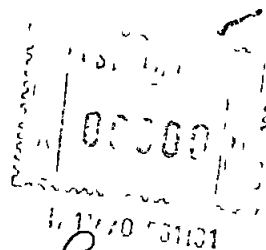
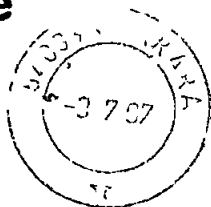


Poste Italiane

Ente Pubblico Economico

AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE

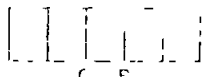
22 12 GIUGNO



DA RESTITUIRE A

N B - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

Carrara
Off. Uff. Uff. Uff.
Mouchi (U.S.)



CARRARA

LOCALITÀ



☐ Raccomandata ☐ Vaglia

N. 6800

☐ Assicurata ☐ Pacco

di L

Spedit il

3 LUG 1997

dall'Ufficio di

CARRARA

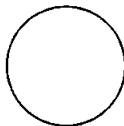
indirizzat a

Ben Lomello
Via Ruchino 54100 Monforte

da compilare
a cura del mittente

Dichiaro di aver ricevuto
riscosso quanto suindicato il

**Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento**



Firma

**Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento**



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

Condono Edilizio N° 473

SCHEDA TECNICA D'ISTRUTTORIA - ISTANZA DI CONDONO EDILIZIO (art 39 Legge 794/94)

Richiedente BERTI DANIELA Località abuso VIA FRASSINA - AVENZA su terreno contraddistinto al N C T al Fg 86 mappali 287 avente per oggetto edif. abusiva ma abitazione
con destinazione D'USO residenziale data di esecuzione delle opere 1976

RELAZIONE ISTRUTTORIA

- a) L'opera abusiva rientra entro limite di 750 mc o entro il 30% della volumetria esistente e/o assentita ☒ SI ☐ NO
- b) L'abuso è compreso, stante la tabella di cui alla legge 47/85 nelle tipologie 1
- c) Per l'abuso è stata richiesta riduzione dell'oblazione per prima abitazione ☒ SI ☐ NO e per disagio abitativo ☒ SI ☐ NO

VERIFICA DELL'OBLAZIONE

$18,01 + 23,41 \times 0,6 = 32,05$

1) - MQ <u>2232</u> X <u>72.000</u> £/MQ (1) =	£ <u>1.607.000</u>	<u>2307600</u>
2) - MQ _____ X _____ £/MQ (1) =	£ _____	
Totale oblazione dovuta	£ <u>1.607.000</u>	<u>2307600</u>
oblazione versata	£ L 2 000 000	
TOTALE OBLAZIONE A SALDO	£ <u>= 397.000</u>	<u>1191,78</u> <u>1032,91</u> <u>(€ 159,00)</u>

+ interessi legali dal 16.12.95

VERIFICA ONERI DI CONCESSIONE

- a) CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO AI SENSI _____ o opere anteriori al 1 9 1967
- b) CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO

NUOVE VOLUMETRIE

Oneri di urbanizzazione primaria	MC / MQ <u>8034</u> \ <u>12.510</u>	= £ <u>1.233.486</u>	<u>1005000 (€ 519,00)</u>
Oneri di urbanizzazione secondaria	MC / MQ _____ x <u>25.440</u>	= £ <u>2.508.384</u>	<u>2094000 (€ 1066,00)</u>
Percentuale costo di costruz	MC / MQ _____ x _____	= £ _____	

VOLUMETRIE RISTRUTTURATE

Oneri di urbanizzazione primaria	MC / MQ _____ \ _____	= £ _____
Oneri di urbanizzazione secondaria	MC / MQ _____ \ _____	= £ _____
Percentuale costo di costruz	MC / MQ _____ x _____	= £ _____

Totale oneri di concessione dovuti	£ <u>3.741.870</u>	<u>3049000</u>
Totale acconti versati	£ _____	
TOTALE ONERI DI CONCESSIONE A SALDO	£ <u>3049000</u>	<u>(€ 1575,00)</u>

Per il ritiro del provvedimento definitivo il richiedente è tenuto a produrre la seguente ulteriore documentazione

- ☒ 1) Parere Ente preposto alla tutela del vincolo AVAS
- ☒ 2) Dichiarazione, resa sotto forma di atto sostitutivo di notorietà, che l'abuso oggetto di sanatoria non costituisce limitazioni sui fondi finitimi ai sensi del 2° comma art 39 Legge 724/94
- ☒ 3) Copia ricevuta avvenuto accatastamento presso l'U.T.E. di Massa Carrara
- ☐ 4) Copia attestazione di avvenuto deposito presso il Genio Civile di Massa Carrara Legge L 64/74 e L R n° 88
- ☐ 5) Certificato storico di residenza
- ☐ 6) Idonea documentazione attestante il diritto alle riduzioni dell'oblazione previste per legge,
- Tab. Grafica / A/B Foto / R/P fotografica
- (*) parametro mq dell'oblazione determinata a seguito dei correttivi soggettivi

ZONIZZAZIONE DI P.R.G.C. vigente : _____

VINCOLI : _____

PRECEDENTI : verbali di P.M. : [SI] -N° _____ [NO]

RELAZIONE
ISTRUTTORIA: _____

IL TECNICO ISTRUTTORE

PARERE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA N° 6 DEL 26/02/03
PARERE FAVORABILE.

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA INTEGRATA N° _____ DEL _____

PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO FINALE DA PARTE DEL DIRIGENTE



COMUNE DI CARRARA

Settore Urbanistica

RACCOMANDATA A.R.

prot gen _____ del
prot urb _____ del

*prot. n. 10636
25/03/03*

OGGETTO Accoglimento istanza di Condono Edilizio 1994,
registrato con il n° 473 del 1995

IL DIRIGENTE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata il 01/03/1995 prot gen 8760/1690 ai sensi dell'art 35 della Legge 47/85 come modificato dall'art 39 della legge 23 dicembre 1994 n°724, relative ai lavori di AMPLIAMENTO FABBRICATO USO ABITAZIONE ubicati in VIA FRASSINA,108 - AVENZA, dalla ditta BERTI DANIELA (C F BRTDNL58H50F023U), VIA RINCHIOSTRA 54100 MASSA

COMUNICA

- che in data 26 febbraio 2003 n° 6" Il Nucleo di valutazione si è espresso come segue "Parere Favorevole" pertanto l'istanza di CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra, si intende accolta

- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di ricevimento del presente atto, e comunque prima del ritiro della concessione in sanatoria, dovranno essere presentati i seguenti documenti

- ricevuta del conguaglio oblazione € 159,00

- ricevuta di versamento dei contributi previsti dalla Legge 10/77, segnatamente, per il caso in esame

- Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^	€ 519,00,
- Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^	€ 1056,00,
- Contributo Costo Costruzione	€ 0,00,
totale oneri	€ 1575,00

Versati 0,00

Da versare da versare 1575,00, c/o Tesoreria Comunale - Cassa di Risparmio di Carrara,

I diritti di segreteria di € 100,00 dovranno pagarsi al ritiro della concessione edilizia c/o Ufficio Economato del Comune di Carrara

Si ricorda che ai sensi dell'art 3 della legge 28 febbraio 1985 n° 47 il mancato versamento comporta

1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente,

2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p to 1), il ritardo si protragga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni,

3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art 16 della legge 28 febbraio 1985 n° 47

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T A R Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato

L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Assetto del Territorio del Comune, tutti i giorni dalle ore 8,30 alle ore 12,30

Carrara, li 20 marzo 2003

IL DIRIGENTE
BACCICALUPI CLAUDIO

COMUNE DI CARRARA - 54033 piazza Due Giugno, 1

Settore Urbanistica - U O Servizi Amministrativi

Telefono 0585 641237 - Fax 0585 641296 - e-mail a soggia@comune.carrara.ms.it



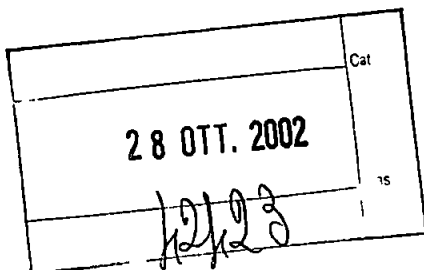
Ente nazionale per le strade

Compartimento della Viabilità per la Toscana

Prot n **23228** C1N2
Rif



22 OTT. 2002



Alla Ditta BERTI DANIELA
Via Frassina 108
54033 CARRARA (MS)



e, p c Al Comune di CARRARA (MS)



