

158/05

spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore
COMUNE DI CARRARA	
27 SET. 2008	VI 3
Prot. n° 43906	



prot. 966 OT del 29.9.08

ASSEGNATA AL RESPONSABILE

SIG. *Orlandi*

IL DIRIGENTE LI _____



COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

CERTIFICATO DI CONFORMITA'
Art. 86, comma 1, L.R. 03.01.05 n° 1

Il sottoscritto **LORIERI Bruno** nato a Massa il 23/07/1962 iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 649 (C.F. LRR BRN 62L23 F023S), con studio professionale in Massa Galleria n° 20 (tel 0585/47228, in qualità di Tecnico abilitato e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto dal **Sig. ORLANDI Luciano** residente in Carrara, via Gian Matteo n° 11 Bis.

Considerato che il **Sig. ORLANDI Luciano**, nato a Carrara il 07/07/1927 e residente in Carrara via Gian Matteo n° 11 Bis, ha eseguito lavori di manutenzione straordinaria a due piccoli manufatti di pertinenza all'abitazione principale posta in Carrara, via Gian Matteo n° 11 Bis, censita catastalmente al foglio 84, mappale 24,

dato atto che i lavori di cui si tratta sono stati ultimati in data 10/03/2006 ed in conformità agli atti amministrativi nel seguito elencati,

158/05

spazio riservato al protocollo generale COMUNE DI CARRARA		spazio riservato al protocollo di settore	
27 SET. 2008		VI 3	
Prot. n° 43904		Clas.....	

prot. 966/05 del 29.9.08
 ASSEGNATA AL RESPONSABILE
 SIG. *[Signature]*
 IL DIRIGENTE: *[Signature]* LI _____



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI
Art. 10, comma 4, Regolamento Edilizio Comunale

Il sottoscritto ORLANDI Luciano

☒ proprietario

☐ committente

☐ avente titolo

Dà comunicazione che in data 10/03/2006 sono stati ultimati i lavori, eseguiti in economia diretta, di cui alla D.I.A. n°158/2005 e si allega alla presente:

- ☐ Ai sensi dell'art. 82 comma 9 della L.R. 1/2005, il documento unico di regolarità contributiva (**DURC**) di cui all'art. 86 comma 10 del D. Lgs 10 settembre 2003 n. 276.
- ☐ ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero dichiarazione tecnica che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento

IL PROPRIETARIO
 COMMITTENTE

Orlandi Luciano

(Firme leggibili)

L'IMPRESA

(Firme leggibili)

IL DIRETTORE DEI LAVORI

[Signature]

Timbro Professionale

N. 649

preso atto che ai sensi dell'art. 86, comma 3, della L.R. 03/01/05 n° 1 occorre procedere alla certificazione di conformità dell'opera al progetto presentato,

vista la L.R. 03/01/05 n° 1,

consapevole delle responsabilità previste dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze stabilite dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 20.10.1998 n° 403

CERTIFICA

sotto la propria personale responsabilità

1) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa risultano conformi al progetto approvato con:

- concessione edilizia n° del
- variante n° del alla concessione edilizia n° del
- autorizzazione edilizia n° del
- variante n° del all'autorizzazione edilizia n° del
- denuncia di inizio attività n° **158/2005** inoltrata in data **04/04/2005**;
- concessione edilizia in sanatoria n° del
- autorizzazione edilizia in sanatoria n° del

2) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa, in forza degli atti abilitativi indicati al precedente punto, sono state ultimate in data

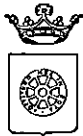
3) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa:

☒ **non hanno comportato variazione del classamento dell'unità immobiliare e pertanto non è dovuta certificazione di variazione catastale.**

☐ hanno comportato variazione del classamento dell'unità immobiliare come da certificazione di variazione catastale allegata a comunicazione di fine lavori del

Carrara, lì 15/09/08





COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP

prot. n° 12669/966

04/04/2005

RACCOMANDATA A.R.

prot. 34888
06/08/08

e, p.c.:

A: ORLANDI LUCIANO
VIA GIAN MATTEO 11BIS
54033 CARRARA NAZZANO

A: LORIERI GEOM BRUNO
VIA DEL DUCA
54100 MASSA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 77, 79 e 84 della L.R. 03.01.05 n° 1.
RIF. 158/05-DIA

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 77, 79 e 84 della L.R. 03.01.05 n° 1 e s.m.i., pervenuta in data 04/04/2005, per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in NAZZANO VIA GIAN MATTEO 11BIS e distinto catastalmente al foglio 84 mappale/i 24, visto la scadenza del termine di cui all'art.84 comma 4 della L.R.01/05 , si informa che entro il 20 giorni dal ricevimento delle medesima, occorre presentare, da parte del denunciante , dichiarazione di **FINE LAVORI** (data certa) con allegata certificazione di eventuale variazione catastale, e Dichiarazione di **CONFORMITA'** da parte del tecnico asseverante (con l'uso dei modelli predisposti dall'Ufficio scaricabili dal sito www.comune.carrara.ms.it).

