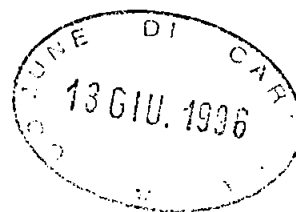


384/96
OK

COMUNE DI CARRARA
17619
Prot. n° 23101



All' ill.mo Sig. Sindaco di Carrara

Oggetto : Denuncia di inizio attività ai sensi del D.L. n.285 del 25/05/96 art.9 comma 7.

Il sottoscritto Vinciguerra Nandino natq a Carrara il 03.06.1924 residente in Via Filattiera nr.7 Avenza C.F.VNCNDN24H43D832W quale proprietario di un appartamento posto al 1° piano di un fabbricato di civile abitazione, sito ad Avenza in Via Pelucara nr. 12 composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno. Dati catastali: Foglio 67, mapp.709 (2), Cat. A/3, classe 4, vani 3, Rendita 465.000,

DENUNCIA

ai sensi e per gli effetti dell'art.9 comma 7 del D.L.n.285 del - 25-05-96

l'attività edilizia per i lavori di manutenzione straordinaria interna consistenti nell'applicare sul vecchio pavimento un parquet, adeguamento dell'impianto elettrico alla normativa di cui alla vigente legge 46/90, rifacimento dell'impianto idrico della cucina, eventuale abbattimento della parete divisoria tra soggiorno e cucina, costruzione di una parete per formare un disimpegno della zona notte, rattoppi di intonaco in generale, eventuale sistemazione e verniciatura degli infissi esterni, pitturazione di pareti e soffitti e opere varie di finitura.

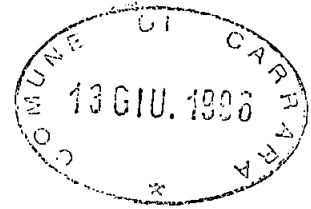
I lavori saranno iniziati a decorrere dal 20° giorno dalla presentazione della presente.

Allega Relazione Tecnica delle opere da effettuare

Carrara, li 01.06.96

prot. 4080 del 18.6.96
ASSTENUTA
SG. Morcelotti
IL LEGALE 18.6.96

Vinciguerra Nandino



Relazione tecnica di asseveramento
(resa ai sensi del DL n° 285 del 25/05/96 art.9 comma 7)

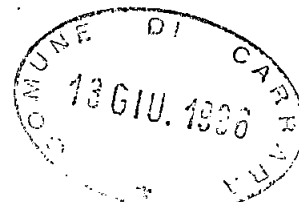
Io sottoscritto Aristide Tarabella, libero professionista abilitato alla progettazione, iscritto all' Albo degli Architetti (nr.130) della provincia di Massa, su incarico del Sig. Vinciguerra Nandino, dopo aver effettuato sopralluogo ad un appartamento di civile abitazione posto al primo piano di fabbricato posto in Via Pelucara nr. , composto da ingresso, cucina, sala, camera, bagno, distinto catastalmente al Foglio 67, mapp.709 (2), Cat.A/3, classe 4, vani 3, Rendita L. 465.000;

viste le opere di edilizia straordinaria che il Sig.Vinciguerra Nandino intende effettuare a detto appartamento, considerata la fattibilità tecnica delle stesse e considerato che:

- le opere a seguito indicate non contrastano con strumento urbanistico ed i regolamenti edilizi vigenti .
- non necessitano delle autorizzazioni previste dalle leggi nr.1089 del 01.06.39, nr.1497 del 29.06.39, dal D.L.312 del 27.06.85 conv. con modifiche dalle leggi nr. 431 del 08.08.85 e nr.394 del 06.12.91 visto il subordino:
alla denuncia di inizio attività disposta dalla legge nr.241 del 07.08.90 art.19 modificato da l'art.2 comma 10 legge nr.537 del 24.12.93,
- visto il Disposto di cui al DL n° 285 del 25/05/96 art.9 comma 7,

