

spazio riservato al protocollo generale		spazio riservato al protocollo di settore	
		COMUNE DI CARRARA	Cal.
		27 GEN. 2006	103
			Clas.

Prot. n° 34 del 28/1/06 Prot. n° 3800
 ASSEGNATA ALL'U.O.C.
 SETTORE DEL TERRITORIO
 Il Dirigente



COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

Denuncia di Inizio Attività

Art. 77, comma 6, L.R. 03/01/05 n° 1

Art. 84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

- ☒ DENUNCIA INIZIO ATTIVITA' N° 44,06
- ☐ VARIANTE ai sensi art. 84, comma 3, L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /
- ☐ VARIANTE ai sensi art. 133 L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /
- ☐ VARIANTE ai sensi art. 142 L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /

Il sottoscritto

BOUTROS ROMHEIN, nato a Kraya (Siria) il 14/11/1949 e residente in Carrara (Ms), via Carriona di Colonnata n° 10 (C.F. RMH BRS 49S14 Z240J) in qualità di proprietario

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito,

Responsabile del procedimento

nominato Gea. Marinella
 IL DIRIGENTE

44



DENUNCIA

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. 03/01/05 n° 1, l'inizio dell'attività relativa alle seguenti opere:

Risanamento Conservativo relativo alla riorganizzazione funzionale degli ambienti interni, all'inserimento e al rinnovo degli impianti tecnologici ed igienico-sanitari.

da realizzarsi sull'immobile posto in Carrara, via Carriona di Colonnata n° 41, censito catastalmente al foglio 34, mappale 166, sub. 4-5-6-7-8 con destinazione d'uso:

residenziale

producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione:

- ☒ Relazione tecnica asseverata a firma di tecnico abilitato
- ☒ elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto),
- ☒ documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto,
- ☒ quietanza n° deldi versamento della somma di 25,00 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria)

DICHIARA

1) che il Progettista dei Lavori è il Geom. VERNAZZA ALESSANDRO, nato a Carrara il 18/06/1976 e residente a Carrara in via Aronte n° 7 (C.F. VRN LSN 76H18 B832P), iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 943, con studio professionale in Carrara, via Aronte n° 7 (tel 0585-70539 - fax 0585-70539 e-mail vernazza-alessandro@carpediem-immobiliare.it),

2) che il Direttore dei Lavori è il Geom. VERNAZZA ALESSANDRO, nato a Carrara il 18/06/1976 e residente a Carrara in via Aronte n° 7 (C.F. VRN LSN 76H18 B832P), iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 943, con studio professionale in Carrara, via Aronte n° 7 (tel 0585-70539 - fax 0585-70539 e-mail vernazza-alessandro@carpediem-immobiliare.it),

3) che le opere saranno eseguite:

da Ditta/e (*ancora da concordarsi*) della quale si comunicherà documentazione di cui all'art. 82, commi 8,9,10,11, L.R. 01/05 prima dell'inizio dei lavori,

4) che l'intervento:

e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs n° 494/96 e pertanto si impegna a comunicare prima dell' inizio dei lavori l'avvenuta trasmissione all'Azienda U.S.L. della notifica preliminare ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs n° 494/96; e conseguentemente dichiara che il Responsabile della Sicurezza è il Geom. POLETTI FABIO, nato a Carrara il 30/05/1974 e residente a Carrara in via Prov.le Carrara-Avenza n° 10 (C.F. PLT SBA 74E30 B832R), iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 942, con studio professionale in Carrara, via Prov.le Carrara-Avenza n° 10 (tel 0505-74339 - fax 0585-74339);

5) di essere edotto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, le opere avranno inizio dopo 20 (venti) giorni dalla data di presentazione della denuncia di inizio dell'attività;

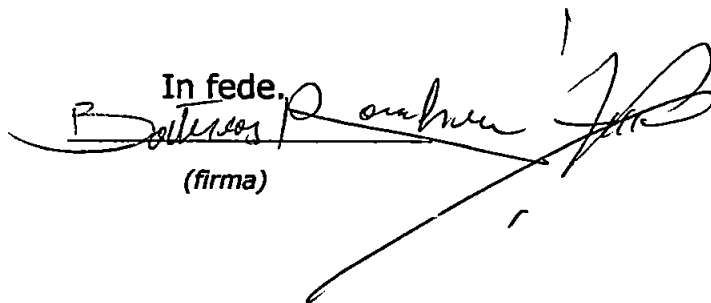
6) di essere edotto che, ai sensi e per gli effetti dell'art.84 comma 4 della L.R. 03/01/05 n° 1, la presente denuncia di inizio dell'attività consente l'esecuzione dei relativi lavori entro il termine massimo di 3 (tre) anni;

7) di essere edotto dell'obbligo di comunicare, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, la data di ultimazione dei lavori descritti nella presente denuncia di inizio dell'attività, oltre a quello di trasmettere la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato;

8) di essere edotto dell'obbligo di trasmettere, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 3 della L.R. 03/01/05 n° 1 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art.86 comma 2 della L.R. 03/01/05 n° 1, la certificazione di abitabilità o di agibilità delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato;

9) che le opere da realizzare non ledono diritti di terzi;

Carrara, lì 19/01/2006

In fede.

