viale XX SETTEMBRE N. 246 Tel. 859557<br>iscritto all'Ordine Professionale dei GEOM. della PROV. di MS N. Ord. 410<br>Codice Fiscale TRIMBICIM14151B12151D1515171R |

chiedono alla S. V. la VARIANTE (A) alla sopraelevazione  
alla concessione edilizia rilasciata il 14/01/1993  
per un fabbricato ad uso (B) Abitazione

|                              |                                                                           |
|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Ubicazione della costruzione | Località BATTILANA Via VIC. DEL BATTILANA N. 159<br>Mappale 159 Foglio 78 |
|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|

Allegano  
Dichiarano

1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 2 tavole.

|                         |                                                                                                                       |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Il Direttore dei Lavori | Sig. TRIMBOLI CARMELO nato a FERUZZANO (RC) il 25/02/45<br>domiciliato in MARINA DI CARRARA Viale XX SETTEMBRE N. 246 |
| L'Impresario            | Sig. BELLOCCHIO PIERO nato a CARRARA il 14/06/44<br>domiciliato in AVENZA DI CARRARA Via MACCHIONE N. 34              |

è stato eseguito e rilasciato allineamento il 18/06/1993  
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il 28/06/1993  
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il 04/11/93  
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

AUTORIZZAZIONE GENIO CIVILE  
L. 64/74 L.R. 88/82  
N. 588 del 14/06/1993

|                                          |        |
|------------------------------------------|--------|
| Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione  | N° del |
| ONERI URBANIZZAZIONE - COSTO COSTRUZIONE |        |
| REV. N°                                  | DEL    |
| REV. N°                                  | DEL    |
| CONVENZIONE ATTO N°                      | DEL    |

|                                                 |        |
|-------------------------------------------------|--------|
| Visto Soprintendenza di M.M. & G.G. o C.I.B.A.  | N° del |
| Visto Comando dei Vigili del Fuoco              |        |
| NON ABBISOGNA DI VISTO<br>Carrara il 25.11.1994 |        |

(A) - Alla costruzione - all'ampliamento - alla sopraelevazione  
- ristrutturazione - recinzione

(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.

(C) - 4 copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione  
USL, ambiente - C.I.B.A.

## Descrizione delle opere

|                                        |            | Concessione  | 1 <sup>a</sup> variante | 2 <sup>a</sup> variante |
|----------------------------------------|------------|--------------|-------------------------|-------------------------|
| Superficie terreno edificabile di zona | mq.        | 1375         | 1375                    |                         |
| Superficie terreno a disposizione      | mq.        | 1375         | 1375                    |                         |
| Superficie terreno a vincolo           | mq.        | —            | —                       |                         |
| Superficie terreno edificabile TOTALE  | mq.        | 1375         | 1375                    |                         |
| Superficie coperta esistente (1)       | mq.        | —            | —                       |                         |
| Superficie coperta esistente (2)       | mq.        | 72.98        | 72.98                   |                         |
| Superficie coperta progetto            | mq.        | in sopravel- | in sopravel-            |                         |
| Superficie coperta TOTALE              | mq.        | 72.98        | 72.98                   |                         |
| RAPPORTO DI COPERTURA                  |            | 1/20         | 1/20                    | 1/                      |
| Volume fuori terra esistente (1)       | mc.        | 197.05       | 197.05                  |                         |
| Volume fuori terra esistente (2)       | mc.        | 197.05       | 197.05                  |                         |
| Volume fuori terra progetto            | mc.        | 180.85       | 180.85                  |                         |
| Volume fuori terra TOTALE              | mc.        | 377.90       | 377.90                  |                         |
| Volume piano interrato                 | mc.        | —            | —                       |                         |
| Volume tot. compreso interrato         | mc.        | 377.90       | 377.90                  |                         |
| Indice di fabbricabilità (mc / mq)     | i          | 0.27         | 0.27                    |                         |
| Distanze minime<br>dai confini         | Lato Est.  | ml.          | 8.00                    | 8.00                    |
|                                        | Lato Ovest | ml.          | 10.00                   | 10.00                   |
|                                        | Lato Nord  | ml.          | 10.00                   | 10.00                   |
|                                        | Lato Sud   | ml.          | oltre 10.00             | oltre 10.00             |
| Distanza minima dal filo stradale      | ml.        | 42.00        | 42.00                   |                         |

## Descrizione del Fabbricato

|                                       |     | Licenza | 1 <sup>a</sup> variante | 2 <sup>a</sup> variante |
|---------------------------------------|-----|---------|-------------------------|-------------------------|
| PIANI                                 | N.  | 2       | 2                       |                         |
| ALTEZZA                               | ml. | 2.70    | 2.70                    |                         |
| LARGHEZZA STRADA<br>O SPAZIO PUBBLICO | ml. |         |                         |                         |
| RAPPORTO<br>ALTEZZA / L. STRADA       | r.  |         |                         |                         |

