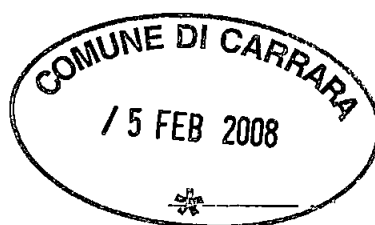
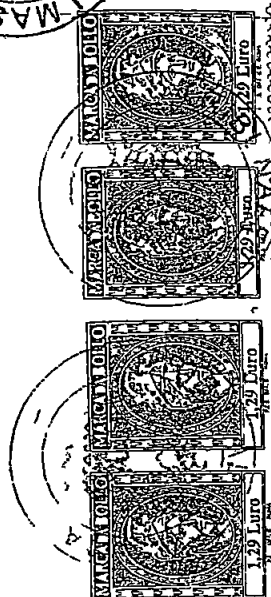


Libro 121

TRIBUNALE DI MASSA

DECRETO DI TRASFERIMENTO



n° R E 68/97

n° Cron *499*

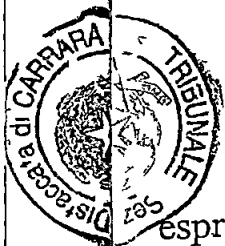
n° Rep *96*

Pronunciato nella esecuzione immobiliare promossa da Credito
Fondario Toscano S p A -----
Contro Moracchioli Valerio nato a Carrara (MS) il 27/03/1936
Codice Fiscale n° MRCVLR36C27B832R -----

Debitore esecutato

Il Giudice dell'Esecuzione

- Visti gli atti del processo esecutivo, -----
- Visto il verbale d'incanto in data 10/10/2002 dal quale risulta che l'immobile di seguito descritto è stato aggiudicato ai Sigg Binelli Franco e Bielli Valeria per il prezzo complessivo di Euro 307 493,74 -----
- Ritenuto che nel termine di cui all'art 584 c p c non è stato proposto aumento di sesto e che pertanto l'aggiudicazione è divenuta definitiva, -----
- Visto il verbale in data 04/12/2002 dal quale risulta che gli aggiudicatari hanno effettuato nei termini e nei modi di legge il versamento del prezzo di aggiudicazione, -----
- Ritenuto che può pronunciarsi il decreto con il quale l'immobile



espropriato viene trasferito in proprietà alla parte aggiudicataria

ed ordinarsi la cancellazione delle iscrizioni e trascrizioni

pregiudizievoli a norma di legge, -----

P Q M

Visto l'art 586 c p c -----

TRASFERISCE

Ai Sigg Binelli Franco nato a Carrara il 15/10/1950, Codice Fiscale
n° BNLFNC50R15B832D, residente in Via Lunense n° 17 Marina di
Carrara e Bielli Valeria nata a Varese (VA) il 06/08/1961, residente
in Via De Marchi n° 13, Montemarcello - Ameglia (SP), per il prezzo
complessivo di Euro 307.493,74, le proprietà degli immobili di
seguito descritti espropriati contro il debitore in epigrafe e più
precisamente

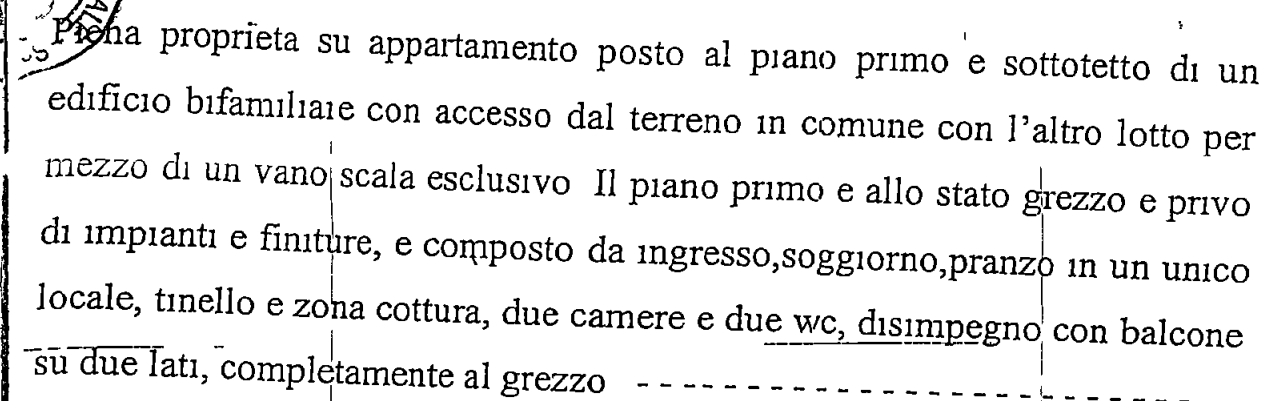
LOTTO n° 1

Immobile sito in Marina di Carrara, Via Bigioni n° 83

Piena proprietà su appartamento di civile abitazione posto al piano
terra di un edificio bifamiliare composto da ingresso, soggiorno, cottura
in un unico locale, due camere, wc disimpegno, comproprietà al 50%
con l'altro lotto del terreno pertinenziale e di un locale ripostiglio-
cantina dotato di forno e grill con piccolo loggiato NCEU di Carrara fg
97 mapp 109 sub 1 Cat A/2 Van 7 (appartamento), NCEU di Carrara fg 97
mapp 109 di mq 370 FU D'ACCERT, mapp 494 di mq 145, mapp 747 di
mq 7, mapp 745 di mq 116 (terreno)

Lotto n° 2

Immobile sito in Marina di Carrara, via Bigioni n° 83



Il sottotetto e composto da un locale soggiorno con zona cottura, da una camera, da un wc e disimpegno, due terrazze a tasca, con la comproprietà al 50% con l'altro lotto del terreno di pertinenza e di un locale ripostiglio-cantina dotato di forno e grill, con piccolo loggiato. L'appartamento è abitato da terzi NCEU di Carrara fg 97 mapp 109 sub 2 Cat A/2 Van 7 (appartamento), NCEU di Carrara fg 97 mapp 109 di mq 370 FU D'ACCERT, mapp 494 di mq 145, mapp 747 di mq 7, mapp 745 di mq 116 (terreno) -----

*** *** ***

L'unità immobiliare viene trasferita in proprietà nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, nulla escluso ed eccettuato con tutti gli inerenti diritti ed obblighi, diritti reali, servitù attive e passive, passi, accessi, pertinenze e dipendenze relative. All'immobile sono annesse ragioni di comproprietà che gli competono sull'area coperta e di competenza condominiale e sulle parti che per legge, uso e destinazione sono da ritenersi comuni. -----
 È fatta salva ogni migliore indicazione, descrizione, dati catastali e



su esatti confini i cui errori e/o omissioni non potranno arrecare pregiudizio o vizio al presente atto

L'immobile è pervenuto al Sig. Moracchioli Valerio come segue

la porzione corrispondente oggi al mapp. 109 per atto 30/09/1965 n° 275 Not. Grifoni di Arcola, trascritto a Massa il 19/10/1965 vol. part. 3737,

la porzione corrispondente oggi al mapp. 494 per atto Zuccarino del 30/01/1969 reg. a Carrara il 19/02/1969 n° 220/161, trascritto il 05/11/1969 vol. part. 4726,

altre piccole porzioni sono pervenute successivamente alla edificazione,

il mapp. 745 da Bedini Carlo Ambrogio per atto del 01/04/1988 Not. Zuccarino di Carrara reg. a Carrara il 21/04/1988 n° 193 trascritto il 02/05/1988 part. 2332,

il mapp. 747 da Giannoni Angela per atto del 01/04/1988 Not. Zuccarino reg. a Carrara il 21/04/1988 n° 139, trascritto il 02/05/1988 part. 2333.