Oggetto S S 1 "AURELIA"

Istanza sanatoria abusi commessi in Carrara Via Frassina 108

COMUNE DI CARRARA
(SETTORE OPERE PUBBLICHE)

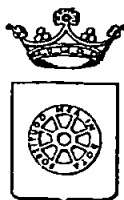
Prot **373**, Data **24-10-02**

Assegnato a

MARCHI
Il Dirigente

Con riferimento alla richiesta del 07/10/02 presentata da Codesta Ditta, questo Compartimento esprime il proprio nulla-osta, salvo il diritto di terzi, all'eventuale sanatoria edilizia in quanto le opere in questione rientrano nel caso previsti al punto a) del cap 7 4 della Circolare 17 giugno 1995 n 2241/UL

IL DIRIGENTE AREA TECNICA
(Dott Ing Eutimio Mucilli)



COMUNE DI CARRARA SETT URBANISTICA

prot n° 8760/1690
del 3 maggio 1997- posizione n° 473

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig
BERTI DANIELA
VIA RINCHIOSTRA

54100 MASSA

OGGETTO Istanza di concessione edilizia in sanatoria CONDONO EDILIZIO L 724/94 - Richiesta documentazione a completamento pratica - **ULTIMO SOLLECITO**

In relazione all'istanza di sanatoria opere edili avanzata ai sensi della L 724/94 in data 01/03/95, pari numero protocollo opere consistenti in, consistente in DIFFORMITA' CONC EDIL DEL 19/05/73 PER AMPLIAMENTI in Loc VIA FRASSINA - AVENZA catastalmente rappresentati al foglio 86 mapp 287

Viste le modifiche apportate dalla Legge 662 del 28/12/96 art 2 comma 37 p to d) convertito con modificazioni dalla Legge 12/3/95 n° 85 il quale sancisce che " La mancata presentazione dei documenti previsti per legge entro il termine di tre mesi dalla espressa richiesta di integrazione notificata dal Comune comporta l'improcedibilità della domanda e il conseguente **DINIEGO** della concessione o autorizzazione in sanatoria per carenza di documentazione"

Richiamate le note già inviate da questo Ufficio quali richiesta di documentazione necessaria per l'espletamento dell'istruttoria tecnico-amministrativa nei termini previsti dall'art 35 della L 47/85, con la presente si sollecita l'inoltro della documentazione tutt'ora mancante segnatamente per il caso in esame

☐ - Copia attestazione avvenuto deposito presso Genio Civile di Massa Carrara (L. 64/74 e L.R. n° 88);

☒ - Parere Ente preposto alla tutela del vincolo ANAS;

☒ REPERTO FOTOGRAFICO / CLAB GRAFICI / AEROFOTO.

Tale documentazione dovrà essere presentata, in unica soluzione al Protocollo Generale Comunale, entro gg 90 dalla notifica della presente

Il ritiro della concessione in sanatoria, nel caso di accoglimento, rimane subordinato, oltre all'esibizione dei versamenti a conguaglio oblazione e oneri di concessione (se dovuti) ed al versamento dei diritti comunali al deposito della seguente documentazione

☐ 1) - Idonea documentazione attestante il diritto alle riduzioni dell'oblazione previste per legge;

☒ 2) - Copia ricevuta avvenuto accatastamento presso U.T.E. di Massa Carrara;

☐ 3) - _____.

In caso di non ottemperanza a quanto sopra richiesto l'istanza di concessione verrà **DINIEGATA** in quanto incompleta e tale da non renderne possibile la valutazione, conseguentemente l'opera abusiva sarà sottoposta a procedimento sanzionatorio di cui al capo 1) Legge 28/02/85 n° 47

Ai sensi della Legge 241/90 si comunicano alla S V le seguenti notizie

- Unita Operativa Responsabile
- Istruttore Responsabile
- Dirigente Settore Urbanistica

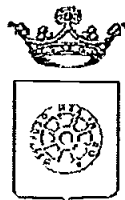
Ufficio Condoni Edilizio 1994
Istr. Direttivo Tec Geom Claudio Marchi
Arch Pier Luigi Bessi

Si comunica che il fascicolo dell'istanza in oggetto è visionabile presso il Settore Urbanistica Ufficio Condoni Edilizio aperto al pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9 00 alle ore 13 00 Martedì pomeriggio dalle ore 15 00 alle ore 18 00

Carrara 3 maggio 1997

Mrfg

L'Assessore all'Urbanistica
Guglielmino Arch Francesco



COPIA

COMUNE DI CARRARA
SETT. URBANISTICA

Prot 34468

prot n° 8760/1690
del 4 settembre 1996
posizione n° 473

12/09/96

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig
BERTI DANIELA
VIA RINCHIOSTRA
54100 MASSA

OGGETTO Istanza di concessione edilizia in sanatoria CONDONO EDILIZIO L 724/94,
2° richiesta della documentazione mancante

In relazione all'istanza di concessione edilizia a sanatoria, richiesta ai sensi della L 724/94, presentata il 01/03/95, pari numeri protocollo, consistente in DIFFORMITA' CONC EDIL DEL 19/05/73 PER AMPLIAMENTI in Loc VIA FRASSINA - AVENZA, foglio 86 mapp 287, si comunica alla S V, ai sensi della L 241/90, le seguenti notizie

- Unità Operativa Responsabile	Ufficio Condonò Edilizio 1994,
- Istruttore Responsabile	Istr Direttivo Tec Geom Claudio Marchi,
- Dirigente Settore Urbanistica	Arch Pier Luigi Bessi

Si comunica che il fascicolo dell'istanza in oggetto è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condonò Edilizio, Istr Direttivo Tec Geom Claudio Marchi che riceve il pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9 00 alle ore 13 00

Richiamata la nota inviata da quest'ufficio e ricevuta dalla S V in data 21/03/96 quale richiesta di documentazione necessaria per l'espletamento dell'istruttoria tecnico/amministrativa - nei termini previsti dall'art 35 della L 47/85 -, con la presente si sollecita la presentazione della documentazione mancante. Tale documentazione dovrà essere presentata entro 15 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale con allegata copia della nota ricevuta in data 21/03/96

Al fine di agevolare la S V si ritiene utile allegare alla presente copia della richiesta sopraccitata già recapitata il 21/03/96

In caso di **non ottemperanza** a quanto sopra l'istanza di concessione verrà respinta in quanto presentata incompleta e tale da non rendere possibile la valutazione sull'accoglibilità e conseguentemente verrà emessa ordinanza di demolizione

Carrara 4 settembre 1996

Amministratore

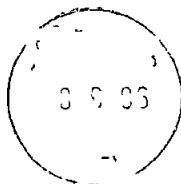
Assessore all'Urbanistica
Guglielmino Arch Francesco



Mod. 23-I (per l'interno) (1992) Cod. 008400

AMMINISTRAZIONE

P. T.



AVVISO

CEVIMENTO

(MS)

O DI RISCOSSIONE

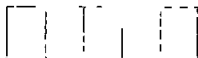
DA RESTITUIRE A

COMUNE DI CARRARA

**SETT. URBANISTICA
UFFICIO CONDONO**

673

**N B - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste**



A

AR

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

6108

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

N.

