

60 COMUNE DI CARRARA-PI00079450458

SERVIZIO di TESORERIA

(Gestione Cassa di Risparmio di Firenze)

ESERCIZIO 90 Ricevuta N° 3.998
5.077/ 0

Reversale d'incasso N°
GABBANI GIUSEPPE

Dal Sig

2.754.000

riceviamo la somma di L. 2.754.000 EDILIZIO

BOLLO L.800
per

31/07/90

LI

IL TESORIERE

SALVO I DIRITTI DELL'ENTE

60 COMUNE DI CARRARA-PI00079450458

SERVIZIO di TESORERIA

(Gestione Cassa di Risparmio di Firenze)

ESERCIZIO 90 Ricevuta N° 3.999 1
5.076/ 0

Reversale d'incasso N°
GABBANI GIUSEPPE

Dal Sig

3.846.000

riceviamo la somma di L. 3.846.000 EDILIZIO

BOLLO L/800
per

31/07/90

LI

IL TESORIERE

SALVO I DIRITTI DELL'ENTE

□ Mod. 2/276 (100.000x3) 3/1980

□ Mod. 2/276 - (100.000x3) - 3/1990

82.534.994.601

82.538.830.661

CONDONO EDILIZIO (Legge 47 del 28.2.85)

Tipo di abuso AUMENTO DELLA SUPERFICIE UTILE

Denunciante GABBANI GIUSEPPE

L'immobile oggetto di abuso edilizio è sito in località Corvenale via Provinciale Avenza Carrara 52c, è distinto in catasto terreni al fg 66 mapp. 129 126 127.

L'abuso edilizio è stato realizzato in difformità alla concessione edilizia di cui al n° 125 del 8.4.80.

In particolare rispetto alla concessione rilasciata, sono state apportate le seguenti variazioni:

in piano interrato era stata autorizzata una cantina, la quale è stata trasformata in appartamento, oltre una porzione in aumento di superficie realizzata in aderenza; per tale abuso è stata fatta una singola richiesta in quanto superficie autonomamente utilizzabile, con le seguenti specificazioni:

per la parte in cui è stata cambiata destinazione si è inteso pagare lo 0,40 della superficie in quanto lo 0,60 era già stato assentito quale Snr, per la restante parte in aumento si è adottato il punto 1 della tabella allegata alla legge 47/85.

Nella restante parte in ampliamento in piano seminterrato sono stati ricavati accessori dell'unità immobiliare sovrastante, e conteggiata come Snr. Tale superficie è stata conteggiata in una seconda denuncia legata alla unità sovrastante, quale superficie non autonomamente utilizzabile. In piano primo e secondo sono state aumentate piccole parti legate ai servizi igienici e cucina, ed in piccola parte di portico. Tali variazioni, sarebbero state comunque consentite sia al momento della concessione edilizia sia all'entrata in vigore della legge.

L'opera abusiva non supera globalmente i 450 mc.

L'opera abusiva non presenta dal punto di vista igienico situazioni che contrastano con il predetto regolamento.

MM

UFFICIO TECNICO ERARIALE DI MASSA CARRARA

Ricevuta n. 13733 della sezione iv

LA DITTA (come da mod.3 SPC -tutti gli intestati con luogo
e data di nascita) GABBANI GIUSEPPE nato a Carrara il 30/01/40

.....

; ; ;

.....

.....

.....

.....

.....

ha presentato in data odierna per l'immobile sito nel
comune di Carrara via Prov. Avenza-Carrara
piazza
n..... distinto in catasto con il foglio n. 66. particel-
la n. 129... i seguenti documenti :

_ 1 modello 3 SPC (orig+2 copie) si _

_ 1 tipo mapale (orig+ 2 copie) si _

_ 1 elaborato planimetrico (orig+ 2 copie) si _

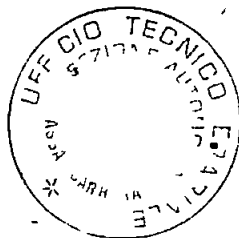
_ 1 modello 55 autoallestito (orig+ 3 copie) si _

_ N° 3.. mod.1 con planim.(Orig+1copia) si _

_ Mod. 44 N (orig+2 copie) no _

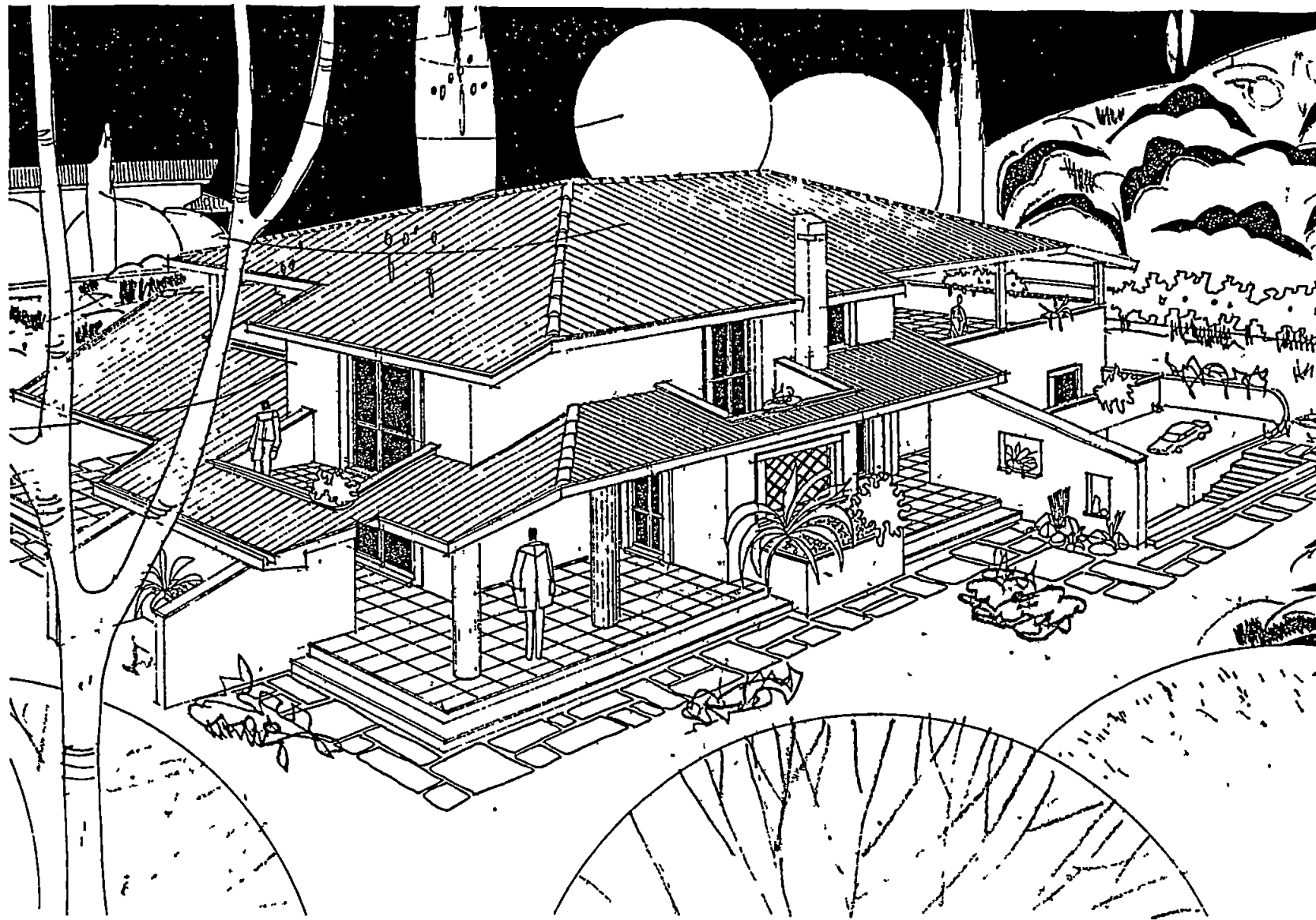
La presentazione dei documenti di cui sopra, costi-
tuisce prova utile anche ai fini della documentazione ca-
tastale prevista dall'art. 35 della L. 28.2.1985 n.47.=

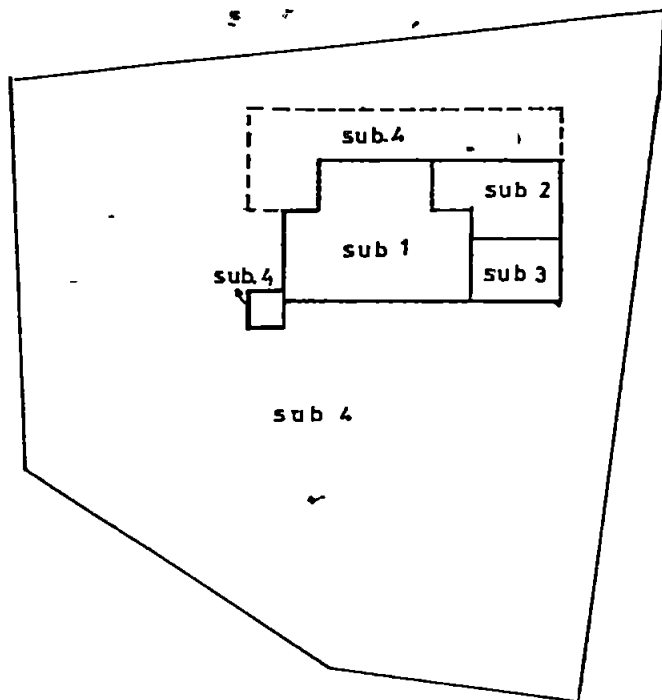
data . 2 OTT. 1987 .



