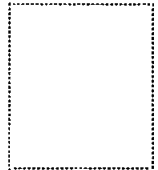


COPIA



COMUNE DI CARRARA

PROVINCIA DI MASSA E CARRARA



17685/1452

N. protocollo

N. della pratica

IL SINDACO

Vista la domanda del Sig. GIACOMELLI Ottorino
per essere autorizzato a sistemazione e riparazione del fabbricato uso
abitazione . in via del Porcile Avenza

Visti :

i disegni allegati alla domanda stessa ;
il parere espresso dalla ~~Commissione Edilizia~~ ^{determinazione del Sindaco 20 Febb. 1968} in data ;
i riferimenti dell' Ufficio Urbanistica Comunale e dell' Ufficio d' Igiene ;
la legge 17 agosto 1942, n. 1150 e 6-8-1967 n. 765 ;
la legge Comunale e Provinciale ;
i regolamenti Comunali d' igiene e Polizia locale ;
Visto il ~~nuova~~ osta del C.Z.I.A n°21798 in data 12/2/1968 ;

AUTORIZZA

il sig. GIACOMELLI Ottorino
all'esecuzione dei lavori di cui si tratta sotto l' osservanza delle vigenti disposizioni
in materia di edilità, d' igiene e di polizia locale in conformità al progetto pre-
sentato e alle condizioni entro riportate.

Gc.

- 1) ~ Rilasciando la licenza il Comune non assume nessun impegno circa la costruzione delle opere di urbanizzazione (strade, fognature, acquedotto ecc.) la dove queste manchino e siano deficienti.

Il richiedente non acquista parimenti alcun diritto per opporsi o pretendere indennizzi contro le disposizioni che il Comune intendesse poi adottare per migliorare le condizioni degli spazi pubblici della zona;

- 2) ~ La licenza è in ogni caso concessa fatti salvi i diritti dei terzi;

- 3) ~ La licenza di costruzione ha valore per anni 1 (uno) dalla data del rilascio. Qualora entro tale termine i lavori non siano stati iniziati dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della licenza; Il Sindaco può concedere proroghe solo su motivata richiesta;

- 4) ~ In ogni cantiere deve essere chiaramente esposto un cartello recante il numero e la data della licenza di costruzione ed i nomi dei titolari della licenza, del progettista, del direttore dei lavori e del costruttore. La licenza di costruzione deve essere tenuta in cantiere ed esibita ad ogni richiesta dei funzionari del Comune addetti alla sorveglianza;

- 5) ~ È FATTO OBBLIGO al titolare della presente licenza, prima di iniziare gli scavi di fondazione, di richiedere e ottenere il NULLA OSTA da parte dell'Ufficio Urbanistica il quale provvederà tempestivamente ad eseguire il sopralluogo e stabilirà gli allineamenti secondo il progetto approvato dalla Commissione Edilizia. Il titolare della licenza ha pure l'obbligo di segnalare tempestivamente al Comune la data del completamento degli scavi di fondazione, quella del completamento della copertura e quella di ultimazione dell'opera, nonché tutti i fatti occorsi nella esecuzione dei lavori che possono interessare l'Autorità Comunale. Deve altresì tempestivamente segnalare all'Ufficio d'Igiene quando stia per completare la costruzione degli impianti igienici (fosse settiche, pozzi neri, ecc.), affinché l'Ufficio possa controllarne la razionale esecuzione. In difetto di tali osservanze saranno applicate le sanzioni di cui al punto 19 della presente licenza;

- 6) ~ È vietato nel modo più assoluto di ricavare abitazioni anche ad uso alloggi di custodi, guardiani o portieri nei locali seminterrati o comunque posti al disotto del piano stradale o di campagna e in locali non illuminati od areati direttamente;

- 7) ~ Le porte dei fabbricati prospettanti su spazi pubblici debbono essere munite di infissi giranti all'interno;

- 8) ~ Non possono adottarsi persiane che si aprano verso l'esterno su spazi pubblici se l'altezza minima dal piano del marciapiede non è almeno di mt. 2,10;