☐ Assicurata ☐ Pacco di L

Spedit il 18-9-96 dall'Ufficio di

Canova

Indirizzat a

BERTI DANIELA
Vie RINCHIOSTRA 54100 Massa

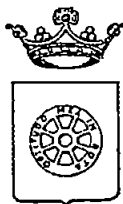
da compilare
a cura del mittente

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il
riscosso

Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento

Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento



COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot n° 8760/1690
del 22 febbraio 1996
posizione n° 473

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig
BERTI DANIELA
VIA RINCHIOSTRA
54100 MASSA

OGGETTO Istanza di Concessione edilizia a sanatoria CONDONO EDILIZIO L 724/94,
richiesta documentazione mancante

In relazione all'istanza di concessione edilizia a sanatoria, richiesta ai sensi della L 724/94, presentata il 01/03/95, pari numeri protocollo, consistente in DIFFORMITA' CONC EDIL DEL 19/05/73 PER AMPLIAMENTI in loc VIA FRASSINA - AVENZA, foglio 86, mapp 287, si comunica alla S V, ai sensi della L 241/90, le seguenti notizie

- Unità Operativa Responsabile	Ufficio Condoni Edilizio 1994,
- Istruttore Responsabile	Istr Direttivo Tec Geom Claudio Marchi,
- Dirigente Settore Urbanistica	Bessi Dott Arch Pier Luigi

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S V è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condoni Edilizio, Istr Direttivo Tec Geom Claudio Marchi, dove è giacente risultando **NON VALUTABILE** in quanto mancante della seguente documentazione

- ☒ 1 Elaborati grafici con velatura in rosso della parte oggetto di sanatoria,
- ☒ 2 Relazione illustrativa,
- ☒ 3 Ricevuta Ufficio Tecnico Eranale attestante l'avvenuto accatastamento,
- ☒ 4 Fotografie dell'insieme e del dettaglio (reperto fotografico su cartoncino 21x31 - 2 in caso di Vincolo Paesaggistico-Ambientale),
- ☒ 5 Schema conteggio oblazione e contributo oneri di urban 1^a e 2^a e contributo costo costruzione,
- ☐ 6 Idonea documentazione attestante il diritto alla riduzione dell'oblazione per abuso di necessità, prima casa ecc ,
- ☐ 7 Perizia asseverata e certificazione di idoneità statica per opera di volumetria superiore a 450 mc ,
- ☒ 8 Parere Ente preposto alla Tutela del Vincolo (vincolo ricorrente),
- ☐ 9 Attestazione di deposito al Genio Civile, ai sensi della L 64/74 e L R 88 per le opere realizzate dopo il 15/7/82,
- ☒ 10 Dichiarazione, resa dal richiedente sotto forma di atto sostitutivo di notorietà, che lo stesso non è stato condannato o non indagato per motivi di mafia (vedere Legge)

Si richiede documentazione di cui ai punti 1-2-3-4-5-8-10

La documentazione di cui sopra dovrà essere presentata entro 15 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale, con allegata copia della presente comunicazione. In caso di non ottemperanza l'istanza di concessione sarà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito all'espletamento di tutte le giacenze agli atti. Si ricorda che la mancanza della documentazione sopra richiesta non permette la maturazione di eventuali diritti di silenzio-assenso.

L'Assessore all'Urbanistica
(Giulielmino Arch Francesco)

Amm vo Medici

Si fa presente che la pratica in oggetto è visionabile presso l'Ufficio Condoni Edilizio presso il Settore Urbanistica che è aperto al pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00

Poste Italiane

Ente Pubblico Economico

**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**

COMUNE DI
CARTARA (MS)



SMC/D 2522

473

DA RESTITUIRE A

URBANISITICA

N B - Il mittente è pregato di apporre chiaramente su entrambe le facciate le indicazioni richieste

--	--	--	--	--

1

--	--

AR

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

N. 4542

☐ Assicurata ☐ Pacco di L

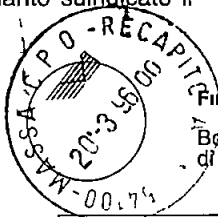
Spedit il 19.3.96 dall'Ufficio di

indirizzat a BERTI DANIELA
Via RINCHIOSTRA MASSA

da compilare
a cura del mittente

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il
riscosso

Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento



Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento



Oggetto : **CONDONO EDILIZIO LEGGE N.°724/94.**
Relativa a:
DIFFORMITA' ALLA AUTORIZZAZIONE EDILIZIA DEL
19/05/1973 PER AMPLIAMENTI

DOMANDA PROT. N.°8760/1690

Richiedente: **BERTI DANIELA**

Ubicazione: **Carrara, loc. Avenza, Via Frassina (Via Aurelia)**

Rif. Catastali: **F°85 mapp. 287.-**

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Il Tecnico.

Geom. Federico Pastine





Foto n°1: Vista d'insieme delle opere oggetto della Domanda di Condono.

Sono visibili:

- 1) L'ampliamento dei bagni al piano primo;
- 2) Il porticato al piano primo;
- 3) L'ampliamento al piano primo dell'appartamento lato Massa, con sottostante porticato e piccolo ampliamento del negozio al piano terreno.



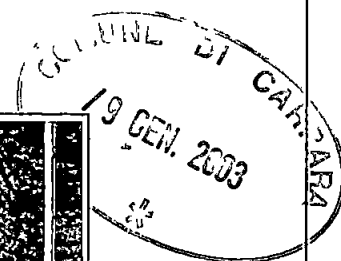
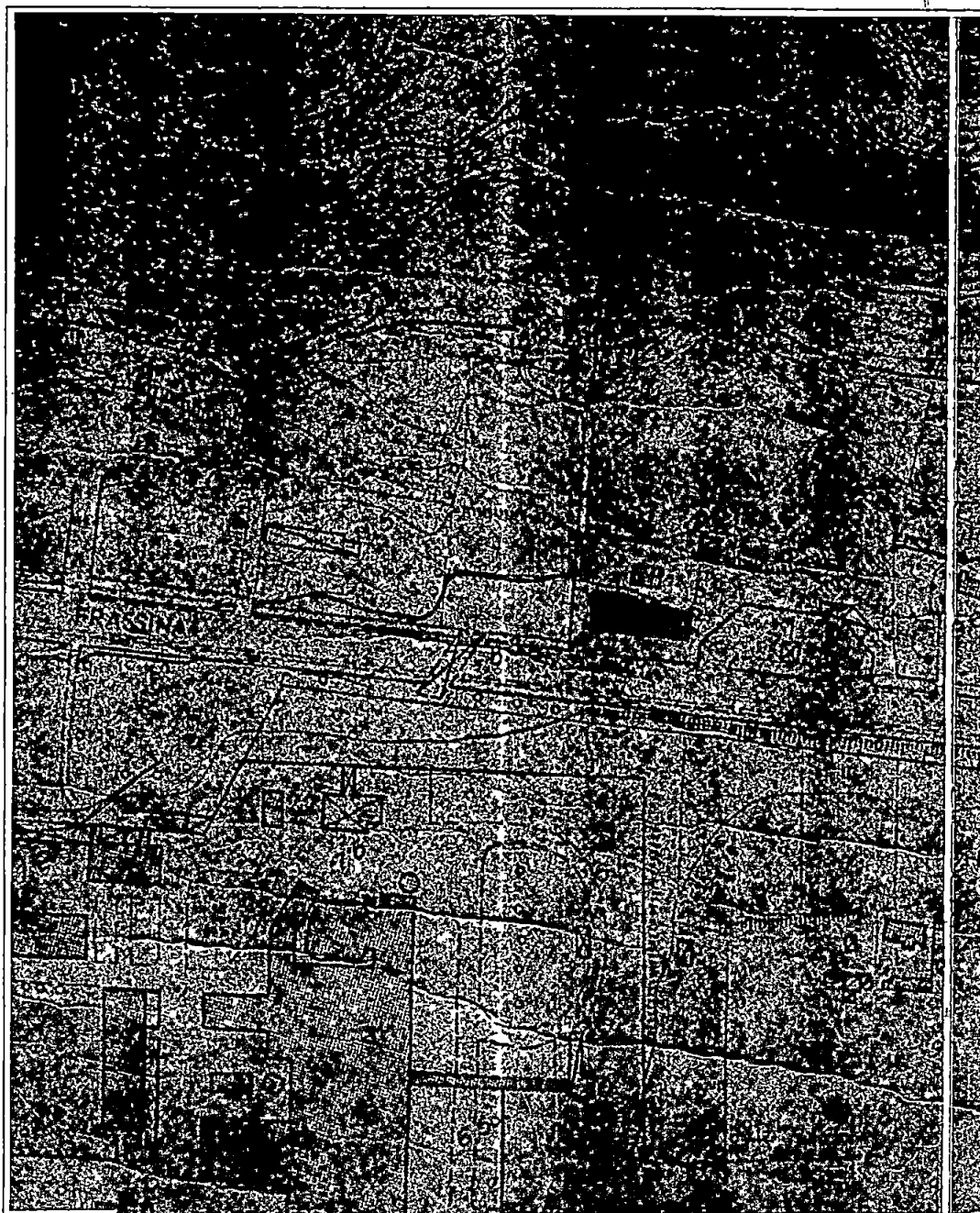
Foto n°2: Vista del porticato e dei bagni al piano primo.





Foto n°3: Vista degli ampliamenti al piano terra e al piano primo e del porticato al piano terra.





