

Dott. Arch. NILDO VANELLI
Ruga A. Minggiani, 169
54035 Marina di Carrara
Tel./Fax (0585) 631405
C.F. VNL NLD 54403 8852W
P. IVA 020286405

COMUNE DI CARRARA

PROGETTO PER CASA DI CIVILE ABITAZIONE SITA IN LOC. S.
ANTONIO, VIALE XX SETTEMBRE (CARRARA) DI PROPRIETA'
DI RICCI SILVIA E RICCI LIDIA.

PROGETTO COMPLETO

Piante prospetti e sezioni scala 1/100
Tabella Sup. utili e finestrate.
Planimetria scala 1/500
Calcoli volumetrici

il progettista

Dott. Arch. Nildo Vanelli



REGIONE TOSCANA
Ufficio del Comune di Carrara
Elaborato all'Ufficio per la concessione di licenza edilizia
ai sensi della Legge n. 47 del 28.2.1984 e L.R. n. 58/1982
e Legge n. 108/1991 - Protocollo S. n. 1039
Massa, 17 DIC. 1996

PARAMETRI DI P.R.G.

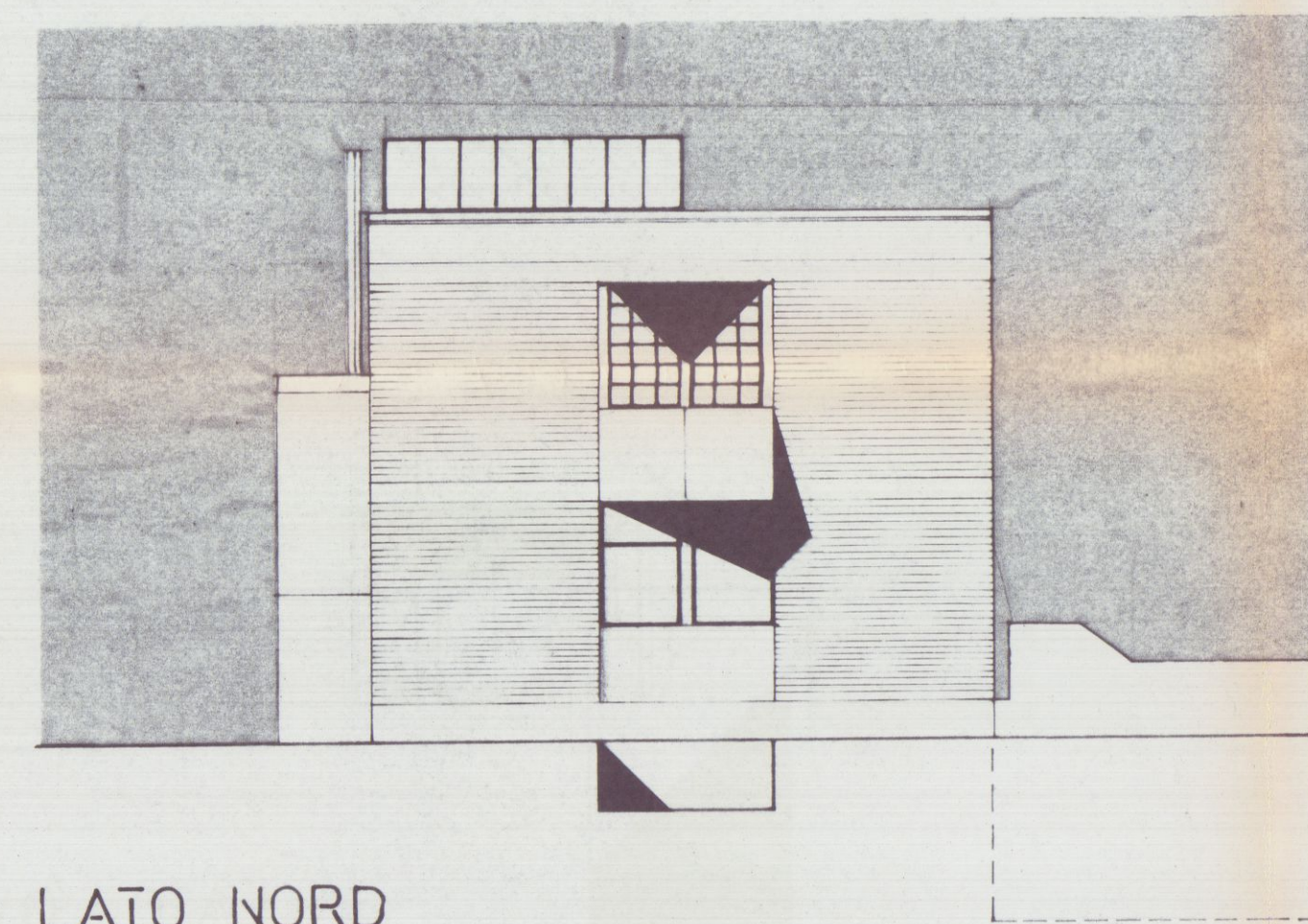
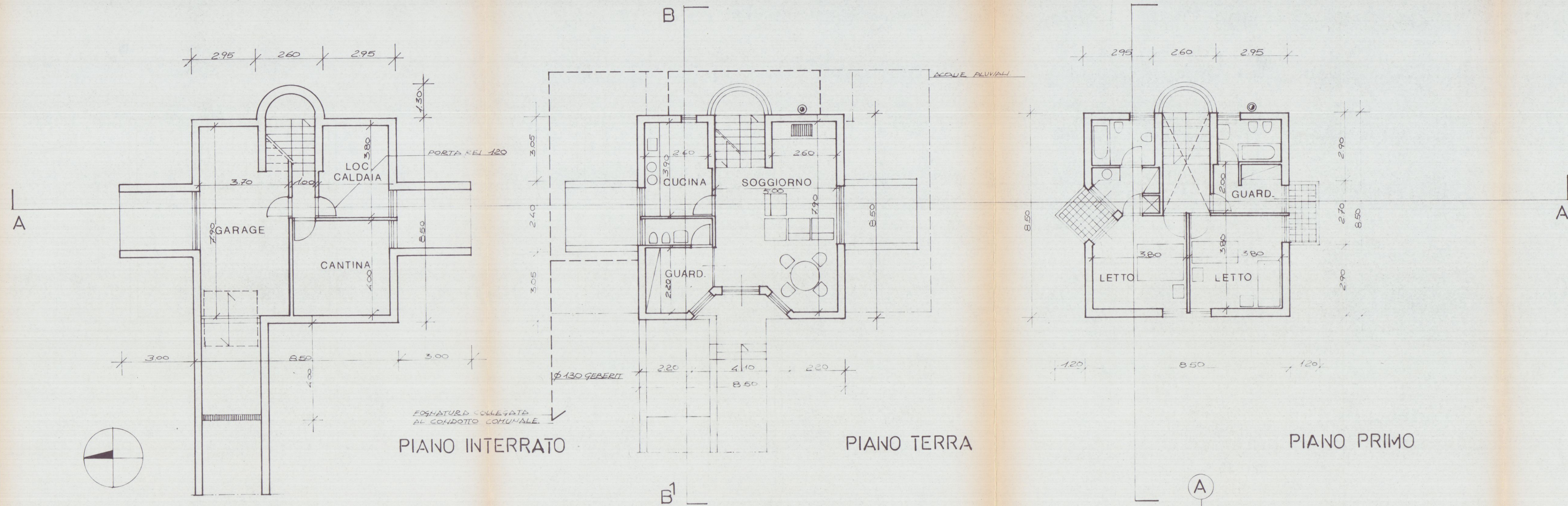
ZONA PAESISTICA "A"
FASCIA DI RISPETTO E VINCOLO ASSOLUTO
LOTTO MINIMO MQ. 1500
SUP. COP. 1/12 SUP. LOTTO.
DISTANZA CONFINI ML. 10.
ALTEZZA MASSIMA ML. 7,50

