

AL SIG. SINDACO DEL
COMUNE DI CARRARA

Il sottoscritto Bassani Arch. Rodolfo nato a Ortonovo il
12.10.1951, residente in Marina di Carrara Via M. Fiorillo
n°6, in qualità di Amministratore Unico della CO.IMM S p A.
con sede in Marina di Carrara via Fiorillo n°6,

d e l e g a

il Geom TONARELLI LUCIANO a ritirare la variante al proget
to per la costruzione di un fabbricato di civ abit. in
Marina di Carrara Via M Polo ang. Via Savonarola.

Carrara, 22 08.1984

In Fede

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Bassani', written over a long horizontal line.



COMUNE DI CARRARA

N _____ di prot _____

Carrara, li _____

17/01/84

Risposta a nota N _____ del _____

OGGETTO _____

Allegati N _____

119

Le copie originali
sono state inviate
alle Circoscrizioni N° 5
e 9 e al sign. An. Berghini.

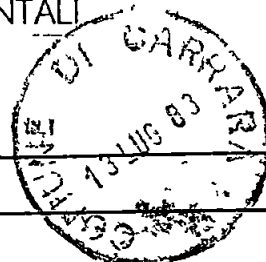
COMUNITA' MONTANA ZONA B

CARRARA - FOSDINOVO - MASSA MONTIGNOSO

54100 MASSA Via Democrazia 44 telefono (0585) 41128

COMMISSIONE BENI AMBIENTALI

OGGETTO: Trasmissione progetto.-



Prot. N. 178

Massa

12 LUG. 1983

Allegati n.3

COMUNE DI CARRARA	103
20 LUG 83	10389
PROT. N. 10389	1574

Comune di Carrara

Ufficio Urbanistica

1574

Si trasmette a codesto Ufficio il progetto inviatoci in data 24 giugno 83 prot. n. 10389/1574 inerente ai lavori di costruzione di un fabbricato di civ. abitazione in Via M. Polo a Marina di Carrara di proprietà del Sig. TELARA Pantaleone.-

La Commissione Beni Ambientali nella seduta del 8 luglio 1983 ha espresso il seguente parere: PARERE FAVOREVOLE a condizione che vengano poste a dimora n.5(cinque) piante di leccio di altezza non inferiore a metri quattro.-

IL PRESIDENTE
(Arch. L. Sturlese)

FR/

APPROVATO

CONTROLLATO

1 SET. 1983

IL TECNICO

Approvato dal Sindaco alle condizioni

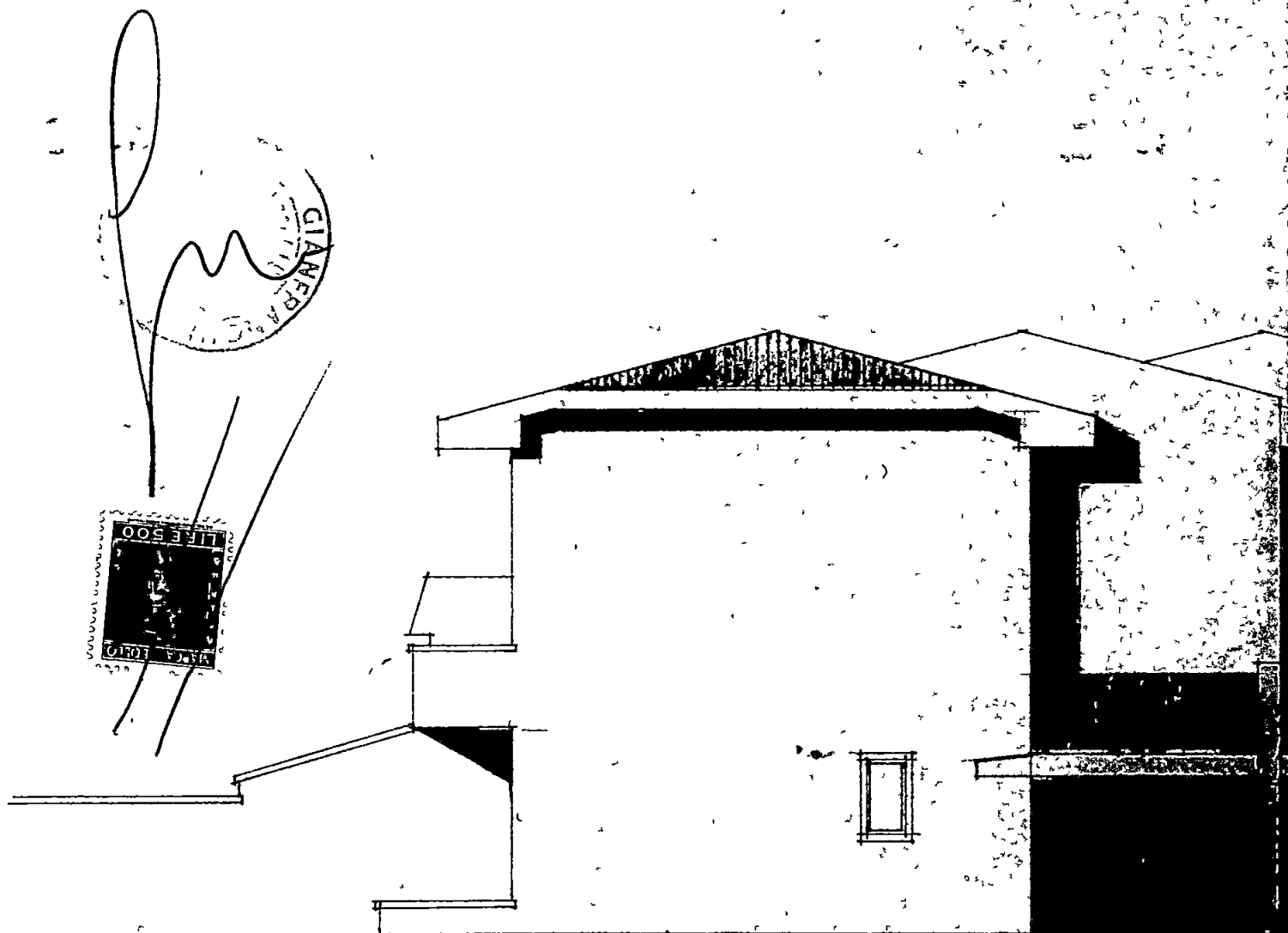
Indicate nella Concessione Edilizia

N. 269 del 1 SET. 1983

L'ING. CAPO

V. V. V.

COMMISSIONE I.T. COMUNALE BENI AMBIENTALI n. 2	
riunione n. <u>18</u>	del <u>18-1-1983</u>
parere <u>favorevole a condizioni</u>	
Il Presidente <i>[Signature]</i>	



2 MAG. 1983

FABB. USO ABITAZIONE A MARINA DI CARRARA

VIA M. POLO

PROP. SIG. TELARA PANTALEONE

TAV. 3 PROSPETTI

COMUNE DI CARRARA

Ufficio Urbanistica

Esaminato con esito favorevole

dalla Commissione Edilizia Comunale

30 18.6.83

2 MAG. 1983

APPROVATO

CONTROLLATO

IL TECNICO

1 SET. 1983

Approvato dal Sindaco alle condizioni

indicate nella Concessione Edilizia

N. 269 del 1 SET. 1983

L'ING. CAPO

FABB. USO ABITAZIONE IN MARINA DI CARRARA VIA M. POLO

PROB. SIG. TELARA PAUTALEONE

AV. 2 PIANTE

COMMISSIONE INTERCOMUNALE D.L.N. AMBIENTALI n. 2
riunione n. 18 de 8-9-1983
parere favorevole a condizioni
Il Presidente

SCHEMI SUPERFICIE e VOLUMI

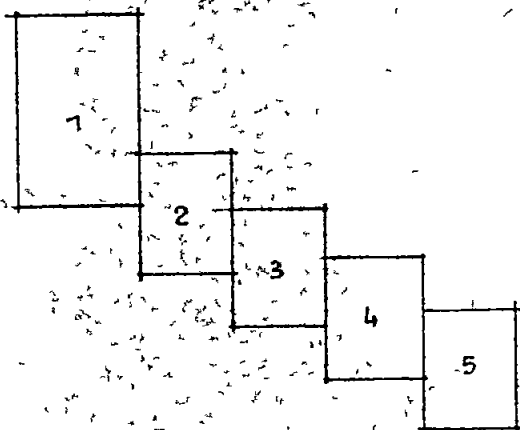
COMUNE DI CARRARA

Ufficio Urbanistica

Esaminato con esito favorevole
dalla Commissione Edilizia Comunale

nella seduta n. 30 del 23-6-83

IL SINDACO



$$1 \text{ ml } 8,00 \times 12,50 = \text{mq } 100,00$$

$$2 \text{ ml } 8,00 \times 6,20 = \text{mq } 49,60$$

4. TELARA PANTALEONE

SEMIT. SEZIONI. LOPERTURA. PLANIM.