AEROFOTO
Comune di Carrara - scala 1:2000





Ente nazionale per le strade

Compartimento della Viabilità per la Toscana

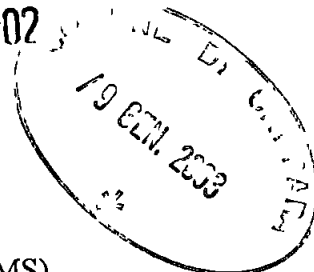
Prot n **23228** C1N2
Rif

Firenze li

22 OTT. 2002



Alla Ditta BERTI DANIELA
Via Frassina 108
54033 CARRARA (MS)



e, p c Al Comune di CARRARA (MS)

Oggetto S S 1 "AURELIA"

Istanza sanatoria abusi commessi in Carrara Via Frassina 108

Con riferimento alla richiesta del 07/10/02 presentata da Codesta Ditta, questo Compartimento esprime il proprio nulla-osta, salvo il diritto di terzi, all'eventuale sanatoria edilizia in quanto le opere in questione rientrano nel caso previsti al punto a) del cap 7 4 della Circolare 17 giugno 1995 n 2241/UL

IL DIRIGENTE AREA TECNICA
(Dott. Ing. Eutimio Mucilli)

Agencia del Territorio di MASSA
Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Data 31/12/2002

Ora 8 53 30

Pag 1 Fine

Catasto Fabbricati

Protocollo n° 231132	Comune di CARRARA (Codice I6AG)	Unità a destinazione ordinaria n° 1	Unità in costituzione n° 1
	Tipo Mappale n° 63281/1999	speciale e particolare n°	Unità in variazione n° -
	Motivo della variazione AMPLIAMENTO	Beni Comuni non Censibili n° -	Unità in soppressione n° 1

UNITA' IMMOBILIARI

IDENTIFICATIVO							DATI DI CLASSAMENTO PROPOSTI						
Progr	OP	Sez U	Foglio	Numero	Sub Prov	Sub Def	Ubicazione	ZC	Cat	CI	Cons	Sup Cat	Rendita Euro
1	S		85	287		2							
2	C		85	287		6	VIA FRASSINA n 108,p T	001	C01	6	42	41	503,24

Riservato all'Ufficio

Data 31/12/2002

Protocollo 231132

Aspetto diritto L. 25,82

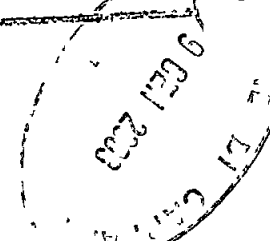
Mod. 8 n° In data 31 DIC 2002

113790



L'incaricato
IL TECNICO
 Principe Natale Geom. Fabrizio

CONFERMATO CLASSAMENTO PROPOSTO



Catasto Fabbricati

Protocollo n° 231133	Comune di CARRARA (Codice I6AG)	Unità a destinazione ordinaria n° 1	Unità in costituzione n° 1
	Tipo Mappale n° 63281/1999	speciale e particolare n°	Unità in variazione n° -
		Beni Comuni non Censibili n° -	Unità in soppressione n° 1
	Motivo della variazione AMPLIAMENTO		

UNITA' IMMOBILIARI

IDENTIFICATIVO								DATI DI CLASSAMENTO PROPOSTI					
Progr	OP	Sez U	Foglio	Numero	Sub Prov	Sub Def	Ubicazione	ZC	Cat	Cl	Cons	Sup Cat	Rendita Euro
1	S		85	287		3	VIA FRASSINA n 108,p T-1	001	A03	5	10	233	955,45
2	C		85	287		7							

Riservato all'Ufficio

Data 31/12/2002

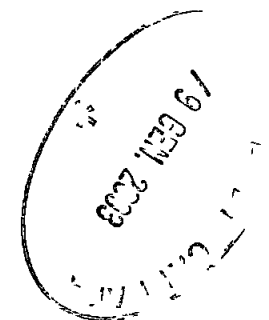
Protocollo 231133



L'incaricato
IL TECNICO
Principe Notale Geom. Fabbricati

Assolto diritto L. 25,82
Mod. 8 n° In data 31 DIC 2002
113789

DA VERIFICARE



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio Provinciale di
 Massa

Dichiarazione protocollo n del
 Planimetria di u i u in Comune di Carrara
 Via Frassina

civ 108

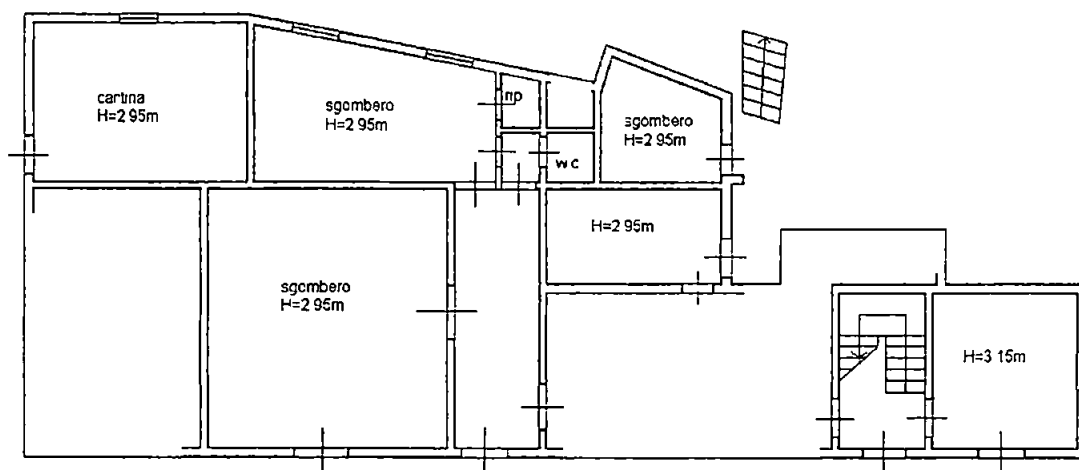
Identificativa Catastali
 Sezione
 Foglio 85
 Particella 287
 Subalterno 7

Compilata da:
 Pastine Federico
 Iscritto all'albo
 Geometri
 Prov La Spezia

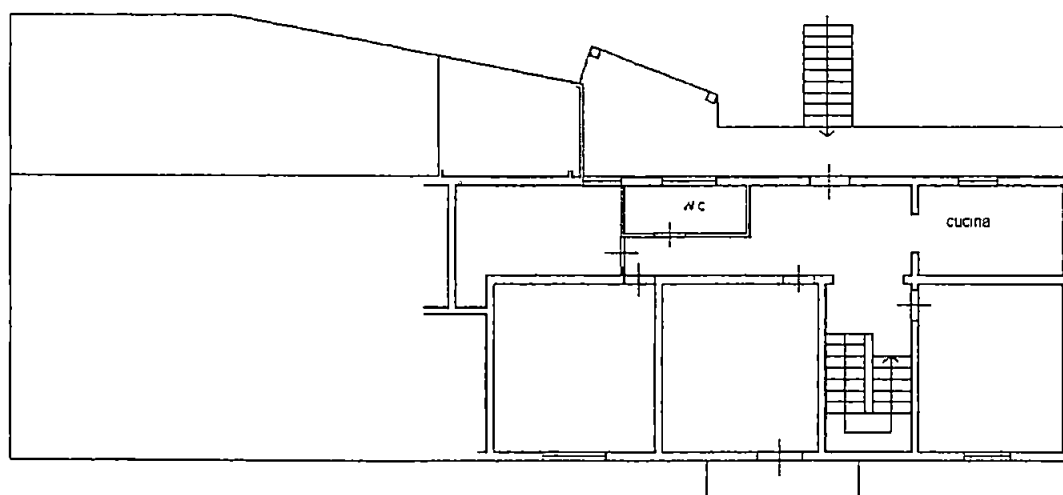


Scheda n 1

Scala 1:200



piano terra



piano primo

H=2.95m



Agenzia del Territorio di MASSA
Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Data 31/12/2002

Ora 9 01 13

Pag 1 Fine

Catasto Fabbricati

Protocollo n° 231136	Comune di CARRARA (Codice I6AG)	Unità a destinazione ordinaria n° 1	Unità in costruzione n° 1
	Tipo Mappale n° 63281/1999	speciale e particolare n°	Unità in variazione n° -
	Motivo della variazione AMPLIAMENTO	Beni Comuni non Censibili n° -	Unità in soppressione n° 1

