



COMUNE DI CARRARA
Settore Urbanistica



(Aggiornamento 05.06.2006)

(spazio per il protocollo)

**Al Dirigente del Settore
Assetto Territorio / Urbanistica
del Comune di Carrara
Piazza 2 Giugno
CARRARA (MS)**

ELABORATO TECNICO DELLA COPERTURA

(art. 82, comma 14 della Legge Regionale n°1 del 03/01/05)

ALLEGATO, per intervento edilizio interessante la copertura, A PRATICA EDILIZIA:

- ☒ Denuncia inizio attività
☐ Richiesta Permesso di costruire
☐ Variante con sospensione lavori
☐ Variante senza sospensione lavori (art.142 L.R. 01/05)
☐ Istanza di sanatoria (art.140 L.R. 01/05)

Identificazione dell'edificio e dei soggetti coinvolti nella realizzazione dell'opera:

Proprietà:	(ACCE NOMO PERTI NESTALE) FG. 102 RAPP. 45 224		
sito in Via:	MAGGIALI N°91		
Comune di:	CARRARA(MS)		
Committente:	AMBROSINI GIULIA		
Il Professionista (indicare NOME COGNOME e CODICE FISCALE) ARCH. PAOLA PETRETTI PTR PLA 67T71E 4630	☐	Coordinatore per la Progettazione dei lavori	
	☒	Progettista	
	☐	Tecnico rilevatore	
Il Professionista (indicare NOME COGNOME e CODICE FISCALE) ARCH. PAOLA PETRETTI	☐	Coordinatore per l'Esecuzione dei lavori	
	☒	Direttore dei lavori	

Descrizione della COPERTURA		
SCELTA	TIPO	DESCRIZIONE SINTETICA
☐	piana	
☒	a falde	TRATTASI DI COPERTURA A FALDE INCLINATE SFALDATE, COSTITUITA DA ORDITURA LIGNEA DI TIPO SEMPLICE (TRAVI-TRAVETTI) E AVENTE UN'ALTEZZA MEDIA DI CIRCA ML. 3,00
☐	a capanna	
☐	a cupola	
☐	a tasca	
☐	Altro	

ELENCO DEGLI ELABORATI GRAFICI ALLEGATI	
1	PIANTA COPERTURA
2	
3	
4	
5	

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

Descrizione del PERCORSO DI ACCESSO ALLA COPERTURA (art. 5, comma 4 lett.a) e b) del D.P.G.R.n°62/R del 23/11/2005)

☐	permanente	☐	Interno (descrivere)	
		☐	Esterno (descrivere)	
☒	provvisorio	descrizione delle motivazioni in base alle quali non sono realizzabili percorsi di tipo permanente		
		descrizione del tipo di percorso provvisorio previsto in sostituzione	☒	a) scale opportunamente vincolate alla zona di sbarco
			☐	b) apparecchi di sollevamento certificati anche per il trasferimento delle persone in quota
			☒	c) apprestamenti PONTEGGI MOBILI
	☐	altro (descrivere)		
descrizione delle posizioni e degli spazi per ospitare le soluzioni prescelte		I PONTEGGI VERRANNO UBICATI PARALLELI ALLE LATERALI ALLA COPERTURA - LATO A - PREVIO SPOSTAMENTO DELLA TETTOIA IN POLICARBONATO - SUL LATO B VERRA' POSIZIONATA UNA SCALA OPPORTUNAMENTE VINCOLATA IN PROSSIMITA' DELL' ACCESSO		

Descrizione dell'ACCESSO ALLA COPERTURA

☐	Permanente	☐	interno	☐	a) apertura verticale (larghezza minima 0,70 metri - altezza minima 1,20 metri)
				☐	b) apertura orizzontale o inclinata (se rettangolare, lato inferiore libero di almeno 0,70 metri e comunque di superficie non inferiore a 0,5 m²)
		☐	esterno (descrivere)		