COMMISSIONE INTERCOMUNALE D. RI AMBIENTALI n. 2

riunione n. 18 del 8-9-1983

parere favorevole a condizioni

Il Presidente

APPROVATO

CONTROLLATO

1 SET. 1983

IL TECNICO

6.00

8.00

7.40

30

8.00

30

Approvato dal Sindaco alle condizioni

indicate nella Commissione Edilizia

N. 269

del 1 SET. 1983

L'ING. CAPO

Venire

12.50

30

5.90

30

4.30

4.00

30

COMUNE DI CARRARA

Ufficio Urbanistica

Esaminato con esito favorevole

dalla Commissione Edilizia Comunale

nella seduta n. 30

del 23-6-83
IL SINDACO



COMUNE DI CARRARA

Prot N

23770/3777

Alleg N

Riferita a N

Carrara,

20-8-84

del

OGGETTO Trasmissione progetto.-

ALLA CIRCOSCRIZIONE N°

6

Per il parere di competenza, si trasmette il
progetto del Sig. CO. I.M.H. SRL -
residente in FINCINO DI CARRARA Via FIORELLI
n° 6 per i lavori di CONTRUZIONI

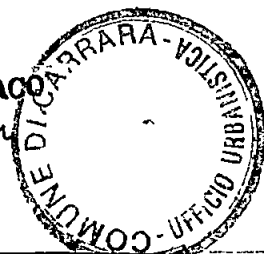
CIVILE ABITAZIONE IN VIA N. POLO
il quale è stato approvato dalla Commissione Edi-
lizia Comunale in data _____ verb. n° ____.

Il progetto ricade in area classificata dal
PRGC n° 7 ZONA ED. "E"

la cui normativa è contemplata all'art. _____
delle Norme Tecniche di Attuazione.-

IL SINDACO

[Signature]





COMUNE DI CARRARA

UFFICIO TECNICO

Protocollo

1639

Carrara, li 29 MAR 1984

Data 29 MAR 1984

Estratto dal processo verbale delle deliberazioni della Giunta Municipale

Seduta del 22 Marzo 1984

Atto N. 430

Nulla osta concessione edilizia legge 1497/1939 (progetti Mazza**OGGETTO: Margherita - Soc. CO.IMM.)**

Visto per l'assunzione dell'impegno
della spesa al cap
del bilancio

Il Rioniere Capo

La pubblicazione per 15 giorni
a termine dell'articolo 3 della
legge 9 giugno 1947 n. 530 ha
avuto inizio il

29 MAR 1984

Il Segretario Generale

f.to Lenzetti

Certificato di Pubblicazione

Si certifica che la presente deli-
berazione è stata pubblicata al-
l'Albo Pretorio.

e che a riguardo non sono perve-
nuti a questo Ufficio opposizioni
o reclami.

Carrara, li

Il Segretario Generale

C. R. C. di Massa Carrara

Prot N

Non rileva vizi

Seduta del

Decisione N

Massa li

L'anno millenovecentoottant. **quattro** (19.84) il mese
di **Marzo** il giorno **ventidue**

in una sala del Civico Palazzo si è riunita la GIUNTA
MUNICIPALE con l'intervento dei Signori:

- | | | |
|---|----------------------------|-----------------------|
| 1 | COSTA ALESSANDRO | - Presidente |
| 2 | DOMENICHINI SERGIO | - Assessore effettivo |
| 3 | DEL FREO MICHELE | - » » |
| 4 | ANDREANI GIANFRANCO | - » » |
| 5 | MENCHINI CARLO | - » » |
| 6 | VATTERONI ITALO | - » » |
| 7 | | - » » |
| 8 | MENCONI MARIA PAOLA | - Assessore supplente |
| 9 | BORDIGONI FERRUCCIO | - » » |

Vice

Assiste il Segretario Generale **Dr. Riccardo Lenzetti**

Il Presidente riconosciuta la legalità dell'adunanza dichiara aperta
la seduta e invita gli intervenuti a pronunciarsi in merito agli argo-
menti posti all'ordine del giorno

LA GIUNTA MUNICIPALE

Assunti, data l'urgenza, i poteri del Consiglio Com.le, ai sensi dell'art. 140 della Legge Com.le e Prov.le T.U. 4.2.1915 n. 148;

Visto l'art. 82 del D.P.R. 616 del 1977 con il quale venivano delegate alle Regioni a statuto ordinario tutte le funzioni concernenti l'individuazione delle Bellezze Naturali la loro tutela e le relative sanzioni;

Visto l'art. 2 della L.R. n. 52 del 2.11.1979 con la quale si sub-delegano ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la Legge 1497 del 29.6.1939;

Visto l'art. 4 della L.R. n. 52 con la quale si stabilisce che gli atti di cui alle funzioni citate nell'art. 2 dovranno essere adottate in ogni Comune previo parere delle Commissioni per i Beni Ambientali nei casi in cui sia necessaria concessione edilizia di cui alla Legge 27.1.1977 n. 10 e dell'autorizzazione di cui alla Legge 5.8.1978 n. 457;

Preso atto del parere favorevole della Commissione per i Beni Ambientali, istituita presso la Comunità Montana Zona B espresso in merito al progetto presentato;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

- di autorizzare ai sensi della Legge 1497 del 29.6.1939 i lavori di cui al seguente elenco comprendente n. 2 interventi:

NOME	LOCALITA'	TIPO INTERVENTO	PARERE CIBA
Mazza Mar- gherita	Via A. Maggiani Marina di C.	Ampliamento fabbrica to civile abitazione	FAVOREVOLE
Soc.CO. IRI	Via M. Polo Marina di C.	Costruzione villette a schiera	FAVOREVOLE a condizione che vengano poste a di- stanza nona n. 18 piante di pino domestico di al- tezza non inferiore a m. 4 e il perimetro dell'ap- pezzamento venga delini- tato da una siepe conti- nua di oleandro a cespug- lio di altezza non infe- riore a m. 1

- di pubblicare all'Albo Pretorio il presente provvedimento con l'elenco ad esso connesso delle opere autorizzate e con le relative prescrizioni imposte dalla Commissione Beni Ambientali;

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 18/72.

Letto, approvato e sottoscritto.

All'originale firmato:

IL SINDACO: Costa

P. L'ASSESSORE ANZIANO: Domenichini

IL V. SEGRETARIO GENERALE: Lenzetti

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

(Dr. Riccardo Lenzetti)

/fg



UFFICIO TECNICO

Pratica edilizia

N

Prot N 23270/4777.

L 25/6/84

OGGETTO PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE

Al. Co. IMM. Srl,
Via Fiorilli n. 6
Uscina L. Carrara

e, p c All'UFFICIO DI RAGIONERIA SEDE
Alla TESORERIA COMUNALE SEDE

In conformita a quanto disposto dalla Legge 28 gennaio 1977, n 10 sulla edificabilità dei suoli e dalla legge 5 agosto 1978, n 457 ed in riferimento alla domanda presentata dalla S.V., intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di (1) *in via Pol. Uscina L. Carrara*

in (2) *Uscina L. Carrara* Via *Pol.* si comunica che il contributo, di cui all'art 11 della legge succitata, da versare presso la Tesoreria Comunale e stato così determinato

a) per le spese di urbanizzazione

da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n . . . del . . . e cioè

—	rata di L	(data)	
—	rata di L	(data)	
—	rata di L	(data)	
—	rata di L	(data)	

b) per spese commisurate al costo di costruzione

da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n . . . del . . . e cioè

—	rata di L	(data)	
—	rata di L	(data)	
—	rata di L	(data)	
—	rata di L	(data)	

c) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione, dovrà essere prestata a favore di questo Comune reale e valida cauzione, costituita anche mediante fidejussione in conformità al disposto dell'art 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con RD 23 maggio 1924, n 827 e sue successive modificazioni, per un valore di L . . . a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere d'urbanizzazione primaria

d) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovrà essere prestata a favore di questo Comune, nei modi previsti al punto c), una reale e valida cauzione per un valore di L . . .

Tali garanzie, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune

IL SINDACO

(1) Descrivere sommariamente la natura dei lavori

(2) Indicare l'ubicazione dei lavori da eseguire

AVVERTENZE — Avverso la determinazione del contributo è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell'art 16 della legge 28-1-1977, n 10 Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art 15 della legge 28 gennaio 1977, n 10, che, unitamente ai contributi non versati, saranno riscossi con l'ingunzione prevista dall'art 2 del RD 14 aprile 1910, n 639



COMUNE DI CARRARA

Prot N

23770/3777

Alleg N

Rimasta a N

Carrara,

13.1.84

del

OGGETTO Trasmissione progetto.-

ALLA COMMISSIONE INTERCOMUNALE

BENI AMBIENTALI

ZONA N°2

Via Democrazia

M A S S A

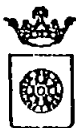
Per il parere di competenza, si trasmette il
progetto del Sig. TELEO PONTALEONE
residente in MARINO D. CORRODO Via _____
n° 31 per i lavori di 2 variante

il quale è stato approvato dalla Commissione Edilizia Comunale in data 25.11.82 verb. n° 52.

