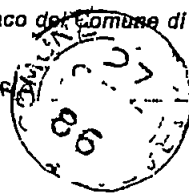




ORIGINALE PER IL COMUNE

Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



A

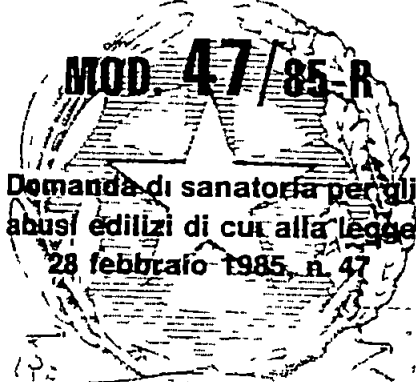
COMUNE	
PROVINCIA	
N. PROTOCOLLO	



B

N. PROGRESSIVO	0639252900
----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Domanda di sanatoria per gli
abus edilizi di cui alla legge
28 febbraio 1985, n. 47

Il modello va compilato a macchina o in stampatello, consultando le istruzioni allegate

COGNOME O DENOMINAZIONE <u>ITALSIN SNC</u>			
NOME _____			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>00221610116</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>S. STEFANO MAGRA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>SP</u>	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO		CAP <u>540137</u>	
<u>VIA CISA SUD</u>			
NATURA GIURIDICA <u>2</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F) _____	DATA DI NASCITA _____	STATO CIVILE _____	TITOLO DI STUDIO _____
giorno _____	mese _____	anno _____	
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA _____			PROVINCIA (sigla) _____
CONDIZIONE PROFESSIONALE _____		QUALIFICA _____	ATTIVITA ECONOMICA _____
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare			
ATTIVITA ECONOMICA ESERCITATA _____			<u>104</u>

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A						
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D	2	6 540 234		2 180 078	491,54	
TOTALE	2	6 540 234		2 180 078	491,54	0

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 ☐ 2 ☒

In altro comune 3 ☒ 4 ☒

Data 25/05/85

Firma del richiedente

ITALSIN

per il Direttore
di cui L. 1
Sotto L. 1

per il Direttore
di cui L. 1
Sotto L. 1

per il Direttore
di cui L. 1
Sotto L. 1

per il Direttore
di cui L. 1
Sotto L. 1

per il Direttore
di cui L. 1
Sotto L. 1

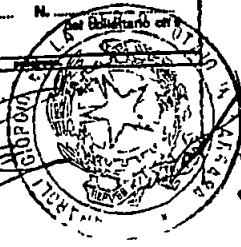
per il Direttore
di cui L. 1
Sotto L. 1



CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di L. 1740 445
Lire SEISETTECENTOQUARANTAMILA
Intestato a
sul C/C N. 255000
AMMINISTRAZIONE P.T.
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO
eseguito da ITALSIN S.N.C.
residente in S. STEFANO MAGRA
Codice Fiscale 00221610116
addi
A C/C POSTALI 1
MAPINA DI CARPAPA
Bollo lineare dell'Ufficio accentrato
243 24 SET 86
UFFICIALE POSTALE
N. del bollettario ch. 9

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di L. 439 085
Lire QUATTROCENTOTRENTANOVE MILA OT-
TANTACINQUE
Intestato a
sul C/C N. 255000
AMMINISTRAZIONE P.T.
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO
eseguito da ITALSIN S.N.C.
residente in S. STEFANO MAGRA
Codice Fiscale 00221610116
addi
A C/C POSTALI 1
MAPINA DI CARPAPA
Bollo lineare dell'Ufficio accentrato
242 24 SET 85
UFFICIALE POSTALE
N. del bollettario ch. 9

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di L. 1799 100 #
Lire UNMILIONESETTECENTOQUINDI MILA
CENTO
Intestato a
sul C/C N. 255000
AMMINISTRAZIONE P.T.
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO
eseguito da ITALSIN S.N.C.
residente in S. STEFANO MAGRA
Codice Fiscale 00221610116
addi
Bollo lineare dell'Ufficio accentrato
SEZ 7 26-GEN-87 R1
MASSA V.R. 36/001
Bollo lineare dell'Ufficio accentrato
0274 E XXXX1799100
UFFICIALE POSTALE
VCC 0114 E XXXX900
Bollo a data
N. del bollettario ch. 9



CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di L. 453 730 #
Lire QUATTROCENTOCINQUANTATRE MILA
Intestato a
sul C/C N. 255000
AMMINISTRAZIONE P.T.
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO
eseguito da ITALSIN S.N.C.
residente in S. STEFANO MAGRA
Codice Fiscale 00221610116
addi
SEZ 7 26-GEN-87 R1
MASSA V.R. 36/001
Bollo lineare dell'Ufficio accentrato
0273 E XXXX453730
UFFICIALE POSTALE
VCC 0113 E XXXX900
Bollo a data
N. del bollettario ch. 9

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di L. 1829 100 #
Lire UNMILIONEOTTOCENTOVENTI MILA
Intestato a
sul C/C N. 255000
AMMINISTRAZIONE P.T.
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO
eseguito da ITALSIN S.N.C.
residente in S. STEFANO MAGRA
Codice Fiscale 00221610116
addi
A C/C POSTALI 1
MAPINA DI CARPAPA
Bollo lineare dell'Ufficio accentrato
242 24 SET 85
UFFICIALE POSTALE
N. del bollettario ch. 9

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di L. 461 300
Lire QUATTROCENTOSessantamila
Intestato a
sul C/C N. 255000
AMMINISTRAZIONE P.T.
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO
eseguito da ITALSIN S.N.C.
residente in S. STEFANO MAGRA
Codice Fiscale 00221610116
addi
SEZ 7 25-MAR-87 R1
MASSA V.R. 36/001
Bollo lineare dell'Ufficio accentrato
014 E XXXX461300
UFFICIALE POSTALE
VCC 0370 E XXXX900
Bollo a data
N. del bollettario ch. 9

3063
Francisco Galvade

Segue Allegati "C" e "D".

ORIGINALE PER IL COMUNE

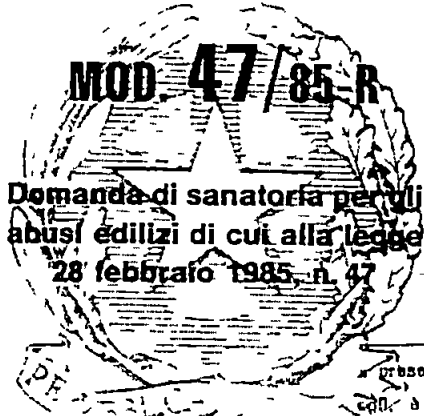
Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

A	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	

B	N. PROGRESSIVO	0639252900
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



COGNOME O DENOMINAZIONE <u>ITALSIN SNC</u>			
NOME _____			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>00221610116</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>S. STEFANO MAGRA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>SP</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>VIA CISA SUD</u>		CAP <u>19037</u>	
NATURA GIURIDICA <u>2</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno _____ mese _____ anno _____	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>COMUNE DI CARRARA</u>		PROVINCIA (sigla) <u>SP</u>	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare			
QUALIFICA		ATTIVITA' ECONOMICA	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare			
ATTIVITA' ECONOMICA ESERCITATA		<u>104</u>	

Il modello va compilato a macchina o in stampato e autenticato al sensi dell'art. 14 della Legge 28 febbraio 1985, n. 47 consultando le istruzioni allegate 1/88 n. 15 per 030

22 FEB 1989

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1° Rata		
47/85-A						
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D	2	6.540.234		2.180.078	491,54	
TOTALE	2	6.540.234		2.180.078	491,54	0

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 ☐ 2 ☒ In altro comune 3 ☐ 4 ☒

Data 24.03.89

Firma del richiedente ITALSIN SNC

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO			
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
MISURA DELL'OBLAZIONE			
Tipologia 1	L 2 500 mq	L 12 500 mq	L 18 000 mq
Tipologia 2	L 1 500 mq	L 7 500 mq	L 12 500 mq
Tipologia 3	L 1 000 mq	L 6 000 mq	L 10 000 mq
Tipologia 4	L 750 mq	L 2 000 mq	L 4 000 mq
Tipologia 5	L 750 mq	L 2 000 mq	L 4 000 mq
Tipologia 6	L 500 mq	L 1 250 mq	L 2 500 mq
Tipologia 7	L 50 000	L 100 000	L 225 000

