



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

RELATIVA ALLA DITTA:

GAMMA PLAST S.N.C.



COMUN DI CARRARA
- 1 MAR. 1995
Prot. N° 8745

310

ISTANZA DI SANATORIA PER ABUSI EDILIZI
(comma 3° art.1 D.L. n°649/1994)

Al Sig. Sindaco
del Comune di

CARRARA

RICHIEDENTE

COGNOME/DENOMINAZIONE SOCIETA'

GAMMAPLAST Snc CODICE FISCALE 00160580452

NOME U

RESIDENZA ANAG /SEDE COMUNE 176 CARRARA PROV. (MS)
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO

AVENZA VIA MURLUNGO 12A CAP 54031

Se il richiedente è persona fisica indicare:

Sesso M ☒ F ☒ DATA DI NASCITA U
COMUNE DI U PROV. (U) CAP U

LOCALIZZAZIONE DELL'ABUSO

COMUNE DI CARRARA

LOCALITA' VIA PIAZZA, NUMERO CIVICO, PIANO

AVENZA VIA MURLUNGO 12A PROV. (MS)

indicare

- Nuovo Catasto Terreni Foglio di mappa 2 particella U sub 2
- Nuovo Catasto Edilizio Urbano Foglio di mappa 94 particella U sub 2

RIFERIMENTI CATASTALI

Se l'opera è accatastata indicare i dati relativi MAPPA 115 sub 2 PT 2 C 1 CAT. Dp 5.538400

Se l'opera non è accatastata indicare la destinazione secondo le categorie catastali vigenti

U U

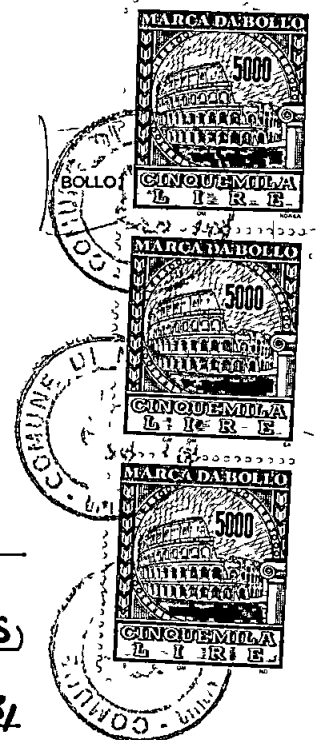
ZONA URBANISTICA

Alla data di inizio dei lavori ZONA 'B'

Alla data del 31 12 1993 U U

TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE E' RICHIESTA LA SANATORIA

- ① Opere realizzate in assenza e difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici
 - in assenza della licenza edilizia o concessione,
 - in difformità della licenza edilizia o concessione,
- 2 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità, ma non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge
 - in assenza della licenza edilizia o concessione,
 - in difformità della licenza edilizia o concessione,



COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICO
Protocollo N° 1260
Data 2 MAR. 1995

- 3 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio lavori
 - In assenza della licenza edilizia o concessione,
 - In difformità della licenza edilizia o concessione,
- 4 Opere realizzate in difformità della licenza edilizia che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito,
 - Opere di ristrutturazione edilizia come definito dall'art 31 lettera d), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità,
 - Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso,
5. Opere di restauro e di risanamento conservativo come definito dall'art 31 lettera c), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità, nelle zone omogenee A di cui all'art 2 del D M 24 1968, qualora non si tratti di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale,
6. Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'art 31 lettera c), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità,
7. Opere di manutenzione straordinaria, come definite dall'art 31, lettera b), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità,
 - Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'art 13 della Legge n° 457/1985.

EPOCA DELL'ABUSO

- ☐ Abusi ultimati entro il 15 03 1985,
- ☒ Abusi ultimati nel periodo dal 16 03 1985 al 31 12 1993,

VINCOLI

L'immobile è soggetto a vincoli di ZONA RISERVA

Licenza edilizia, concessione o autorizzazione, attuate con difformità

licenza edilizia, autorizzazione, concessione edilizia n° _____
 rilasciata il _____

DESCRIZIONE DELL'ABUSO

TRAHASI DELLA ESECUZIONE DI UN. MANUTENIMENTO CON STRUTTURA
IN FERRO, E TAMPONAMENTO IN LASTRE DI LAMIERA ZINCATI.

SUPERFICI E VOLUMI DA CONDONARE

Superficie utile
 Su _____ = mq _____ +

Superficie non residenziale
 Snr 125 x 0,60 _____ = mq 75 =

Superficie complessiva
 Sc (Sc=Su+60%Snr) _____ = mq 75

Volume ft (vuoto per pieno) = Superficie lorda x h ft (altezza fuori terra)

Sl x h ft. 75 x 250 = mc 18750 +

Volume et (vuoto per pieno) = Superficie lorda x h et (altezza entro terra)

Sl x h et _____ = mc _____ =

Volume complessivo
 Vol (Vol ft + Vol et) _____ mc 18750

CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione corretta (reddito e/o ubicazione) Lire/mq 30'000
 Superficie totale 75 mq x Lit 20000 /mq Lire 1'500'000
 Oblazione da versare Lire 1'500'000
 Somma versata in data 15.12.1994 in unica soluzione Lire 2.500.000
 1° rata _____ Lire _____

- Si richiede rateizzazione secondo le norme vigenti

CALCOLO DEGLI ONERI DI CONCESSIONE

Misura degli oneri concessori corretti (reddito e/o ubicazione) £ /mq 34000
 Superficie 75 mq x Lire 34000 /mq £ 2.550'000-
 Somma versata in data 27.02.1995
 Alla Tesoreria Comunale con reversale n° ~~XXXXXX~~

OPPURE

In c/c postale n° 118547 intestato al Comune di Carrara Servizio Tesoreria - 54033 Carrara

Documentazione allegata

Annotazioni

- 1) Documentazione fotografica,
- 2) Stralcio aereofotogrammetrico con indicazione dell'opera,
- 3) Elaborato grafico,
- 4) Ricevuta versamento oblazione oppure acconto oblazione,
- 5) Ricevuta versamento anticipo oneri concessori

Data _____

6 Redini Firma

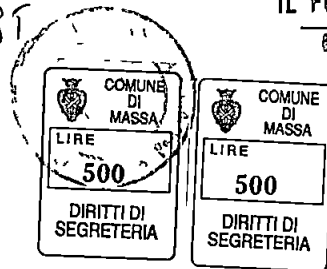
COMUNE DI ~~CARRARA~~ MASSA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta, ai sensi dell'art 4 Legge 04 01 1968 n° 15, alla mia presenza dal Sig RADI CCHI ORESTE

documento di riconoscimento Patente

n° _____ del _____ previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace

More il 24/2/95 IL FUNZIONARIO INCARICATO More



PARTE RISERVATA AL

**COMUNE DI CARRARA
SETT URBANISTICA**

VINCOLI

- ☐ Paesistico ambientale
- ☐ Idogeologico
- ☐ Zona sismiche
- ☐ Destinazione a edifici o spazi pubblici
- ☐ Vincolo stradale
- ☐ Vincolo cimiteriale
- ☐ Altri

ESAME DEL CALCOLO DELL'OBLAZIONE

ESAME DEL CALCOLO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE

INFORMATIVA DI PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

PARERE E OSSERVAZIONI VARIE DELL'UFFICIO

TIPO DI PROVVEDIMENTO PER IL RILASCIO DELLA CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

Carrara, li _____

L'ISTRUTTORE TECNICO

- ☐ NON ACCOLTA

- ☐ ACCOLTA

MOTIVAZIONE

Carrara, li _____

IL DIRIGENTE SETT URBANISTICA

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di L
di un versamento

1 2.500.000

Lire DUE MILIONI CINQUECENTOMILA

sul C/C N 255 000

Intestato a

AMMINISTRAZIONE P T
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da GAMMAPLAST SNC
residente in V-MURLUNGO 12/A - ALENZA (MS)
Codice Fiscale 00160580452

addi 15/12/96

57275-15-DIC-96-98441 Bollo in bianco dell'Ufficio accettante

AVENZA 36/004

10657 F.XXXX25000001 UFFICIALE POSTALE

1000 0462 E.XXXX9501

Bollo a data

N

del bollettario ch 9

data progress.

Spazio per la causale del versamento

*(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore
di Enti e Uffici pubblici)*



VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE



VERSAMENTO RATEALE

RATA N ☐

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA di un versamento di L

2.550.000 *

Lire

Diecimilioni cinquecentocinquantomila

sul C/C N 118547

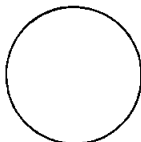
intestato a COMUNE: CARRARA

SERVIZIO TESORERIA

eseguito da CAHMAPLAST S.m.c.

residente in CARRARA

addl.



Bollo a data

547.6 27-FEB-95 P1	
Bollo fiscale dell'Ufficio accettante	
MASSA CENTRO UP 367001	
0108 f. *XXX2550000!	Cartellino
L'UFFICIALE POSTALE	der bollo fiscale
1000 0287	f. XXXX750!

tassa

data

progress

Anticipo opere di Urbanizzazione
Comune Edicene
Legge 724/94 Art. 39

(segue elenco possessori)

pag 4

MODULARIO
F - Catasto S T - 93



Mod 3/SPC - Istruz XIV
(modif.)