Si precisa che nel terreno persisteva un edificio, che è stato modificato a seguito di due progetti per i quali sono state rilasciate le concessioni edilizie n° 276 del 25/07/1983 e n° 276 del 04/07/1984,

Le opere presentano difformità rispetto al progetto, sia per piccole modifiche che per la trasformazione del sottotetto, previsto a locale sgombero, ma in realtà abitativo. L'inizio dei lavori è stato dichiarato al 18/10/1983.



aggiunti chiarimenti nella perizia redatta da Ing Piccinini Francesco
depositata agli atti

INGIUNGE

Al debitore in epigrafe di rilasciare a disposizione degli aggiudicatari,
i Sigg Binelli Franco e Bielli Valeria, liberà da persone e da cose

l'unità immobiliare a Loro trasferita con il presente atto

Manda gli aggiudicatari a seguito della L. 47/85 ad accertare se il bene
trasferito, con il presente atto, sia o meno soggetto alla legge di cui
sopra ed in tal caso provvedere in merito

ORDINA

Al competente Conservatore dei Registri Immobiliare di procedere,
con esonero da ogni e qualsiasi responsabilità, alla cancellazione delle
iscrizioni ipotecarie e trascrizioni di pignoramento in quanto risultino
gravare sulla unità immobiliare di cui sopra e cioè

ISCRIZIONI

ipoteca di 185.924,49 in data 12/08/88 R Part 853

A favore di Istituto di Credito Fondiario della Toscana

Contro Moracchioli Valerio

limitatamente all'immobile aggiudicato

ipoteca di 12.394,97 in data 25/01/96 R Part 91

A favore di Cassa di Risparmio di Lucca S.p.A.

Contro Moracchioli Valerio

limitatamente all'immobile aggiudicato



Ipoteca di 55 777,35 in data 23/01/96 R Part 87

A favore di Cassa di Risparmio di Lucca S p A -----

Contro Moracchioli Valerio -----

Limitatamente all'immobile aggiudicato -----

Ipoteca di 64 557,12 in data 11/01/96 R Part 49

A favore di Cassa di Risparmio di La Spezia S p A -----

Contro Moracchioli Valerio -----

Limitatamente all'immobile aggiudicato -----

Ipoteca di 117 752,18 in data 19/12/95 R Part 1374

A favore di Banca Toscana S p A -----

Contro Moracchioli Valerio -----

Limitatamente all'immobile aggiudicato -----

Ipoteca di 180 759,92 in data 25/11/95 R Part 1261

A favore di Banca Commerciale Italiana S p A -----

Contro Moracchioli Valerio -----

Limitatamente all'immobile aggiudicato -----

TRASCRIZIONI

Pignoramento in data 24/12/1997 R Part 8170

A favore di Banca Commerciale Italiana S p A -----

Contro Moracchioli Valerio -----

Limitatamente all'immobile aggiudicato -----

Pignoramento in data 24/12/1997 R Part 8170

A favore di Banca Commerciale Italiana S p A -----

Contro Moracchioli Valerio -----

Limitatamente all'immobile aggiudicato -----

Pignoramento in data 24/04/1997 R Part 2233

A favore di Credito Fondiario Toscano S p A -----

Contro Moracchioli Valerio -----

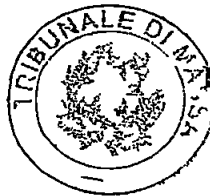
Limitatamente all'immobile aggiudicato -----

Il Presente Trasferimento non e soggetto ad IVA

Massa, li 24/11/2003

Il Cancelliere CI

Ivalda Tupputi



Il Giudice dell'esecuzione

Dott Giuseppe Laghezza

AGENZIA DELLE ENTRATE
UFFICIO di MASSA

Registrato al n° 122

il giorno 06-02-03

esatte € 30.749,39

IL CANCELLIERE

IL CANCELLIERE CI

Ivalda Tupputi

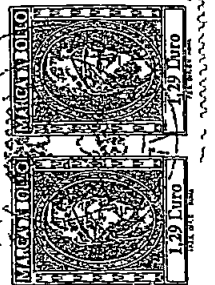
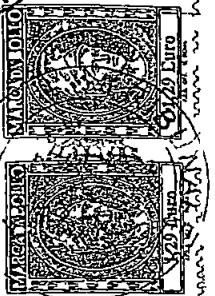
*Relazione FE in data 13/2/03 e fuori
di Prulli Frazzini*

IL CANCELLIERE CI
Ivalda Tupputi

Verbo

TRIBUNALE DI MASSA

DECRETO DI TRASFERIMENTO



n° R E 68/97

n° Cron *499*

n° Rep *96*

Pronunciato nella esecuzione immobiliare promossa da Credito
Fondario Toscano S p A -----

Contro Moracchioli Valerio nato a Carrara (MS) il 27/03/1936

Codice Fiscale n° MRCVLR36C27B832R -----

Debitore esecutato

Il Giudice dell'Esecuzione

- Visti gli atti del processo esecutivo, -----
- Visto il verbale d'incanto in data 10/10/2002 dal quale risulta che l'immobile di seguito descritto è stato aggiudicato ai Sigg Binelli Franco e Bielli Valeria per il prezzo complessivo di Euro 307 493,74 -----
- Ritenuto che nel termine di cui all'art 584 c p c non è stato proposto aumento di sesto e che pertanto l'aggiudicazione è divenuta definitiva, -----
- Visto il verbale in data 04/12/2002 dal quale risulta che gli aggiudicatari hanno effettuato nei termini e nei modi di legge il versamento del prezzo di aggiudicazione, -----
- Ritenuto che può pronunciarsi il decreto con il quale l'immobile

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14



espropriato viene trasferito in proprietà alla parte aggiudicataria
ed ordinarsi la cancellazione delle iscrizioni e trascrizioni
pregiudizievoli a norma di legge, -----

P Q M

Visto l'art 586 c p c -----

TRASFERISCE

Ai Sigg *Binelli Franco nato a Carrara il 15/10/1950, Codice Fiscale n° BNLFNC50R15B832D, residente in Via Lunense n° 17 Marina di Carrara e Bielli Valeria nata a Varese (VA) il 06/08/1961, residente in Via De Marchi n° 13, Montemarcello - Ameglia (SP)*, per il prezzo complessivo di Euro 307 493,74, le proprietà degli immobili di seguito descritti espropriati contro il debitore in epigrafe e più precisamente

LOTTO n° 1

Immobile sito in Marina di Carrara, Via Bigioni n° 83

Piena proprietà su appartamento di civile abitazione posto al piano terra di un edificio bifamiliari composto da ingresso, soggiorno, cottura in un unico locale, due camere, wc disimpegno, comproprietà al 50% con l'altro lotto del terreno pertinenziale e di un locale ripostiglio-cantina dotato di forno e grill con piccolo loggiato NCEU di Carrara fg 97 mapp 109 sub 1 Cat A/2 Van 7 (appartamento), NCEU di Carrara fg 97 mapp 109 di mq 370 FU D'ACCERT, mapp 494 di mq 145, mapp 747 di mq 7, mapp 745 di mq 116 (terreno)

Lotto n° 2

Immobile sito in Marina di Carrara, via Bigioni n° 83

1 2 3

4 5 6

7 8 9

10 11 12

13 14 15

16 17 18

19 20 21

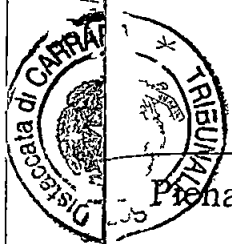
22 23 24

25 26 27

28 29 30

31 32 33

34 35 36



Piena proprietà su appartamento posto al piano primo e sottotetto di un edificio bifamiliare con accesso dal terreno in comune con l'altro lotto per mezzo di un vano scala esclusivo. Il piano primo è allo stato grezzo e privo di impianti e finiture, e composto da ingresso, soggiorno, pranzo in un unico locale, tinello e zona cottura, due camere e due wc, disimpegno con balcone su due lati, completamente al grezzo.

