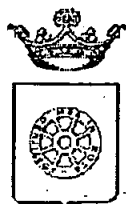


COPIA



COMUNE DI CARRARA

SETT. URBANISTICA

Prot 34047

prot. n° 7374/1147
del 3 settembre 1996.
posizione n° 167.

11/09/96

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig.
SOLDATI MARIA
FOSSOLA VIA AGRICOLA 51
54033 CARRARA

OGGETTO : Istanza di concessione edilizia in sanatoria CONDONO EDILIZIO L. 724/94,
2° richiesta della documentazione mancante.

In relazione all'istanza di concessione edilizia a sanatoria, richiesta ai sensi della L. 724/94, presentata il 24/02/95, pari numeri protocollo, consistente in TAMPONAMENTO TERRAZZA in Loc. FOSSOLA VIA AGRICOLA 51, foglio 50 mapp. 125, si comunica alla S.V., ai sensi della L. 241/90, le seguenti notizie:

- Unità Operativa Responsabile: Ufficio Condono Edilizio 1994;
- Istruttore Responsabile: Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi;
- Dirigente Settore Urbanistica: Arch. Pier Luigi Bessi.

Si comunica che il fascicolo dell'istanza in oggetto è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condono Edilizio, Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi che riceve il pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

Richiamata la nota inviata da quest'ufficio e ricevuta dalla S.V. in data 16/03/96 quale richiesta di documentazione necessaria per l'espletamento dell'istruttoria tecnico/amministrativa - nei termini previsti dall'art. 35 della L. 47/85 -, con la presente si sollecita la presentazione della documentazione mancante. Tale documentazione dovrà essere presentata entro 15 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale con allegata copia della nota ricevuta in data 16/03/96.

Al fine di agevolare la S.V. si ritiene utile allegare alla presente copia della richiesta sopraccitata già recapitata il 16/03/96.

In caso di **non ottemperanza** a quanto sopra l'istanza di concessione verrà respinta in quanto presentata incompleta e tale da non rendere possibile la valutazione sull'accogliibilità e conseguente verrà emessa ordinanza di demolizione.

Carrara 3 settembre 1996.

Amm. Vo Ferrari

L'Assessore all'Urbanistica
Guilmino Arch. Francesco

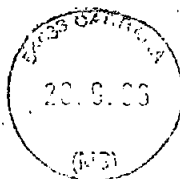


Mod. 23-1 (per l'interno) (1992) - Cod. 008400

AMMINISTRAZIONE

P. T.

COMUNE DI
CAMPORA (MS)



SWFO 7520

POSTE 11A

**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**

DA RESTITUIRE A:

N. B. — Il mittente è pregato di apporre chiaramente su entrambe le facciate le indicazioni richieste

COMUNE DI CARRARA
-- SETT. URBANISTICA
UFFICIO CONDONO --

V I A

--	--	--	--	--

C. A. P.

[illegible]

LOCALITÀ

SIGLA PROV.

A.R. AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

N. 657-8

☐ Assicurata ☐ Pacco di L.

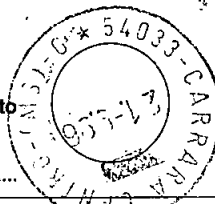
Spedito il SET. 1996 dall'Ufficio di **CARRARA**

indirizzato a SOLATI MARIA
V.le Agricola 51 - 54033 FOSSOLA

da compilare
a cura del mittente

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il 21/9
riscosso

Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento



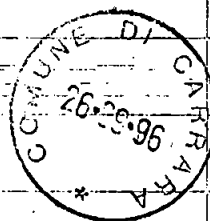
Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento

COMPT	20 SET	Cat.
Pro n°	38610	Clas.

AL COMUNE DI CARRARA

SETT. URBANISTICA



Oggetto:istanza di condono edilizio

SOLDATI MARIA POSIZ. N° 167.

si trasmette in allegato alla presente la documentazione integrativa richiesta con Vostra A.R.:

- Ricevuta U.T.E. di avvenuto accatastamento;
- Elaborato grafico (planimetria catastale);
- Atto di notorietà relativo alla data di realizzazione dell'abuso e ad eventuali reati penali;

Soldati Maria

Prot. 6440 del 30-9-96
INSEGNATA AL RESPONSABILE
<i>Luigi Henon</i>
IL DIR. MENTE <i>mi</i> LI 30.9.96



COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot.n° 7374/1147
del 20 febbraio 1996.

posizione n° 167

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig.
SOLDATI MARIA
FOSSOLA VIA AGRICOLA 51
54033 CARRARA

OGGETTO: Istanza di Concessione edilizia a sanatoria CONDONO EDILIZIO L. 724/94,
richiesta documentazione mancante.

In relazione all'istanza di concessione edilizia a sanatoria, richiesta ai sensi della L. 724/94, presentata il 24/02/95, pari numeri protocollo, consistente in TAMPONAMENTO TERRAZZA in loc. FOSSOLA VIA AGRICOLA 51, foglio 50, mapp. 125, si comunica alla S.V., ai sensi della L. 241/90, le seguenti notizie:

- | | |
|----------------------------------|--|
| - Unità Operativa Responsabile: | Ufficio Condono Edilizio 1994; |
| - Istruttore Responsabile: | Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi; |
| - Dirigente Settore Urbanistica: | Bessi Dott. Arch. Pier Luigi. |

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S.V. è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condono Edilizio, Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi, dove è giacente risultando **NON VALUTABILE** in quanto mancante della seguente documentazione:

- ☒ 1. Elaborati grafici con velatura in rosso della parte oggetto di sanatoria; *PLANIM. CATAST.*
- ☐ 2. Relazione illustrativa;
- ☒ 3. Ricevuta Ufficio Tecnico Erariale attestante l'avvenuto accatastamento;
- ☒ 4. Fotografie dell'insieme e del dettaglio (reperto fotografico su cartoncino 21x31 - 2 in caso di Vincolo Paesaggistico-Ambientale);
- ☐ 5. Schema conteggio oblazione e contributo oneri di urban. 1^a e 2^a e contributo costo costruzione;
- ☐ 6. Idonea documentazione attestante il diritto alla riduzione dell'oblazione per abuso di necessità, prima casa ecc.;
- ☐ 7. Perizia asseverata e certificazione di idoneità statica per opera di volumetria superiore a 450 mc.;
- ☐ 8. Parere Ente preposto alla Tutela del Vincolo (vincolo ricorrente);
- ☐ 9. Attestazione di deposito al Genio Civile, ai sensi della L. 64/74 e L.R. 88 per le opere realizzate dopo il 15/7/82;
- ☒ 10. Dichiarazione, resa dal richiedente sotto forma di atto sostitutivo di notorietà, che lo stesso non è stato condannato o non indagato per motivi di mafia (vedere Legge)

Si richiede documentazione di cui al punti: 1-3-4-10

La documentazione di cui sopra dovrà essere presentata entro 15 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale, con allegata copia della presente comunicazione. In caso di non ottemperanza l'istanza di concessione sarà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito all'espletamento di tutte le giacenze agli atti. Si ricorda che la mancanza della documentazione sopra richiesta non permette la maturazione di eventuali diritti di silenzio-assenso.

[Firma] Assessore all'Urbanistica
(Gaglielmine Arch. Francesco)

Amm.vo: Medici

Si fa presente che la pratica in oggetto è visionabile presso l'Ufficio Condono Edilizio presso il Settore Urbanistica che è aperto al pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00.



CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

LIRE
500

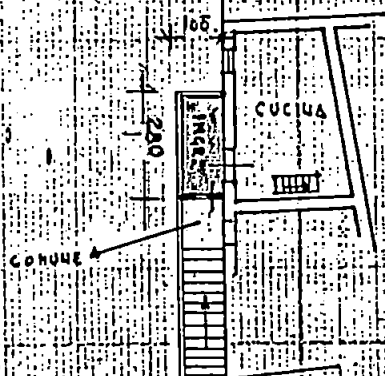
Planimetria di u.i.u. in Comune di CARRARA via AGRICOLA civ. 63

SUPERFICE LORDA:

$$280 \times 1,05 = \text{mq. } 2,94$$

VOLUME:

$$\text{mq. } 2,94 \times \text{h. } 2,30 = \text{m}^3 \underline{6,90}$$



PRIMO PIANO h. 2,30



PIATO SECONDO h. 2,60

ORIENTAMENTO



SCALA DEL 1/500

Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☒

Identificativi catastali

F. 50
n. 106 sub. 2
211 sub. 2

Compilata dal Germetra
(titolo, cognome e nome)

GIORGIO CECCHINELLI

Iscritto all'albo de i geometri

della provincia di Massa-Carrara n. 273

data 12/5/94 Firma Giorgio Cecchinelli



RISERVATO ALL'UFFICIO

8 LUG. 1994

2605



CONSULTAZIONE PER PARTITA

ATTUALE

Partita n. : 24362

B.n. 2109/A

TOTALI DI PARTITA

Intestati : 3 Mg. : 5
U.i.u. : 3 Mc. : 0
Vani : 0,0 Rendita : 47.000 (non calc. per 2 u.i.u.)

INTESTAZIONE - TITOLO

C. E.

- BIGGI ORESTE nato a CARRARA il 26/08/38 ; PROPRIETA' PER 167 / 1000
- SOLDATI MARIA nata a CARRARA il 20/05/35 ; PROPRIETA' PER 500 / 1000
- SOLDATI GIUSEPPE nato a CARRARA il 03/06/30 ; PROPRIETA' PER 333 / 1000

SLONRA33E608832C
SLDGPP30H03B832J

INTEGRAZIONE IMMOBILIARI

MOD. 24362 1988. Modif. il 24 AGO. 1994
L' INCARICATO

IDENTIFICATIVO		P.TA											
SEZ	FGL	NUM	SUB	VAR	MUT	PROV	UBICAZIONE	2C	CAT	CL	CONS	RENDITA	
50	627	1	1	A			VIA AGRICOLA n. 63, p. I	1	C/2	9	5	47.000	
50	627	2	1	A			VIA AGRICOLA n. 63, p. I						
50	627	3	1	A			VIA AGRICOLA n. 63, p. I						

DESCRIZIONE, RISERVE, UTILITA' COMUNI

SEZ	FGL	NUM	SUB	VAR	
50	627	2	1		AREA URBANA MQ 70
50	627	3	1		AREA URBANA MQ. 23



IL CAPO DELLA IV SEZIONE
(Ing. Vincenzo Verdura)

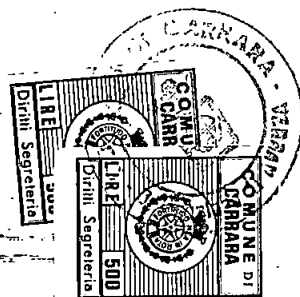
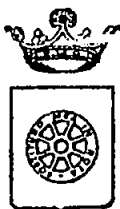
NOTAZIONI

- Dati della nota : Accatastamento n. A00857.94 del 08/07/94 in atti dal 12/07/94
COSTITUZIONE

Eventuale ricorso avverso i dati di accertamento-classamento, nel termine perentorio di giorni 60 (sessanta) dalla data di notificazione dell'avviso, dovrà essere presentato, in bollo, alla Commissione Tributaria di 1° grado, competente a decidere. Contemporaneamente una copia del ricorso, in carta semplice, dovrà essere inviata a questo Ufficio Tecnico Erariale.

