



COMUNE DI
CARRARA

URBANISTICA

ARCHIVIO

N.

ANNO

58

81

PROGETTO

DI UN FABBRICATO USO

CIVILE ABITAZIONE

DITTA PROPRIETARIA
COOPERATIVA EDILIZIA
"PRATOVERDE"

Res. a CARRARA

Via MAZZINI

LOCALITÀ COMPR. P.E.E.P. AVENZA

VIA PROVINCIALE

N.

SEZIONE

FOGLIO

69

MAPPAL

323.324.268

LICENZA EDILIZIA DEL

5.6.81

N.

193

COMMISSIONE EDILIZIA N.

37

DEL

17.11.80

N. PROTOCOLLO

26204/3446

N. PRATICA

CAMBIO INTEST/NE

NUOVA DITTA INTESTATARIA

Res a.

via

licenza N.

del

I RINNOVO

licenza N.

del

II RINNOVO

"

"

"

III RINNOVO

"

"

"

TAGLIANDI N.

1200

ALLINEAMENTO

RICHIESTO E RILASCIATO IL 23/6/1981

TAGLIANDI	A	LAVORI INIZIATI	6.7.1981	CERTIFICATI	
	B	LAVORI COPERTI	14.7.1982		
	C	LAVORI ULTIMATI	31.5.1983		
note :					

VISITA DI CONTROLLO

SOPRALL. DI ULTIMAZIONE

18/6/1983 Manti

ALTRE DETERMINAZIONI - VARIANTI

1	licenza n. _____ del _____	5	licenza n. _____ del _____
2	licenza n. _____ del _____	6	licenza n. _____ del _____
3	licenza n. _____ del _____	7	licenza n. _____ del _____
4	licenza n. _____ del _____	8	licenza n. _____ del _____

PROCEDIMENTI A CARICO

1. VERBALE DIFFORMITÀ del _____

2. VERBALE DIFFORMITÀ del _____

SEGNALAZIONE ALL'UTE nota _____ del _____

SEGNALAZIONE ALL'INT. di FINANZA nota _____ del _____

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

- 1 Codici finali
- 2 Copia concessione edilizia
- 3 Tavole di progetto
- 4 Polvere solfurea Monte dei Panhi d'Inno
- 5 Computo metri di urbanizzazione
- 6 Dichiarazione del progettista per i VVF.
- 7 Relazione igienico-sanitaria
- 8 Aerofotogrammetria
- 9 Estratto di mappa

NOTE:



o rimborso stampati L. 500

F. & OTT. Arch. Varianti

ABE 1200
157A1
08/10/80

Al Sig. Sindaco del Comune di

APPROVATO
CARRARA

Arrivo al Protocollo Generale

COMUNE DI CARRARA

29 OTT 1980

PROT. N. 26804

103
c

N. di pratica d'Archivio

ANNO

1978158

Arrivo all'Uff. di Igiene

R.P.T. 323

29 OTT. 1980

Visto 3 NOV. 1980

Rivista edilizia

Soc. Coop. Edilizia **Pratoverde** a r. l. OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

ed. a proprietà divisa

Sede: Via Mazzini, 18 - CARRARA

C. F. e P. IVA 00353890452

IL sottoscritto

28 X. 80

Proprietari della costruzione	Sig/ri PRESIDENTE: BARBIERI ALESSANDRO nato a CARRARA Li 19/11/1949 nato a CARRARA Li domiciliato in CARRARA Via CORSO C. ROSSELLI Civ. N. 14 Tel.
Progettista delle opere Codice Fiscale BTT GLN 35P21 B832X	Sig. BUTTINI GIULIANO di professione ARCHITETTO residente a CARRARA Via LARGO XXV APRILE Civ. N. 8 iscritto all'Ordine Professionale DEGLI ARCHITETTI della P. DI MASSA-CARRARA N. Ord. 12
chiedono alla S.V. la licenza di (a) Costruire una fabbricato ad uso (b) CIVILE ABITAZIONE	
Ubicazione della costruzione	Località COMPENSORIO P. E. E. P. DI AVENZA Via Promete Mappale N. 323P. 324P. 268P. Sez. 1100 Foglio N. 69
1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. 5 tavole. 2) Relazione sanitaria. 3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano 4) Copia Aer ofotogrammetrica (21x31)	

9 GIU. 1981

Visto Soprintendenza ai M. M. & G. G.

del..... N.....

Visto del C. Z. I. A. o Consorzio Carrione

del..... N.....

OPERE DI URBANIZZAZIONE

L. **UFFICIO URBANISTICA**

REV. N. **VISTO PER PERMILTO ORDIN DI URBANIZZAZIONE** DEL.....