- 9) ~ Il Comune ha diritto di usare gli assiti di ricenzione per le pubbliche affissioni, direttamente o attraverso ditte appaltatrici del servizio, senza corrispondere compensi di sorta;

10) - Le acque piovane debbono essere convogliate a terra e le tubazioni almeno per una altezza di mt. 3 dal piano del marciapiede debbono essere incassate nella muratura o, se esterne, in ghisa ;

11) - Al piano di spiccato i muri dei fabbricati debbono essere impermeabilizzati mediante doppio strato orizzontale d'asfalto dello spessore complessivo di almeno cm. 1 o con altro sistema che assicuri non minore protezione ;

12) - In ogni edificio di nuova costruzione i bidoni delle immondizie debbono essere tenuti in apposito locale ben areato al piano terreno con pareti rivestite di materiale impermeabile e lavabile ;

13) - Negli edifici di civile abitazione è fatto obbligo di disporre efficaci isolamenti acustici almeno tra piano e piano o tra appartamento e appartamento e in corrispondenza dei macchinari installati per i vari servizi interni ;

14) - Ove nella costruzione si usi conglomerato di cemento semplice o armato è fatto obbligo di osservare le disposizioni di cui ai RR. DD. LL. 16 Novembre 1939 n. 2228 e n. 2229 e di denunciare l'opera alla Prefettura documentando l'avvenuta denuncia al Comune prima dell'inizio dei lavori ;

15) - In caso di sopraelevazione è fatto obbligo di verificare la capacità portante delle fondazioni o delle strutture che si intendono utilizzare, e di provvedere, ove necessario, al loro rafforzamento ;

16) - È fatto obbligo di osservare le norme per la prevenzione degli infortuni sul lavoro stabilite dal D.P.R. N. 164 del 7 Gennaio 1956 ;

17) - Inoltre debbono essere rispettate le seguenti condizioni :

~~1) i lavori sono limitati, come da condizioni del C.Z.I.A., alla sostituzione del solaio con altro più idoneo e la riparazione delle lievi lesioni nelle murature esterne, al fine di garantire le condizioni statiche e di abitabilità dell'immobile, esclusa ogni altra opera.~~

a)- i lavori sono limitati, come da condizioni del C.Z.I.A., alla sostituzione del solaio con altro più idoneo e la riparazione delle lievi lesioni nelle murature esterne, al fine di garantire le condizioni statiche e di abitabilità dell'immobile, esclusa ogni altra opera.

- 18) - In caso di inosservanza delle norme e modalità esecutive fissate nel presente atto verranno applicate le misure previste nell' art. 32 della legge 17-8-1942 n. 1150 e nell' art. 26 della legge stessa modificato ai sensi dell' art. 6 della legge 6-8-1967 n. 765 ;
- 19) - Senza pregiudizio delle sanzioni penali e dei più gravi provvedimenti stabiliti delle leggi, ogni infrazione alle presenti norme è punita con ammenda fino a L. 1.000.000 (Unmillione) e con l' arresto fino a 6 mesi e ammenda fino a L. 2.000.000 (Duemilioni) nei casi di prosecuzione dei lavori nonostante l' ordine di sospensione ai sensi dell' art. 13 della legge 6-8-1967 n. 765 ;
- 20) - L' entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporterà la decadenza della licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i relativi lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data d' inizio

20 febbraio 1968

Carrara, li

Accluse si restituiscono due copie di ciascuno dei disegni presentati.

L'INGEGNERE CAPO

IL SINDACO

Consegnata da :

a mano di

il

23 MAR. 1968

Uff. Funzioni
Consorzio per la Zona Industriale Apuana

N. di prot.

21798-54100-

12 FEB. 1968

Massa,

Tel. 41.701 - 41.702 - Cas. Post. 04 - CC/22.10513

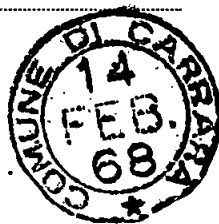
Risposta a nota

OGGETTO: Costruzione vano Giacomelli Ottorino-Via Li-
vorno (già via della Porcile).-

EGR. SIG.