UNITA' IMMOBILIARI

IDENTIFICATIVO							DATI DI CLASSAMENTO PROPOSTI						
Progr	OP	Sez U	Foglio	Numero	Sub Prov	Sub Def	Ubicazione	ZC	Cat	CI	Cons	Sup Cat	Rendita Euro
1	S		85	287		4							
2	C		85	287		8	VIA FRASSINA n 108,p 1	001	A04	4	3,5	47	189,8

Riservato all'Ufficio

Data 31/12/2002

Protocollo 231136

L'incaricato
IL TECNICO
 Ass. Princ le Matri Geom Fabrizio

DA VERIFICARE

Assolto diritto L. 25,82
 Mod. 8 n° 133799 In data 31 DIC 2002

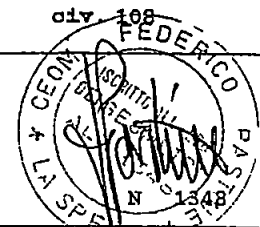
19 GEN 2003

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Massa

Dichiarazione protocollo n del
Planimetria di u i u in Comune di Carrara
Via Frassina

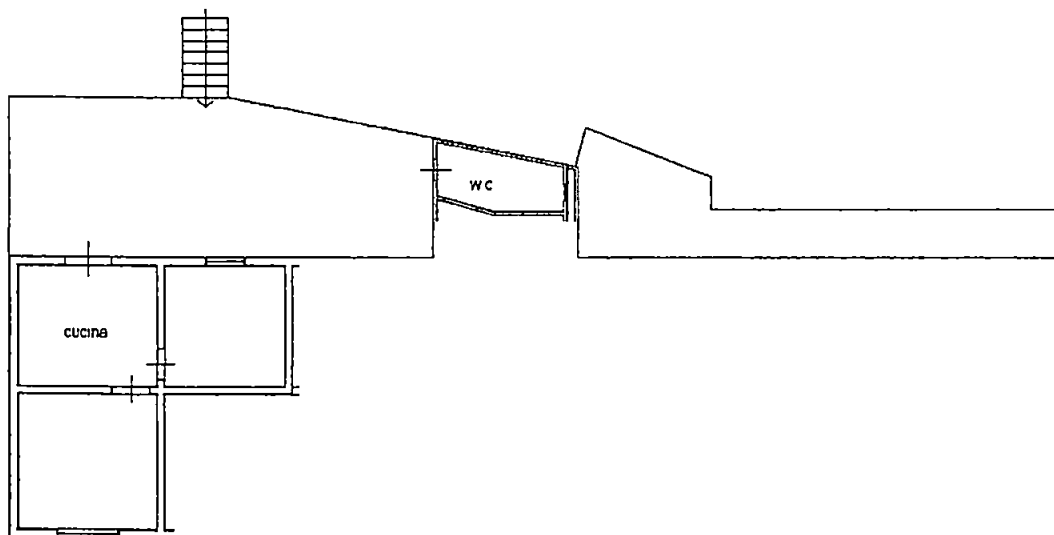
Identificativi Catastali
Sezione
Foglio 85
Particella 287
Subalterno 8

Compilata da
Pastine Federico
Iscritto all'albo
Geometri
Prov La Spezia



Scheda n 1 Scala 1 200

19 GEN. 2003



piano primo
H=2.95m



Agenzia del Territorio di MASSA
Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Data 31/12/2002

Ora 9 06 22

Pag 1 Fine

Catasto Fabbricati

Protocollo n° 231144	Comune di CARRARA (Codice I6AG)	Unità a destinazione ordinaria n° 1	Unità in costituzione n° 1
	Tipo Mappale n° 63281/1999	speciale e particolare n°	Unità in variazione n° -
	Motivo della variazione AMPLIAMENTO	Beni Comuni non Censibili n° -	Unità in soppressione n° 1

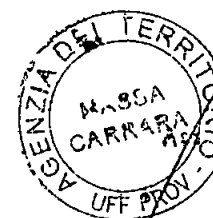
UNITA' IMMOBILIARI

IDENTIFICATIVO							DATI DI CLASSAMENTO PROPOSTI						
Progr	OP	Sez U	Foglio	Numero	Sub Prov	Sub Def	Ubicazione	ZC	Cat	CI	Cons	Sup Cat	Rendita Euro
1	S		85	287		5							
2	C		85	287		9	VIA FRASSINA n 108,p 1	001	A04	4	3,5	55	189,8

Riservato all'Ufficio

Data 31/12/2002

Protocollo 231144



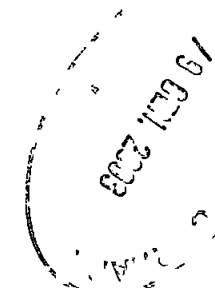
L'incaricato

IL TECNICO

Funzione: Tecnico Geom. Fabbricati

Assetto diritto L. 27,82
 Mod. 8 n° 137P2 In data 31 DIC 2002

DA VERIFICARE



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Massa

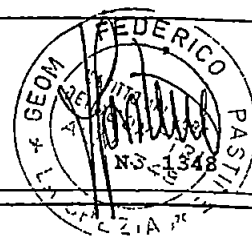
Dichiarazione protocollo n. del
Planimetria di u i u in Comune di Carrara
Via Frassina

civ 108

Identificativi Catastali

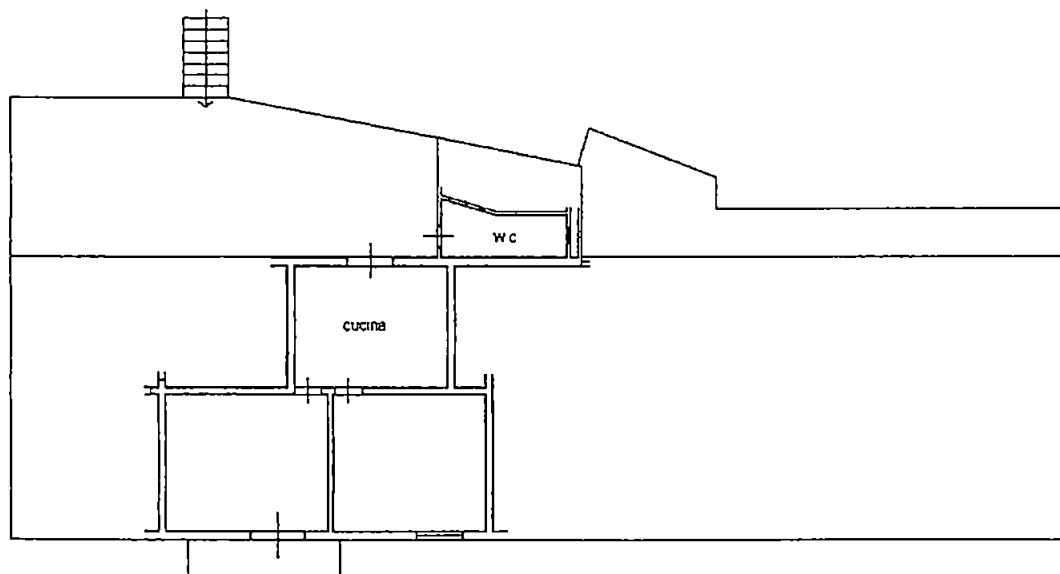
Sezione
Foglio 85
Particella 287
Subalterno 9

Compilata da
Pastine Federico
Iscritto all'albo
Geometri
Prov La Spezia



19 GEN. 2003

Scheda n 1 Scala 1 200



piano primo
H=2.95m



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ

sottoscritta da maggiorenne con capacità di agire

(articoli 38 e 47 D P R 28-12-2000, n. 445)

DA PRODURRE AGLI ORGANI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O A GESTORI DI SERVIZI PUBBLICI

UFFICIO DI CANCELLERIA
LE 12.003

Io sottoscritta **BERTI DANIELA**

nata a **MASSA (MS)**

il **10-06-1958**

residente a **PARARA (MS)**

Via **FRASSINA**

n **108**

consapevole delle responsabilità penali in caso di false dichiarazioni, così come espressamente stabilito dall'art 76 del D P R 445/2000,

dichiaro:

~~DI NON ESSERE STATA CONDANNATA O DI NON ESSERE INDAGATA PER~~
~~MOTIVI DI MAFIA~~

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art 10 della legge 675/96, che i dati personali raccolti saranno trattati esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa

Data, **27-12-2002**

IL DICHIARANTE

Berti Daniela

La dichiarazione può essere sottoscritta in presenza del dipendente addetto a riceverla ovvero sottoscritta e trasmessa, unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore, all'ufficio competente tramite fax, altra persona incaricata oppure a mezzo posta così come espressamente previsto dall'art 38 del D P R 445/2000

