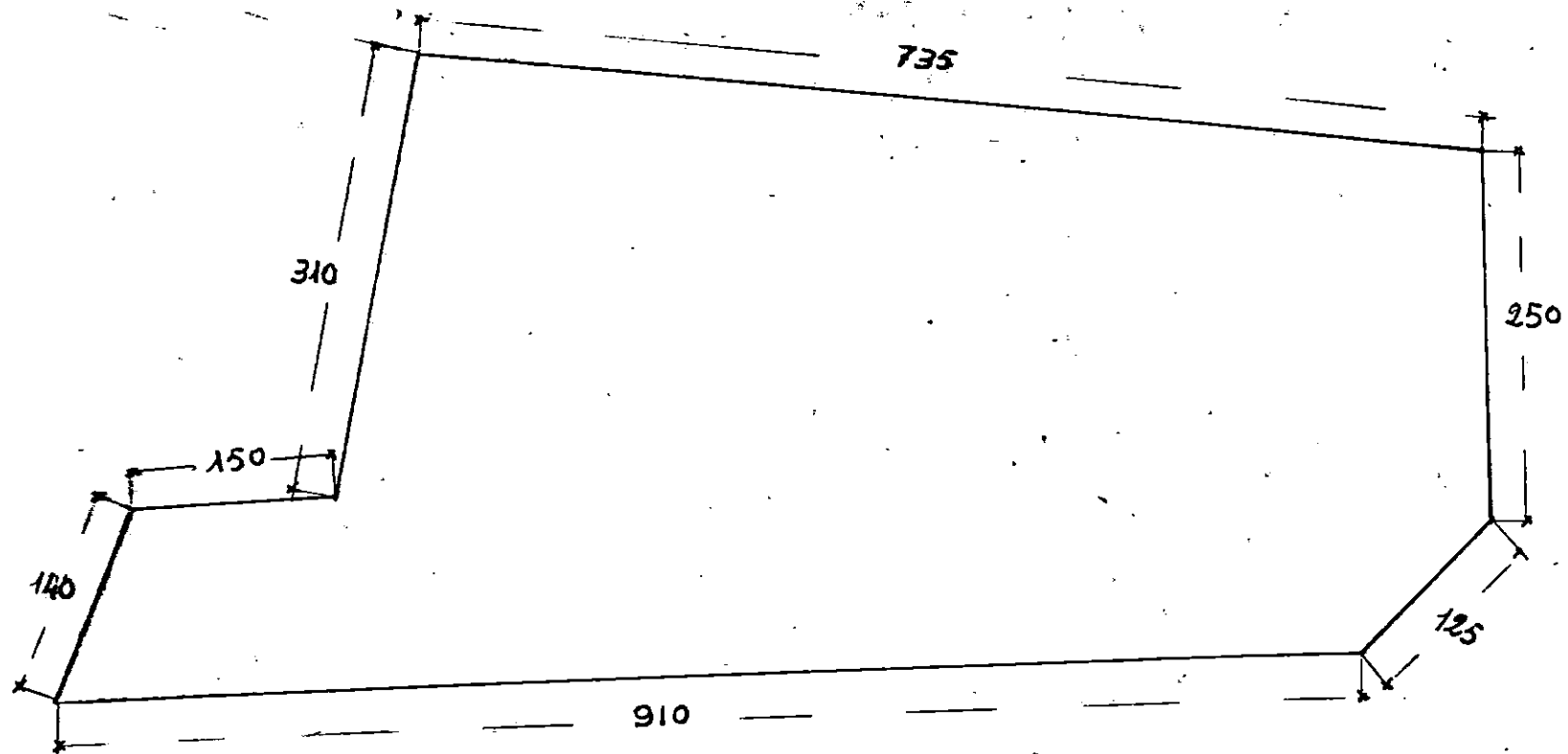
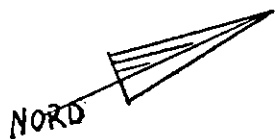




VIA SILVIO PELLICO

SCALA 1:5

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA

mod. DI
pag. 1

Quadro A , Dichiarazione di Esistente Urbano o Nuova Costruzione

Tipo Mappale n. 63290 del 26/6/1 Unità a destinazione ordinaria n. 1
speciale e particolare n. 1
Data del C.T. Pg. Num.
Causale: A lavori ultimati
Data n. 1 di 1
Intestati n. 1
Unità in costruzione n. 1

DOCUMENTI ALLEGATI : Mod. 1N parte I n. 1 ; Mod. 2N parte I n. 1 ; planimetrie n. 1 ;
Mod. 1N parte II n. 1 ; Mod. 2N parte II n. 1 ; pagine elaborato planimetrico n. 1 ;

ANNOTAZIONI:

Quadro I DATI DA INTESTARE :				PARTE N.			
N.	DENOMINAZIONE o COGNOME	o RAGIONE SOCIALE NOME	SEDE LEGALE - COMUNE o STATO ESTERO DI NASCITA	DATA di NASCITA	Sesso	CODICE FISCALE	ISCRIZIONE TERRENI
1	TEDESCHI	FRANCESCO	CARRARA	MS 30/11/1951	M	TDSFNC51S39B632K	NO
2	TEDESCHI	PIERLUIGI	CARRARA	MS 14/11/1957	M	TDSPLG57S143632U	NO

Quadro I DATI DA INTESTARE :				QUOTA			
N.	1	2	3	NATURA DEL POSSESSO O GODIMENTO			
1	2	-	-	PROPRIETARIO			
2	2	-	-	PROPRIETARIO			

1-codice titolo 2-codice regime 3-n. riferimento al n. d'ordine del cointestato

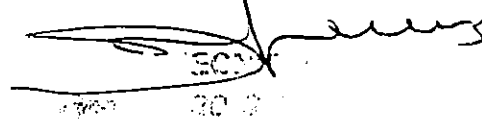
Quadro U UNITA' IMMOBILIARI											
RIFERIMENTI CATASTALI				UTILITA' COMUNI CENSIBILI				DATI DI CLASSAMENTO PROPOSTI			
PARTE	PARTE	PARTE	PARTE	PARTE	PARTE	PARTE	PARTE	PARTE	PARTE	PARTE	PARTE
D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O
R	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA	AB	AC
Sez	Foglio	Numero	Sub.	Sez	Foglio	Numero	Sub.	Z.C	Categoria	Cl.	Rendita
1	C	50	703	1	C/2	3	30	30	126.000	51	

Quadro U UNITA' IMMOBILIARI											
UBICAZIONE											
Indirizzo o codice stradale				numero civico				piano			
1	VERA	SILVIO	PELLICO								51

COORDINATE

VRULSN75118B332P 16/07/01:03:14.8

Tale con Ricerca
Prot. 71033 del 10/07/2001



ATTRIBUZIONE CLASSAMENTO AUTOMATICO



Planimetria di u.i.u. in Comune di **CARRARA** via **Via S. Pellico** civ.

ALTRA
PROPRIETA'

Hmed = 2.35 ml.

VIA S. PELLICO

PIANO SEMINTERRATO

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☐

50 Identificativi catastali
703
n. sub.

Compilata dal
(Titolo, cognome e nome)
Geom. Vernazza Alessandro
Iscritto all'albo dei **Geometri**
della provincia di **MS** **943**
data **13.07.2001** Firma *[Signature]*

RISERVATO ALL'UFFICIO



**FRANCESCO
TEDESCHI**

ASSISTENZA TECNICA - RICAMBI
MACCHINE EDILI, STRADALI E INDUSTRIALI
MONTAGGIO GRU

54033 CARRARA FOSSOLA - VIA S. PELLICO, 5
TEL. 0585/841878 - AUTOTELEFONO 0337710891
COD. FISC. TDS FNC 51S30 B832K - P. IVA 00194090452 - C.C.I.A.A. 70518



COMUNE DI CARRARA	
- 5 OTT. 1996	Cat.
Prot. n° 39353	Clas.