Carrara, 4 agosto 2008

Istruttore Tecnico
(Marinella Geom. Veniero)

COMUNE DI CARRARA - 54033 piazza Due Giugno,1
Settore Urbanistica - U.O. Controllo del Territorio
telefono 0585.641327 - Fax 0585.641381 - e-mail vmarinello@comune.carrara.ms.it

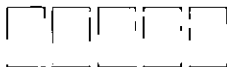
Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 VP - MOD. 01304 (ex 984022) - St. [3] Ed. 07/05

Da restituire a _____



Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

										5	5	5	7	8
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	---	---	---	---

Numero

Data di spedizione

07/08/08

Dall'ufficio postale di

Carrara



158/05-DIA

ORLANDI LUCIANO

VIA GIAN MATTEO 11BIS

54033 CARRARA NAZZANO

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invii multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata



COMUNE DI CARRARA

Aspetto del Territorio-Urbanistica

prot. n° 12669/966
Carrara 4 aprile 2005

Prot. n° 13211
06-04-05

A: ORLANDI LUCIANO
VIA GIAN MATTEO 11BIS
54033 CARRARA NAZZANO

e, p.c.: A: LORIERI GEOM BRUNO
VIA DEL DUCA
54100 MASSA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 79 della L.R. 03/01/2005, n. 1.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 della L.R. 3/1/05 n. 1 e pervenuta in data 04/04/2005. per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in NAZZANO VIA GIAN MATTEO 11BIS e distinto catastalmente al foglio 84 mappale/i 24, si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr.Tec.Marinello Geom.Veniero presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 12669/966 del 04/04/2005. - d.i.a. n° 158/05-DIA

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 L.R. 03/01/2005 n. 1.

Carrara 4 aprile 2005

Amm.: Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Controllo del Territorio
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail Vmarinello@comune.carrara.ms.it



COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-Urbanistica

prot. n° 12669/966
Carrara 4 aprile 2005

A: ORLANDI LUCIANO
VIA GIAN MATTEO 11BIS
54033 CARRARA NAZZANO

e, p.c.: A: LORIERI GEOM BRUNO
VIA DEL DUCA
54100 MASSA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 79 della L.R. 03/01/2005, n. 1.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 della L.R. 3/1/05 n. 1 e pervenuta in data 04/04/2005. per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in NAZZANO VIA GIAN MATTEO 11BIS e distinto catastalmente al foglio 84 mappale/i 24,,si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr.Tec.Marinello Geom.Veniero presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 12669/966 del 04/04/2005. - d.i.a. n° 158/05-DIA

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

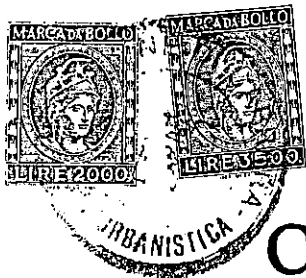
Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 L.R. 03/01/2005 n. 1.

Carrara 4 aprile 2005

Amm.: Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Controllo del Territorio
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail Vmarinello@comune.carrara.ms.it



COMUNE DI CARRARA

1° DIPARTIMENTO - ASSETTO DEL TERRITORIO - SETTORE URBANISTICA

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

(art. 31 Legge 47/85 - Condono Edilizio)

Prot. n. 390/90
n° progr. 0170902405
Pratica n° 485

I L S I N D A C O

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da ORLANDI LUCIANO residente a Carrara Via G.Matteo 11 bis - C.F.: RLN LCN 27L27 B832B con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art. 31 della Legge 28.2.1985, n. 47 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in Nazzano Via G.Matteo n. 11 bis opere consistenti in costruzione di due manufatti ad uso accessorio;

Vista la Legge 28.2.1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 7.5.1985, n. 51;

Visto il nulla-osta di cui alla Legge /// in data ///;

Visti i riferimenti dell'Ufficio in data 19 Luglio 1990;

PRESO ATTO CHE:

- l'oblazione, di cui all'art. 34 Legge 47/85, è stata determinata in via definitiva in f. 822.000 e che tale somma è stata interamente corrisposta;

- il contributo di Concessione di cui all'art. 37 della Legge 47/85 ed agli artt. 1, 2 e 3 della L.R. n. 51/85, è stato determinato come segue:

Oneri di Urbanizzazione f. 2.188.000

Contr.sul costo di costruzione f. ///

Gli importi di cui sopra sono stati versati:

a) Per intero con Revv.nn. 5918 f. 721.000 e 5919 f. 1.467.000 del 27.9.1990.

b) ///

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "B" la restante somma dovrà essere versata in un massimo di 10 rate semestrali.

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da:

- X 1) Rilievo grafico immobile;
- 2) Rilievo aereofotogrammetrico;
- 3) Planimetria catastale;

- segue -

R I L A S C I A

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 della Legge 28.2.1985, n. 47 e successive modifiche ed integrazioni.