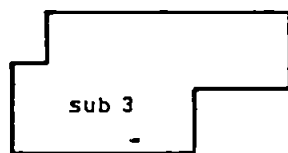
IL DIRIGENTE

[Signature]

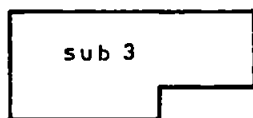




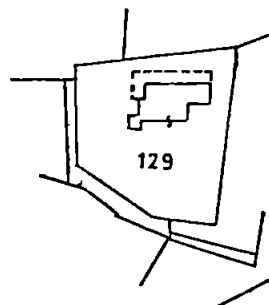
Piano Seminterrato



Piano Terra



Piano Primo



Comune di Carrara foglio 66 mapp. 129

Foglio 66 mappale 129

Sub. 1 appartamento in piano 1 S

Sub. 2 garage in piano 1 S.

Sub. 3 appartamento in piano 1S-T-1°

Sub. 4 bene comune non censibile

(portico, loc. caldaia, giardino)

il tecnico



UFFICIO TECNICO ERARIALE DI MASSA CARRARA

Ricevuta n. 13733 della sezione IV

LA DITTA (come da mod. 3 SPC -tutti gli intestati con luogo
e data di nascita) GABBANI GIUSEPPE nato a Carrara il 30/01/40

.....

; ; ;

.....

.....

.....

.....

.....

ha presentato in data odierna per l'immobile sito nel
comune di Carrara via Prov. Avenza-Carrara
piazza
n. distinto in catasto con il foglio n. 66. particel-
la n. 129... i seguenti documenti :

- _ 1 modello 3 SPC (orig+2 copie) si _
- _ 1 tipo mapale (orig+ 2 copie) _ si _
- _ 1 elaborato planimetrico (orig+ 2 copie) si _
- _ 1 modello 55 autoallestito (orig+ 3 copie) si _
- _ _ N° 3.. mod.1 con planim.(Orig+1copia) si _
- _ _ Mod. 44 N (orig+2 copie) no _

La presentazione dei documenti di cui sopra, costi-
tuisce prova utile anche al fine della documentazione or-
tografica prevista dall'art. 35 della L. 28.2.1985 n.47.=

data 1987.



IL DIRIGENTE

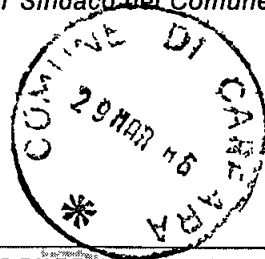
[Handwritten signature]

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



B	N. PROGRESSIVO	0057709512
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>GABBANI</u>			
NOME <u>GIUSEPPE</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>9884PP CARRARA 40A308832E</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	<u>CARRARA</u>	<u>MS</u>	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO		CAP	
<u>VIA PRINCIPALE AVENIA CARRARA 52</u>		<u>5410311</u>	
NATURA GIURIDICA			<u>1</u>
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
<u>M</u>	<u>3.0.1.1.9.4.0</u>	<u>2</u>	<u>3</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA (sigla)
			<u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>10</u>	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	9	2932000		2770000	146,60	2
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE		2932000		2770.000	146,60	

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 ☐ SI 2 ☒ NO

In altro comune 3 ☐ SI 4 ☒ NO

Data

29 MAR 1986

Firma del richiedente

Gabbani Giuseppe

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di un versamento di L.

188.200 f

Libre C E T O P A N T O M I L A

sul C/C N 255000

Intestato a

AMMINISTRAZIONE P T

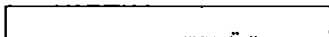
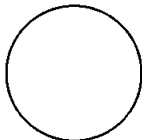
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da **GABBANI GIUSEPPE**

residente in CARRARA

Codice Fiscale **G B B G P P 4 0 A 3 0 B 8 3 2 E**

addi



L'UFFICIALE POSTALE

N.

del bollettario ch 9

data	progress
------	----------

Spazio per la causale del versamento

*(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore
di Enti e Uffici pubblici)*

☐

VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE

☐

VERSAMENTO RATEALE

RATA N

☐

**CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE**

di un versamento di L

2770 000

Lire *due mila e settecento*
nono lire

sul **C/C N 255 000**

Intestato a

AMMINISTRAZIONE P T

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da

residente in

Codice Fiscale

G. Carrara
CARRARA
GBB GPF 40430 B832E

addi *28-03-86*

C/C POSTALI 1

CARRARA

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

556 28 MAR 86 UFFICIALE POSTALE

Bollo a data

N

del bollettario ch 9

data progress

Spazio per la causale del versamento

*(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore
di Enti e Uffici pubblici)*

☒

VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE

☐

VERSAMENTO RATEALE

RATA N

☐

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	1811

B	N. PROGRESSIVO	095770951131
---	----------------	--------------



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>GABBANI</u>			
NOME <u>GIUSEPPE</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>GBB GPP40430 B832E</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO <u>VIA PROV. LE, 52C Ardenza Carrara</u>		CAP <u>54031</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>30</u> mese <u>01</u> anno <u>1940</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>3</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>1</u>	QUALIFICA <u>2</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>10</u>	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u> </u>			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà <u>1</u> ☐	Locazione <u>3</u> ☐		
Possesso ad altro titolo reale <u>2</u> ☐	Altro <u>4</u> ☐ (specificare)		
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali <u>1</u> ☐ SI <u>2</u> ☐ NO			
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)			
1 COMPRAVENDITA — da privati <u>1</u> ☐ — da impresa di costruzioni <u>2</u> ☐ — da altra impresa <u>3</u> ☐ — da altri <u>4</u> ☐			
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE <u>5</u> ☐			
3 COSTRUITA IN PROPRIO <u>6</u> ☐			
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u> </u>			
NOME <u> </u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla) <u> </u>	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO <u> </u>		CAP <u> </u>	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata <u>1</u> ☐ NO <u>2</u> ☐ SI con lottizzazione autorizzata e convenzionata <u>3</u> ☐ SI con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO	CAP	COMUNE	PROVINCIA (sigla)
Corriere Sio Pres. A. L. C. C. C.	540133	CARRARA	LU

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare

- | | | | | | |
|---|----------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| - Catasto terreni foglio di mappa | <input type="text"/> | numero/i di mappa | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| - Nuovo catasto edilizio urbano foglio di mappa | <input type="text"/> | numero/i di mappa | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| subalterno | <input type="text"/> | | | | |

B - ZONA URBANISTICA

	Alla data d'inizio dei lavori	Alla data del 1° ottobre 1983
- Zona A	1 ☐	1 ☐
- Zona B	2 ☐	2 ☐
- Zona C	3 ☒	3 ☒
- Zona D	4 ☐	4 ☐
- Zona E	5 ☐	5 ☐
- Zona F	6 ☐	6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 ☐	7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli 1 ☐ SI 2 ☒ NO

Se sì, indicare il tipo di vincolo

D - NATURA DELL'OPERA

d 1 — Opera autonomamente utilizzabile

- Intero fabbricato 1 ☐

- Porzione di fabbricato

d 2 — Opera non autonomamente utilizzabile 3 ☐

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- 1 Opere realizzate in assenza e difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici
- In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
- 2 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge
- In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
- 3 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori
- In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☒