Codice 1 : 30 - codice 2 : 2 - codice 3 : 1

1 - FINE



COMUNE DI CARRARA

SETT. URBANISTICA

Serv. Condoni Edilizio

Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa
ai sensi dell'art. 4 Legge 4 aprile 1968, n. 15

Il sottoscritto SOLDATI MARIA nato
a CARRARA il 20/05/1935 abitante in Via
AGRICOLA n. 51 località FOSSOLA, dichiara
sotto la sua personale responsabilità quanto segue:

In riferimento alla istanza di Condoni Edilizio per la sanatoria di opere abusive consistenti in:
CHIUSURA DEL BALCONE della propria abitazione
ubicata in:

CARRARA Via AGRICOLA n° 51

dichiara di non essere soggetto sottoposto a procedimento penale per i reati di cui agli
artt. 416/bis e 648/bis del Codice Penale o da terzi per loro conto.

Dichiara inoltre che le opere di cui sopra sono state realizzate nell'anno 1976.

Carrara, li 23 SET 1982

In carta libera per uso amministrativo.

In fede

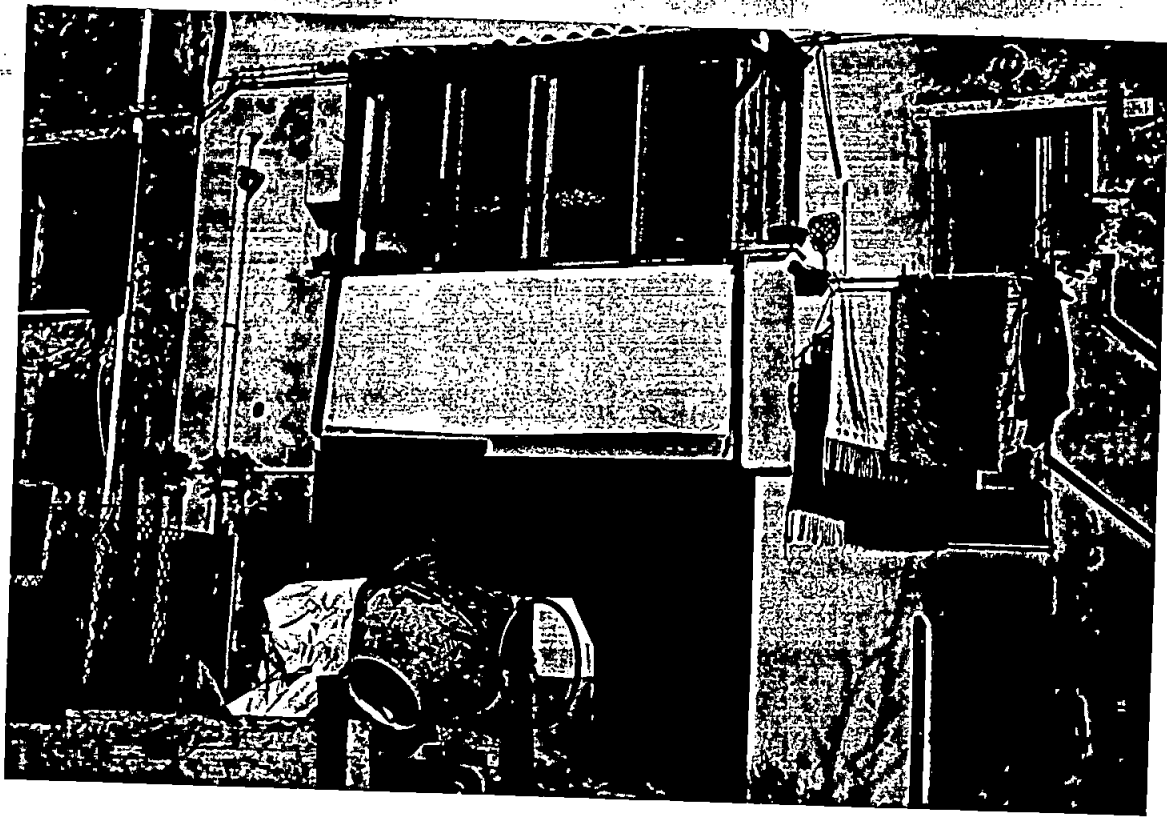
Soldati Maria

COMUNE DI CARRARA

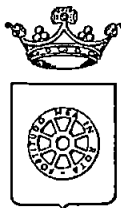
Atteso che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal
Sig. SOLDATI MARIA documento di riconoscimento
C. Carrara n. 2527251 del 10-8-92, previa ammonizione
sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace.

Carrara, li _____

IL FUNZIONARIO CARICATO
(Bottari Fabrizio)



Soldats Home



RACCOMANDATA A.R.

COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

prot. gen. _____ del
prot. urb. _____ del

OGGETTO: Accoglimento istanza di Condono Edilizio 1994,
registrato con il n° 167 del 1995.

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata il 24/02/95 prot. gen. 7374/1147 ai sensi dell'art. 35 della Legge 47/85 come modificato dall'art. 39 della legge 23 dicembre 1994 n° 724, relative ai lavori di: TAMPONAMENTO TERRAZZA ubicati in FOSSOLA VIA AGRICOLA 51, dalla ditta SOLDATI MARIA, (C.F. SLDMRA35E60B832C), FOSSOLA VIA AGRICOLA 51 54033 CARRARA.

COMUNICA

- che con nota prot. n° prot. 6981 del 8/10/96 si è provveduto all'invio alla C.E. per l'accoglimento dell'istanza di CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra.

L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico ovvero il MARTEDÌ dalle ore 15.00 alle ore 18.00 e SABATO dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere presentati i seguenti documenti:

a) conguaglio oblazione ///

b) n° 2 copie elaborati grafici in scala 1:100;

c) ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Erariale di Massa Carrara;

d) scheda fotografica (dell'oggetto di richiesta della concessione edilizia in sanatoria e foto dell'intorno);

e) versati i contributi previsti dalla Legge 10/77, segnatamente, per il caso in esame

- Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^ £. 43.000;

- Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^ £. 88.000;

- Contributo Costo Costruzione £. 38.000;

Da versare a conguaglio L. 34.000, c/o Tesoreria Comunale - Cassa di Risparmio di Carrara, con acc. n° _____.

I diritti di segreteria di L. 200.000, da pagarsi al ritiro della concessione edilizia c/o Ufficio Economato del Comune di Carrara.

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3 della legge 28 febbraio 1985 n° 47 il mancato versamento comporta:

1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;

2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si prolunga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni;

3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si prolunga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della legge 28 febbraio 1985 n° 47.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato.

Carrara li 14 dicembre 1996

L'Assessore all'Urbanistica

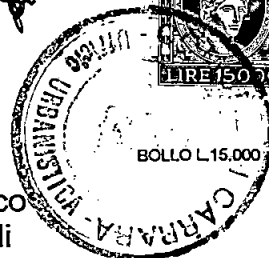
COMUNE DI CARRARA
24 FEB 1995
Prot. N° 7376

istanza di SANATORIA PER ABUSI EDILIZI
(comma 3° art.1 D.L. n°649/1994)



Al Sig. Sindaco
del Comune di

CARRARA



RICHIEDENTE

COGNOME/DENOMINAZIONE SOCIETA':

SOLDATI

CODICE FISCALE SLD MRA35E60 B839C

NOME MARIA

RESIDENZA ANAG./SEDE COMUNE: CARRARA PROV. (MS)

FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO:

FOSSOLA - VIA AGRICOLA n°51 C.A.P. 54033

Se il richiedente è persona fisica indicare:

Sesso: M ☐ F ☒ DATA DI NASCITA 20-05-1935

COMUNE DI CARRARA PROV. (MS) C.A.P. 54033

LOCALIZZAZIONE DELL'ABUSO

COMUNE DI CARRARA:

LOCALITA': VIA PIAZZA, NUMERO CIVICO, PIANO

VIA AGRICOLA n°51 - FOSSOLA - PIANO 1° PROV. (MS)

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICO
Protocollo N. 1149
Data 25 FEB. 1995

Indicare:

- Nuovo Catasto Terreni: Foglio di mappa 50 particella 125 sub. 2

- Nuovo Catasto Edilizio Urbano: Foglio di mappa _____ particella _____ sub. _____

RIFERIMENTI CATASTALI

Se l'opera è accatastata indicare i dati relativi _____

Se l'opera non è accatastata indicare la destinazione secondo le categorie catastali vigenti _____

ZONA URBANISTICA

Alla data di inizio dei lavori ZONA di ESPANSIONE

Alla data del 31.12.1993 ZONA di ESPANSIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE E' RICHIESTA LA SANATORIA

- ☒ Opere realizzate in assenza e difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
- in assenza della licenza edilizia o concessione;
 - in difformità della licenza edilizia o concessione;
2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità, ma non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
- in assenza della licenza edilizia o concessione;
 - in difformità della licenza edilizia o concessione;

3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio lavori:
 - in assenza della licenza edilizia o concessione;
 - in difformità della licenza edilizia o concessione;
4. Opere realizzate in difformità della licenza edilizia che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito;
 Opere di ristrutturazione edilizia come definito dall'art. 31 lettera d), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità;
 Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso;
5. Opere di restauro e di risanamento conservativo come definito dall'art. 31 lettera c), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità, nelle zone omogenee A di cui all'art. 2 del D.M. 2.4.1968, qualora non si tratti di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale;
6. Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'art. 31 lettera c), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità;
7. Opere di manutenzione straordinaria, come definite dall'art. 31, lettera b), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità;
 Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'art. 13 della Legge n° 457/1985.