INDICAZIONI ANNUALI

AUTOVEICOLI
1986
15000

CONCESSIONI
1978
70.000

AUTOVEICOLI
1981
LIRE 3000

CONCESSIONI
LIRE 4000

PATENTE GUIDA
1984
15000

PATENTE GUIDA
1985
15000

pagata per
1977
PREFETTO

PATENTE GUIDA
1988
18000

PATENTE GUIDA
1990
22000

PATENTE GUIDA
1993
22000

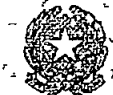
PATENTE GUIDA
1996
70000

PATENTE GUIDA
1988
15000

PATENTE GUIDA
1990
22000

PATENTE GUIDA
1993
22000

PATENTE GUIDA
1996
70000



Mod. MC 701/MEC

REPUBBLICA ITALIANA

MINISTERO DEI TRASPORTI

DIREZIONE GENERALE DELLA MOTORIZZAZIONE
CIVILE E DEI TRASPORTI IN CONCESSIONE

I

PATENTE DI GUIDA

PERMIS DE CONDUIRE

1. Cognome **BERTI**

2. Nome **DANIELA**

3. Data e luogo di nascita **10/06/1958
MASSA (MS)**

4. Residenza **CARRARA**
Via **108 FRASSINA AVENZA**



Il Fondatario
della
Ristorientazione civile
Prof. Daniela Berti

5. Rilasc. dal Prefetto di **MASSA CARRARA**

6. Il **24 MAG 1977**

7. Valevole fino a **25-5-97**

Patente N. **MS2024400**

CAMBIAMENTI DI RESIDENZA

CON. MASSA
VIA. RINCHIOSTRATA 634
Data **25-5-1987**
Firma **IL PREFETTO**

PATENTE N. **MS2024400 (VH5GNQ)**
VIA FRASSINA 108
54036 CARRARA MS

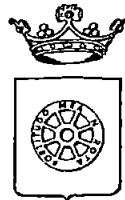
2 - GIU. 1987

VALE FINO
AL 25-5-1997

PATENTE N. **MS2024400 (BERTI)**
VALIDA FINO AL **24/05/2007**
NESSUNA PRESCRIZIONE

(4) VEICOLI PER I QUALI LA PATENTE È VALIDA

A	Motoveicoli di peso a vuoto fino a 4 quintali.	○
B	Motoveicoli di peso a vuoto sup. a 4 q.li, autovetture, autoveicoli per trasporto promiscuo, autocarri e autoveicoli uso speciale o trasporti specifici di peso a pieno carico fino a 35 q.li (1) (2) (3)	○
C	Autocarri, autoveicoli per uso speciale o trasporti specifici di peso complessivo a pieno carico oltre 35 q.li, trattori stradali (1).	○
D	Autobus (1)	○
E	Autoveicoli di cat. B, C, D, per cui il cond. è abilitato, con rimor. ecced. i relativi limiti di cat. autotreno (solo per cat. C e D)	○



COMUNE DI CARRARA SETT URBANISTICA

prot n° 8760/1690
del 3 maggio 1997- posizione n° 473

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig
BERTI DANIELA
VIA RINCHIOSTRA
54100 MASSA

OGGETTO Istanza di concessione edilizia in sanatoria CONDONO EDILIZIO L 724/94 - Richiesta documentazione a completamento pratica - **ULTIMO SOLLECITO.**

In relazione all'istanza di sanatoria opere edili avanzata ai sensi della L 724/94, in data 01/03/95, pari numero protocollo, opere consistenti in, consistente in DIFFORMITA' CONC EDIL DEL 19/05/73 PER AMPLIAMENTI in Loc VIA FRASSINA - AVENZA, catastalmente rappresentati al foglio 86 mapp 287,

Viste le modifiche apportate dalla Legge 662 del 28/12/96 art 2 comma 37 p to d), convertito con modificazioni, dalla Legge 12/3/95, n° 85, il quale sancisce che " La mancata presentazione dei documenti previsti per legge entro il termine di tre mesi dalla espressa richiesta di integrazione notificata dal Comune comporta l'improcedibilità della domanda e il conseguente **DINIEGO** della concessione o autorizzazione in sanatoria per carenza di documentazione"

Richiamate le note già inviate da questo Ufficio quali richiesta di documentazione necessaria per l'espletamento dell'istruttoria tecnico-amministrativa nei termini previsti dall'art 35 della L 47/85, con la presente si sollecita l'inoltro della documentazione tutt'ora mancante, segnatamente per il caso in esame

☒ - Copia attestazione avvenuto deposito presso Gemo Civile di Massa Carrara (L. 64/74 e L.R. n° 88);

☒ - Parere Ente preposto alla tutela del vincolo ARIAS;

☒ - REPERTO FOTOGRAFICO / ELAB. GRAFICI / AEROFOTO.

Tale documentazione dovrà essere presentata, in unica soluzione al Protocollo Generale Comunale, entro gg 90 dalla notifica della presente

Il ritiro della concessione in sanatoria, nel caso di accoglimento, rimane subordinato, oltre all'esibizione dei versamenti a congruo obbligo e oneri di concessione (se dovuti) ed al versamento dei diritti comunali, al deposito della seguente documentazione

☐ 1) - Idonea documentazione attestante il diritto alle riduzioni dell'oblazione previste per legge;

☒ 2) - Copia ricevuta avvenuto accatastamento presso U.T.E. di Massa Carrara,

☒ 3) - _____.

In caso di non ottemperanza a quanto sopra richiesto l'istanza di concessione verterà **DINIEGATA** in quanto incompleta e tale da non renderne possibile la valutazione, conseguentemente, l'opera abusiva sarà sottoposta a procedimento sanzionatorio di cui al capo 1) Legge 28/02/85 n° 47

Ai sensi della Legge 241/90, si comunicano alla S V le seguenti notizie

- Unità Operativa Responsabile	Ufficio Condonò Edilizio 1994,
- Istruttore Responsabile	Istr. Direttivo Tec Geom Claudio Marchi,
- Dirigente Settore Urbanistica	Arch Pier Luigi Bessi

Si comunica che il fascicolo dell'istanza in oggetto è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condonò Edilizio, aperto al pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9 00 alle ore 13 00, Martedì pomeriggio dalle ore 15 00 alle ore 18 00

Carrara 3 maggio 1997

L'Assessore all'Urbanistica
Guglielmino Arch Francesco

Mr/fg *[firma]*

COMUNE DI CARRARA		Cat.
11 GEN 2003		103 i
Prot n°	847	Cas.



Spett.le

COMUNE DI CARRARA

Settore Urbanistica

P.zza 2 Giugno

54033 Carrara

Oggetto Condono Edilizio L. 724/94 Prot. 8760/1690 relativo a fabbricato posto a Carrara (Ms) in Via Frassina (Via Aurelia) n°108 -

Con riferimento alla domanda in oggetto, si consegnano in allegato in triplice copia

- Elaborati grafici,
- Aerofoto,
- Relazione tecnica illustrativa,
- Copia ricevuta di accatastamento all'UTE,
- Documentazione fotografica,
- Parere vincolo ANAS,

Distinti saluti

Berti Daniela

Berti Daniela

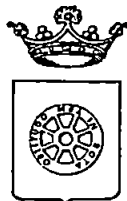
Recapito

Berti Daniela

Via Frassina, 108

54033 - Carrara (Ms)

prot. 96	del 13.1.03
ASSEGNATA AL RESPONSABILE	
SIG. <i>Forcel</i>	
IL DIRIGENTE	LI _____



USOLL WPS

COMUNE DI CARRARA SETT URBANISTICA

prot n° 8760/1690
del 3 maggio 1997- posizione n° 473

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig
BERTI DANIELA
VIA RINCHIOSTRA

~~FRASSINA~~ M. DI CARRARA

OGGETTO Istanza di concessione edilizia in sanatoria CONDONO EDILIZIO L 724/94 - Richiesta documentazione a completamento pratica - **ULTIMO SOLLECITO**

In relazione all'istanza di sanatoria opere edili avanzata ai sensi della L 724/94 in data 01/03/95 pari numero protocollo opere consistenti in consistente in DIFFORMITA' CONC EDIL DEL 19/05/73 PER AMPLIAMENTI in Loc VIA FRASSINA - AVENZA catastalmente rappresentati al foglio 86 mapp 287,