☒	provvisorio	descrizione delle motivazioni in base alle quali non sono realizzabili accessi di tipo permanente	L'UBICAZIONE DEL FABBRICATO RESIDE DI DIFFICILE ATTUAZIONE LA RESSA IN CRECA DI ACCESSI DI TIPO PERMANENTE
		descrizione del tipo di accesso provvisorio previsto in sostituzione	L'ACCELLO ALLA COPERTURA AVUERRA MEDIANTE UN PONTEGGIO MOBILE (DOTATO DI SCALE) SOLLATO A E DI SCALA OPPORTUNAMENTE ALVONATA SULLATO B

Descrizione dei tipi di dispositivi per il TRANSITO E ESECUZIONE DEI LAVORI SULLE COPERTURE

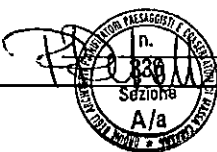
☒	permanenti	☒ a) parapetti	
		☐ b) linee di ancoraggio	
		☐ c) dispositivi di ancoraggio	
		☒ d) passerelle o andatoie per il transito di persone o materiali	
		☐ e) reti di sicurezza	
		☒ f) impalcati	
		☐ g) ganci di sicurezza da tetto	
		☐	Altro: L'impiego di dispositivi di ancoraggio puntuali o ganci di sicurezza da tetto è consentito solo per brevi spostamenti o laddove le linee di ancoraggio risultino non installabili per le caratteristiche delle coperture) (<u>specificare</u>)
☐	provvisori	descrizione delle motivazioni in base alle quali non sono realizzabili elementi protettivi di tipo permanente	
		descrizione del tipo di elemento protettivo provvisorio previsto in sostituzione	

Il sottoscritto ARCA PAOLA PETRETTI in qualità di

- ☐ Coordinatore per la Progettazione dei lavori
☒ Progettista
 dell'intervento suindicato

ATTESTA

che l'elaborato tecnico della copertura ed il progetto dell'intervento sono conformi alla normativa di riferimento vigente ed alle misure preventive e protettive previste nel Regolamento di attuazione di cui al D.P.G.R 23 Novembre 2005, n°62/R.

 Architetto
PETRETTI (timbro e firma)
 Paola

(solo per istanze di sanatoria)

Il sottoscritto _____ in qualità di
 Tecnico rilevatore dell'intervento suindicato

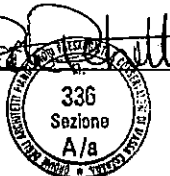
ATTESTA:

che l'elaborato tecnico della copertura e le opere realizzate sulla copertura sono conformi alla normativa di riferimento vigente ed alle misure preventive e protettive di cui al Regolamento di attuazione di cui al D.P.G.R 23 Novembre 2005, n°62/R.

_____ (timbro e firma)

E ALLEGA, oltre agli elaborati grafici ed alla relazione tecnica illustrativa suindicati:

- ☒ planimetria in scala adeguata della copertura, evidenziando il punto di accesso e la presenza di eventuali dispositivi di ancoraggio, linee di ancoraggio o ganci di sicurezza da tetto, specificando per ciascuno di essi la classe di appartenenza, il modello, la casa produttrice ed il numero massimo di utilizzatori contemporanei ;
- ☐ relazione di calcolo, redatta da un professionista abilitato, contenente la verifica della resistenza degli elementi strutturali della copertura alle azioni trasmesse dagli ancoraggi e il progetto del relativo sistema di fissaggio;
- ☐ certificazione del produttore di dispositivi di ancoraggio, linee di ancoraggio e/o ganci di sicurezza da tetto eventualmente installati, secondo le norme UNI-EN 795 ed UNI-EN 517
- ☐ dichiarazione di conformità dell'installatore riguardante la corretta installazione di eventuali dispositivi di ancoraggio, linee di ancoraggio e/o ganci di sicurezza da tetto, in cui sia indicato il rispetto delle norme di buona tecnica, delle indicazioni del produttore e dei contenuti di cui alla planimetria ed alla relazione di calcolo che precedono

 Architetto
PETRETTI (timbro e firma)
 Paola

Si dà atto che la competente Soprintendenza per i Beni Ambientali Architettonici Artistici e Storici non ha comunicato gli esiti dell'esame della documentazione nel termine perentorio di 60 giorni previsto dall'art. 159, del D.Lgs. 22/01/04 n. 42.