Rende la seguente Relazione Tecnica

- 1) L'unità immobiliare in oggetto é stata costruita prima dell'entrata in vigore della legge urbanistica
- 2) Le opere da realizzare nell'immobile consistono nell'applicare sul pavimento esistente un parquet, nell'adeguamento dell'impianto elettrico alle normative di cui alla vigente legge 46/90, rifacimento dell'impianto idrico in cucina, eventuale abbattimento della parete in forati di divisione del soggiorno dalla cucina, costruzione di una parete per formare un disimpegno dalla zona notte, eventuale sistemazione e verniciatura degli infissi esterni, pitturazione di pareti e soffitti; opere varie di finitura.
- 3) Le opere sono conformi alle disposizioni in materia di igiene.
- 4) Esse non modificano le dimensioni planivolumetriche dell'edificio né il fabbricato ricade, secondo le disposizioni del P.R.G. in zona omogenea A ai sensi dell'art. 2 del DM nr.1444 del 02.04.68 e se in caso rispettano le caratteristiche costruttive originarie.
- 5) Non comportano mutamento di destinazione d'uso.

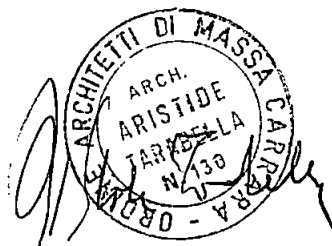


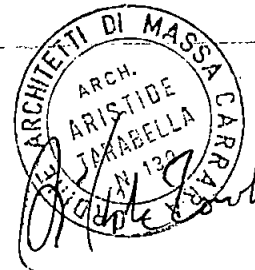
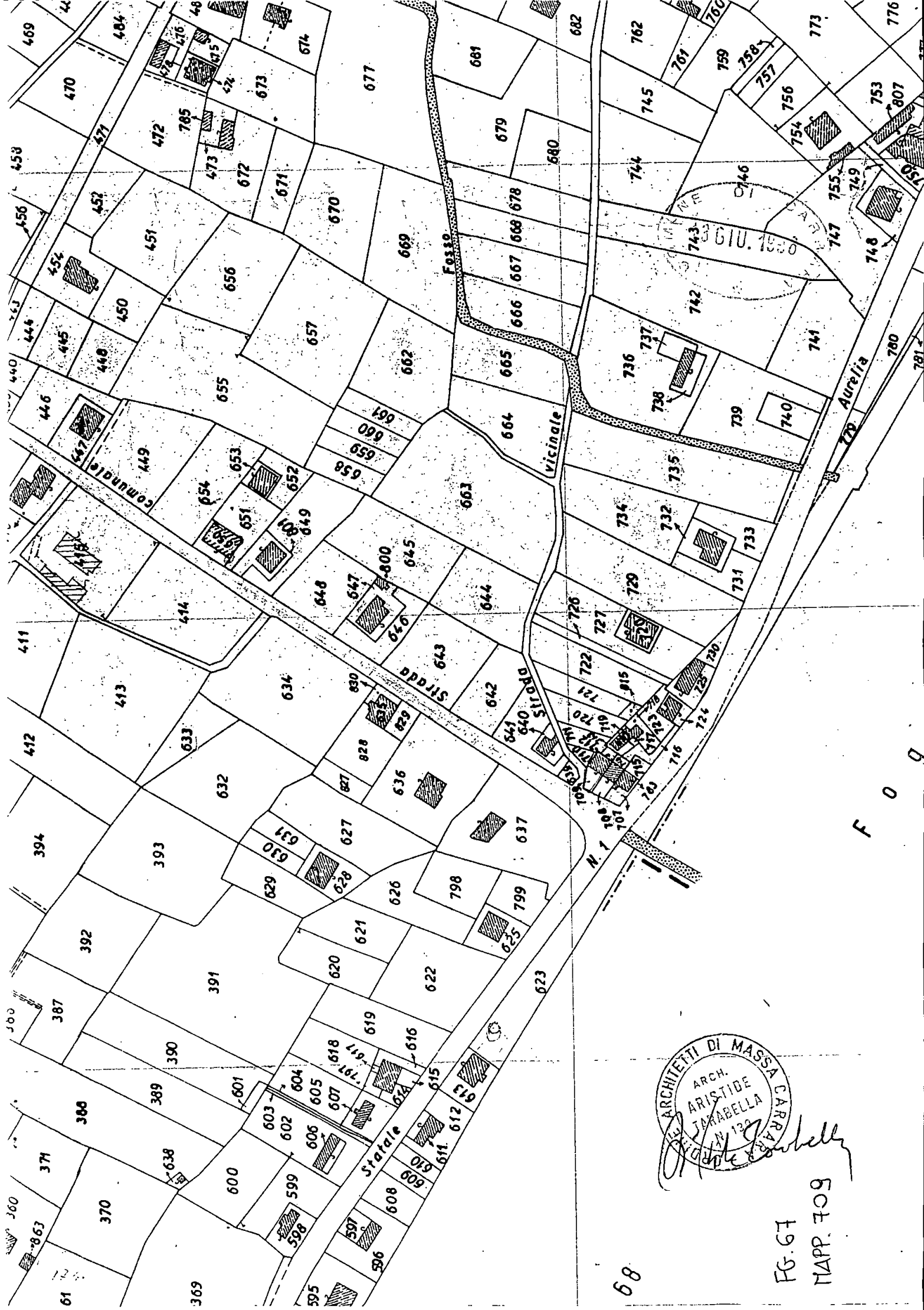
- 6) Non necessitano di denuncia al competente ufficio del Genio Civile ai sensi delle leggi 64/74 e 1086/71, L.R. 88/82 e se del caso il sottoscritto tecnico provvederà ad effettuare il deposito dei necessari elaborati presso il competente ufficio del Genio Civile nel rispetto della vigente normativa.
- 7) Le opere edilizie qui indicate saranno iniziate a partire dal