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

UFFICIO TECNICO ERARIALE DI MA/1A - CARRARA

CATASTO TERRENI

Comune di CARRARA

Sez. censuaria

ISOLO IN CASO DI CATASTO SEPA E.U.

51732 -

DENUNCIA DI CAMBIAMENTO N° ... PRESENTATA IL 10 DIC. 1990

A NORMA DELL'ART. 8 DELLA LEGGE 1° OTTOBRE 1969, N. 670

I sottoelencati possessori

S.n.c. GAMMAPLAST di RADICCHI ORESTE & C.
(cognome nome luogo e data di nascita — ovvero ragione sociale — titolo e quote di possesso)
C.F. : 00160580452

(segue a pag 4)

denuncia a codesto Ufficio Tecnico Erariale che nelle particelle di cui ai quadri di pagina 2 sono stati introdotti cambiamenti nello stato dei terreni a seguito di edificazione di nuova stabile costruzione, da considerarsi immobile urbano ai sensi dell'art. 4 della legge 11 agosto 1939, n. 1249 e successive modificazioni

Tali cambiamenti risultano descritti nelle pagine 2 e 3 della presente denuncia, di cui è parte integrante l'allegato foglio mappale, redatto dal Sig. DALLE LUCHE GIULIANO iscritto all'Albo professionale dei Geometri n° 3240 della provincia di PERUGIA

CARRARA li 27.10.1990

La presente dichiarazione è resa da

Ricchi
in qualità di Amministratore delegato

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

Presentata in data 10 DIC 1990

Ri'asciata ricevuta N° 51732

INTRODOTTO IN MAPPA
14 FEB 1991
29/91

L'INCARICATO

TRASMISSIONE DEL MODELLO ALLA 4° SEZIONE

Si trasmette il presente modello per la presa d'atto presso la 4° sezione

IL DIRIGENTE LA 2° SEZIONE
IL CAPO DELLA 11° SEZIONE
(Ing. Concetta M...)

Data

14 FEB. 1991

A - EVENTUALI PARTICELLE DA SUDDIVIDERE PER LA FORMAZIONE DEI LOTTI

Foglio	N° di mappa			Superfici		
	principale	sub	definita dall'Ufficio	ha	a	ca

B - ELENCO DELLE PARTICELLE CHE COSTITUISCONO CIASCUN LOTTO

Foglio	part. cella	Superfici			Formaz. Loto (lettera)	Partita (1)	Intestazione della DITTA in Catasto Terreni (1)
		ha	a	ca			
94	125		4	13	A	52165	DI NUCCI ANNA MARIA, nata a Ruffa il 05.08.54 in 1/2
							RADICCHI ORESTE, nato a Ruffa il 21.05.1950 in 1/2
94	115		10	72	A	64948	DI NUCCI ANNA MARIA, nata a Ruffa il 05.08.1954 Rivellente
							RADICCHI ORESTE, nato a Ruffa il 21.05.1950 Rivellente
							MURAGLIA MARCELLA, nata a Carrara il 09.04.1909 Caucedenti
							MURAGLIA MATILDE, nata a Pisa il 12.07.1907 Caucedenti
							PETRONE ELISA, nata il 06.08.1926 - cauc.
							PETRONE PIETRO, nato il 11.12.1931 - cauc.
							RAFFI CAROLINA ADRIANA, nata a Carrara il 16.05.1984 - caucedenti
94	904		6	50	A	63315	PARROCCHIA DI S. ANDREA APOLOLO - Caucedenti
							SNC GAMMAPLAST di Radich Oreste Sede in Carrara.

(1) Nel caso che la particella sia a PARTITA 1 indicare «PART 1»
Nel solo caso che si chiedi «Demolizione» e «nuovo accatastamento» indicare C.E.U. seguita da Partita e Ditta di C.E.U.

C - IDENTIFICATIVO ATTRIBUITO AI LOTTI

Lotto	Foglio	particella	Superfici		
			ha	a	ca
A	94	115	24	42	(SR)
			23	64	

Esaminati gli atti
SI CONVALIDA la ditta
dichiarata

Le particelle foglio 94 numero 904
sono o levate da annotazione di riserva per
la ditta intestata in
questo modo.

D - COMPILARE SOLO NEL CASO IN CUI OCCORRA

La intestazione delle particelle, come risulta dal quadro B, non corrisponde con la ditta dichiarata nel frontespizio

SI DICHIARA che il divario è originato dalla non ancora avvenuta volturazione a suo favore in dipendenza dei seguenti

atti traslativi

Atto notorio Giorgio GANAROLI in data 08/03/1983 nr. 5020 di ref.
(indica: rogante n° repert. e data documento per le success. nome del defunto e data della morte)

D.V. nr. 3703 del 30.11.1990

Atto notorio Luigi Pucci in data 15/10/1985

D.V. nr. 3704 del 30.11.1990

☐ Si conferma che l'ultimo atto citato identifica esattamente la ditta dichiarata nel frontespizio

Ovvero

☒ La ditta dichiarata nel frontespizio non ha titolo legale reso pubblico e pertanto si riporta come segue la DITTA CA

INTESTARE all'impianto del C.E.U., secondo le norme di conservazione del catasto (*)

S.M.C. GAMMAPLAST di Radich Oreste e C. con sede in
(cognome nome luogo e data di nascita — ovvero ragione sociale)

Éccole, CF 100460580452

PARROCCHIA DI S. ANDREA APOLOLO - CF 91002420452

MURAGLIA MARCELLO fu CIRILLO, nato a Carrara il 09.04.1909

MURAGLIA MATILDE fu CARILLO, nata a Pisa il 12.07.1907

PETRONE ELISA fu VINCENZO, nata il 11.12.1921

PETRONE PIETRO fu VINCENZO, nato a Carrara il 16.05.1984

ciascuno per i propri diritti

(*) Indicare per primi i possessori dichiaranti come elencati nel frontespizio omettendo però i titoli di possesso e le quote seguiti dalla ditta risultante dall'ultimo atto riportato al quadro D ovvero — ove non esistano volture non registrate — dalla intestazione indicata al quadro B)

ESTRATTO DI MAPPA

nune di CARRARA Sez. Cons. di mappa

Prot. (Mod. 8) N. 51721

Si rilascia il presente estratto autorizzandone l'uso per la redazione di tipo di frazionamento o tipo mappale

data 10/06/1990

IL DIRIGENTE
IL CAPO DELLA II° SEZIONE
ING. CORRADI ALDO

La validità dell'estratto decade dopo SEI mesi dalla data del rilascio (autenticazione) o della convalida, ma può essere rinnovata in qualsiasi momento, sempreché non siano intervenute variazioni grafiche o censuarie.

CONFERMA DI VALIDITÀ

Prot. (Mod. 8) N. _____ Riscosse L. _____

Si convalida il presente estratto

data _____

IL DIRIGENTE _____

PARTICELLE RICHIESTE

Foglio	Numero		Qualità	Simboli di deduzione	Tariffa		Superficie			Reddito	
	Princ.	Sub.			Reddito dominicale	Reddito agrario	ha	a	ca	Dominicale lire c	Agrario lire c
94	64	Prop.	U				14	64	9516,00	7.320,00	
	115	"	U				10	72	6968,00	5.360,00	
	125	"					7	13	4634,00	3565,00	
	904	S.I.A.	3				6	50	8450,00	2925,00	
CON TAB VAR [Mod. 25] N° <u>29/1991</u> LE PARTICELLE VARIANO COME SEGUE:											
4	115	E4					24	42	(SR)		
	125	SOPPRESSO									
	904	"									

APPROVAZIONE FRAZIONAMENTO

ESTREMI DELL'APPROVAZIONE
DATI DA RIPIANTARE NEL DOCUMENTO TRASLATIVO

TIPO N. _____ ANNO _____

Si autorizza l'uso del presente tipo
riconosciuto conforme alle norme vigenti
restituito per decorrenza del termine di legge (*)
entro SEI mesi dalla data sottoindicata.

La proroga della validità oltre tale scadenza deve
essere richiesta all'Ufficio, limitatamente alle parti-
celle derivate nel frattempo non variate.

L'INCARICATO _____

IL DIRIGENTE _____

data _____

Prot. (Mod. 8) N. _____ Riscosse L. _____

(*) In questo caso è data facoltà di richiedere entro i sei mesi
l'esame del tipo senza ulteriore spesa per detto esame l'Ufficio
non è però soggetto a rispetto di termini

Il tipo, sottoposto ad esame a richiesta oltre i termini,
è riconosciuto conforme alle norme vigenti.

