



Diritto rimborso stampati



Arrivo al Protocollo Generale

COMUNE DI CARRARA

20 FEB. 1984

6781

N. di pratica d'Archivio

ANNO

197

Arrivo all'Urbanistica

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 902

Data 21 FEB. 1984

Arrivo all'Uff. di Igiene

R.P.N. 100
17 APR. 1984

Visto

5 MAG. 1984

APPROVATO

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

I sottoscritt

Proprietari

della costruzione

Sig./ri

TALIERCIO VINCENZA

nato a

CARRARA

Li

9-9-1922

nato a

Li

domiciliato in

AVENZA (CARRARA).

Via

CAMPO D'APPIO

Civ. N.

Tel.

Progettista delle opere

Sig.

RICCARDO GEMIGNANI

di professione

GEOMETRA

residente a

CARRARA

Via

DON MINZONI

Civ. N.

21

iscritto all'Ordine Professionale

GEOMETRI

della

PROV. MS

N. Ord.

323

chiedono alla S.V. la licenza di (a) SOPRAELEVARE

un fabbricato ad uso (b) ABITAZIONE

72225

Ubicazione
della costruzione

Località

AVENZA

Via

CAMPO D'APPIO

Mappale

494

Sez.

Foglio N.

80

1) I disegni delle opere in tre copie, (c) composti di N. 4 tavole.

2) Relazione sanitaria.

3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano

4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)

ALBO

Visto Soprintendenza ai M. M. & G. G.

del

N.

Visto del C. Z. I. A. o Consorzio Carrione

del

N.

OPERE DI URBANIZZAZIONE

L.

443/3668 e 4434/3669

REV. N.

DEL

13/6/84

L.

1505.750 +
172.500

LETTERE LIBERATORIE

ENEL

☐

ATHA

☐

ITALGAS

☐

CESSIONE TERRENO

del

14/6/84

mq.

mapp.

Sez.

F.

Visto Comando dei Vigili del Fuoco

NON ABBISOGNA DI VISTO

Carrara il

14/6/84

Poppe Stamp

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno a disposizione mq. 804

Superficie coperta { Esistente mq. 168,12
 Progetto mq. 10,01 Rapporto di copertura 1/4,5
 Totale mq. 178,13

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda

mc. 886,93 Esistente
 mc. 489,69 Progetto
 mc. 1376,62 Totale

Volume totale compreso piano interrato

mc. 1376,62

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

i = 1,7

Distanze minime dai confini

Lato Nord ml. 7,90
 Lato Sud ml. 12,00

Lato Ovest ml. 5,00Lato Est ml. 5,00Distanza minima dal filo stradale ml. 7,90

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. <u>2</u>	ml. <u>7,50</u>	ml. <u>20,00</u>	r.

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml <u>2,20</u>
P. Terra o rialz.	ml <u>3,00</u>
Secondo Piano	ml <u>3,00</u>
Terzo Piano	ml
Quarto Piano	ml
Quinto Piano	ml
Sesto Piano	ml
Attico	ml

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	<u>70</u>
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	<u>201</u>
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	<u>804</u>

FINANZIAMENTO

- 1 ☒ Privato
 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici
 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici

DESTINAZIONE

- 1 ☒ Residenziale
 2 ☐ Attività economica
 (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.)
 3 ☐ Altre attività
 (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)

TIPO

- 1 ☐ Popolare
 2 ☒ Medio
 3 ☐ Super. al medio
 4 ☐ Rurale

STRUTTURA PORTANTE

- in sito*
 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato
 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra
Prefabbricata
 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra

IMPIANTI CENTRALI

- 1 Riscaldamento si ☒ no ☐
 2 Condizionam. si ☐ no ☒
 3 Ascensore si ☐ no ☒

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	appartamenti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato			<u>4</u>						
Terreno o Rialz. <i>Esistente</i>		<u>5</u>	<u>2</u>	<u>1</u>					
Secondo	<u>1</u>	<u>5</u>	<u>1</u>	<u>3</u>					
Terzo									
Quarto									
Quinto									
Sesto									
Attico									

Si devono considerare vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le opere dovranno essere eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni *(esistenti) in calcestruzzo cementato*

Muratura *in mattoni doppio uni*

Copertura *in laterizio armato e tegole*

Integgiatura *esterne al quarzo*

Rivestimenti *interni in mattonelle di ceramica*

Serramenti *in legno Douglas*

Ringhiere *in ferro*

Pavimenti *in ceramica*

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO

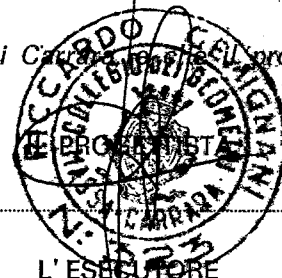
Calisto Tanicelli

Esecutore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.

e direttore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.



IL DIRETTORE DEI LAVORI



NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e consegnati in 3 copie, una delle quali deve essere di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quanto non siano menzionate tra di loro tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con scala di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate tutte le costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA			
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. n. del	
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit. n. del	
	Soprintendenza MM.GG.	Lit. n. del	
DOCUMENTI PRESENTATI	☒ Estratto di mappa ☐ Certificato catastale ☐ Idoneità fondazioni ☒ Contratto <i>57/1000 1984</i> ☐ Tipo di frazionamento ☐ Data del frazion.		
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del a rep. N. Volume Notaio		
CESSIONE TERRENO	Mappale Sez. Foglio		
Parere dell'Ufficio d'Igiene <i>M. M. M. M. M.</i> <i>P. favorevole</i> <i>17/4/84</i> <i>5.5.84</i> L'UFFICIALE SANITARIO			

2 MAR. 1984

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara li

29 MAR. 1984

Informativa di P. R. G. C.

Lu. Loro Balzano

All'ufficio Strade per chi si indica la quota della strada di PEEP nel punto relativo al lotto edificato

NOTA DELL' INGEGNERE CAPO

Verr. e
30/3/84

La quota stradale della strada in Campo d'oppio è conforme al foglio: 100000

100000
9.4.84

Il progetto prevede un lieve rialzamento del terreno su cui impasta l'altare massima del fabbricato (verso strada) - salva quanto sopra specificato il P.R.G. A

Verr. e
13/4/84

Parere favorevole a condizione che venga riempito il terreno proiettante e fabbricato deve mantenere la quota stradale alla C.E.

5 MAG. 1984

15/4/84

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 17 del 15-5-84)

Parere favorevole a condizione che venga riempito il terreno proiettante e fabbricato deve mantenere la quota stradale.

15/5/84

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

16 GIU. 1984

RESPINGE

ACCOGLIE

11 SINDACO