EPOCA DELL'ABUSO

- ☒ Abusi ultimati entro il 15.03.1985;
- ☐ Abusi ultimati nel periodo dal 16.03.1985 al 31.12.1993;

VINCOLI

L'immobile è soggetto a vincoli di No

Licenza edilizia, concessione o autorizzazione, attuate con difformità

licenza edilizia, autorizzazione, concessione edilizia n° _____
 rilasciata il _____

DESCRIZIONE DELL'ABUSO

CHIUSURA DI BALCONE CON PARAPETTO IN MURATURA e
VETRATE IN PANNELLI DI VETRO e ALLUMINIO ANODIZZATO

SUPERFICI E VOLUMI DA CONDONARE

Superficie utile:
 Su. _____ = mq. 3,00 +

Superficie non residenziale:
 Snr. _____ x 0,60 = mq. // =

Superficie complessiva:
 Sc. (Sc=Su+60%Snr) = mq. 3,00

Volume ft. (vuoto per pieno) = Superficie lorda x h.ft. (altezza fuori terra)

Sl x h.ft. 3,00 x 2,20 = mc. 6,60 +

Volume et (vuoto per pieno) = Superficie lorda x h.et (altezza entro terra)

Sl x h.et. _____ = mc. _____ =

Volume complessivo:
 Vol. (Vol.ft. + Vol.et.) mc. _____

CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione corretta (reddito e/o ubicazione) Lire/mq. 36.000
 Superficie totale 3.00 mq. x Lit. 36.000 /mq. Lire 108.000 =
 Oblazione da versare Rit. 1/3 : PRIMA CASA Lire 72.000 = ✓
 Somma versata in data 12/11/94 in unica soluzione Lire 72.000 = ✓
 1° rata _____ Lire _____

- Si richiede rateizzazione secondo le norme vigenti.

CALCOLO DEGLI ONERI DI CONCESSIONE

Misura degli oneri concessori corretti (reddito e/o ubicazione) £./mq. 45.000
 Superficie 3.00 mq. x Lire 45.000 /mq. £. 135.000 ✓
 Somma versata in data 14/02/95
 Alla Tesoreria Comunale con reverse n° _____

OPPURE

In c/c postale n° 118547 intestato al Comune di Carrara Servizio Tesoreria - 54033 Carrara. ✓

Documentazione allegata

Annotazioni

- × 1) Documentazione fotografica;
- × 2) Stralcio aereofotogrammetrico con indicazione dell'opera;
- 3) Elaborato grafico;
- × 4) Ricevuta versamento oblazione oppure acconto oblazione;
- × 5) Ricevuta versamento anticipo oneri concessori.

Data 14.2.95

Soldati Maria Firma

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta, ai sensi dell'art. 4 Legge 04.01.1968 n° 15, alla mia presenza dal Sig. DA SOLDATI MARIA

documento di riconoscimento CARTA IDENTITA' COM. CARRARA

n° 25128758 del 20.8.1992 previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace.

CARRARA, li 14.2.1995

[Firma]



PARTE RISERVATA AL

**COMUNE DI CARRARA
SETT. URBANISTICA**

VINCOLI.

- ☐ Paesistico ambientale.
- ☐ Idogeologico.
- ☐ Zona sismiche.
- ☐ Destinazione a edifici o spazi pubblici.
- ☐ Vincolo stradale.
- ☐ Vincolo cimiteriale.
- ☐ Altri.

ESAME DEL CALCOLO DELL'OBLAZIONE.

ESAME DEL CALCOLO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE.

INFORMATIVA DI PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE.

PARERE E OSSERVAZIONI VARIE DELL'UFFICIO.

TIPO DI PROVVEDIMENTO PER IL RILASCIO DELLA CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA.

Carrara, li _____

L'ISTRUTTORE TECNICO

- ☐ ACCOLTA

- ☐ NON ACCOLTA.

MOTIVAZIONE:

Carrara, li _____

IL DIRIGENTE SETT. URBANISTICA

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA

di un versamento di L.

Lire

sul C/C N.

118547

intestato a

COMUNE CARRARA SERVIZIO
TESORERIA

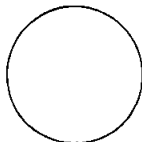
54033 CARRARA

eseguito da

residente in

SOLDATI MARIA
CARRARA

addl.



Bollo a data

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

CARRARA SUCC. 2 36/115

L'UFFICIALE POSTALE

IVCC 0182

135000
f. netto 7500

tassa

data

progress.

CONTI CORRENTI POSTALI - ATTESTAZIONE

di un versamento di L.

Live

di un versamento di L.
fronteggiare la

+ 39.000 #

sul C/C N. 255000

Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

esequito da SOLDATI MARIA

residente in CARRARA

Codice Fiscale SLD MRA 35E 60 B832 C

addi

157275 12-DIC-94 BPT

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

AVENZA 36/004

056 X £. *****37 OFFICIALE POSTALE

IVCC 0931 £.***x950

N.

del bollettario ch 9

data	progress
------	----------

Spazio per la causale del versamento

*(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore
di Enti e Uffici pubblici)*



VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE



VERSAMENTO RATEALE

RATA N.



Sanatoria Falcone

CONTI CORRENTI POSTALI

ATTESTAZIONE

del versamento

di L.

38.000

Lire trantotri mila

sul C/C N. **255000**

intestato a:

ENTE POSTE ITALIANE già Amministrazione P.T.

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da SOLDATI MARIA

residente in CARRARA

Codice Fiscale SLD MRA 35E 60B830C

addi _____

!SEZ.7 30-DIC-94 R1!

!AVENZA 36/004!

!0177 £.*****36000!

!VCC 0872 £.****950!

Bollo dell'Ufficio P.T.

data progress.

Spazio per la causale del versamento

*(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore
di Enti e Uffici pubblici)*

☒

VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE

INTEGRATIVO

☐

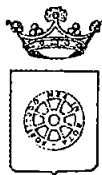
VERSAMENTO RATEALE

RATA N.

☐

.....
(COMUNE OVE E' UBICATO L'IMMOBILE)

CARRARA (MS)



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

Condono Edilizio N° 167

SCHEDA TECNICA D'ISTRUTTORIA - ISTANZA DI CONDONO EDILIZIO (art. 39 Legge 794/94)

Richiedente **SOLDATI MARIA** Località abuso **FOSSOLA VIA AGRICOLA 51** su terreno contraddistinto al N.C.T. al Fg. 50 mappali 125 avente per oggetto : _____
con destinazione D'USO: _____, data di esecuzione delle opere _____;

RELAZIONE ISTRUTTORIA

- a) L'opera abusiva rientra entro limite di 750 mc. o entro il 30% della volumetria esistente e/o assentita: ☒ SI ☐ NO
- b) L'abuso è compreso, stante la tabella di cui alla legge 47/85, nelle tipologie : _____
- c) Per l'abuso è stata richiesta riduzione dell'oblazione per prima abitazione : ☒ SI ☐ NO e per disagio abitativo : ☒ SI ☐ NO

VERIFICA DELL'OBLAZIONE

1) - MQ. <u>300</u> X <u>24.000</u>	£/MQ (1) =	£. <u>540.000</u>	144.000 <u>72.000</u>
2) - MQ. _____ X _____	£/MQ (1) =	£. _____	
Totale oblazione dovuta		£. <u>540.000</u>	144.000
oblazione versata		£. L. 73.000	
TOTALE OBLAZIONE A SALDO		£. <u>467.000</u>	+ interessi legali dal 16.12.95

VERIFICA ONERI DI CONCESSIONE

- a) CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO AI SENSI _____ o opere anteriori al 1.9.1967;
- b) CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO

NUOVE VOLUMETRIE

Oneri di urbanizzazione primaria	MC./MQ <u>6.80</u> x <u>12.510</u>	= £. <u>86.000</u>	<u>43.000</u>
Oneri di urbanizzazione secondaria	MC./MQ <u>6.80</u> x <u>25.440</u>	= £. <u>173.000</u>	<u>88.000</u>
Percentuale costo di costruz.	MC./MQ <u>6.80</u> x <u>11.060</u>	= £. <u>76.000</u>	<u>38.000</u>

VOLUMETRIE RISTRUTTURATE

Oneri di urbanizzazione primaria	MC./MQ _____ x _____	= £. _____
Oneri di urbanizzazione secondaria	MC./MQ _____ x _____	= £. _____
Percentuale costo di costruz.	MC./MQ _____ x _____	= £. _____

Totale oneri di concessione dovuti	£. <u>338.000</u>	<u>16.000</u>
Totale acconti versati	£. L. 135.000	
TOTALE ONERI DI CONCESSIONE A SALDO	£. <u>203.000</u>	<u>34.000</u>

Per il ritiro del provvedimento definitivo, il richiedente è tenuto a produrre la seguente ulteriore documentazione:

- ☐ 1) Parere Ente preposto alla tutela del vincolo : _____;
- ☒ 2) Dichiarazione, resa sotto forma di atto sostitutivo di notorietà, che l'abuso oggetto di sanatoria non costituisce limitazioni sui fondi finitimi. ai sensi del 2° comma art. 39 Legge 724/94;
- ☐ 3) Copia ricevuta avvenuto accatastamento presso l' U.T.E. di Massa Carrara;
- ☐ 4) Copia attestazione di avvenuto deposito presso il Genio Civile di Massa Carrara, Legge L.64/74 e L.R. n° 88;
- ☒ 5) Certificato storico di residenza;
- ☐ 6) Idonea documentazione attestante il diritto alle riduzioni dell'oblazione previste per legge;

(1) - parametro a mq. dell'oblazione determinata a seguito dei correttivi soggettivi

ZONIZZAZIONE DI P.R.G.C. vigente : _____

VINCOLI : _____

PRECEDENTI : verbali di P.M. : **[SI]** -N° _____ **[NO]**

RELAZIONE
ISTRUTTORIA: _____

IL TECNICO ISTRUTTORE

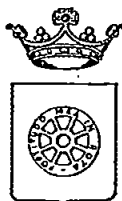


PARERE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA N° _____ DEL _____

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA INTEGRATA N° _____ DEL _____

PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO FINALE DA PARTE DEL DIRIGENTE



COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot. n° 7374/1147
del 20 febbraio 1996.
posizione n° 167

15.3.96

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig.
SOLDATI MARIA
FOSSOLA VIA AGRICOLA 51
54033 CARRARA

OGGETTO: Istanza di Concessione edilizia a sanatoria CONDONO EDILIZIO L. 724/94, richiesta documentazione mancante.