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione

- Precedente all'1-9-1967 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐
dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☒ Anno di ultimazione 19 8 / 2

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile

- 1 ☒ sì 2 ☒ no parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

- Piani fuori terra n
- (compreso il seminterrato)
- Piani entroterra n
- Volume totale mc
- (vuoto per pieno)

- ## Superticie

- utile abitabile
(compresi gli accessori interni alle abitazioni) (Su)

- mg _____, _____

- per servizi ed accessori
(esclusi gli accessori interni alle abitazioni) (Snr)

- mq**

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)

- 1 **SI** 2 **no**

[illegible]

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D — (2) Indicare *soltanto* gli accessori interni alle abitazioni

b - Diffinitività della licenza edilizia o concessione in tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione	c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera
N licenza o concessione 125 Data di rilascio giorno 08 mese 04 anno 1980 Superficie assentita mq 566,55 Volume assentito mc 566,55	— da 0 a 200 mq ☐ — da 1 001 a 1 500 mq ☒ — da 201 a 400 mq ☐ — da 1 501 a 2 000 mq ☐ — da 401 a 600 mq ☐ — da 2 001 a 4 000 mq ☐ — da 601 a 1 000 mq ☐ — da 4 001 a 10 000 mq ☐ — oltre 10 000 mq ☐

d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera		
Abitazione/i utilizzate		
Proprietà e usufrutto	Locazione	Altro titolo
- residenza primaria n ☐	- uso abitativo n ☐	- uso abitativo n ☐
- residenza non primaria n ☐	- uso non abitativo n ☐	- uso non abitativo n ☐
- uso non abitativo n ☐	Abitazione/i non utilizzate n ☐	

e - Accatastamento
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d 1 della Sezione prima)	
Dimensione e consistenza — Piani fuoriterra (compreso il seminterrato) n ☐ — Piani entroterra n ☐ — Struttura portante prevalente - pietre o mattoni ☐ - prefabbricata ☐ - cemento armato ☐ - mista e altra ☐	Servizi ad uso diretto del fabbricato — Allacciamento rete fognante ☐ — Allacciamento rete elettrica ☐ — Approvvigionamento idrico da acquedotto ☐ — Impianto termico centralizzato ☐ — Ascensore ☐
Abitazioni comprese nel fabbricato n ☐ Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☐ 2 ☐	Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato Con attrezzature fisse ad uso ricreativo ☐ Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative ☐ Senza attrezzature fisse ☐ Spazi per parcheggi ☐

B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE

a Natura e consistenza	
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni	
- Interni alle abitazioni (Su) mq 6,86 - Esterni alle abitazioni (Snr) mq 160,30	Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☐ 2 ☒
(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D	

b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d 2 della Sezione prima)

Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni) (Su) mq 	Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare N piani del fabbricato N abitazioni del fabbricato
---	---

c - Accatastamento
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L 5 000 mq	L 25 000 mq	L 36 000 mq
Tipologia 2	L 3 000 mq	L 15 000 mq	L 25 000 mq
Tipologia 3	L 2 000 mq	L 12 000 mq	L 20 000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso)

Lire/mq 20 000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 6,86

3) Superficie non residenziale mq 160,160 x 0,6 =

mq 96,336

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 103,226

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 20 000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

Lire 2 064,400

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 1,1

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 1,1

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq 000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq 000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire 000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire 000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire 000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38 co. 6)

Lire 000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire 2.064.400

16) Somma versata in data giorno 27 mese 03 anno 1986

- in unica soluzione

Lire 000

- 1ª rata

Lire 2 770 000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

Data

29 MAR 1986

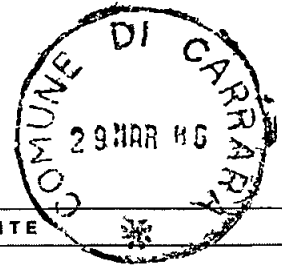
Firma del richiedente

Gabriele Frappa



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	

B	N PROGRESSIVO	01015174109151121
---	---------------	-------------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Il modello va compilato a macchina o in stampatello consultando le istruzioni allegato

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>GABBANI</u>			
NOME <u>GIUSEPPE</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>G B B G P P 4 0 A 3 0 B 8 3 2 E</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	<u>CARRARA</u>	<u>MS</u>	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO		CAP	
<u>VIA PROVINCIALE AVENNA CARRARA 52C</u>		<u>51410311</u>	
NATURA GIURIDICA <u>11</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
<u>M</u>	<u>3.0.11.9.4.0</u>	<u>2</u>	<u>3</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA (sigla)
<u>CARRARA</u>			<u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
<u>11</u>	<u>2</u>	<u>10</u>	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u>1</u>			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	2	2932 000		2.770 000	146,60	2
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE		2 932 000		2 770 000	146 60	

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 ☐ 2 ☒In altro comune 3 ☐ 4 ☒Data 29 MAR 1986

Firma del richiedente



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	

B	N PROGRESSIVO	0105141019512 2
---	---------------	-----------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>GABBANI</u>			
NOME <u>GIUSEPPE</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>GGB GPP 40A 30 B832E</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>(R.S.)</u>	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO <u>Via Prov.le, 52 Angelo Carrara</u>		CAP <u>54031</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>30</u> mese <u>11</u> anno <u>1940</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>3</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>(R.S.)</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>1</u>	QUALIFICA <u>2</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>10</u>	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA ☐			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà ☐	Locazione ☐	3 ☐	
Possesso ad altro titolo reale ☐	Altro (specificare) ☐	4 ☐	
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali 1 ☒ SI 2 ☐ NO			
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)			
1 COMPRAVENDITA — da privati ☐ — da impresa di costruzioni ☐ — da altra impresa ☐ — da altri ☐			
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE ☐			
3 COSTRUITA IN PROPRIO ☐			
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE _____			
NOME _____			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla) _____	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO _____		CAP _____	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata 1 ☐ NO 2 ☒ SI con lottizzazione autorizzata e convenzionata 3 ☒ SI con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

b - Differmit� della licenza edilizia o concessione in tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione		c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera													
N licenza o concessione 125 Data di rilascio giorno mese anno 018041980 Superficie assentita mq Volume assentito mc 		— da 0 a 200 mq 1 ☐ — da 1 001 a 1 500 mq 5 ☐ — da 201 a 400 mq 2 ☐ — da 1 501 a 2 000 mq 6 ☒ — da 401 a 600 mq 3 ☐ — da 2 001 a 4 000 mq 7 ☐ — da 601 a 1 000 mq 4 ☐ — da 4 001 a 10 000 mq 8 ☐ — oltre 10 000 mq 9 ☐													
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera															
Abitazione/i utilizzate <table style="width: 100%;"> <tr> <th style="width: 33%;">Propriet� e usufrutto</th> <th style="width: 33%;">Locazione</th> <th style="width: 33%;">Altro titolo</th> </tr> <tr> <td>- residenza primaria n </td> <td>- uso abitativo n </td> <td>- uso abitativo n </td> </tr> <tr> <td>- residenza non primaria n </td> <td>- uso non abitativo n </td> <td>- uso non abitativo n </td> </tr> <tr> <td>- uso non abitativo n </td> <td colspan="2">Abitazione/i non utilizzate n </td> </tr> </table>				Propriet� e usufrutto	Locazione	Altro titolo	- residenza primaria n 	- uso abitativo n 	- uso abitativo n 	- residenza non primaria n 	- uso non abitativo n 	- uso non abitativo n 	- uso non abitativo n 	Abitazione/i non utilizzate n 	
Propriet� e usufrutto	Locazione	Altro titolo													
- residenza primaria n 	- uso abitativo n 	- uso abitativo n 													
- residenza non primaria n 	- uso non abitativo n 	- uso non abitativo n 													
- uso non abitativo n 	Abitazione/i non utilizzate n 														
e - Accatastamento															
Se l'opera � accatastata indicare la categoria catastale 															
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale � ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d 1 della Sezione prima)															
Dimensione e consistenza — Piani fuoriterza (compreso il seminterrato) n 3 — Piani entroterra n — Struttura portante prevalente - pietre o mattoni 1 ☒ - prefabbricata 3 ☐ - cemento armato 2 ☐ - mista e altra 4 ☐		Servizi ad uso diretto del fabbricato — Allacciamento rete fognante 1 ☐ — Allacciamento rete elettrica 2 ☒ — Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☒ — Impianto termico centralizzato 4 ☒ — Ascensore 5 ☐													
Abitazioni comprese nel fabbricato n 2 Presenza di superfici destinate ad attivit� non residenziali 1 ☐ SI 2 ☒ NO		Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 ☐ Con attrezzature fisse al servizio di attivit� lavorative 2 ☐ Senza attrezzature fisse 3 ☐ Spazi per parcheggi 4 ☐													
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE															
a Natura e consistenza															
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni - Interni alle abitazioni (Su) mq Presenza di superfici destinate ad attivit� non residenziali (1) - Esterni alle abitazioni (Snr) mq 1 ☐ SI 2 ☐ NO (1) Nel caso di superfici destinate ad attivit� non residenziali compilare il modello 47/85-D															
b - Caratteristiche generali dell'unit� immobiliare alla quale � annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d 2 della Sezione prima)															
Se l'opera oggetto di sanatoria � annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni) (Su) mq 		Se l'opera oggetto di sanatoria � annessa ad un intero fabbricato indicare N piani del fabbricato N abitazioni del fabbricato 													
c - Accatastamento															
Se l'opera � accatastata indicare la categoria catastale 															