SPETT.LE COMUNE DI CARRARA
SETT. URBANISTICA.

prot. 1122 del 03 OTT. 1996
ASSEGNATA AL
SIG. <i>Luigi Tedeschi</i>
IL DIRIGENTE LI 09.10.96

CARRARA 03. OTTOBRE 1996.

OGGETTO: ISTANZA DI CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA PROT. N° 8181/1433
DEL 23.02.96 POSIZIONE N° 1022.

In riferimento all'istanza di concessione edilizia a sanatoria, richiesta ai sensi della
L. 724/94, Vi allego la documentazione mancante:

ISCRIZIONE C.C.I.A.A. di MASSA CARRARA.
DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ATTO NOTORIETA'.
ATTESTATO DI NON VINCOLO.

DISTINTI SALUTI.

Luigi Tedeschi

usci B



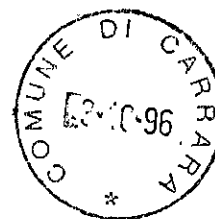
**FRANCESCO
TEDESCHI**

ASSISTENZA TECNICA - RICAMBI
MACCHINE EDILI, STRADALI E INDUSTRIALI
MONTAGGIO GRU

54033 CARRARA FOSSOLA - VIA S. PELLICO, 5

TEL. 0585/841878 - AUTOTELEFONO 0337710891

COD. FISC. TDS FNC 51930 B832K - P. IVA 00194090452 - C.C.I.A.A. 70518



SPETT.LE COMUNE DI CARRARA
SETT.URBANISTICA.

CARRARA 03.OTTOBRE 1996.

DA ESAME CARTOGRAFICO, LA VIA SILVIO PELLICO RISULTA FUORI DAL
VINCOLO IDROGEOLOGICO E AMBIENTALE.

IN FEDE



PROVINCIA DI MASSA CARRARA

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA

CARRARA

CARRARA: 15/04/96

PROT.: 9600002658 /CMS0031 PAG. 2

PROVINCIA: MS DEL 20/09/1993 ENTE: AA

0001) TEDESCHI FRANCESCO

NATO A: CARRARA (MS) IL 30/11/1951

CODICE FISCALE: TDSFNC51530B832K

D.FISCALE: CARRARA (MS) VIA AGRICOLA 14/TER CAP 54033

FRAZ. FOSSOLA

-TITOLARE FIRMATARIO

RICONOSCIMENTO REQ. TECNICO-PROF. L. 5/3/90 N.46

RESPONSABILE TECNICO

PER L' ESERCIZIO DELLE ATTIVITA' DI CUI ALLA LETTERA A

PROVINCIA: MS

UNITA' LOCALE N. 0001 UFFICIO AMMINISTRATIVO

CARRARA (MS) VIA S. PELLICO 5 CAP 54033

FRAZ. FOSSOLA

TEL.: 0585/841878

ADDETTI DICHIARATI NEL 1995:INDIPENDENTI N. 2 DIPENDENTI N. 0

DATA APERTURA: 20/10/1980

DIRITTI DI SEGRETERIA

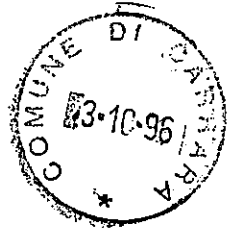
5.000



PROVINCIA DI MASSA CARRARA

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA

CARRARA



CARRARA: 15/04/96

PROT.: 9600002658 /CMS0031 PAG. 1

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA DI MASSA CARRARA
-UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE-

VISURA SENZA VALORE DI CERTIFICAZIONE ORDINARIA

NUMERO DI ISCRIZIONE: 11073 /1996 MASSA CARRARA
DEL REGISTRO DELLE IMPRESE DI MASSA CARRARA

DATA DI ISCRIZIONE : 19/02/1996

ANNOTATA ALLA SEZIONE SPECIALE ALBO ARTIGIANI

IL: 19/02/1996

GIA' ISCRITTA AL REGISTRO DITTE CON IL NUMERO: 70518

IL: 03/01/1978

FORMA GIURIDICA: IMPRESA INDIVIDUALE

DENOMINAZIONE: PERITO INDUSTRIALE TEDESCHI FRANCESCO

SEDE: CARRARA (MS) VIA SILVIO PELLICO 5 CAP 54033

TEL.: 0585/841878

ADDETTI DICHIARATI NEL 1995:INDIPENDENTI N. 2 DIPENDENTI N. 0

DATA INIZIO ATTIVITA': 02/01/1978

ATTIVITA': ASSISTENZA TECNICA MACCHINE EDILI

DAL 2/1/1978 COSTRUZIONE PEZZI DI RICAMBIO GRU ED ATTREZZATURE EDILI

DAL 15.1.1990 AGENTE DI COMMERCIO PER LA DITTA CIBINGRU S.R.L. (VA) PER
MACCHINE EDILI

DAL 21.9.1993 INSTALLAZIONE IMPIANTI ELETTRICI CIVILI ED INDUSTRIALI, IMPIANTI
DI SOLLEVAMENTO ED IDRAULICI SU MACCHINARI

CODICE ATTIVITA' 91	CODICE IMPORTANZA	DATA INIZIO
29.52.0.2	A	
51.14.0.2	S	15/01/1990
45.31.0.1	D	21/09/1993

ALBO IMPRESE ARTIGIANE

N. 10124

PROVINCIA: MS DATA DELIBERA: 25/01/1978

DATA INIZIO ATTIVITA' ARTIGIANA: 02/01/1978

RUOLO AGENTI E RAPPRESENTANTI DI COMMERCIO

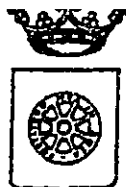
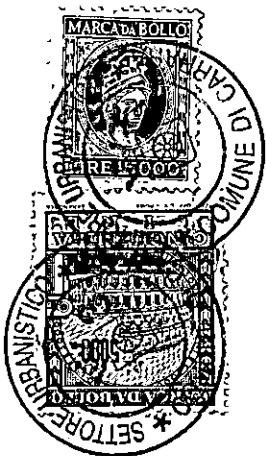
N. 1180 DEL 01/03/1989

PROVINCIA: MS

ABILITATA AI SENSI DELL' ART. 3

PER GLI IMPIANTI LEGGE 5/3/90 N.46 ART.1 LETTERA A

SEGUE



COMUNE DI CARRARA

SETT. URBANISTICA
Serv. Condono Edilizio



Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa
ai sensi dell'art.4 Legge 4 aprile 1968, n.15

Il sottoscritto TEDESCHI FRANCESCO nato
a CARRARA il 20.11.51 abitante in Via
S. FELICO n. 5 località FOSOLA, dichiara
sotto la sua personale responsabilità quanto segue:

In riferimento alla istanza di Condono Edilizio per la sanatoria di opere abusive consistenti in:

_____ ubicata in:
_____ Via _____

dichiara di non essere soggetto sottoposto a procedimento penale per i reati di cui agli
artt.416/bis e 648/bis del Codice Penale o da terzi per loro conto.

Dichiara inoltre che le opere di cui sopra sono state realizzate nell'anno 1981.

Carrara, li 11.5.96

In fede

COMUNE DI CARRARA

Atteso che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal
Sig. TEDESCHI FRANCESCO documento di riconoscimento

C.I. AA 08 49212 n. _____ del 27.1.95, previa ammonizione

sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace.

Carrara, li 11.5.96

CONTI CORRENTI POSTALI
RICEVUTA
di un versamento di L. 255.000

Lire 255.000 occupi in MA
Quinto

sul C/C N. **255000** Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO
eseguito da TEDESCHI FRANCESCO
residente in CARRARA - P.zza
Codice Fiscale TDI FNC 51530832K

addi

Bollo a data

Bollo lineare dell'Ufficio accettante
CARRARA SUCC. 2 36/115
L'UFFICIALE POSTALE *****
I VCC 0836 *****

tassa data progress.

