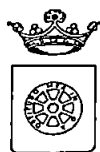
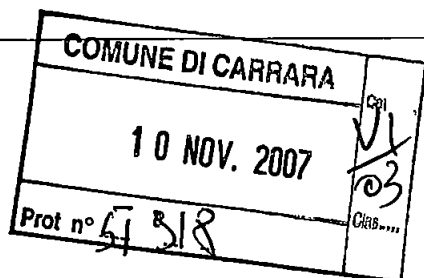


221A/00

Comunicazione di deposito progetto di VARIANTE e ai sensi dell'art. 142 della L.R.T. 1/05

spazio riservato al protocollo generale

spazio riservato al protocollo di settore



COMUNE DI CARRARA

**AL DIRIGENTE DEL SETTORE
ASSETTO TERRITORIO-URBANISTICA**

Piazza 2 Giugno - Carrara

Ai sensi dell'art 142 della L R 01/05

Il/la sottoscritto/a (1) **DELIA FILIPPO**

cf DLE FPP 81 R04 B832L

cf

domiciliato/a in **CARRARA**Via **BUGLIOLO**

n° 2

tel in qualità di (1) **PROPRIETARIO**dell'immobile/terreno posto in **CARRARA**via **BUGLIOLO**

n° 2 ,

unitamente ai soggetti generalizzati a seguito che sottoscrivono anch'essi la presente

DEPOSITA

ai sensi e per gli effetti dell'art 142 della L R T n° 1 del 31 2005 la variante al progetto relativo a
lavori di **MODIFICA FABBRICATO ESISTENTE** (2)

realizzati con **Permesso di Costruire/Denuncia di Immissione**del **23/06/2000****AUTORIZZAZIONE EDILIZIA N° 221A/00**

DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE OGGETTO DELL'INTERVENTO

Ubicazione - località **CARRARA**via/piazza **BUGLIOLO** n° 2Dati catastali foglio **43** mappali **244**sub **1**Destinazione d'uso **CIVILE ABITAZIONE**

(3)

a tal fine, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art 76 del D P R 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera,

Atti
[Signature]

DICHIARA

che i lavori di cui sopra sono stati eseguiti

- ☒ - in economia diretta
☐ - tramite impresa edile

codice identificativo

e che contestualmente alla comunicazione di fine lavori inoltrerà Documento Unico di Regolarità (D U R C) di cui all'art 86 comma 10 del D Lgs 276/03

DATI RELATIVI AL PROGETTISTA DELLA VARIANTE

Sig COSTA DARIO nato SARZANA il 28/04/1953
c fcsf ORA 53028 /449E con studio in ORTONOVO via AURELIA n° 343
iscritto all'Ordine/Albo Professionale dei GEOMETRI (4) n° 1062 della Provincia di SP tel 0187/662410

il quale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art 76 del D P R 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera,

DICHIARA ED ASSEVERA

- che congiuntamente alla presente verrà provveduto agli ulteriori adempimenti di legge,
- che le opere di cui alla presente variante art 142 della L R T n 1/05, anche per quanto disposto dall'art 83 comma 12

1) - sono state eseguite nel rispetto degli strumenti urbanistici ed edilizi del Comune di Carrara ed in conformità alle eventuali prescrizioni contenute nel Permesso di Costruire/Denuncia di inizio Attività,

2) - sono state eseguite nel rispetto e nell'osservanza delle norme igienico sanitarie e di sicurezza previste dalle disposizioni e norme di riferimento

A tal senso si allega

- ☐ - parere ASL-GONIP prot _____ del _____ (ricorrendo le condizioni di cui alla lettera b) comma 5 dell'art 82 della L R T 1/05)
- ☐ - parere preliminare VV FF prot _____ del _____
- ☐ - parere Comando di P M prot _____ del _____ (nel caso di deroga alle disposizioni del Codice della Strada),
- ☐ - altro _____

3) - corrispondono allo stato di fatto attuale dei luoghi,

4) - non comportano modifiche della sagoma, né innovazioni che incidano sui parametri urbanistici e sulla dotazione degli standard autorizzati,

5) -

- ☒ - non sono subordinate alla preventiva acquisizione dell'atto di assenso da parte del Dirigente del Settore Urbanistica ai sensi dell'art 1 comma 11 delle NTA del regolamento Urbanistico vigente per quanto disposto dall'art 79 comma 4 lettera d) della L R 1/05 non interessando immobile di valore storico, culturale, architettonico od estetico o soggetto a restauro così come definito dall'art 79 comma 2, lettera c) della L R 1/05 ,

- ☐ - sono subordinate alla preventiva acquisizione dell'atto di assenso da parte del Dirigente del Settore Urbanistica ai sensi dell'art 1 comma 11 delle NTA del regolamento Urbanistico vigente per quanto disposto dall'art 79 comma 4 lettera d) della L R 1/05 interessando immobile di valore storico, culturale, architettonico od

estetico e pertanto le modifiche sono state appurate dopo l'ottenimento dell'atto di assenso da parte del Dirigente del Settore Urbanistica n° _____ del _____,