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L 5 000 mq	L 25 000 mq	L 36 000 mq
Tipologia 2	L 3 000 mq	L 15 000 mq	L 25 000 mq
Tipologia 3	L 2 000 mq	L 12 000 mq	L 20 000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso)

Lire/mq 20 000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 43,38

3) Superficie non residenziale mq x 0,6 =

mq

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 43,38

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 20 000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 864 600

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq 000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq 000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire 000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire 000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire 000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38, co 6)

Lire 000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire 864 600

16) Somma versata in data 28 03 1986 - in unica soluzione

Lire 000

- 1° rata

Lire 2.770 000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

Relazione

Accertamenti

Fotografie

Data

29 MAR 1986

Firma del richiedente

Sebastiano Puffa

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	

B	N PROGRESSIVO	101574095121
---	---------------	--------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI						Al Signor Sindaco del Comune di CARRARA	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali 1 ☒ SI 2 ☐ NO		RICHIEDENTE COGNOME O DENOMINAZIONE <u>GABBANI</u> NOME <u>GIUSEPPE</u> NUMERO DI CODICE FISCALE <u>G BB G P L 40 A 30 B 8 3 2 E</u>					
		RESIDENZA ANAGRAFICA FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO <u>VIA PROV. LE, 52 C AVERNARA-CARRARA</u>		COMUNE <u>CARRARA</u>		PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)		CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>1</u>		QUALIFICA <u>2</u>		ATTIVITÀ ECONOMICA <u>10</u>	
		ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA _____		TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA Proprietà ☐ 1 Locazione ☐ 3 Possesso ad altro titolo reale ☐ 2 Altro ☐ 4 (specificare) _____			
1 COMPRAVENDITA — da privati ☐ 1 — da impresa di costruzioni ☐ 2 — da altra impresa ☐ 3 — da altri ☐ 4 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE ☐ 5 3 COSTRUITA IN PROPRIO ☐ 6		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario) COGNOME O DENOMINAZIONE _____ NOME _____ RESIDENZA ANAGRAFICA FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO _____ COMUNE _____ PROVINCIA (sigla) _____ CAP _____					
1 COMPRAVENDITA — da privati ☐ 1 — da impresa di costruzioni ☐ 2 — da altra impresa ☐ 3 — da altri ☐ 4 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE ☐ 5 3 COSTRUITA IN PROPRIO ☐ 6		LOTTIZZAZIONE Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata 1 ☐ NO 2 ☐ SI con lottizzazione autorizzata e convenzionata 3 ☐ SI con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata					

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ VIA PIAZZA E NUMERO CIVICO <i>Contrada S. Paolo; A. S. Giovanni</i>	CAP <i>54101313</i>	COMUNE <i>CARRARA</i>	PROVINCIA (sigla) <i>MS</i>
---	------------------------	--------------------------	--------------------------------

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare

- Catasto terreni foglio di mappa		numero/i di mappa			
- Nuovo catasto edilizio urbano foglio di mappa		numero/i di mappa			
subalterno					

B - ZONA URBANISTICA

	Alla data d inizio dei lavori	Alla data del 1° ottobre 1983
- Zona A	1 ☐	1 ☐
- Zona B	2 ☐	2 ☐
- Zona C	3 ☒	3 ☒
- Zona D	4 ☐	4 ☐
- Zona E	5 ☐	5 ☐
- Zona F	6 ☐	6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 ☐	7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli 1 ☐ SI 2 ☒ NO

Se sì, indicare il tipo di vincolo

----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------

D - NATURA DELL'OPERA

d 1 — Opera autonomamente utilizzabile

- Intero fabbricato	1 ☐
- Porzione di fabbricato	2 ☒

d 2 — Opera non autonomamente utilizzabile 3 ☐

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- Opere realizzate in assenza e difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☒

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione

Precedente all'1-9-1967	1 ☐	dal 2-9-1967 al 29-1-1977	2 ☐
dal 30-1-1977 all'1-10-1983	3 ☒	Anno di ultimazione	19 <i>82</i>

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile

1 ☐ SI	2 ☒ NO	parzialmente	3 ☐
-------------------------------	--	--------------	----------------------------

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato)	n		— Superficie	
— Piani entroterra	n		- utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni) (Su)	mq <i>6.186</i>
— Volume totale (vuoto per pieno)	mc		- per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni) (Snr)	mq <i>160.160</i>
			Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)	1 ☐ SI 2 ☒ NO

ABITAZIONI			RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI												
Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq						
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni

b - Difformità della licenza edilizia o concessione In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione	c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera												
N licenza o concessione _____ Data di rilascio _____ Superficie assentita _____ mq Volume assentito _____ mc	— da 0 a 200 mq 1 ☐ — da 1 001 a 1 500 mq 5 ☐ — da 201 a 400 mq 2 ☐ — da 1 501 a 2 000 mq 6 ☐ — da 401 a 600 mq 3 ☐ — da 2 001 a 4 000 mq 7 ☐ — da 601 a 1 000 mq 4 ☐ — da 4 001 a 10 000 mq 8 ☐ — oltre 10 000 mq 9 ☐												
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera													
Abitazione/i utilizzate <table style="width: 100%;"> <tr> <th style="width: 33%;">Proprietà e usufrutto</th> <th style="width: 33%;">Locazione</th> <th style="width: 33%;">Altro titolo</th> </tr> <tr> <td>- residenza primaria n ☐</td> <td>- uso abitativo n ☐</td> <td>- uso abitativo n ☐</td> </tr> <tr> <td>- residenza non primaria n ☐</td> <td>- uso non abitativo n ☐</td> <td>- uso non abitativo n ☐</td> </tr> <tr> <td>- uso non abitativo n ☐</td> <td colspan="2">Abitazione/i non utilizzate n ☐</td> </tr> </table>		Proprietà e usufrutto	Locazione	Altro titolo	- residenza primaria n ☐	- uso abitativo n ☐	- uso abitativo n ☐	- residenza non primaria n ☐	- uso non abitativo n ☐	- uso non abitativo n ☐	- uso non abitativo n ☐	Abitazione/i non utilizzate n ☐	
Proprietà e usufrutto	Locazione	Altro titolo											
- residenza primaria n ☐	- uso abitativo n ☐	- uso abitativo n ☐											
- residenza non primaria n ☐	- uso non abitativo n ☐	- uso non abitativo n ☐											
- uso non abitativo n ☐	Abitazione/i non utilizzate n ☐												
e - Accatastamento													
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale ☐													
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d 1 della Sezione prima)													
Dimensione e consistenza — Piani fuoriterza (compreso il seminterrato) n ☐ — Piani entroterra n ☐ — Struttura portante prevalente - pietre o mattoni 1 ☐ - prefabbricata 3 ☐ - cemento armato 2 ☐ - mista e altra 4 ☐	Servizi ad uso diretto del fabbricato — Allacciamento rete fognante 1 ☐ — Allacciamento rete elettrica 2 ☐ — Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☐ — Impianto termico centralizzato 4 ☐ — Ascensore 5 ☐												
Abitazioni comprese nel fabbricato n ☐ Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☐ 2 ☐	Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 ☐ Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2 ☐ Senza attrezzature fisse 3 ☐ Spazi per parcheggi 4 ☐												
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE													
a Natura e consistenza													
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni - Interni alle abitazioni (Su) mq ☐ Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) ☐ - Esterni alle abitazioni (Snr) mq ☐ 1 ☐ 2 ☐													
(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D													
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d 2 della Sezione prima)													
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni) (Su) mq ☐	Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare N piani del fabbricato ☐ N abitazioni del fabbricato ☐												
c - Accatastamento													
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale ☐													