Viste le modifiche apportate dalla Legge 662 del 28/12/96 art 2 comma 37 p to d) convertito con modificazioni dalla Legge 12/3/95 n° 85 il quale sancisce che " La mancata presentazione dei documenti previsti per legge entro il termine di tre mesi dalla espressa richiesta di integrazione notificata dal Comune comporta l'improcedibilità della domanda e il conseguente **DINIEGO** della concessione o autorizzazione in sanatoria per carenza di documentazione"

Richiamate le note già inviate da questo Ufficio quali richiesta di documentazione necessaria per l'espletamento dell'istruttoria tecnico-amministrativa nei termini previsti dall'art 35 della L 47/85, con la presente si sollecita l'inoltro della documentazione tutt'ora mancante segnatamente per il caso in esame

☐ - Copia attestazione avvenuto deposito presso Genio Civile di Massa Carrara (L 64/74 e L R. n° 88),

☒ - ~~Parere Ente preposto alla tutela del vincolo~~ ANAS,

☒ REPERTO FOTOGRAFICO / CLAB GRAFICI / AEROFOTO

Tale documentazione dovrà essere presentata in unica soluzione al Protocollo Generale Comunale entro gg 90 dalla notifica della presente

Il ritiro della concessione in sanatoria, nel caso di accoglimento, rimane subordinato, oltre all'esibizione dei versamenti a conguaglio oblazione e oneri di concessione (se dovuti) ed al versamento dei diritti comunali al deposito della seguente documentazione

☐ 1) - Idonea documentazione attestante il diritto alle riduzioni dell'oblazione previste per legge,

☒ 2) - Copia ricevuta avvenuto accatastamento presso U.T.E. di Massa Carrara;

☐ 3) -

In caso di non ottemperanza a quanto sopra richiesto l'istanza di concessione verrà **DINIEGATA** in quanto incompleta e tale da non renderne possibile la valutazione, conseguentemente l'opera abusiva sarà sottoposta a procedimento sanzionatorio di cui al capo 1) Legge 28/02/85 n° 47

Ai sensi della Legge 241/90, si comunicano alla S V le seguenti notizie

- Unita Operativa Responsabile
- Istruttore Responsabile
- Dirigente Settore Urbanistica

Ufficio Condoni Edilizio 1994,
Istr Direttore Tec Geom Claudio Marchi
Arch Pier Luigi Bessi

Si comunica che il fascicolo dell'istanza in oggetto è visionabile presso il Settore Urbanistica Ufficio Condoni Edilizio aperto al pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9 00 alle ore 13 00 Martedì pomeriggio dalle ore 15 00 alle ore 18 00

Carrara 3 maggio 1997

Mr/fg

L'Assessore all'Urbanistica
Guglielmo Arch Francesco

N

COMUN. DI CARRARA

- 1 MAR 1995

Prot. N° 8766

1603

9

CLAS

473



AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI

CARRARA

Richiesta di sanatoria per violazioni edilizie

Legge n° 724 del 23 dicembre 1994 e D.L. n° 24 del 26 gennaio 1995



A - GENERALITA' DEL RICHIEDENTE	
Cognome-nome/denominazione	BERTI DANIELA
CF/P IVA	BRT DNL SBH SO FO23 U
	Tel 55767
Attività economica (se diversa da persona fisica)	

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

B - DATI ANAGRAFICI	
Comune	MASSA
Prov (MS)	Via RINCHIOSTRA
CAP	54100
Data di nascita	10/06/1958
Luogo	MASSA (MS)

Protocollo N 1690

1 MAR 1995

C - TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA			
Proprietà	☒	Comproprietà (1)	☐
Altro titolo	☐	Altro	☐

D - GENERALITA' PROPRIETARIO			
Cognome - Nome/ Denominazione BERTI DANIELA			
CF / PIVA		BRT DNL SBH SO FO23 U	
		tel 55767	
Residenza/Comune	MASSA	Pr (MS)	Via RINCHIOSTRA
		n° 9	
CAP 54100			

(1) Vedi elenco comproprietari all A

E - LOCALIZZAZIONE DELL'ABUSO			
Località	CARRARA (MS)	Via	FRASSINA
			N° 108
Dati catastali	NCT	☒	NCEU ☐
Foglio	BS	Mappale	287
		Sub	
PRG ZONA " AGRICOLA RURALE "			

F - NOTIZIE E CONSISTENZA DELL'OPERA

Epoca di ultimazione	Fino al 15 03 1985 ☒	Dal 16 03 1985 al 31 12 1993 ☐	
Data di ultimazione	Mese ☐ Anno 1976		
Tipo di intervento	A) Nuovo Fabbricato ☐ B) Modifiche o ampliamento edificio esistente ☒		
Carattere dell'immobile	☒ residenziale		
	☐ attività industriale o artigianale		
	☐ attività commerciale		
	☐ attività sportive, sanitarie opere religiose o servizi di culto		
	☐ attività turistico - ricettive		
	☐ attività connesse con la conduzione agricola		
		☐ altre attività	
Consistenza	Superficie utile (SU)	Mq	9,45
	Superficie non residenziale (SNR)	Mq	21,45
	Superficie lorda	Mq	31,20
	Volume	Mc	98,60
Se l'abuso oggetto di sanatoria è annesso ad una singola unità immobiliare indicare la consistenza di quest'ultima allo stato originario			
Consistenza	Superficie utile (SU)	Mq	
	Superficie non residenziale (SNR)	Mq	
	Superficie lorda	Mq	
	Volume	Mc	

G - ALTRI DATI

Se l'abuso riguarda un fabbricato preesistente indicare gli eventuali estremi della licenza o concessione o autorizzazione

Aut /Lic /conc n° del

Se l'abuso è stato eseguito in corso d'opera ed in difformità della licenza e/o concessione o autorizzazione indicare i relativi estremi

Aut /Lic /conc n° del

Se le opere sono oggetto di altre procedure amministrative

- | | | | |
|------------------------------|--------------------------|------------------------------|--------------------------|
| 1- Procedura sanzionatoria | ☐ | 3- Procedura condono L 47/85 | ☐ |
| 2- Istanza ex art 13 L 47/85 | ☐ | 4- Altro procedimento | ☐ |

H - INQUADRAMENTO ABUSO

Tipologia di intervento N°

Abusi commessi fino al 15 03 85

- | | | |
|--|------|--------|
| a) comuni con popolazione superiore a 100 000 abitanti | £/mq | 72.000 |
| b) comuni con popolazione non superiore a 100 000 abitanti | £/mq | |

Abusi commessi dal 16 03 85 al 31 12 93

- | | |
|--|------|
| a) comuni con popolazione superiore a 100 000 abitanti | £/mq |
| b) comuni con popolazione non superiore a 100 000 abitanti | £/mq |

IMPORTO FORFETTARIO

£

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA' (ART 4 L 04 01 68 °15)



IL FUNZIONARIO INCARICATO
Briglia Anna Maria

Addi **25 FEB. 1995**, dinanzi a me

funzionario incaricato del sindaco/notaio, e comparso il Sig. **BERTI DANIELA**

nato a **MASSA** il **10/06/1958** qui dimorante in **MASSA** via **RUCCHIOSTRA n° 9**

e di cui ho accertato la identità, il quale, da me previamente ammonito sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di falsa attestazione,

DICHIARA

in qualità di **PROPRIETARIA** che le opere abusive relative agli edifici ad uso **ABITAZIONE**

siti in **CARRARA** Via **FRASSINA** sono state ultimate alla data del **ANNO 1976**

e consistono in **Ampliamento realizzato in difformità alla Autorizzazione Edilizia Protoc. n° 15484/776 del 29/05/1973, contemporaneamente e contestualmente a tali Ampliamenti abusivi del Fabbricato sono stati realizzati i violotti, i marciapiedi, polverizzatori dell'aria e recipienti dell'acque piovane del Fabbricato**

(Specificare se si tratta di ampliamento o di nuova costruzione)

La presente istanza sostituisce quella in data **/** .. atti n° **/** presentata ai sensi dell'art 13 legge 47/1985

1- Ai fini di quanto previsto dagli art 34, comma 3, e 35, comma 3 lett c), della legge 28 febbraio 1985, n° 47,

DICHIARA

di essere residente in **/** nell'immobile di **/**
n° civ **/** di sua proprietà

2- Ai fini di quanto previsto dagli artt 36, commi 1 e 2, e 35, comma 3 lett c), della legge 28 febbraio 1985, n° 47, dichiara che i componenti il proprio nucleo familiare hanno percepito nell'anno 1993 (ultima dichiarazione dei redditi IRPEF presentata) rispettivamente i seguenti redditi

