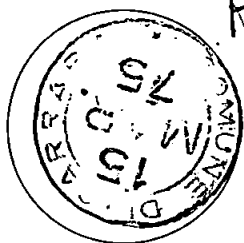


Diritto rimborso stampati L. 300

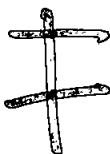
Vedere documento
in bella

A.B.C. n° 843



15/3/75

Al Sig. Sindaco del Comune di



CARRARA

Arrivo al Protocollo Generale

COMUNE DI CARRARA

15 MAR 1975

Prot. N° 1012

Cat.

103

Class.

N. di pratica d'Archivio

ANNO

1975

26

Arrivo all'Urbanistica

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICO

Protocollo N° 310

15 MAR 1975

Data

Arrivo all'Uff. di Igiene

R. P. N. 39

17 MAR 1975

Visto 17 MAR 1975

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

I sottoscritt

Proprietari della costruzione	Sig/ri COOPER nato a CARRARA domiciliato in LUCIO PETRUCCI Via VICEPRESIDENTE Civ. N. Tel.
Progettista delle opere	Sig. ROCCATI MAURO MONTEPAGANI di professione ARCHITETTO residente a ENRICO Via Civ. N. iscritto all'Ordine Professionale ARCHITETTI della TOSCANA N. Ord.
chiedono alla S.V. la licenza di (a) COSTRUIRE un fabbricato ad uso (b) ABITAZIONE	
Ubicazione della costruzione	Località AVENZA Via COVETIA Mappale 800 Sez. A Foglio N. 62
1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. 5 tavole. 2) Relazione sanitaria. 3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano 4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)	

- 2 APR. 1975
Allo

Visto Soprintendenza ai M. M. & G. G.

del N.

OPERE DI URBANIZZAZIONE

L.

REV. N. DEL L.

LETTERE LIBERATORIE

ENEL ☐ ATHA ☐ ITALGAS ☐

CESSIONE TERRENO del

mq. mapp. Sez. F°

Visto del C. Z. I. A. o Consorzio Carrione

del N.

Visto Comando dei Vigili del Fuoco

MASSA-CARRARA

Ai sensi dell'art. 2 della Legge 26.7.1965 n. 966
NULLA-OSTA per quanto riguarda la prevenzione
Incendi, all'approvazione del presente progetto.

Massa, 17.3.75

IL COMANDANTE

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno a disposizione mq. 1228 recintabile + 1610 strada verde ecc TOT. 2838

Superficie coperta { Esistente mq. 460 Progetto mq. 460 Rapporto di copertura 0.46
Totale mq. 460

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda

mc. 5681 Esistente
mc. 5681 Progetto
mc. 5681 Totale

Volume totale compreso piano interrato

mc. 5681

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

i = 12.35

Distanze minime dai confini { Lato Nord ml.
Lato Sud ml.

Lato Ovest ml. 9.00

Lato Est ml.

Distanza minima dal filo stradale ml. 11.20

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. <u>3 + PILOT</u>	ml. <u>12.35</u>	ml. <u>18</u>	r. <u>0.68</u>

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml. <u>260</u>
P. Terra o rialz.	ml. <u>300</u>
Secondo Piano	ml. <u>300</u>
Terzo Piano	ml. <u>300</u>
Quarto Piano	ml. <u>300</u>
Quinto Piano	ml.
Sesto Piano	ml.
Attico	ml.