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L 5 000 mq	L 25 000 mq	L 36 000 mq
Tipologia 2	L 3 000 mq	L 15 000 mq	L 25 000 mq
Tipologia 3	L 2 000 mq	L 12 000 mq	L 20 000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso)

Lire/mq 20 000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 6,86

3) Superficie non residenziale mq 160,159 x 0,6 =

mq 96,36

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 103,22

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 20 000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 2.064.400

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art 34 commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 1,1

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 1,1

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq 000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq 000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire 000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire 000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire 000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - Casi particolari (art 38 co 6)

Lire 000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6 13 o 14)

Lire 2.065.000

16) Somma versata in data

giorno mese anno
28 03 1986

- in unica soluzione

Lire 000

- 1° rata

Lire 2.770.000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

Data

29 MAR 1986

Firma del richiedente

[Firma]

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	1811

B	N. PROGRESSIVO	0054740915122
---	----------------	---------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali 1 ☒ SI 2 ☐ NO		COGNOME O DENOMINAZIONE _____ NOME _____	
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)		RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE PROVINCIA (sigla)
1 COMPRAVENDITA — da privati 1 ☐ — da impresa di costruzioni 2 ☐ — da altra impresa 3 ☐ — da altri 4 ☐ 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE 5 ☐ 3 COSTRUITA IN PROPRIO 6 ☐		FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO C A P	
		LOTTIZZAZIONE	
		Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata 1 ☒ NO 2 ☒ SI con lottizzazione autorizzata e convenzionata 3 ☒ SI con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata	



SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ VIA PIAZZA E NUMERO CIVICO <i>Contrada Vie San Angelo Corvara</i>	CAP <i>5410131</i>	COMUNE <i>CARRARA</i>	PROVINCIA (sigla) <i>MS</i>
---	-----------------------	--------------------------	--------------------------------

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare

- Catasto terreni foglio di mappa		numero/i di mappa			
- Nuovo catasto edilizio urbano foglio di mappa		numero/i di mappa			
subalterno					

B - ZONA URBANISTICA

	Alla data d inizio dei lavori	Alla data del 1° ottobre 1983
- Zona A	1 ☐	1 ☐
- Zona B	2 ☐	2 ☐
- Zona C	3 ☒	3 ☒
- Zona D	4 ☐	4 ☐
- Zona E	5 ☐	5 ☐
- Zona F	6 ☐	6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 ☐	7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli 1 ☐ SI 2 ☒ NO

Se sì, indicare il tipo di vincolo

----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------

D - NATURA DELL'OPERA

d 1 — Opera autonomamente utilizzabile

- Intero fabbricato	1 ☐
- Porzione di fabbricato	2 ☐

d 2 — Opera non autonomamente utilizzabile 3 ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☒
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione

Precedente all 1-9-1967	1 ☐	dal 2-9-1967 al 29-1-1977	2 ☐
dal 30-1-1977 al 1-10-1983	3 ☒	Anno di ultimazione	19 <i>82</i>

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile

1 ☐ SI	2 ☒ NO	parzialmente	3 ☐
-------------------------------	--	--------------	----------------------------

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato)	n <i>1</i>	— Superficie <i>32,18 x 0,40</i> - utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni) (Su) mq <i>30,51</i> - per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni) (Snr) mq <i>1,11</i> Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☐ SI 2 ☒ NO
— Piani entroterra	n	
— Volume totale (vuoto per pieno)	mc <i>240,00</i>	

ABITAZIONI			RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI												
Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq						
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq
1				1						1					

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85 D — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni

b - Difformità della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione		c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera	
N licenza o concessione 125	Data di rilascio giorno mese anno 08 04 1980	— da 0 a 200 mq 1 ☐ — da 201 a 400 mq 2 ☐ — da 401 a 600 mq 3 ☐ — da 601 a 1 000 mq 4 ☐ — da 1 001 a 1 500 mq 5 ☐ — da 1 501 a 2 000 mq 6 ☒ — da 2 001 a 4 000 mq 7 ☐ — da 4 001 a 10 000 mq 8 ☐ — oltre 10 000 mq 9 ☐	
Superficie assentita mq 		Volume assentito mc 	
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera			
Abitazione/i utilizzate			
Proprietà e usufrutto		Locazione	
— residenza primaria n — residenza non primaria n 1 — uso non abitativo n 		— uso abitativo n — uso non abitativo n Abitazione/i non utilizzate n 	
e - Accatastamento			
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale 			
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d 1 della Sezione prima)			
Dimensione e consistenza — Piani fuoriterra (compreso il seminterrato) n 3 — Piani entroterra n 1 — Struttura portante prevalente - pietre o mattoni 1 ☒ - prefabbricata 3 ☐ - cemento armato 2 ☐ - mista e altra 4 ☐		Servizi ad uso diretto del fabbricato — Allacciamento rete fognante 1 ☐ — Allacciamento rete elettrica 2 ☒ — Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☒ — Impianto termico centralizzato 4 ☒ — Ascensore 5 ☐	
Abitazioni comprese nel fabbricato n 2 Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☐ SI 2 ☒ NO		Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 ☐ Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2 ☐ Senza attrezzature fisse 3 ☐ Spazi per parcheggi 4 ☐	
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE			
a - Natura e consistenza			
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni - Interni alle abitazioni (Su) mq - Esterni alle abitazioni (Snr) mq 			
Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 SI 2 NO			
(1) In caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D			
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d 2 della Sezione prima)			
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione		Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare	
indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni) (Su) mq 		N piani del fabbricato N abitazioni del fabbricato 	
c - Accatastamento			
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale 			

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L 5 000 mq	L 25 000 mq	L 36 000 mq
Tipologia 2	L 3 000 mq	L 15 000 mq	L 25 000 mq
Tipologia 3	L 2 000 mq	L 12 000 mq	L 20 000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso)

Lire/mq 20 000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 43,38

3) Superficie non residenziale mq x 0,6 =

mq

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 43,38

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 20 000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 867 600

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq 000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq 000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire 000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire 000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire 000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38, co. 6)

Lire 000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire 868 000

16) Somma versata in data giorno 28 me 03 anno 1986 - in unica soluzione

Lire 000

- 1ª rata

Lire 2 720 000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

Obblazione
accertamenti
fotofra

28 MAR 1986

Data

Firma del richiedente

Gerhard F. F. F.

(segue elenco possessori)

MODULARIO
F - Catasto S T 93Mod 3/SPC - Istruz XIV
(modif)

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

UFFICIO TECNICO ERARIALE DI Massa-Carrara

CATASTO TERRENI

Comune di Carrara

Sez. censuaria

(solo in caso di catasto separato)

DENUNCIA DI CAMBIAMENTO N° PRESENTATA IL
A NORMA DELL'ART. 8 DELLA LEGGE 1° OTTOBRE 1969, N. 679.

I sottoelencati possessori

Gabbani Giuseppe nato a Carrara il 30.01.40 proprietario

(con nome, luogo e data di nascita — ovvero agone sociale — stato e luogo di possesso)

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

Presentata in data

Rilascio a/r ricevuta N°

L'INCARICATO

TRASMISSIONE DEL MODELLO ALLA 4ª SEZIONE

Si trasmette il presente modello per la presa d'atto presso la 4ª sezione

IL DIPINGENTE LA 2ª SEZIONE

Data

Roma Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato - S

(segue a pag 4)

denunciano a codesto Ufficio Tecnico Erariale che nelle particelle di cui ai quadri di pagina 2, sono stati introdotti cambiamenti nello stato dei terreni a seguito di edificazione di nuova stabile costruzione da considerarsi immobile urbano ai sensi dell'art 4 della legge 11 agosto 1939, n. 1249 e successive modificazioni

Tali cambiamenti risultano descritti nelle pagine 2 e 3 della presente denuncia, di cui è parte integrante l'allegato tipo mappale, redatto dal Sig. Roberto Martelli

iscritto all'Albo professionale dei Geometri N° 455 della provincia di Massa-Carrara