L'INCARICATO _____

IL DIRIGENTE _____

data _____

Prot. (Mod. 8) N. _____

Tributi versati con Prot. N. _____

CONFERMA DI VALIDITÀ

Si riconosce la conformità alle norme vigenti
Si restituisce per decorrenza del termine di legge
e pertanto si proroga per SEI mesi dalla data sottoindi-
cata la validità dell'intero tipo / per le sole particelle
derivate

L'INCARICATO _____

IL DIRIGENTE _____

data _____

Prot. (Mod. 8) N. _____ Riscosse L. _____

VERIFICA DEL TIPO IN CAMPAGNA

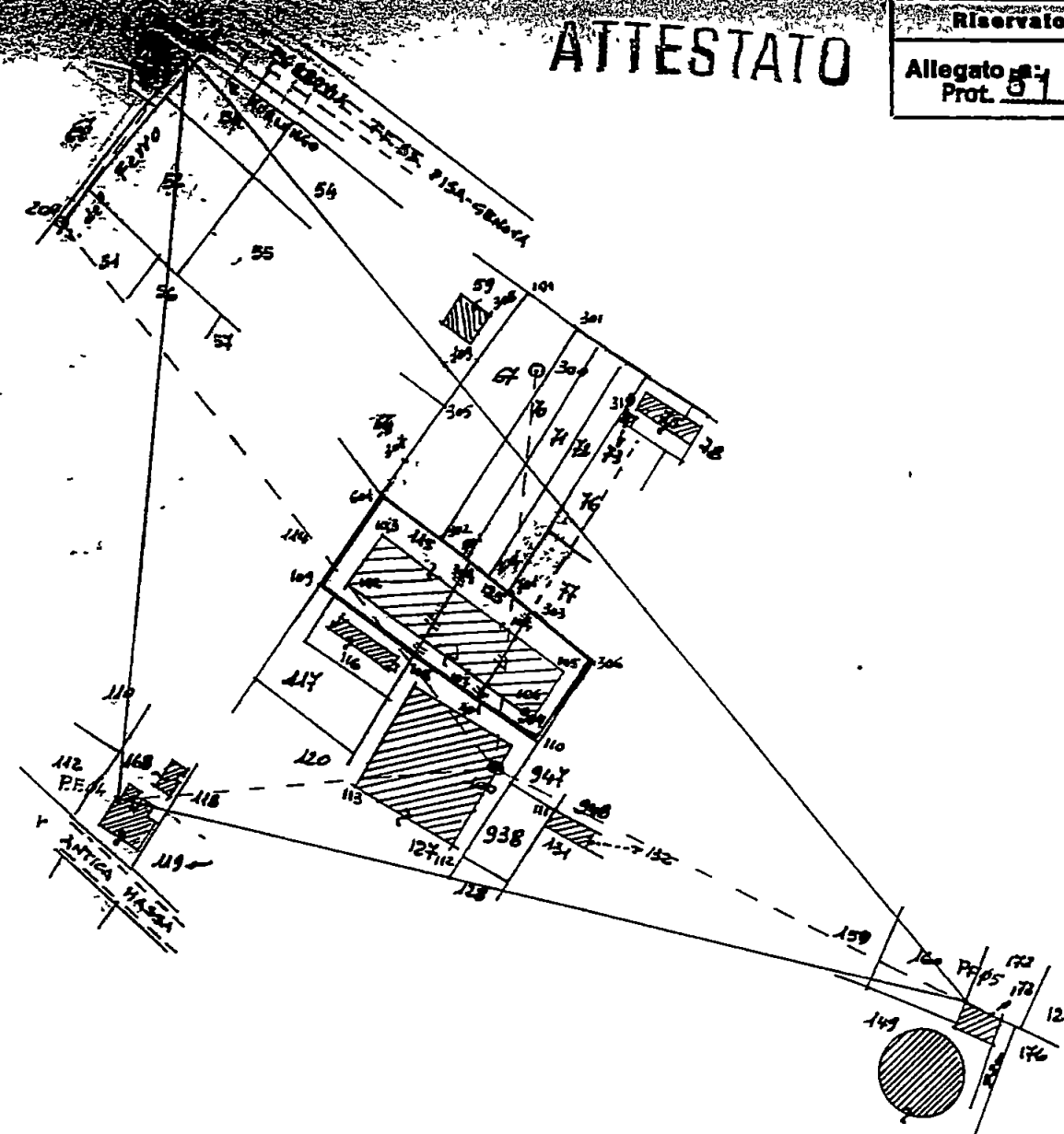
IL TECNICO ERARIALE _____

IL DIRIGENTE _____

data _____

ATTESTATO

Riservato agli Uffici
Allegato al Mod. 3/SPC
Prot. 51732 3/1990



FOGLIO N. 94 SCALA 1:2000

orientamento

Dichiaro di aver redatto il presente tipo in base ai rilievi sul luogo
Descrizione dei punti di appoggio e delle nuove linee dividenti
CON LA LIBRETTA DELLE Misure e RELAZIONE TECNICA.

Firma delle parti o loro delegati

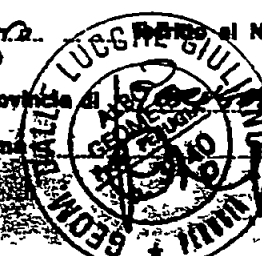
(se necessario seguire negli spazi liberi o in fogli allegati)

IL PERITO DALLE LUCCHE GIULIANO Perito al N. 3240
(cognome e nome in chiaro)

dell'Albo dei Geometri della Provincia di Massa Carrara

Data 24/10/1990

Firma _____



ATTESTATO

Mod. 3/SPC
Prot. 51732/1990

LIBRETTO DELLE MISURE

DATA PRESENTAZIONE : 10/12/90
PROT. DI PRESENTAZIONE : 51732
CODICE DEL COMUNE : B832
NUMERO DEL FOGLIO : 0940
NUMERO DEL MAPPALE : 115-125-904
TECNICO REDATTORE : DALLE LUCCHE Giuliano
QUALIFICA DEL TECNICO : GEOMETRA
PROVINCIA : PERUGIA nr. 3240

UFFICIO TECNICO ERARIALE
DI MASSA - C * 2ª sezione

- Elaborato : 2 fogli di

aggiornato

Prot. app. n° 335/91/19

Pag 1/3

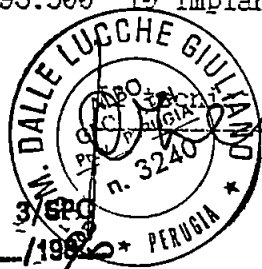
Il Tecnico

1> 6 STRUMENTAZIONE: Stazione totale AGA 420+Squadro Agrimensorio+Cordella m
etrica da ml. 20.

2> 6 Q.M.: +10.00

3> 1 100	bullone	
4> 2 101	268.0650	136.122 chiodo miniato
5> 2 102	220.0410	67.801 spigolo ovest fabbricato
6> 2 103	234.4595	73.823 spigolo nord fabbricato
7> 2 104	265.8570	40.902 giunto capannone lato nord
8> 2 105	303.7890	33.587 spigolo est fabbricato
9> 2 106	302.7860	16.493 spigolo sud fabbricato
10> 2 107	243.4015	28.601 giunto capannone lato sud
11> 2 108	223.0080	38.630 incrocio recinzione in cis
12> 2 109	214.5600	72.565 spigolo recinzione in cis
13> 2 110	334.4650	12.680 spigolo recinzione in cis
14> 2 111	8.5405	21.719 spigolo nord fabbr. Mapp. 132
15> 2 112	98.2250	27.413 spigolo sud fabbr. Mapp. 127
16> 2 113	154.3640	41.898 spigolo ovest fabbr. Mapp. 127
17> 2 200	220.6560	198.174 chiodo miniato
18> 2 300	270.3750	113.309 chiodo miniato
19> 2 PF04	158.8595	109.170 spigolo nord fabbricato
20> 2 PF05	393.6780	152.261 spigolo nord fabbricato
21 1 200	chiodo miniato	
22> 2 PF02	363.9640	58.488 spigolo est fabbricato
23 2 100	83.4070	198.138 bullone
24> 2 102	83.7350	130.379 spigolo ovest fabbricato
25 2 109	86.9105	126.132 spigolo recinzione in cis
26> 1 300	chiodo miniato	
27> 2 100	351.7860	113.270 bullone
28> 2 101	138.1390	23.255 chiodo miniato
29> 2 103	393.7035	64.328 spigolo nord fabbricato
30> 2 105	339.1950	85.847 spigolo est fabbricato
31> 2 301	192.6535	17.740 chiodo miniato
32> 2 302	376.1805	54.955 chiodo miniato
33 2 303	343.8070	69.415 picchetto in legno
34> 2 304	363.3520	57.250 picchetto in legno
35> 2 305	21.0430	27.785 incrocio recinzione in cis
36> 2 306	333.1720	34.962 chiodo miniato
37 2 307	3.8150	48.747 palina
38 2 308	104.0790	21.047 spigolo est fabbr. Mapp. 59
39> 2 309	71.4000	20.333 spigolo sud fabbr. Mapp. 59

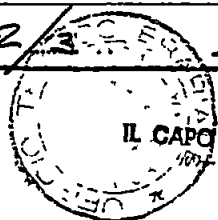
40>	2	310	268.7765	29.581	spigolo ovest fabbr. Mapp. 75
41>	4	110	108	0.000	spigolo recinzione in cls
42>	5	401	21.0000	0.000	chiodo miniato
43>	5	108	42.7500	0.000	incrocio recinzione in cls
44>	4	302	304	0.000	chiodo miniato
45>	5	501	9.0000	0.000	palina
46>	5	304	11.0000	0.000	picchetto in legno
47>	4	305	307	0.000	incrocio recinzioni in cls
48>	5	307	23.2000	0.000	palina
49>	5	601	27.5400	0.000	picchetto in legno
50>	4	303	304	0.000	picchetto in legno
51>	5	701	10.0000	0.000	palina
52>	5	702	16.0000	0.000	palina
53>	5	304	23.3000	0.000	picchetto in legno
54>	6	NUOVO FABBRICATO:			
55>	7	7	102 103 104 105 106 107 102		
56>	6	NUOVA PARTICELLA: Mappale 115			
57>	7	13	302 501 304 702 701 303 306 110 401 108		
58>	7	0	109 601 302		
59>	8	PF04	4877408.520	1585988.869	50 Tipo 89/2111
60>	8	PF05	4877362.513	1586236.460	50 Tipo 89/2111
61>	8	PF02	4877620.600	1585993.500	10 Impianto



ATTESTATO

Prof. **51732** Mod. 3/EPG
1992

UFFICIO TECNICO ERARIALE DI MASSA - C * 2ª sezione	
- Elaborato a cura di	
aggiunto	
Prodotto da: 335/91/19	
Pag. 2	Il Tecnico



IL CAPO DELLA 2ª SEZIONE

Ab Viale XX Settembre, 236 - Tel 0585 / 857300
54031 AVENZA - CARRARA

Uff Via Werter Muttini, 20 - Tel /Fax 0585 / 633763
54036 MARINA DI CARRARA

RELAZIONE TECNICA

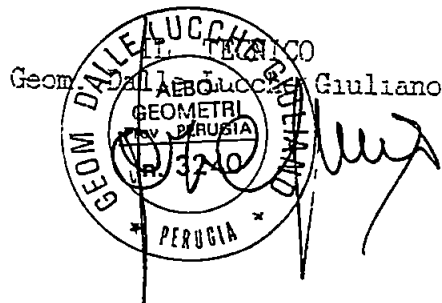
Allegata al Tipo Mappale nr. 51732 del 10.12.1990.

