Diritto rimborso stampati L. 200

MARCA DA BOLLO LIRE 500

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE	N. DI PRATICA D'ARCHIVIO	
COMUNE DI CARRARA 20 APR 1971 Prot. N° 1279	1970	177
	ANNO 197	
ARRIVO ALL'URBANISTICA	**ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE**	
COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA Protocollo N. 246 Data	R. P. N. 136	
	VISTO	

APPROVATO

Carrara, li .....

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

3/VI/71

OGGETTO: Domanda di VARIANTE alla licenza di costruzione.

☐ *in aumento di volume* ☐ *in diminuzione di volume* ☒ *alla distrib. interna e prospetti*

Dattoscritt.....

Proprietari della costruzione	Sig/ri EDILMARE - SPA. nato a ..... Li ..... nato a ..... Li ..... domiciliato in Carrara Avenza via Aurelio Nuova Civ. N. 13 Tel. .....
Progettista delle opere	Sig. Ing. A. DAZZI nato a Carrara il 31/10/38 di professione Ingegnere residente a Marina di Carrara Via F. Cavallotti Civ. N. 17 iscritto all'Ordine Professionale Ingegneri della Provincia N. Ord.

chiedono alla S. V. la licenza di VARIANTE (A) L'FABBRICATO

alla licenza di costruzione rilasciata il ..... N. .....

per un fabbricato ad uso (B) ..... sito a .....

Ubicazione della costruzione	Località MARINA - Via GENOVA - N. ..... Mappale ..... Sezione ..... Foglio .....

Allegano *1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. ..... tavole.*

Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. Ing. A. DAZZI nato a Carrara il ..... domiciliato in ..... Via ..... N. .....
L'Impresario	Sig. Dell'Amico Ernesto nato a Carrara il ..... domiciliato in Marina di Carrara Via Pellini N. 75

è stato eseguito e rilasciato allineamento il 31.12.70

è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il 31.12.70

è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il .....

è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il .....

VISTO IMPOSTA AREE FABBRICABILI	VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO
	Vedere visita UVF del 12.8.71 n. 2672

20 SET. 1971

Allo

...e costruzione - all'ampliamento - alle...

Descrizione delle opere

		Licenza	1ª variante	2ª variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	6.120	6120	
Superficie coperta	mq.	773	773	
Rapporto di copertura	1/	1/8	1/8	
Volume esistente (E)	mc.	—	—	
Volume approvato	mc.	7857	—	
Volume totale (F)	mc.	2857	8500	
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.	18.000	8500	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	1,28	1,28	
Distanze minime dai confini — Lato Est	ml.	19,00	19,00	
Distanze minime dai confini — Lato Ovest	ml.	6,00	6,00	
Distanze minime dai confini — Lato Nord	ml.	—	—	
Distanze minime dai confini — Lato Sud	ml.	37,00	37,00	
Distanza minima dal filo stradale	ml.			

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1ª variante	2ª variante
PIANI	N.	4	4	
ALTEZZA	ml.	12	12	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	—	—	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	—	—	

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1ª variante	2ª variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	1673	1673	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	6120	6120	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	1573	1573	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	4547	4547	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE

Piani	Licenza (H) altezza	Licenza Appartamenti	Licenza Vani utili (G)	Licenza Servizi	Licenza Altri	1ª variante (H) altezza	1ª variante Appartamenti	1ª variante Vani utili (G)	1ª variante Servizi	1ª variante Altri	2ª variante (H) altezza	2ª variante Appartamenti	2ª variante Vani utili (G)	2ª variante Servizi	2ª variante Altri
Scantinato	3					2,10									
Terr. o Rialz.	3					3									
Secondo	280					280									
Terzo	280					280	16	16							
Quarto	280					280	16	16							
Quinto															
Sesto															
Settimo															

FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.

Licenza Fabbricati	Licenza Piani	Licenza Vani	Licenza Servizi	Licenza Altri	1ª variante Fabbricati	1ª variante Piani	1ª variante Vani	1ª variante Servizi	1ª variante Altri	2ª variante Fabbricati	2ª variante Piani	2ª variante Vani	2ª variante Servizi	2ª variante Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti a abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, e ... Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non ... altrimenti si considererà servizio.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO	DESTINAZIONE
1 [X] Privato	1 [X] Residenziale
2 [ ] Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici	2 [X] Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.)
3 [ ] Dello Stato o di Enti Pubblici	3 [ ] Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)

TIPO	STRUTTURA PORTANTE	IMPIANTI CENTRALI
1 [ ] Popolare	*in sito*	1 Riscaldamento si [X] no [ ]
2 [X] Medio	1 [ ] Pietra e mattoni 2 [X] Cemento armato	2 Condizionam. si [ ] no [X]
3 [ ] Super. al medio	3 [ ] Acciaio 4 [ ] Altra	3 Ascensore si [X] no [ ]
4 [ ] Rurale	*Prefabbricata*	
	5 [ ] Acciaio 6 [ ] Altra	

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO
EDILMARE S.p.A.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1 : 100 per l'insieme e di almeno 1 : 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione traversale e notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località in rapporto di 1 : 1000 oppure di 1 : 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1 : 500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.

b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	[ ] Estratto di mappa	[ ] Tipo di frazionamento	[ ] Cessione del terreno
	[ ] Contratto	[ ] Certificato catastale	[ ] Varie

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.	VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE
del N.	del N.

VEDI MODIFICHE 5.7.71

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Favorevole a condizione che: 1) sia fatto deposito per bac — 2) sia posto soffitto comune vuoti laterali del W.C. e un condotto sia collegato con aspiratore e la porta sia munita di griglia o sollevata di cm 5 — 3) sia messo aspiratore nella cucinetta.

L'UFFICIALE SANITARIO

Pratica incompleta
Disegni non completi
Scala 1:50
Castello 7 - tav. 7

Parere della Sezione Urbanistica completato 24.5.71

Carrara, li 22.5.71

Informativa di P. R. G. C. 41 Zona Palazzine e strade PRG vedi sul fabbricato
66 Zona Attrezzature Collettive vedi PRG

La variante non modifica le dimensioni del fabbricato
per quanto riguarda il volume fuori terra - vedi volumi

NOTA DELL' INGEGNERE CAPO tecnici. Si noti la mancanza di
quelli della parte interrata in confronti delle linee definitive
Trattasi di varianti interne di progetto Vinci
23/5/71

(*Variante* 1)

Parere della Commissione Edilizia

(*Riunione N.* 40 *del* 6/7/71)

La Commissione Edilizia riconosce la necessità
affinché tra il progetto approvato e l'attuale variante
vi sia una forma che nella sostanza sulla destinazione
risulti di non entrare nel merito e rinvia il giudizio
in attesa ogni decisione

p. L'INGEGNERE CAPO

(*Variante* .....)

Parere della Commissione Edilizia

(*Riunione N.* ..... *del* .....)

Il Sindaco

Visto il soprastante parere della Commissione Edilizia; Visti gli allegati grafici alla richiesta di variante; Ritenuto che la variante non incide in modo sostanziale sulla forma dell'edificio se non per ciò che concerne volumi tecnici non computabili al fine del rispetto degli indici di fabbricabilità; Ritenuto altresì che con la variante proposta non viene alterata la destinazione dell'edificio stesso, che rimane conforme alla natura del progetto originario; Richiamate le condizioni apposte alla licenza originaria, che qui si intendono integralmente confermate;

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. ..... *del* .....

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li .....

ACCOGLIE

li 17/7

IL SINDACO

Zappa, Sarzana 7-70 2000