Il sottotetto è composto da un locale soggiorno con zona cottura, da una camera, da un wc e disimpegni, due terrazze a tasca, con la comproprietà al 50% con l'altro lotto del terreno di pertinenza e di un locale ripostiglio-cantina dotato di forno e grill, con piccolo loggiato. L'appartamento è abitato da terzi NCEU di Carrara fg 97 mapp 109 sub 2 Cat A/2 Vani 7 (appartamento), NCEU di Carrara fg 97 mapp 109 di mq 370 FU D'ACCERT, mapp 494 di mq 145, mapp 747 di mq 7, mapp 745 di mq 116 (terreno).

*** **

L'unità immobiliare viene trasferita in proprietà nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, nulla escluso ed eccettuato con tutti gli inerenti diritti ed obblighi, diritti reali, servitù attive e passive, passi, accessi, pertinenze e dipendenze relative. All'immobile sono annesse ragioni di comproprietà che gli competono sull'area coperta e di competenza condominiale e sulle parti che per legge, uso e destinazione sono da ritenersi comuni. È fatta salva ogni migliore indicazione, descrizione, dati catastali e

1

2

3

4

5

6

7



gli esatti confini i cui errori e/o omissioni non potranno arrecare
pregiudizio o viziare il presente atto

L'immobile è pervenuto al Sig Moracchioli Valerio come segue

- la porzione corrispondente oggi al mapp 109 per atto 30/09/1965
n° 275 Not Grifoni di Arcola, trascritto a Massa il 19/10/1965
vol part 3737,

- la porzione corrispondente oggi al mapp 494 per atto Zuccarino
del 30/01/1969 reg a Carrara il 19/02/1969 n° 220/161, trascritto
il 05/11/1969 vol part 4726,

- altre piccole porzioni sono pervenute successivamente alla
edificazione,

- il mapp 745 da Bedini Carlo Ambrogio per atto del 01/04/1988
Not Zuccarino di Carrara reg a Carrara il 21/04/1988 n° 193
trascritto il 02/05/1988 part 2332,

- il mapp 747 da Giannoni Angela per atto del 01/04/1988 Not
Zuccarino reg a Carrara il 21/04/1988 n° 139, trascritto il
02/05/1988 part 2333-

Si precisa che nel terreno persisteva un edificio, che è stato modificato
a seguito di due progetti per i quali sono state rilasciate le concessioni
edilizie n° 276 del 25/07/1983 e n° 276 del 04/07/1984,

Le opere presentano difformità rispetto al progetto, sia per piccole
modifiche che per la trasformazione del sottotetto, previsto a locale
sgombero, ma in realtà abitativo. L'inizio dei lavori è stato dichiarato
al 18/10/1983.

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1



aggiunti chiarimenti nella perizia redatta da Ing Piccinini Francesco
depositata agli atti

INGIUNGE

Al debitore in epigrafe di rilasciare a disposizione degli aggiudicatari,
i Sigg Binelli Franco e Bielli Valeria, libera da persone e da cose

l'unità immobiliare a Loro trasferita con il presente atto

Manda gli aggiudicatari a seguito della L. 47/85 ad accertare se il bene
trasferito, con il presente atto, sia o meno soggetto alla legge di cui
sopra ed in tal caso provvedere in merito

ORDINA

Al competente Conservatore dei Registri Immobiliare di procedere,
con esonero da ogni e qualsiasi responsabilità, alla cancellazione delle
iscrizioni ipotecarie e trascrizioni di pignoramento in quanto risultino
gravare sulla unità immobiliare di cui sopra e cioè

ISCRIZIONI

ipoteca di 185 924,49 in data 12/08/88 R Part 853

A favore di Istituto di Credito Fondiario della Toscana

Contro Moracchioli Valerio

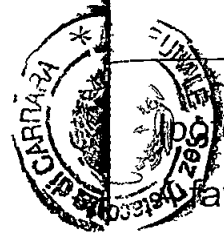
limitatamente all'immobile aggiudicato

ipoteca di 12 394,97 in data 25/01/96 R Part 91

A favore di Cassa di Risparmio di Lucca S p A

Contro Moracchioli Valerio

limitatamente all'immobile aggiudicato



Ipoteca di 55 777,35 in data 23/01/96 R Part 87

A favore di Cassa di Risparmio di Lucca S p A

Contro Moracchioli Valerio

Limitatamente all'immobile aggiudicato

Ipoteca di 64 557,12 in data 11/01/96 R Part 49

A favore di Cassa di Risparmio di La Spezia S p A

Contro Moracchioli Valerio

Limitatamente all'immobile aggiudicato

Ipoteca di 117 752,18 in data 19/12/95 R Part 1374

A favore di Banca Toscana S p A

Contro Moracchioli Valerio

Limitatamente all'immobile aggiudicato

Ipoteca di 180 759,92 in data 25/11/95 R Part 1261

A favore di Banca Commerciale Italiana S p A

Contro Moracchioli Valerio

Limitatamente all'immobile aggiudicato

TRASCRIZIONI

Pignoramento in data 24/12/1997 R Part 8170

A favore di Banca Commerciale Italiana S p A

Contro Moracchioli Valerio

Limitatamente all'immobile aggiudicato

Pignoramento in data 24/12/1997 R Part 8170

A favore di Banca Commerciale Italiana S p A -----

Contro Moracchioli Valerio -----

Limitatamente all'immobile aggiudicato -----

Pignoramento in data 24/04/1997 R Part 2233

A favore di Credito Fondiario Toscano S p A -----

Contro Moracchioli Valerio -----

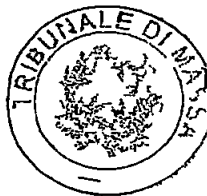
Limitatamente all'immobile aggiudicato -----

Il Presente Trasferimento non e soggetto ad IVA

Massa, li 24/11/2003

Il Cancelliere CI

Ivalda Tupputi



Il Giudice dell'esecuzione

Dott Giuseppe Laghezza

AGENZIA DELLE ENTRATE
UFFICIO di MASSA

Registrato al n° 122

il giorno 06-02-03

esatte € 30.749,39

II CANCELLIERE

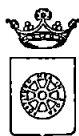
II CANCELLIERE CI

Ivalda Tupputi

Relazione FE in data 13/2/03 e prov
di annullamento

II CANCELLIERE CI

Ivalda Tupputi



COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

☐ Copia per atti
Urbanistici Urb

☐ Copia per atti
Urbanistici Urb

☒ Copia per atti
Sig. Mannello

Carrara 18/02/2008
prot n° 5166/471
del 06/02/2008

RACCOMANDATA A R

A BINELLI FRANCO
VIA DEI MILLE 61
54036 MARINA DI CARRARA

e p c

A DEL GROSSO GEOM ROBERTO
VIA C D APPIO 31H
54033 AVENZA CARRARA

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività
Articoli 77, 79 e 84 della L R 03 01 05 n° 1