CONTI CORRENTI POSTALI
RICEVUTA
di un versamento di L. 800.000

Lire 800.000 occupi in MA
Quinto

sul C/C N. **255000** Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO
eseguito da TEDESCHI FRANCESCO
residente in CARRARA - P.zza
Codice Fiscale TDI FNC 51530832K

addi

Bollo a data

Bollo lineare dell'Ufficio accettante
CARRARA SUCC. 2 36/115
L'UFFICIALE POSTALE *****
I VCC 0736 *****

tassa data progress.

CONTI CORRENTI POSTALI
RICEVUTA
di un versamento di L. 283.000

Lire 283.000 occupi in MA
Quinto

sul C/C N. **118547** Intestato a

COMUNE CARRARA SERVIZIO
TESORERIA
54033 CARRARA

eseguito da TEDESCHI FRANCESCO
residente in CARRARA - P.zza

addi

Bollo a data

Bollo lineare dell'Ufficio accettante
CARRARA SUCC. 2 36/115
L'UFFICIALE POSTALE *****
I VCC 0836 *****

tassa data progress.

CONTI CORRENTI POSTALI
RICEVUTA
di un versamento di L. 852.000

Lire 852.000 occupi in MA
Quinto

sul C/C N. **118547** Intestato a

COMUNE CARRARA SERVIZIO
TESORERIA
54033 CARRARA

eseguito da FRANCI
residente in CARRARA - P.zza

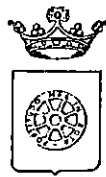
addi

Bollo a data

Bollo lineare dell'Ufficio accettante
CARRARA SUCC. 2 36/115
L'UFFICIALE POSTALE *****
I VCC 0716 *****

tassa data progress.

Protocollo 1022



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

Condono Edilizio N° 1022

SCHEDA TECNICA D'ISTRUTTORIA - ISTANZA DI CONDONO EDILIZIO (art. 39 Legge 794/94)

Richiedente **TEDESCHI FRANCESCO** Località abuso **FOSSOLA - VIA S.PELLICO 5** su terreno
contraddistinto al **N.C.T.** al **Fg. 50** mappali **246** avente per oggetto
:
FABBRICATO
con destinazione D'USO: **ARTIGIANALE** data di esecuzione delle opere **prima 85**

RELAZIONE ISTRUTTORIA

- a) L'opera abusiva rientra entro limite di 750 mc. o entro il 30% della volumetria esistente e/o assentita: ☒ **SI** ☐ **NO**
b) L'abuso è compreso, stante la tabella di cui alla legge 47/85, nelle tipologie: 1
c) Per l'abuso è stata richiesta riduzione dell'oblazione per prima abitazione: ☐ **SI** ☐ **NO** e per disagio abitativo: ☐ **SI** ☐ **NO**

VERIFICA DELL'OBLAZIONE

1) - MQ. 29,30 X 24.000 £/MQ (1) = £. 703.200
2) - MQ. _____ X _____ £/MQ (1) = £. _____

Totale oblazione dovuta £. _____
oblazione versata £. L. 1.055.000

TOTALE OBLAZIONE A SALDO £. _____ + interessi legali dal 16.12.95

VERIFICA ONERI DI CONCESSIONE

- a) CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO AI SENSI _____ o opere anteriori al 1.9.1967;
b) CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO

NUOVE VOLUMETRIE

Oneri di urbanizzazione primaria MC./MQ 32,50 X 24.210 = £. 786.825
Oneri di urbanizzazione secondaria MC./MQ _____ X 10.720 = £. 348.400
Percentuale costo di costruz. MC./MQ _____ X _____ = £. _____

VOLUMETRIE RISTRUTTURATE

Oneri di urbanizzazione primaria MC./MQ _____ X _____ = £. _____
Oneri di urbanizzazione secondaria MC./MQ _____ X _____ = £. _____
Percentuale costo di costruz. MC./MQ _____ X _____ = £. _____

Totale oneri di concessione dovuti £. 1.135.225
Totale acconti versati £. L. 283.000

TOTALE ONERI DI CONCESSIONE A SALDO £. 825.225

Per il ritiro del provvedimento definitivo, il richiedente è tenuto a produrre la seguente ulteriore documentazione:

- ☐ 1) Parere Ente preposto alla tutela del vincolo: _____;
☒ 2) Dichiarazione, resa sotto forma di atto sostitutivo di notorietà, che l'abuso oggetto di sanatoria non costituisce limitazioni sui fondi finitimi, ai sensi del 2° comma art. 39 Legge 724/94;
☒ 3) Copia ricevuta avvenuto accatastamento presso l' U.T.E. di Massa Carrara;
☒ 4) Copia attestazione di avvenuto deposito presso il Genio Civile di Massa Carrara, Legge L.64/74 e L.R. n° 88;
☐ 5) Certificato storico di residenza;
☐ 6) Idonea documentazione attestante il diritto alle riduzioni dell'oblazione previste per legge;

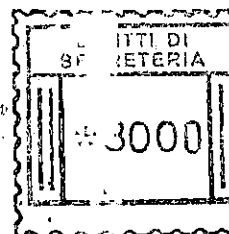
(1) - parametro a mq. dell'oblazione determinata a seguito dei correttivi soggettivi

REGIONE TOSCANA
COMMISSIONE PROVINCIALE PER L'ARTIGIANATO

presso
Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura
MASSA - CARRARA



REGIONE TOSCANA
Commissione Provinciale Artigianato
Camera di Commercio I.A.A.
54033 CARRARA MS



LI: 19/01/95

VISURA N.: 9500001417

PAG. 1

VISURA

DALL'ALBO IMPRESE ARTIGIANE

TENUTO DALLA COMMISSIONE PROVINCIALE PER L'ARTIGIANATO DI MASSA CARRARA
AI SENSI DI LEGGE, RISULTA QUANTO SEGUE RELATIVAMENTE ALL'IMPRESA SOTTO INDICATA:

ISCRIZIONE ORDINARIA SU DENUNCIA DELLA DITTA R.D. N. 70518 DEL 03/01/1978

NATURA GIURIDICA: DITTA INDIVIDUALE

DENOMINAZIONE: PERITO INDUSTRIALE TEDESCHI FRANCESCO

SEDE: CARRARA (MS) VIA SILVIO PELLICO 5. CAP 54033

TEL.: 0585/841878

ADDETTI DICHIARATI NEL 1994: INDIPENDENTI N. 2 DIPENDENTI N. 0

DATA INIZIO ATTIVITA': 02/01/1978

ATTIVITA': ASSISTENZA TECNICA, MACCHINE EDILI

DAL 2/1/1978 COSTRUZIONE PEZZI DI RICAMBIO GRU ED ATTREZZATURE EDILI

DAL 15.1.1990 AGENTE DI COMMERCIO PER LA DITTA CIBINGRU S.R.L. (VA) PER
MACCHINE EDILI

DAL 21.9.1993 INSTALLAZIONE IMPIANTI ELETTRICI CIVILI ED INDUSTRIALI, IMPIANTI
DI SOLLEVAMENTO ED IDRAULICI SU MACCHINARI

CODICE ATTIVITA'	CODICE IMPORTANZA	DATA INIZIO
325	A	
634.1	S	15/01/1990
503.2	D	21/09/1993

CODICE ATTIVITA' 91	CODICE IMPORTANZA	DATA INIZIO
29.52.0.2	A	
51.14.0.2	S	15/01/1990
45.31.0.1	D	21/09/1993

ALBO IMPRESE ARTIGIANE

N. 10124

PROVINCIA: MS DATA DELIBERA: 25/01/1978

DATA INIZIO ATTIVITA' ARTIGIANA: 02/01/1978

RUOLO AGENTI E RAPPRESENTANTI DI COMMERCIO

N. 1180 DEL 01/03/1989

PROVINCIA: MS

ABILITATA AI SENSI DELL' ART. 3

PER GLI IMPIANTI LEGGE 5/3/90 N.46 ART.1 LETTERA A

PROVINCIA: MS DEL 20/09/1993 ENTE: AA

0001) TEDESCHI FRANCESCO

NATO A: CARRARA (MS) IL 30/11/1951

SEGUE

REGIONE TOSCANA
COMMISSIONE PROVINCIALE PER L'ARTIGIANATO

presso
Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura
MASSA - CARRARA

LI: 19/01/95

VISURA N.: 9500001417

PAG. 2

CODICE FISCALE: TDSFNC51530B832K
D.FISCALE: CARRARA (MS) VIA AGRICOLA 14/TER CAP 54033
FRAZ. FOSSOLA
-TITOLARE FIRMATARIO