## Ripartizione dei Locali

| FABBRICATO TIPO ABITAZIONE      |                |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |
|---------------------------------|----------------|-------------------|-------------------|---------|-------|-------------------------|-------------------|-------------------|---------|-------|-------------------------|-------------------|-------------------|---------|-------|
| Licenza                         |                |                   |                   |         |       | 1 <sup>a</sup> variante |                   |                   |         |       | 2 <sup>a</sup> variante |                   |                   |         |       |
| Piani                           | (H)<br>altezza | Appar-<br>tamenti | Vani<br>utili (G) | Servizi | Altri | (H)<br>altezza          | Appar-<br>tamenti | Vani<br>utili (G) | Servizi | Altri | (H)<br>altezza          | Appar-<br>tamenti | Vani<br>utili (G) | Servizi | Altri |
| Scantinato                      | —              | —                 | —                 | —       | —     | —                       | —                 | —                 | —       | —     |                         |                   |                   |         |       |
| Terr. o Rialz.                  | 2.70           | 1                 | 3                 | 4       | —     | 2.70                    | 1                 | 3                 | 1       | —     |                         |                   |                   |         |       |
| Secondo                         | 2.70           | 1                 | 4                 | 4       | —     | 2.70                    | 1                 | 4                 | 2       | —     |                         |                   |                   |         |       |
| Terzo                           |                |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |
| Quarto                          |                |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |
| Quinto                          |                |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |
| Sesto                           |                |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |
| Settimo                         |                |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |
| FABBRICATO PER L'INDUSTRIA ecc. |                |                   |                   |         |       | 1 <sup>a</sup> variante |                   |                   |         |       | 2 <sup>a</sup> variante |                   |                   |         |       |
| Fabbricati                      | Piani          | Vani              | Servizi           | Altri   |       | Fabbri-<br>cati         | Piani             | Vani              | Servizi | Altri | Fabbri-<br>cati         | Piani             | Vani              | Servizi | Altri |
|                                 |                |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |

1) - Non interessata da intervento o fabbricato

2) - Interessata da intervento

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.) Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

# Dati urbanistici del fabbricato

Licenza

1<sup>a</sup> variante

2<sup>a</sup> variante

|                                   |  |  |  |
|-----------------------------------|--|--|--|
| SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO mq. |  |  |  |
| SUPERFICIE EDIFICABILE mq.        |  |  |  |
| SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI mq.     |  |  |  |
| SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO mq.   |  |  |  |

## Dati Statistici

|                                                                                                                                                                                                                        |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>FINANZIAMENTO</b><br>1 <input checked="" type="checkbox"/> Privato<br>2 <input type="checkbox"/> Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici<br>3 <input type="checkbox"/> Dello Stato o di Enti Pubblici |  | <b>DESTINAZIONE</b><br>1 <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale<br>2 <input type="checkbox"/> Attività economica<br>(Specificare: opificio, banca, albergo ecc.)<br>3 <input type="checkbox"/> Altre attività<br>(specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)                                                                               |  |
| <b>TIPO</b><br>1 <input type="checkbox"/> Popolare<br>2 <input checked="" type="checkbox"/> Medio<br>3 <input type="checkbox"/> Super. al medio<br>4 <input type="checkbox"/> Rurale                                   |  | <b>STRUTTURA PORTANTE</b><br><i>in sito</i><br>1 <input type="checkbox"/> Pietra e mattoni    2 <input checked="" type="checkbox"/> Cemento armato<br>3 <input type="checkbox"/> Acciaio                4 <input type="checkbox"/> Altra*<br><i>Prefabbricata</i><br>5 <input type="checkbox"/> Acciaio                6 <input type="checkbox"/> Altra |  |
|                                                                                                                                                                                                                        |  | <b>IMPIANTI CENTRALI</b><br>1 Riscaldamento    si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/><br>2 Condizionam.    si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/><br>3 Ascensore        si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>                                                      |  |

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

*Proprietario*

IL DIRETTORE DEI LAVORI



IL PROGETTISTA

*Progettista*

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

*Bellocchio Piero e C. s.n.c.*

Sede ditta: luogo osserv. dom. (1984)  
Via Macchione, 38 - Carrara (MS)  
Part. IVA e Cod. Fisc. 0060236 045 5  
Telef. (0585) 52.543

## NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1 : 100 per l'insieme e di almeno 1 : 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1 : 1000 oppure di 1 : 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1 : 500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

## Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

|                                                                                                                                                         |                                                                                  |                                                                                                  |                                                                                 |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----|
| VERSAMENTI                                                                                                                                              | Cassa Ing.ri e Arch.ti                                                           | Lit.                                                                                             | n.                                                                              | del |
| DOCUMENTI PRESENTATI                                                                                                                                    | <input type="checkbox"/> Estratto di mappa<br><input type="checkbox"/> Contratto | <input type="checkbox"/> Tipo di frazionamento<br><input type="checkbox"/> Certificato catastale | <input type="checkbox"/> Cessione del terreno<br><input type="checkbox"/> Varie |     |
| Parere dell'Ufficio d'Igiene U.S.L. li. 04-02-84<br><i>Favorevole alle varianti</i><br><i>Popolo carp. edilizia 41624/4284</i><br>L'UFFICIALE SANITARIO |                                                                                  | Parere Ufficio Ambiente li. ....<br>IL TECNICO                                                   |                                                                                 |     |

Carrara, li 21 DIC. 1993

Informativa di P. R. G. C. 1871-2005 DUDALF. Trattori di origine allo di altri buoni  
interni e progettare erogazione di loro sottobello ad uso burocratico  
NOTA DELL'ARCHITETTO CAPO favorevole trattandosi di modifiche che  
non oppongono le ditte già censite per 25-284

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO Parere favorevole alla CE sulla base  
della precedente concessione  
Veni  
11/3/94

(Variante.....) Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 05 del 10/03/94)

Parere favorevole

Parere favorevole al rinnovo  
della variante in domanda e

Veni  
10 MAR. 1994

(Variante.....) Parere della Commissione Edilizia

Per la variante in materia di diritti di  
affittare  
Veni  
24/6/94

(Variante.....) Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. .... del.....)

visto la domanda di VARIANTE alla concessione N. .... del.....  
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li.....

ACCOGLIE

li.....