6) -

- ☒ non si tratta di beni tutelati ai sensi del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio,
☐ sebbene si tratta di beni tutelati ai sensi del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio le modifiche apportate e rappresentate negli elaborati grafici della variante non alterando l'aspetto esteriore dei luoghi e pertanto non sono assoggettate all'ottenimento della preventiva autorizzazione paesaggistica ai sensi del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio

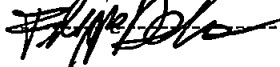
7) - al fine del contributo di cui all'art 119 della L R T risulta

- ☒ - non soggetto
☐ - soggetto come da autocalcolo allegato

ALLEGANO

- elaborati grafici (5) e relazione tecnica a firma del progettista,
- documentazione fotografica con punti di scatto,
- eventuale schema del conteggio a conguaglio degli oneri concessori a firma del progettista

IL PROPRIETARIO



IL PROGETTISTA (timbro professionale)



Il presente deposito, contenente anche dichiarazioni sostituite di atto notorio, ai sensi dell'art 38 del D P R 445/2000, qualora sia presentata già firmata deve essere accompagnata da copia fotostatica di un documento di identità valido del sottoscrittore

AUTENTICA DELLE FIRME - SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

I dichiaranti, della cui identità mi sono accertato, hanno sottoscritto in mia presenza la presente dichiarazione
Carrara _____

Il Dipendente addetto

RIFERIMENTI NORMATIVI

Art 142 L.R. 1/05 - Varianti in corso d'opera

1 Non si procede alla demolizione ovvero all'applicazione delle sanzioni di cui agli articoli precedenti nel caso di realizzazioni di varianti, purché sussistano tutte le condizioni di cui all'articolo 83, comma 12

2 Le varianti non devono comunque riguardare immobili soggetti a restauro così come definito dall'articolo 79, comma 2, lettera c)

Art 83 L.R. 1/05 - Procedure per il rilascio del permesso di costruire

12 Alle varianti ai permessi di costruire si applicano le disposizioni previste per il rilascio dei permessi. Per le varianti in corso d'opera, che non comportino sospensione dei lavori, sussiste esclusivamente l'obbligo del deposito del progetto dell'opera così come effettivamente realizzata, qualora ricorrano tutte le seguenti condizioni

1 a) che siano conformi agli atti di cui all'articolo 52 e ai regolamenti edilizi vigenti e non in contrasto con quelli adottati né con le eventuali prescrizioni contenute nel titolo abilitativo,

2 b) che non comportino modifiche della sagoma né innovazioni che incidano sui parametri urbanistici e sulle dotazioni di standard,

3 c) che non si tratti di beni tutelati ai sensi del Codice dei beni culturali e del paesaggio

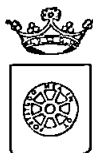
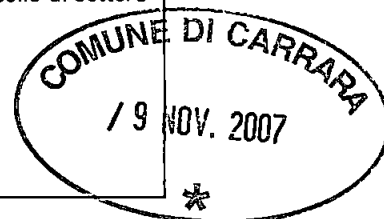
13 Nei casi indicati nel comma 12 del presente articolo, l'eventuale congruaggio del contributo di cui all'articolo 105, determinato con riferimento alla data dell'atto abilitativo, è effettuato contestualmente agli adempimenti di cui all'articolo 86 e comunque prima della scadenza del termine di validità dell'atto abilitativo

NOTE ESPLICATIVE

Il presente stampato, fornito gratuitamente dall'Amministrazione Comunale, dovrà essere prodotto nel medesimo formato rispettando la numerazione nelle pagine e successivamente compilato senza apportare modifiche al file originario

- (1) – proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio, legale rappresentante,
- (2) – nuova costruzione, ampliamento, ristrutturazione, manutenzione qualitativa,
- (3) – residenziale, commerciale, direzionale, industriale- artigianale, turistico produttivo etc,
- (4) – Geometri, Architetti, Ingegneri, Periti, etc,
- (5) – elaborati grafici completi con rappresentazione dello stato finale e raffronto con quello autorizzato

spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore
---	---



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI
Art. 10, comma 4, Regolamento Edilizio Comunale

Il sottoscritto

DELIA FILIPPO

☒ proprietario

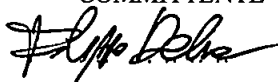
☐ committente

☐ avente titolo

Dà comunicazione che in data 31/12/2002 sono stati ultimati i lavori di cui alla ~~Delibera~~ ^{Aut. n. 23} e si allega alla presente:

- ☐ Ai sensi dell'art 82 comma 9 della L R 1/2005, il documento unico di regolarità contributiva (**DURC**) di cui all'art 86 comma 10 del D Lgs 10 settembre 2003 n 276
- ☒ ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero dichiarazione tecnica che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento

IL PROPRIETARIO
COMMITTENTE


(Firme leggibili)

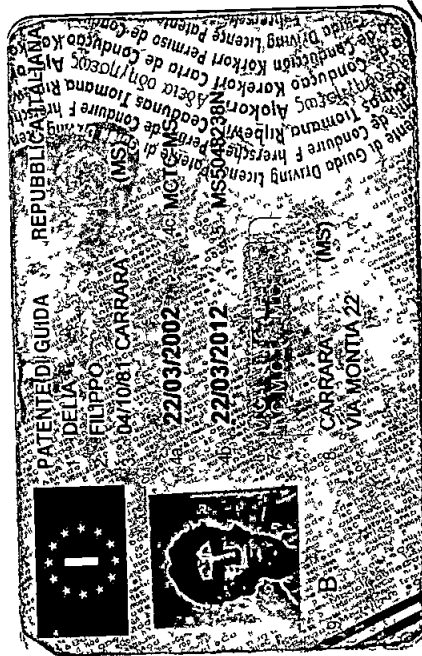
L'IMPRESA

(Firme leggibili)

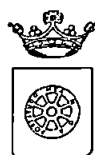
IL DIRETTORE DEI LAVORI



Timbro Professionale



spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore
---	---



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara



Il/La sottoscritto **COSTA DARIO** nato a **SARZANA** il **28-04-1953** iscritto all'Albo/Ordine Professionale dei **GEOMETRI** della provincia di **LA SPEZIA** al n° **1062** (C.F. **CST DRA 530281449E** ..), con studio professionale in **ORTONOVO** .. via/piazza **AURELIA** .. n° **343** (tel **0187 662110** cell .. - fax .. e-mail ..), in qualità di Tecnico abilitato e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da **DELLA FILIPPO** .. residente in **CARRARA** .. via/piazza **BUGNOLO** .. n° **2**.

considerato che il/la Sig. **COSTA DARIO**, nat. a **SARZANA**,
il **28-04-1953** e residente in **ORTONOVO** via **AURELIA** (oppure la
Ditta **DELLA FILIPPO** con sede in **CARRARA** via **BUGNOLO**
.., legalmente rappresentata da **DELLA FILIPPO** ..
nat. a **SARZANA** il **28-04-1953** ..) ha eseguito lavori di
sull'immobile/area/edificio **DELLA FILIPPO** posto in
via **BUGNOLO**, censito catastalmente
al foglio **111**, mappale/i **111** sub **111**,

dato atto che i lavori di cui si tratta sono stati ultimati in data **31/12/2002**
ed in conformità agli atti amministrativi nel seguito elencati,

preso atto che ai sensi dell'art 86, comma 3, della L R 03/01/05 n° 1 occorre procedere alla certificazione di conformità dell'opera al progetto presentato,

vista la L R. 03/01/05 n° 1,

consapevole delle responsabilità previste dall'art 26 della L 4 1 1968 n° 15 in caso di dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze stabilite dall'art 11, comma 3, del D P R 20 10 1998 n° 403

CERTIFICA

sotto la propria personale responsabilità

1) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa risultano conformi al progetto approvato con:

- concessione edilizia n° del ,
- variante n° del alla concessione edilizia n° del ,
- autorizzazione edilizia n° del ,
- variante n° . del all'autorizzazione edilizia n° del ,
- denuncia di inizio attività inoltrata in data ,
- concessione edilizia in sanatoria n° . del ,
- autorizzazione edilizia in sanatoria n° . del ;

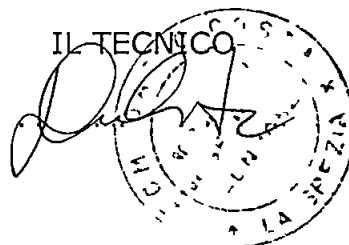
2) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa, in forza degli atti abilitativi indicati al precedente punto, sono state ultimate in data 31-12-2002

3) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa

☒ non hanno comportato variazione del classamento dell'unità immobiliare e pertanto non è dovuta certificazione di variazione catastale

☐ hanno comportato variazione del classamento dell'unità immobiliare come da certificazione di variazione catastale allegata a comunicazione di fine lavori del _____

Carrara, li 05/11/2007



19 NOV 2007

RELAZIONE TECNICA



OGGETTO Sistemazione interna e realizzazione di bagno,
Variante finale pratica n 11407/ 1755 del 05/04/2000
Istruttoria n 119AUT/00 intestata a Pennucci Vico