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 77, 79 e 84 della L R 03 01 05 n° 1, pervenuta in data 06/02/2008, per la realizzazione di lavori di RISTRUTTURAZIONE E FRAZIONAMENTO UNITA' IMMOBILIARE sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA VIA BIGIONI 83 e distinto catastalmente al foglio 97, mappale/1 109/1, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati con campitura annerita del quadretto

☒ elaborati grafici progettuali conformi alle condizioni espresse dal Collegio degli Esperti

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art 82, comma 3, della L R 03 01 05 n° 1, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art 84, comma 1, della L R 03 01 05, n° 1 decorrerà nuovamente per intero a partire dalla data di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta

Non pervenendoci quanto sopra richiesto la pratica sarà archiviata senza ulteriori comunicazioni

In osservanza della L 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è il geom Marinello Veniero, presso l'U O "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture denuncia di inizio attività prot 5166/471 del 06/02/2008 - d i a n° 58/DIA-08

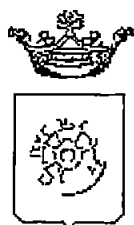


COMUNE DI CARRARA - 54033 piazza Due Giugno,1
Settore Urbanistica - U O Controllo del Territorio
telefono 0585 641327 Fax 0585 641296 - e-mail vmarinello@comune carrara ms it

4

7

22



Comune di Carrara

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO - URBANISTICA

AUTORIZZAZIONE N° 69 del 31/07/2007

IL DIRIGENTE

PREMESSO che BINELLI FRANCO residente a 54036 MARINA DI CARRARA VIA LUNENSE 17 in data 13/07/2007 prot 32568/2678 ha presentato progetto relativo a lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sito a MARINA DI CARRARA VIA BIGIONI 83 al fine di ottenere il rilascio dell'**autorizzazione paesaggistica** prevista dall'art 159 del D Lgs 22 gennaio 2004 n° 42, recante il Testo Unico delle disposizioni legislative in materia di beni culturali ed ambientali,

VISTO l'art 82 del D P R 24 7 1977 n 616, come modificato da ultimo, dal T U citato, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, tutela e relative sanzioni,

VISTA la L R del 2 11 1979 n 52 e successive modifiche ed in particolare

- l'art 2, con il quale sono state sub-delegate ai Comuni le funzioni amministrative in materia di beni culturali e ambientali l'art 4 che stabilisce che gli atti relativi alle funzioni indicate in oggetto dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere del Collegio degli Esperti, di cui all'art 89 della L R 3 1 2005 n° 1

VISTO il parere espresso dal Collegio degli Esperti, nella riunione n 21 del 16/07/2007, in merito al progetto sopra citato " PARERE FAVOREVOLE A CONDIZIONE CHE I PARAPETTI DELLE TERRAZZE AL 1° PIANO SIANO REALIZZATI IN MODO OMOGENEO IN MURATURA RIFINITA AD INTONACO IN CONTINUITA' CON IL PROSPETTO DELL'EDIFICIO "

VISTO il D Lgs 18/08/2000, n 267, recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali ed in particolare l'art 107, comma 3 lett f), ai sensi del quale rientra nelle attribuzioni dirigenziali l'adozione dei provvedimenti di autorizzazione, concessione o analoghi ivi comprese le autorizzazioni e le concessioni edilizie,

RILASCI

Per quanto esposto in premessa

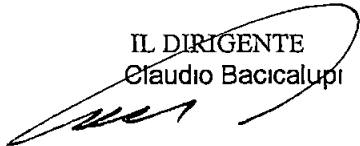
a BINELLI FRANCO ,**autorizzazione paesaggistica** relativa a lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA a fabbricato sito a MARINA DI CARRARA VIA BIGIONI 83 come da progetto presentato in data 13/07/2007, con prot 32568/2678 costituito da tavole n° 1-2 3 in atti depositate a condizione CHE I PARAPETTI DELLE TERRAZZE AL 1° PIANO SIANO REALIZZATI IN MODO OMOGENEO IN MURATURA RIFINITA AD INTONACO IN CONTINUITA' CON IL PROSPETTO DELL'EDIFICIO

La presente autorizzazione verra' inviata alla competente Soprintendenza per i Beni Ambientali Architettonici Artistici e Storici di Lucca ai fini dell'espressione del parere di competenza che ai sensi di quanto disposto dall'art 159 del Codice dei beni culturali e del paesaggio (D Lgs 22 01 2004 n° 42) dovra' essere comunicato entro il termine perentorio di 60 (sessanta) giorni dalla ricezione della presente autorizzazione

Entro il medesimo termine di 60 giorni e' consentita ai sensi del Capo III della L 7/8/1990 n° 241 e successive modificazioni, la partecipazione al procedimento, anche tramite la presentazione di documenti e memorie illustrative

Carrara, 31 luglio 2007

IL DIRIGENTE
Claudio Bacicalupi





Ministero

per i Beni e le Attività Culturali

SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PER IL PAESAGGIO E PER IL PATRIMONIO STORICO
ARTISTICO ED ETNOANTROPOLOGICO PER LE PROVINCE DI LUCCA E MASSA CARRARA

Lucca

Al Comune di Carrara

Prot. N° 486

Allegati

1/3 *Risposta al Foglio del 31 Lug 2007*
Dev *Sex* *N°36174*

2626

OGGETTO (MS) Carrara – Binelli Franco – Manutenzione straordinaria – Marina di Carrara Via Bigioni, 83 (*ns protocollo generale 11269 del 09 agosto 2007 e successive integrazioni ns prot n 17423 del 14 dicembre 2007 da citare in eventuali comunicazioni successive*) –

VISTO il Decreto Legislativo n° 368 del 20/10/98, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n° 250 del 26/10/98 recante “Istituzione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali”,

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 29 dicembre 2000, n° 441 recante “Regolamento recante norme di organizzazione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali”, attuativo del D Lgs 20 ottobre 1998 n° 368,

VISTO il D Lgs n° 42 del 22 gennaio 2004, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n° 45 del 24 febbraio 2004 rubricato come “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 Luglio 2002, n° 137,

VISTO il D Lgs n° 157 del 24 marzo 2006,

VISTE le norme transitorie per il riassetto delle autorizzazioni di cui all’art 159 del D Lgs 42/2004 così come modificato dall’art 26 del D Lgs 157/2006

Al sensi dell’art 159 del D Lgs 42/2004, in riscontro alla nota con la quale codesta Amministrazione ha trasmesso l’autorizzazione n° 69 del 31/07/2007 relativa alle opere indicate in oggetto, questa Soprintendenza, ritenendo la suddetta autorizzazione conforme alle prescrizioni di tutela del paesaggio dettate ai sensi della parte III° del D Lgs 42/2004,

NON ESERCITA IL POTERE DI ANNULLAMENTO

IL SOPRINTENDENTE AD INTERIM

Bruno Santi

IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA

Corrada Minati

CMI/lp

Manifattura Tabacchi piazza della Magione — 55100 Lucca

Tel 0583 416541 Fax 0583 416565

e-mail bappsadluccamassa@beniculturali.it

AL SIGNORE SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA

COM. _____	11
10 APR 2009	VI
Prot n° 17266	Class 3

(Ufficio Urbanistica - Ufficio Licenze Edilizie)