Il progetto ricade in area classificata dal PRGC " ZONA RD "E"

la cui normativa è contemplata all'art. 11 T.T.U. delle Norme Tecniche di Attuazione.-

IL SINDACO



COMUNE DI CARRARA

Prot N

Alleg N

Risposta a N

Carrara,

del

OGGETTO Trasmissione progetto.-

11-2-84

ALLA COMMISSIONE INTERCOMUNALE
BENI AMBIENTALI
ZONA N°2
Via Democrazia

M A S S A

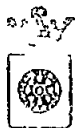
Per il parere di competenza, si trasmette il
progetto del Sig. CO ILM S.r.l.
residente in MARINO & CARRARO Via FIORINO
n° 6 per i lavori di 2 VARIANTI (B)

il quale é stato approvato dalla Commissione Edi-
lizia Comunale in data 25 11-83 verb. n° 52.

Il progetto ricade in area classificata dal
PRGC " ZONA ED. "EN"

la cui normativa é contemplata all'art. 11 IT II
delle Norme Tecniche di Attuazione.-

IL SINDACO



COMUNE DI CARRARA

23770/3777

Prot N

Alleg N

Risposta a N

del

OGGETTO Trasmissione progetto.-

Carrara,

13-1-84

ALLA COMMISSIONE INTERCOMUNALE
BENI AMBIENTALI
ZONA N°2
Via Democrazia

M A S S A

Per il parere di competenza, si trasmette il
progetto del Sig. TELLA PANTALEONE
residente in MARINA J. CARRARA Via M. POLO
n° 32 per i lavori di VARIAZIONE

il quale è stato approvato dalla Commissione Edilizia Comunale in data 25-11-83 verb. n° 52.

Il progetto ricade in area classificata dal PRGC n° ZONA ED 'E'

la cui normativa è contemplata all'art. 11-17 II delle Norme Tecniche di Attuazione.-

IL SINDACO

[Handwritten signature]

AL COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

PROGETTO DI : _____

di proprietà: _____

sito in : _____

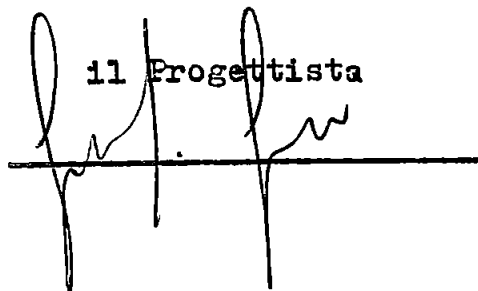
via : _____

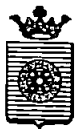
map. n° _____ foglio n° _____

Il sottoscritto _____ nella quali
tà di progettista delle opere di cui alla presente richiesta,
presa conoscenza della circolare n°4 del 5/2/60 della Direzio
ne Generale dei Servizi Antincendi e della nota n°1088 del Co
mando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Massa-Carrara,
dichiara sotto la propria responsabilità che il progetto ri
guarda edificio per il quale a mente della circolare predetta
non è imposto l'obbligo di sottoporre gli elaborati tecnici
all'esame del locale Comando Vigili del Fuoco in quanto:
NON RIENTRANTE NEI CASI RICHIESTI.

Carrara, li _____

il Progettista





COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

LEGGE 28 gennaio 1977, n. 10
Determinazione del costo di costruzione
PROSPETTO
(art. 11)

TABELLA 1 - Incremento per superficie utile abitabile (art. 5)

Classe di superficie (mq)	Alloggi (n)	Superficie utile abitabile (mq)	Rapporto rispetto al totale Su	% Incremento (Art. 5)	% Incremento per classi di superficie
(1)	(2)	(3)	(4) = (3) / Su	(5)	(6) = (4) x (5)
≤ 95	1	80,92.	0,16.	0	0
> 95 → 110	4	429,60.	0,84	5	4,20
> 110 → 130				15	
> 130 → 160				30	
> 160				50	
		Su 509,82.			
SOMMA →					4,20

TABELLA 2 - Superfici per servizi e accessori relativi alla parte residenziale (art. 2)

DESTINAZIONI	Superficie netta di servizi e accessori (mq)
(7)	(8)
a Cantinole soffitto locali: motore ascensore cabine idriche lavatoi comuni, centrali termiche ed altri locali a stretto servizio delle residenze	262,18
b Autorimesse ☐ singole ☐ collettive	
c Androni d'ingresso e porticati liberi	195,00
d Logge e balconi	
Snr 457,18.	

TABELLA 3 - Incremento per servizi ed accessori relativi alla parte residenziale (art. 6)

Intervalli di variabilità del rapporto percentuale $\frac{Snr}{Su} \times 100$	Ipotesi che ricorre	% Incremento
(9)	(10)	(11)
≤ 50	☐	0
> 50 → 75	☐	10
> 75 → 100	☒	20
> 100	☐	30
$\frac{Snr}{Su} \times 100 = 86,2\%$		20

SUPERFICI RESIDENZIALI E RELATIVI SERVIZI ED ACCESSORI

Sigla	Denominazione	Superficie (mq)
(17)	(18)	(19)
1 Su (art. 3)	Superficie utile abitabile	509,82.
2 Snr (art. 2)	Superficie netta non residenziale	457,18
3 60% Snr	Superficie raggugliata	262,11
4 = 1+3	Superficie complessiva	771,93

SUPERFICI PER ATTIVITÀ TURISTICHE COMMERCIALI E DIREZIONALI E RELATIVI ACCESSORI

Sigla	Denominazione	Superficie (mq)
(20)	(21)	(22)
1 Sa (art. 9)	Superficie netta non residenziale	
2 Sa (art. 9)	Superficie accessori	
3 60% Sa	Superficie raggugliata	
4 = 1+3	Superficie totale non residenziale	

TABELLA 4 - Incremento per particolari caratteristiche (art. 7)

Numero di caratteristiche	Ipotesi che ricorre	% Incremento
(12)	(13)	(14)
0	☒	0
1	☐	10
2	☐	20
3	☐	30
4	☐	40
5	☐	50
TOTALE INCREMENTI $i = i_1 + i_2 + i_3$		24,20

A - Costo massimo a mq dell'edilizia agevolata = 171.000 L/mq
 B - Costo a mq di costruzione pari all'85% di A. = 145.350 L/mq
 C - Costo a mq di costruzione maggiorato $B \times \left(1 + \frac{M}{100}\right)$ = 176.620 L/mq
 D - Costo di costruzione dell'edificio $(Sc + St) \times C$ = 134.684.635 L

CARRARA LI

Il Sindaco

L'Ingegnere Comunale



COMUNE DI CARRARA

Co IMM. srl.
VARIANTE

CALCOLO ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA

Fabbricati di civile abitazione

Zona Omogenea _____

Volume nuovo

Volume ristrutturato

Volume ristrutturato

0,2

0,5

Mc 2378,08

Mc _____

Mc _____

£./mc 1056,21 x 1,1

£./mc _____

£./mc _____

Importo totale da pagare £. 513.000

Fabbricati destinati ad attività turistiche commerciali e direzionali

Volume nuovo

Volume ristrutturato

Volume ristrutturato

0,2

0,5

£./mc _____

£./mc _____

£./m _____

Mc _____

Mc _____

Mc _____

Importo totale da pagare £.

Fabbricati destinati ad attività industriali o artigianali

Superfici coperte nuove

Superfici coperte ristrutturate

Mq. _____ £./mq _____

Mq. _____ £./mq _____

Importo totale da pagare £. _____

CALCOLO DELLA PERCENTUALE SUL COSTO DI COSTRUZIONE

Fabbricati di civile abitazione

Percentuale applicativa %

Edifici nuovi Vedi schema

Interventi su edifici esistenti

Costo £. _____

Importo totale da pagare

Fabbricati destinati ad attività turistiche commerciali e direzionali

Volume nuovi mc. _____

Costo a mc. £. _____

Del. G.M. 656

del 30/4/81

Edifici esistenti Costo £. _____

Importo totale da pagare Percentuale applicativa

5% Del. C.C. 248 del 20/1/78

CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI DELLE LEGGI 28/1/77 N° 10, 5/8/78 N° 457
25/3/82 N° 94 E AI SENSI DELLE DELIB. E DETERMIN. DEL C.C. E G.M. []

Il Sindaco [firma]

L' Ingegnere Comunale [firma]

Carrara li 3 APR. 1984

P.A. Il concessionario _____



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Prot. 23770/3777

Carrara, li 3/4/84

Si invita il tecnico Sig. GIANTRANCI Giuseppe

residente a Via M. di P. 10 via V. E. 11 n° 57

redattore del progetto di ☐ costruzione ☐ ampliamento ☐ sopraelevaz.