In relazione all'istanza di concessione edilizia a sanatoria, richiesta ai sensi della L. 724/94, presentata il 24/02/95, pari numeri protocollo, consistente in TAMPONAMENTO TERRAZZA in loc. FOSSOLA VIA AGRICOLA 51, foglio 50, mapp. 125, si comunica alla S.V., ai sensi della L. 241/90, le seguenti notizie:

- Unità Operativa Responsabile: Ufficio Condono Edilizio 1994;
- Istruttore Responsabile: Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi;
- Dirigente Settore Urbanistica: Bessi Dott. Arch. Pier Luigi.

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S.V. è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condono Edilizio, Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi, dove è giacente risultando **NON VALUTABILE** in quanto mancante della seguente documentazione:

- ☒ 1. Elaborati grafici con velatura in rosso della parte oggetto di sanatoria; *PLANIM. CATAST.*
- ☐ 2. Relazione illustrativa;
- ☒ 3. Ricevuta Ufficio Tecnico Erariale attestante l'avvenuto accatastamento;
- ☒ 4. Fotografie dell'insieme e del dettaglio (reperto fotografico su cartoncino 21x31 - 2 in caso di Vincolo Paesaggistico-Ambientale);
- ☐ 5. Schema conteggio oblazione e contributo oneri di urban. 1^a e 2^a e contributo costo costruzione;
- ☐ 6. Idonea documentazione attestante il diritto alla riduzione dell'oblazione per abuso di necessità, prima casa ecc.;
- ☐ 7. Perizia asseverata e certificazione di idoneità statica per opera di volumetria superiore a 450 mc.;
- ☐ 8. Parere Ente preposto alla Tutela del Vincolo (vincolo ricorrente);
- ☐ 9. Attestazione di deposito al Genio Civile, ai sensi della L. 64/74 e L.R. 88 per le opere realizzate dopo il 15/7/82;
- ☒ 10. Dichiarazione, resa dal richiedente sotto forma di atto sostitutivo di notorietà, che lo stesso non è stato condannato o non indagato per motivi di mafia (vedere Legge)

Si richiede documentazione di cui ai punti: *1-3-4-10*

La documentazione di cui sopra dovrà essere presentata entro 15 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale, con allegata copia della presente comunicazione. In caso di non ottemperanza l'istanza di concessione sarà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito all'espletamento di tutte le giacenze agli atti. Si ricorda che la mancanza della documentazione sopra richiesta non permette la maturazione di eventuali diritti di silenzio-assenso.

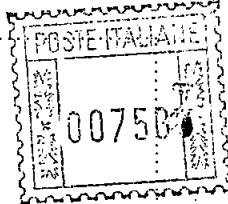
Amm.vo: Medici

[Firma]
Assessore all'Urbanistica
(Guglielmino Arch. Francesco)

Si fa presente che la pratica in oggetto è visionabile presso l'Ufficio Condono Edilizio presso il Settore Urbanistica che è aperto al pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

Poste Italiane

Ente Pubblico Economico



**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**

COMUNE DI
CARRARA (MS)

SI76/D D828

DA RESTITUIRE A:

uff. Insanaco

N. B. - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

VIA

--	--	--	--	--

C A.P.

--

LOCALITÀ

--	--

SIGLA PROV.

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

N.

4091

☐ Assicurata ☐ Pacco

di L.

Spedit

il 15.3.96

dall'Ufficio di

Cornaro

indirizzat.... a

Soldati Maria

Via Agrado 51. Fonole

da compilare
a cura del mittente

Dichiaro di aver

ricevuto
riscosso

quanto indicato il

16/3

Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento



Firma

Solbetti clario

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento

Presentato al Comune di	Centro di Servizio di oppure Ufficio II.DD. di
il n°	n°

L'ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE

CON SEDE IN ROMA - VIA CROCE IL GRANDE, 21

NUMERO DI CODICE FISCALE

8 0 0 7 8 7 5 0 5 8 7

CERTIFICA DI AVER CORRISPONTO NELL'ANNO 1993 AL SIG.

COGNOME	NOME	CODICE FISCALE
SORDANI	MARIA	SLDMRA35E60B832C
SESSO	DATA DI NASCITA	COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA
M	2005 1935	CARRARA
PROV. (sigla)	CONTRIBUTI ASSISTENZIALI (I)	
MS	Zero	

I SEGUENTI IMPORTI PER PENSIONI

5 - EMOLUMENTI IMPONIBILI AL NETTO DEI CONTRIBUTI	13 - TOTALE DETRAZIONI	17 - RITENUTA FISCALE DA INDICARE NELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI
7.613.690	811.012	Zero

EMOLUMENTI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI E SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA

18 - IMPORTO ARRETRATI	22 - ALIQUOTA %	24 - DETRAZIONI SU ARRETRATI PENSIONE	25 - RITENUTA FISCALE OPERATA

ANNOTAZIONI

IMPONIBILE AI FINI DEL CONTRIBUTO AL S.S.N. L. 7.613.690

ESTREMI DELLA PENSIONE	SEDE	CATEGORIA	N° CERTIFICATO	VALORE	DATA	IL LEGALE RAPPRESENTANTE DELL'I.N.P.S.
	4600	VO	10015627	115	4.3.94	M. COLOMBO

SCELTA PER LA DESTINAZIONE DELL'OTTO PER MILLE DELL'IRPEF (in caso di scelta FIRMARE in UNO degli spazi sottostanti)				
Stato (a scopi sociali o umanitari)	Chiesa Cattolica (a scopi religiosi o caritativi)	Unione Chiese cristiane avventiste del 7° giorno (a scopi sociali e umanitari)	Assemblee di Dio in Italia (a scopi sociali o umanitari)	Chiese Evangeliche Valdesi (Unione Chiese metodiste e valdesi) (a scopi sociali, assistenziali, umanitari e culturali)
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Il sottoscritto dichiara, sotto la propria responsabilità, di non possedere altri redditi oltre quelli attestati nel presente certificato, ovvero di possedere, in aggiunta a questi, altri redditi per un'ammontare complessivo di L.000, con un'imposta lorda che non supera il totale delle detrazioni spettanti per lavoro dipendente e per carichi di famiglia.

FIRMA XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(I) Contributi assistenziali di cui all'art. 6, comma 13, della legge 29 dicembre 1990, n. 407, dei quali l'ente erogante ha già tenuto conto nella determinazione degli emolumenti imponibili del punto 5. L'importo di detti contributi non è deducibile nella dichiarazione dei redditi, ove la stessa debba essere presentata.

SCELTA PER LA DESTINAZIONE DELL'OTTO PER MILLE DELL'IRPEF

Sulla base delle scelte attuate dai contribuenti in sede di dichiarazione dei redditi, una quota pari all'otto per mille dell'IRPEF, liquidata dagli uffici in base alle dichiarazioni annuali, è destinata a scopi di interesse sociale o di carattere umanitario o diretta gestione statale, a scopi di carattere religioso o caritativo o diretta gestione della Chiesa cattolica, per interventi sociali ed umanitari anche a favore dei paesi del terzo mondo, da parte dell'Unione italiana delle Chiese cristiane avventiste del 7° giorno o delle Assemblee di Dio in Italia, a scopi di carattere sociale, assistenziale, umanitario o culturale o diretta gestione della Chiesa Evangelica Valdese.

La ripartizione tra le istituzioni beneficiarie avverrà in proporzione alle scelte espresse. Quotora i contribuenti non effettuino alcuna scelta, la quota di imposta non attribuita in base alle scelte espresse sarà ripartita tra le suddette istituzioni secondo la proporzione risultante dalle scelte operate; le quote non attribuite spettanti all'Unione italiana delle Chiese cristiane avventiste del 7° giorno, alle Assemblee di Dio in Italia e alla Chiesa Evangelica Valdese saranno devolute alla gestione statale.

Sono ammessi ad effettuare la scelta anche i lavoratori dipendenti e i pensionati in possesso esclusivamente di un reddito di lavoro dipendente o di pensione, attestato da un solo modello 101, di ammontare superiore a L. 8.447.000. Sono, inoltre, ammessi ad effettuare la scelta i pensionati, che, in aggiunta ad uno o più redditi di pensione, hanno conseguito altri redditi, diversi da quelli derivanti dall'esercizio di imprese o di arti o professioni, che sono esonerati dalla presentazione della dichiarazione in quanto l'imposta lorda corrispondente al reddito complessivo non è superiore all'ammontare delle detrazioni per redditi di lavoro dipendente e per carichi di famiglia (vedere TABELLA).

Non sono invece ammessi alla scelta i pensionati la cui pensione o la somma delle pensioni possedute non supera L. 8.447.000.

Per esprimere la scelta i pensionati devono apporre la propria firma nel riquadro corrispondente ad una, e ad una soltanto, delle cinque istituzioni beneficiarie della quota dell'otto per mille dell'IRPEF; devono inoltre compilare il modello con l'indicazione dei propri dati anagrafici e del numero di codice fiscale ova l'ente erogante non li abbia indicati; devono infine apporre anche la firma in calce al modello stesso. Uno dei due esemplari del modello va presentato al comune di residenza o spedito al competente ufficio finanziario o all'altro va conservato per proprie documentazioni. In presenza di redditi attestati da più modelli, la scelta va effettuata utilizzando uno solo dei certificati.

Per la consegna o la spedizione vanno utilizzate le buste piccole di colore blu del modello 101 preindirizzate ai Centri di Servizio, se il contribuente è residente in un comune compreso nella circoscrizione di uno di tali Centri, ovvero, laddove i Centri di Servizio non sono stati ancora istituiti, una comune busta bianca da indirizzare al competente Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette.

AVVERTENZE GENERALI

1. Il pensionato che nell'anno 1993 ha posseduto soltanto il reddito di pensione attestato nel presente certificato è esonerato dalla presentazione ai competenti Uffici sia di questo certificato, sia della dichiarazione dei redditi. Tuttavia, qualora ricorrano le condizioni indicate nel paragrafo SCELTA PER LA DESTINAZIONE DELL'OTTO PER MILLE DELL'IRPEF, il presente certificato può essere inviato ai competenti Uffici, al fine di esprimere tale scelta.

2. Il pensionato deve presentare la dichiarazione dei redditi mod. 740 oppure, se intende avvalersi dell'assistenza fiscale, la dichiarazione mod. 730 (secondo le modalità indicate nelle relative istruzioni), qualora nell'anno 1993 abbia sostenuto oneri che intende portare in deduzione del reddito o in detrazione dall'imposta.