Il sottoscritto Geom Montalto Gian Luca con studio professionale in Massa Gall Michelangelo n 6/8 ed iscritto al n 765 dell'Albo dei Geometri della Provincia di Massa-Carrara in qualita di tecnico dal Sig Lorenzetti Vittorio invia, ad integrazione della DIA prot 48849/3916 del - d i a 580/DIA-08

D U R C in copia conforme

Visura camerale dell'impresa esecutrice dei lavori

Dichiarazione della ditta esecutrice dei lavori

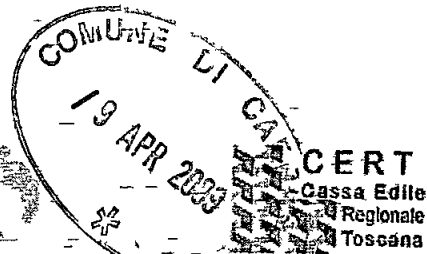
A disposizione per quant altro possa occorrere distintamente saluta

prot. 3916/08	del M. L. C.
ASSEGNATA AL RESPONSABILE	
SIG. _____	_____
IL DIRIGENTE	LI _____

Massa li 18 03 2009

(Montalto Gian Luca)

A large, stylized handwritten signature of Montalto Gian Luca.

INAIL**INPS****DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA**

PER LAVORI PRIVATI IN EDILIZIA

Raccomandata AR

Spett.le

EDILIZIA FRANCESCONI SRL

VIA ROMA 5

54038 Montignoso (MS)

Protocollo documento n	5421134	del	07/01/2009
Codice identificativo pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza)		20090480052665	
Denominazione/ragione sociale		EDILIZIA FRANCESCONI SRL	
Sede legale	VIA ROMA 5 54038 Montignoso (MS)		
Sede operativa	VIA ROMA 5 54038 Montignoso (MS)		
Codice Fiscale	01177940457	E-mail	
C.C.N.L. applicato	Edilizia		

Con il presente documento si dichiara che l'impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto☒ **INPS** - Sede di MASSA CARRARA☒ E iscritta/o all'INPS con PC/matricola n

4602973661

Risulta regolare con il versamento dei contributi al

15/01/2009

☐ E in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo**Il responsabile del procedimento**

DEL NERO FRANCA

☒ **INAIL** - Sede di MASSA☒ E assicurata/o all'INAIL con Codice Ditta n

14574850

Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al

07/01/2009

☐ E in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo**Il responsabile del procedimento**

DEL GIUDICE MARGHERITA

☒ **CERT** - MASSA - CARRARA☒ E iscritta/o alla Cassa Edile con C.I. n

5822

Risulta regolare con il versamento dei contributi al

27/01/2009

In quanto

☒ Risultata regolare con la Cassa Edile emittente☒ Risultata regolare con altre Casse Edili come da esito BNI o equivalente del 02/02/2009☐ E in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo**Il responsabile del procedimento**

LEDDA ANTONIO

Il presente certificato è rilasciato ai sensi dell'art. 86 co. 10 D. Lgs. n° 276/2003 ed è valido 90 (novanta) giorni dalla data di rilascio.

Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Originale Massa li 03/02/2009

Per INPS-INAIL-CASSA EDILE

Il responsabile dello Sportello Unico Previdenziale

della CERT

ANTONIO LEDDA

EDILIZIA FRANCESCONI SRL

Via Roma 5

54038 MONTIGNOSO (MS)

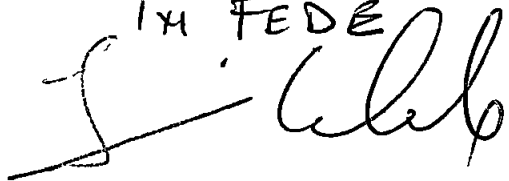
Cod. Fisc. e Part. IVA 01177940457

0279135/09



IL SOTTOSCRITTO FRANCESCO TII CARMELO
NATO A VIAREGGIO IL 25/04/64 RESIDENTE A
MONTIGNOSO VIA PARATELLA N°4, IN QUALITÀ
DI RAPPRESENTANTE DELL'IMPRESA
EDILIZIA FRANCESCO TII SRL, CONSAPEVOLE
DELLE RESPONSABILITÀ E DELLE SANZIONI
PENALI PREVISTE DALL'ARTICOLO 76 DEL DPR 445/2000
PER FALSE ATTESTAZIONI E DICHIARAZIONI
MENDACI E SOTTO LA SUA RESPONSABILITÀ
DICHIARA CHE IL DURC IN OGGETTO
È CONFORME ALL'ORIGINALE

PALLA 21 13/03/2009

IN FEDE


Comune DI CARRARA
 10 APR 2000

Cognome **FRANCESCO**
 Nome **CARLEGGIO**
 nato il **25/04/1944**
 (atto n. **384p** 1 S A)
 a **Via Reggione (sù)**
 Cittadinanza **Italiana**
 Residenza **MONTIGNOSO**
 Via **VIA PARATELLI n. 4**
 Stato civile **CONUGATO**
 Professione **artefice**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **castani**
 Capelli **castani**
 Occhi
 Segni particolari **nessuno**

Firma del titolare **12-07-2000**
 Il FUNZIONARIO DELEGATO
 Impronta del dito indice sinistro
 DIR SEGR 542

SCADE IL 11 LUG. 2018

AN 9291943



IPZS. SPN. OFFICINA CIV. ROMA

REPUBBLICA ITALIANA
 COMUNE DI
MONTIGNOSO
 CARTA D'IDENTITA'
 N° AN 9291943
 DI
 FRANCESCO CARLEGGIO



**Camera di Commercio
Massa Carrara**



Visura ordinaria societa' di capitale

EDILIZIA FRANCESCONI S.R.L.

Forma giuridica SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Sede legale MONTIGNOSO (MS) VIA ROMA 5 cap 54038

Codice fiscale 01177940457

Numero REA MS - 119446



Camera di Commercio
Massa Carrara

Visura ordinaria società di capitale
EDILIZIA FRANCESCONI S R L
codice fiscale **01177940457**

Indice del documento

Sede	3
Informazioni da statuto/atto costitutivo	3
Estremi di costituzione	3
Sistema di amministrazione e controllo	3
Oggetto sociale	3
Poteri	4
Capitale e strumenti finanziari	5
Soci e titolari di diritti su quote e azioni	5
Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 10/01/2008	5
Amministratori	6
Forma amministrativa adottata	6
Elenco amministratori	6
Attività, albi ruoli e licenze	6
Attività	7
Aggiornamento impresa	7



Sede

Iscrizione REA Numero repertorio economico amministrativo (REA) 119446

Sede legale MONTIGNOSO (MS)
VIA ROMA 5 cap 54038

Informazioni da statuto/atto costitutivo

Estremi di costituzione

Iscrizione Registro
Imprese Codice fiscale e numero d'iscrizione 01177940457
del Registro delle Imprese di MASSA CARRARA
Data iscrizione 14/01/2008

Sezioni Iscritta nella sezione ORDINARIA il 14/01/2008

Informazioni costitutive Dato atto di costituzione 10/01/2008

Sistema di amministrazione e controllo

Durata della società Data termine 31/12/2050

Scadenza esercizi Scadenza primo esercizio 31/12/2008
Scadenza esercizi successivi 31/12