Carrara

La presente dichiarazione è resa da

Gabbani Giuseppein qualità di proprietario

A - EVENTUALI PARTICELLE DA SUDDIVIDERE PER LA FORMAZIONE DEI LOTTI

Foglio	N° di mappa			Superfici		
	principale	sub	definita dall'Ufficio	ha	a	ca
66	129				2	36
66	910					58
66	911				1	68
66	912				4	32
66	913				1	24
66	914				5	50

B - ELENCO DELLE PARTICELLE CHE COSTITUISCONO CIASCUN LOTTO

Foglio	particella	Superfici			Formaz. Lotto (lettera)	Partita (1)	Intestazione della DITTA in Catasto Terreni (1)
		ha	a	ca			
66	129		2	36	A	46453	GABBANI GIUSEPPE n. Carrara 301.40
66	910			58	A	45665	BARATTINI GILBERTO x1/2 MAZZA ELISA x1/2
66	911		1	68	A	46219	PIANADEI ANDREA
66	912		4	32	A	46453	GABBANI GIUSEPPE
66	913		1	24	A	46454	GABBANI GIUSEPPE
66	914		5	50	A	46453	GABBANI GIUSEPPE

(1) - Nel caso che la particella sia a PARTITA 1 indicare «PART 1»
 Nel solo caso che si chiedi «Demolizione» e «nuovo accatastamento» indicare C E U seguita da Partita e Ditta di C E U

C - IDENTIFICATIVO ATTRIBUITO AI LOTTI

Lotto	Foglio	particella	Superfici		
			ha	a	ca
A	66	129		15	68

D - COMPILARE SOLO NEL CASO IN-CUI OCCORRA

La intestazione delle particelle, come risulta dal quadro B, non corrisponde con la ditta dichiarata nel frontespizio

SI DICHIARA che il divario è originato dalla non ancora avvenuta volturazione a suo favore in dipendenza dei seguenti atti traslativi

(Indicare rogante n° repert e data documento per le successioni nome del defunto e data della morte)

☐ Si conferma che l'ultimo atto citato identifica esattamente la ditta dichiarata nel frontespizio

Ovvero

☐ La ditta dichiarata nel frontespizio non ha titolo legale reso pubblico e pertanto si riporta come segue la DITTA DA INTESARE all'impianto del C E U secondo le norme di conservazione del catasto (*)

(cognome nome luogo e data di nascita — ovvero ragione sociale)

ciascuno per i propri diritti

(*) Indicare per primi i possessori dichiaranti come elencati nel frontespizio omettendo però i titoli di possesso e le quote seguiti dalla ditta risultante dall'ultimo atto riportato al quadro D ovvero — ove non esistano volture non registrate — dalla intestazione indicata al quadro B)



UFFICIO TECNICO ERARIALE di MASSA-CARRARA

ESTRATTO DI MAPPA

Comune di Carrara Sez. Cons.

Prot. (Mod. 8) N. Riscosse L.

Si rilascia autentica il presente estratto autorizzandone l'uso per la redazione di tipo di frazionamento o tipo mappale

data IL DIRIGENTE

La validità dell'estratto decade dopo 801 mesi dalla data del rilascio (autenticazione) o della convalida, ma può essere rinnovata in qualsiasi momento, sempreché non siano intervenute variazioni grafiche o censuarie

CONFERMA DI VALIDITÀ

Prot. (Mod. 8) N. Riscosse L.

Si convalida il presente estratto

data IL DIRIGENTE

PARTICELLE RICHIESTE

Sezione	Foglio	Numero		Qualità	Simboli di deduzione	Tariffa		Superficie			Reddito	
		Princ.	Sub.			Reddito dominicale	Reddito agrario	ha	a	ca	Dominicale lire c	Agrario lire c
66	129			F R				2	36			
66	910			B C					58			
66	911			B C				1	68			
66	912			U				4	32			
66	913			V				1	24			
66	914			V				5	50			

MODULARIO - ng rend. 500

APPROVAZIONE FRAZIONAMENTO

ESTREMI DELL'APPROVAZIONE
DATI DA RIPORTARE NEL DOCUMENTO TRASLATIVO

TIPO N. ANNO

Si autorizza l'uso del presente tipo riconosciuto conforme alle norme vigenti restituito per decorrenza del termine di legge (*) entro 801 mesi dalla data sottoindicata

La proroga della validità oltre tale scadenza deve essere richiesta all'Ufficio, limitatamente alle particelle derivate nel frattempo non variate.

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

data

Prot. (Mod. 8) N. Riscosse L.

(*) In questo caso è data facoltà di richiedere entro i sei mesi l'esame del tipo senza ulteriore spesa per detto esame l'Ufficio non è però soggetto a rispetto di termini

Il tipo, sottoposto ad esame a richiesta oltre i termini, è riconosciuto conforme alle norme vigenti

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

data

Prot. (Mod. 8) N.

Tributi versati con Prot. N.

CONFERMA DI VALIDITÀ

Si riconosce la conformità alle norme vigenti
Si restituisce per decorrenza del termine di legge e pertanto si proroga per 801 mesi dalla data sottoindicata la validità dell'intero tipo/per le sole particelle derivate

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

data

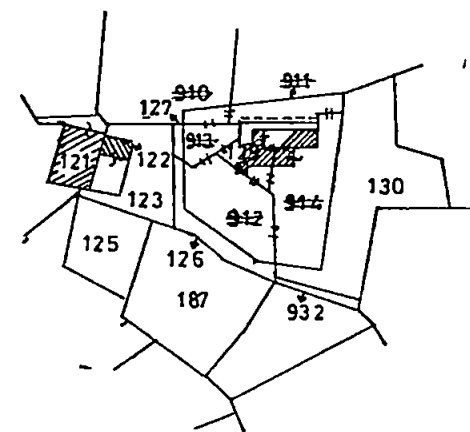
Prot. (Mod. 8) N. Riscosse L.

VERIFICA DEL TIPO IN CAMPAGNA

IL TECNICO ERARIALE

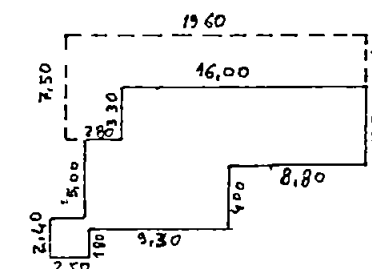
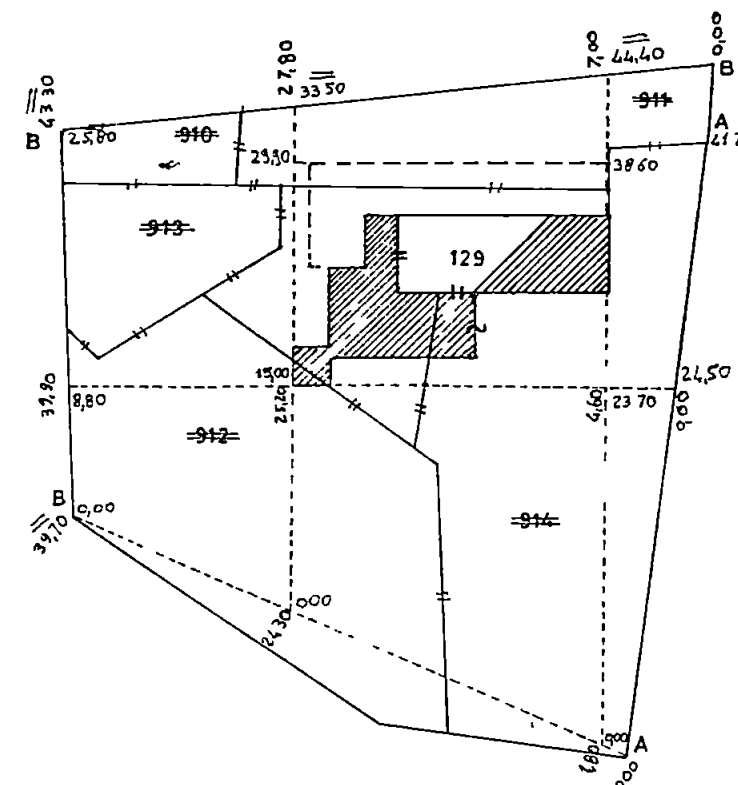
IL DIRIGENTE

data



Riservato agli Uffici

Allegato a:



si chiede la soppressione dei mappali 910-911-912-913-914

FOGLIO N 66

SCALA 1 1000

orientamento

Dichiaro di aver redatto il presente tipo in base ai rilievi sul luogo

Descrizione dei punti di appoggio e delle nuove linee dividenti

"A" paletti in ferro per recinzione

"B" angoli recinzione in muratura

(se necessario seguire negli spazi liberi o in fogli allegati)

IL PERITO Martelli Roberto

Iscritto al N. 455

(cognome e nome in chiaro)

dell'Alto de Geometri

della Provincia di Massa-Carrara

Data

Firma

Firma delle parti o loro delegati

NUOVO CATASTO
EDILIZIO URBANO

Foglio partita

UFFICIO TECNICO ERARIALE
DI MASSA-CARRARACOMUNE
CARRARA

Mod 55 M (C.E.U.)