PARAMETRI DI PROGETTO

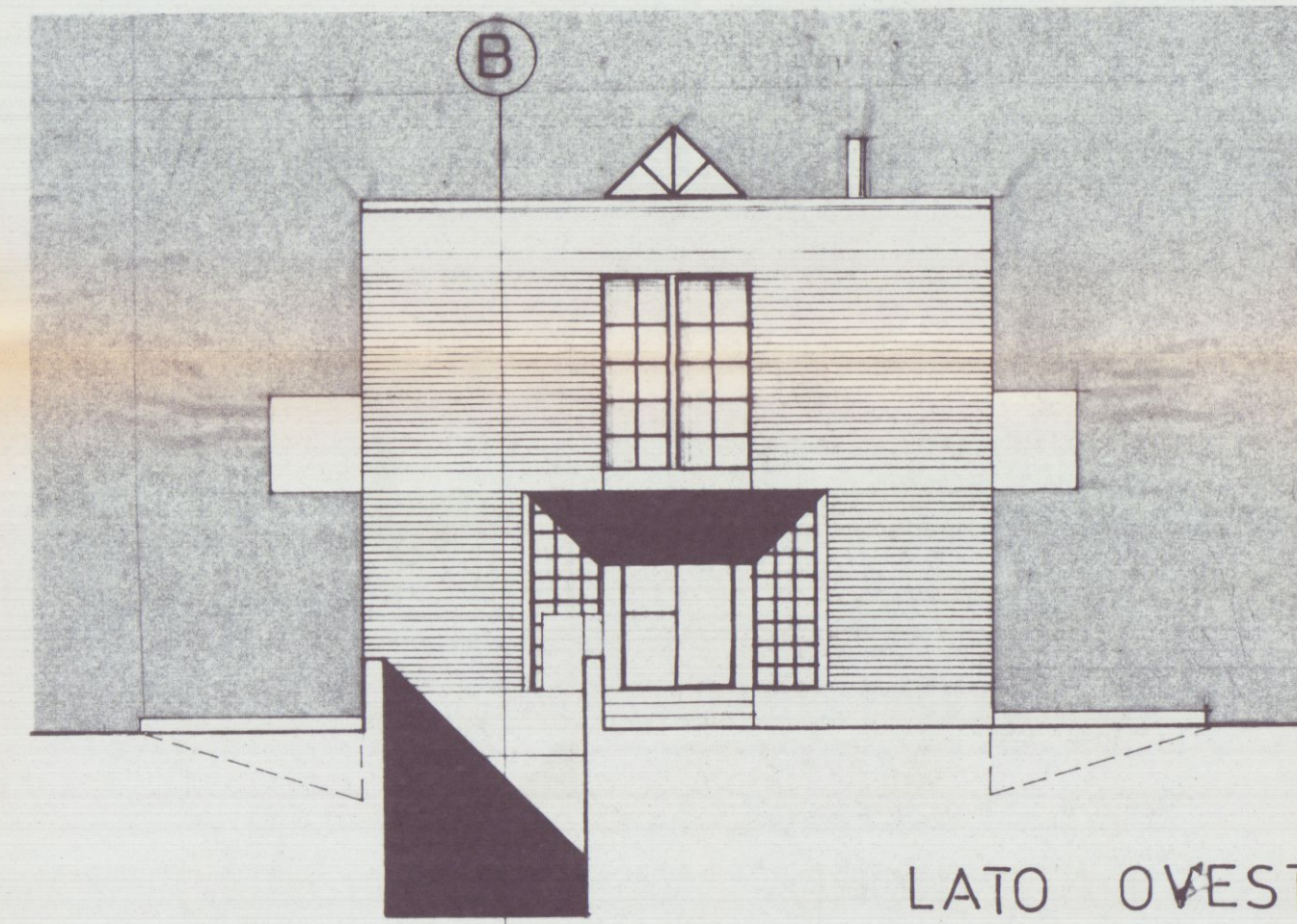
SUPERFICIE LOTTO MQ. 1620.
SUPERFICIE NON EDIFICABILE A VINCOLO MQ. 704,25.
SUPERFICIE EDIFICABILE MQ. 1620 - 704,25 = MQ. 915,75.
SUP. COPERTA EDIFICABILE 915,75 : 12 = MQ. 76,31.
SUP. COPERTA DI PROGETTO MQ. 74,90
DISTANZA DAI CONFINI > DI ML. 10.
ALTEZZA MASSIMA ML. 7,20.