GIACOMELLI OTTORINO

AVENZA-Via Livorno



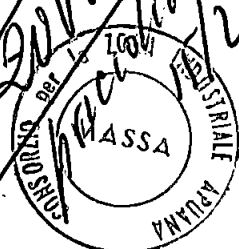
p.c. COMUNE DI CARRARA

(nota 17685/1452 del 8.1.68)

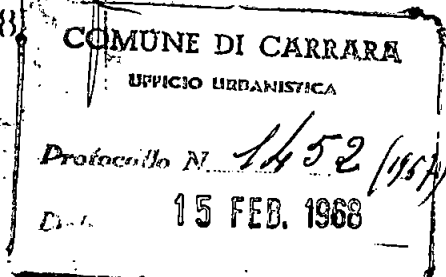
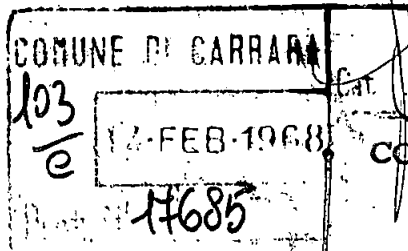
Con riferimento alla Vs. richiesta 1.8.67 ci
pregiamo comunicare che la ns. Giunta Esecutiva
con delibera n. 273/68 del 8.2.68 ha deciso di
dare parere favorevole per la sostituzione del
solaio con altro più idoneo e la riparazione
delle lievi lesioni nelle murature esterne, al
fine di garantire le condizioni statiche e
di abitabilità dell'immobile, esclusa ogni al-
tra opera.

Distinti saluti.

p. LA GIUNTA ESECUTIVA



G. Funzioni
15/2/68



Consorzio per la Zona Industriale Apuana

N. di prot. **217064**

54100 - 3 GEN 1968

Massa,

Tel. 41.701 - 41.702 - Cas. Post. 64 - CC/22.10513

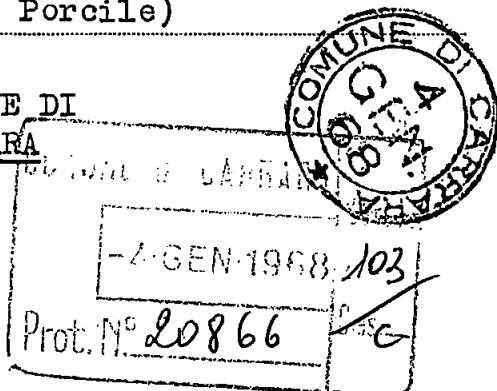
Risposta a nota

OGGETTO: Costruzione vano-Ditta Giacomelli Ottorino
via Livorno (già del Porcile)

Urb.

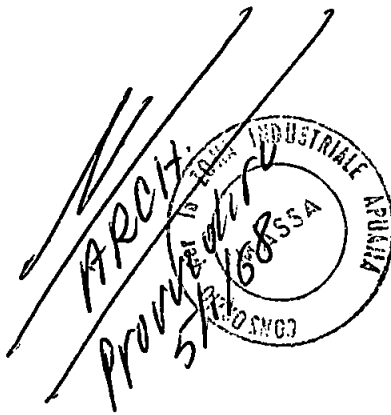
AL
COMUNE DI
CARRARA

p.c. GIACOMELLI OTTORINO
Via Livorno
AVENZA



Con riferimento alla nota 20866/1687 del
28.8.u.s. Vi preghiamo volerci far perve-
nire un certificato del Vs. Ufficio Tenni-
co attestante quali sono le riparazioni ri-
chieste dalle condizioni statiche e di abi-
tabilità dell'edificio in oggetto.

p.LA GIUNTA ESECUTIVA



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 1678/68

Data 5 GEN. 1968

Lucchetti precedenti 5/1/68

8 Gennaio 1968

17685/1452

21706

3 Gennaio 1968

Costruzione vano - ditta Giacomelli Ottorino via Livorno (già via del Porcile).