☐ ristrutturazione ☐ recinzione ☐ autorizzazione, per il fabbricato

ubicato in V. E. 11 via V. E. 11 n° 57

e p.c. si invita il proprietario Sig. CO. IMM. S.R.C.

residente a Via M. di P. 10 via F. 11 n° 6

a presentarsi nei giorni di LUNEDI'-MERCOLEDI'-VENERDI' presso questo Ufficio per il completamento della pratica con i seguenti documenti:

- | | |
|---|---|
| ☐ fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista | ☐ fotografie |
| ☐ pagamento oneri di urbanizzazione e percentuale costo di costruzione | ☐ bolli |
| ☐ contratto o certificato catastale | ☐ marche Giotto |
| ☐ estratto di mappa o tipo di frazionamento | ☐ dichiarazioni liberatorie ENEL-AMIA-ITALGAS-SIP |
| ☐ aereofotogrammetria | ☐ computo metrico estimativo |
| ☐ completamento cartella | ☒ tabella schemi superfici utili dei vani |
| ☐ disegni/completamento disegni | ☒ dichiarazione sostitutiva al visto VV.FF. |
| ☐ Atto Notarile | ☐ tavole elaborati grafici con visto VV.FF. |
| ☐ campione colore tinteggiatura | ☐ modello ISTAT |
| ☐ relazione tecnica dell'intervento | ☐ relazione igienico-sanitaria |

N.B. ☐ Autorizzazioni

☐ Lavori inferiori a mc. 120

☒ Lavori superiori a mc. 120

IL SINDACO

Fabbricato ad uso abitazione da
erigersi a Marina di Carrara, via
M. Polo, prop. sig. TELARA PANTALEONE

RELAZIONE TECNICA

DESCRIZIONE

La costruzione in oggetto, sviluppata su due piani fuori terra ed un piano seminterrato, costa di n. 6 villine unite a formare un unico complesso, completamente indipendenti di tipo Terra-tetto, con annesso piccolo giardino in proprietà esclusiva.

Il complesso sorge su un'area di circa mq. 1900 in zona ville (E) prevista dal Piano Regolatore Generale.

STRUTTURA

Il fabbricato avrà struttura portante in cemento armato in ottemperanza alla legge 2/2/1974 n. 64; il seminterrato avrà, soletta e muri in c.a. entrambi dello spessore di cm. 30, opportunamente impermeabilizzati sino al piano di campagna. I solai sono previsti del tipo di produzione RDB "Celersap" R 38/50" interasse cm. 50 H= 20+4.

Sul solaio di copertura, previsto come quelli sopradescritti; verrà steso il manto di copertura in tegole di cotto del tipo "olandese".

Il tamponamento sarà eseguito con due file di mattoni doppi UNI con intercapedine il tutto per uno spessore finito di cm. 30; si provvederà ad inserire dei pannelli di lana di roccia dello spessore di cm. 4 nell'intercapedine onde assicurare un buon isolamento termo acustico.

I tavolati interni si costruiranno con mattoni a 6 fori posati di coltello per uno spessore finito di cm. 8.

RIFINITURE

Tutti i pavimenti dei singoli villini si realizzeranno in mattonelle di ceramica (monocottura) di vari formati, posati sopra un preparato in argilla espansa, che isolerà opportunamente i singoli piani.

I rivestimenti delle cucine, sino all'altezza di ml. 1,60 e dei bagni h ml. 2,40 saranno in mattonelle di ceramica, smaltate e decorate di vari formati.

~~I=serramenti~~

Si provvederà a contornare le aperture esterne con marmo bianco di Carrara; i serramenti esterni (finestre e persiana) saranno in legno douglas verniciato, con ferramenta in ottone; la finestra avrà il doppio vetro (termopan).

Le porte interne saranno del tipo tamburato in noce.

Tutto il complesso sarà tinteggiato con graffiato al quarzo di colore chiaro; internamente si provvederà a verniciare i singoli appartamenti con due mani di tempera.

In ogni appartamento è prevista l'installazione di una singola caldaia per il riscaldamento; sono altresì previsti singoli allacciamenti alle reti distributive (E.N.E.L. GAS-Acquedotto-Sip).

IL PROPRIETARIO

Elia Perle

IL GEOMETRA

[Signature]
CANTIERI
15/05/72
15/05/72
15/05/72

UFFICIO URBANISTICA

Progetto di proprietà della Ditta TELAR PANTALEONE
ad uso ABITAZIONE sito in MARINA D' CAPO
Via M. POLO Sez. 57 f.° 104 mappale 57
ALL' INGEGNERE CAPO - SEDE

Classificazione della zona EDILIZIA

		P.R.G.C. 1971
Distanza dal confine n.		
" " " S.		
" " " E.		
" " " O.		
Distanza dalla strada o suo asse		
Rapporto di copert. Sup. Cop. / Sup. ter		
Indice di fabbricabilità mc. / mq.		
Superficie coperta (Max)		
Altezza del fabbricato		
N° dei piani		
Arretramento piano attico		
Cortili interni		
Aggetti e sporgenze		
Sup. a parch. art. 18 L. 765		
" " " 17 " " standard		
Prescriz. di P.R.P. a lottizzazione		

Carrara, li 14.5.53

L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE

IL TECNICO

Varie.



COMUNE DI CARRARA

OGGETTO Richiesta di variante alla concessione edilizia.

Risposta al N. _____ in data _____ Allegati _____

Prot. n. 23770/3777

Carrara, 10/8/84

RACCOMANDATA

ALLA DITTA CO.IMM. SRL

Via Fiorillo 6

Marina di Carrara

e p.c.:

Al GIANFRANCHI GIUSEPPE

Via A. Maggiani 57

Marina di Carrara

Mi prego informarla che in data 17/7/84 ~~17/7/84~~
è stata approvata la variante relativa alla concessione edilizia n° 269
del 6/9/83 inerente lavori di costruzione fabbricato civile
abitazione in Marina di Carrara via M. Polo

Si invita la S.V. a presentarsi entro il termine di validità della
concessione stessa presso la Sezione Urbanistica nei giorni di Lunedì -
Mercoledì e Venerdì dalla ore 8,30 alle 12,30 per il ritiro, al fine di
evitare l'applicazione delle sanzioni previste dalla legge.

IL SINDACO





COMUNE DI CARRARA

OGGETTO. Richiesta concessione edilizia.

Carrara, li 1° Settembre 1983

Prot. n° 10389/1574 - 1983

RACCOMANDATA A.R.

Al Sig. TELARA PANTALEONE

Via Marco Polo, 32

MARINA DI CARRARA

Mi prego informarla che in data 1° Settembre 1983 è stata
rilasciata la concessione edilizia da Lei richiesta per i lavori di costruzione
fabbricato ad uso civile abitazione

a Marina di Carrara Via Marco Polo

e che dalla data del ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto
dall'art. 4 comma IV° della legge 28.1.77 n. 10 per l'inizio dei lavori e di 3 anni
di cui al punto 1 della deliberazione del Consiglio Comunale n. 248 del 20.1.78 per
l'ultimazione dei lavori.

La S.V. è invitata a volersi presentare, prima dell'inizio dei lavori,
presso la Sez. Urbanistica del Comune per il ritiro dell'atto nei giorni di Lunedì,
Mercoledì e Venerdì dalle ore 8,30 alle 12,30, cinque giorni dopo il ricevimento
della presente.

IL SINDACO

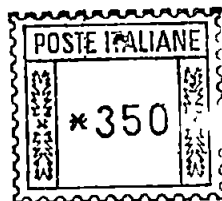
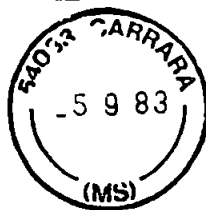


Mod 23 I (per l'interno) (1982) C 008400

AMMINISTRAZIONE P.T.



AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE COMUNE DI
54033 CARRARA
(MS)



Lmae 404-n 81890

DA RESTITUIRE A

UFFICIO URBANISTICA

N B - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

VIA

5 4 0 3 3

C A P

COMUNE

CARRARA

LOCALITA

MS

SIGLA PROV

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della

del

N

17150

di L

☒ Raccomandata ☐ Vaglia

spedit il

5-8-83

☐ Assicurata ☐ Pacco

dall'Ufficio di Carrara

indirizzat a TELARA-PANTALEONE

Via Marco Polo 32 MARINA DI CARRARA

Dichiaro di aver ricevuto
riscosso quanto suindicato il

6/9/83

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento

Orighi



Firma

[Handwritten signature]

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento



COMUNE DI CARRARA

Mod 8

UFFICIO TECNICO

Pratica edilizia

N

Prot N 10389/1574

L

24/8/83

OGGETTO PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE

Al. Teloro Ponteleone

Via del Polo n. 32
Marine d'Orso

e, p c All'UFFICIO DI RAGIONERIA SEDE

Alla TESORERIA COMUNALE SEDE

In conformita a quanto disposto dalla Legge 28 gennaio 1977, n 10 sulla edificabilità dei suoli e dalla legge 5 agosto 1978, n 457 ed in riferimento alla domanda presentata dalla SV, intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di (1) Cortina fella - civile int.

in (2) Marine d'Orso

Via

del Polo

si comunica che il contributo, di cui all'art 11 della legge succitata, da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinato

a) per le spese di urbanizzazione

da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n

L

27 346 000

del

e cioè

- 1 rata di L 6.836.500 (data)
- 2 rata di L " (data)
- 3 rata di L " (data)
- 4 rata di L " (data)

b) per spese commisurate al costo di costruzione

da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n

L

15 697.500

del

e cioè

- 1 rata di L 1.046.500 (data)
- 2 rata di L " (data)
- 3 rata di L " (data)
- 4 rata di L " (data)

c) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione, dovrà essere prestata a favore di questo Comune

reale e valida cauzione, costituita anche mediante fidejussione in conformita al disposto dell'art 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R D 23 maggio 1924, n 827 e sue successive modificazioni, per un valore di L a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere d'urbanizzazione primaria

d) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovrà essere prestata a favore di questo Comune, nei modi previsti al punto c), una reale e valida cauzione per un valore di L 27.346.000 + 15.697.500 = 43.043.500

Tali garanzie, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune

Le PRESENTI SONO
92 N° 419/71/901516
901515
IL SINDACO
[Signature]

(1) Descrivere sommariamente la natura dei lavori

(2) Indicare l'ubicazione dei lavori da eseguire

AVVERTENZE — Avverso la determinazione del contributo è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell'art 16 della legge 28-1-1977, n 10. Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art 15 della legge 28 gennaio 1977, n 10, che, unitamente ai contributi non versati, saranno riscossi con l'ingunzione prevista dall'art 2 del R D 14 aprile 1910, n 639



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO TECNICO

Mod 7-bis

LEGGE 28 gennaio 1977, n. 10
Determinazione del costo di costruzione.

PROSPETTO
(art. 11)

TABELLA 1 - Incremento per superficie utile abitabile (art. 5)

Classe di superficie (mq)	Alloggi (n°)	Superficie utile abitabile (mq)	Rapporto rispetto al totale Su	% Incremento (Art. 5)	% Incremento per classe di superficie
(1)	(2)	(3)	(4) = (3) / Su	(5)	(6) = (4) x (5)
≤ 95	6	516,84	1	0	0
> 95 → 110				5	
> 110 → 130				15	
> 130 → 160				30	
> 160				50	
		Su 516,84	SOMMA 1 → 10		

TABELLA 2 - Superfici per servizi e accessori relativi alla parte residenziale (art. 2)

DESTINAZIONI	Superficie netta di servizi e accessori (mq)
(7)	(8)
a Cantinole soffitte locali motore ascensore, cabine idriche lavatoi comuni centrali termiche, ed altri locali a stretto servizio delle residenze	261,22
b Autotimesse ☐ singole ☐ collettive	
c Androni d'ingresso e porticati liberi	115,94
d Logge e balconi	201,40
Snr 578,56	

TABELLA 3 - Incremento per servizi ed accessori relativi alla parte residenziale (art. 6)

Intervalli di variabilità del rapporto percentuale $\frac{Snr}{Su} \times 100$	Ipotesi che si ricorre	% Incremento
(9)	(10)	(11)
≤ 50	☐	0
> 50 → 75	☐	10
> 75 → 100	☒	20
> 100	☐	30

$$\frac{Snr}{Su} \times 100 = \frac{578,56}{516,84} \times 100 = 111,94\%$$

SUPERFICI RESIDENZIALI E RELATIVI SERVIZI ED ACCESSORI

Sigla	Denominazione	Superficie (mq)
(17)	(18)	(19)
1 Su (art. 3)	Superficie utile abitabile	516,84
2 Snr (art. 2)	Superficie nella non residenziale	578,56
3 60% Snr	Superficie raggugliata	317,14
4 = 1+3	Superficie complessiva	833,98

SUPERFICI PER ATTIVITÀ TURISTICHE COMMERCIALI E DIREZIONALI E RELATIVI ACCESSORI

Sigla	Denominazione	Superficie (mq)
(20)	(21)	(22)
1 Sa (art. 9)	Superficie nella non residenziale	
2 Sa (art. 9)	Superficie accessori	
3 60% Sa	Superficie raggugliata	
4 = 1+3	Superficie totale non residenziale	

TABELLA 4 - Incremento per particolari caratteristiche (art. 7)

Numero di caratteristiche	Ipotesi che si ricorre	% Incremento
(12)	(13)	(14)
0	☒	0
1	☐	10
2	☐	20
3	☐	30
4	☐	40
5	☐	50

TOTALE INCREMENTI
 $I = I_1 + I_2 + I_3$

- A - Costo massimo a mq dell'edilizia agevolata = 17.100 L/mq
- B - Costo a mq di costruzione pari all'85% di A = 14.535 L/mq
- C - Costo a mq di costruzione maggiorato $B \times (1 + \frac{M}{100})$ = 18.682 L/mq
- D - Costo di costruzione dell'edificio $(Sc + St) \times C$ = 15.697.436 L

LI

Il Sindaco

Importo da pagare L

15.697.436

L'Ingegnere Comunale

*Ente Nazionale
per l'Energia Elettrica
(Enel)
Compartimento di Firenze
Distretto della Toscana
ZONA DI MASSA CARRARA*

54100 MASSA 30 Agosto 1983
Via Cavour 23

Ns riferimento **T**
(da citare nella risposta)

Vs riferimento

OGGETTO

Dichiarazione ENEL per
rilascio Licenza Edilizia

Egregio Geom.

GIUSEPPE GIANFRANCHI

Via Alfio Maggiani, 57

54036 - MARINA DI CARRARA

e p.c.

Spett.le

COMUNE di CARRARA

Ufficio Licenze Edilizie

54033 - CARRARA

Con riferimento alla Sua lettera del 23.7.83 riguardante la richiesta di Licenza Edilizia inoltrata al Comune di Carrara per la costruzione di un fabbricato di civile abitazione di proprietà del Sig. Telara Pantaleone da erigersi in loc. Marina Via Marco Polo sul terreno distinto in catasto dal mappale 57 del foglio 104, diamo il nostro benestare, per quanto di competenza dell'ENEL, al solo fine dell'esistenza delle opere di urbanizzazione primaria.

Distinti saluti.

Mlr/gs

ENTE NAZIONALE PER L' ENERGIA ELETTRICA (ENEL)
CO MPARTIMENTO DI FIRENZE
DISTRETTO DELLA TOSCANA
Zona di Massa Carrara
Il Direttore

Assunti, data l'urgenza, i poteri del Consiglio comunale, ai sensi della dell'art.140 della legge comunale e provinciale T.U. 4.2.1915 n.148;

Visto l'art. 82 del DPR 616 del 1977 con il quale venivano delegate alle Regioni a statuto ordinario tutte le funzioni concernenti l'individuazione delle Bellezze naturali, la loro tutela e le relative sanzioni;

Visto l'art.2 della L.R. n.52 del 2.11.79 con la quale si sub-delegano ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la legge 1497 del 29.6.1939;

Visto l'art.4 della L.R. n.52 con la quale si stabilisce che gli atti di cui alle funzioni citate nell'art.2 dovranno essere adottate in ogni Comune previo parere delle Commissioni per i Beni Ambientali nei casi in cui sia necessaria concessione edilizia di cui alla legge 27.1.77 n.10 e dell'autorizzazione di cui alla legge 5.8.78 n.457;

Freso atto del parere favorevole della Commissione Beni Ambientali, istituita presso la Comunità Montana Zona B in merito ai progetti presentati da privati e cittadini;

Con voti unanimi, espressi in forma palese,
- di autorizzare ai sensi della legge 1497 del 29.6.1939 i lavori di cui al seguente elenco comprendente n.5 interventi:

ME	LOCALITA'	TIPO D'INTERVENTO	PARERE C.I.B.A.
PI FI MARIA	M.di Carrara Via Prampolini	Trasformazione d'uso fabbricato	FAVOREVOLE
FATTORI CARLO ED ENNA	M.di Carrara Via Canale	Ampliam.fabbricato	FAVOREVOLE
PI GUIDIO	M.di Carrara Via Palestro	Ampliam. e ristruttur. fabbricato	FAVOREVOLE in quanto non contrasti con gli strumenti urbanistici
A BRUCCI OLGA	M.di Carrara Via Labindo	Costruzione fabbric.	FAVOREVOLE a condizio- ne che vengano poste a dimora n.6 piante di pino domestico di altezza non inferiore a m.4
TELARA E FALCONE	M.di Carrara Via M.Polo	Costruzione fabbr.	FAVOREVOLE a condizio- ne che vengano poste a dimora n.5 piante di leccio di altezza non inferiore a m.4

- di pubblicare all'Albo Pretorio il presente provvedimento con l'elenco ed esso consenso delle opere autorizzate e con le relative pregiudiziali imposte alla Commissione Beni Ambientali;

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi di legge;-

Letto, approvato e sottoscritto.

