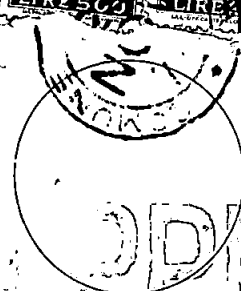




ambors stampati L. 300

arch. Varian

2



Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

PICCOLO LAIO

OGGETTO: domanda di licenza di costruzione.

I sottoscritt

Gbb all 4242
Proprietari 8832E
della costruzione

Sig/ri **GABANI (GIUSEPPE)**

nato a **CARRARA** Li **30/1/1940**

nato a Li

domiciliato in **CARRARA**

Via **BONAPOLLA**

Civ. N. **32** Tel. **73598**

MRT. RT 5114 B 8832H
Progettista delle opere
42 TELI ROBERTO

residente a Via Civ. N.

iscritto all'Ordine Professionale della N. Ord.

in Geliu 16 VALUNA a Carrara
nato 14.8.51

chiedono alla S.V. la licenza di (a)

un fabbricato ad uso (b)

Ubicazione
della costruzione

Località Via **Provinciale**
Mappale **911. 415. 912. 913. 914. 917** Sez. Foglio N.

1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. tavole.

2) Relazione sanitaria.

3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano

4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)

2.508.000 + 328
4.080.000 + COSTO
7.488.000

ALBO

Visto Soprintendenza ai M. M. & G. G.

del N.

Visto del C. Z. I. A. o Consorzio Carrione

del N.

OPERE DI URBANIZZAZIONE

L. **COMUNE DI CARRARA**

REV. N. **DELO URBANISTICA**

LETTERE LIBERATORIE OPERE DI URBANIZZAZIONE

ENEL ☐ ATHA ☐ ITALGAS ☐

CESSIONE TERRENO del **1/80** del **1/22/14036**

mq. **1.016.000** mapp. Sez. **5° Comune di Carrara**
Il Funzionario Incaricato

Visto Comando dei Vigili del Fuoco

Man elobio pro di vista

10/08 17/6/80

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno a disposizione mq. 1560

Superficie coperta { Esistente mq. 12.12
 Progetto mq. 55.00
 Totale mq. 127.12

Rapporto di copertura 1.12.88

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda

mc. 454.35 Esistentemc. 250.00 Progettomc. 704.35 Totale

Volume totale compreso piano interrato

mc. 746.35

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

i = 0.55

Distanze minime dai confini { Lato Nord ml. 17.60
 Lato Sud ml. 10.30

Lato Ovest ml. 25.30Lato Est ml. 10.50

Distanza minima dal filo stradale ml.

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. <u>2</u>	ml. <u>1.10</u>	ml.	r.

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml. <u>2.20</u>
P. Terra o rialz.	ml. <u>3.00</u>
Secondo Piano	ml. <u>3.00</u>
Terzo Piano	ml. <u>1.10</u>
Quarto Piano	ml. <u>1.10</u>
Quinto Piano	ml. <u>1.10</u>
Sesto Piano	ml.
Attico	ml.

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	<u>25.10</u>
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	<u>130</u>
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	<u>1560</u>

FINANZIAMENTO

- 1 ☒ Privato
 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici
 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici

DESTINAZIONE

- 1 ☒ Residenziale
 2 ☐ Attività economica
 (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.)
 3 ☐ Altre attività
 (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)

TIPO

- 1 ☒ Popolare
 2 ☐ Medio
 3 ☐ Super. al medio
 4 ☐ Rurale

STRUTTURA PORTANTE

- in sito*
 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato
 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra
Prefabbricata
 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra

IMPIANTI CENTRALI

- 1 Riscaldamento si ☒ no ☐
 2 Condizionam. si ☐ no ☒
 3 Ascensore si ☐ no ☒

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	appartamenti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato		<u>2</u>	<u>1</u>						
Terreno o Rialz.		<u>3</u>	<u>3</u>						
Secondo		<u>4</u>	<u>4</u>						
Terzo									
Quarto									
Quinto									
Sesto									
Attico									

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni in conglomerato cementizio

Muratura in mattoni soffiati in cemento di cui

Copertura in colt. tegole man. pers.