- a) (nome e cognome)
- b) (nome e cognome)
- c) (nome e cognome)
- d) (nome e cognome)

(reddito)
(reddito)
(reddito)
(reddito)

3- Ai fini di quanto previsto dall' art 39, comma 14, Legge 23 Dicembre 1994, n°724, dichiara che l'immobile sopra indicato e adibito ad abitazione principale del

☐ Possessore¹

☐ Componente del nucleo familiare²

(Indicare se si tratta di piu aventi titolo)

4- Ai fini di quanto previsto al punto 3), dichiara inoltre, che i redditi IRPEF per l'anno 1993 dichiarati rispettivamente dai soggetti sopra indicati ammontano a

a)	(nome e cognome)	(reddito)
b)	(nome e cognome)	(reddito)
c)	(nome e cognome)	(reddito)
d)	(nome e cognome)	(reddito)

Al fine della riduzione di cui all'art 39, comma 13, Legge 23 Dicembre 1994, n°724, dichiara di non aver presentato altra richiesta di sanatoria

Letto, firmato e sottoscritto

Il dichiarante

Berti Daniela

A norma dell'art 20 della legge 4 gennaio 1968, n° 15, attesto che la dichiarazione e la sottoscrizione della stessa sono state effettuate in mia presenza dal

Sig. *re BERTI*
identificato mediante

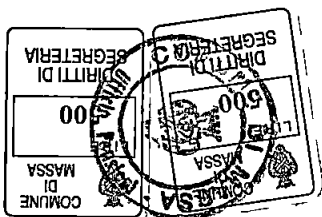
DANIELA
presente

p IL SINDACO

Il Funzionario incaricato

Orsola Anna Maria

IL NOTAIO



1 Specificare le generalità, la residenza ed il titolo del possesso

2 Specificare le generalità, la residenza ed il grado di parentela affinità o la durata della convivenza

ATTESTAZIONE DI AVVENUTO PAGAMENTO
DELL'OBLAZIONE ALLEGATA ALLA DOMANDA
DI SANATORIA

presentata dal

SIG BERTI DANIELA
RESIDENTE IN MASSA

VIA Ruchiostra, 9

☐ OBLAZIONE INT VERSATA	☒ ACCONTO
☐ VERSAMENTO 1 ^a RATA	☐ VERSAMENTO 2 ^a RATA
☐ VERSAMENTO 3 ^a RATA	☐ VERSAMENTO 4 ^a RATA

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE
di un versamento di L. 2.000.000

Lire DUE MILIONI

sul C/C N 255000 Intestato a
AMMINISTRAZIONE P T
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO
eseguito da BERTI DANIELA
residente in MASSA Via Rinchiostro n° 9
Codice Fiscale BRT DNL 58H50 F023U

addi

15/07/94
AVENZA 36/004
1074X f XXXX2000000000
1000 0537 f XXXX9501

Bollo a data

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

UFFICIO POSTALE

N

del bollettario ch 9

data p. og. as

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA ALLEGATA
ALLA DOMANDA DI SANATORIA

presentata dal

SIG. ...BERTI...DANIELA....

RESIDENTE IN ..MASSA... VIA ..RINCHIOSTA..4°P



Foto n°-1

I - CALCOLO OBLAZIONE

1)				
Superficie utile abitabile (S U A.)	Mq	9,45		Mq 9,45
Superficie non residenziale (S N R.)	Mq	21,45	x 0,60	Mq 12,87
Superficie complessiva (S U A. + S N R.)				Mq 22,32
Superficie diversa da uso residenziale				Mq
2) Misura dell'oblazione come sopra determinata				£/mq
3) Oblazione =	Mq	22,32	x £/mq	72 000 = £ 1'607'000

L - RIDUZIONI E CORREZIONI MISURA OBLAZIONE

Opere realizzate per ovviare a situazioni di estremo disagio abitativo (comma 9 art. 1)

a)	Riduzione dell'oblazione in relazione ai limiti di reddito per nucleo familiare (redditi diversi da quelli di lavoro dipendente)		
Limiti di reddito fino a		Percentuale di riduzione	Oblazione corretta
a) Lit 15 000 000		50%	
b) Lit 25 000 000		30%	
c) Lit 30 000 000		25%	
b)	Riduzione dell'oblazione in relazione ai limiti di reddito per nucleo familiare (reddito da lavoro dipendente)		
Limiti di reddito fino a		Percentuale di riduzione	Oblazione corretta
a) Lit 24 000 000		50%	
b) Lit 40 000 000		30%	
c) Lit 48 000 000		25%	
c)	Correzione percentuale dell'oblazione in relazione all'ubicazione dell'immobile (da applicare agli importi calcolati sulla base di quanto previsto sub a) e b)		
1- Comuni con popolazione superiore a 20 000 abitanti			
Zone		valori di calcolo	Oblazione corretta
1 1- Zona agricola		0 85	
1 2- Zona edificata periferica		1 00	
1 3- Zona edificata compresa fra quella periferica ed il centro storico		1 20	
1 4- Zona di particolare pregio sorta nella zona edificata o nella zona agricola		1 20	
1 5- Centro storico		1 30	
2- Comuni con popolazione non superiore a 20 000 abitanti			
Zone		valori di calcolo	Oblazione corretta
2 1- Zona agricola		0 85	
2 2- Centro edificato		1 00	
2 3- Centro storico		1 10	
3- Comuni con popolazione non superiore a 5 000 abitanti			
Zone		valori di calcolo	Oblazione corretta
2 1- Tutte le zone		1 00	

M - RIDUZIONE MISURA OBLAZIONE

Opere destinate a prima abitazione del richiedente (Art. 34 commi 3°- 4° L. 28 02 85 n° 47)

1-	Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione	mq	
2	Superficie eccedente	mq	
3-	Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la misura dell'oblazione determinata al quadro I)	Lit/mq	
4-	Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (Ridurre della metà la somma del rigo 3)	Lit/mq	

N - CORREZIONE MISURA OBLAZIONE

Immobili non residenziali (Art. 34 comma 5 L. 47/85)

ATTIVITA'

1- Riduzione preliminare	50%	oblaz ridotta	Lit/mq
2- Ulteriore riduzione		oblaz ridotta	Lit/mq
3 - Aumento		oblaz corretta	Lit/mq

O - VERSAMENTO DELL'OBLAZIONE

a Oblazione interamente versata	Lit 2'000'000	data 15/12/94	boll 537/36/004 AGENZIA
b Acconto	Lit	data	boll
c Versamento 1° rata	Lit	data	boll

P - CALCOLO CONTRIBUTI DI CONCESSIONE A TITOLO DI ANTICIPAZIONE

1 Nuove costruzioni/ampliamenti	Lit/mq 90'000	x Mq 22,32	Lit 2'008'800
2 Ristrutturazioni/modifiche dest d'uso	Lit/mq	x Mq	Lit
3-Somma versata in data	in unica soluzione		Bollettino c/c n°
4 Versamento 1° rata in data			Bollettino c/c n°

Q - DESCRIZIONE SOMMARIA DELL'ABUSO

AMPLIAMENTO REALIZZATO IN DIFFORMITA' ALLA AUTORIZZAZIONE EDILIZIA
PROT. N° 15484/776 del 29/05/1983, CONTEMPORANEAMENTE E
CONTESTUALMENTE A TALI AMPLIAMENTI ABUSIVI DEL FABBRICATO SONO
STATI REALIZZATI I VIALETTI, I MARCIAPIEDI, PAVIMENTAZIONE DELL'AREA E RE-
CINZIONE DELL'AREA PERTINENZIALE IL FABBRICATO.

R - DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

1- ☒	1- Dichiarazione a norma dell'art. 4 della legge 4 gennaio 1968 n. 15	5- ☐	1- Richiesta parere vincolo
2- ☐	1- Ricevuta acconto oblazione	6- ☐	1- Perizia giurata
	2- Ricevuta saldo oblazione		2- Idoneità statica
3- ☐	1- Ricevuta acconto oneri	7- ☐	1- Progetto di adeguamento statico
4- ☐	1- Planimetria 1:100	8- ☐	1- Certificato di iscrizione alla camera di commercio industria, artigianato e agricoltura
	2- Fotografie		
	3- Variazione o nuova denuncia catastale	9- ☐	- Altro

11 CARRARA 28/02/95

Firma del richiedente

Berth Daniele