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso) Lire/mq 18

SUPERFICI DELLE OPERE DA SANARE RELATIVE A:	
2) Attività industriale o artigianale	mq <u>392</u>
3) Attività commerciale	mq
4) Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio del culto	mq
5) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica	mq
6) Attività connessa con la conduzione agricola	mq
7) Altre attività	mq

MISURA DELL'OBLAZIONE E COEFFICIENTI CORRETTIVI

8) Attività industriale e artigianale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq <u>11 830</u>
9) Attività commerciale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq
10) Attività sportiva culturale sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (ridurre di un terzo l'importo di rigo 1)	Lire/mq
11) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq
12) Attività connessa alla conduzione agricola (ridurre alla metà l'importo di rigo 1)	Lire/mq

MISURA DELL'OBLAZIONE

13) Attività industriale o artigianale (moltiplicare rigo 2 per rigo 8)	Lire/mq <u>4 663</u>
14) Attività commerciale (moltiplicare rigo 3 per rigo 9)	Lire/mq
15) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (moltiplicare rigo 4 per rigo 10)	Lire/mq
16) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare rigo 5 per rigo 11)	Lire/mq
17) Attività connessa alla conduzione agricola (moltiplicare rigo 6 per rigo 12)	Lire/mq
18) Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)	Lire/mq

19) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38 co 6)	Lire
20) Oblazione da versare (riportare la somma degli importi da rigo 13 a rigo 18 ovvero l'importo di rigo 19)	Lire <u>5 222 980</u>

21) Somma versata in data 24/09/1986

22) Nel caso di versamento in unica soluzione barrare il quadratino ☐

23) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate, fino a 3 rate ☒

Documentazione allegata

1) COPIA VERSAMENTO 1° RATA OBLAZIONE DO-
VITA 2) ATTO NOTORIO
3) COPIA RICEVUTA UTI INERENTE LA PRESENTAZIONE
AL FINI DELL'ACCATASTAMENTO

IL FUNZIONARIO
4) DICHIARAZIONE ATTESTANTE LO STATO DEI LAVORI

5) ISCRIZIONE CAMERA COMMERCIO

Firma del richiedente

Data

29 08 86

COMUNE
PROVINCIA
N° PROTOCOLLO
B N PROGRESSIVO

MINISTERO DEI

MOD. 4
Domanda di sanare
abus edilizi d
28 febbraio

Il modello va compilato e
consultato le

Modelli allegati	
Tipo	Numero
47/85-A	
47/85-B	
47/85-C	
47/85-D	2
TOTALE	2

Data

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

ABBIGLIAMENTO

a Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato) n <u>1</u>	— Superficie per attività - Attività industriale o artigianale mq <u>392</u> <u>50</u>
— Piani entro terra n <u>0</u>	- Attività commerciale mq <u> </u>
— Volume totale mc <u>1536,70</u>	- Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio di culto mq <u> </u>
	- Attività turistica-ricettiva o agri turistica mq <u> </u>
	- Attività connessa con la conduzione agricola mq <u> </u>
	- Altre attività mq <u> </u>
	SUPERFICIE COMPLESSIVA mq <u>392</u> <u>50</u>

b Differenza della licenza edilizia, autorizzazione o concessione (Segnalare gli estremi della autorizzazione, licenza o concessione)

N licenza concessione o autorizzazione

Data di rilascio giorno 1 mese 9 anno

Destinazione d'uso assentita

Superficie assentita mq

Volume assentito mc

c Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.

— da 0 a 400 mq 1 ☐	— da 1.501 a 2.000 mq 5 ☐
— da 401 a 600 mq 2 ☐	— da 2.001 a 4.000 mq 6 ☒
— da 601 a 1.000 mq 3 ☐	— da 4.001 a 10.000 mq 7 ☐
— da 1.001 a 1.500 mq 4 ☐	— da 10.001 a 20.000 mq 8 ☐
	— oltre 20.000 mq 9 ☐

