



COMUNE DI CARRARA

DIPARTIMENTO - ASSETTO DEL TERRITORIO - SETTORE URBANISTICA
CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (Art. 31 Legge 47/85 - Condonò Edilizio)

Concessione Edilizia in sanatoria N° 159C/95 del 29/05/95

n. progr. 0511840203/1

Pratica n. 1930

IL SINDACO

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da TEDESCHI FRANCESCO
residente a FOSSOLA - CARRARA

VIA S.PELLICO 14.

C.F. TDSFNC51S30B832K

con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art. 31 della Legge 28-2-1985, n° 47 e
successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in FOSSOLA

VIA S.PELLICO 5.

e catastalmente distinto al foglio 50 mappale 246 245 244 240.

opere consistenti in MODIFICA DI DUE LOCALI USO UFFICI E COSTRUZIONE TETTOIA

Vista la Legge 28-02-1985, n° 47;

Vista la Legge Regionale 7-5-1985, n° 51;

Visti i riferimenti dell'Ufficio in data 29/05/95

Visto il nulla-osta di cui alla Legge 1497/39

PRESO ATTO CHE:

- L'oblazione, di cui all'art. 34 Legge 47/85, è stata determinata in via definitiva in L. 238.000 e che tale somma
è stata interamente corrisposta:

- Il contributo di concessione di cui all'art. 37 della Legge 47/85 ed agli artt. 1, 2 e 3 della L.R. n° 51/85, è stato
determinato come segue:

Contr. sul costo di costruzione...	L. 0
------------------------------------	------

Oneri di Urbanizzazione.....	L. 2.497.000
------------------------------	--------------

Gli importi di cui sopra sono stati versati:-

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "B" la restante somma dovrà essere
versata in 10 rate semestrali.

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da:

RILASCIA

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 della Legge 28-02-1985, n°47 e successive
modifiche ed integrazioni, per le opere sopra citate.

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

In base all'art. 35, 14° comma della più volte citata Legge n° 47/85, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità
e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere snante non contrastino con le disposizioni vigenti e in
materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni.

Carrara, lì 29/05/95

per il SINDACO
~~L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA~~
Guglielmino Arch. Francesco

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento.

Carrara, lì

IL CONCESSIONARIO

Tecnico : Funz. Tec. ZOPPI Sig. VINCENZO

Amministrativo : Ist. Amm. VATTERONI Sig.ra MARIA GRAZIA

Stampa richiesta da : Ist. Amm. VATTERONI Sig.ra MARIA GRAZIA

Istruttoria n° 696/95
Stampa del 29/05/95



COMUNE DI CARRARA

SETTORE URBANISTICA

Nucleo Operativo

Prot. Gen / *1288*

Del

Carrara, li 29/05/95

OGGETTO: Accoglimento istanza di Condono Edilizio prot. 1930 del 28/03/86

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata ai sensi della Legge 28-02-1985 n° 47, relative ai lavori di:
MODIFICA DI DUE LOCALI USO UFFICI E COSTRUZIONE TETTOIA

ubicati in FOSSOLA

VIA S.PELLICO 5.

dalla ditta TEDESCHI FRANCESCO Res. a FOSSOLA - CARRARA VIA S.PELLICO 14

C.F. TDSFNC51S30B8

COMUNICA

- che in data 29/05/95 è stata rilasciata CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra. L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico;
- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere versati i contributi previsti dalla Legge 28-01-1977 n° 10 segnatamente, per il caso in esame:
 - Contributo Oneri di Urb. 1° L. 1.730.000
 - Contributo Oneri di Urb. 2° L. 767.000
 - Contributo Costo Costr. L. 0
 - Diritti di segreteria L. *760.000*
~~350.000~~

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3 della Legge 47/85, modificata con D.L. 23-04-85 n° 146 convertito nella Legge 21-06-85 n° 289, il mancato versamento comporta:

- 1) L'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni;
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della Legge 47/85.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato.

*Prodotto: Bollo per atto notorio
Ricevute UTE*

per il SINDACO
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Guglielmino Arch. Francesco

N.B. I giorni di apertura degli Uffici Urbanistici al pubblico risultano i seguenti: LUNEDI' GIOVEDI' e SABATO dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale, ho notificato oggi all'interessato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del Sig. _____ nel suo domicilio in _____

Carrara, li _____

IL MESSO NOTIFICATORE

IL RICEVENTE

Tecnico : Funz. Tec. ZOPPI Sig. VINCENZO

Amministrativo : Ist. Amm. VATTERONI Sig.ra MARIA GRAZIA

Stampa richiesta da : TEDESCHI FRANCESCO Res. a FOSSOLA - CARRARA VIA S.PELLICO 14

Istruttoria n° 696/95

Stampa del 29/05/95



COMUNE DI CARRARA

SETTORE URBANISTICA

Nucleo Operativo

Prot. Gen / 1288
Del
Carrara, li 29/05/95

7144
19-12-95

159/95

COMANDO POLIZIA MUNICIPALE	
CARRARA	
- 3 GIU 1995	
Prot.	248/co
UFF. Segreteria	

OGGETTO: Accoglimento istanza di Condono Edilizio prot. 1930 del 28/03/86

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata ai sensi della Legge 28-02-1985 n° 47, relative ai lavori di:
MODIFICA DI DUE LOCALI USO UFFICI E COSTRUZIONE TETTOIA

ubicati in FOSSOLA

VIA S.PELLICO 5.

dalla ditta TEDESCHI FRANCESCO Res. a FOSSOLA - CARRARA VIA S.PELLICO 14

C.F. TDSFNC51S30B8

COMUNICA

- che in data 29/05/95 è stata rilasciata CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra. L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico;
- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere versati i contributi previsti dalla Legge 28-01-1977 n° 10 segnatamente, per il caso in esame:
- Contributo Oneri di Urb. 1° L. 1.730.000
- Contributo Oneri di Urb. 2° L. 767.000
- Contributo Costo Costr. L. 0
- Diritti di segreteria L. 350.000

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3 della Legge 47/85, modificata con D.L. 23-04-85 n° 146 convertito nella Legge 21-06-85 n° 289, il mancato versamento comporta:

- 1) L'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni;
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della Legge 47/85.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato.

Produrre: Bollo per atto notorio
Ricevute UTE

per il SINDACO
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Guglielmino Arch. Francesco

N.B. I giorni di apertura degli Uffici Urbanistici al pubblico risultano i seguenti: LUNEDI' GIOVEDI' e SABATO dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale, ho notificato oggi all'interessato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del Sig. BERTOCCHI nel suo domicilio in Via S. PELLICO 5

Carrara, li 21/6/95

IL MESSO NOTIFICATORE

Tecnico: Funz. Tec. ZOPPI Sig. VINCENZO

Amministrativo: Ist. Amm. VATTERONI Sig.ra MARIA GRAZIA

Stampa richiesta da: TEDESCHI FRANCESCO Res. a FOSSOLA - CARRARA VIA S.PELLICO 14

IL RICEVENTE

Istruttoria n° 696/95
Stampa del 29/05/95