La dichiarazione dei redditi deve essere presentata anche quando nell'importo delle detrazioni indicato al punto 13 del presente certificato sono comprese detrazioni per carichi di famiglia alle quali il pensionato non ha più diritto e che pertanto debbono essere restituite. Tale diritto viene meno quando il familiare e carico ha conseguito nell'anno redditi superiori a L. 5.100.000.

Se il pensionato ha posseduto nell'anno 1993, in aggiunta al reddito di pensione attestato da questo certificato, altri redditi (altre pensioni, indennità, redditi di terreni a locazione, ecc.) propri o dei figli minori a lui imputabili per usufrutto legale, deve consultare le istruzioni alla dichiarazione dei redditi per verificare se sussistono le condizioni per l'esenzione dalla presentazione della dichiarazione. In particolare, se le detrazioni per lavoro dipendente e per carichi di famiglia spettano per l'intero anno, sono esonerati dalla presentazione della dichiarazione i pensionati che si trovano nelle condizioni indicate nella TABELLA sottostante.

3. Si ricorda che, ai sensi del D.L. 28 giugno 1990, n. 167 convertito, con modificazioni, nella legge 4 agosto 1990, n. 227, i soggetti che hanno detenuto investimenti all'estero ovvero attività estere di natura finanziaria devono, in ogni caso, presentare il Mod. 740/W disponibile presso i Comuni e le rivendite autorizzate.

4. La certificazione relativa alle proprie situazione reddituale per l'anno 1993 (art. 24 della legge 13 aprile 1977, n. 114) potrà essere effettuata direttamente dal pensionato sulla base dei dati contenuti nel presente modello, qualora l'interessato non sia tenuto a presentare la dichiarazione dei redditi.

TABELLA

Sono esonerati dalla presentazione della dichiarazione i pensionati:

senza coniuge a carico		con coniuge a carico	
con redditi fino a lire 8.447.000		con redditi fino a lire 11.888.000	
con redditi fino a lire 8.843.000 e 1 figlio a carico		con redditi fino a lire 12.684.000 e 1 figlio a carico	
con redditi fino a lire 9.243.000 e 2 figli a carico		con redditi fino a lire 13.479.000 e 2 figli a carico	
con redditi fino a lire 9.638.000 e 3 figli a carico		con redditi fino a lire 14.000.000 e 3 figli a carico	

Se si hanno più di 3 figli oppure le detrazioni non spettano per l'intero anno consultare le istruzioni alla dichiarazione dei redditi

Il presente certificato deve essere rilasciato in duplice esemplare.

- coniuge -

MOD. 201 (Certificato di cui all' art. 7-bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 600)

Presentato al Comune di	Centro di Servizio di
il n°	oppure Ufficio II.DD. di n°

ENTE EROGANTE

ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
CON SEDE IN ROMA - VIA CROCE IL GRANDE, 21

CODICE FISCALE

80078750587

PENSIONATO

COGNOME	NOME	CODICE FISCALE
BIGI	ORESTE	BGI RST 38M26 F023 I
SESSO	DATA DI NASCITA	COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA
M	giorno 26 mese 08 anno 1938	MASSA
		PROV. MS

PENSIONI CORRISPOSTE NEL 1995

1 - TOTALE IMPONIBILE	7 - TOTALE DETRAZIONI	10 - RITENUTE DA INDICARE NELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI
8.143.590	927.590	Zero

ARRETRATI DI PENSIONE RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA

(da non indicare nella dichiarazione dei redditi)

IMPORTO ARRETRATI	16	DETRAZIONI (Art. 18, comma 4, del T.U.I.R.)	18	RITENUTE OPERATE	17
9.000			975		Zero

ALTRI DATI PER LA COMPILAZIONE DELL'EVENTUALE DICHIARAZIONE MOD.730 O MOD.740

PRIMO ACCONTO TRATTENUTO NELL'ANNO	27 - IRPEF	28 - C.S.S.N.	SECONDO O UNICO ACCONTO TRATTENUTO NELL'ANNO	29 - IRPEF	30 - C.S.S.N.
IMPONIBILE ASSOGGETTATO AL CONTRIBUTO AL SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE					33
Indirizzo dell'ente erogante al quale il C.A.A.F. deve inviare la comunicazione relativa alla liquidazione del Mod. 730					
INPS - SEDE DI MASSA CARRARA VIA DON MINZONI 1 54033 MASSA CARRARA MS					

ANNOTAZIONI

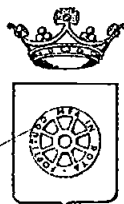
ESTREMI DELLA PENSIONE	SEDE	CATEGORIA	N° CERTIFICATO	DATA	IL PRESIDENTE DELL'INPS
	4600	IO	15010931	31/01/1996	GIANNI BILLIA

RISERVATO AI CONTRIBUENTI ESONERATI DALLA PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI

SCELTA PER LA DESTINAZIONE DELL'OTTO PER MILLE DELL'IRPEF (in caso di scelta FIRMARE in UNO degli spazi sottostanti)			
Stato (a scopi sociali o umanitari)	Chiesa cattolica (a scopi religiosi o caritativi)	Unione Chiesa cristiana avventista del 7° giorno (a scopi sociali o umanitari)	Chiesa Evangelica Valdese (Unione Chiese metodiste e valdesi) (a scopi sociali, assistenziali, umanitari o culturali)

Il sottoscritto dichiara, sotto la propria responsabilità, di non possedere altri redditi oltre quelli attestati nel presente certificato, ovvero di possedere, in aggiunta a questi, altri redditi per un ammontare complessivo di Lire 000, la cui imposta lorda diminuita delle detrazioni spettanti per lavoro dipendente e per carichi di famiglia, non supera L. 20.000.

FIRMA

**RACCOMANDATA A.R.**

COMUNE DI CARRARA
SETT. URBANISTICA

prot. gen. 46059 del
prot. urb. 20-11-96 del

OGGETTO: Accoglimento istanza di Condono Edilizio 1994,
registrato con il n° 167 del 1995.

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata il 24/02/95 prot. gen. 7374/1147 ai sensi dell'art. 35 della Legge 47/85 come modificato dall'art. 39 della legge 23 dicembre 1994 n° 724, relative ai lavori di: TAMPONAMENTO TERRAZZA ubicati in FOSSOLA VIA AGRICOLA 51, dalla ditta SOLDATI MARIA, (C.F. SLDMRA35E60B832C), FOSSOLA VIA AGRICOLA 51.

COMUNICA

- che con nota prot. n° prot. 6981 del 8/10/96 si è provveduto all'invio alla C.E. per l'accoglimento dell'istanza di CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra.

L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico ovvero il LUNEDÌ e SABATO dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere presentati i seguenti documenti:

- a) conguaglio oblazione 467.000
- b) n° 2 copie elaborati grafici in scala 1:100;
- c) ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Erariale di Massa Carrara;
- d) scheda fotografica (dell'oggetto di richiesta della concessione edilizia in sanatoria e foto dell'intorno);
- e) versati i contributi previsti dalla Legge 10/77, segnatamente, per il caso in esame
 - Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^ £. 43.000;
 - Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^ £. 88.000;
 - Contributo Costo Costruzione £. 38.000;

Da versare a conguaglio 34.000, c/o **Tesoreria Comunale - Cassa di Risparmio di Carrara**, con acc. n° 4913.

I diritti di segreteria di L. 200.000 da pagarsi al ritiro della concessione edilizia c/o Ufficio Economato del Comune di Carrara.

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3 della legge 28 febbraio 1985 n° 47 il mancato versamento comporta:

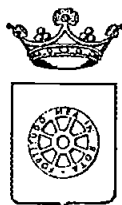
- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protragga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni;
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della legge 28 febbraio 1985 n° 47.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato.

Carrara li 12 novembre 1996

[Firma] Assessore all'Urbanistica



COMUNE DI CARRARA

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (ART.31 LEGGE 47/85) CONDONO EDILIZIO (ART.39 LEGGE 724/94).

Concessione Edilizia in sanatoria n°318/cond.94
n. prog. 167/240 Pratica n°167/1995

IL SINDACO

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da SOLDATI MARIA
residente a FOSSOLA VIA AGRICOLA 51 C.F: SLDMRA35E60B832C
con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art.31 Legge 28 febbraio 1985, n°47 e
successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in FOSSOLA VIA AGRICOLA 51 e catastalmente
distinto al fg.50, mapp. 125, opere consistenti in:TAMPONAMENTO TERRAZZA

Visto l'art.39 della Legge 23 dicembre 1994, n°724;
Vista la Legge 28 febbraio 1985, n°47;
Vista la legge regionale 7 maggio 1985, n°51;
Visti i riferimenti dell'Ufficio e la nota prot. n° prot. 6981 del 8/10/96;
Visto il nulla-osta di cui alla Legge 29 giugno 1939, n°1497;

PRESO ATTO CHE:

- L'oblazione di cui all'art.34, è stata determinata in via definitiva in L. 540.000 e che tale somma è stata interamente corrisposta;
- Il contributo di concessione di cui all'art.37 della legge 28 febbraio 1985, n°47 ed agli artt.1, 2 e 3 della legge regionale 7 maggio 1985, n°51 è stato determinato come segue:

Contrib. sul costo di costruzione	£. 38.000
Oneri di Urbanizzazione 1^	£. 43.000
Oneri di Urbanizzazione 2^	£. 88.000

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "E" la restante somma dovrà essere versata in 10 rate semestrali.

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da:elaborati grafici

RILASCI A

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art.31 della legge 28 febbraio 1985, n°47 e successive modifiche ed integrazioni, per le opere sopra citate.

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non indice sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

In base all'art.35, 14° comma della legge 28 febbraio 1985, n°47, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere sanate non contrastino con le disposizioni vigenti e in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni.

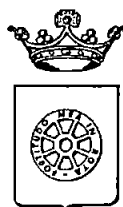
Carrara, li 12 novembre 1996

per il SINDACO

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento.

Carrara, li

IL CONCESSIONARIO



COMUNE DI CARRARA

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (ART.31 LEGGE 47/85) CONDONO EDILIZIO (ART.39 LEGGE 724/94).