Le particelle originarie 115-125-904 del Foglio 94 sono state interamente rilevate nel loro contorno in quanto i limiti delle particelle stesse risultano essere ben materializzati e quindi definibili.

La stazione 100 è stata ubicata sul tetto del capannone del Mappale 127 dal quale si è potuto rilevare quasi interamente l'intera zona salvo il PF02, a causa della costruzione di nuovi fabbricati sui mappali 52-55 che ne impediscono la vista, e dei punti posti a nord del nuovo capannone. Per la rilevazione del primo punto è stata eseguita una stazione ausiliaria 200 la quale ha in comune con la stazione di base 100 la rilevazione dei punti 102 e 109; per i punti coperti dal nuovo capannone è stata eseguita una stazione ausiliaria 300, la quale ha anch'essa in comune con la stazione base 100 la rilevazione dei punti 101-103-105.

Nessun'altra osservazione particolare da segnalare.

Carrara 27.10.1990.



ATTESTATO Prot. 51732 Mod. 3/SPC /1990

UFFICIO TECNICO ENTRALE DI MASSA - C * 2ª sezione	
- Elaborato allegato a tipo di aggiornamento	
Prot approv. n°	335/91/19
Pag 3/3	Il Tecnico





Data 02/05/2000

Ora 10 08 53

Ufficio del Territorio di Massa
Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Pag 1 Fide

Catasto Fabbricati

Protocollo n° 40030	Comune di CARRARA (Codice I6AG)	Unità a destinazione ordinaria n°	Unità in costituzione n° 2
	Tipo Mappale n° -	speciale e particolare n°	Unità in variazione n° -
	Dati del C T Fgl 94 Num 115	Beni Comuni non Censibili n° -	Unità in soppressione n° 3
	Motivo della variazione FRAZIONAMENTO E FUSIONE		

UNITA' IMMOBILIARI

IDENTIFICATIVO							DATI DI CLASSAMENTO PROPOSTI							
Progr	OP	Sez	Foglio	Numero	Sub Prov	Sub Def	Ubicazione	ZC	Cat	CI	Cons	Sup Cat	Rendita £	Rendita€
1	S		94	115		1	V MURLUNGO n 12/A,p T	001	D01				3 460 000	1 786,94
2	S		94	115		2								
3	S		94	115		3								
4	C		94	115		4	V MURLUNGO n 12/A,p T-1	001	D01				8 120 000	4 193,63
			94	115		5								
5	C		94	115		6								
			94	115		7								

Riservato all'Ufficio

Data 02/05/2000

Protocollo 40030



L'incaricato

L S U

Geom PETROCCHI Umberto

Petrocchi

Assolto da L. 100.000
Mod. 01 in data 02 MAG 2000
38879

De vent one



Ufficio Tecnico Erariale di **MASSA-CARRARA**

ELABORATO PLANIMETRICO

Pag n **1** , di **3**

Ubicazione e riferimenti catastali dell'immobile

Comune **CARRARA**
Via/piazza **MURLUNGO**

n **12/A**

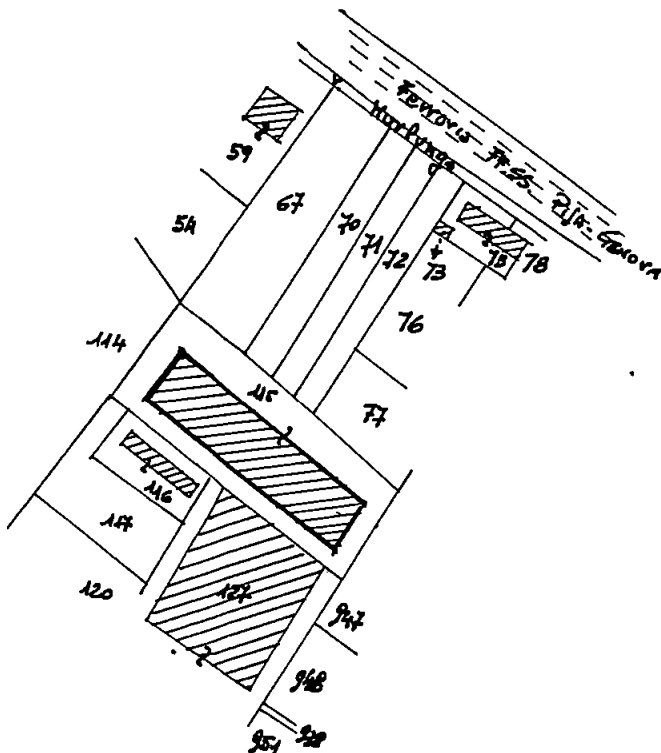
CT Sez Fgl **94** Mapp **115**

CEU Sez ' Fgl Mapp

ESTRATTO DI MAPPA

scala 1 00

Tipo mappale n del



Riservato all'Ufficio Tecnico Erariale

L'operatore

Protocollo

Sostituisce il presente mod EP/1 prot

Annullo e sostituito dal mod EP/1 prot

2237/91

IL TECNICO

01.10.1999

data

[Signature]

firma e timbro



Ufficio Tecnico Erariale di *MA/FA - CARARA*

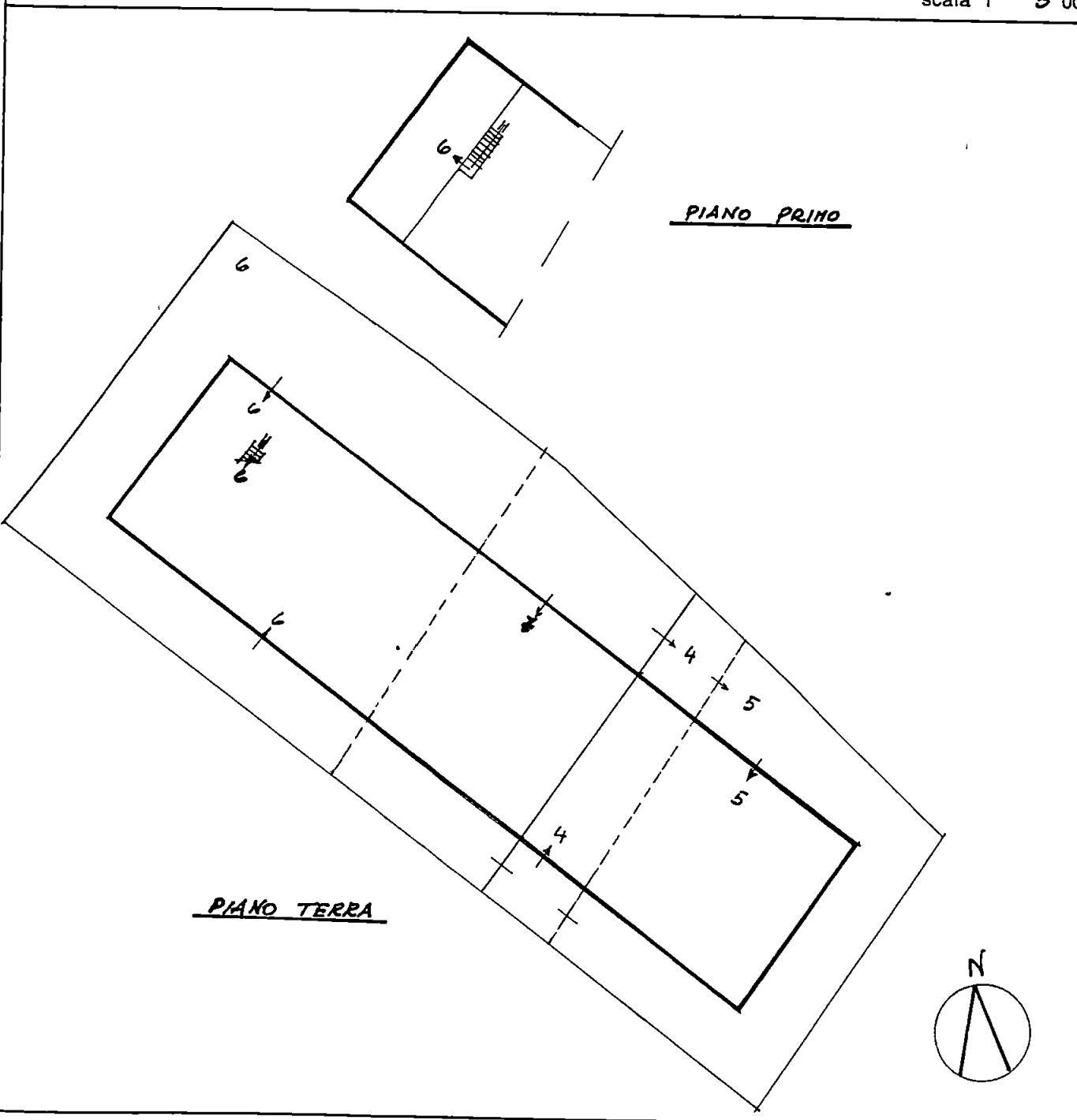
ELABORATO PLANIMETRICO

Pag n *2* , di *3*

Comune	Sezione	Foglio	Numero	Tipo mappale n	del
<i>CARARA</i>		<i>94</i>	<i>115</i>		

