



Arriivo al Protocollo Generale

N. di pratica d'Archivio

ANNO

197

Arrivo all'Urbanistica

Arrivo all'Uff. di Igiene

R.P. N. 186

Visto

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

Il sottoscritto

Proprietari della costruzione	Sig/ri <u>BIAGI DANTE</u> nato a <u>CARRARA</u> Li <u>25/10/12</u> domiciliato in <u>CARRARA (AVENZA)</u> Via <u>CARLO SFORZA</u> Civ. N. <u>8</u> Tel. <u>57100</u>
Progettista delle opere	Sig. <u>BUTTINI GIULIANO</u> di professione <u>ARCHITETTO</u> residente a <u>CARRARA</u> Via <u>LARGO 25 APRILE</u> Civ. N. <u>8</u> iscritto all'Ordine Professionale <u>ARCHITETTI</u> della <u>TOSCANA</u> N. Ord. <u>604</u>
chiedono alla S.V. la licenza di (a) <u>CONSTRUIRE</u> un fabbricato ad uso (b) <u>CIVILE ABITAZIONE & COMMERCIO</u>	
Ubicazione della costruzione	Località <u>CARRARA (AVENZA)</u> Via <u>TONIOLO</u> Mappele <u>131-134-135</u> Sez. <u>29</u> Foglio N. <u>81</u>
1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. <u>5</u> tavole 2) Relazione sanitaria. 3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano 4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31) 5) FOSSA SETTICA 6) ESTRATTO DI MAPPA 7) CERTIFICATO CATASTALE	

Visto Soprintendenza ai M. M. & G. G.

del N.

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione

del N.

OPERE DI URBANIZZAZIONE

L. 7.277.000 = CESSIONE = 5602360

REV. N. DEL Valore catastale

LETTERE LIBERATORIE

ENEL ☐ ATHA ☐ ITALGAS ☐

CESSIONE TERRENO

mq. 692 del 5.11.76 mapp. 433-434 Sez. 29 F° 81

Visto Comando dei Vigili del Fuoco

Al Comune di Carrara

Si restituisce il progetto in data 5.11.76 essendo stato dal interessato le prescrizioni sopra richieste

Massa, 5.11.76

IL COMANDA

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno a disposizione mq. 3907

(VILLA) Esistente mq. 250
 Superficie coperta { Progetto mq. 490 Rapporto di copertura $\frac{1}{5}$
 Totale mq. 740

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda

mc. 1000 Esistente (VILLA)
 mc. 7277 Progetto
 mc. 8277 Totale

Volume totale compreso piano interrato

mc. 9649

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

i = 2,11

Distanze minime dai confini { Lato Nord ml. 6,00
 Lato Sud ml. 13,00

Lato Ovest ml. 66,50Lato Est ml. 6,00Distanza minima dal filo stradale ml. 3,50

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. <u>4 + ATTICO</u>	ml. <u>13,20</u>	ml. <u>11,00</u> ml. <u>8,00</u>	<u>1,2</u> r <u>1,6</u>

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml.
P. Terra o rialz.	ml. <u>3,20</u>
Secondo Piano	ml. <u>3,00</u>
Terzo Piano	ml. <u>3,00</u>
Quarto Piano	ml. <u>3,00</u>
Quinto Piano <u>Attico</u>	ml. <u>2,80</u>
Sesto Piano	ml. <u>—</u>
Attico	ml.

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	<u>420</u>
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	<u>3907</u>
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	<u>—</u>
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	<u>3907</u>

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale COMMERCIALE (NEGOZI) 2 ☐ Attività economica (specificare: opificio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☒ no ☐	

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	appartamenti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato	—	—		—					
Terreno o Rialz.	<u>NEGOZI</u>								
Secondo	<u>4</u>	<u>12</u>	<u>18</u>	—					
Terzo	<u>4</u>	<u>12</u>	<u>18</u>	—					
Quarto	<u>4</u>	<u>12</u>	<u>18</u>	—					
Quinto <u>Attico</u>	<u>2</u>	<u>8</u>	<u>10</u>	—					
Sesto									
Attico									

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni CEMENTO ARMATO
Muratura DOPPIO UNI + FORATO 8
Copertura PIANA A TERRAZZA
Tinteggiatura TEMPERA LAVABILE (interno)
Rivestimenti INTOCOPLASTICO (esterno) CERAMICA (Bagni e Cueme)
Serramenti LEGNO DOUGLAS
Ringhiere LEGNO DOUGLAS + FERRO
Pavimenti CERAMICA + MARMO

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO

[Signature]

Esecutore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.

e direttore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.