Concessione Edilizia in sanatoria n°318/cond.94
n. prog. 167/240 Pratica n°167/1995

IL DIRIGENTE

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da SOLDATI MARIA residente a FOSSOLA VIA AGRICOLA 51 54033 CARRARA C.F: SLDMRA35E60B832C con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art.31 Legge 28 febbraio 1985, n°47 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in FOSSOLA VIA AGRICOLA 51 e catastalmente distinto al fg.50, mapp. 125, opere consistenti in:TAMPONAMENTO TERRAZZA

Visto l'art.39 della Legge 23 dicembre 1994, n°724;
Vista la Legge 28 febbraio 1985, n°47;
Vista la legge regionale 7 maggio 1985, n°51;
Visti i riferimenti dell'Ufficio e l'accoglimento della C.E. nota prot. n° prot. 6981 del 8/10/96;
Visto il nulla-osta di cui alla Legge 29 giugno 1939, n°1497;

PRESO ATTO CHE:

- L'oblazione di cui all'art.34, è stata determinata in via definitiva in L. 72.000 e che tale somma è stata interamente corrisposta;
- Il contributo di concessione di cui all'art.37 della legge 28 febbraio 1985, n°47 ed agli artt.1, 2 e 3 della legge regionale 7 maggio 1985, n°51 è stato determinato come segue:

Contrib. sul costo di costruzione	£. 38.000
Oneri di Urbanizzazione 1^	£. 43.000
Oneri di Urbanizzazione 2^	£. 88.000

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "E" la restante somma dovrà essere versata in 10 rate semestrali.

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da:elaborati grafici

RILASCIA

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art.31 della legge 28 febbraio 1985, n°47 e successive modifiche ed integrazioni, per le opere sopra citate.

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non indice sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

In base all'art.35, 14°comma della legge 28 febbraio 1985, n°47, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere sanate non contrastino con le disposizioni vigenti e in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni.

Carrara, li 12 dicembre 1997

IL DIRIGENTE
(Architetto Pier Luigi Bessi)

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento.

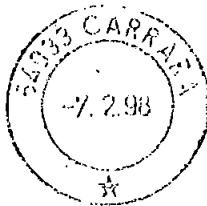
Carrara, li

13 DIC. 1997

IL CONCESSIONARIO



AVVISO DI RICEVIMENTO DI
O DI RISCOSSIONE



N 114/O 961191

DA RESTITUIRE A:

Comune di Carrara
Ufficio Urbanistica

N. B. - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

LOCALITÀ

S. C. P. O. V.

c 167

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☒ Raccomandata ☐ Vaglia

N.

006122

☐ Assicurata ☐ Pacco di L.

Spedito il 07.02.98 dall'Ufficio di

Camara

indirizzato a

Solobuli Mouie

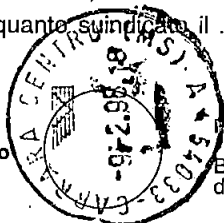
Via Africo 51 Fonole 51033 Cosentino

da compilare
a cura del mittente

Dichiaro di aver ricevuto
riscosso quanto indicato il

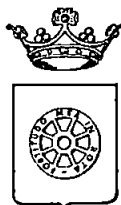
8/2

Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento



Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento



RACCOMANDATA A.R.

COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

prot. gen. _____ del
prot. urb. _____ del

OGGETTO: Accoglimento istanza di Condonò Edilizio 1994,
registrato con il n° 167 del 1995.

IL DIRIGENTE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata il 24/02/95 prot. gen. 7374/1147 ai sensi dell'art. 35 della Legge 47/85 come modificato dall'art. 39 della legge 23 dicembre 1994 n° 724, relative ai lavori di: TAMPONAMENTO TERRAZZA ubicati in FOSSOLA VIA AGRICOLA 51, dalla ditta SOLDATI MARIA, (C.F. SLDMRA35E60B832C), FOSSOLA VIA AGRICOLA 51 54033 CARRARA.

COMUNICA

- che con nota prot. n° prot. 6981 del 8/10/96 la C.E. ha accolto l'istanza di CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra.

L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico ovvero il MARTEDÌ dalle ore 15.00 alle ore 18.00 e SABATO dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere presentati i seguenti documenti:

- a) conguaglio oblazione ///
- b) n° 2 copie elaborati grafici in scala 1:100;
- c) ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Erariale di Massa Carrara;
- d) scheda fotografica (dell'oggetto di richiesta della concessione edilizia in sanatoria e foto dell'intorno);
- e) versati i contributi previsti dalla Legge 10/77, segnatamente, per il caso in esame
 - Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^ £. 43.000;
 - Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^ £. 88.000;
 - Contributo Costo Costruzione £. 38.000;

Da versare a conguaglio L. 34.000, c/o Tesoreria Comunale - Cassa di Risparmio di Carrara, con acc. n° _____.

I diritti di segreteria di L. 200.000 da pagarsi al ritiro della concessione edilizia c/o Ufficio Economato del Comune di Carrara.

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3 della legge 28 febbraio 1985 n° 47 il mancato versamento comporta:

- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protragga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni;
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della legge 28 febbraio 1985 n° 47.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato.

Carrara lì 12 dicembre 1997

IL DIRIGENTE

(Architetto P. Luigi Bessi)



Cassa
di Risparmio
di Carrara SpA

Appartenente al Gruppo Bancario Carinord Holding,
iscritto all'albo dei Gruppi Bancari.
Aderente al Fondo interbancario di Tutela dei Depositi.

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

*** BOLLETTA ***

DATA 23.12.96

TESORERIA: SEDE DI CARRARA

ENTE/ES	NUMERO	CONTO
1010/96	4453	1

COMUNE CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO N.2
54033 MS CARRARA

LA DITTA SOLDATI MARIA-
VIA AGRICOLA 51
FOSSOLA CARRARA

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVV/E

2896

IMPORTO

34.000

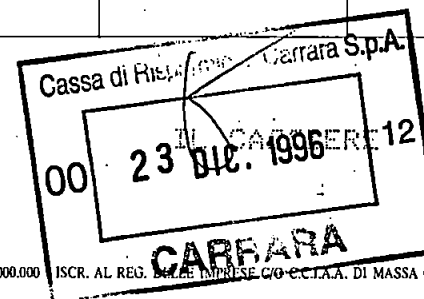
CAUSALE DEL VERSAMENTO : CONGUAGLIO ONERI DI URBANIZZAZIONE

RIF. MUS / 29/ 51/ 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESE	IMPORTO RISCOSSO
34.000	23.12.96 ES			34.000

DICONSI LIRE TRENTAQUATTROMILA ***

FATTI SALVI I DIRITTI DELL' ENTE



ISTANZA DI SANATORIA PER ABUSI EDILIZI
(comma 3° art.1 D.L. n°649/1994)



Al Sig. Sindaco
del Comune di

CARRARA

RICHIEDENTE

COGNOME/DENOMINAZIONE SOCIETA':

SOLDATI

CODICE FISCALE SLD MRA35E60 B833C

NOME MARIA

RESIDENZA ANAG./SEDE COMUNE: CARRARA PROV. (MS)

FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO:

FOSSOLA - VIA AGRICOLA n°51 C.A.P. 54033

Se il richiedente è persona fisica indicare:

Sesso: M ☐ F ☒ DATA DI NASCITA 20-05-1935

COMUNE DI CARRARA PROV. (MS) C.A.P. 54033

LOCALIZZAZIONE DELL'ABUSO

COMUNE DI CARRARA:

LOCALITA': VIA PIAZZA, NUMERO CIVICO, PIANO

VIA AGRICOLA n°51 - FOSSOLA - PIANO 1° PROV. (MS)

indicare:

- Nuovo Catasto Terreni: Foglio di mappa 50 particella 125 sub. 2

- Nuovo Catasto Edilizio Urbano: Foglio di mappa _____ particella _____ sub. _____

RIFERIMENTI CATASTALI

Se l'opera è accatastata indicare i dati relativi _____

Se l'opera non è accatastata indicare la destinazione secondo le categorie catastali vigenti _____

ZONA URBANISTICA

Alla data di inizio dei lavori ZONA di ESPANSIONE

Alla data del 31.12.1993 ZONA di ESPANSIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE E' RICHIESTA LA SANATORIA

- ☒ Opere realizzate in assenza e difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
- in assenza della licenza edilizia o concessione;
 - in difformità della licenza edilizia o concessione;
2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità, ma non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
- in assenza della licenza edilizia o concessione;
 - in difformità della licenza edilizia o concessione;

135.000 =

CONDO EDILIZIO 1994/95.

sul C/C N.

118547

Intestato a

COMUNE CARRARA SERVIZIO
TESORERIA

54033 CARRARA

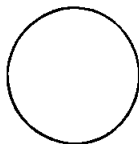
eseguito da

SOLDATI MARIA

residente in

CARRARA

addl.



Bollo a data

135 5 14 FEB 95 P.1
Bollo lineare dell'Ufficio accertate
CARRARA SUCC. 2 362115
0062 * * * * * 135000
L'UFFICIALE POSTALE * * * * *
VCC 0182 * * * * *

tassa

data

progress.

one o in difformità da questa, ma conformi alle norme
banistici al momento dell'inizio lavori:

che non comportino aumenti della superficie utile o del

ll'art. 31 lettera d), della Legge n° 457/1978, realizzate

a;

tinazione d'uso;

o come definito dall'art. 31 lettera c), della Legge n°
rizzazione o in difformità, nelle zone omogenee A di cui
atti di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e

o, come definite dall'art. 31 lettera c), della Legge n°
rizzazione o in difformità;

inite dall'art. 31, lettera b), della Legge n° 457/1978,
o in difformità;

termini di superficie o di volume e varianti di cui all'art.

DELL'ABUSO

☐ Abusi ultimati nel periodo dal 16.03.1985 al 31.12.1993;

VINCOLI

L'immobile è soggetto a vincoli di NO

Licenza edilizia, concessione o autorizzazione, attuate con difformità

licenza edilizia, autorizzazione, concessione edilizia n° _____
rilasciata il _____.

DESCRIZIONE DELL'ABUSO

CHIUSURA DI BALCONE CON PARAPETTO IN MURATURA e
VETRATE IN PANNELLI di VETRO e ALLUMINIO ANODIZZATO

SUPERFICIE VOLUMI DA CONDONARE

Superficie utile:

Su.

= mq. 3,00 +

Superficie non residenziale:

Snr. _____ x 0,60

= mq. // =

Superficie complessiva:

Sc. (Sc=Su+60%Snr)

= mq. 3,00

Volume ft. (vuoto per pieno) = Superficie lorda x h.ft. (altezza fuori terra)

Sl x h.ft. 3,00 x 2,30 = mc. 6,90 +

Volume et (vuoto per pieno) = Superficie lorda x h.et (altezza entro terra)

Sl x h.et. _____ = mc. _____ =

Volume complessivo:

Vol. (Vol.ft. + Vol.et.)

mc. _____

CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione corretta (reddito e/o ubicazione) Lire/mq. 36.000
 Superficie totale 3,00 mq. x Lit. 35.000 /mq. Lire 108.000 =
 Oblazione da versare R.d. 1/3 : PRIMA CASA Lire 32.000 =
 Somma versata in data 12/xii/94 in unica soluzione Lire 32.000 =
 1° rata _____ Lire _____

- Si richiede rateizzazione secondo le norme vigenti.