d Destinazione d'uso dell'opera

- attività industriale o artigianale	1 ☒
- attività commerciale	2 ☐
- attività sportiva	3 ☐
- attività culturale	4 ☐
- attività sanitaria	5 ☐
- opere religiose o a servizi di culto	6 ☐
- attività turistico-ricettiva o agri-turistica	7 ☐
- attività connessa con la conduzione agricola	8 ☐
- altre attività (specificare)	9 ☐

e Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

f Numero addetti

Numero degli addetti occupati al 31-12-1984 nell'unità locale in cui ricad

l'opera oggetto di sanatoria

20

Dimensione e consistenza

piani fuori terra (compreso il seminterrato) n <u>1</u>	
piani entro terra n <u>0</u>	
struttura portante prevalente	
mattoni 1 ☐	- prefabbricata 3 ☐
cemento armato 2 ☒	- mista e altra 4 ☐

Destinazione

- esclusivamente ad uso non residenziale	1 ☒
- uso misto con presenza di abitazioni	2 ☐
- numero eventuali abitazioni comprese nel fabbricato	<u> </u>

Impianti e servizi ad uso diretto del fabbricato

- allacciamento rete fognante	1 ☒
- allacciamento rete elettrica	2 ☒
- allacciamento rete idrica	3 ☒
- allacciamento rete distrib gas	4 ☐
- impianti di depuraz. degli scarichi	5 ☐
- Impianti per il controllo delle emissioni atmosferiche	6 ☐
- spazi per parcheggi	7 ☐
- eventuali altre superfici scoperte di pertinenza del fabbricato	mq <u> </u>

SEZIONE PRIMA --- OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

LOCALITÀ VIA PIAZZA E NUMERO CIVICO

M. CARRARA V. ZACCAGNA 38A

C.A.P.

5410316

COMUNE

CARRARA

PROV.

54

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare

- Catasto terreni foglio di mappa

[]

numero/i di mappa

[]

[]

[]

- Nuovo catasto edilizio urbano foglio di mappa

[]

numero/i di mappa

[]

[]

[]

subalterno

[]

Alla data
d'inizio dei lavoriAlla data
del 1° ottobre 1983

- Zona A

1 ☐1 ☐

- Zona B

2 ☒2 ☒

- Zona C

3 ☐3 ☐

- Zona D

4 ☐4 ☐

- Zona E

5 ☐5 ☐

- Zona F

6 ☐6 ☐Non era vigente alcuno
strumento urbanistico7 ☐7 ☐Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se
il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli ☒

Se si indicare il tipo di vincolo

10 ☐☐☐☐☐

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile

- Intero fabbricato

1 ☐

- Porzione di fabbricato

2 ☒

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile

3 ☐1. Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni
strumenti urbanistici

- In assenza della licenza edilizia o concessione

1 ☒2 ☐

- In difformità della licenza edilizia o concessione

2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni
strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge

- In assenza della licenza edilizia o concessione

3 ☐4 ☐

- In difformità della licenza edilizia o concessione

3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni
strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori

- In assenza della licenza edilizia o concessione

5 ☐6 ☐

- In difformità della licenza edilizia o concessione

4. Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del
assentito7 ☐Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31 lettera d), della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza ed
concessione o in difformità di essa8 ☐

Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso

9 ☐5. Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31 lettera c), della legge n. 457 del 1978 realizzate senza
edilizia o autorizzazione o in difformità di essa nella zona omogenea A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968 quali
trattati di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale10 ☐6. Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31 lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza
edilizia o autorizzazione o in difformità di essa11 ☐7. Opere di manutenzione straordinaria come definite dall'articolo 31 lettera b), della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza
o autorizzazione o in difformità di essa12 ☐

Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 13 della presente legge

Periodo di ultimazione

Precedente al 1-9-1967

1 ☐

dal 2-9-1967 al 29-1-1977

2 ☐

dal 30-1-1977 al 1-10-1983

3 ☒

Anno di ultimazione

19

80 ☐

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era agibile

1 ☒2 ☐

parzialmente

3 ☐

SEZIONE SECONDA

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra
(compreso il seminterrato)

— Piani entro terra

— Volume totale
(vuoto per pieno)

mc

b - Difformità della licenza edilizia o concessione. (Segnalare gli estremi della licenza o concessione)