RICONOSCIMENTO REQ. TECNICO-PROF. L. 5/3/90 N.46
RESPONSABILE TECNICO
PER L' ESERCIZIO DELLE ATTIVITA' DI CUI ALLA LETTERA A
PROVINCIA: MS

UNITA' LOCALE N. 0001 UFFICIO AMMINISTRATIVO
CARRARA (MS) VIA S. PELLICO 5 CAP 54033
FRAZ. FOSSOLA
TEL.: 0585/0585841878
ADDETTI DICHIARATI NEL 1994:INDIPENDENTI N. 2 DIPENDENTI N. 0
DATA APERTURA: 20/10/1980

INFORMAZIONI DEL M.A.D. REGISTRO DITTE

DATA DENUNCIA (MM) 03/11/1980
APERTURA DI UN'UNITA' LOCALE IN CARRARA, FOSSOLA, VIA S. PELLICO
5 DI UFFICIO AMMINISTRATIVO DAL 20/10/1980 (DENUNCIA DEL
3/11/1980)
DATA DENUNCIA (MM) 27/01/1981
TRASFERIMENTO DELLA SEDE DA CARRARA, VIA PROVINCIALE CARRARA
AVENZA, 7/TER A CARRARA, VIA SILVIO PELLICO, 5 DAL 27/1/1981
(DENUNCIA PRESENTATA IL 27/1/1981)
DATA DENUNCIA (MM) 01/02/1989
02/01/1978 - INIZIO ATTIVITA' DI COSTRUZIONE PEZZI DI RICAMBIO GRU ED
ATTREZZATURE EDILI, IN AGGIUNTA ALL'ATTIVITA' PRECEDENTE
(DENUNCIA PRESENTATA L'1/2/1989)
DATA DENUNCIA (MM) 10/02/1990
15/01/1990 - INIZIO ATTIVITA' DI AGENTE DI COMMERCIO PER LA DITTA CIBINGRU
S.R.L. (VA) PER MACCHINE EDILI, IN AGGIUNTA ALL' ATTIVITA'
PRECEDENTE (DENUNCIA PRESENTATA IL 10.2.1990)
DATA DENUNCIA (MM) 25/09/1993
21/09/1993 - INIZIO ATTIVITA' DI INSTALLAZIONE IMPIANTI ELETTRICI CIVILI ED
INDUSTRIALI E DI SOLLEVAMENTO, IN AGGIUNTA ALL' ATTIVITA'
PRECEDENTE (DENUNCIA PRESENTATA IL 25.9.1993)

INFORMAZIONI DEL VERBALE ARTIGIANO

DATA DELIBERA (SM) 06/02/1989
02/01/1978 - AGGIUNTA ATTIVITA' DI COSTRUZIONE PEZZI DI RICAMBIO GRU E
ATTREZZATURE EDILI (DENUNCIA PRESENTATA IL 19/1/1989)
DATA DELIBERA (SM) 19/02/1990
15/01/1990 - AGGIUNTA ATTIVITA' DI AGENTE E RAPPRESENTANTE DI COMMERCIO

SEGUE

REGIONE TOSCANA
COMMISSIONE PROVINCIALE PER L'ARTIGIANATO
presso
Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura
MASSA - CARRARA

LI: 19/01/95

VISURA N.: 9500001417

PAG. 3

(DENUNCIA PRESENTA TA IL 10/2/1990)

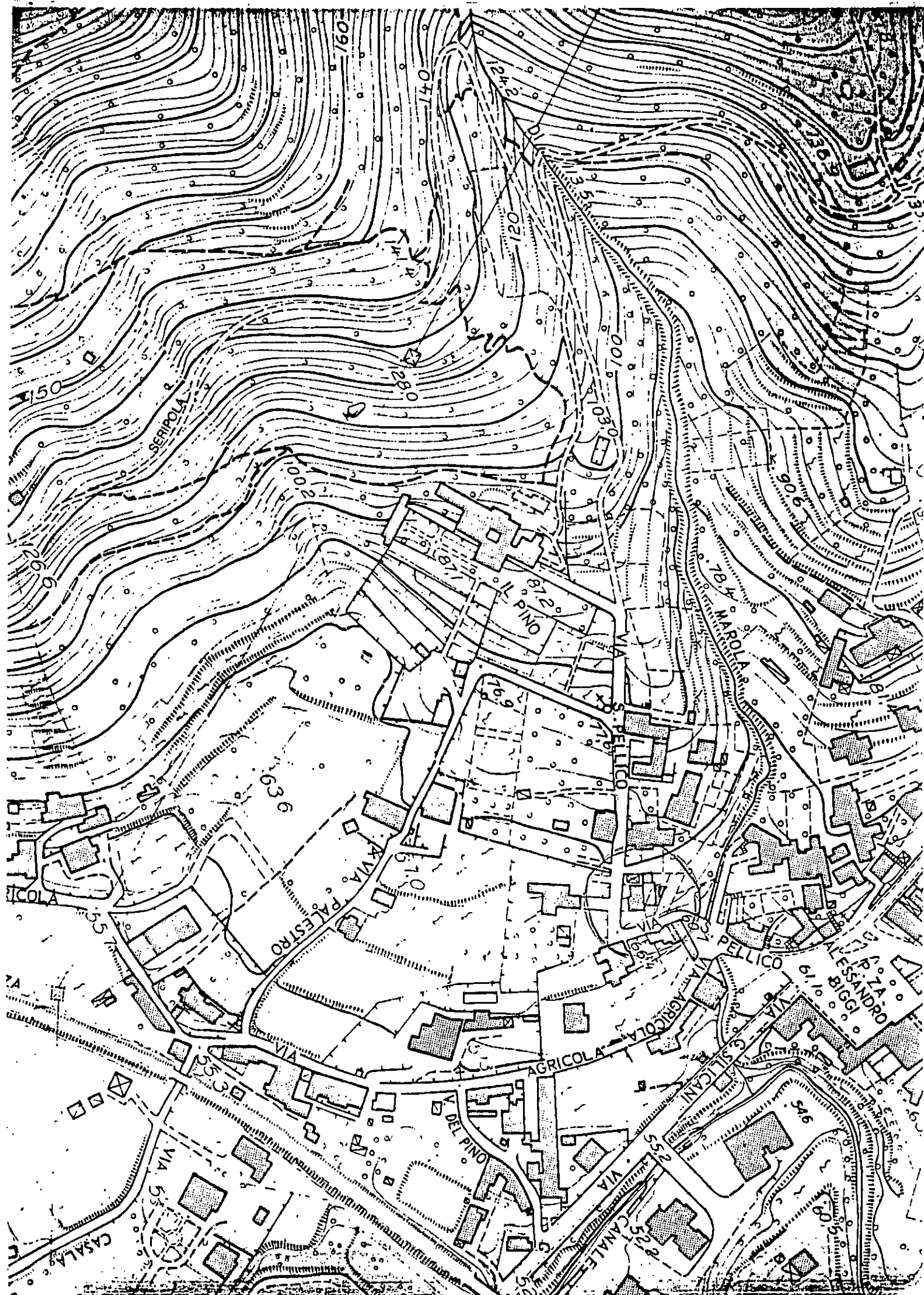
DATA DELIBERA (SM) 08/11/1993

DATA DOMANDA 22/09/1993

21/09/1993 - AGGIUNTA ATTIVITA' DI INSTALLAZIONE IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO,
IMPIANTI ELETTRICI CIVILI E INDUSTRIALI, IMPIANTI IDRAULICI
RELATIVI A MACCHINARI