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

In base all'art. 35, 14° comma, della più volte citata Legge n. 47/1985, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere sanate non contrastino con le disposizioni vigenti e in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni.

Carrara, li 29 OTT. 1990

IL SINDACO

[Handwritten signature]

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento.

Data 29 OTT. 1990

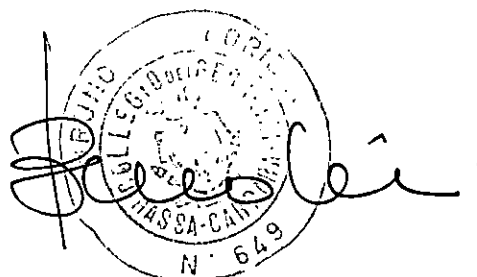
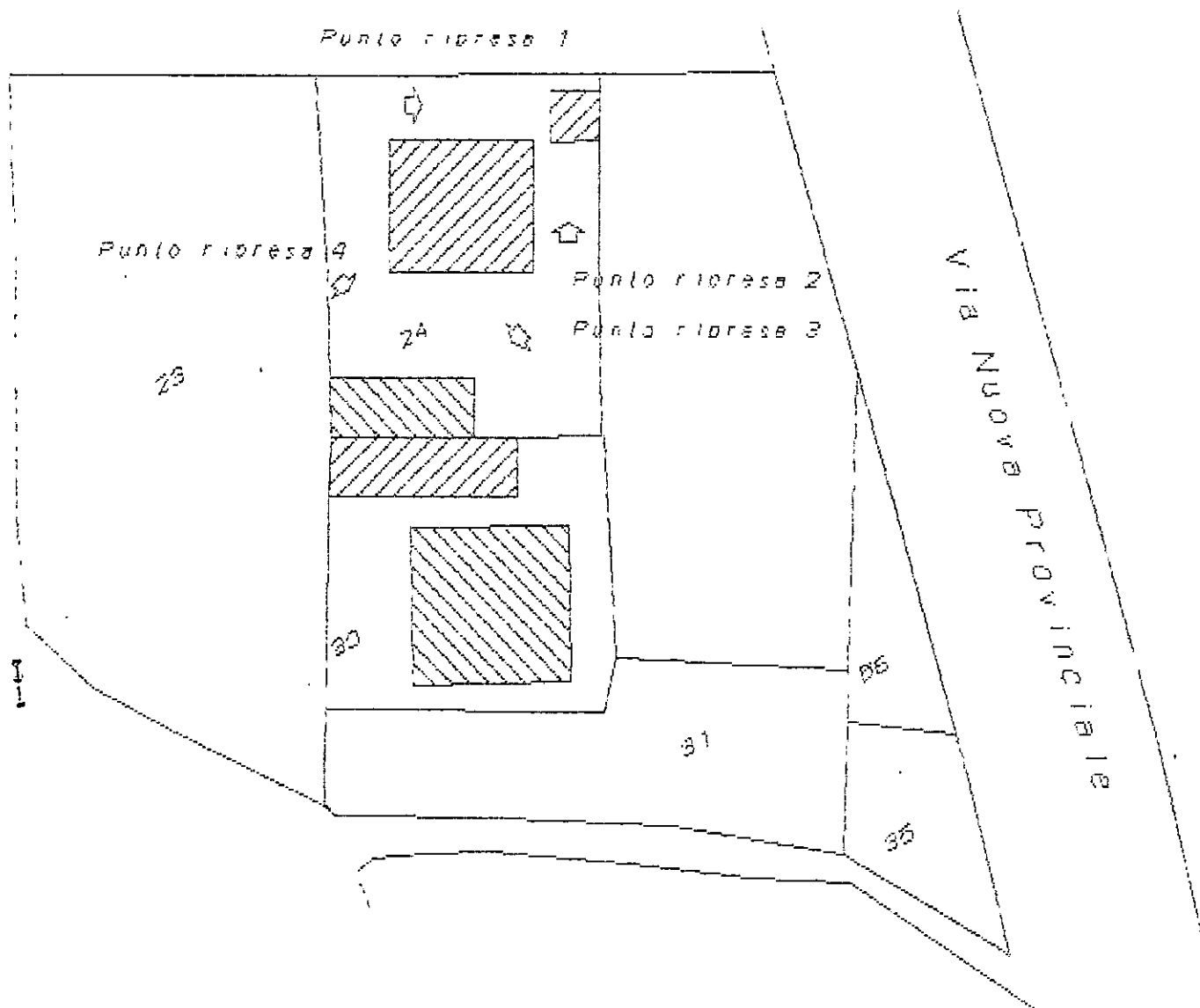
IL CONCESSIONARIO

[Handwritten signature]

Mrc/fg

PLANIMETRIA PUNTI DI SCATTO

RN



URGINE DI CARRARA
30 MAR. 2005



1



2

LINE DI CARRARA
30 MAR. 2005



3



4