LETTERE LIBERATORIE di cui alla legge 10 / 28 - 1 - 77 con

ENEL ☐ ATHA ☐ ITALGAS ☐ reversale n° **2323** del **16/91**

CESSIONE TERRENO di **13.100.560** del **11/10/80** Il Piantone incaricato

mq. mapp. Sez. F°

Visto Comando dei Vigili del Fuoco

Non all. opere di n. 10

19 NOV. 1980

19 NOV 1980

pagato il 1/6/81

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno a disposizione mq. 1120

Superficie coperta { Esistente mq.
 Progetto mq. 315 Rapporto di copertura $\frac{315}{1120} = 0,28$
 Totale mq. 315

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda

mc. Esistente
 mc. 6697 Progetto
 mc. 6697 Totale

Volume totale compreso piano interrato

mc. 6697

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

i = 5,98

Distanze minime dai confini

Lato Nord ml. 8,00
 Lato Sud ml. 6,00

Lato Ovest ml. 5,30
 Lato Est ml. 4,60

Distanza minima dal filo stradale ml. 6,00

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. 7	ml. 20,80	ml. 14,00	r 1,49

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml. /
P. Terra o rialz.	ml. 2,70
Secondo Piano	ml. 2,70
Terzo Piano	ml. 2,70
Quarto Piano	ml. 2,70
Quinto Piano	ml. 2,70
Sesto Piano	ml. 2,70
Attico	ml. 2,70

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare: opificio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☐ 3 Ascensore si ☒ no ☐

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	appartamenti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato	—	—	—	14+4					
Terreno o Rialz. .	—	—	—	—					
Secondo	3	12	10	—					
Terzo	3	12	10	—					
Quarto	3	12	10	—					
Quinto	3	12	10	—					
Sesto	3	12	10	—					
Attico	2	9	7	1					

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni IN CEMENTO ARMATO
Muratura DOPPIO U.N.I. + FORATO DI CM. 8 CON INTERCAPEDINE
Copertura TETTO A PADIGLIONE CON TEGOLE MARSIGLIESI
Tinteggiatura INTONACO PLASTICO
Rivestimenti IN CERAMICA
Serramenti LEGNO E ALLUMINIO
Ringhiere LEGNO E FERRO SMALTATO
Pavimenti CERAMICA

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO

Alexander Sabini



L'ESECUTORE

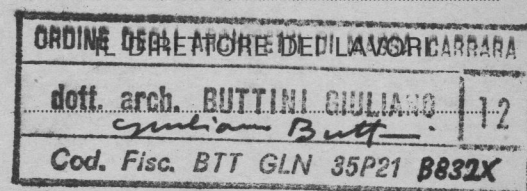
Esecutore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.

e direttore dei lavori sarà il Sig. BUTTINI GIULIANO

domiciliato in CARRARA via LARGO XXV al N. 8

APRILE



NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale e notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	569.245	n. 376 del 8/6/81
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Certificato catastale	☐ Idoneità fondazioni	
	☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento	Data del frazion.	
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep N. Volume Notaio			
CESSIONE TERRENO	Mappale Sez. Foglio m ²			

Parere dell'Ufficio d'Igiene

*Asservibile a destinazione via
Muro in opera esistente*

L'UFFICIALE SANITARIO

Il 3. XI. 80

Usay

6 OTT 1980
G. L. ...

CF
puto

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara li 6 OTT. 1980

Informativa di P. R. G. C.

Geo. M. per controllo PEEP e 4522/
Disfetto alle N.T.A. del PEEP per prot. il piano
amb. a livello del terreno 11/10/80

NOTA DELL' INGEGNERE CAPO

E' in regola con le N.T.A.
(queste sono salde)
Parere favorevole - Allen C.E. 27/10/80
28/10/80
7 NOV. 1980
V. ...

ferma le 452
MUTUO ORDINARIO

(Soluzione.....)
Parere della Commissione Edilizia
(Riunione N. 37 del 17/11/80)

Parere favorevole

[Signature]

L'INGEGNERE CAPO
V. ...

(Soluzione.....)
Parere della Commissione Edilizia
(Riunione N. del)

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

li *[Signature]*

IL SINDACO

5 GIU. 1981

BTT GLN 35P21 B832X

NUMERO DI CODICE FISCALE

BUTTINI

COGNOME DI NASCITA

GIULIANO

NOME

M

SESSO

CARRARA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(MASSA CARRARA)

PROVINCIA DI NASCITA

21/09/35

DATA DI NASCITA

ROMA
15 maggio 1976



IL DIRETTORE GENERALE

[Handwritten signature]

BUTTINI
GIULIANO

(304)

LARGO 25 APRILE 8

54033 CARRARA

MS



MINISTERO DELLE FINANZE
ANAGRAFE TRIBUTARIA

**CERTIFICATO DI ATTRIBUZIONE DEL
NUMERO DI CODICE FISCALE E DI PARTITA IVA**

DATI RELATIVI AL SOGGETTO D'IMPOSTA

CODICE FISCALE

00353890452

NUMERO PARTITA

00353890452

TIPO SOGGETTO

07 - SOC COOP E CONSOR REGISTR

DENOMINAZIONE

SOC. COOP. EDILIZIA PRATOVERDE SRL

COMUNE

CARRARA

PROV.

MS

INDIRIZZO

VIA MAZZINI 18

TIPO ATTIVITA

3500 - COSTR. ED RESID.

DATI RELATIVI AL

SOCIO AMMINISTRATORE

CODICE FISCALE

BRBL5N49519B832D

COGNOME E NOME

BARBIERI ALESSANDRO

DATA

18 / 03 / 80

IL FUNZIONARIO

P. M. L.



UFFICIO IVA

MASSA CARRARA