Allega:

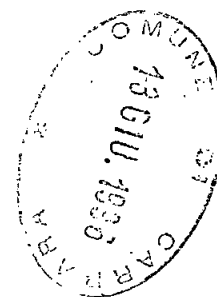
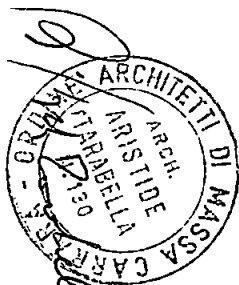
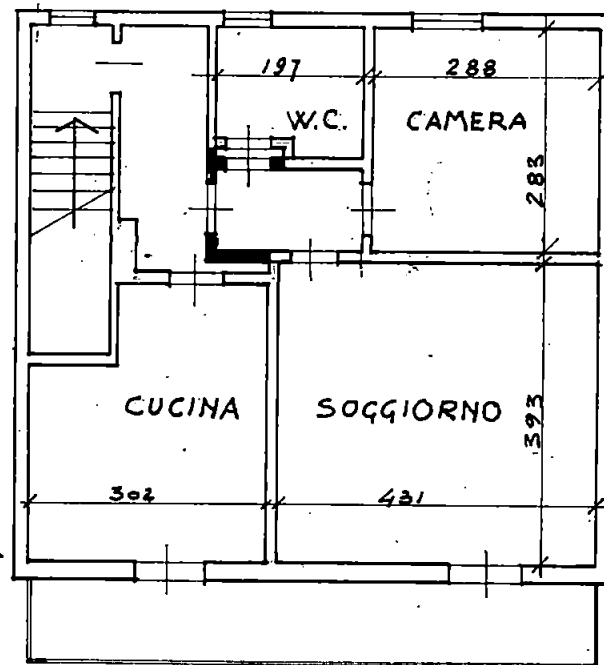
- 1) Stralcio Aerofoto-Estratto Mappa
- 2) Planimetria dell'immobile con evidenziate in giallo le demolizioni ed in rosso le ricostruzioni.