PAGINA

EDIZIONE

Riferimento alle mutazioni	I N T E S T A T I		ALIQUOTE IN ‰		ANNOTAZIONI	PARTITA N
	COGNOME E NOME	Indicazioni complementari	DI POSSESSO	DEL REDDITO		
1	2	3	4	5	6	7
1	GABBANI GIUSEPPE	nato a Carrara il 30.01.40	GBB GPP 40A30 B832E	1000 1000		DI PAGINE

Un «P» in questa
colonna significa
che pendente ricono-
scimento al diritto
di esenzione

B

Riferi- mento alle mutazioni	PROVIENE DALLA PARTITA	ASTERISCO N. ordine variazioni salvo D.L.	MAPPA				IDENTIFICAZIONE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE							CLASSAMENTO			CONSISTENZA			RENDITA CATASTALE	RENDITA CATAST RIDOTTA PER ESENZIONI	NOTE	RIC ESEN	Riferimento alle mutazioni	PASSA ALLA PARTITA		
			SEZ	FOGL	NUMERO o LETTERA	SUB	COD	UBICAZIONE (in chiaro)	N CIVICO	PIANO	scala	Inter no	UTILITÀ COMUNI A PIÙ UNITÀ IMMOB	Z C	CATEG	CLASSE	VANI	m²	m²	LIRE	A LIRE		sino al 19				
8	9	10 11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36
1	n.c.			66	129	1		Via Provinciale		1S																	
				66	129	2		Avenza-Carrara		1S																	
				66	129	3				1S-T-1																	

NOTA - LE U I DISTINTE CON * NELLE COLONNE *ASTERISCO* NON SONO PIÙ IN CARICO ALLA PRESENTE PARTITA

Roma - Ist Poligr - Zucca dello Stato - P.V.

C	Riferi- mento alle mutazioni	M U T A Z I O N I					REGISTRAZIONE				MOD 5 (n.c.) o MOD 98 (domanda di voltura e den. variaz.)		TOTALI DI PARTITA C O N S I S T E N Z A				RENDITA
		ATTO OD OPERAZIONE	TITOLO	NUMERO	DATA	NOMINATIVO E SEDE DEL ROGANTE	UFFICIO	VOLUME	NUMERO	DATA	NUMERO	DATA registrazione	U I	VANI	m²	m²	LIRE
	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53
	1	n.c.											3				

I mesi sono indicati con
la loro lettera iniziale
eccetto Gennaio, Marzo
e Aprile indicati rispet-
tivamente con PTQI dati contenuti nelle
colonne distinte da (*)
sono espressi in codiceI codici possono con-
sultarsi presso l'UTE

NOTA - I TOTALI VALIDI SONO QUELLI DELL'ULTIMA RIGA



NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

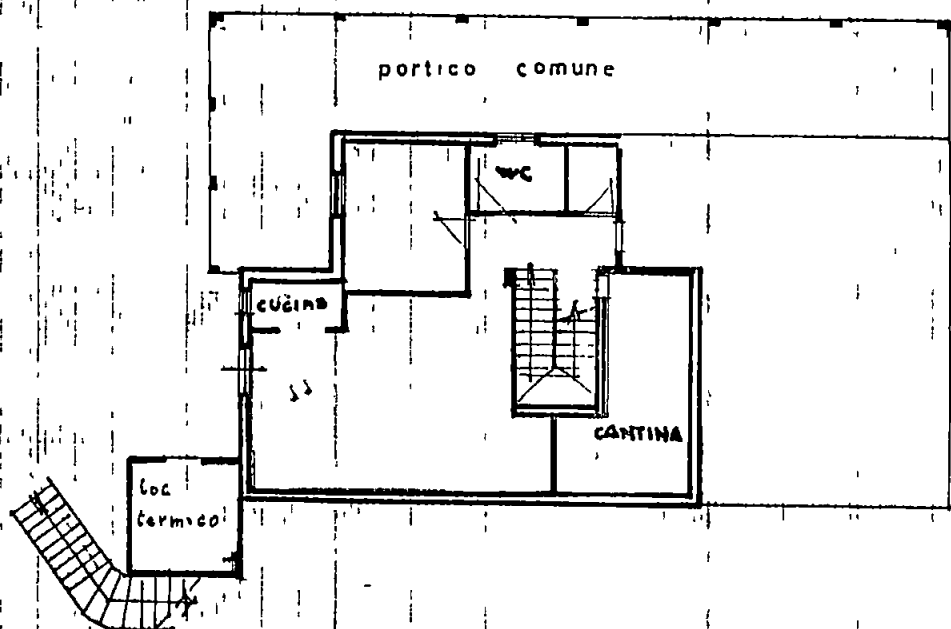
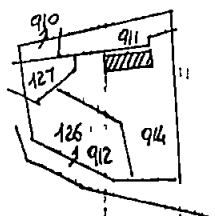
(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CARRARA

Via PROVINCIALE AVENZA CARRARA

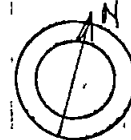
Ditta GABBANI GIUSEPPE nato a Carrara il 30.01.40

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MASSA CARRARA.

PIANO SEMINTERRATO
h ml 2.70

Fg 66

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROT. N°

Fg 66. mapp. 125 sub. 1

Compilata dal GEOMETRA

(Titolo, nome e cognome del tecnico)

ROBERTO MARTELLI

Iscritto all'Albo dei GEOMETRI

della Provincia di MASSA CARRARA

DATA 12-10-85

Firma.



NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

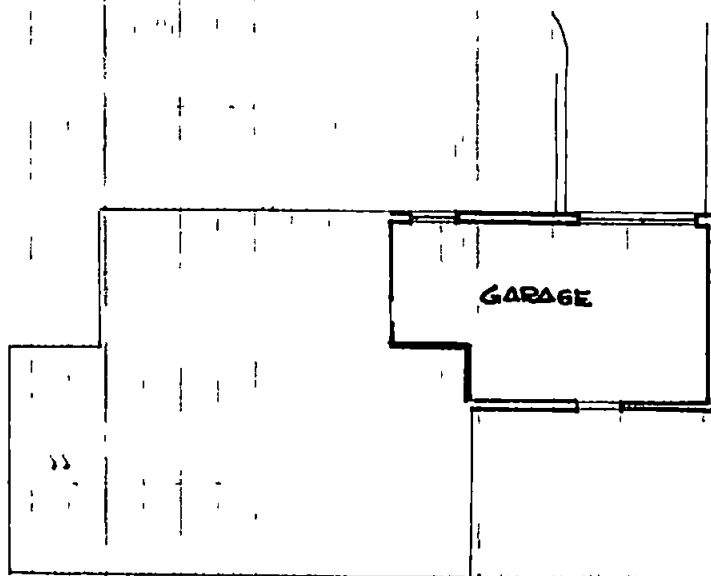
Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CARRARA

Via PROVINCIALE AVENZA CARRARA

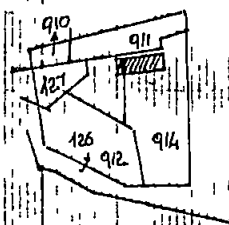
Ditta GABBANI GIUSEPPE nato a Carrara il 30.01.40

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di

MASSA CARRARA



PIANO SEMINTERRATO
hml 2.70



Fg. 66

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROT. N°

Fg. 66, mapp. 129 sub 2

Compilata dal GEOMETRA

(Titolo, nome e cognome del tecnico)

ROBERTO MARTELLI

Iscritto all'Albo dei GEOMETRI

della Provincia di MASSA CARRARA

DATA 12.10.85

Firma.

Roberto Martelli



NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

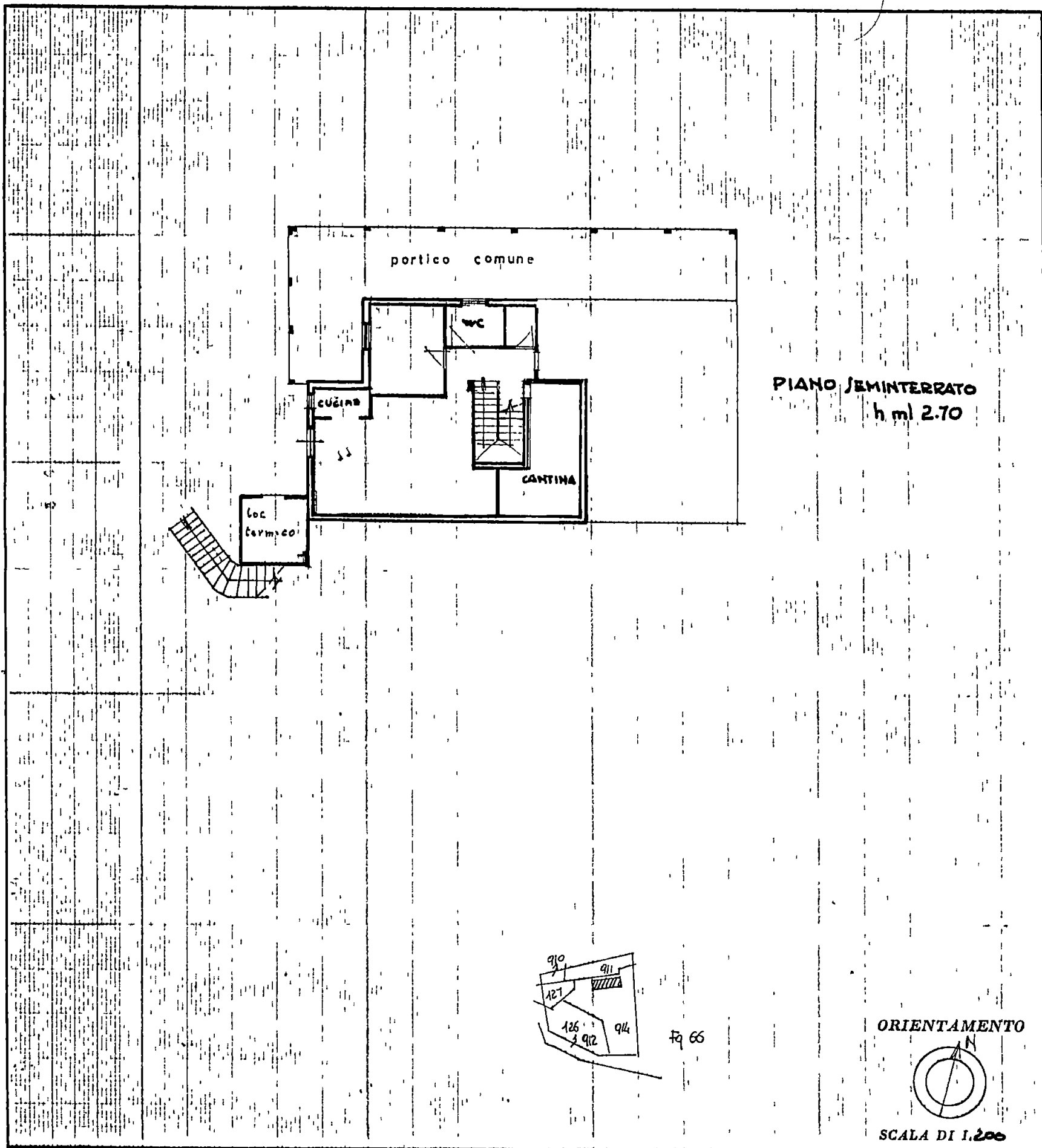
(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CARRARA

Via PROVINCIALE AVENIA CARRARA

Ditta GABBANI GIUSEPPE nato a Carrara il 30.01.40

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MASSA CARRARA



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROT. N°

Fig. 66. mapp. 123 sub. 1

Compilata dal **GEOMETRA**
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

ROBERTO MARTELLI

Iscritto all'Albo dei **GEOMETRI**
della Provincia di **MASSA CARRARA**

DATA **12.10.85**

Firma: *Roberto Martelli*



NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 662)

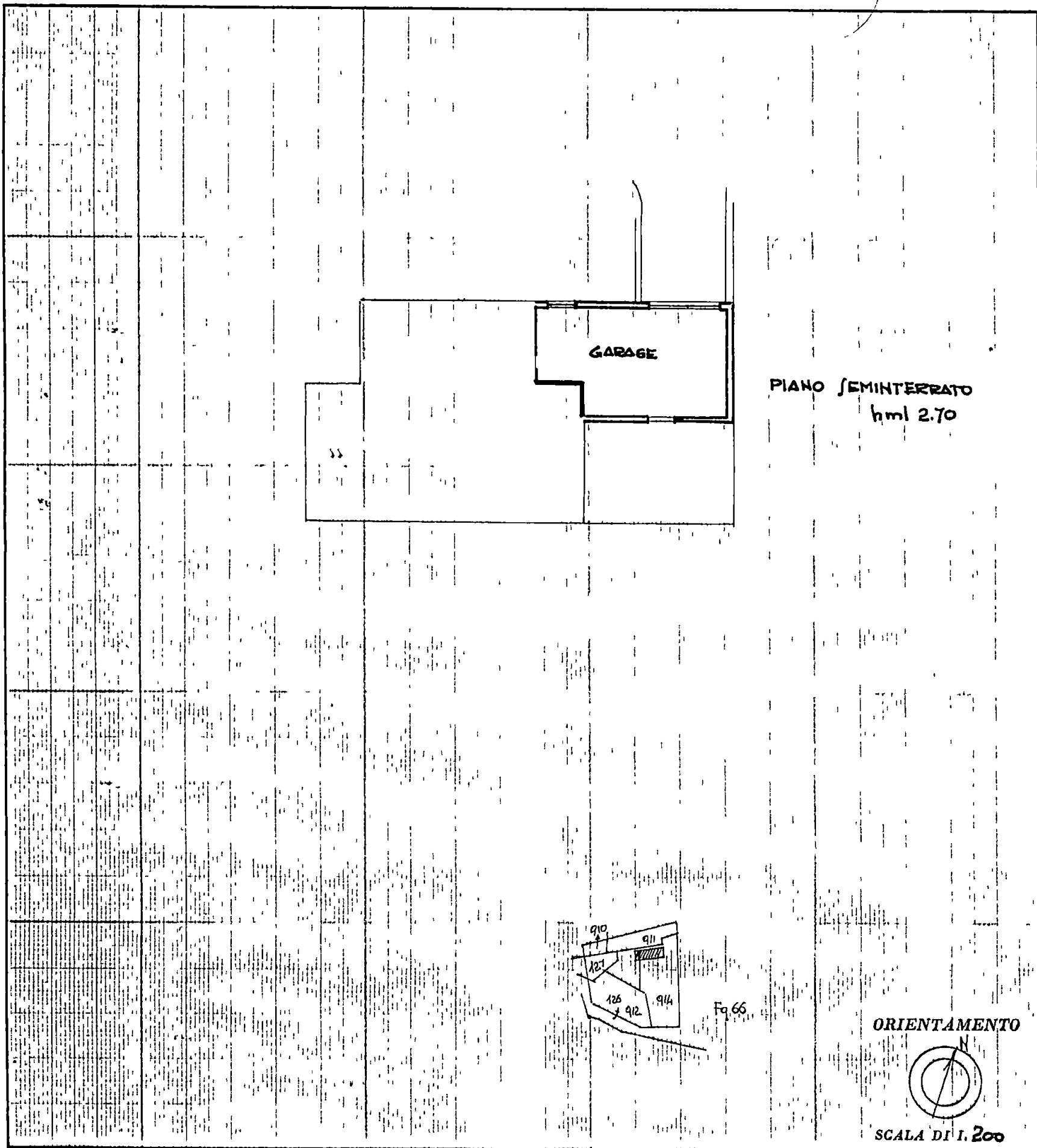
Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CARRARA

Via PROVINCIALE AVENIA CARRARA

Ditta GABBANI GIUSEPPE nato a Carrara il 30.01.40

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di

MASSA CARRARA



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROT. N°

Fg. 66, mapp. 129 sub 2

Compilata dal GEOMETRA
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

ROBERTO MARTELLI

Iscritto all'Albo dei GEOMETRI

della Provincia di MASSA CARRARA

DATA 12 10 85

Firma. Roberto Martelli