CALCOLO DEGLI ONERI DI CONCESSIONE

Misura degli oneri concessori corretti (reddito e/o ubicazione) £./mq. 45.000
 Superficie 3,00 mq. x Lire 45.000 /mq. £. 135.000
 Somma versata in data 14/02/95
 Alla Tesoreria Comunale con reversale n° _____

OPPURE

② In c/c postale n° 118547 intestato al Comune di Carrara Servizio Tesoreria - 54033 Carrara.

Documentazione allegata**Annotazioni**

- × 1) Documentazione fotografica;
- × 2) Stralcio aereofotogrammetrico con indicazione dell'opera;
- 3) Elaborato grafico;
- × 4) Ricevuta versamento oblazione oppure acconto oblazione;
- × 5) Ricevuta versamento anticipo oneri concessori.

Data 14.2.95

Soldati Maria Firma

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta, ai sensi dell'art. 4 Legge 04.01.1968 n° 15, alla mia presenza dal Sig. LA SOLIATI MARIA

documento di riconoscimento CARCA IDENTITÀ COM. CARRARA

n° 25128758 del 20.8.1992 previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace.

CARRARA, il 14.2.1995

[Firma]



ARTE RISERVATA AL

COMUNE DI CARRARA
SETT. URBANISTICA

INCOLI.

☐ Paesistico ambientale.

☐ Idogeologico.

☐ Zona sismiche.

☐ Destinazione a edifici o spazi pubblici.

☐ Vincolo stradale.

☐ Vincolo cimiteriale.

☐ Altri.

ESAME DEL CALCOLO DELL'OBLAZIONE.

ESAME DEL CALCOLO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE.

INFORMATIVA DI PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE.

PARERE E OSSERVAZIONI VARIE DELL'UFFICIO.

TIPO DI PROVVEDIMENTO PER IL RILASCIO DELLA CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA.

Carrara, li _____

L'ISTRUTTORE TECNICO

- ☐ ACCOLTA

- ☐ NON ACCOLTA.

MOTIVAZIONE:

Carrara, li _____

IL DIRIGENTE SETT. URBANISTICA

AL COMUNE DI CARRARA

SETT. URBANISTICA

COMUNE DI CARRARA
Per Ricevuta

Data 16.09.96

Oggetto: istanza di condono edilizio

SOLDATI MARIA POSIZ. N° 167.

si trasmette in allegato alla presente la do

cumentazione integrativa richiesta con Vostra A.R.:

- Ricevuta U.T.E. di avvenuto accatastamento;
- Elaborato grafico (planimetria catastale);
- Atto di notorietà relativo alla data di realizzazio
dell'abuso e ad eventuali reati penali;

Soldati Maria



COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot. n° 7374/1147
del 20 febbraio 1996.
posizione n° 1875

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig.
SOLDATI MARIA
FOSSOLA VIA AGRICOLA 51
54033 CARRARA

OGGETTO: Istanza di Concessione edilizia a sanatoria CONDONO EDILIZIO L. 724/94,
richiesta documentazione mancante.

In relazione all'istanza di concessione edilizia a sanatoria, richiesta ai sensi della L. 724/94, presentata il 24/02/95, pari numeri protocollo, consistente in TAMPONAMENTO TERRAZZA in loc. FOSSOLA VIA AGRICOLA 51, foglio 50, mapp. 125, si comunica alla S.V., ai sensi della L. 241/90, le seguenti notizie:

- Unità Operativa Responsabile:
- Istruttore Responsabile:
- Dirigente Settore Urbanistica:

Ufficio Condono Edilizio 1994;
Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi;
Bessi Dott. Arch. Pier Luigi.

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S.V. è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condono Edilizio, Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi, dove è giacente risultando **NON VALUTABILE** in quanto mancante della seguente documentazione:

- ☒ 1. Elaborati grafici con velatura in rosso della parte oggetto di sanatoria; *PLANIM. CATAST.*
- ☒ 2. Relazione illustrativa;
- ☒ 3. Ricevuta Ufficio Tecnico Erariale attestante l'avvenuto accatastamento;
- ☒ 4. Fotografie dell'insieme e del dettaglio (reperto fotografico su cartoncino 21x31 - 2 in caso di Vincolo Paesaggistico-Ambientale);
- ☐ 5. Schema conteggio oblazione e contributo oneri di urban. 1ª e 2ª e contributo costo costruzione;
- ☐ 6. Idonea documentazione attestante il diritto alla riduzione dell'oblazione per abuso di necessità, prima casa ecc.;
- ☐ 7. Perizia asseverata e certificazione di idoneità statica per opera di volumetria superiore a 450 mc.;
- ☐ 8. Parere Ente preposto alla Tutela del Vincolo (vincolo ricorrente);
- ☐ 9. Attestazione di deposito al Genio Civile, ai sensi della L. 64/74 e L.R. 88 per le opere realizzate dopo il 15/7/82;
- ☒ 10. Dichiarazione, resa dal richiedente sotto forma di atto sostitutivo di notorietà, che lo stesso non è stato condannato o non indagato per motivi di mafia (vedere Legge)

Si richiede documentazione di cui ai punti: 1-3-4-10

La documentazione di cui sopra dovrà essere presentata entro 15 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale, con allegata copia della presente comunicazione. In caso di non ottemperanza l'istanza di concessione sarà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito all'espletamento di tutte le giacenze agli atti. Si ricorda che la mancanza della documentazione sopra richiesta non permette la maturazione di eventuali diritti di silenzio-assenso.

[Firma] Assessore all'Urbanistica
(Guglielmino Arch. Francesco)

Amm.vo: Medici

Si fa presente che la pratica in oggetto è visionabile presso l'Ufficio Condono Edilizio presso il Settore Urbanistica che è aperto al pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

CONSULTAZIONE PER PARTITA

ATTUALE

Partita n. : 24362

E.n. 2109/A

TOTALI DI PARTITA

Intestati : 3
U.i.u. : 3
Vani : 0,0

Mq. : 5
Mc. : 0
Rendita : 47.000 (non calc. per 2 u.i.u.)

TESTAZIONE - TITOLO

C. E.

. BIGGI ORESTE nato a CARRARA il 26/08/38 ; PROPRIETA' PER 167 / 1000
. SOLDATI MARIA nata a CARRARA il 20/05/35 ; PROPRIETA' PER 500 / 1000
. SOLDATI GIUSEPPE nato a CARRARA il 03/06/30 ; PROPRIETA' PER 333 / 1000

SLONRA35E608832C
SLD6PP30H038832J

NTITA' IMMOBILIARI

MOD. 243. 1988. Bollo n. 24 AGO. 1994
L'INCARICATO

IDENTIFICATIVO		P.TA			UBICAZIONE	ZC CAT CL	CONS	RENDITA
SEZ	FGL	NUM	SUB VAR	MUT PROV				
	30	627	1 1	A	VIA AGRICOLA n. 63, p. I	1 C/2 9	5	47.000
	50	627	2 1	A	VIA AGRICOLA n. 63, p. I			
	50	627	3 1	A	VIA AGRICOLA n. 63, p. I			

DESCRIZIONE, RISERVE, UTILITA' COMUNITA'

SEZ	FGL	NUM	SUB VAR	
	50	627	2 1	AREA URBANA HQ 70
	50	627	3 1	AREA URBANA HQ. 23



IL CAPO DELLA IV SEZIONE
(Ing. Vincenzo Verdura)

NOTIZIONI

A Dati della nota : Accatastamento n. A00857.94 del 08/07/94 in atti dal 12/07/94
COSTITUZIONE

Eventuale ricorso avverso i dati di accertamento-classamento, nel termine perentorio di giorni 60 (sessanta) dalla data di notificazione dell'avviso, dovrà essere presentato, in bollo, alla Commissione Tributaria di 1° grado, competente a decidere. Contemporaneamente una copia del ricorso, in carta semplice, dovrà essere inviata a questo Ufficio Tecnico Erariale.

Codice 1 : 30 - codice 2 : 2 - codice 3 : 1

1 - FINE



CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

500

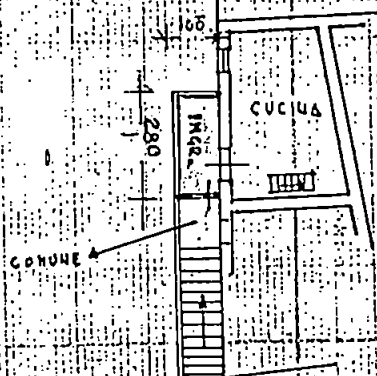
etria di u.i.u. in Comune di CARRARA via Agicola civ. 63

SUPERFICIE LORDA:

$$280 \times 1,05 = \text{mq. } 2,94$$

VOLUME:

$$\text{mq. } 2,94 \times \text{h. } 2,30 = \text{m}^3 6,90$$



PRIMO PIANO h. 2,30



PIATO SECONDO h. 2,60

ORIENTAMENTO



SCALA DEL 1:500

Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☒

Identificativi catastali
F. 50
n. 105 sub. 2
211 sub. 2

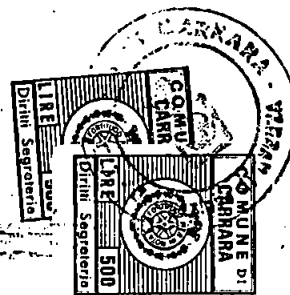
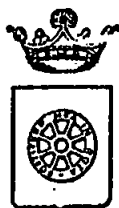
Compilata dal Germetra
(Titolo, cognome e nome)
GIORGIO CECCHINELLI
Iscritto all'albo de i Germetri
della provincia di Massa Carrara n. 273
data 12/5/94 Firma Giorgio Cecchinelli



RISERVATO ALL'UFFICIO

8 LUG 1994

2605



COMUNE DI CARRARA

SETT. URBANISTICA
Serv. Condoni Edilizio

Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa
ai sensi dell'art. 4 Legge 4 aprile 1968, n. 15

Il sottoscritto SOLDATI MARIA nato
a CARRARA il 20/05/1935 abitante in Via
AGRICOLA n. 51 località FOSSOLA, dichiara
sotto la sua personale responsabilità quanto segue:

In riferimento alla istanza di Condoni Edilizio per la sanatoria di opere abusive consistenti in:

CHIUSURA DEL BALCONE della propria abitazione
ubicata in:

CARRARA Via AGRICOLA n° 51

dichiara di non essere soggetto sottoposto a procedimento penale per i reati di cui agli
artt. 416/bis e 648/bis del Codice Penale o da terzi per loro conto.