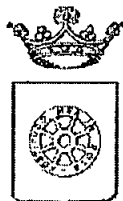
Carrara, li 01.06.96





FG. 67
NAPP. 709





**COMUNE DI CARRARA
SETT. URBANISTICA**

Prot. n°23101/4090
del 19 giugno 1996.

22.00

Alla Cortese Attenzione Sig.
VINCIGUERRA NANDINA
VIA FILATTIERA 7
54031 AVENZA

p. c.: TARABELLA ARCH. ARISTIDE

OGGETTO: Comunicazione per avvio procedimento amministrativo ad istanza di parte. Richiesta Art. 9 D.L. 25 marzo 1996 n°154.

In relazione all'istanza presentata il 13/06/96 finalizzata all'ottenimento dell'art. 9 D.L. 25 marzo 1996, n°154, per lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA siti in AVENZA VIA PELUCARA 12, proprietà distinta al N.C.E.U. al foglio n°67 e mappale/i n° 709, si comunica, ai sensi dell'art. 8 della legge 7 agosto 1990 n°241, alla S.V. le seguenti notizie:

- | | |
|----------------------------------|-------------------------------|
| - Unità Operativa Responsabile: | Edilizia Privata. |
| - Istruttore Responsabile: | Marchetti Dott. Ing. Cesare. |
| - Dirigente Settore Urbanistica: | Bessi Dott. Arch. Pier Luigi. |

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S.V. è visionabile al Settore Urbanistica, presso l'Ufficio dell'Istruttore Tecnico Direttivo Marchetti Dott. Ing. Cesare (tel. 0585/769795) dove è giacente.

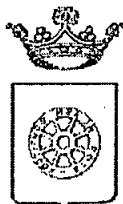
Carrara, lì 19 giugno 1996.

Il Dirigente del Settore
Bessi Dott. Arch. Pier Luigi

Si comunica che per la pratica sopraccitata, l'Istruttore Responsabile sopra individuato sarà disponibile a fornire le eventuali risposte il **LUNEDÌ** mattina dalle ore 8,30 alle ore 12,30, **GIOVEDÌ** mattina dalle ore 8,30 alle ore 12,30 e al pomeriggio dalle ore 15,30 alle ore 17,30 e il **SABATO** mattina dalle ore 8,30 alle ore 12,30 per funzioni di segreteria del settore.

Si invita la S.V., qualora dovesse rivolgersi presso il Settore Urbanistica o intraprendere corrispondenza, a citare le sottoelencate scritture:

Istruttoria: 384/96-8 Tecnico: Marchetti Dott. Ing. Cesare Nota: 23101/4090 del 19 giugno 1996.



COMUNE DI CARRARA SETT.URBANISTICA

Prot. n°23101/4090
del 19 giugno 1996.

Alla Cortese Attenzione Sig.
VINCIGUERRA NANDINA
VIA FILATTIERA 7
54031 AVENZA

e p. c.: TARABELLA ARCH.ARISTIDE

OGGETTO: Comunicazione per avvio procedimento amministrativo ad istanza di parte. Richiesta Art. 9 D.L. 25 marzo 1996 n°154.