24/3/2008

Il Dirigente del Settore



Comune di Carrara



SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO - URBANISTICA

AUTORIZZAZIONE N° 125 del 15/12/2007

IL DIRIGENTE

PREMESSO che AMBROSINI GIULIANA in data 20/10/2007 prot. 48293/3857, ha presentato progetto relativo a lavori di RIMOZIONE E SMALTIMENTO COPERTURA a fabbricato sito in MARINA DI CARARRA VIA MAGGIANI 91 al fine di ottenere il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica prevista dall'art. 159 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n° 42, recante il Testo Unico delle disposizioni legislative in materia di beni culturali ed ambientali;

VISTO l'art. 82 del D.P.R. 24.7.1977 n. 616, come modificato da ultimo, dal T.U. citato, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, tutela e relative sanzioni;

VISTA la L.R. del 2.11.1979 n.52 e successive modifiche ed in particolare:

- l'art 2, con il quale sono state sub-delegate ai Comuni le funzioni amministrative in materia di beni culturali e ambientali; l'art. 4 che stabilisce che gli atti relativi alle funzioni indicate in oggetto dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere del Collegio degli Esperti, di cui all'art. 3 del Regolamento Edilizio Comunale;

VISTO il parere espresso dal Collegio degli Esperti, nella riunione n. 36 del 13/12/2007; in merito al progetto sopra citato: " PARERE FAVOREVOLE ".

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali " ed in particolare l'art.107, comma 3, lett.f), ai sensi del quale rientra nelle attribuzioni dirigenziali l'adozione dei provvedimenti di autorizzazione, concessione o analoghi, ivi comprese le autorizzazioni e le concessioni edilizie;

RILASCIA

Per quanto esposto in premessa

a AMBROSINI GIULIANA, autorizzazione paesaggistica relativa a lavori di RIMOZIONE E SMALTIMENTO COPERTURA a fabbricato sito in MARINA DI CARARRA VIA MAGGIANI 91 come da progetto presentato in data 20/10/2007, con prot.48293/3857 costituito da tavole n° 1-2-3, in atti depositate

La presente autorizzazione verra' inviata alla competente Soprintendenza per i Beni Ambientali Architettonici Artistici e Storici di Lucca ai fini dell'espressione del parere di competenza che ai sensi di quanto disposto dall'art. 159, del Codice dei beni culturali e del paesaggio, (D. Lgs 22.01.2004 n° 42) dovra' essere comunicato entro il termine perentorio di 60 (sessanta) giorni dalla ricezione della presente autorizzazione.

Entro il medesimo termine di 60 giorni e' consentita ai sensi del Capo III della L. 7/8/1990, n° 241 e successive modificazioni, la partecipazione al procedimento, anche tramite la presentazione di documenti e memorie illustrative.

Carrara, 15 dicembre 2007

IL DIRIGENTE
Claudio Bacicalupi

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO DI NOTORIETA'

(DPR 28/12/2000 n. 445, art. 47)



La sottoscritta Ambrosini Giuliana, nata a Castelnuovo Magra il 10/07/1937 e residente in La Spezia, in Corso Nazionale n°172 (C.F.MBR GLN 37L50 C240I) essendo a conoscenza delle sanzioni penali richiamate dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci

DICHIARA

Di essere PROPRIETARIA dell'immobile sito in Marina di Carrara, Via Maggiani n°91, distinto al NCEU al fg. 102 mapp.le 224 realizzato in epoca antecedente all'01/09/1967.