DIMOSTRAZIONE GRAFICA DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

scala 1 *5* 00



Riservato all'Ufficio Tecnico Erariale

L'operatore

Protocollo

Sostituisce il presente mod EP/2 prot

2234/91

Annullato e sostituito dal mod EP/2 prot

IL TECNICO

01/10/1999
data

[Signature]
firma e timbro

Ufficio Tecnico Erariale di MASSA CARRARA

ELABORATO PLANIMETRICO

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Pag n 3, di 3

Comune		Sezione	Foglio	Numero	Tipo mappale n		del	
CADOXA			94	115				
Numero	Sub	UBICAZIONE via/piazza	N civico	piano	scala	int	DESCRIZIONE	
115	1	V MURLUNGO	12/A	T-1			CAPANNONE INDUSTRIALE PT-1 FOA2 E FUSO CREA SUB 554	
115	2	V MURLUNGO	12/A	T			CAPANNONE INDUSTRIALE PT-1 FOA2 E FUSO CREA SUB 455	
115	3	V MURLUNGO	12/A	T			FOA2 E FUSO CREA SUB 455 B.C.A.C. ALSD 1.2	
115	4	V MURLUNGO	12/A	T			CAPANNONE INDUSTRIALE PT-1 RESEDE ESCLUSIVA PT.	
115	5							
115	6	V MURLUNGO	12/A	T-1			CAPANNONE INDUSTRIALE PT-1 + RESEDE ESCLUSIVA	
115	7							

Riservato all'Ufficio Tecnico Erariale

L'operatore

IL TECNICO

Protocollo

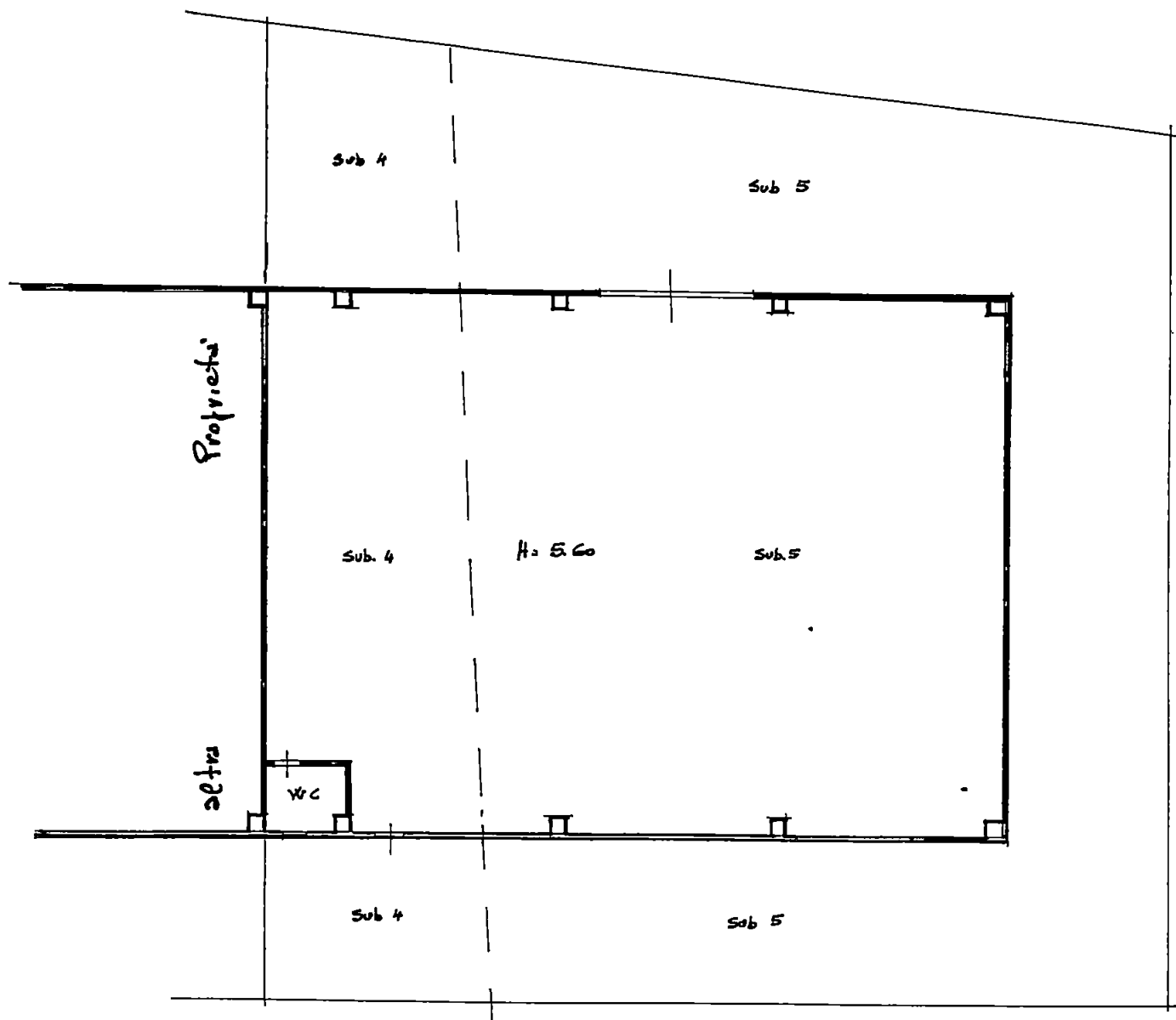
Sostituisce il presente mod EP/3 prot ... 2237/91

Annullato e sostituito dal mod EP/3 prot ..

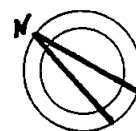
01-10 1999

dar:

urmas e iubitor



ORIENTAMENTO



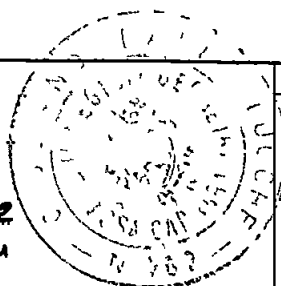
SCALA DI 1 : 200

Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☒

Identificativi catastali

F **94**
n **115** sub **4**
115 **5**

Compilata dal **Geometra**
(Tipo/cognome e nome)
DALLE LUCA GIULIANO
Iscritto all'albo de **Geometra**
della provincia di **MS**
data **01.10.1998** Firma **[Signature]**