AL CONSORZIO PER LA ZONA INDUSTRIALE
APUANA
Palazzo Ducale

M A S S A

Con riferimento alla nota citata in oggetto si comunica che a seguito di sopralluogo effettuato sulla costruzione interessata sono state riscontrate lievi lesioni nelle murature esterne ed un cedimento generale del solaio in legno del primo piano che pertanto risulta imbarcato totalmente.

Le modifiche richieste dalla ditta Giacomelli Ottorino presso il V/S ufficio Tecnico consistono nella sostituzione del solaio con altro più idoneo a sostenere le tramezzature che si aggiungeranno a quelle già esistenti, lo spostamento ed allargamento delle finestre già esistenti, la aggiunta di una finestra sul prospetto Est, di una porta sul prospetto Sud e di una scala a giorno sul medesimo prospetto in luogo di un piccolo vano ad un piano preesistente ora trasformato in sottoscala.

IL SINDACO

VR/Gc.

Urbanistica
CONSORZIO PER LA ZONA INDUSTRIALE APUANA

54100

-7 AGO. 1967

N. di prot. **21400**

Massa

Telefono 41.701 - 41.702 - Cas. Post. 64
C/C Postale N. 22/10613

Risposta a nota

OGGETTO: ¹Costruzione ^{ovino}Giacomelli Ottironi-Avenza Via Livorno (già
via del porcile).-

AL
COMUNE DI
CARRARA

COMUNE DI CARRARA	
-9 AGO-1967	Cat. 3
Prot. N. 20866	Cias



p.c. GIACOMELLI OTTIRONI
AVENZA Via Livorno

COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO URBANISTICA	
Protocollo N. 1087	
Data 10 AGO. 1967	

arch. Varnian

G. m. jussi

La Ditta emarginata ha presentato un progetto al fine di eseguire alcuni urgenti lavori di restauro allo stabile.

La ns. Giunta Esecutiva nella riunione del 4.8.u.s. ha deliberato di richiedere al Comune di Carrara se realmente sussistono i motivi dichiarati dall'interessato.

Si resta in attesa di cortesi comunicazioni al riguardo.