IL PROGETTISTA

DR. ARCH. BUTTINI GIULIANO

[Signature]

L' ESECUTORE

IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1 : 100 per l'insieme e di almeno 1 : 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversa e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1 : 1000 oppure di 1 : 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1 : 500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA			
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n. del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit. 800.470,-	n. 512 del 17-11-76
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n. del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Certificato catastale	☐ Idoneità fondazioni
	☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento	Data del frazion.
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep N. Volume Notaio		
CESSIONE TERRENO	Mappale Sez. Foglio m ²		
Parere dell'Ufficio d'Igiene			
<i>[Signature]</i>			
L'UFFICIALE SANITARIO			

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara li 19. Lug. 1876

Informativa di P. R. G. C.

Informativa di P. R. G. C. 41 Zona Fabbrica 4 e sul terreno strada P.M. 22
Controllare i pres. animenti precedenti e non aver
vite, o fabbricati precedenti. Si segnala che non è
il pres. animento dell'uso è diverso in epoca 1917/16

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO in cui era presente il PRC e ne è quindi
un interessato sulla base di licenze del PRCSO per usare del
alcuna lottizzazione all'EE. pite h.v. I Penion.

27 LUG. 1976

2417176

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 70 del 20-8-76)

Pareri favorevoli a condizione che venga rinviata a giugno o agosto
del Consorzio una forbice di terreno della profondità di ul 50 gl
limiti della proprietà sulla via Torrisio - (vincolo sostanziale)

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(*Riunione N. del*)

