



Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

28 LUG. 1977
28/11/77

ABC no 101

Arrivo al Protocollo Generale

Prot. N. *20117* *103*

N. di pratica d'Arch.

ANNO

197

Arrivo all'Urbanistica
COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. *1784*

Data **28 LUG. 1977**

Arrivo all'Uff. di Igiene

R. P. N. *330*

11 AGO. 1977

Visto **11 AGO. 1977**

APPROVATO

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione

FABBRICATO *FG*

I sottoscritti *PRESIDENTE DELLA COOPERATIVA VERDE '40*
11 AGO. 1977 **CONTROLLATO**

Proprietari della costruzione	Sig./r. <i>Presidente</i> TECNICO	nato a <i>CARRARA</i> Li <i>24-11-34</i>
	<i>Agostino Fanni</i>	nato a <i>CARRARA</i> Li
	domiciliato in <i>Piazza 2 giugno 1946</i>	
	Via <i>CARRARA</i>	Civ. N. Tel.
Progettista delle opere	Sig. <i>Giancarlo</i> CACCIATORI	di professione ARCHITETTO
	residente a <i>CARRARA</i>	Via <i>Agostino</i> Civ. N. <i>118/c</i>
	iscritto all'Ordine Professionale <i>Architetti</i> della <i>Monza</i> CARRARA N. Ord. <i>13</i>	

chiedono alla S.V. la licenza di (a) **CONSTRUIRE**
un fabbricato ad uso (b) **ABITAZIONE**

Ubicazione della costruzione	Località <i>AVENZA PEEP</i>	Via <i>Govato</i>
	Mappale <i>442</i>	Sez. Foglio N. <i>69</i>

- 1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. *10* tavole.
 - 2) Relazione sanitaria.
 - 3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano
 - 4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)
- ABC 10*
26 AGO. 1977

Visto Soprintendenza ai M. M. & G. G. N.	Visto del C. Z. I. A. o Consorzio Carrione del N.
OPERE DI URBANIZZAZIONE	Visto Comando dei Vigili del Fuoco
L.	di Comune di <i>Carrara</i>
REV. AL DEL <i>11/8/77</i>	Si restituisce il progetto in data odierna essendo state adempite dall'interessato le prescrizioni sopra richieste.
LETTERE LIBERATORIE	IL COMANDANT <i>[Signature]</i>
ENEL ☐ ATHA ☐ ITALGAS ☐	11 AGO. 1977
CESSIONE TERRENO del	
mapp. mapp. Sez. F°	

(A) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.
(C) - 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

DESCRIZIONE DELL'OPERA

Superficie di terreno a disposizione mq.

Superficie coperta { Esistente mq. 4505
 Progetto mq. 6000 Rapporto di copertura
 Totale mq. 10505

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda

Volume totale compreso piano interrato

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

148

Distanze minime dai confini

Lato Nord ml. sul confineLato Sud ml. 64/66

Distanza minima dal filo stradale ml.

12

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. <u>4</u>	ml. <u>1155</u>	ml. <u>10/11</u>	r.

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	

ALTEZZA UTILE DEI PIANI
(pavim. / soffitto)

Semint. o Sotter.	ml. <u>/</u>
P. Terra o rialz.	ml. <u>240</u>
Secondo Piano	ml. <u>280</u>
Terzo Piano	ml. <u>280</u>
Quarto Piano	ml. <u>280</u>
Quinto Piano	ml. <u>/</u>
Sesto Piano	ml. <u>/</u>
Attico	ml. <u>/</u>

FINANZIAMENTO

- 1 ☐ Privato
 2 ☒ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici
 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici

DESTINAZIONE

- 1 ☒ Residenziale
 2 ☐ Attività economica
 (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.)
 3 ☐ Altre attività
 (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)

TIPO

- 1 ☒ Popolare
 2 ☐ Medio
 3 ☐ Super. al medio
 4 ☐ Rurale

STRUTTURA PORTANTE

- in sito*
 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato
 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra
Prefabbricata
 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra

IMPIANTI CENTRALI

- 1 Riscaldamento si ☐ no ☒
 2 Condizionam. si ☐ no ☒
 3 Ascensore si ☒ no ☐

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	appartamenti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato	/	/	/	/					
Terreno o Rialz.	/	/	<u>16 x 2 = 32</u>	/					
Secondo	<u>4</u>	<u>9 x 2 = 18</u>	<u>5 x 2 = 10</u>	/					
Terzo	<u>4</u>	<u>9 x 2 = 18</u>	<u>5 x 2 = 10</u>	/					
Quarto	<u>4</u>	<u>9 x 2 = 18</u>	<u>5 x 2 = 10</u>	/					
Quinto	/	/	/	/					
Sesto	/	/	/	/					
Attico	/	/	/	/					

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sala da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le principali opere da eseguirsi sono:

Fondazioni
Muratura
Copertura
Tinteggiatura
Rivestimenti
Serramenti
Ringhiere
Pavimenti

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

Proprietario

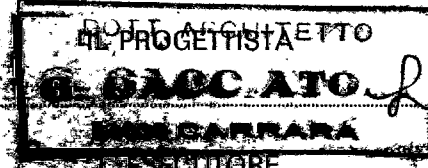
Ferrari Alfonso

Esecutore dei lavori sarà il Sig. da designarsi

domiciliato in via al N.

e direttore dei lavori sarà il Sig. da designarsi

domiciliato in via al N.



IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. n. del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit. 454.960, n. 497 del 12-8-77
	Soprintendenza MM.GG.	Lit. n. del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Certificato catastale ☐ Idoneità fondazioni
	☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Data del frazion.
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep. N. Volume Notaio	
CESSIONE TERRENO	Mappale Sez. Foglio m²	

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Parere favorevole a condizione che si provveda
in un idoneo sistema di trattamento delle acque
in un frantoio ad ossidazione forata e che
frangibili fessure della in un sistema
in p.p. attente aperte

L'UFFICIALE SANITARIO

Carrara H. 8 AGO 1977

Intervento di P. R. G. C.

L. Lora P. R. G. C. 20/1
E' legale con le NTA 5/8/77
In visione della PT. con esito favorevole

NOTA DELL' INGEGNERE CAPO

Parere favorevole alla C.E.

8/8/77

8 AGO 1977
Gentile aff. Lora

(Soluzione)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 28 del 9/8/77)

Parere favorevole con riserva per quanto
riguarda il corpo in affetto in Testate al fabbricato
(La) in quanto invade la limitrofa area di parcheggio
che il proprietario deve essere ammesso nell'eventualità
che il proprietario venga realizzato dal richiedente

(Riunione N. 28 del 9/8/77)

INGEGNERE CAPO
Gentile aff. Lora

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

II

ACCOGLIE

11 AGO 1977

SINDACO

Gentile aff. Lora