TABELLA SUPERFICI UTILI E FINESTRATE

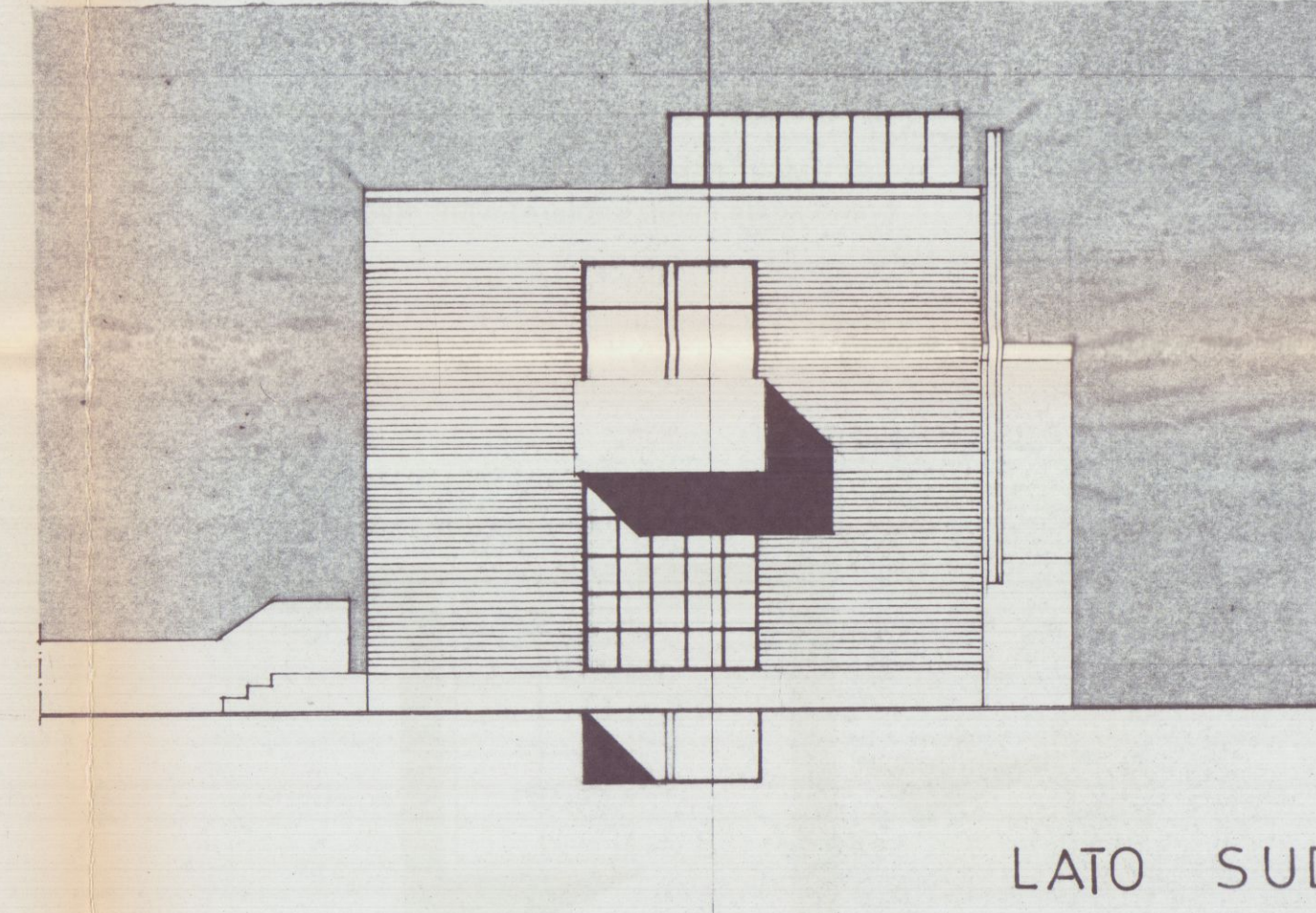
	sup. mq	sup. fin. mq	rapporto
PIANO TERRA			
soggiorno	mq. 32,52	mq. 9,18	> di 1/8°
guardaroba	mq. 6,90	mq. 2,70	> di 1/8°
cucina	mq. 10,14	mq. 1,76	> di 1/8°
PIANO PRIMO			
camera	mq. 14,44	mq. 5,40	> di 1/8°
camera	mq. 13,72	mq. 6,21	> di 1/8°
guardaroba	mq. 5,60	mq. 2,97	> di 1/8°