Carrara, lì

Il dichiarante

Ambrosini Giuliana

X *Ambrosini Giuliana*

Data: 21/09/2007 - Ora: 11.17.34

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 21/09/2007

Visura n.: MS0110099 Pag: 1 Fine

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832) Provincia di MASSA Foglio: 102 Particella: 224
Catasto Fabbricati	Dati relativi all'immobile selezionato

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	
1		102	224		I		C/2	8	25 m²		Euro 111,04	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 23/09/2002 n. 51246 .1/2002 in atti dal 23/09/2002 (protocollo n. 120780) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA
Indirizzo				VIA A. RUGA MAGGIANI n. 91 piano: T:								

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AMBROSINI Giuliana nata a CASTELNUOVO MAGRA il 10/07/1937	MBRGLN37L50C240I	(1t) Proprieta' per l'area 1/2 PER 1/2 PER IL TERRENO LIVELLARI DE NOBILI CO
2	AMBROSINI Giuliana nata a CASTELNUOVO MAGRA il 10/07/1937	MBRGLN37L50C240I	(1s) Proprieta' superficiaria 1/2
3	AMBROSINI Luciano nato a CASTELNUOVO MAGRA il 05/12/1927	MBRLCN27T05C240D	(1s) Proprieta' superficiaria 1/2
4	AMBROSINI Luciano nata a CARRARA il 05/12/1927		(1t) Proprieta' per l'area 1/2 PER 1/2 PER IL TERRENO
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 37373

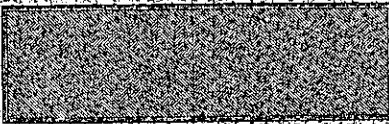
Tributi erariali: 0,00

Rilasciata da: Ufficio Provinciale di MASSA

Richiedente: PASCIUTI MARCO

Cognome	AMBROSINI
Nome	GIULIANA
nato il	10.07.1937
(atto n.	0063 p. 1 s.)
a	CASTELNUOVO MAGRA (SP)
Cittadinanza	ITALIANA
Residenza	LA SPEZIA
Via	Corso Nazionale 172
Stato civile	CG. BORGHESINI
Professione	CASALINGA
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura	1.60
Capelli	CASTANI
Occhi	CASTANI
Segni particolari	=

	
Firma del titolare	<i>Giuliana Ambrosini</i>
LA SPEZIA II	30.03.2004
Il SINDACO Il Funzionario Delegato <i>Alberticci Pietro</i> ALBERTICCI PIETRO	
Impronta del dito indice sinistro	

LA PRESENTE CARTA D'IDENTITA SCADE IL 29/03/2009  AJ 3680766 	REPUBBLICA ITALIANA  COMUNE DI LA SPEZIA CARTA D'IDENTITA N° AJ 3680766 DI AMBROSINI GIULIANA
--	---

1729 - OFFICINA C.V. - ROMA

ELENCO DOCUMENTAZIONE DIA

OGGETTO Progetto per la *Sostituzione e smaltimento copertura in lastre di cemento amianto con nuova copertura in laterizio tipo coppo -embrice* .
distinto al Fg. 102 mapp.le 224
del comune di Carrara.



PROPRIETA' Sig.ra Ambrosini Giuliana
COMUNE Carrara
LOCALITA' Marina di Carrara, Via A.Maggiani n°91
IDENTIFICAZIONE CATASTALE Fg. 102 mapp.le 224
DESTINAZIONE DI SUOLO Zona 1B4 area edificata di Marina di Ponente

La pratica edilizia inerente l'oggetto si compone dei seguenti documenti:

ELABORATI GRAFICI (in triplice copia)	
Tav. 1	Stato Attuale -piante ,sezioni e prospetti
Tav. 2	Stato di Progetto - piante sezioni e prospetti
Tav. 3	Raffronto -- Piante ,Sezioni e Prospetti
Tav. 4	Montaggio foto realistico