(firma)



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO DI NOTORIETA'

L. 4 Gennaio 1968 n° 15
D.P.R. 20 Ottobre 1998 n° 403

Il sottoscritto BOUTROS ROMHEIN, nato a Kraya (Siria) il 14/11/1949 e residente in Carrara, via Carriona di Colonnata n° 10 (C.F. RMH BRS 49S14 Z240J) essendo a conoscenza delle sanzioni penali richiamate dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci

DICHIARA

- ai fini della titolarità di cui all'art. 4 della L. 28.1.1977 n°10, di essere proprietario dell'immobile ubicato in Carrara, via Carriona di Colonnata n° 41, censito catastalmente al foglio 34, mappale 166 Sub. 4-5-6-7-8;
- che il fabbricato oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è preesistente all'anno 1967.

Carrara, lì 19 Gennaio 2006

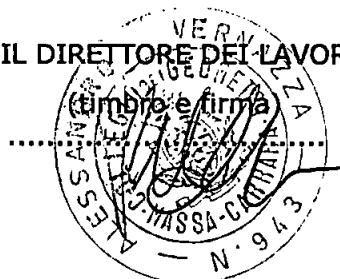
Il dichiarante

Boutros Romhein

(si allega copia fotostatica del documento d'identità)

A conferma dell'accettazione dell'incarico ricevuto:

IL DIRETTORE DEI LAVORI



Cognome ROMHEIN
Nome BOUTROS
nato il 14/11/1949
(alto n. 29 P. 2 S. B)
a KRAYA (SIRIA)-TERR. NON DEFINITO
Cittadinanza ITALIANA
Residenza CARRARA (MS)
Via Via CARRIONA DI COLONNATA Nr. 12
Stato civile =====
Professione SCULTORE
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura 1.66
Capelli Brizzolati
Occhi Castani
Segni particolari



Firma del titolare

Boutros Romhein
CARRARA

li.

15/07/2002

Impronta del dito
indice sinistro

IL SINDACO

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Imposta
dovuta
al Comune

(Dr. Fabrizio)

COMUNE DI CARRARA

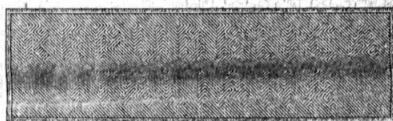
26 GEN. 2006

*



Scadenza: 14/07/2007

AG 9847191



LPZ S. OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



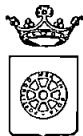
COMUNE DI
CARRARA

CARTA D'IDENTITA'

N° AG 9847191

DI

ROMHEIN
BOUTROS



COMUNE DI CARRARA

Aspetto del Territorio-Urbanistica

prot. n° 3800/311

Carrara 28 gennaio 2006

Prot. n° 4323
31-01-06

A: BOUTROS ROMHEIN
VIA CARRIONA DI COLONNATA 10
54033 CARARRA

e, p.c.:

A: VERNAZZA GEOM. ALESSANDRO
VIA ARONTE 7
54033 CARARRA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 79 della L.R. 03/01/2005, n. 1.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 della L.R. 3/1/05 n. 1 e pervenuta in data 28/01/2006, per la realizzazione di lavori di RISANAMENTO CONSERVATIVO sull'immobile sito in CARRARA VIA CARRIONA DI COLONNATA 41 e distinto catastalmente al foglio 34 mappale/i 166/4-5-6-7-8, si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr. Tec. Marinello Geom. Veniero presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 3800/311 del 28/01/2006. - d.i.a. n° 44/DIA-06

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

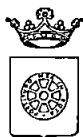
Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 L.R. 03/01/2005 n. 1.

Carrara 28 gennaio 2006

Amm.: Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Controllo del Territorio
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail Vmarinello@comune.carrara.ms.it



COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-Urbanistica

prot. n° 3800/311
Carrara 28 gennaio 2006

A: BOUTROS ROMHEIN
VIA CARRIONA DI COLONNATA 10
54033 CARARRA

e, p.c.: A: VERNAZZA GEOM. ALESSANDRO
VIA ARONTE 7
54033 CARARRA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 79 della L.R. 03/01/2005, n. 1.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 della L.R. 3/1/05 n. 1 e pervenuta in data 28/01/2006. per la realizzazione di lavori di RISANAMENTO CONSERVATIVO sull'immobile sito in CARRARA VIA CARRIONA DI COLONNATA 41 e distinto catastalmente al foglio 34 mappale/i 166/4-5-6-7-8,,si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr.Tec.Marinello Geom.Veniero presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 3800/311 del 28/01/2006. - d.i.a. n° 44/DIA-06

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 L.R. 03/01/2005 n. 1.

Carrara 28 gennaio 2006

Amm.: Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Controllo del Territorio
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail Vmarinello@comune.carrara.ms.it