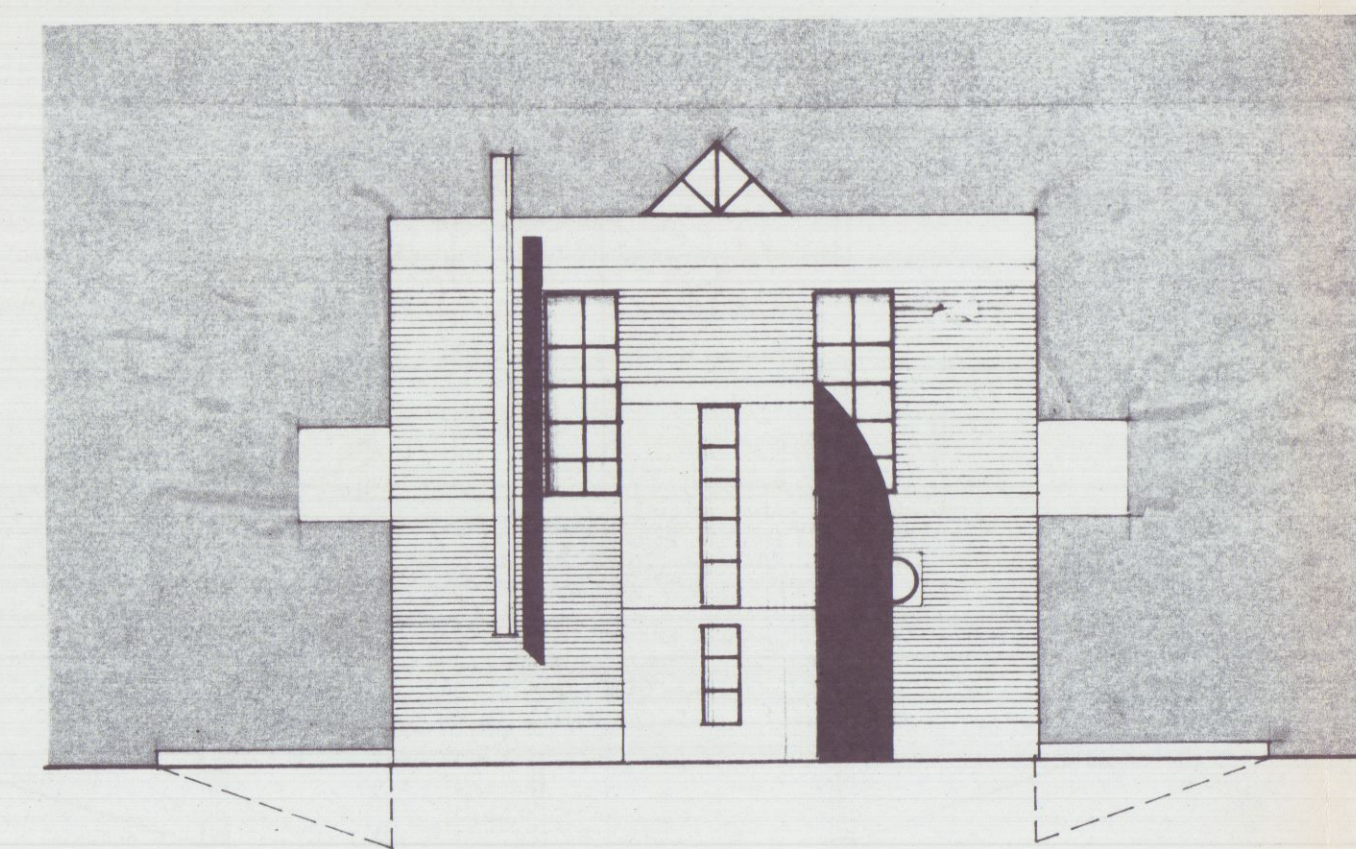
LATO NORD



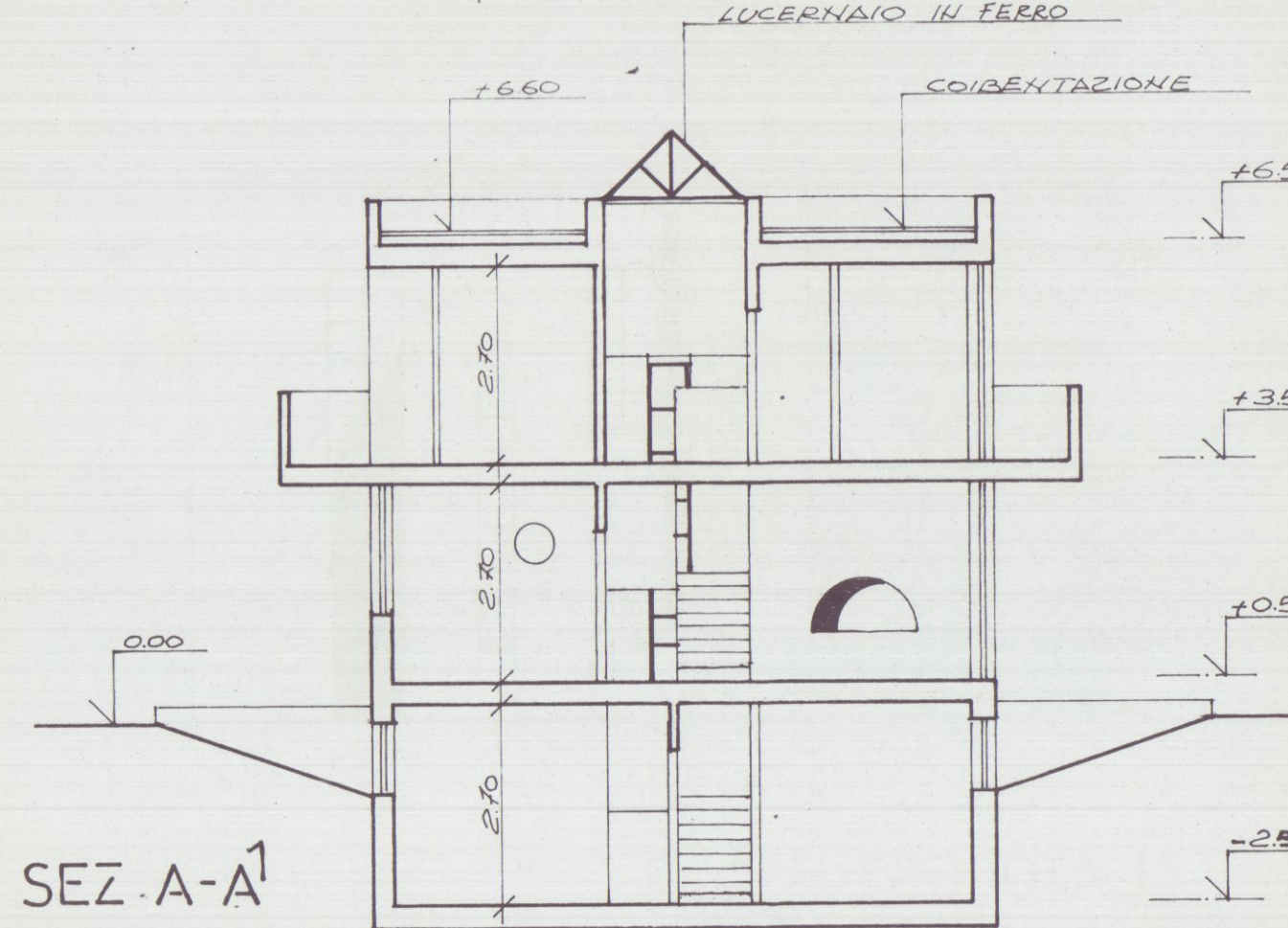