DIRITTI DI SEGRETERIA

3.000



1028

efm Modif

COMUN. DI CAR. AF

28 FEB. 1995 403

Prot. N° 8181

ISTANZA DI SANATORIA PER ABUSI EDILIZI (comma 3° art.1 D.L. n°649/1994)



Al Sig. Sindaco
del Comune di

CARRARA

RICHIEDENTE

COGNOME/DENOMINAZIONE SOCIETA':

TEDESCHI

CODICE FISCALE TDS FWE 515308832 K

NOME FRANCESCO

RESIDENZA ANAG./SEDE COMUNE:

CARRARA

PROV. MS

FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO:

FOSSOLA - VIA SILVIO PELLICO 5 C.A.P. 54033

Se il richiedente è persona fisica indicare:

Sesso: ☒ M ☐ F DATA DI NASCITA 30. NOVEMBRE 1951

COMUNE DI CARRARA PROV. MS C.A.P. 54033

LOCALIZZAZIONE DELL'ABUSO

COMUNE DI CARRARA:

LOCALITA': VIA PIAZZA, NUMERO CIVICO, PIANO

FOSSOLA - VIA S. PELLICO N° 5 PROV. MS

indicare:

- Nuovo Catasto Terreni: Foglio di mappa _____ particella _____ sub. _____

- Nuovo Catasto Edilizio Urbano: Foglio di mappa 50 particella 246 sub. _____

RIFERIMENTI CATASTALI

Se l'opera è accatastata indicare i dati relativi _____

Se l'opera non è accatastata indicare la destinazione secondo le categorie catastali vigenti _____

ZONA URBANISTICA

Alla data di inizio dei lavori ESPANSIONE

Alla data del 31.12.1993 ESPANSIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE E' RICHIESTA LA SANATORIA

- ☒ Opere realizzate in assenza e difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
- in assenza della licenza edilizia o concessione;
 - in difformità della licenza edilizia o concessione;
2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità, ma non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
- in assenza della licenza edilizia o concessione;
 - in difformità della licenza edilizia o concessione;

3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio lavori:
 - in assenza della licenza edilizia o concessione;
 - in difformità della licenza edilizia o concessione;
4. Opere realizzate in difformità della licenza edilizia che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito;
 - Opere di ristrutturazione edilizia come definito dall'art. 31 lettera d), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità;
 - Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso;
5. Opere di restauro e di risanamento conservativo come definito dall'art. 31 lettera c), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità, nelle zone omogenee A di cui all'art. 2 del D.M. 2.4.1968, qualora non si tratti di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale;
6. Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'art. 31 lettera c), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità;
7. Opere di manutenzione straordinaria, come definite dall'art. 31, lettera b), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità;
 - Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'art. 13 della Legge n° 457/1985.

EPOCA DELL'ABUSO

- ☒ Abusi ultimati entro il 15.03.1985;
- ☐ Abusi ultimati nel periodo dal 16.03.1985 al 31.12.1993;

VINCOLI

L'immobile è soggetto a vincoli di XX

Licenza edilizia, concessione o autorizzazione, attuate con difformità

licenza edilizia, autorizzazione, concessione edilizia n°
 rilasciata il .

DESCRIZIONE DELL'ABUSO

TRATTASI DI RICAPO DI LORO AD USO MAGAZ-
ZINO PER ATTIVITA' ARTIGIANALE IN SVOLTA.

SUPERFICIE E VOLUMI DA CONDONARE

Superficie utile:
 Su. = mq. 11 +

Superficie non residenziale:
 Snr. 29,30 x 0,60 = mq. 17,58 =

Superficie complessiva:
 Sc. (Sc=Su+60%Snr) = mq.

Volume ft. (vuoto per pieno) = Superficie lorda x h.ft. (altezza fuori terra)
 Sl x h.ft. 32,50 x 1,20 = mc. 47,40 +

Volume et (vuoto per pieno) = Superficie lorda x h.et (altezza entro terra)
 Sl x h.et. 32,50 x 1,20 = mc. 47,40 =

Volume complessivo:
 Vol. (Vol.ft. + Vol.et.) mc. 94,80

CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione corretta (reddito e/o ubicazione) Lire/mq. 36,000
 Superficie totale 29,30 mq. x Lit. 36,000 /mq. Lire 1055,000
 Oblazione da versare Lire 1,055,000
 Somma versata in data 30.12.94 in unica soluzione Lire 800,000
 1° rata _____ Lire _____

- Si richiede rateizzazione secondo le norme vigenti.

CALCOLO DEGLI ONERI DI CONCESSIONE

Misura degli oneri concessori corretti (reddito e/o ubicazione) £./mq. _____
 Superficie 32,50 mq. x Lire 34,930 /mq. £. 1.135,000
 Somma versata in data _____
 Alla Tesoreria Comunale con reverse n° _____

OPPURE

In c/c postale n° 118547 intestato al Comune di Carrara Servizio Tesoreria - 54033 Carrara.

Documentazione allegata

Annotazioni

- 1) Documentazione fotografica;
- 2) Stralcio aereofotogrammetrico con indicazione dell'opera;
- 3) Elaborato grafico;
- 4) Ricevuta versamento oblazione oppure acconto oblazione;
- 5) Ricevuta versamento anticipo oneri concessori.

Data _____

Firma _____

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta, ai sensi dell'art. 4 Legge 04.01.1968 n° 15, alla mia presenza dal Sig. TEDESCHI' FRANCESCO

documento di riconoscimento C.P.

n° _____ del _____ previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace.

28 FEB. 1995



ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO

PARTÈ RISERVATA AL

**COMUNE DI CARRARA
SETT. URBANISTICA**

VINCOLI.

-☐ Paesistico ambientale.

-☐ Idogeologico.

-☐ Zona sismiche.

-☐ Destinazione a edifici o spazi pubblici.

-☐ Vincolo stradale.

-☐ Vincolo cimiteriale.

-☐ Altri.

ESAME DEL CALCOLO DELL'OBLAZIONE.

ESAME DEL CALCOLO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE.

INFORMATIVA DI PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE.

PARERE E OSSERVAZIONI VARIE DELL'UFFICIO.

TIPO DI PROVVEDIMENTO PER IL RILASCIO DELLA CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA.

Carrara, lì _____

L'ISTRUTTORE TECNICO

-☐ ACCOLTA

-☐ NON ACCOLTA.