Dichiara inoltre che le opere di cui sopra sono state realizzate nell'anno 1976.

Carrara, il 23 SET 1976

In carta libera per uso amministrativo.

In fede

Soldati Maria

COMUNE DI CARRARA

Atteso che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal

Sig. Soldati Maria documento di riconoscimento

Carrara n. 2527751 del 10-8-92, previa ammonizione

sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace.

Carrara, il _____

IL FUNZIONARIO CARICATO
(Bottari Fabrizio)

23 SET 1976

MOD. 201 (pensioni Tesoro - Inps - Enti pubblici)
(Art. 7-bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 600)

Presentato al Comune di	Centro di Servizio di
il n°	oppure Ufficio II.DD. di n.

L'ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
CON SEDE IN ROMA - VIA CIRIO IL GRANDE, 21

NUMERO DI CODICE FISCALE
8 0 0 7 8 7 5 0 5 8 7

CERTIFICA DI AVER CORRISPONTO NELL'ANNO 1993 AL SIG.

COGNOME	NOME	CODICE FISCALE
SOLDATI	MARIA	SIDMRA35E60B832C
SESSO (M o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno	COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA
F	2005 1935	CARRARA
PROV. (sigla)	CONTRIBUTI ASSISTENZIALI (I)	
MS	Zero	

I SEGUENTI IMPORTI PER PENSIONI

5 - EMOLUMENTI IMPONIBILI AL NETTO DEI CONTRIBUTI	13 - TOTALE DETRAZIONI	17 - RITENUTA FISCALE DA INDICARE NELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI
7.613.690	811.012	Zero

EMOLUMENTI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI E SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA

18 - IMPORTO ARRETRATI	22 - ALIQUOTA %	24 - DETRAZIONI SU ARRETRATI PENSIONE	25 - RITENUTA FISCALE OPERATA

ANNOTAZIONI

IMPONIBILE AI FINI DEL CONTRIBUTO AL S.S.N. L. 7.613.690

ESTREMI DELLA PENSIONE	SEDE	CATEGORIA	N° CERTIFICATO	UFFICIO PAGAMENTO	DATA	IL LEGALE RAPPRESENTANTE DELL'I.N.P.S.
	4600	VO	10015627	115	4.3.94	M. COLOMBO

SCELTA PER LA DESTINAZIONE DELL'OTTO PER MILLE DELL'IRPEF (in caso di scelta FIRMARE in UNO degli spazi sottostanti)				
Stato (a scopi sociali o umanitari)	Chiesa Cattolica (a scopi religiosi o caritativi)	Unione Chiese cristiane avventiste del 7° giorno (a scopi sociali o umanitari)	Assemblee di Dio in Italia (a scopi sociali o umanitari)	Chiesa Evangelica Valdese (Unione Chiese metodiste e valdesi) (a scopi sociali, assistenziali, umanitari o culturali)
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Il sottoscritto dichiara, sotto la propria responsabilità, di non possedere altri redditi oltre quelli attestati nel presente certificato, ovvero di possedere, in aggiunta a questi, altri redditi per un'ammontare complessivo di L.000, con un'imposta lorda che non supera il totale delle detrazioni spettanti per lavoro dipendente e per carichi di famiglia.

FIRMA XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(I) Contributi assistenziali di cui all'art. 6, comma 13, della legge 29 dicembre 1990, n. 407, dei quali l'ente erogante ha già tenuto conto nella determinazione degli emolumenti imponibili del punto 5. L'importo di detti contributi non è deducibile nella dichiarazione dei redditi, ove la stessa debba essere presentata.

SCELTA PER LA DESTINAZIONE DELL'OTTO PER MILLE DELL'IRPEF

Sulla base delle scelte attuate dai contribuenti in sede di dichiarazione dei redditi, una quota pari all'otto per mille dell'IRPEF liquidata dagli uffici in base alle dichiarazioni annuali, è destinata a scopi di interesse sociale o di carattere umanitario a diretta gestione statale; a scopi di carattere religioso o caritativo a diretta gestione delle Chiese cattoliche; per interventi sociali ed umanitari anche a favore dei paesi del terzo mondo da parte dell'Unione italiana delle Chiese cristiane avventiste del 7° giorno o delle Assemblee di Dio in Italia; o scopi di carattere sociale, assistenziale, umanitario o culturale a diretta gestione della Chiesa Evangelica Valdese.

La ripartizione tra le istituzioni beneficiarie avverrà in proporzione alle scelte espresse. Qualora i contribuenti non effettuino alcuna scelta, la quota di imposte non attribuite in base alle scelte espresse sarà ripartita tra le suddette istituzioni secondo la proporzione risultante dalle scelte operate; le quote non attribuite spettanti all'Unione italiana delle Chiese cristiane avventiste del 7° giorno, alle Assemblee di Dio in Italia e alla Chiesa Evangelica Valdese saranno devolute alla gestione statale.

Sono ammessi ad effettuare le scelte anche i lavoratori dipendenti e i pensionati in possesso esclusivamente di un reddito di lavoro dipendente o di pensione, attestato da un solo modello 101, di ammontare superiore a L. 8.447.000. Sono, inoltre, ammessi ad effettuare la scelta i pensionati, che, in aggiunta ad uno o più redditi di pensione, hanno conseguito altri redditi, diversi da quelli derivanti dall'esercizio di imprese o di arti o professioni, che sono esonerati dalla presentazione della dichiarazione in quanto l'imposta lorda corrispondente al reddito complessivo non è superiore all'ammontare delle detrazioni per redditi di lavoro dipendente e per carichi di famiglia (vedere TABELLA).

Non sono invece ammessi alla scelta i pensionati la cui pensione - o la somma delle pensioni possedute - non supera L. 8.447.000.

Per esprimere la scelta i pensionati devono apporre la propria firma nel riquadro corrispondente ad una, e ad una soltanto, delle cinque istituzioni beneficiarie della quota dell'otto per mille dell'IRPEF: devono inoltre compilare il modello con l'indicazione dei propri dati anagrafici e del numero di codice fiscale ove l'ente erogante non li abbia indicati; devono infine apporre anche la firma in calce al modello stesso.

Uno dei due esemplari del modello va presentato al comune di residenza o spedito al competente ufficio finanziario e l'altro va conservato per proprie documentazioni. In presenza di redditi attestati da più modelli, la scelta va effettuata utilizzando uno solo dei certificati.

Per la consegna o la spedizione vanno utilizzate le buste piccole di colore blu del modello 101 preindirizzate ai Centri di Servizio, se il contribuente è residente in un comune compreso nella circoscrizione di uno di tali Centri, ovvero, laddove i Centri di Servizio non sono stati ancora istituiti, una comune busta bianca da indirizzare al competente Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette.

AVVERTENZE GENERALI

1. Il pensionato che nell'anno 1993 ha posseduto soltanto il reddito di pensione attestato nel presente certificato è esonerato dalla presentazione ai competenti Uffici sia di questo certificato, sia della dichiarazione dei redditi. Tuttavia, qualora ricorrano le condizioni indicate nel paragrafo SCELTA PER LA DESTINAZIONE DELL'OTTO PER MILLE DELL'IRPEF, il presente certificato può essere inviato ai competenti Uffici, al fine di esprimere tale scelta.

2. Il pensionato deve presentare la dichiarazione dei redditi mod. 740 oppure, se intende avvalersi dell'assistenza fiscale, la dichiarazione mod. 730 (secondo le modalità indicate nelle relative istruzioni), qualora nell'anno 1993 abbia sostenuto oneri che intende portare in deduzione del reddito o in detrazione dell'imposta.

La dichiarazione dei redditi deve essere presentata anche quando nell'importo delle detrazioni indicato al punto 13 del presente certificato sono comprese detrazioni per carichi di famiglia alle quali il pensionato non ha più diritto e che pertanto debbono essere restituite. Tale diritto viene meno quando il familiare a carico ha conseguito nell'anno redditi superiori a L. 5.100.000.

Se il pensionato ha posseduto nell'anno 1993, in aggiunta al reddito di pensione attestato da questo certificato, altri redditi (altre pensioni, indennità, redditi di terreni e fabbricati, ecc.) propri o dei figli minori a lui imputabili per usufrutto legale, deve consultare le istruzioni alla dichiarazione dei redditi per verificare se sussistono le condizioni per l'esenzione dalla presentazione della dichiarazione. In particolare, se le detrazioni per lavoro dipendente e per carichi di famiglia spettano per l'intero anno, sono esonerati dalla presentazione della dichiarazione i pensionati che si trovano nelle condizioni indicate nella TABELLA sottostante.

3. Si ricorda che, ai sensi del D.L. 28 giugno 1990, n. 167 convertito, con modificazioni, nella legge 4 agosto 1990, n. 227, i soggetti che hanno detenuto investimenti all'estero ovvero attività estere di natura finanziaria devono, in ogni caso, presentare il Mod. 740/W disponibile presso i Comuni e le rivendite autorizzate.

4. La certificazione relativa alla propria situazione reddituale per l'anno 1993 (art. 24 della legge 13 aprile 1977, n. 114) potrà essere effettuata direttamente dal pensionato sulla base dei dati contenuti nel presente modello, qualora l'interessato non sia tenuto a presentare la dichiarazione dei redditi.

TABELLA

Sono esonerati dalla presentazione della dichiarazione i pensionati:

senza coniuge a carico		con coniuge a carico	
con redditi fino a lire 8.447.000		con redditi fino a lire 11.888.000	
con redditi fino a lire 8.843.000 e 1 figlio a carico		con redditi fino a lire 12.684.000 e 1 figlio a carico	
con redditi fino a lire 9.243.000 e 2 figli a carico		con redditi fino a lire 13.479.000 e 2 figli a carico	
con redditi fino a lire 9.638.000 e 3 figli a carico		con redditi fino a lire 14.000.000 e 3 figli a carico	

Se si hanno più di 3 figli oppure le detrazioni non spettano per l'intero anno consultare le istruzioni alla dichiarazione dei redditi

Il presente certificato deve essere rilasciato in duplice esemplare.