In relazione all'istanza presentata il 13/06/96 finalizzata all'ottenimento dell'art. 9 D.L. 25 marzo 1996, n°154, per lavori di **MANUTENZIONE STRAORDINARIA** siti in AVENZA VIA PELUCARA 12, proprietà distinta al N.C.E.U. al foglio n°67 e mappale/i n° 709, si comunica, ai sensi dell'art. 8 della legge 7 agosto 1990 n°241, alla S.V. le seguenti notizie:

- | | |
|----------------------------------|-------------------------------|
| - Unità Operativa Responsabile: | Edilizia Privata. |
| - Istruttore Responsabile: | Marchetti Dott.Ing. Cesare. |
| - Dirigente Settore Urbanistica: | Bessi Dott. Arch. Pier Luigi. |

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S.V. è visionabile al Settore Urbanistica, presso l'Ufficio dell'Istruttore Tecnico Direttivo Marchetti Dott.Ing. Cesare (tel.0585/769795) dove è giacente.

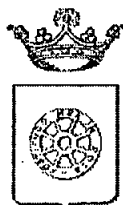
Carrara, lì 19 giugno 1996.

Il Dirigente del Settore
Bessi Dott.Arch.Pier Luigi

Si comunica che per la pratica sopraccitata, l'Istruttore Responsabile sopra individuato sarà disponibile a fornire le eventuali risposte il **LUNEDI'** mattina dalle ore 8,30 alle ore 12,30, **GIOVEDI'** mattina dalle ore 8,30 alle ore 12,30 e al pomeriggio dalle ore 15,30 alle ore 17,30 e il **SABATO** mattina dalle ore 8,30 alle ore 12,30 per funzioni di segreteria del settore.

Si invita la S.V., qualora dovesse rivolgersi presso il Settore Urbanistica o intraprendere corrispondenza, a citare le sottoelencate scritture:

Istruttoria: 384/96-8 Tecnico: Marchetti Dott.Ing. Cesare Nota: 23101/4090 del
19 giugno 1996.



COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot. n° 23101/4090
del 19 giugno 1996.

*Prot. 23101/4090
del 19.6.96*

Alla Cortese Attenzione Sig.
VINCIGUERRA NANDINA
VIA FILATTIERA 7
54031 AVENZA

e p. c.: TARABELLA ARCH. ARISTIDE

OGGETTO: Comunicazione per avvio procedimento amministrativo ad istanza di parte. Richiesta Art. 9 D.L. 25 marzo 1996 n°154.

In relazione all'istanza presentata il 13/06/96 finalizzata all'ottenimento dell'art. 9 D.L. 25 marzo 1996, n°154, per lavori di **MANUTENZIONE STRAORDINARIA** siti in AVENZA VIA PELUCARA 12, proprietà distinta al N.C.E.U. al foglio n°67 e mappale/i n° 709, si comunica, ai sensi dell'art. 8 della legge 7 agosto 1990 n°241, alla S.V. le seguenti notizie:

- Unità Operativa Responsabile: Edilizia Privata.
- Istruttore Responsabile: Marchetti Dott. Ing. Cesare.
- Dirigente Settore Urbanistica: Bessi Dott. Arch. Pier Luigi.

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S.V. è visionabile al Settore Urbanistica, presso l'Ufficio dell'Istruttore Tecnico Direttivo Marchetti Dott. Ing. Cesare (tel. 0585/769795) dove è giacente.

Carrara, lì 19 giugno 1996.

Il Dirigente del Settore
Bessi Dott. Arch. Pier Luigi

Si comunica che per la pratica sopraccitata, l'Istruttore Responsabile sopra individuato sarà disponibile a fornire le eventuali risposte il **LUNEDÌ** mattina dalle ore 8,30 alle ore 12,30, **GIOVEDÌ** mattina dalle ore 8,30 alle ore 12,30 e al pomeriggio dalle ore 15,30 alle ore 17,30 e il **SABATO** mattina dalle ore 8,30 alle ore 12,30 per funzioni di segreteria del settore.

Si invita la S.V., qualora dovesse rivolgersi presso il Settore Urbanistica o intraprendere corrispondenza, a citare le sottoelencate scritture:

Istruttoria: 384/96-8 Tecnico: Marchetti Dott. Ing. Cesare Nota: 23101/4090 del 19 giugno 1996.