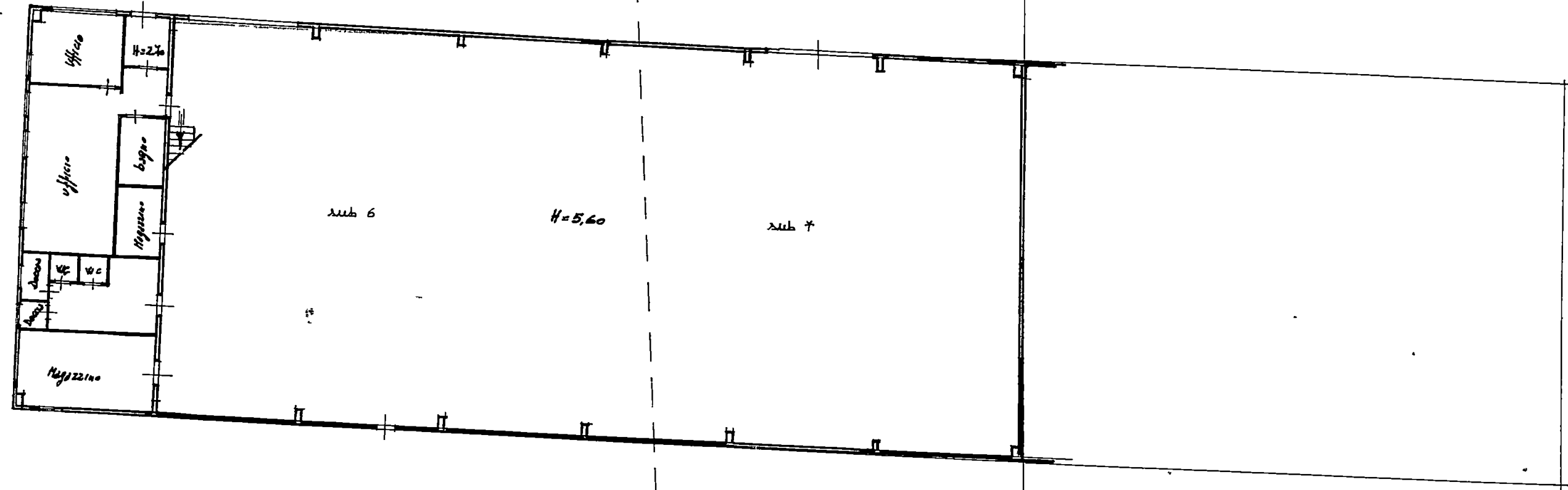


RISERVATO ALL'UFFICIO

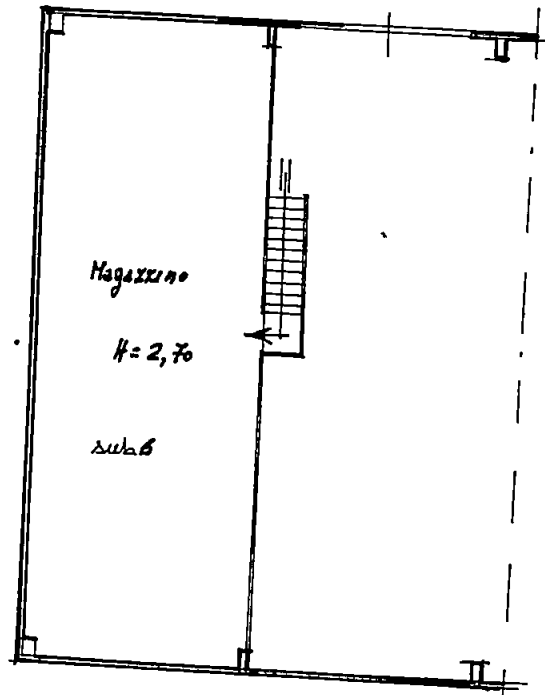


Planimetria di u.t.u. in Comune di **CARRARA** via **MUELUNGO**

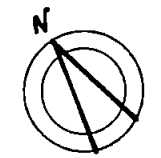
PIANO TERRA



PIANO PRIMO



ORIENTAMENTO

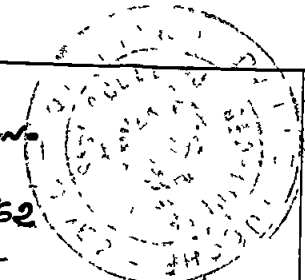


SCALA DI 1/200

Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☒

Identificativi catastali
F. 94
n. 115 sub 6
115 7

Compilata dal **Geometra**
(Titolo cognome e nome)
DALLE LUCCHESI GIULIANO
Iscritto all'albo de i **GEOMETRI**
della provincia di **MS** n. 762
data **01.10.1999** Firma **Dalle**



RISERVATO ALL'UFFICIO



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

Condono Edilizio N° 310

SCHEDA TECNICA D'ISTRUTTORIA - ISTANZA DI CONDONO EDILIZIO (art 39 Legge 794/94)

Richiedente GAMMAPLAST SNC Località abuso AVENZA - VIA MURLUNGO su terreno contraddistinto al N C T al Fg 94 mappali 115, avente per oggetto completamento capellone esistente con destinazione D'USO ediliziole data di esecuzione delle opere 1993

RELAZIONE ISTRUTTORIA

- a) L'opera abusiva rientra entro limite di 750 mc o entro il 30% della volumetria esistente e/o assentita ☒ SI ☐ NO
- b) L'abuso è compreso stante la tabella di cui alla legge 47/85 nelle tipologie 1°
- c) Per l'abuso è stata richiesta riduzione dell'oblazione per prima abitazione ☐ SI ☐ NO e per disagio abitativo ☐ SI ☐ NO

VERIFICA DELL'OBLAZIONE

1) - MQ 123,25 X 54.000 £/MQ (1) = £ 6.682.500 - 2.275.000

2) - MQ X £/MQ (1) = £

Totale oblazione dovuta £ 4.455.000

oblazione versata £ L 2.500.000

TOTALE OBLAZIONE A SALDO £ 1.955.000 + interessi legali dal 16.12.95

VERIFICA ONERI DI CONCESSIONE

- a) CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO AI SENSI o opere anteriori al 19.9.1967
- b) CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO

NUOVE VOLUMETRIE

Oneri di urbanizzazione primaria	MC /MQ <u>123,25</u> \ <u>24.240</u>	= £ <u>2.996.000</u>
Oneri di urbanizzazione secondaria	MC /MQ <u>123,25</u> \ <u>10.720</u>	= £ <u>1.327.000</u>
Percentuale costo di costruz	MC /MQ <u> </u> \ <u> </u>	= £ <u> </u>

VOLUMETRIE RISTRUTTURATE

Oneri di urbanizzazione primaria	MC /MQ <u> </u> \ <u> </u>	= £ <u> </u>
Oneri di urbanizzazione secondaria	MC /MQ <u> </u> \ <u> </u>	= £ <u> </u>
Percentuale costo di costruz	MC /MQ <u> </u> \ <u> </u>	= £ <u> </u>

Totale oneri di concessione dovuti £ 4.323.000

Totale acconti versati £ L 2.550.000

TOTALE ONERI DI CONCESSIONE A SALDO £ 1.773.000

Per il ritiro del provvedimento definitivo il richiedente è tenuto a produrre la seguente ulteriore documentazione

- ☒ 1) Parere Ente preposto alla tutela del vincolo C21A
- ☒ 2) Dichiarazione, resa sotto forma di atto sostitutivo di notorietà che l'abuso oggetto di sanatoria non costituisce limitazioni sui fondi finitimi ai sensi del 2° comma art 39 Legge 724/94
- ☒ 3) Copia ricevuta avvenuto accatastamento presso l' U T E di Massa Carrara
- ☐ 4) Copia attestazione di avvenuto deposito presso il Genio Civile di Massa Carrara Legge L 64/74 e L R n° 88
- ☐ 5) Certificato storico di residenza
- ☒ 6) Idonea documentazione attestante il diritto alle riduzioni dell'oblazione previste per legge,

(1) - parametro a mq. dell'oblazione determinata a seguito dei correttivi soggettivi

ZONIZZAZIONE DI P.R.G.C. vigente: C21A. zona industriale manifatt. e servizi

VINCOLI: C21A.

PRECEDENTI: verbali di P.M. : [SI] -N° _____ [NO]

RELAZIONE

ISTRUTTORIA: Trattato di ampliamento di fabbricati esistenti, eccede il R.C. previsto dalla
norma, pertanto anche sulle ipotesi di abuso, è stato calcolato l'abuso
con le agevolazioni previste di legge ma senza contare che l'abuso ha anche un'im-
possibile effetto di condono. Per la opera sottoposta al C.C. il progettista ha dichiarato
nell'elaborazione che questa ultima non occorre ai sensi delle deliberazioni del 28/4/85

IL TECNICO ISTRUTTORE

Alf. Neri

PARERE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Alb. C.E. con esito favorevole.

fr

13 NOV 1985

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA N° _____ DEL _____

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA INTEGRATA N° _____ DEL _____

PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO FINALE DA PARTE DEL DIRIGENTE

Ab Viale XX Settembre 236 Tel 0585 / 857300
54031 AVENZA - CARRARA

Uff Via Werter Muttini, 20 - Tel / Fax 0585 / 633763
54036 MARINA DI CARRARA

RELAZIONE TECNICA

L'abuso eseguito consiste nell'esecuzione dei seguenti manufatti:

1-Esecuzione di un fabbricato adibito a laboratorio artigianale a struttura portante in parte in ferro; tamponatura e copertura in lastre ondulate in lamiera zincata. Il tutto ha una superficie lorda di mq. 123,75 ed un volume vuoto per pieno di mc. 352,68.

Allo stato attuale i lavori suddetti sono terminati come si evince dalla documentazione fotografica allegata alla domanda di condono.

L'intera opera è semplicemente appoggiata sul terreno, pertanto il deposito all'Ufficio del Genio Civile viene omesso in base alla deliberazione della GIUNTA REGIONALE TOSCANA nr 4432 del 29.04.1985 in riferimento alla Legge 02 02.1974 nr. 64 comma 3.

Sui fa presente a codesto spett.le Comune che lo schema di conteggio dell'oblazione è già stato esplicitato nell'istanza di sanatoria per abusi edilizi presentata il 28.02.1995 (posizione nr. 311).

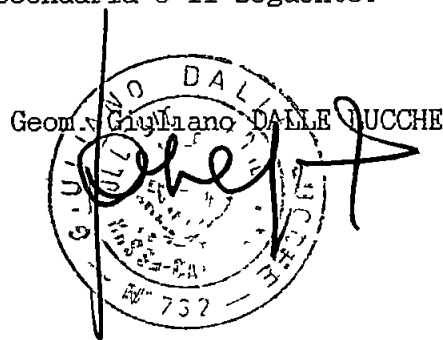
Il contributo per gli oneri di Urbanizzazione primaria è il seguente:

mq. 123,75 x £. 24.210 = £. 2.995.988.

Il contributo per gli oneri di Urbanizzazione secondaria è il seguente:

mq. 123,75 x £. 10.720 = £. 1.326.600.