LATO OVEST



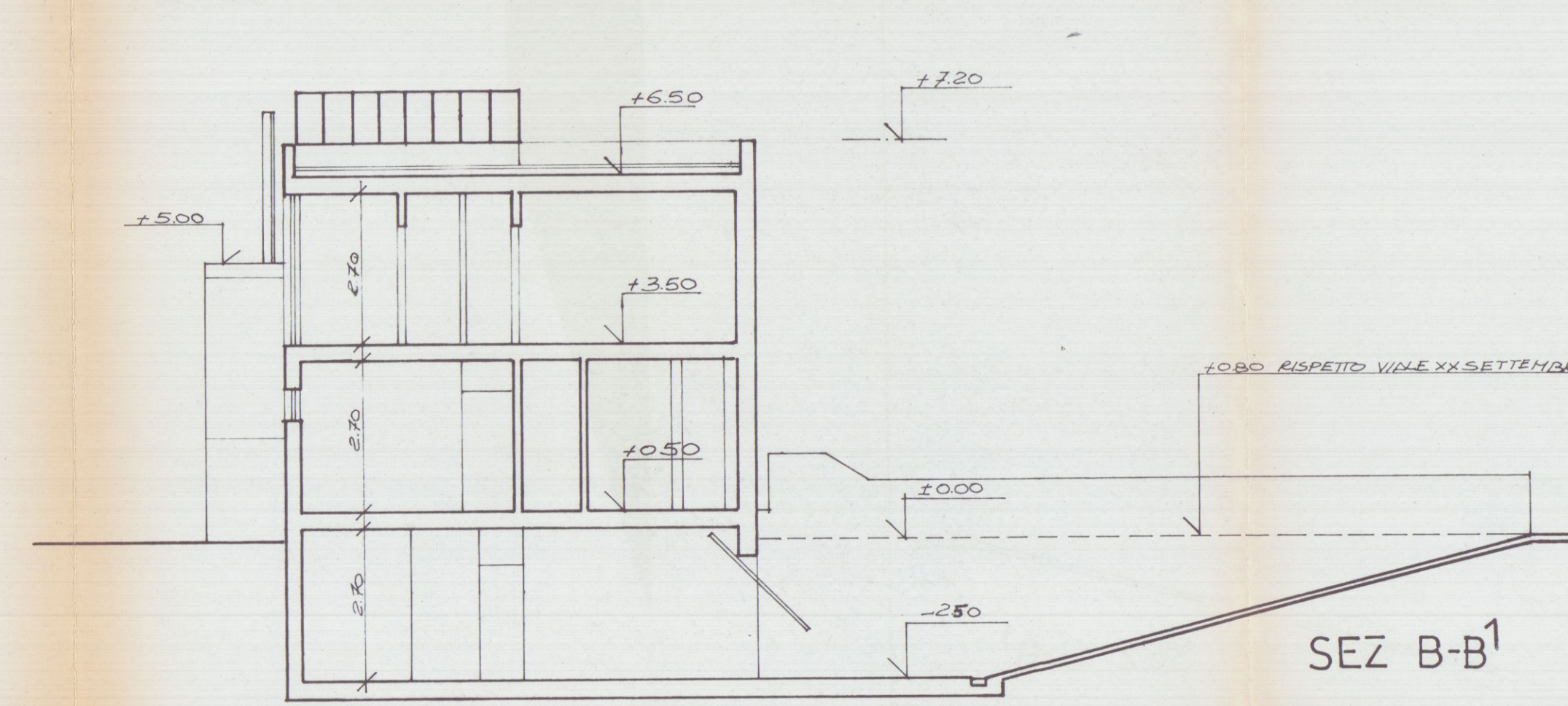