p.LA GIUNTA ESECUTIVA



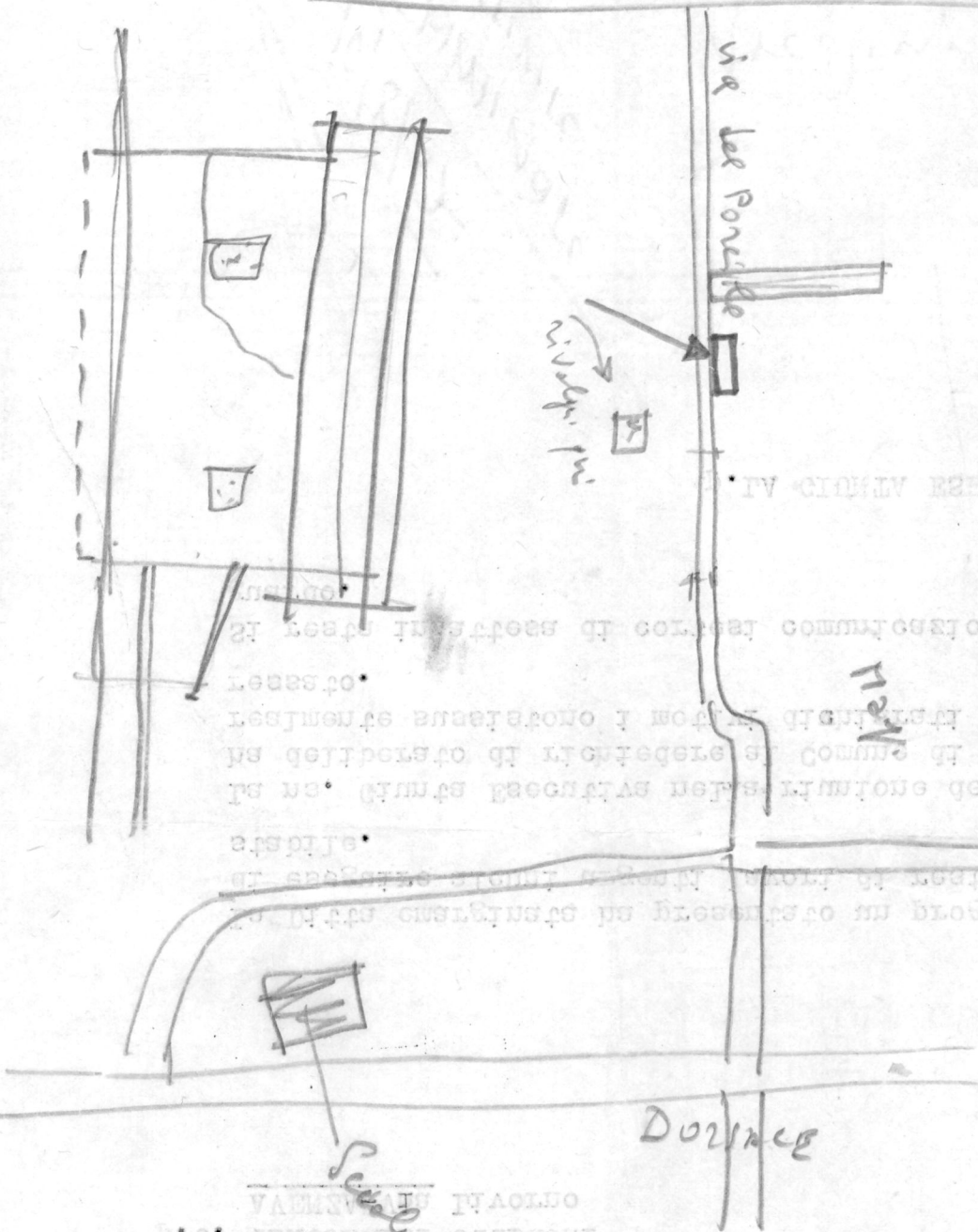
*10/8/67
Esaminare
e scrivere*

*Arcolini ricercare
il progetto i precedenti
presso Lucchetti*

*Da Sopravviss, effettuato per 24 Agosto '67
risultate l'edificio bisognoso di restauro;
i disegni dello stato attuale sono in corso
con realto - F. Arcolini 25 Agosto 1967*

*ritirare pratica a MASSA -
vittoria pratica 24-8/67*

FF. SS

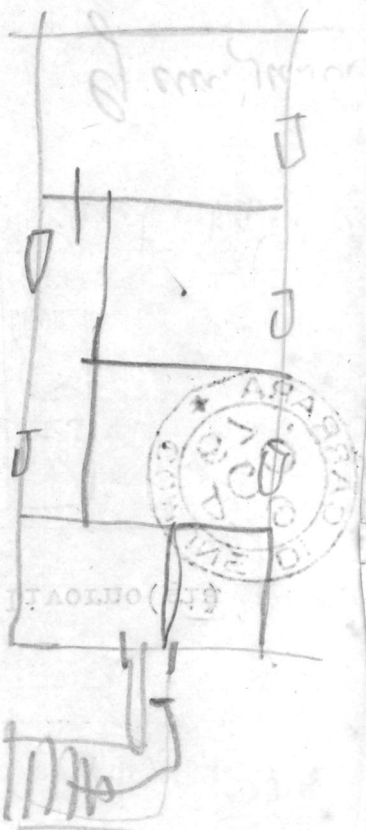


VIA DEI POVERI
D.C. CIVILIALE DI ROMA

Scatola

CIVILIALE
COMUNE DI
VI

Ata dei Bollette) --



28 Agosto 1967

20866/1687

21400 - 54100 del 7/8/1967

Costruzione vano - ditta Giacomelli Ottorini via Livorno (già via Porcile)

AL CONSORZIO PER LA ZONA INDUSTRIALE
APUANA

Palazzo Ducale

M A S S A

In risposta alla Vostra datata 7/8/1967 n°21400 di protocollo, si dichiara che da sopralluogo effettuato il 24/8/1967, risulta che l'edificio è bisognevole di lavori di restauro.

I disegni dello stato attuale sono rispondenti alla verità.

IL SINDACO

Ar/Gc.