

COMUNE DI CARRARA

1° DIPART. - ASSETTO DEL TERRITORIO
SEZIONE NUCLEO OPERATIVO

320/90

PRATICA N. 1811

Verifica della domanda di sanatoria per abuso edilizio

RICHIEDENTE GABBANI GIUSEPPE

UNITÀ IMMOBILIARE CORVENALE VIA CORVENALE

VINCOLI

- | | |
|--|---|
| ☐ 01 Storico | ☐ 09 Difesa militare e sicurezza interna |
| ☐ 02 Artistico | ☐ 10 Zone sismiche |
| ☐ 03 Architettonico | ☐ 11 Destinazione a edifici o spazi pubblici |
| ☐ 04 Archeologico | ☐ 12 Rispetto stradale |
| ☐ 05 Paesistico | ☐ 13 Rispetto area cimiteriale |
| ☐ 06 Ambientale | ☐ 14 Aeronautico |
| ☐ 07 Idrogeologico | ☐ 15 Altri |
| ☐ 08 Difesa delle coste marine, lacunali e fluviali | |

Parere dell'Amministrazione preposta alla tutela del vincolo (in caso di più vincoli, specificare quali) _____

CONTENZIOSO

☒ Sì

☐ No

PRECEDENTI - Accertata la conformità dello stato preesistente con il progetto originario allegato alla
licenza/concessione edilizia N. 125 del 8/4/1980

N. _____ del _____

☐ Sì

☐ No

Se non esiste il progetto originario indicare quale è la base su cui è stato redatto lo stato preesistente: _____

Eventuali rilievi ed osservazioni: AMPLIAMENTO DI FABBRICATO VSS C.A.

ANNO 1982

DESCRIZIONE DEGLI ABUSI E TIPOLOGIA

TRATTASI DI AMPLIAMENTO DI FABBRICATO USO C.A. REALIZZATO IN DIFFORMITÀ DA CONC. EDILIZIA RILASCIATA PER AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DI FABBRICATO ESISTENTE; L'ABUSO CONSISTE NELLA CREAZIONE DI UN PIANO SIANGINATO PARZIALMENTE DESTINATO AD USO ABITAZIONE, IN AMPLIAMENTO DI SUR AL P.T. E 1° PIANO E COSTRUZIONE PORTICO E VANO CALDAIA. - LA TIPOLOGIA RISULTA LA 1° E LA 3° DEL 3° PERIODO. -

ESAME DEI MODELLI UTILIZZATI

SONO STATI UTILIZZATI DUE MOD. 47/P5-A E L'OBBLAZIONE RISULTA VERSATA IN UNICA SOLUZIONE. -

INFORMATIVA DI P.R.G.C.

71: ZONA PAESISTICA A

PARERE E OSSERVAZIONI VARIE DELL'UFFICIO

FAVOREVOLE AL RILASCIO DI CONC. EDILIZIA IN SANATORIA.

favorevole - 24 APR 1990

18/4/90 Mh.

Vp della Camera

24/4/90

TIPO DI PROVVEDIMENTO PER IL RILASCIO DELLA SANATORIA

☐ Autorizzazione

☐ Opere di recupero abitativo

☐ Opere costituenti pertinenze ed impianti tecnologici

☐

☒ Concessione

☐ Gratuita (motivo)

☒ Onerosa (motivo)

IL TECNICO ISTRUTTORE

Importo urbanizzazione primaria e secondaria

1^a 4.061.000

2^a 8.262.000

Importo contributo sul costo di costruzione

L. 7.423.000

Visto: IL RESPONSABILE AL N. O.

IL TECNICO ISTRUTTORE

PARERE DELLA COMMISSIONE D'ESAME DEL 24 APR. 1990 n° 2

MERTE VOLE DI SANATORIA.

V. Cennamo

IL SINDACO

2-3-80

R. Cennamo