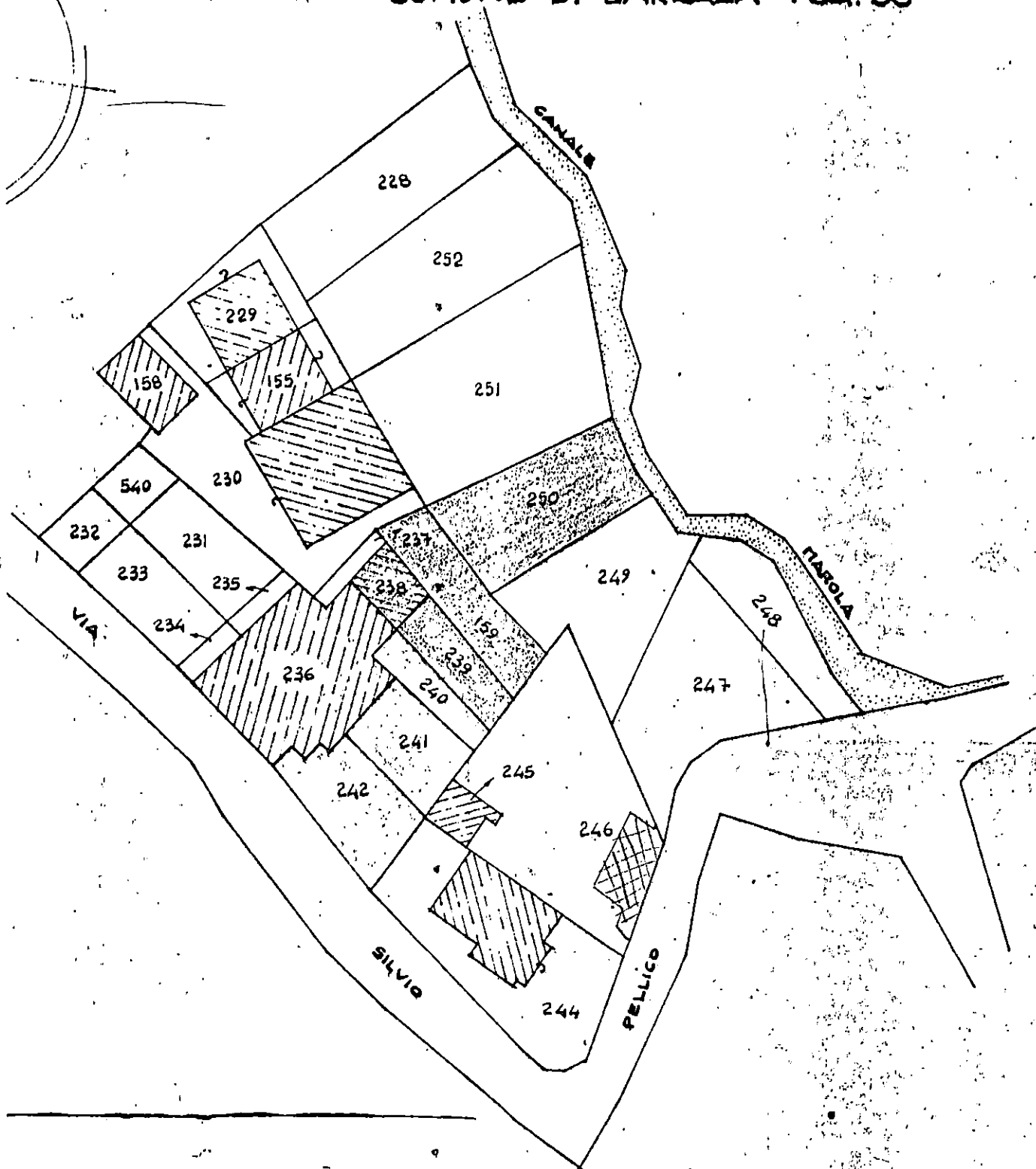
MOTIVAZIONE:

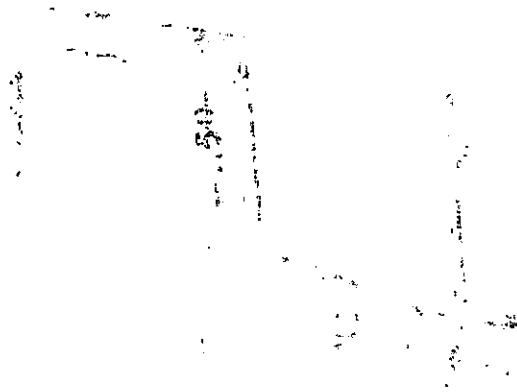
Carrara, lì _____

IL DIRIGENTE SETT. URBANISTICA

B

INGRANDIMENTO 1:500
NUOVO CATASTO
COMUNE DI CARRARA FOL. 50







COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

Condono Edilizio N° 1022

SCHEDA TECNICA D'ISTRUTTORIA - ISTANZA DI CONDONO EDILIZIO (art. 39 Legge 794/94)

Richiedente TEDESCHI FRANCESCO Località abuso FOSSOLA - VIA S.PELLICO 5 su terreno
contraddistinto al N.C.T. al Fg. 50 mappali 246 avente per oggetto
COSTRUZIONE DI VANO
con destinazione D'USO: ARTIGIAN. data di esecuzione delle opere min 85

RELAZIONE ISTRUTTORIA

- a) L'opera abusiva rientra entro limite di 750 mc. o entro il 30% della volumetria esistente e/o assentita: ☒ SI ☐ NO
b) L'abuso è compreso, stante la tabella di cui alla legge 47/85, nelle tipologie: 1
c) Per l'abuso è stata richiesta riduzione dell'oblazione per prima abitazione: ☐ SI ☐ NO e per disagio abitativo: ☐ SI ☐ NO

VERIFICA DELL'OBLAZIONE

1) - MQ. 28,30 X 24000 £/MQ (1) = £. 703'200
2) - MQ. X £/MQ (1) = £.
Totale oblazione dovuta £.
oblazione versata £. L. 1.055.000
TOTALE OBLAZIONE A SALDO £. - 351'800 + interessi legali dal 16.12.95

VERIFICA ONERI DI CONCESSIONE

- a) CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO AI SENSI o opere anteriori al 1.9.1967:
b) CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO

NUOVE VOLUMETRIE

Oneri di urbanizzazione primaria MC./MQ 32,50 X 24210 = £. 286'825
Oneri di urbanizzazione secondaria MC./MQ X 10'720 = £. 348'400
Percentuale costo di costruz. MC./MQ X = £.

VOLUMETRIE RISTRUTTURATE

Oneri di urbanizzazione primaria MC./MQ X = £.
Oneri di urbanizzazione secondaria MC./MQ X = £.
Percentuale costo di costruz. MC./MQ X = £.

Totale oneri di concessione dovuti £. 1'135'225
Totale acconti versati £. L. 283.000
TOTALE ONERI DI CONCESSIONE A SALDO £. 825'225 -
500'000

Per il ritiro del provvedimento definitivo, il richiedente è tenuto a produrre la seguente ulteriore documentazione:

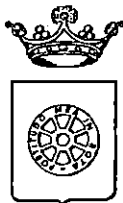
- ☐ 1) Parere Ente preposto alla tutela del vincolo:
☒ 2) Dichiarazione, resa sotto forma di atto sostitutivo di notorietà, che l'abuso oggetto di sanatoria non costituisce limitazioni sui fondi finitimi, ai sensi del 2° comma art. 39 Legge 724/94;
☒ 3) Copia ricevuta avvenuto accatastamento presso l' U.T.E. di Massa Carrara;
☒ 4) Copia attestazione di avvenuto deposito presso il Genio Civile di Massa Carrara. Legge L.64/74 e L.R. n° 88;
☐ 5) Certificato storico di residenza;
☐ 6) Idonea documentazione attestante il diritto alle riduzioni dell'oblazione previste per legge:

(1) - parametro a mq. dell'oblazione determinata a seguito dei correttivi soggettivi

2. ~~Alleg.~~ + Pos. A. intorno di Reggio

V. —

Trota di ^{reazione di} ^{adesso} ^a ^{negazione} ^{per} ^{attivo} ^{te}
Trota di ^{sono} ~~Alleg.~~ ^{ortigione} i-
denza alle ^{stare} ^{confine}.



COMUNE DI CARRARA

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (ART.31 LEGGE 47/85)

CONDONO EDILIZIO (ART.39 LEGGE 724/94).

Concessione Edilizia in sanatoria n°740/cond.94
n. prog. 1028/743 Pratica n°1022/1995

- ☐ Copia per atti
Uff. Segreteria Urb.
☐ Copia pratica
Servizio
☐ Copia atti
Asses

IL SINDACO

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da TEDESCHI FRANCESCO
residente a FOSSOLA - VIA S.PELLICO 5 54033 CARRARA C.F: TDSFNC51S30B832K
con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art.31 Legge 28 febbraio 1985, n°47 e
successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in FOSSOLA - VIA S.PELLICO 5 e catastalmente
distinto al fg.50, mapp. 246, opere consistenti in: COSTRUZIONE MAGAZZINO USO ARTIGIANALE

Visto l'art.39 della Legge 23 dicembre 1994, n°724;

Vista la Legge 28 febbraio 1985, n°47;

Vista la legge regionale 7 maggio 1985, n°51;

Visti i riferimenti dell'Ufficio e della C.E. in data 13 febbraio 1997 n° 5: "Parere favorevole";

Visto il nulla-osta di cui alla Legge 29 giugno 1939, n°1497;

PRESO ATTO CHE:

- L'oblazione di cui all'art.34, è stata determinata in via definitiva in L. 703.200 e che tale somma è stata
interamente corrisposta:

- Il contributo di concessione di cui all'art.37 della legge 28 febbraio 1985, n°47 ed agli artt.1, 2 e 3 della legge
regionale 7 maggio 1985, n°51 è stato determinato come segue:

Contrib. sul costo di costruzione	£. //
Oneri di Urbanizzazione 1^	£. 786.825
Oneri di Urbanizzazione 2^	£. 348.400

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "E" la restante somma dovrà
essere versata in 10 rate semestrali.