DOCUMENTAZIONE (in triplice copia)	
	Relazione tecnica-Doc. fotografica con punti di ripresa
	Copia autorizzazione paesaggistica n. 125 del 15/12/'07

DOCUMENTAZIONE (in unica copia)	
	Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà
	Visura catastale
	Fotocopia documento di identità

--



Architetto
PETRETTI
Paola



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP

prot. n° 15200/1144
Carrara 31 marzo 2008

A: AMBROSINI GIULIANA
C.SO NAZIONALE 172
LA SPEZIA - SP -

e, p.c.:

A: PETRETTI ARCH.ò PAOL
VIA PELLINI 8
54036 MARINA DI CARARRA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 79 della L.R. 03/01/2005, n. 1.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 della L.R. 3/1/05 n. 1 e pervenuta in data 31/03/2008. per la realizzazione di lavori di SOSTITUZIONE COPERTURA sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA VIA MAGGIANI 91 e distinto catastalmente al foglio 102 mappale/i 224,,si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr.Tec.Coppo Geom.Luca presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 15200/1144 del 31/03/2008. - d.i.d. n° 176/DIA-08

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

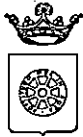
Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 L.R. 03/01/2005 n. 1.

Carrara 31 marzo 2008

Amm.: Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Controllo del Territorio
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail lcoppo@comune.carrara.ms.it



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP

prot. n° 15200/1144
Carrara 31 marzo 2008

*prot. n. 15482
01/04/08*

A: AMBROSINI GIULIANA
C.SO NAZIONALE 172
LA SPEZIA - SP -

e, p.c.:

A: PETRETTI ARCH.ò PAOL
VIA PELLINI 8
54036 MARINA DI CARARRA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 79 della L.R. 03/01/2005, n. 1.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 della L.R. 3/1/05 n. 1 e pervenuta in data 31/03/2008, per la realizzazione di lavori di SOSTITUZIONE COPERTURA sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA VIA MAGGIANI 91 e distinto catastalmente al foglio 102 mappale/i 224, si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr.Tec.Coppo Geom.Luca presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 15200/1144 del 31/03/2008, - d.i.a. n° 176/DIA-08

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 L.R. 03/01/2005 n. 1.

Carrara 31 marzo 2008

Amm.: Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Controllo del Territorio
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail lcoppo@comune.carrara.ms.it

STUDIO DI ARCHITETTURA

ARCHITETTO PAOLA PETRETTI

VIA PELLINI, 8 - MARINA DI CARRARA (MS) TEL. 0585/630357

COMMITTENTE: Ambrosini Giuliana

OGGETTO: ELABORATO TECNICO DELLA COPERTURA inerente D.I.A. per la sostituzione di vecchia copertura in lastre ondulate di eternit, con nuova copertura in tegoli di tipo coppo a embrice

RIFERIMENTI ALLO STRUMENTO URBANISTICO

Piano Strutturale :

U.T.O.E. :

R.U. :