PROPRIETA' Delia Filippo

UBICAZIONE Via Bugliolo n 2 CARRARA, Fg 43 mappale 244 sub 1

Con il presente deposito di Variante Finale si porta a conoscenza che i lavori riferiti all'immobile ubicato in via Bugliolo n 2, identificato catastalmente al fg 43 mapp 244 sub 1, sono stati realizzati parzialmente in difformità rispetto a quanto era stato autorizzato, e più precisamente, non è stata realizzata la finestra sul lato est dell'immobile ed il bagno che era previsto sullo stesso lato, è stato realizzato sul lato nord, senza aperture, ma con l'installazione di un aspiratore, è stata ricavata una cameretta di mq 9,80 al piano primo ed il soggiorno al piano terra di mq 20,86, è stato trasformato in camera da letto matrimoniale

Le opere sono state realizzate in economia diretta dal Sig Delia Filippo che ha acquistato l'immobile dal Sig Pennucci Vico, intestatario dell'autorizzazione in oggetto, con rogito del 19/01/2001 notaio Giorgio Gianaroli rep N 132681 raccolta n 9896, di cui si allega copia. Le opere sono state realizzate nel pieno rispetto degli strumenti urbanistici ed edilizi del Comune di Carrara, nel rispetto della normativa igienico-sanitaria e di sicurezza in vigore e le stesse non hanno comportato modificazioni al classamento catastale. I lavori sono terminati in data 31/12/2002.

Ortonovo li, 05/11/2007



RELAZIONE TECNICA



OGGETTO Sistemazione interna e realizzazione di bagno,
Variante finale pratica n 11407/ 1755 del 05/04/2000
Istruttoria n 119AUT/00 intestata a Pennucci Vico

PROPRIETA' Delia Filippo

UBICAZIONE Via Bugliolo n 2 CARRARA, Fg 43 mappale 244 sub 1

Con il presente deposito di Variante Finale si porta a conoscenza che i lavori riferiti all'immobile ubicato in via Bugliolo n 2, identificato catastalmente al fg 43 mapp 244 sub 1, sono stati realizzati parzialmente in difformità rispetto a quanto era stato autorizzato, e più precisamente, non è stata realizzata la finestra sul lato est dell'immobile ed il bagno che era previsto sullo stesso lato, è stato realizzato sul lato nord, senza aperture, ma con l'installazione di un aspiratore, è stata ricavata una cameretta di mq 9,80 al piano primo ed il soggiorno al piano terra di mq 20,86, e stato trasformato in camera da letto matrimoniale

Le opere sono state realizzate in economia diretta dal Sig Delia Filippo che ha acquistato l'immobile dal Sig Pennucci Vico, intestatario dell'autorizzazione in oggetto, con rogito del 19/01/2001 notaio Giorgio Gianaroli rep N 132681 raccolta n 9896, di cui si allèga copia. Le opere sono state realizzate nel pieno rispetto degli strumenti urbanistici ed edilizi del Comune di Carrara, nel rispetto della normativa igienico-sanitaria e di sicurezza in vigore e le stesse non hanno comportato modificazioni al classamento catastale. I lavori sono terminati in data 31/12/2002.

Ortonovo li, 05/11/2007



RELAZIONE TECNICA



OGGETTO Sistemazione interna e realizzazione di bagno,
Variante finale pratica n 11407/ 1755 del 05/04/2000
Istruttoria n 119AUT/00 intestata a Pennucci Vico

PROPRIETA' Delia Filippo

UBICAZIONE Via Bugliolo n 2 CARRARA, Fg 43 mappale 244 sub 1

Con il presente deposito di Variante Finale si porta a conoscenza che i lavori riferiti all'immobile ubicato in via Bugliolo n 2, identificato catastalmente al fg 43 mapp 244 sub 1, sono stati realizzati parzialmente in difformità rispetto a quanto era stato autorizzato, e più precisamente, non è stata realizzata la finestra sul lato est dell'immobile ed il bagno che era previsto sullo stesso lato, è stato realizzato sul lato nord, senza aperture, ma con l'installazione di un aspiratore, è stata ricavata una cameretta di mq 9,80 al piano primo ed il soggiorno al piano terra di mq 20,86, è stato trasformato in camera da letto matrimoniale

Le opere sono state realizzate in economia diretta dal Sig Delia Filippo che ha acquistato l'immobile dal Sig Pennucci Vico, intestatario dell'autorizzazione in oggetto, con rogito del 19/01/2001 notaio Giorgio Gianaroli rep N 132681 raccolta n 9896, di cui si allega copia. Le opere sono state realizzate nel pieno rispetto degli strumenti urbanistici ed edilizi del Comune di Carrara, nel rispetto della normativa igienico-sanitaria e di sicurezza in vigore e le stesse non hanno comportato modificazioni al classamento catastale. I lavori sono terminati in data 31/12/2002.

Ortonovo li, 05/11/2007