Tinteggiatura secondo us. loc.

Rivestimenti in marmo cerato

Serramenti in legno

Ringhiere in ferro e cemento

Pavimenti in marmo cerato

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO
Giuseppe Geronzi

Esecutore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.

e direttore dei lavori sarà il Sig. *Harold Fucoli*

domiciliato in *Carrara* via *San Oly* al N. *23*



NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

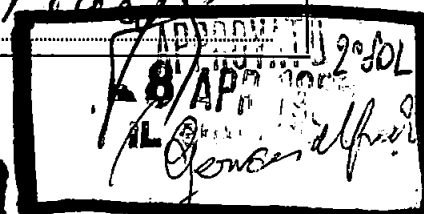
I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA				
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. 1500	n. 654	del 10/12/76
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☒ Certificato catastale ☐ Idoneità fondazioni ☒ Contratto <i>29 DIC. 1976</i> ☐ Tipo di frazionamento ☐ Data del frazion.			
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep. N. Volume Notaio			
CESSIONE TERRENO	Mappale Sez. Foglio m ²			
Parere dell'Ufficio d'Igiene <i>Favorevole (n° 61)</i> <i>26/4/77</i>				
L'UFFICIO SANITARIO <i>Favorevole</i>				

Commissione edilizia n° 7 del 29-2-80

Parere favorevole alla soluzione.



ZONA PAESINICA A

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara li

Informativa di P. R. G. C.

Il zona paesinica A
sulle due proture di secondo lotto provenienti
proprietà esse Bazzettini - presenza individuati di un cimitero
e di un anello (il primo lotto non ha ottenuto alla data
NOTA DELL' INGEGNERE CAPO di una licenza di costruzione) - Il progettista si
è tenuto di P.R.C. - Ricordando che occorre rispettare l'ordine
di cui regola col P.R. l'ordinanza per gli esteri Vario
12/1/77

15 GEN. 1978
Gervasi Alfio

lungini
12/1/77

1° e 2° lotto = ? 2° lotto vedere parere della C.V. in data 22/3/77
alla C.E. lungini Vario
24/3/77 23/3/77

(Soluzione) [redacted] Commissione Edilizia

(Riunione N. [redacted])

Il progettista è duramente che la richiesta è stata già
e si prescrive di quella per l'occasione

L'ASSESSORE

19 LUG. 1977

SOSPESO

18/7/77

La zona nei limiti di urbanizzazione
della delibera della D.M. n. 1451 del
non art 15 della L. n. 60 del 28/1/77

(Soluzione)

(Riunione N.

10 DIC. 1977

L'ASSESSORE

SOSPESO

alla C.E. 7/12/77

lungini

10/12/77

alla C.E. n. 8 del
9/1/78 Vario
18/1/78

La zona nei limiti di urbanizzazione
della delibera della D.M. n. 1451 del
non art 15 della L. n. 60 del 28/1/77

Gervasi Alfio

lungini
15/3/78

Commissione Edilizia n. 3 del 4/4/78

Si rinuncia per accertamenti sull'ab. Valitara alle porte vicine

visto la domanda

18 APR. 1978

SOSPESO

Commissione edilizia n. 30 del 13/11/79
Si rinuncia richiedendo una soluzione
conforme alla delibera relativa alle
limitazioni della zona paesinica A
Gervasi Alfio lungini

zappa sarzana 975

12 NOV. 1979

Gervasi Alfio

L'INGEGNERE

Gervasi Alfio

Vario 2° lotto

Parere favorevole alla

seconda soluzione

alla C.E.

lungini

27/2/80

Gervasi Alfio