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da: elaborati grafici

RILASCIA

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art.31 della legge 28 febbraio 1985, n°47 e
successive modifiche ed integrazioni, per le opere sopra citate.

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non indice sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali
relativi all'immobile.

In base all'art.35, 14° comma della legge 28 febbraio 1985, n°47, la richiesta e l'ottenimento del certificato
di abitabilità e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere sanate non contrastino con le
disposizioni vigenti e in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni.

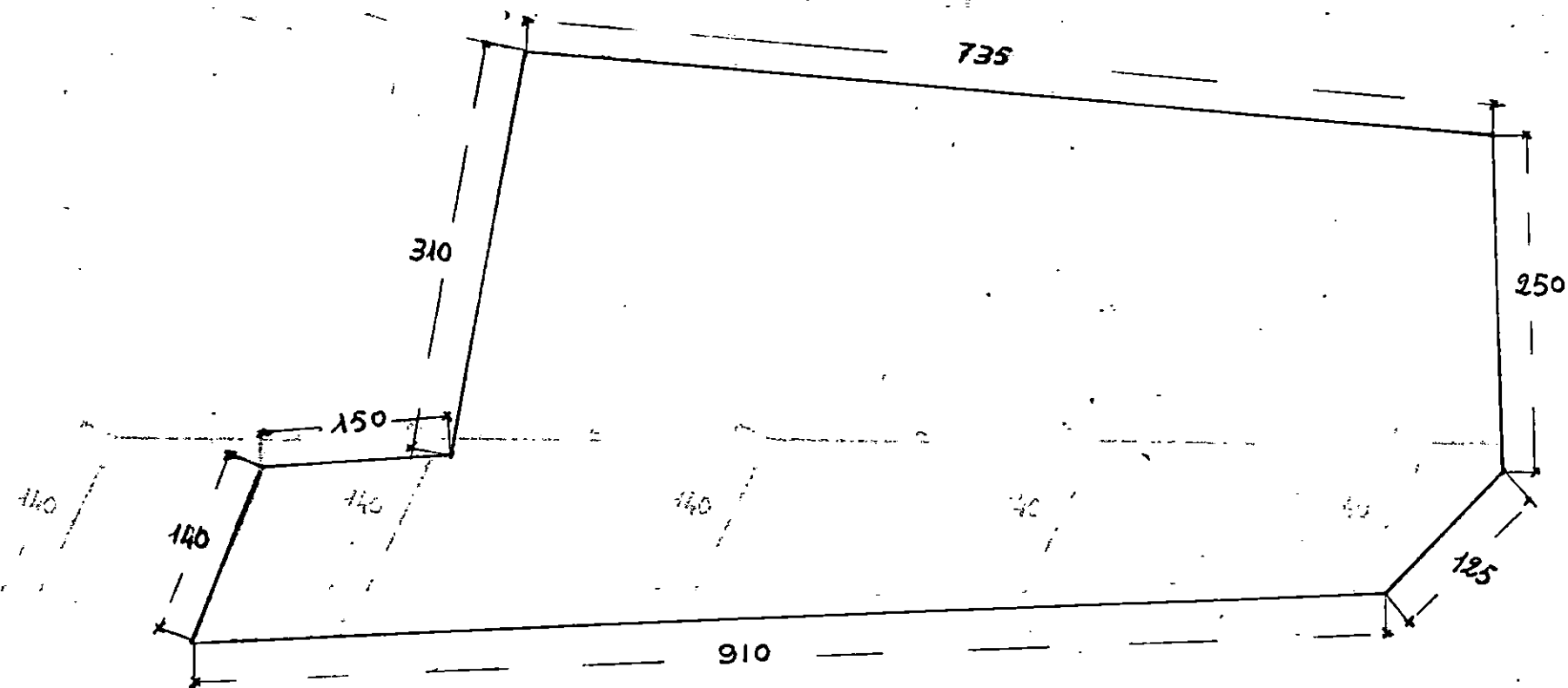
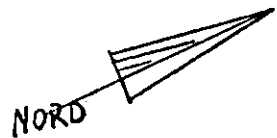
Carrara, lì 20 febbraio 1997

per il SINDACO

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del
provvedimento.

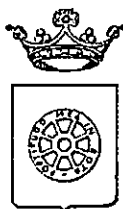
Carrara, lì 18.2.1997

IL CONCESSIONARIO



VIA SILVIO PELLICO

SCALA 1:5



COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot. n° 8181/1433
del 23 febbraio 1996.
posizione n° 1022

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig.
TEDESCHI FRANCESCO
FOSSOLA - VIA S. PELLICO 5
54033 CARRARA

OGGETTO: Istanza di Concessione edilizia a sanatoria CONDONO EDILIZIO L. 724/94,
richiesta documentazione mancante.

In relazione all'istanza di concessione edilizia a sanatoria, richiesta ai sensi della L. 724/94, presentata il 28/02/95, pari numeri protocollo, consistente in COSTRUZIONE MAGAZZINO USO ARTIGIANALE in loc. FOSSOLA - VIA S. PELLICO 5, foglio 50, mapp. 246, si comunica alla S.V., ai sensi della L. 241/90, le seguenti notizie:

- Unità Operativa Responsabile: Ufficio Condono Edilizio 1994;
- Istruttore Responsabile: Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi;
- Dirigente Settore Urbanistica: Bessi Dott. Arch. Pier Luigi.

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S.V. è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condono Edilizio, Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi, dove è giacente risultando **NON VALUTABILE** in quanto mancante della seguente documentazione:

- ☐ 1. Elaborati grafici con velatura in rosso della parte oggetto di sanatoria;
- ☐ 2. Relazione illustrativa;
- ☒ 3. Ricevuta Ufficio Tecnico Erariale attestante l'avvenuto accatastamento;
- ☐ 4. Fotografie dell'insieme e del dettaglio (reperto fotografico su cartoncino 21x31 - 2 in caso di Vincolo Paesaggistico-Ambientale);
- ☐ 5. Schema conteggio oblazione e contributo oneri di urban. 1^a e 2^a e contributo costo costruzione;
- ☒ 6. Idonea documentazione attestante il diritto alla riduzione dell'oblazione per abuso di necessità, prima casa ecc.;
- ☐ 7. Perizia asseverata e certificazione di idoneità statica per opera di volumetria superiore a 450 mc.;
- ☒ 8. Parere Ente preposto alla Tutela del Vincolo (vincolo ricorrente);
- ☐ 9. Attestazione di deposito al Genio Civile, ai sensi della L. 64/74 e L.R. 88 per le opere realizzate dopo il 15/7/82;
- ☒ 10. Dichiarazione, resa dal richiedente sotto forma di atto sostitutivo di notorietà, che lo stesso non è stato condannato o non indagato per motivi di mafia (vedere Legge)

Si richiede documentazione di cui ai punti: 3-6-8-10

La documentazione di cui sopra dovrà essere presentata entro 15 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale, con allegata copia della presente comunicazione. In caso di non ottemperanza l'istanza di concessione sarà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito all'espletamento di tutte le giacenze agli atti. Si ricorda che la mancanza della documentazione sopra richiesta non permette la maturazione di eventuali diritti di silenzio-assenso.

L'Assessore all'Urbanistica
(Guglielmino Arch. Francesco)

Amm.vo: Medici

Si fa presente che la pratica in oggetto è visionabile presso l'Ufficio Condono Edilizio presso il Settore Urbanistica che è aperto al pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

SR

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

N. 5463

☐ Assicurata ☐ Pacco di L.