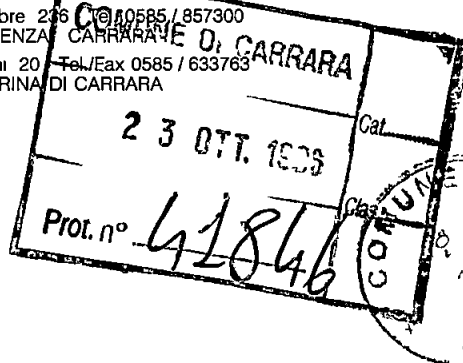
Carrara 01.10.1996



STUDIO TECNICO

Dalle Lucche Geom. Giuliano

Ab Viale XX Settembre 276 0585/857300
54031 AVENZA CARRARA
Uff Via Werter Muttini 20 Tel/Fax 0585/633763
54036 MARINA DI CARRARA



Al Sig. SINDACO
del Comune di
P.za 2 Giugno nr. 2

54033

CARRARA (MS)

Oggetto: Opere abusive.

In allegato alla presente, in nome e per conto della ditta GAMMAPLAST s.n.c., Le rimetto la documentazione integrativa alla domanda di condono edilizio con posizione nr. 310 inviatale in data 28.02.1995, la stessa è formata dai seguenti elaborati:

- 1-Elaborati grafici con velatura in rosso delle opere oggetto di sanatoria.
- 2-Relazione Tecnica illustrativa con schema conteggio oneri.
- 3-Documentazione fotografica.
- 4-Dichiarazione del richiedente per negatoria condanne e/o indagini in corso per motivi di mafia.

L'attestazione del deposito al Genio Civile viene omessa per l'applicazione della deliberazione della GIUNTA REGIONALE TOSCANA nr. 4432 del 29.04.1985 in riferimento alla Legge 02.02.1974 nr. 64 comma 3.

Per quanto riguarda la ricevuta dell'avvenuto accatastamento e della Tutela del vincolo (C.Z.I.A.) le stesse verranno consegnate a codesta Amministrazione comunale non appena le pratiche stesse verranno rilasciate dalle competenti Amministrazioni in quanto in corso di espletamento presso le suddette Amministrazioni.

Carrara 01.10.1996 prot. 7118 del 24 OTT. 1996

ASSEGNATA AL RESPONSABILE

SK3

Televi Anin

11

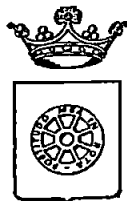
15

11

24.10.96

Cod Fisc. DLL GLN 51M27-B882U-R IVA 0026433 045 7





RACCOMANDATA A.R.

COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

prot. gen. 1224
prot. urb. 06

OGGETTO Accoglimento istanza di Condono Edilizio 1994,
registrato con il n° 310 del 1995

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata il 28/02/95 prot. gen 8745/1960 ai sensi dell'art 35 della Legge 47/85 come modificato dall'art.39 della legge 23 dicembre 1994 n°724, relative ai lavori di COSTRUZIONE MANUFATTO ubicati in AVENZA - VIA MURLUNGO, dalla ditta GAMMAPLAST SNC, (C F OO160580452), VIA MUTLUNGO 12/A 54031 AVENZA.

COMUNICA

- che con nota prot. n° 9325 del 18/12/96 si è provveduto all'invio alla C E per l'accoglimento dell'istanza di CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra
L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico ovvero il MARTEDI' dalle ore 15 00 alle ore 18 00 e SABATO dalle ore 9 00 alle ore 13 00

- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere presentati i seguenti documenti

- a) conguaglio oblazione 1 955 000
- b) n° 2 copie elaborati grafici in scala 1 100,
- c) ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Erariale di Massa Carrara,
- d) scheda fotografica (dell'oggetto di richiesta della concessione edilizia in sanatoria e foto dell'intorno),
- e) versati i contributi previsti dalla Legge 10/77, segnatamente, per il caso in esame
 - Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^ £ 2 996 000,
 - Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^ £ 1 327 000,
 - Contributo Costo Costruzione £ ///,

Da versare a conguaglio L 1 773 000, c/o Tesoreria Comunale - Cassa di Risparmio di Carrara, con acc n° 820/97
I diritti di segreteria di L 350 000 da pagarsi al ritiro della concessione edilizia c/o Ufficio Economato del Comune di Carrara

Si ricorda che ai sensi dell'art 3 della legge 28 febbraio 1985 n° 47 il mancato versamento comporta

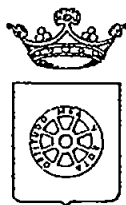
- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente,
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p to 1), il ritardo si protragga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni,
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della legge 28 febbraio 1985 n° 47

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T A R. Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato

Carrara li 19 dicembre 1996

L'Assessore all'Urbanistica



COMUNE DI CARRARA

SETT URBANISTICA
Serv Condono Edilizio

Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa
ai sensi dell'art.4 Legge 4 aprile 1968, n 15

Il sottoscritto GAMMAPLAST S.N.C. nato
a MODLUNGO il 12/A abitante in Via
AVENZA n. 12/A località AVENZA, dichiara
sotto la sua personale responsabilità quanto segue

In riferimento alla istanza di Condono Edilizio per la sanatoria di opere abusive consistenti in
COSTRUZIONE DI MANUFATTO A STRUTTURA PORTANTE IN
FERRIO & FORMAZIONE E COPERTURA IN PARETE ONDULATE IN LAMIERA ZINCA ubicata in
AVENZA Via MODLUNGO

dichiara di non essere soggetto sottoposto a procedimento penale per i reati di cui agli
artt 416/bis e 648/bis del Codice Penale o da terzi per loro conto

Dichiara inoltre che le opere di cui sopra sono state realizzate nell'anno 01/08/1993

Carrara, li 10-10-96

In carta libera per uso amministrativo

In fede

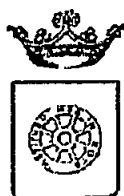
COMUNE DI CARRARA

Atteso che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal
Sig. Paolo Rosanna documento di riconoscimento
Paolo Rosanna n. 8861660 del 10-10-96, previa ammonizione
sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace

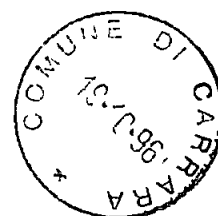
Carrara, li 10-10-96



IL FUNZIONARIO CARICATO
(Paoli Rosanna)



COMUNE DI CARRARA
SETT. URBANISTICA



pm. 34316

prot n° 8745/1960
del 4 settembre 1996
posizione n° 310

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig
GAMMAPLAST SNC
VIA MURLUNGO 12/A
54031 AVENZA

OGGETTO . Istanza di concessione edilizia in sanatoria CONDONO EDILIZIO L 724/94,
2° richiesta della documentazione mancante

In relazione all'istanza di concessione edilizia a sanatoria, richiesta ai sensi della L 724/94, presentata il 28/02/95, pari numeri protocollo, consistente in COSTRUZIONE MANUFATTO in Loc AVENZA - VIA MURLUNGO, foglio 94 mapp 115, si comunica alla S V , ai sensi della L 241/90, le seguenti notizie

- Unità Operativa Responsabile	Ufficio Condono Edilizio 1994,
- Istruttore Responsabile	Istr Direttivo Tec Geom Claudio Marchi,
- Dirigente Settore Urbanistica	Arch Pier Luigi Bessi

Si comunica che il fascicolo dell'istanza in oggetto è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condono Edilizio, Istr Direttivo Tec Geom Claudio Marchi che riceve il pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9 00 alle ore 13 00

Richiamata la nota inviata da quest'ufficio e ricevuta dalla S V in data 22/03/96 quale richiesta di documentazione necessaria per l'espletamento dell'istruttoria tecnico/amministrativa - nei termini previsti dall'art 35 della L 47/85 -, con la presente si sollecita la presentazione della documentazione mancante. Tale documentazione dovrà essere presentata entro 15 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale con allegata copia della nota ricevuta in data 22/03/96

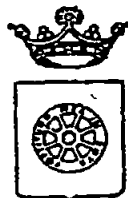
Al fine di agevolare la S V si ritiene utile allegare alla presente copia della richiesta sopraccitata già recapitata il 22/03/96

In caso di **non ottemperanza** a quanto sopra l'istanza di concessione verrà respinta in quanto presentata incompleta e tale da non rendere possibile la valutazione sull'accogliibilità e conseguentemente verrà emessa ordinanza di demolizione

Carrara 4 settembre 1996

Amministratore

L'Assessore all'Urbanistica
Guglielmo Arch Francesco



COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot n° 8745/1960
del 21 febbraio 1996
posizione n° 310

RACCOMANDATA A.R.