LATO SUD



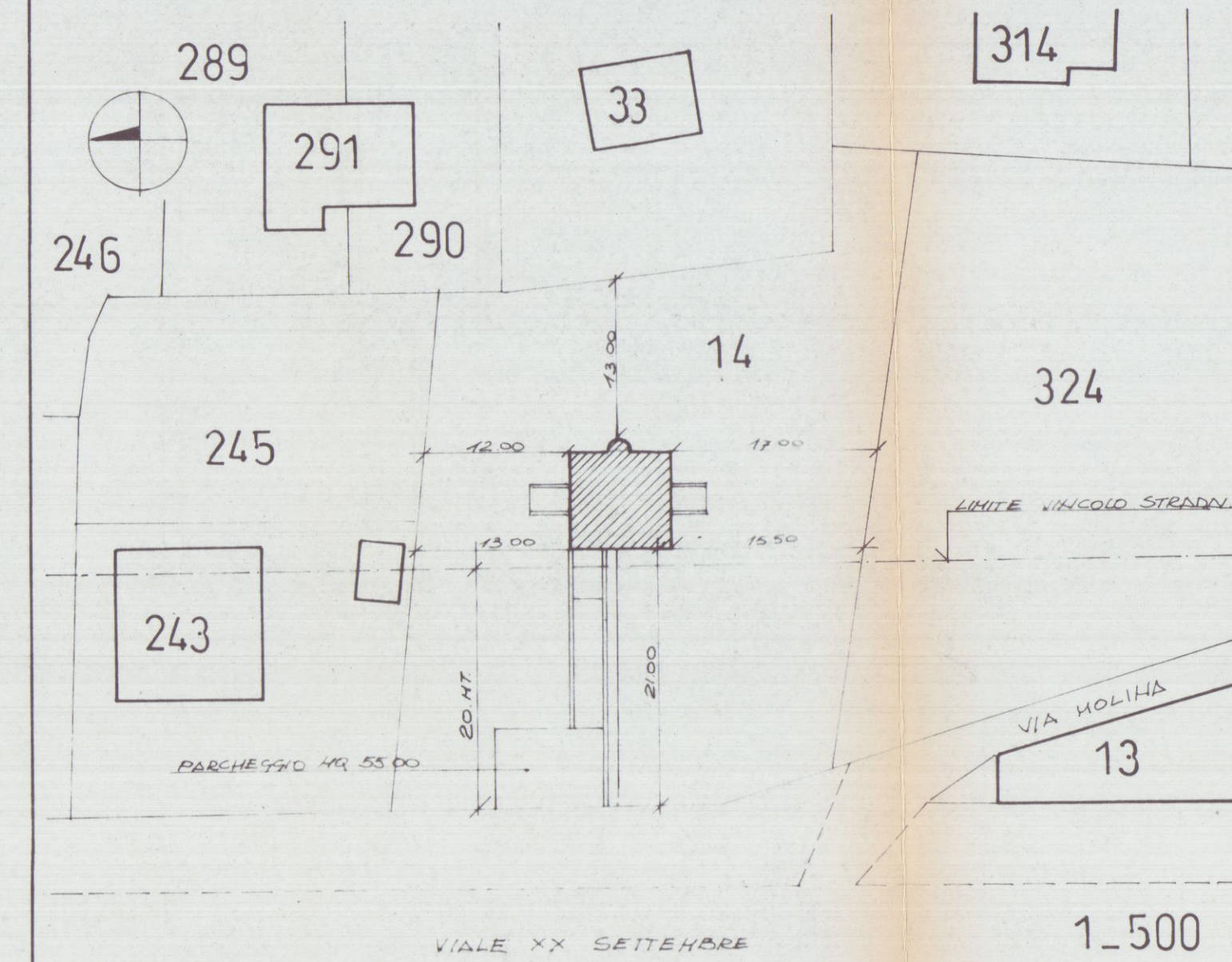
LATO EST



SEZ. A-A'



SEZ. B-B'

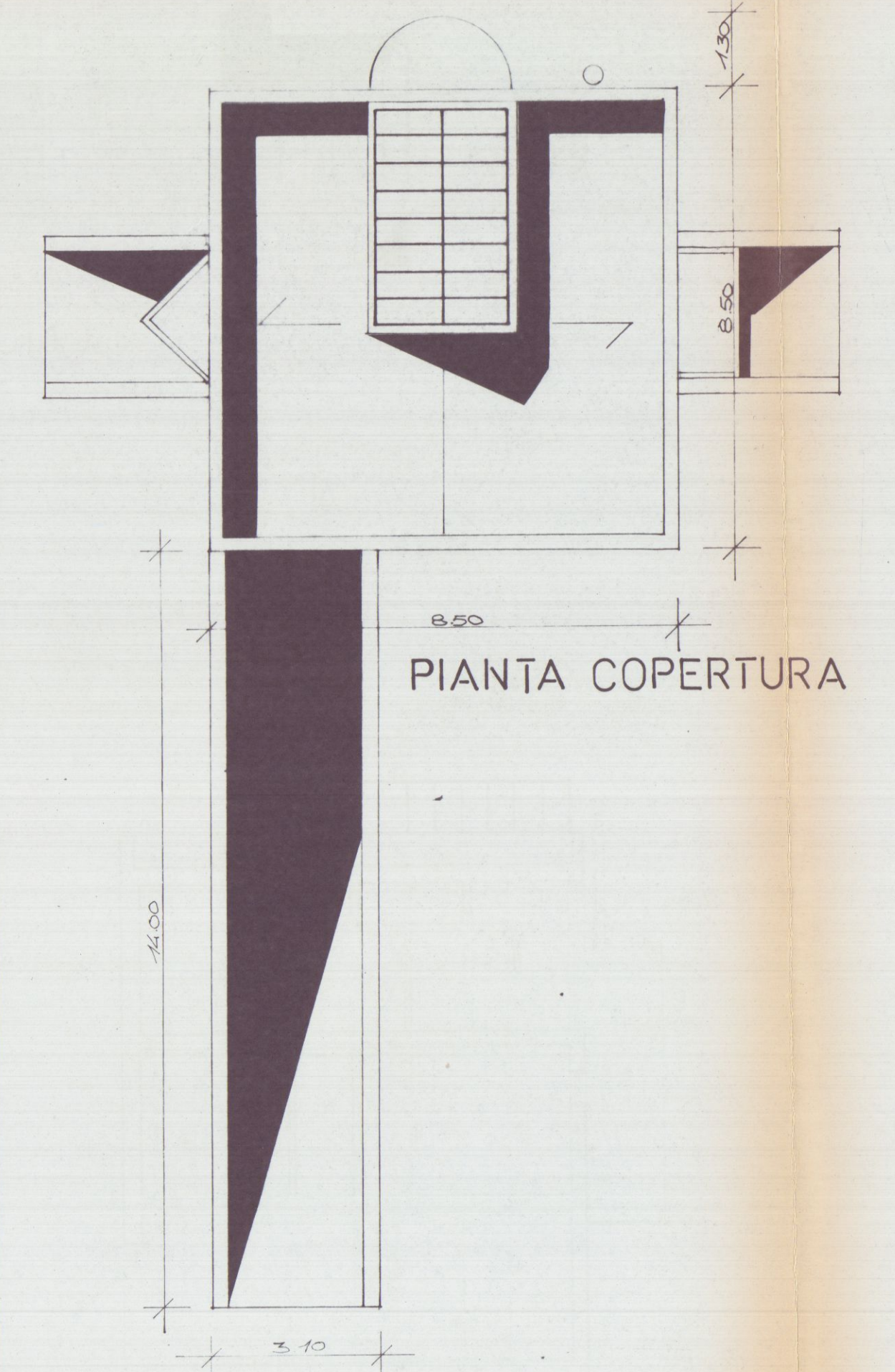


CALCOLO SUPERFICI E VOLUMI

SUP. COPERTA = ML. 8,50X8,50 + MQ. 2,65 (semicirconf.) = MQ. 74,90.

VOLUME FUORI TERRA ML. 8,50X8,50X6,60 = MC. 476,85 + MC. 13,25
(vano scale semicircolare) = MC. 490,1.

VOLUME INTERRATO ML. 8,50X8,50X2,50 = MC. 180,62 + MC. 6,62 (vano
scale semicircolare) = MC. 187,24.



PIANTA COPERTURA