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

- 93-444081-6070-6071-6113-6114-6115-6116-6117-6118-6119-6120-6121-6122-6123-6124-6125-6126-6127-6128-6129-6130-6131-6132-6133-6134-6135-6136-6137-6138-6139-6140-6141-6142-6143-6144-6145-6146-6147-6148-6149-6150-6151-6152-6153-6154-6155-6156-6157-6158-6159-6160-6161-6162-6163-6164-6165-6166-6167-6168-6169-6170-6171-6172-6173-6174-6175-6176-6177-6178-6179-6180-6181-6182-6183-6184-6185-6186-6187-6188-6189-6190-6191-6192-6193-6194-6195-6196-6197-6198-6199-6200-6201-6202-6203-6204-6205-6206-6207-6208-6209-6210-6211-6212-6213-6214-6215-6216-6217-6218-6219-6220-6221-6222-6223-6224-6225-6226-6227-6228-6229-6230-6231-6232-6233-6234-6235-6236-6237-6238-6239-6240-6241-6242-6243-6244-6245-6246-6247-6248-6249-6250-6251-6252-6253-6254-6255-6256-6257-6258-6259-6260-6261-6262-6263-6264-6265-6266-6267-6268-6269-6270-6271-6272-6273-6274-6275-6276-6277-6278-6279-6280-6281-6282-6283-6284-6285-6286-6287-6288-6289-6290-6291-6292-6293-6294-6295-6296-6297-6298-6299-6300-6301-6302-6303-6304-6305-6306-6307-6308-6309-6310-6311-6312-6313-6314-6315-6316-6317-6318-6319-6320-6321-6322-6323-6324-6325-6326-6327-6328-6329-6330-6331-6332-6333-6334-6335-6336-6337-6338-6339-6340-6341-6342-6343-6344-6345-6346-6347-6348-6349-6350-6351-6352-6353-6354-6355-6356-6357-6358-6359-6360-6361-6362-6363-6364-6365-6366-6367-6368-6369-6370-6371-6372-6373-6374-6375-6376-6377-6378-6379-6380-6381-6382-6383-6384-6385-6386-6387-6388-6389-6390-6391-6392-6393-6394-6395-6396-6397-6398-6399-6400-6401-6402-6403-6404-6405-6406-6407-6408-6409-6410-6411-6412-6413-6414-6415-6416-6417-6418-6419-6420-6421-6422-6423-6424-6425-6426-6427-6428-6429-6430-6431-6432-6433-6434-6435-6436-6437-6438-6439-6440-6441-6442-6443-6444-6445-6446-6447-6448-6449-6450-6451-6452-6453-6454-6455-6456-6457-6458-6459-6460-6461-6462-6463-6464-6465-6466-6467-6468-6469-6470-6471-6472-6473-6474-6475-6476-6477-6478-6479-6480-6481-6482-6483-6484-6485-6486-6487-6488-6489-6490-6491-6492-6493-6494-6495-6496-6497-6498-6499-6500-6501-6502-6503-6504-6505-6506-6507-6508-6509-6510-6511-6512-6513-6514-6515-6516-6517-6518-6519-6520-6521-6522-6523-6524-6525-6526-6527-6528-6529-6530-6531-6532-6533-6534-6535-6536-6537-6538-6539-6540-6541-6542-6543-6544-6545-6546-6547-6548-6549-6550-6551-6552-6553-6554-6555-6556-6557-6558-6559-6560-6561-6562-6563-6564-6565-6566-6567-6568-6569-6570-6571-6572-6573-6574-6575-6576-6577-6578-6579-6580-6581-6582-6583-6584-6585-6586-6587-6588-6589-6590-6591-6592-6593-6594-6595-6596-6597-6598-6599-6600-6601-6602-6603-6604-6605-6606-6607-6608-6609-6610-6611-6612-6613-6614-6615-6616-6617-6618-6619-6620-6621-6622-6623-6624-6625-6626-6627-6628-6629-6630-6631-6632-6633-6634-6635-6636-6637-6638-6639-6640-6641-6642-6643-6644-6645-6646-6647-6648-6649-6650-6651-6652-6653-6654-6655-6656-6657-6658-6659-6660-6661-6662-6663-6664-6665-6666-6667-6668-6669-6670-6671-6672-6673-6674-6675-6676-6677-6678-6679-6680-6681-6682-6683-6684-6685-6686-6687-6688-6689-6690-6691-6692-6693-6694-6695-6696-6697-6698-6699-6700-6701-6702-6703-6704-6705-6706-6707-6708-6709-6710-6711-6712-6713-6714-6715-6716-6717-6718-6719-6720-6721-6722-6723-6724-6725-6726-6727-6728-6729-6730-6731-6732-6733-6734-6735-6736-6737-6738-6739-6740-6741-6742-6743-6744-6745-6746-6747-6748-6749-6750-6751-6752-6753-6754-6755-6756-6757-6758-6759-6760-6761-6762-6763-6764-6765-6766-6767-6768-6769-6770-6771-6772-6773-6774-6775-6776-6777-6778-6779-6780-6781-6782-6783-6784-6785-6786-6787-6788-6789-6790-6791-6792-6793-6794-6795-6796-6797-6798-6799-6800-6801-6802-6803-6804-6805-6806-6807-6808-6809-6810-6811-6812-6813-6814-6815-6816-6817-6818-6819-6820-6821-6822-6823-6824-6825-6826-6827-6828-6829-6830-6831-6832-6833-6834-6835-6836-6837-6838-6839-6840-6841-6842-6843-6844-6845-6846-6847-6848-6849-6850-6851-6852-6853-6854-6855-6856-6857-6858-6859-6860-6861-6862-6863-6864-6865-6866-6867-6868-6869-6870-6871-6872-6873-6874-6875-6876-6877-6878-6879-6880-6881-6882-6883-6884-6885-6886-6887-6888-6889-6890-6891-6892-6893-6894-6895-6896-6897-6898-6899-6900-6901-6902-6903-6904-6905-6906-6907-6908-6909-6910-6911-6912-6913-6914-6915-6916-6917-6918-6919-6920-6921-6922-6923-6924-6925-6926-6927

ACCOGIVE

11 ~~15~~ NOV. 1978

SINDO