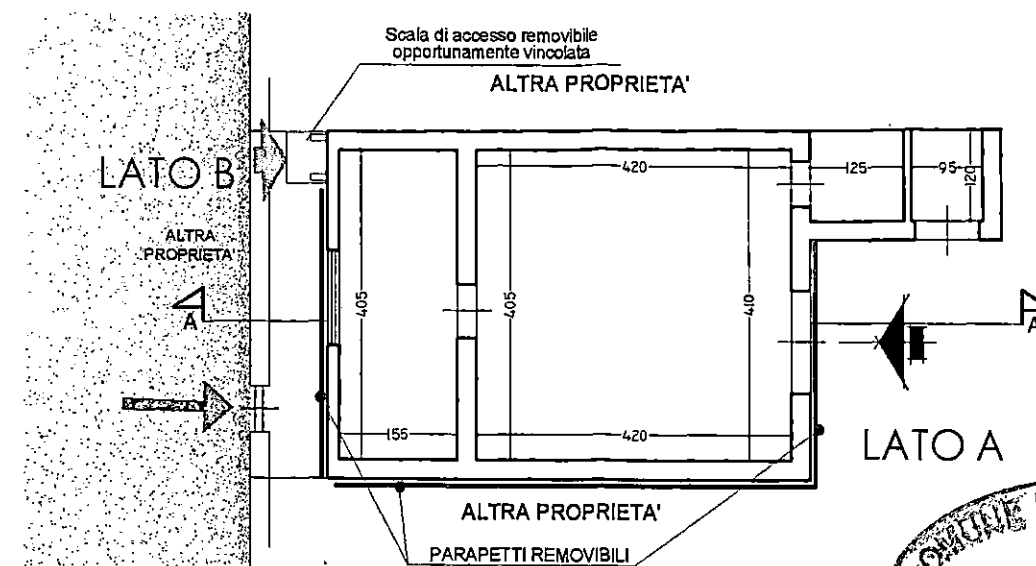
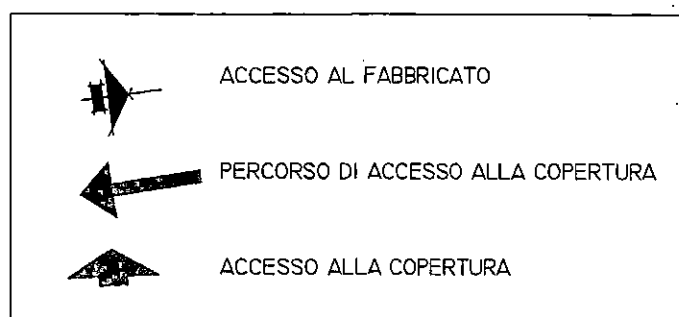
Planimetrie, sezioni, prospetti.