Sistema di
amministrazione e
controllo contabile Sistema di amministrazione adottato AMMINISTRATORE UNICO

Forme amministrative **AMMINISTRATORE UNICO** (in carica)
PIU' AMMINISTRATORI
Numero minimo amministratori 2
CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
Numero minimo amministratori 2

Oggetto sociale



Oggetto sociale

OGGETTO SOCIALE

LA SOCIETA HA PER OGGETTO LA REALIZZAZIONE DI LAVORI GENERALI DI COSTRUZIONE SIA IN PROPRIO CHE PER CONTO TERZI O DI PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI DI EDIFICI SIA DI CIVILE ABITAZIONE CHE AD USO COMMERCIALE OD INDUSTRIALE LA COSTRUZIONE IN ITALIA E/O ALL ESTERO DI FABBRICATI DI CIVILE ABITAZIONE E DI OGNI ALTRO TIPO DI FABBRICATO ADIBITO A QUALSIASI USO CONSENTITO DALLA LEGGE NONCHE I SERVIZI TECNICI CONNESSI LA COSTRUZIONE DI IMPIANTI IDRO-TERMO-SANITARI LA COSTRUZIONE DI FONDAZIONI SPECIALI L EFFETTUAZIONE DI LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DI TERRENI LA COSTRUZIONE DI STRADE FOGNATURE ACQUEDOTTI L ASSUNZIONE DI APPALTI PUBBLICI E PRIVATI L EFFETTUAZIONE DI RIPARAZIONI TRASFORMAZIONI MODIFICAZIONI E/O MANUTENZIONI ORDINARIE E STRAORDINARIE DI OGNI TIPO DI FABBRICATO IN ORDINE ALLE OPERE MURARIE AGLI INFISSI ALLE TINTEGGIATURE AGLI IMPIANTI ELETTRICI DI RISCALDAMENTO REFRIGERAZIONE E QUANT ALTRO LA SOCIETA POTRA COMPIERE INOLTRE TUTTE LE OPERAZIONI IMMOBILIARI E MOBILIARI BANCARIE VALUTARIE COMMERCIALI E FINANZIARIE - ESPRESSAMENTE ESCLUSA L INTERMEDIAZIONE PROFESSIONALE DI VALORI MOBILIARI E LA RACCOLTA DEL RISPARMIO TRA IL PUBBLICO - CHE SARANNO RITENUTE UTILI NECESSARIE ED OPPORTUNE PER IL CONSEGUIMENTO DELLO SCOPO SOCIALE COMPRESI A TITOLO ESEMPLIFICATIVO LA STIPULAZIONE DI MUTUI ATTIVI-PASSIVI ANCHE FONDIARI L ASSUNZIONE DI INTERESSENZE E PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA OD IMPRESE ANCHE ESTERE CHE ABBIANO SCOPI ANALOGHI OD AFFINI O CONNESSI AL PROPRIO SIA DIRETTAMENTE CHE INDIRETTAMENTE LA CONCESSIONE DI AVALLI GARANZIE REALI E PERSONALI ANCHE A FAVORE DI TERZI LA STIPULAZIONE DI CONTRATTI DI ASSOCIAZIONE IN PARTECIPAZIONE IN QUALITA SIA DI ASSOCIANTE CHE DI ASSOCIATO

Poteri

Poteri da statuto

L ORGANO AMMINISTRATIVO E INVESTITO DEI PIU AMPI POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA ED HA PERTANTO LA FACOLTA DI COMPIERE TUTTI GLI ATTI CHE RITIENE OPPORTUNI PER L ATTUAZIONE E IL RAGGIUNGIMENTO DEGLI SCOPI SOCIALI ESCLUSI SOLTANTO QUELLI CHE LA LEGGE O IL PRESENTE STATUTO RISERVANO ALL ASSEMBLEA INDEROGABILMENTE NEL CASO DI NOMINA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE QUESTO PUO DELEGARE TUTTI O PARTE DEI SUOI POTERI AD UN COMITATO ESECUTIVO COMPOSTO DA ALCUNI DEI SUOI COMPONENTI OVVERO AD UNO O PIU DEI SUOI COMPONENTI ANCHE DISGIUNTAMENTE IN QUESTO CASO SI APPLICANO LE DISPOSIZIONI CONTENUTE NEI COMMI TERZO QUINTO E SESTO DELL ARTICOLO 2381 CODICE CIVILE NON POSSONO ESSERE DELEGATE LE ATTRIBUZIONI INDICATE NELL ARTICOLO 2475 QUINTO COMMA CODICE CIVILE NEL CASO DI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE FORMATO DA DUE MEMBRI QUALORA GLI AMMINISTRATORI NON SIANO D ACCORDO CIRCA LA EVENTUALE REVOCA DI UNO DEGLI AMMINISTRATORI DELEGATI ENTRAMBI I MEMBRI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DECADONO DALLA CARICA E DEVONO ENTRO 30 (TRENTA) GIORNI SOTTOPORRE ALLA DECISIONE DEI SOCI LA NOMINA DI UN NUOVO ORGANO AMMINISTRATIVO NEL CASO DI NOMINA DI PIU AMMINISTRATORI AL MOMENTO DELLA NOMINA I POTERI DI AMMINISTRAZIONE POSSONO ESSERE ATTRIBUITI AGLI STESSI CONGIUNTAMENTE



DISGIUNTAMENTE O A MAGGIORANZA OVVERO ALCUNI POTERI DI AMMINISTRAZIONE POSSONO ESSERE ATTRIBUITI IN VIA DISGIUNTA ED ALTRI IN VIA CONGIUNTA IN MANCANZA DI QUALSIASI PRECISAZIONE NELL ATTO DI NOMINA IN ORDINE ALLE MODALITA DI ESERCIZIO DEI POTERI DI AMMINISTRAZIONE DETTI POTERI SI INTENDONO ATTRIBUITI AGLI AMMINISTRATORI CONGIUNTAMENTE FRA LORO NEL CASO DI AMMINISTRAZIONE CONGIUNTA I SINGOLI AMMINISTRATORI NON POSSONO COMPIERE ALCUNA OPERAZIONE POSSONO ESSERE NOMINATI DIRETTORI INSTITUTE O PROCURATORI PER DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI DETERMINANDONE I POTERI QUALORA L AMMINISTRAZIONE SIA AFFIDATA DISGIUNTAMENTE A PIU AMMINISTRATORI IN CASO DI OPPOSIZIONE DI UN AMMINISTRATORE ALL OPERAZIONE CHE UN ALTRO INTENDE COMPIERE COMPETENTI A DECIDERE SULL OPPOSIZIONE SONO I SOCI AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE ED IN SUA ASSENZA O IMPEDIMENTO AL VICE-PRESIDENTE OD ALL AMMINISTRATORE UNICO E ATTRIBUITA LA RAPPRESENTANZA LEGALE DELLA SOCIETA CON FIRMA LIBERA DI FRONTE AI TERZI E IN GIUDIZIO NEL CASO DI NOMINA DI PIU AMMINISTRATORI LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA SPETTA AGLI STESSI CONGIUNTAMENTE O DISGIUNTAMENTE ALLO STESSO MODO IN CUI SONO STATI ATTRIBUITI IN SEDE DI NOMINA I POTERI DI AMMINISTRAZIONE LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA SPETTA ANCHE AI DIRETTORI AGLI INSTITUTE ED AI PROCURATORI NEI LIMITI E CON LE MODALITA STABILITE DALL ATTO DI NOMINA

Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in EURO

Deliberato	10 000,00
Sottoscritto	10 000 00
Versato	2 500 00
Conferimenti in DENARO	

Soci e titolari di diritti su quote e azioni

Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 10/01/2008

Pratica con atto del 10/01/2008

Data deposito	14/01/2008
Data protocollo	14/01/2008
Numero protocollo	MS 2008 449

Capitale sociale

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui e stato depositato l'elenco dei soci	10 000 00 EURO
--	----------------

PROPRIETA

Quota di nominali	5 000 00 EURO
-------------------	---------------



PROSPERI ALESSANDRA
Codice fiscale PRSLSN67C46G628A
Tipo di diritto PROPRIETA'

PROPRIETA' Quota di nominali 5 000 00 EURO
FRANCESCONI ELENA
Codice fiscale FRNLNE85M61G628T
Tipo di diritto PROPRIETA'

Amministratori

Forma amministrativa adottata

AMMINISTRATORE UNICO Numero amministratori in carica 1
Durata in carica A TEMPO INDETERMINATO

Elenco amministratori

AMMINISTRATORE UNICO **FRANCESCONI CARMELINDO**
Rappresentante dell'impresa
Nato a VIAREGGIO (LU) il 25/04/1964
Codice fiscale FRNCML64D25L833G
Residenza MONTIGNOSO (MS) VIA PARATELLA 4 cap 54038 frazione CERRETO

Cariche e poteri **AMMINISTRATORE UNICO** nominato con atto del 10/01/2008
Durata in carica A TEMPO INDETERMINATO
Data presentazione carica 14/01/2008

Attività, albi ruoli e licenze



Attività

Inizio attività (informazione storica)	Data d'inizio dell'attività dell'impresa 16/01/2008
Attività esercitata nella sede legale	LAVORI EDILI DI COSTRUZIONE E RISTRUTTURAZIONE DI IMMOBILI CIVILI ED INDUSTRIALI
Classificazione ATECORI 2002 della descrizione attività (informazione di sola natura statistica)	Codice 45 21 1 - Lavori generali di costruzione di edifici Importanza P primaria Registro Imprese Data inizio 16/01/2008
Addetti (informazione di sola natura statistica)	Numero addetti dell'impresa Indipendenti 1

Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo 24/01/2008

Importo per Diritti Euro 7 00

DICHIARAZIONE DELL'IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI

Al sensi dell art 3 comma 8 del D Lgs 14 08-96 n°494 e successive modificazioni e integrazioni
Da allegare al momento della presentazione della DIA o al momento della presentazione dell inizio lavori in caso di C E

AL SETTORE URBANISTICA
DEL COMUNE DI ~~MASSA~~ CARRARA

Il/la sottoscritto/a **FRANCESCO CARMELO** nato/a a **VIAREGGIO** il **25/04/1964** residente in **MONTIGIOSO**
Via/piazza **PARATELLA** n° **4** in qualità di (legale rappresentante
socio amministratore ecc) **RAPPRESENTANTE** dell'impresa
EDILIZIA FRANCESCO SRL con sede in
ROMA Via/piazza
MS al n° **5** iscritta al **REA** di
01177940457 al n° **119 446** c/f/p iva

consapevole delle sanzioni penali richiamate dall art 76 del DPR 28 Dicembre 2000 n 445 e successive modificazioni in caso di dichiarazioni mendaci e della decadenza dai benefici eventualmente conseguenti ad un provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere come previsto dall art 76 del citato DPR 445/2000 sotto la propria responsabilità

DICHIARA

(Barrare le caselle che interessano)

☒ Dichiaro di avere le capacità tecnico lavorative per lavori edili,
☐ che l'azienda non ha dipendenti

☐ o in alternativa

che l'organico dell'ultimo anno dell'Azienda distinto per qualifica è il seguente

Numero	Qualifica
3	3° LIVELLO
1	2° LIVELLO
4	1° LIVELLO

☐ che l'Azienda applica il seguente Contratto Collettivo Nazionale di lavoro
CONTRATTO NAZIONALE EDILI

☐ che allega alla presente

certificato di regolarità contributiva INPS

☐ in originale

☒ in copia conforme all'originale

certificato di regolarità contributiva INAIL

☐ in originale

☒ in copia conforme all'originale

certificato di regolarità contributiva CASSA EDILE

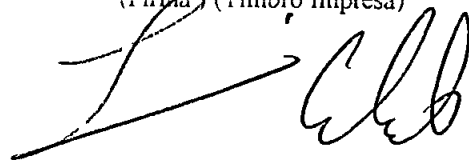
☐ in originale

☒ in copia conforme all'originale

Massa li _____

(Firma) (Timbro Impresa)

(E necessario allegare fotocopia documento di identità)



D Lgs 14-8-1996 n 494

Attuazione della direttiva 92/57/CEE concernente le prescrizioni minime di sicurezza e di salute da attuare nei cantieri temporanei o mobili

3 Obblighi del committente o del responsabile dei lavori

1 Il committente o il responsabile dei lavori nella fase di progettazione dell'opera ed in particolare al momento delle scelte tecniche nell'esecuzione del progetto e nell'organizzazione delle operazioni di cantiere si attiene ai principi e alle misure generali di tutela di cui all'articolo 3 del decreto legislativo n 626 del 1994. Al fine di permettere la pianificazione dell'esecuzione in condizioni di sicurezza dei lavori o delle fasi di lavoro che si devono svolgere simultaneamente o successivamente tra loro il committente o il responsabile dei lavori prevede nel progetto la durata di tali lavori o fasi di lavoro

2 Il committente o il responsabile dei lavori nella fase della progettazione dell'opera valuta i documenti di cui all'articolo 4 comma 1 lettere a) e b)

3 Nei cantieri in cui è prevista la presenza di più imprese anche non contemporanea il committente o il responsabile dei lavori contestualmente all'affidamento dell'incarico di progettazione designa il coordinatore per la progettazione in ognuno dei seguenti casi

a) nei cantieri la cui entità presunta è pari o superiore a 200 uomini-giorno

b) nei cantieri i cui lavori comportano i rischi particolari elencati nell'allegato II

4 Nei casi di cui al comma 3 il committente o il responsabile dei lavori prima dell'affidamento dei lavori designa il coordinatore per l'esecuzione dei lavori che deve essere in possesso dei requisiti di cui all'articolo 10

4-bis La disposizione di cui al comma 4 si applica anche nel caso in cui dopo l'affidamento dei lavori a un'unica impresa l'esecuzione dei lavori o di parte di essi sia affidata a una o più imprese

5 Il committente o il responsabile dei lavori qualora in possesso dei requisiti di cui all'articolo 10 può svolgere le funzioni sia di coordinatore per la progettazione sia di coordinatore per l'esecuzione dei lavori

6 Il committente o il responsabile dei lavori comunica alle imprese esecutrici e ai lavoratori autonomi il nominativo del coordinatore per la progettazione e quello del coordinatore per l'esecuzione dei lavori tali nominativi devono essere indicati nel cartello di cantiere

7 Il committente o il responsabile dei lavori può sostituire in qualsiasi momento anche personalmente se in possesso dei requisiti di cui all'articolo 10 i soggetti designati in attuazione dei commi 3 e 4

8 IL COMMITTENTE O IL RESPONSABILE DEI LAVORI, ANCHE NEL CASO DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI AD UN'UNICA IMPRESA