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq. <u>440</u>
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq. <u>2838</u>

FINANZIAMENTO

- 1 ☐ Privato
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici
3 ☒ Dello Stato o di Enti Pubblici

DESTINAZIONE

- 1 ☒ Residenziale
2 ☐ Attività economica
(specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.)
3 ☐ Altre attività
(specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)

TIPO

- 1 ☒ Popolare
2 ☐ Medio
3 ☐ Super. al medio
4 ☐ Rurale

STRUTTURA PORTANTE

- in sito*
1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato
3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra
Prefabbricata
5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra

IMPIANTI CENTRALI

- 1 Riscaldamento si ☒ no ☐
2 Condizionam. si ☐ no ☒
3 Ascensore si ☐ no ☒

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	appartamenti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato									
Terreno o Rialz.									
Secondo	<u>4</u>	<u>12</u>	<u>13</u>	<u>3</u>					
Terzo	<u>4</u>	<u>12</u>	<u>13</u>	<u>3</u>					
Quarto	<u>4</u>	<u>12</u>	<u>13</u>	<u>3</u>					
Quinto									
Sesto									
Attico									

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni TRAVI ROVERE
Muratura LATERIZI
Copertura CEMENTO AMIANTO
Tinteggiatura INTONACO PLASTIFICATO
Rivestimenti MATTONELLI FACCEIA AUSTRIA
Serramenti LEGNO E METALLO
Ringhiere
Pavimenti MARMOTTO E CRETE CERAMICHE

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO

Petrucchi Livio

IL PROGETTISTA

Dott. Arch.
MONTEPAGANI ENRICO

Dott. Arch.
ROCCHI MAURO

L'ESECUTORE

Esecutore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.

e direttore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Certificato catastale	☐ Idoneità fondazioni	
	☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento	Data del frazion.	
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep. N. Volume Notaio			
CESSIONE TERRENO	Mappale Sez. Foglio m ²			

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Parere favorevole a condizione che i liquami siano trattati in apposito impianto e fanghi attivi.

L'UFFICIALE SANITARIO

17/3/75
Morelli

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara li 15 MAR 1975

II. PEEP Adversaria
Informativa di P. R. G. C.
Il fabbricato corrisponde al tipo edilizio 18/3/75
Ste bene - 15/3/75

NOTA DELL' INGEGNERE CAPO

Parere favorevole. Allen C.C.
17 MAR 1975
Lupini 27/3/75

(Soluzione.....) Parere della Commissione Edilizia
(Riunione N. 9 del 17-3-75)
Parere favorevole
Lupini

(Soluzione.....) Parere della Commissione Edilizia
(Riunione N. del)

visto la domanda
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

II

ACCOGLIE

II 18 MAR 1975
IL SINDACO

OPERA IN C.A.
zappa sarzana 1975



COMUNE DI CARRARA

URBANISTICA
ARCHIVIO

N°

26

ANNO 1975

PROGETTO

Fabb. F

per la costruzione di
un fabbricato da
adibersi ad uso
abitazione civile di
proprietà della
Cooperativa Carrara

LOCALITÀ

Stivenza

VIA

Covette

N.

SEZIONE

A

FOGLIO

67

MAPPALE

800

LICENZA EDILIZIA DEL

18 Marzo 1975 N° 26

N. PROTOCOLLO

2072/840

N. PRATICA

NOTE:

A

LAVORI INIZIATI: 8. 7. 1977

B

LAVORI COPERTI: 18. 7. 1979

C

LAVORI ULTIMATI: 29. 5. 1980

(SOPRALLUOGO in data 29 - 5 - 1980)

llmh

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

1

N° 11 Carole disegni con approv. N° 26 del 18-3-75

2

Estratto di mappa N° 3798 del 26/4/74

3

Licenza di costruzione N° 26 =

4

Riunione del 18-3-76

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15



COMUNE DI CARRARA

Prot. N. 283/luu Alleg. N. _____

Risposta a N. _____

Carrara, 3 Marzo 1980

del _____

OGGETTO: Parere visita preventiva.

ALL'UFFICIO URBANISTICA - S E D E -
e p.c. AL TITOLARE DELLA LICENZA

Si certifica che la nuova costruzione sita
in Avenza Via Villafranca 66 di cui è titola- F
re il Sig. Geoper Carrara Musetti Roberto
risponde ai requisiti voluti dalle vigenti
disposizioni di legge.

Si rimette in esecuzione degli accertamenti
di cui all'articolo 5 della licenza edilizia
con riserva di controllare: mittu
aspiratori elettrici quione in cucina