N. licenza concessione
o autorizzazione

Data di rilascio

Destinazione d'uso assentita

Superficie assentita mq

Volume assentito mc

c - Destinazione d'uso dell'opera

— attività industriale o artigianale

— attività commerciale

— attività sportiva

— attività culturale

— attività sanitaria

— opere religiose o a servizi

— attività turistico-ricettiva o a

— attività connessa con la col

— altre attività

Dimensione e consistenza

- piani fuori terra (compreso i

- piani entro terra

- struttura portante preval

- pietre o mattoni

- cemento armato

Destinazione

- esclusivamente ad uso

- uso misto con presenza

- numero eventuali abita

ORIGINALE PER IL COMUNE

Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



Denominazione e N. Distintivo
(secondo la classificazione ISTAT)

COMUNE

PROVINCIA

N. PROTOCOLLO

3063

N. PROGRESSIVO

0161211213191010/1

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-D

OPERE AD USO
NON RESIDENZIALE

Domanda di sanatoria per le
opere rientranti nelle tipologie di
abuso 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7, di
cui alla tabella allegata alla legge
28 febbraio 1985, n. 47

Per le domande seguite da quadratino occorre
barrare così ☒ la risposta che fa al caso

COGNOME O DENOMINAZIONE

ITALSIN SNC

NOME

NUMERO DI
CODICE FISCALE

00221610116

RESIDENZA
ANAGRAFICA

COMUNE

S STEFANO MAGRA

PROVINCIA
(sigla)

SP

FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO

C.A.P.

- NATURA GIURIDICA

2

Se il richiedente è persona fisica indicare:

Sesso
(M o F)

DATA DI NASCITA
giorno mese anno

STATO CIVILE

TITOLO
DI STUDIO

COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA

PROVINCIA
(sigla)

CONDIZIONE PROFESSIONALE

QUALIFICA

ATTIVITÀ ECONOMICA

Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:

ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA

04

TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA

Proprietà

☒

Locazione

☐

Possesso ad altro titolo reale

☐

Altro

(specificare)

☐

CONSTRUZIONE SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO
STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI

Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su
area di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali

1 ☐ SI

2 ☒ NO

COGNOME O DENOMINAZIONE

NOME

RESIDENZA
ANAGRAFICA

COMUNE

PROVINCIA
(sigla)

FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO

C.A.P.

MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Completare solo se il richiedente
è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)

1 COMPRAVENDITA

— da privati

☒

— da impresa di costruzioni

☐

— da altra impresa

☐

— da altri

☐

2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE

☐

3 COSTRUITA IN PROPRIO

☐

Arch. Pide Luzzi Usani

Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata.

1 ☒

2 ☐ SI

con lottizzazione autorizzata

3 ☐ SI

con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 2 500 mq	L. 12 500 mq	L. 18 000 mq
Tipologia 2	L. 1 500 mq	L. 7 500 mq	L. 12 500 mq
Tipologia 3	L. 1 000 mq	L. 6 000 mq	L. 10 000 mq
Tipologia 4	L. 750 mq	L. 2 000 mq	L. 4 000 mq
Tipologia 5	L. 750 mq	L. 2 000 mq	L. 4 000 mq
Tipologia 6	L. 500 mq	L. 1 250 mq	L. 2 500 mq
Tipologia 7	L. 50 000	L. 100 000	L. 225 000

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso)

Lire/mq

18

COMUNE

PROVINCIA

N. PROTOCOLLO

N. PROGRESSIVO

1016

MINISTERO DEI LAVORI

MOD. 47/A

OPERE AD
NON RESIDENTI

Domanda di sanatoria

opere rientranti nelle

abuso 1-2-3-4-

cui alla tabella allegata

28 febbraio 1986

Per le domande seguite da q
barrare così ☒ la risposta

COSTRUZIONE DI OPERE DI PROPRIETÀ PUBBLICA

Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è in area di proprietà dello Stato o

1 SI

MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Casi di proprietà dell'opera oggetto di sanatoria)