Firma Progettista

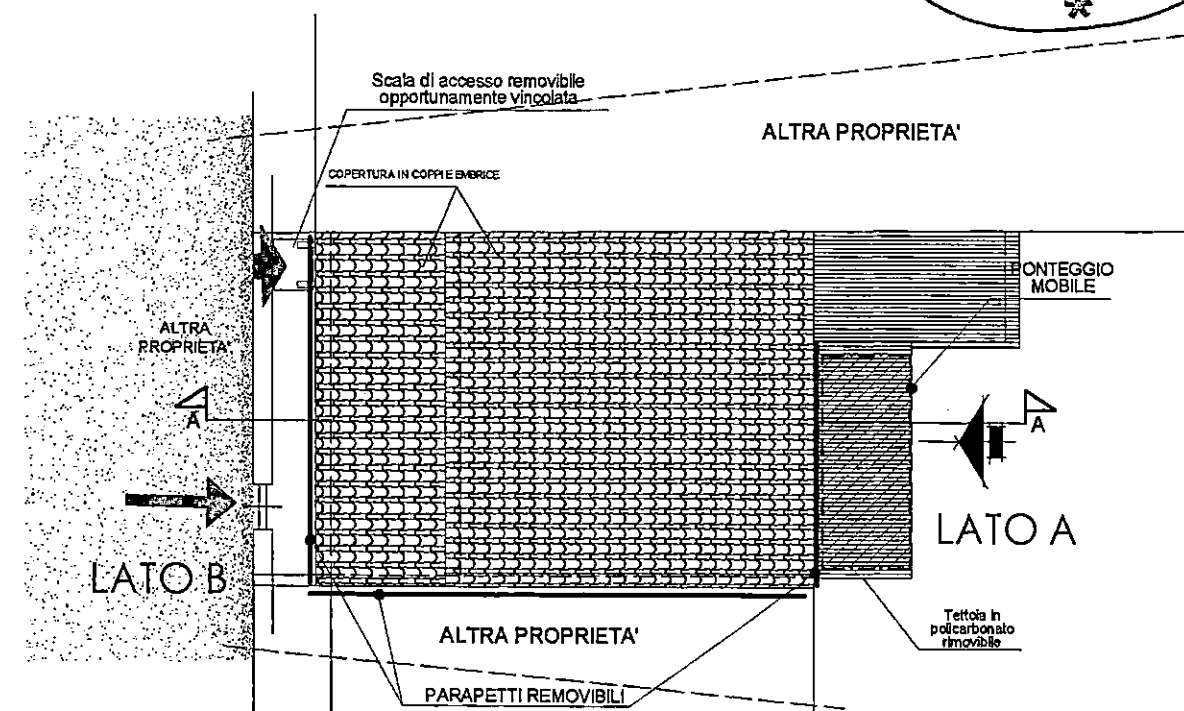
Paola
PETRETTI
Architetta



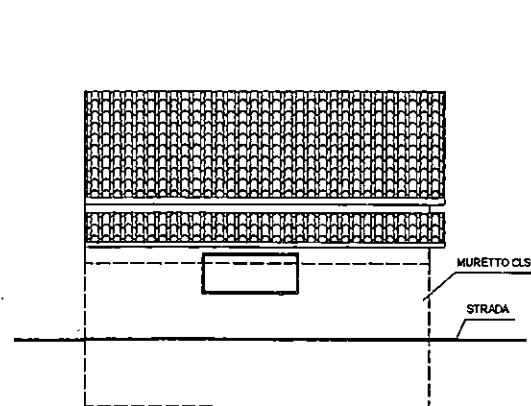
Legenda



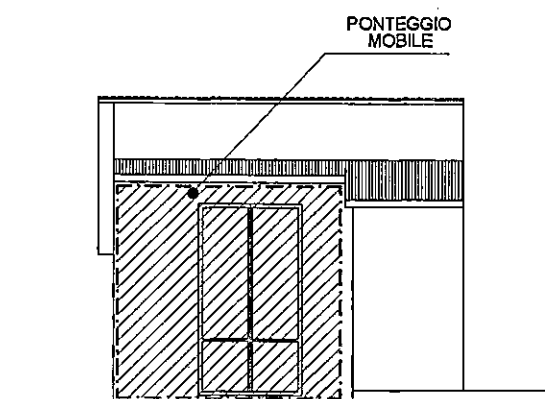
Planimetria Piano Terra



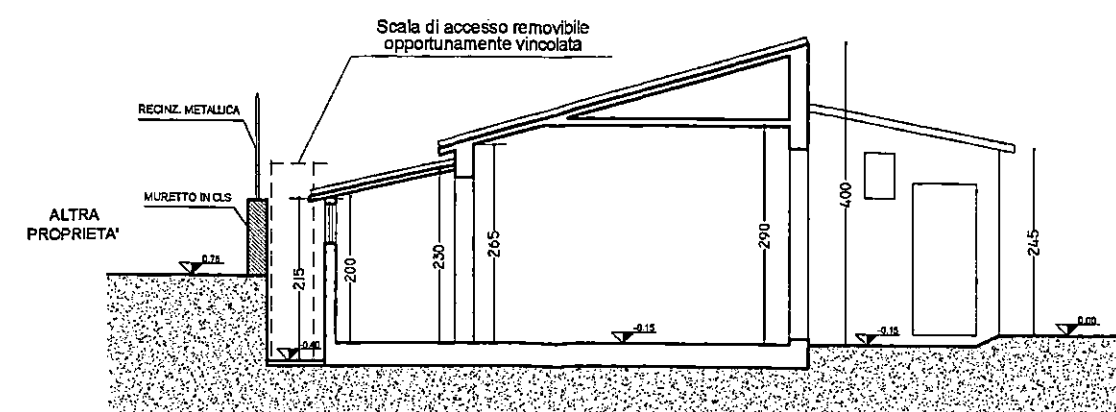
Planimetria Copertura



Prospetto Sud



Prospetto Nord



Sezione A-A

TAVOLA 4 - SIMULAZIONE INTERVENTO

STATO DEI LUOGHI



STATO DI PROGETTO

29 MAR. 2008