All'originale firmato:

IL SINDACO: Costa

L'ASSESSORE ANZIANO: Domenichini

IL VICE SEGRETARIO GENERALE: Lenzetti

Copia conforme all'originale per uso amministrativo. IL VICE SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Riccardo Lenzetti)



COMUNE DI CARRARA

N. **14800** di Prot.

Carrara, li

11 AGO. 1983

Estratto dal processo verbale delle deliberazioni della Giunta Municipale

Seduta del **3 Agosto 1983**

Atto N. **1045**

OGGETTO: Nulla osta concessione edilizia legge 1497/1939.-

Visto per l'assunzione dell'impegno della spesa al cap del bilancio

Il Regoliere Capo

f.to Piccini

La pubblicazione per 15 giorni a termine dell'articolo 3 della legge 9 giugno 1947 n. 530 ha avuto inizio il

11 AGO. 1983
Il Segretario Generale

f.to Lenzetti

Certificato di Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio

e che a riguardo non sono pervenuti a questo Ufficio opposizioni o reclami

Carrara, li

Il Segretario Generale

C. R. C. di Massa Carrara

Prot. N.

Non rileva vizi

Seduta del

Decisione N.

Massa, li

L'anno millenovecentoottant. **atre** (19 **83**) il mese di **Agosto** il giorno **tre** in una sala del Civico Palazzo si è riunita la **GIUNTA MUNICIPALE** con l'intervento dei Signori.

- | | | |
|---|----------------------------|-----------------------|
| 1 | COSTA ALESSANDRO | - Presidente |
| 2 | DOMENICHINI SERGIO | - Assessore effettivo |
| 3 | MENCHINI CARLO | - » » |
| 4 | VATTERONI ITALO | - » » |
| 5 | | - » » |
| 6 | | - » » |
| 7 | | - » » |
| 8 | BORDIGONI FERRUCCIO | - Assessore supplente |
| 9 | MENCONI MARIA PAOLA | - » » |

Vice

Assiste il Segretario Generale

Dr. Riccardo Lenzetti

Il Presidente riconosciuta la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e invita gli intervenuti a pronunciarsi in merito agli argomenti posti all'ordine del giorno

LA GIUNTA MUNICIPALE

AL COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

PROGETTO DI : _____

di proprietà: TELARA PANTALEONE

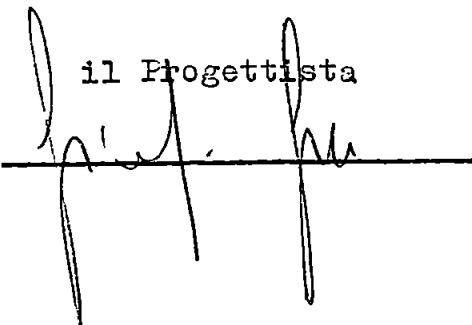
sito in : MARINA DI CARRARA

via : MARCA POLO

map. n° 57 foglio n° 104

Il sottoscritto FRANFRAUHI GIOSEPPE nella quale
tà di progettista delle opere di cui alla presente richiesta,
presa conoscenza della circolare n°4 del 5/2/60 della Direzio
ne Generale dei Servizi Antincendi e della nota n°1008 del Co
mando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Massa-Carrara,
dichiara sotto la propria responsabilità che il progetto ri
guarda edificio per il quale a mente della circolare predetta
non è imposto l'obbligo di sottoporre gli elaborati tecnici
all'esame del locale Comando Vigili del Fuoco in quanto:
NON RIENTRANTE NEI CASI RICHIESTI.

Carrara, li 19/8/83

il Progettista




A. M. I. A.

Azienda Municipalizzata Igiene Urbane e Acquedotto

PROT N

1616

8 AGOSTO 1983

CARRARA-AVENZA, II
Via G. Pietro, 2 - Telef. 57.551

OGGETTO

DICHIARAZIONE LIBERATORIA

Per il rilascio della concessione edilizia relativa alla
costruzione di fabbricati di civile abitazione
da erigersi nel Comune di Carrara in località MARINA DI CARRARA
Via MARCO POLO ANGOLO VIA MAZZINI nell'ambito de
mapp. n. 57 Sez.
Foglio 104 richiesta dal sig. GIANFRANCHI GIUSEPPE
 residente in MARINA DI CARRARA
Via A. MAGGIANI n. 57

si dichiara :

Nella Via Marco Polo corre una tubazione del Ø 40 mm in fibrocemento
che però si ritiene insufficiente ad alimentare senza inconvenienti
la zona, per cui sarebbe necessario provvedere ad un potenziamento
della rete stessa.

Scelto



Società Italiana per il Gas per azioni
CAP SOC L 133 020 442 CCG INT VERS
REG IMPRESE TORINO 52/1883
SEDE LEGALE E DOMICILIO FISCALE - TORINO VIA XX SETTEMBRE 41
CAP SOC L 133 020 442 CCG INT VERS

Zona Italia Centro Nord

Carrara (MS) 54033
Via Roma, 29
Tel (0585) 76411/2/3/4

C.C.I.A.A. 4716 MASSA CARRARA
COD FISC 00489490011

Esercizio Carrara

54033 Carrara (MS)
Via Elisa, 6
Tel 0585/71751

Egr. Geom.

GIANFRANCHI Giuseppe

Ruga A. Maggiani, 57

Marina di Carrara

Carrara li 2/8/83

Riferimenti da citare nella risposta

TON/ros prot. n°

Oggetto. Urbanizzazione primaria gas

Con riferimento alla delibera del Consiglio Comunale n° 35 del 6/9/1972 ed alla richiesta di lettera liberatoria del 23/7/83....., relativa al progetto di costruzione di un fabbricato di civile abitazione, composto da n° alloggi, da erigersi sul terreno sito in via MARCO POLO angolo via MAZZINI contraddistinto in catasto al mappale n° 57..... foglio n° 104....., si conferma l'esistenza della rete di distribuzione gas.

Appena lo stato di avanzamento dei lavori lo consentirà co dovrà pervenire regolare domanda di allacciamento con l'indicazione del tipo di utilizzo e della potenzialità termica richiesta.

Distinti saluti.

SOCIETÀ ITALIANA PER IL GAS
ZONA ITALIA CENTRO NORD
IL RESPONSABILE ESERCIZIO DI

(p. L. A. Tonelli)

Allegati

CARRARA Via Elisa 6 - C.A.P. 54033 - C.C.I.A.A. 4716 Carrara - Tel. (0585) 71751 - CIVITAVECCHIA Via Gasometro 33 - C.A.P. 00053 - C.C.I.A.A. 89201 ROMA Tel. (0760) 23065
FAENZA Via Antonio Leghi 87 - C.A.P. 48018 - C.C.I.A.A. 13852 RA Tel. (0546) 21101 - FIORENZUOLA D'ARDA Viale Caltrini 4 - C.A.P. 29017 - C.C.I.A.A. 25519 PC Tel. (0523) 962294 - MONTECATINI Via U. Bassi 34 - C.A.P. 51018 - C.C.I.A.A. 15159 PT Tel. (0572) 70132 - SARZANA Viale XXI Luglio 1/A - C.A.P. 19038 - C.C.I.A.A. 51126 SP 4716
Carrara - Tel. (0187) 621874 - VECCHIANO Via Banducci 10 - C.A.P. 56019 - C.C.I.A.A. 54724 PI 15159 PT - Tel. (050) 668072 - VILLAGRANCA IN LUN Via Monsignor
Razzoli 41 - C.A.P. 54026 - C.C.I.A.A. 4716 Carrara 51126 SP Tel. (0187) 493193

COD C000037



COMUNE DI CARRARA

Prot N

10383/1576

Alleg N

Risposta a N

Carrara,

24-6-83

del

OGGETTO Trasmissione progetto.-

ALLA COMMISSIONE INTERCOMUNALE
BENI AMBIENTALI
ZONA N°2

Via Democrazia

M A S S A

Per il parere di competenza, si trasmette il progetto del Sig. TELLER PANTALEONE residente in MARINA DI CARRARA Via M. POLO n° 32 per i lavori di COSTRUZIONE CIVILE SPITAZ - IN VIA MARCO POLO A MARINA DI CARRARA il quale è stato approvato dalla Commissione Edilizia Comunale in data 23.6.83 verb. n° 30.

Il progetto ricade in area classificata dal PRGC " ZONA EDILIZIA E

la cui normativa è contemplata all'art. 11 TIT. II° delle Norme Tecniche di Attuazione.-

IL SINDACO



Comune di **CARRARA** Sez Cens

Prot. (Mod 8) N Riscosse L

Si rilascia
autentica il presente estratto autorizzandone l'uso per la
redazione di tipo di frazionamento o tipo mappale

data **IL DIRIGENTE**

La validità dell'estratto decade dopo 84 mesi dalla data del rilascio (autenticazione) o della convalida, ma può essere rinnovata in qualsiasi momento, sempreché non siano intervenute variazioni grafiche o censuarie.