A) VERIFICA L'IDONEITÀ TECNICO PROFESSIONALE DELLE IMPRESE ESECUTRICI E DEI LAVORATORI AUTONOMI IN RELAZIONE AI LAVORI DA AFFIDARE ANCHE ATTRAVERSO L'ISCRIZIONE ALLA CAMERA DI COMMERCIO, INDUSTRIA E ARTIGIANATO,

B) CHIEDE ALLE IMPRESE ESECUTRICI UNA DICHIARAZIONE DELL'ORGANICO MEDIO ANNUO DISTINTO PER QUALIFICA NONCHÉ UNA DICHIARAZIONE RELATIVA AL CONTRATTO COLLETTIVO STIPULATO DALLE ORGANIZZAZIONI SINDACALI COMPARATIVAMENTE PIÙ RAPPRESENTATIVE APPLICATO AI LAVORATORI DIPENDENTI ^(A)

B BIS) CHIEDE UN CERTIFICATO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA TALE CERTIFICATO PUÒ ESSERE RILASCIATO OLTRE CHE DALL'INPS E DALL'INAIL PER QUANTO DI RISPETTIVA COMPETENZA ANCHE DALLE CASSE EDILI LE QUALI STIPULANO UNA APPOSITA CONVENZIONE CON I PREDETTI ISTITUTI AL FINE DEL RILASCIO DI UN DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA ^(B)

B TER) TRASMETTE ALL'AMMINISTRAZIONE CONCEDENTE PRIMA DELL'INIZIO DEI LAVORI OGGETTO DELLA CONCESSIONE EDILIZIA O ALL'ATTO DELLA PRESENTAZIONE DELLA DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITÀ IL NOMINATIVO DELL'IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI UNITAMENTE ALLA DOCUMENTAZIONE DI CUI ALLE LETTERE B) E B-BIS) ^(C)

(a) Lettera così sostituita dall'art. 86 comma 10 D Lgs 10 settembre 2003, n. 276

(b) Lettera aggiunta dall'art. 86 comma 10 D Lgs 10 settembre 2003, n. 276

(c) Lettera aggiunta dall'art. 86 comma 10 D Lgs 10 settembre 2003, n. 276

D P R 28-12-2000 n 445

Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa

Articolo 19 (R)

Modalità alternative all'autenticazione di copie

1 La dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà di cui all'articolo 47 può riguardare anche il fatto che la copia di un atto o di un documento conservato o rilasciato da una pubblica amministrazione la copia di una pubblicazione ovvero la copia di titoli di studio o di servizio sono conformi all'originale. Tale dichiarazione può altresì riguardare la conformità all'originale della copia dei documenti fiscali che devono essere obbligatoriamente conservati dai privati

Articolo 19 bis (L)

Disposizioni concernenti la dichiarazione sostitutiva

1 La dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà di cui all'articolo 19 che attesta la conformità all'originale di una copia di un atto o di un documento rilasciato o conservato da una pubblica amministrazione di un titolo di studio o di servizio e di un documento fiscale che deve obbligatoriamente essere conservato dai privati può essere apposta in calce alla copia stessa

Cognome **FRANCESCO**
 Nome **CARMELO**
 nato il **25/04/1944**
 (atto n **384p**)
 a **Via Reggio (LU)**)
 Cittadinanza **Italiana**
 Residenza **MONTIGNOSO**
 Via **VIA PALAZZO 2 n 4**
 Stato civile **CONUGATO**
 Professione **artigiano**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **castani**
 Capelli **castani**
 Occhi
 Segni particolari **nessuno**



birra di Montignoso

12-67-2008

Impronta del dito
Indice sinistro

IL FUNZIONARIO DELEGATO

(Franco Caspari)

DIR SEGR

5 42

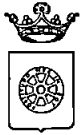
SCADE IL 11 LUG. 2018

AN 9291943



IPZS SPA - OFFICINA CIV. ROMA





☐ Copia per atti
Uff. Segreteria Urb

☒ Copia fascicolo
pratica in archivio

☐ Copia per atti
Sig. Marinello

COMUNE DI CARRARA

Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

Carrara 18/02/2008

prot n° 5166/471

del 06/02/2008

RACCOMANDATA A.R.

for. n. 8408
21/02/08

e.p.c

A BINELLI FRANCO
VIA DEI MILLE 61
54036 MARINA DI CARRARA

A DEL GROSSO GEOM ROBERTO
VIA C D'APPIO 31H
54033 AVENZA CARRARA

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività
Articoli 77, 79 e 84 della L R 03 01 05 n° 1

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 77, 79 e 84 della L R 03 01 05 n° 1, pervenuta in data 06/02/2008, per la realizzazione di lavori di RISTRUTTURAZIONE E FRAZIONAMENTO UNITA' IMMOBILIARE sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA VIA BIGIONI 83 e distinto catastalmente al foglio 97, mappale/1 109/1, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati con campitura annerita del quadretto

☒ **elaborati grafici progettuali conformi alle condizioni espresse dal Collegio degli Esperti**

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art 82, comma 3, della L R 03 01 05 n° 1, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art 84, comma 1, della L R 03 01 05, n° 1 decorrerà nuovamente per intero a partire dalla data di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta

Non pervenendoci quanto sopra richiesto la pratica sarà archiviata senza ulteriori comunicazioni

In osservanza della L 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è il geom Marinello Veniero, presso l'U O "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30 Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture denuncia di inizio attività prot 5166/471 del 06/02/2008 - d i a n° 58/DIA-08

Istruttore Tecnico
(Marinello geom. Veniero)



COMUNE DI CARRARA - 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica - U O Controllo del Territorio
telefono 0585 641327 - Fax 0585 641296 - e-mail vmarinello@comune carrara ms it

Al Sig. SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA
(Settore Urbanistica)



COMUNE DI CARRARA	Cat
21 FEB. 2008	1/1
Prot n° 8589	3 Clas

Al c.a. Geom. Marinello Veniero

Oggetto: Integrazione DIA n° 58/08 del 06/02/2008 a nome del Sig. Binelli Franco

Il sottoscritto Geom. Del Grosso Roberto nato a Camaiore (LU) il 04/06/1968 con studio in Loc. Avenza, Carrara (MS), Via Campo d'Appio 31/H, regolarmente iscritto all'Albo dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n°800, in qualità di tecnico incaricato dal Sig. Binelli Franco

INTEGRA

La suddetta d.i.a., con la seguente documentazione.

- Nuovi elaborati grafici

Distinti Saluti.

Carrara li 17.02.2008

prot. 671/08	22.2.08
ASSEGNATA AL REG. REGIONALI	
SIG. Binelli	
IL DIRIGENTE	U



Posteitaliane



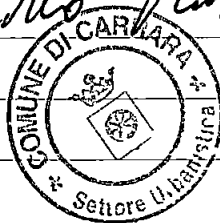
Avviso di ricevimento

Modello 23 I/P EP683 MOD 01304 (EX W8402E) St [4] Ed 07/05

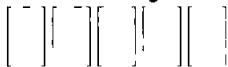
Martha Viano

Da restituire a

(integ.)



D.A n° 58/08



Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

[illegible]

Numero

Data di spedizione 21 FEB. 2008

Dall ufficio postale di

Destinatario

Via

CAP

Localita

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

**Bollo dell'ufficio
di distribuzione**

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09/04/01
Invii multipli a un unico destinatario
Sottoscrizione rifiutata