18 2.96
Alla cortese attenzione del Sig
GAMMAPLAST SNC
VIA MURLUNGO 12/A
54031 AVENZA

OGGETTO Istanza di Concessione edilizia a sanatoria CONDONO EDILIZIO L 724/94,
richiesta documentazione mancante

In relazione all'istanza di concessione edilizia a sanatoria, richiesta ai sensi della L 724/94, presentata il 28/02/95, pari numeri protocollo, consistente in COSTRUZIONE MANUFATTO in loc AVENZA - VIA MURLUNGO, foglio 94, mapp. 115, si comunica alla S V, ai sensi della L 241/90, le seguenti notizie:

- Unità Operativa Responsabile	Ufficio Condono Edilizio 1994,
- Istruttore Responsabile	Istr. Direttivo Tec Geom Claudio Marchi,
- Dirigente Settore Urbanistica	Bessi Dott Arch Pier Luigi

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S V. è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condono Edilizio, Istr. Direttivo Tec Geom Claudio Marchi, dove è giacente risultando **NON VALUTABILE** in quanto mancante della seguente documentazione:

- ☒ 1. Elaborati grafici con velatura in rosso della parte oggetto di sanatoria,
- ☒ 2. Relazione illustrativa,
- ☒ 3. Ricevuta Ufficio Tecnico Comunale attestante l'avvenuto accatastamento,
- ☒ 4. Fotografie dell'insieme e del dettaglio (reperto fotografico su cartoncino 21x31 - 2 in caso di Vincolo Paesaggistico-Ambientale),
- ☒ 5. Schema conteggio oblazione e contributo oneri di urban 1^a e 2^a e contributo costo costruzione,
- ☐ 6. Idonea documentazione attestante il diritto alla riduzione dell'oblazione per abuso di necessità, prima casa ecc.,
- ☐ 7. Perizia asseverata e certificazione di idoneità statica per opera di volumetria superiore a 450 mc;
- ☒ 8. Parere Ente preposto alla Tutela del Vincolo (vincolo ricorrente),
- ☒ 9. Attestazione di deposito al Genio Civile, ai sensi della L 64/74 e L R 88 per le opere realizzate dopo il 15/7/82,
- ☒ 10. Dichiarazione, resa dal richiedente sotto forma di atto sostitutivo di notorietà, che lo stesso non è stato condannato o non indagato per motivi di mafia (vedere Legge)

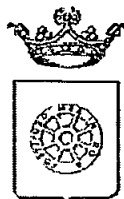
Si richiede documentazione di cui ai punti 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 8 - 9 - 10

La documentazione di cui sopra dovrà essere presentata entro 15 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale, con allegata copia della presente comunicazione. In caso di non ottemperanza l'istanza di concessione sarà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito all'espletamento di tutte le giacenze agli atti. Si ricorda che la mancanza della documentazione sopra richiesta non permette la maturazione di eventuali diritti di silenzio-assenso

L'Assessore all'Urbanistica
(Guglielmino Arch Francesco)

Amm.vo Medici

Si fa presente che la pratica in oggetto è visionabile presso l'Ufficio Condono Edilizio presso il Settore Urbanistica che è aperto al pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00.



COPIA

**COMUNE DI CARRARA
SETT. URBANISTICA**

prot n° 8745/1960
del 4 settembre 1996
posizione n° 310

12-09-96

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig
GAMMAPLAST SNC
VIA MURLUNGO 12/A
54031 AVENZA

OGGETTO Istanza di concessione edilizia in sanatoria CONDONO EDILIZIO L 724/94,
2° richiesta della documentazione mancante

In relazione all'istanza di concessione edilizia a sanatoria, richiesta ai sensi della L 724/94, presentata il 28/02/95, pari numeri protocollo, consistente in COSTRUZIONE MANUFATTO in Loc AVENZA - VIA MURLUNGO, foglio 94 mapp 115, si comunica alla S V, ai sensi della L 241/90, le seguenti notizie

- Unita Operativa Responsabile	Ufficio Condono Edilizio 1994,
- Istruttore Responsabile	Istr Direttivo Tec Geom Claudio Marchi,
- Dirigente Settore Urbanistica	Arch Pier Luigi Bessi

Si comunica che il fascicolo dell'istanza in oggetto e visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condono Edilizio, Istr Direttivo Tec Geom Claudio Marchi che riceve il pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9 00 alle ore 13 00

Richiamata la nota inviata da quest'ufficio e ricevuta dalla S V in data 22/03/96 quale richiesta di documentazione necessaria per l'espletamento dell'istruttoria tecnico/amministrativa - nei termini previsti dall'art 35 della L 47/85 -, con la presente si sollecita la presentazione della documentazione mancante. Tale documentazione dovrà essere presentata entro 15 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale con allegata copia della nota ricevuta in data 22/03/96

Al fine di agevolare la S V si ritiene utile allegare alla presente copia della richiesta sopraccitata già recapitata il 22/03/96

In caso di **non ottemperanza** a quanto sopra l'istanza di concessione verrà respinta in quanto presentata incompleta e tale da non rendere possibile la valutazione sull'accogliibilità e conseguentemente verrà emessa ordinanza di demolizione

Carrara 4 settembre 1996

Amministratore

L'Assessore all'Urbanistica
Guglielmo Arch Francesco



Mod 23-I (per l'interno) (1992) Cod 008400

AMMINISTRAZIONE

P.T.

COPIES (DIE
LAWYER MS)



SL761L D828

**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**

DA RESTITUIRE A

COMUNE DI CARRARA
SETT URBANISTICA
UFFICIO CONDONO

N B - Il mittente è pregato di apporre chiaramente su entrambe le facciate le indicazioni richieste

--	--	--	--	--

CAP

_____C

LOCALITA

[illegible]

SGLA PRJY

A.R

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

N. 5416

☐ Assicurata ☐ Pacco di L

Spedit il 7 SET 1993 dall'Ufficio di CARRARA

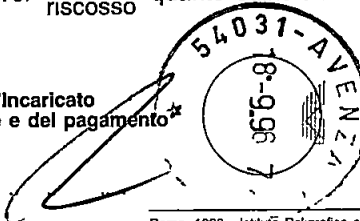
indirizzat a Gommoplast SNC
Via Murlungo 12/A - Quenza

da compilare
a cura del mittente

Dichiaro di aver ricevuto
riscosso quanto suindicato il

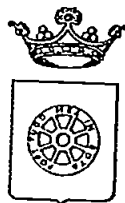
28/8/93

Firma dell'Incaricato
della distribuzione e del pagamento*



Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento



COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot n° 8745/1960
del 21 febbraio 1996
posizione n° 310

18.3.96

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig
GAMMAPLAST SNC
VIA MURLUNGO 12/A
54031 AVENZA

OGGETTO Istanza di Concessione edilizia a sanatoria CONDONO EDILIZIO L 724/94,
richiesta documentazione mancante

In relazione all'istanza di concessione edilizia a sanatoria, richiesta ai sensi della
L 724/94, presentata il 28/02/95, pari numeri protocollo, consistente in COSTRUZIONE MANUFATTO in
loc AVENZA - VIA MURLUNGO, foglio 94, mapp 115, si comunica alla S V, ai sensi della L 241/90, le
seguenti notizie

- Unità Operativa Responsabile	Ufficio Condono Edilizio 1994,
- Istruttore Responsabile	Istr Direttivo Tec Geom Claudio Marchi,
- Dirigente Settore Urbanistica	Bessi Dott Arch Pier Luigi

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S V è visionabile presso il
Settore Urbanistica, Ufficio Condono Edilizio, Istr Direttivo Tec Geom Claudio Marchi, dove è giacente
risultando **NON VALUTABILE** in quanto mancante della seguente documentazione:

- ☒ 1 Elaborati grafici con velatura in rosso della parte oggetto di sanatoria,
- ☒ 2 Relazione illustrativa,
- ☒ 3 Ricevuta Ufficio Tecnico Erariale attestante l'avvenuto accatastamento,
- ☒ 4 Fotografie dell'insieme e del dettaglio (reperto fotografico su cartoncino 21x31 - 2 in caso di Vincolo
Paesaggistico-Ambientale),
- ☒ 5 Schema conteggio oblazione e contributo oneri di urban 1^a e 2^a e contributo costo costruzione,
- ☐ 6 Idonea documentazione attestante il diritto alla riduzione dell'oblazione per abuso di necessità,
prima casa ecc ,
- ☐ 7 Perizia asseverata e certificazione di idoneità statica per opera di volumetria superiore a 450 mc ,
- ☒ 8 Parere Ente preposto alla Tutela del Vincolo (vincolo ricorrente),
- ☒ 9 Attestazione di deposito al Genio Civile, ai sensi della L 64/74 e L R 88 per le opere realizzate dopo
il 15/7/82,
- ☒ 10 Dichiarazione, resa dal richiedente sotto forma di atto sostitutivo di notorietà, che lo stesso non è
stato condannato o non indagato per motivi di mafia (vedere Legge)

Si richiede documentazione di cui ai punti 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 8 - 9 - 10

La documentazione di cui sopra dovrà essere presentata entro 15 giorni dal ricevimento
della presente in unica soluzione al Protocollo Generale, con allegata copia della presente
comunicazione. In caso di non ottemperanza l'istanza di concessione sarà archiviata ed il riesame della
stessa potrà essere attivato solo in seguito all'espletamento di tutte le giacenze agli atti. Si ricorda che la
mancanza della documentazione sopra richiesta non permette la maturazione di eventuali diritti di
silenzio-assenso.

Amm vo Medici

L'Assessore all'Urbanistica
(Guglielmino Arch Francesco)

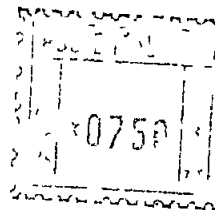
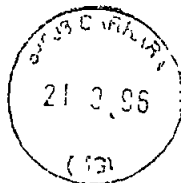
Si fa presente che la pratica in oggetto è visionabile presso l'Ufficio Condono Edilizio presso il
Settore Urbanistica che è aperto al pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9 00 alle ore
13 00

Poste Italiane

Ente Pubblico Economico

**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**

CON LINE DI
CARRICATA (MS)



SITG/O L228

310

DA RESTITUIRE A

Urban N. C.

N B - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

--	--	--	--	--

C A P

--

LOCALITÀ

--	--

SIGLA PROV

AR

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

☐ Assicurata ☐ Pacco di L

N. 5102

Spedit il _____ dall'Ufficio di

Cernusco

indirizzat a **Gomma Plast SNC**
Via Hurlumpo 12/A - Aversa

da compilare
a cura del mittente

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il
riscosso

22/3/36

Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento



Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento