



Carrara, li

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE 30958 23/12/74	N. DI PRATICA D'ARCHIVIO 1973 119 ANNO 197
ARRIVO ALL'URBANISTICA UFFICIO URBANISTICA 166 24/DIC/1974	ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE R. P. N. 128 1973 (invece 3/3/1975) VISTO 20 MAG. 1976

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.

I sottoscritt

☒ in aumento di volume

☐ in diminuzione di volume

☐ alla distrib. interna e prospetti

57145

Proprietari della costruzione	Sig.ri <u>Maria Balotini</u> nato a <u>Minucciano</u> Li <u>18.12.1897</u> domiciliato in <u>Vinea - MS</u> nato a <u>Li</u> via <u>provinciale</u> Civ. N. <u> </u> Tel. <u> </u>
Progettista delle opere	Sig. <u>Fabrizio Feoli</u> nato a <u>PT</u> il <u>18.11.41</u> di professione <u>Ingegnere</u> residente a <u>Pistoia</u> Via <u>Lucchese</u> Civ. N. <u>127</u> iscritto all'Ordine Professionale <u>Pistoia</u> della <u>Suppl.</u> N. Ord. <u>195</u>
Ubicazione della costruzione	Località <u>Castellero</u> Via <u>Fono del Castellero</u> N. <u> </u> Mappale <u>3457</u> Sezione <u> </u> Foglio <u>301</u>
Allegano Dichiarano	1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. <u>4</u>
Il Direttore dei Lavori	Sig. <u>imp. Fabrizio Feoli</u> nato a <u>Marliana - PT</u> il <u>18 nov. 1941</u> domiciliato in <u>Pistoia</u> Via <u>Lucchese</u> N. <u>127</u>
L'Impresario	Sig. <u>Landi Franco</u> nato a <u>Carrara</u> il <u> </u> domiciliato in <u>S. Antonio Avenza</u> Via <u>Turigliano</u> N. <u> </u>

è stato eseguito e rilasciato allineamento il 31-12-1973
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il 31-12-1973
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO
CARRARA

Al Sig. del 26/7/1965
MULINO A convenzione incendi
all'approvazione condizione che
siano osservate.

1001

18/10/73
25 MAG. 1976

Il Comandante

Descrizione delle opere

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	2600	2600	
Superficie coperta	mq.	218,43	215,43	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{-}$	8,18	8,18	
Volume esistente (E)	mc.			
Volume approvato	mc.	1032	1032	
Volume totale (F)	mc.	1032	1043	
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.	1179,978	1226	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	0,45	0,45	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	40,00	40,00	
	Lato Ovest ml.	13,60	13,60	
	Lato Nord ml.	10,00	10,00	
	Lato Sud ml.	10,00	10,00	
Distanza minima dal filo stradale	ml.			

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.	2	2	
ALTEZZA	ml.	7,30	7,30	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.			
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.			

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	216,6	56,00	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	-		
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	2600		

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	250	1	2	4	2	250	1	2	4	2					
Terr. o Rialz.	300		7	3	2	300		7	3	2					
Secondo						230			1						
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camera da letto, sala da pranzo, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

- Alla costruzione

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)
--	--

TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE in sito 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra Prefabbricata 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒
--	--	--

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

INGEGNERI

Dott. Ing.
Fabrizio
FEDI
n. 195

ORDINE DEGLI
PISTOIA

IL PROGETTISTA

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Tipo di frazionamento	☐ Cessione del terreno
	☐ Contratto	☐ Certificato catastale	☐ Varie

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.

del N.

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE

del N.

Parere dell'Ufficio d'Igiene

del 20/5/75

Vedere ritorno lettera li 1/6/75

L'UFFICIALE SANITARIO

Città
di
Carpi
Modena

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 21.11.1975

Informativa di P. R. G. C.

El. Zona Periferica A

La seguente è rappresentata da un corpo fabbricato (1 vano) ubicato parzialmente nel sottotetto del cui la normativa delle costruzioni in tendone si presenta in regola con la

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere favorevole - alla C.E.

Impini
3/3/75

21 MAG. 1976

Gentili Aldo

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. *17* del *21/5/76*)

Parere favorevole alle esenzioni dell'uff. le Sanit. e

Gentili Aldo

Simon

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del ..)

visto la domanda di **VARIANTE** alla licenza N. del ..
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

li 29 MAG. 1976

JAC