CONFERMA DI VALIDITÀ

Prot (Mod 8) N Riscosse L

Si convalida il presente estratto

data **IL DIRIGENTE**

[illegible]

ESTREMI DELL'APPROVAZIONE

DATI DA RIPIORTARE NEL DOCUMENTO TRASLATIVO

TIPO N ANNO

Si autorizza l'uso del presente tipo
riconosciuto conforme alle norme vigenti
restituito per decorrenza del termine di legge (*)
entro SEI mesi dalla data sottoindicata

La proroga della validità oltre tale scadenza deve essere richiesta all'Ufficio, limitatamente alle particelle derivate nel frattempo non variate

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

data

Prot (Mod 8) N	Riscosse L
----------------	------------

(*) In questo caso è data facoltà di richiedere entro i sei mesi l'esame del tipo senza ulteriore spesa per detto esame l'Ufficio non è però soggetto a rispetto di termini

Il tipo, sottoposto ad esame a richiesta oltre i termini,
è riconosciuto conforme alle norme vigenti

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

data
Prot (Mod 8) N
Tributi versati con Prot N

CONFERMA DI VALIDITA'

Si riconosce la conformità alle norme vigenti
Si restituisce per decorrenza del termine di legge
e pertanto si proroga per SEI mesi dalla data sottoindi-
cata la validità dell'intero tipo / per le sole particelle
derivate

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

data

Prot (Mod 8) N	Riscosse L
----------------	------------

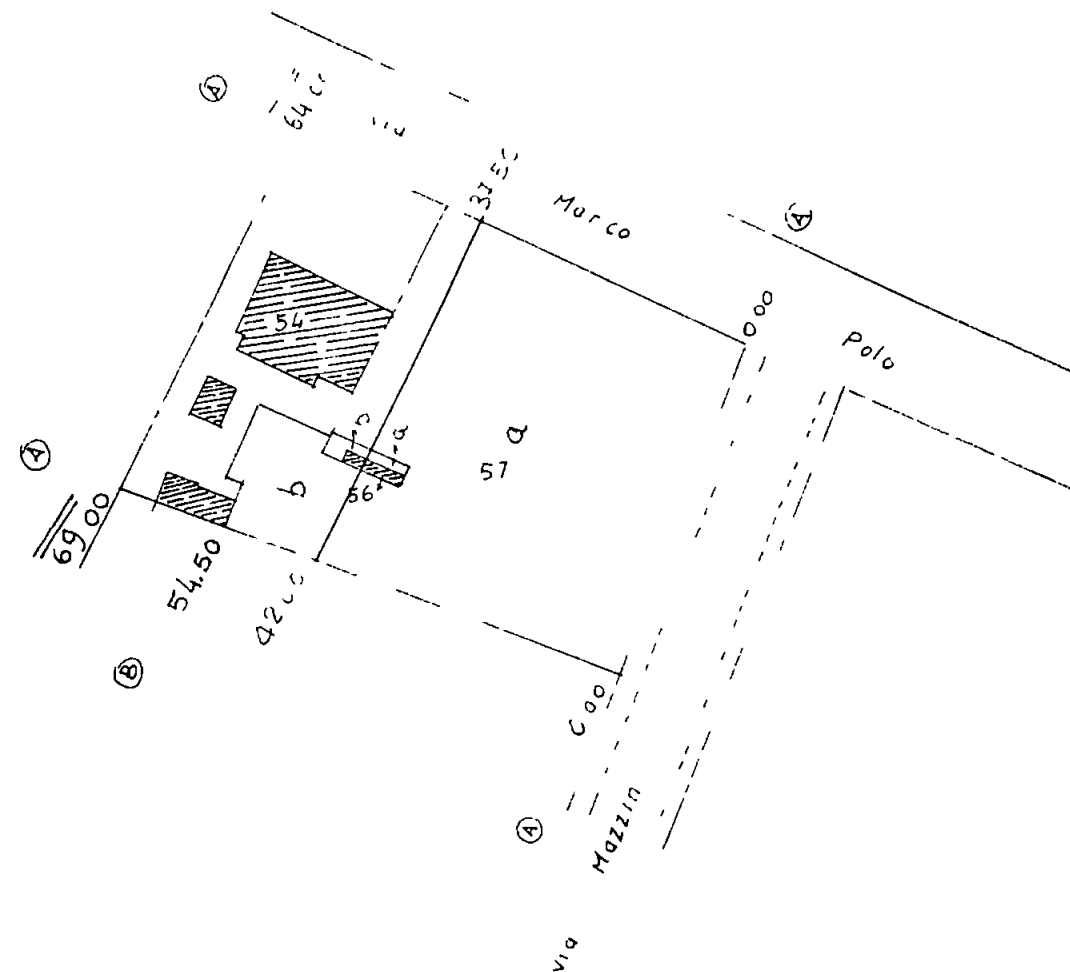
VERIFICA DEL TIPO IN CAMPAGNA

IL TECNICO ERARIALE

IL DIRIGENTE

data

Riservato agli Uffici

Allegato a.

 orientamento

FOGLIO N 704

SCALA 1 1 000

Dichiaro di aver redatto il presente tipo in base ai rilievi sul luogo

Descrizione dei punti di appoggio e delle nuove linee dividenti

- (A) - INCRESCITA DI RESISTENZE IN MURATURA
 (B) - SPIGOLLO DI FABBRICATO

(se necessario seguire negli spazi liberi o in fogli allegati)

IL PERITO GIANFRANCHI GIUSEPPE
(cognome e nome in chiaro)

dell'Albo dei GEOMETRI

Date 10 | 5 | 83

della Provincia di

Firma

Firma delle parti o loro delegati



DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

DIMOSTRAZIONE DI FRAZIONAMENTO

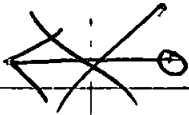
Comune di **CARRARA**Sez Cens di _____
(quando abbia catasto separato)

Riservato agli Uffici

Provincia di **MASSA - CARRARA**La presente dimostrazione è riferita al tipo di frazionamento
redatto sull'estratto di mappa N _____
dell'anno **1983**

N. PROTOCOLLO TIPO _____

DATA DI APPROVAZIONE _____

RISULTATO DEL FRAZIONAMENTO													
FOGLIO	NUMERO					SUPERFICIE CATASTALE			REDDITI CATASTALI				Formazione dei lotti
	Provvisorio		Definitivo			ha	a	ca	Dominicale		Agrario		
	Princ	Sub	Princ	Sub					Lire	c	Lire	c	
1	2	3	4	5	6	7			8		9		10
104	56					34							
104	56	a				15							
11	56	b				19							
104	57					2250							
104	57	a				<u>1920</u>							
11	57	b				930							

09 08.982



CATASTO TERPENI

FOGLIO PARTITA

A

I N T E S T A T I

LOGTIME < NOME

INDICAZIONI COMPLEMENTARI

U TELARA ADOLFO, DETTO ANGELO FU PANTALEONE*

CODICE

B8320064402305D:1000:1000

ALQUOTE IN YEN

(a)

D
re del te

ANNOTAZIONI

PARTITA

286

Si avverte che la sigla eventualmente riportata nel presente certificato, alla colonna "codice,, del quadro A, NON IDENTIFICA il codice fiscale

B	CARICO		SCARICO	PARTICELLA		SUTFRICIE	CLASSAMENTO		ALTRI SIMBOLI DI DEDUZIONE ED ANNOTAZIONI	REDDITO DOMINICALE	REDDITO AGRARIO
	1	2		3	4		5	6			
	1	1	286*	102	39	3570	SEMINATIVO	3		16065	7854
	1	1	286*	102	68	7290	VIGNETO	4		41918	27702
				104	52	38	FU D ACCERT				
				104	56	34	FASB RURALE			24503	9000
				104	57	2250	VIGNETO	3 DIS			
	1	1	286	102	39	3345	FU D ACCERT			43211	28557
	1	1	286	2 2	48475*	102	7515	VIGNETO	4		

[illegible]

DIREZIONE GENERALE DIFESA DEI DEBITI E DI...

Imposta di bello assolto in modo virtuale - Autorizzazione dell' Intendenza di Finanza di Massa Carrara N° 9194/2° del 12/12/1977

UFFICIO TECNICO ERARIALE. II Sezione
MASSA CARRARA

CERTIFICATO ATTUALE

Mod. 8 n. 4412

del 4-1-83

USO VOLTURA

CONCLUSIONS

URGENZA

S E A Z E

Si rilascia il presente certificato
a richiesta del Sig. ✓

da allegare a domanda di vettura gli
sta art.4 D.P.R.26.10.1972,n.650

LA VALIDITA' del mio TRE.-

Si compone di n. 1 Sk.