Spedito il 22.3.96 dall'Ufficio di

indirizzato a

TEDESCHI

Francesco

VIA S. PELLICO, 5 - FOSSOLA

da compilare
a cura del mittenteDichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il 23/3
riscossoFirma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento

Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento

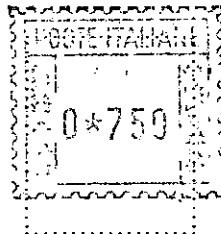
Poste Italiane

Ente Pubblico Economico



**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**

COMUNE DI
CARPIARA (MS)



SF703 D822

DA RESTITUIRE A:

Urbanistica

1022

N. B. - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

Comune di Carpiara

VIA

--	--	--	--	--

C A P

--

LOCALITÀ

--	--

SIGLA PROV.

A.R.**AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE**☒ Raccomandata ☐ Vaglia

N.

M

7335

☐ Assicurata ☐ Pacco

di L.

Spedito il

25-9-96

dall'Ufficio di

indirizzato a **TEDESCHI FRANCESCO****VIA S. PELLICO, 5 - FOSSOLA - 54033**da compilare
a cura del mittenteDichiaro di aver ricevuto
riscosso quanto suindicato ilFirma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento

Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento



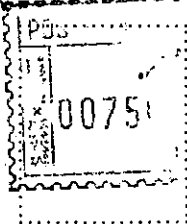
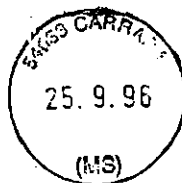
Mod. 23-I (per l'interno) (1992) - Cod. 008400

AMMINISTRAZIONE

P.T.

**AVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**

**COMUNE DI
CARRARA (MS)**



SI760 D828

DA RESTITUIRE A:

**N.B. - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste**

**COMUNE DI CARRARA
SE 7 UFFICIO
UFFICIO CONDONO**

1022



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

Condono Edilizio N° 1022

SCHEDA TECNICA D'ISTRUTTORIA - ISTANZA DI CONDONO EDILIZIO (art. 39 Legge 794/94)

Richiedente **TEDESCHI FRANCESCO** Località abuso **FOSSOLA - VIA S.PELLICO 5** su terreno
contraddistinto al **N.C.T.** al **Fg. 50** mappali **246** avente per oggetto
:
FABBRICATO
con destinazione D'USO: ARTIGIANALE, data di esecuzione delle opere prima 85

RELAZIONE ISTRUTTORIA

- a) L'opera abusiva rientra entro limite di 750 mc. o entro il 30% della volumetria esistente e/o assentita: ☒ ☐ [NO]
b) L'abuso è compreso, stante la tabella di cui alla legge 47/85, nelle tipologie: 1
c) Per l'abuso è stata richiesta riduzione dell'oblazione per prima abitazione: ☒ ☐ [NO] e per disagio abitativo: ☒ ☐ [NO]

VERIFICA DELL'OBLAZIONE

1) - MQ. 29,30 X 24.000 £/MQ (1) = £. 703.200
2) - MQ. _____ X _____ £/MQ (1) = £. _____
Totale oblazione dovuta £. _____
oblazione versata £. L. 1.055.000
TOTALE OBLAZIONE A SALDO £. _____ + interessi legali dal 16.12.95

VERIFICA ONERI DI CONCESSIONE

- a) CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO AI SENSI _____ o opere anteriori al 1.9.1967;
b) CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO

NUOVE VOLUMETRIE

Oneri di urbanizzazione primaria MC./MQ 32,50 X 24.210 = £. 786.825
Oneri di urbanizzazione secondaria MC./MQ _____ X 10.720 = £. 348.400
Percentuale costo di costruz. MC./MQ _____ X _____ = £. _____

VOLUMETRIE RISTRUTTURATE

Oneri di urbanizzazione primaria MC./MQ _____ X _____ = £. _____
Oneri di urbanizzazione secondaria MC./MQ _____ X _____ = £. _____
Percentuale costo di costruz. MC./MQ _____ X _____ = £. _____

Totale oneri di concessione dovuti £. 1.135.225
Totale acconti versati £. L. 283.000
TOTALE ONERI DI CONCESSIONE A SALDO £. 825.225

Per il ritiro del provvedimento definitivo, il richiedente è tenuto a produrre la seguente ulteriore documentazione:

- ☐ 1) Parere Ente preposto alla tutela del vincolo: _____;
☒ 2) Dichiarazione, resa sotto forma di atto sostitutivo di notorietà, che l'abuso oggetto di sanatoria non costituisce limitazioni sui fondi finitimi, ai sensi del 2° comma art. 39 Legge 724/94;
☒ 3) Copia ricevuta avvenuto accatastamento presso l' U.T.E. di Massa Carrara;
☒ 4) Copia attestazione di avvenuto deposito presso il Genio Civile di Massa Carrara, Legge L.64/74 e L.R. n° 88;
☐ 5) Certificato storico di residenza;
☐ 6) Idonea documentazione attestante il diritto alle riduzioni dell'oblazione previste per legge;

(1) - parametro a mq. dell'oblazione determinata a seguito dei correttivi soggettivi

ZONIZZAZIONE DI P.R.G.C. vigente: Paesistica A in zona di Reclamo

VINCOLI: _____

PRECEDENTI: verbali di P.M.: [SI] -N° _____ [NO]

RELAZIONE
ISTRUTTORIA: Trovasi di creazione di vano adibito
a magazzino edizionale in deroga alle distanze
dai confini; tuttavia non crea limitazione
sui fondi finitimi.

IL TECNICO ISTRUTTORE

Fm

PARERE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

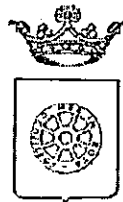
ALLA C.E. CON ESITO FAVOREVOLE. - *pm*

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA N° _____ DEL _____

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA INTEGRATA N° _____ DEL _____

PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO FINALE DA PARTE DEL DIRIGENTE

COPIA



COMUNE DI CARRARA
SETT. URBANISTICA

P. 37054

prot. n° 8181/1433
del 5 settembre 1996.
posizione n° 1022.

21-09-96

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig.
TEDESCHI FRANCESCO
FOSSOLA - VIA S. PELLICO 5
54033 CARRARA

OGGETTO : Istanza di concessione edilizia in sanatoria CONDONO EDILIZIO L.724/94,
2° richiesta della documentazione mancante.

In relazione all'istanza di concessione edilizia a sanatoria, richiesta ai sensi della L.724/94, presentata il 28/02/95, pari numeri protocollo, consistente in COSTRUZIONE MAGAZZINO USO ARTIGIANALE in Loc. FOSSOLA - VIA S. PELLICO 5, foglio 50 mapp. 246, si comunica alla S.V., ai sensi della L.241/90, le seguenti notizie:

- | | |
|----------------------------------|--|
| - Unità Operativa Responsabile: | Ufficio Condono Edilizio 1994; |
| - Istruttore Responsabile: | Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi; |
| - Dirigente Settore Urbanistica: | Arch. Pier Luigi Bessi. |

Si comunica che il fascicolo dell'istanza in oggetto è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condono Edilizio, Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi che riceve il pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

Richiamata la nota inviata da quest'ufficio e ricevuta dalla S.V. in data 23/03/96 quale richiesta di documentazione necessaria per l'espletamento dell'istruttoria tecnico/amministrativa - nei termini previsti dall'art.35 della L.47/85 -, con la presente si sollecita la presentazione della documentazione mancante. Tale documentazione dovrà essere presentata entro 15 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale con allegata copia della nota ricevuta in data 23/03/96.

Al fine di agevolare la S.V. si ritiene utile allegare alla presente copia della richiesta sopraccitata già recapitatavi il 23/03/96.

In caso di **non ottemperanza** a quanto sopra l'istanza di concessione verrà respinta in quanto presentata incompleta e tale da non rendere possibile la valutazione sull'accogliibilità e conseguentemente verrà emessa ordinanza di demolizione.

Carrara 5 settembre 1996.

Amm. vo. Farina

L'Assessore all'Urbanistica
Guglielmino Arch. Francesco

data	p	r
------	---	---

d to progress