1 COMPRENDIMENTA

— da privati

— da impresa di costruzione

— da altra impresa

— da altri

2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE

3 COSTRUITA IN PROPRIO

Documentazione allegata

1) COPIA VERBALE 1° RATA OBBLAZIONE DONATA

2) ATTO NOTORIO

3) COPIA RICEVUTA UTE INERENTE LA PRESENTAZIONE AL

FINI DELL'ACCATASTAMENTO

4) DICHIARAZIONE ATTESTANTE LO STATO DEI LAVORI

DATA DA OGNE FOTOGRAFICA

5) ISCRIZIONE CAMERA COMMERCIO

Data

29 03 86

Firma del richiedente

italiana

L'Amministratore

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra
(compreso il seminterrato)

n 1

— Piani entro terra

n 0

— Volume totale
(vuoto per pieno)

mc 326,40

— Superficie per attività

Attività industriale o artigianale

mq 99

— Attività commerciale

mq

— Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose
o a servizio di culto

mq

— Attività turistica-ricettiva o agri-turistica

mq

Attività connessa con la conduzione agricola

mq

— Altre attività

mq

SUPERFICIE COMPLESSIVA mq 99

b - Diffonità dalla licenza edilizia, autorizzazione o concessione. (Segnalare gli estremi della autorizzazione, licenza o concessione).

N licenza concessione
o autorizzazione

giorno mese anno

Data di rilascio

Destinazione d'uso assentita

Superficie assentita mq

Volume assentito mc

c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.

— da 0 a 400 mq 1 ☐

— da 1 501 a 2 000 mq 5 ☐

— da 401 a 600 mq 2 ☐

— da 2 001 a 4 000 mq 6 ☒

— da 601 a 1 000 mq 3 ☐

— da 4 001 a 10 000 mq 7 ☐

— da 1 001 a 1 500 mq 4 ☐

— da 10 001 a 20 000 mq 8 ☐

— oltre 20 000 mq 9 ☐

Destinazione d'uso dell'opera

— attività industriale o artigianale

1 ☒

— attività commerciale

2 ☐

— attività sportiva

3 ☐

— attività culturale

4 ☐

— attività sanitaria

5 ☐

— opere religiose o a servizi di culto

6 ☐

— attività turistico-ricettiva o agri-turistica

7 ☐

— attività connessa con la conduzione agricola

8 ☐

— altre attività

9 ☐

(specificare)

d - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

f - Numero addetti

Numero degli addetti occupati al 31-12-1984, nell'unità locale in cui ric.

l'opera oggetto di sanatoria

20

Dimensione e consistenza

— piani fuoriterza (compreso il seminterrato)

n 1

— piani entro terra

n 0

struttura portante prevalente

— pietre o mattoni 1 ☐

— prefabbricata 3 ☐

— cemento armato 2 ☒

— mista e altra 4 ☐

Destinazione

— esclusivamente ad uso non residenziale

1 ☒

— uso misto con presenza di abitazioni

2 ☐

numero eventuali abitazioni comprese nel fabbricato

Impianti e servizi ad uso diretto del fabbricato

— allacciamento rete fognante

1 ☒

— allacciamento rete elettrica

2 ☒

— allacciamento rete idrica

3 ☒

— allacciamento rete distrib. gas

4 ☐

— impianti di depuraz. degli scarichi

5 ☐

— Impianti per il controllo delle
emissioni atmosferiche

6 ☐

— spazi per parcheggi

7 ☐

— eventuali altre superfici scoperte
di pertinenza del fabbricato

mq

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

SEZIONE SECONDA

LOCALITÀ VIA PIAZZA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	COMUNE
M DI CARRARA V LE ZACCAGNA 38A		54036	CARRARA

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare

Catasto terreni foglio di mappa _____ numero/i di mappa _____

- Nuovo catasto edilizio urbano foglio di mappa _____ numero/i di mappa _____

subalterno _____

	Alla data d'inizio dei lavori	Alla data del 1° ottobre 1983
- Zona A	1 ☐	1 ☐
- Zona B	2 ☒	2 ☒
- Zona C	3 ☐	3 ☐
- Zona D	4 ☐	4 ☐
- Zona E	5 ☐	5 ☐
- Zona F	6 ☐	6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 ☐	7 ☐

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera o il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincolo

Se si indicare il tipo di vincolo

10 ☐ ☐ ☐ ☐

d 1 — Opera autonomamente utilizzabile

- intero fabbricato 1 ☐

- Porzione di fabbricato 2 ☐

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile

1. Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed strumenti urbanistici

- In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒

- In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐

2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa ma conformi alle norme urbanistiche ed strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge

- In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐

- In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐

3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa ma conformi alle norme urbanistiche ed strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori

- In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐

- In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

4. Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie assentita 7 ☐

Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31, lettera d), della legge n. 457 del 1978 realizzate su concessione o in difformità di essa 8 ☐

Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso 9 ☐

5. Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate su concessione o in difformità di essa, nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 agosto 1977, trattasi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale 10 ☐

6. Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31 lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate su concessione o in difformità di essa 11 ☐

7. Opere di manutenzione straordinaria come definite dall'articolo 31 lettera b), della legge n. 457 del 1978, realizzate su concessione o in difformità di essa 12 ☐

Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 13 della presente legge

Periodo di ultimazione:

Precedente al 1-9-1967 1 ☐ dal 3-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐

dal 30-1-1977 al 1-10-1983 3 ☒ Anno di ultimazione 19 81

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera è:

1 ☒ 2 ☐ parzialmente

Dimensioni e consistenza

Piani fuori terra (compreso il seminterrato)

Piani entro terra

Volume totale (vuoto per pieno) mc _____

Difformità della licenza edilizia o concessione. (Segnalare gli estremi della licenza o concessione)

N. licenza concessione o autorizzazione _____ giorno _____

Data di rilascio _____

Destinazione d'uso assentita

Superficie assentita mq _____

Volume assentito mc _____

Destinazione d'uso assentita

- attività industriale o artigianale

- attività commerciale

- attività sportiva

- attività culturale

- attività sanitaria

- opere religiose o a servizi di culto

- attività turistico-ricettiva o agri-tur.

- attività connessa con la conduzione

- altre attività _____ (spec.)

Dimensione e consistenza

- piani fuori terra (compreso il seminterrato)

- piani entro terra

- struttura portante prevalente

- pietre o mattoni 1 ☐

- cemento armato 2 ☒

Destinazione

- esclusivamente ad uso non residenziale

- uso misto con presenza di abitazioni

- numero eventuali abitazioni comprese _____

ORIGINALE PER IL COMUNE



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



Denominazione e N. Distintivo
(secondo la classificazione ISTAT)

COMUNE

PROVINCIA

N. PROTOCOLLO

3063

N. PROGRESSIVO

1061371252/91001/2

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-D

OPERE AD USO
NON RESIDENZIALE

tabella di sanatoria per le
operanti nelle tipologie di
1-2-3-4-5-6-7, di
la tabella allegata alla legge
28 febbraio 1985, n. 47

Le domande seguite da quadratino occorre
rispondere così: ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>ITALSIN SNC</u>			
NOME _____			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>00221610116</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>S. STEFANO MAGRA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>SP</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>VIA CISA SUD</u>		C.A.P. <u>540137</u>	
NATURA GIURIDICA <u>2</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F) _____	DATA DI NASCITA giorno _____ mese _____ anno _____	STATO CIVILE _____	TITOLO DI STUDIO _____
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA _____			PROVINCIA (sigla) _____
CONDIZIONE PROFESSIONALE _____	QUALIFICA _____	ATTIVITÀ ECONOMICA _____	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u>04</u>			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà ☒ 1	Locazione ☐ 3		
Possesso ad altro titolo reale ☐ 2	Altro _____ ☐ 4 (specificare)		

CONFESSIONE DI PROPRIETÀ DELL'OPERA
OPERE PUBBLICI TERRITORIALI

Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su
di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali

1 ☐ SI 2 ☒ NO

ALTA DI ACQUISIZIONE (Completare solo se
l'opera è stata oggetto di sanatoria)

IMPRAVENDITA

da privati ☐ 1
da impresa di costruzioni ☐ 2
da altra impresa ☐ 3
da altri ☐ 4
NAZIONE e/o SUCCESSIONE ☐ 5
STRUITA IN PROPRIO ☒ 6

COGNOME O DENOMINAZIONE _____			
NOME _____			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>UTIC</u>	PROVINCIA (sigla) _____	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO _____		C.A.P. _____	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su aree lottizzate			
1 ☒ NO			
2 ☐ SI con lottizzazione autorizzata			
3 ☐ SI con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

Carbame di idrossi
Purina Aetca