LIQUIDAZIONE TRIBUTI SPECIALI

Bitte rufen Sie 

flsso L. *[Signature]*

21.4 scheda 2.1. 100

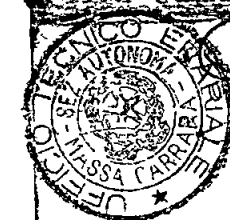
Scheda successiva, 10

TOTALE L. 10

100-1192

Massa, 11

IL DIRIGENTE DELLA SEZIONE





COMUNE DI CARRARA

OGGETTO Comunicazione cambio di intestazione.

Risposta al N _____ in data _____ Allegati _____

Prot n 23770/3777 - 1983

Carrara, 31 Agosto 1984

ALL'UFFICIO RAGIONERIA

S E D E

Si comunica che con autorizzazione in data 12/1/1984
viene approvato il cambio di intestazione della concessione edili-
zia n° 269/83 del 1° Settembre 1983
da TELARA PANTALEONE
residente in Marina di Carrara
Via Marco Polo
a CO.IMM. S.r.l.
residente in Marina di Carrara
Via Fiorillo, 6

L'ARCHIETTO CAPO

V. e. e.

Mod.1



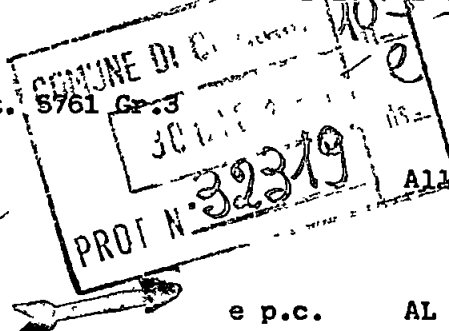
Montelloni
PRATICA S. N° 876 - c.a. N° 613

REGIONE TOSCANA
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA

Prot. 5761 Gr.3

Massa, li

8 NOV. 1983



Alla Ditta CO.IMM.s.r.l.
Via Fiorillo, 6
MARINA DI CARRARA

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 5143
Data 30 DIC 1983

urb
e p.c. AL SINDACO DEL COMUNE di
CARRARA

OGGETTO: Leggi 2/2/1974 n°64 e 5/11/1971 n°1086 e legge Reg.le 6/12/1982 n°88.
Norme per la disciplina delle costruzioni in zona sismica e per le
opere in cemento armato, normale e precompresso ed a struttura
metallica.
Progetto dei lavori di costruzione fabbricato ad uso abitazione da
realizzarsi in Comune di Carrara, Via Fiorillo, 6 - sul mappale n.57
Foglio 104.
Ditta: CO. IMM. S.R.L. di Marina di Carrara.

Vista la denuncia presentata dalla S.V. in data 27 Ottobre 1983 relativa al
fabbricato indicato in oggetto, si restituisce un esemplare del progetto munito
dell'attestazione dell'avvenuto deposito ai sensi delle Leggi suindicate.

Si unisce per gli usi del Comune, una copia del progetto architettonico.

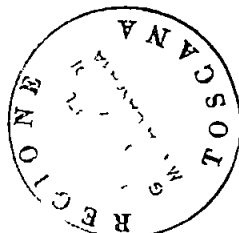
Il progetto presentato è completo degli elaborati citati nella denuncia.

Un esemplare del progetto è custodito agli atti di questo Ufficio.

Si richiama l'attenzione sull'obbligo della conservazione degli atti muniti
dell'attestato dell'avvenuto deposito, presso il cantiere sin dall'inizio dei
lavori e fino alla loro ultimazione, datati e firmati anche dal costruttore e
dal Direttore dei Lavori.

Il Direttore dei lavori è responsabile della conservazione degli atti sopra
citati, nonché della istituzione di un giornale dei lavori, in cui dovrà essere
periodicamente annotata ogni fase più importante della esecuzione.

DELL'INIZIO DEI LAVORI DOVRA' ESSERE DATA COMUNICAZIONE A QUESTO UFFICIO
ALMENO DIECI GIORNI PRIMA, MEDIANTE RACCOMANDATA CON RICEVUTA DI RITORNO,
PRECISANDO LA DATA EFFETTIVA D'INIZIO DEGLI STESSI LAVORI.

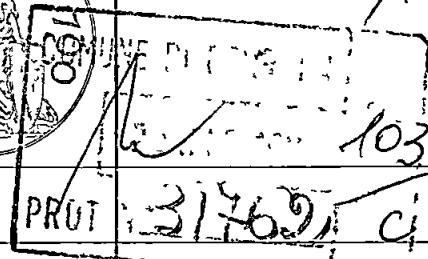
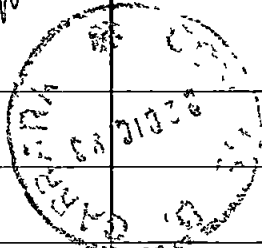


IL COORDINATORE
(Ing. M. Fontani)

CAMBIO INTESTAZIONE

8/1/83

7/8



AL SIGN. SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA

arch. Vianini

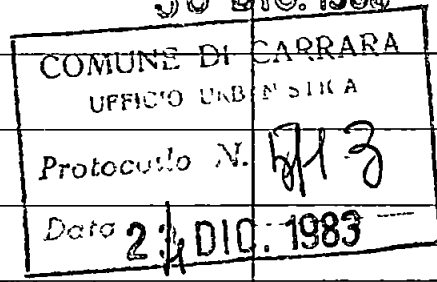
La sottoscritta CO IMM. s.r.l. con sede in Marina di Carrara
Via Fiorillo, 6 avendo acquistato un terreno in Marina di Carrara foglio 104 mapp. 57, sul quale era stata rilasciata la concessione n° 269 del 1/9/1983 intestata al Sign. Telara Pantaleone

CHIEDE

la voltura della concessione di cui sopra, da Telara Pantaleone a CO.IMM. s.r.l., e sulla base del contratto di acquisto allegato alla presente.

30 DIC. 1983

APPROVATO



IN FEDE

Il nuovo intestatario
diviene proprietario
della proprietà esclusiva
e univ. di P.R.G. rimanendo
lo stesso parte integrante al fabbricato
resistente finitimo

Valle Cortello

CF

21 DIC. 1983

AMMINISTRATORE UNICO RODOLFO BASSANI

C. fisc. BSS RLF 5112 5143X

Pare favorevole al cambio d'intestazione

11/1/84

APPROVATO

SINDACO

12 GEN. 1984



COMUNE DI CARRARA

- Ripartizione Igiene e Sanità -

RELAZIONE IGIENICO SANITARIA

(allegato al progetto de . . .)

Costruzione posta in **MARINA DI CARRARA**
di proprietà di **TELARA PANTALEONE**

Via **M. POLO**

A) - LIQUAMI

1) - **Cucina** l'acquaio sarà munito di sifone idraulico

Le acque luride verranno allontanate a mezzo di *tubigien*

e convogliate in *pozzetto c. Aeolus*

2) - **Gabinetto:** sarà a caduta diretta

, a WC con cassetta di cacciata di l. 2.00

I tubi di caduta saranno in *P.V.C.*, collocati in appositi cassonetti, e prolungati sopra il tetto (a incasso per) almeno m . . .

Le pareti verranno impermeabilizzate fino a m *2.50*

I WC saranno forniti singolarmente di chiusura idraulica a tenuta

I tubi di cacciata saranno sempre e adeguatamente isolati dal tubo di acqua potabile,

I liquami saranno 1) immessi direttamente nella fogna comunale secondo le norme proposte dal Regolamento comunale (si allega progetto con sezioni dei tubi, pendenze, pozzetti di raccordo ecc)

2) convogliati provvisoriamente in un pozzo a tenuta a . . . camere, distanti dalla casa m . . .

3) in una fossa settica a *fu* *camere*

Dimensioni delle fosse settiche:

larghezza
lunghezza
altezza (utile)

1ª camera	2ª camera	3ª camera	4ª camera
<i>120</i>	<i>120</i>	<i>160</i>	
<i>145</i>	<i>160</i>	<i>160</i>	
<i>100</i>	<i>100</i>	<i>100</i>	

I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (o in un'impianto di sub-irrigazione con superficie perdente di mq *1.50* a persona/vano

L'altezza della fossa a perdere sarà di m *1.00* tenuto conto dell'altezza della falda freatica,

Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate sul fondo non saranno messe in comunicazione con le falde sottostanti

Le fosse a perdere distano m dalle fondamenta dell'abitazione

Altre notizie

I gabinetti interni saranno aereati mediante 2 canne 1 canna della sezione di di ventilazione munita di aspiratore che arriva fino a , 1 canna di ventilazione statica di sezione , la porta sarà elevata dal pavimento di cm o munita di griglie in basso con apertura posta a m dal pavimento

B) - APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

Avviene direttamente 1) - dall'acquedotto con serbatoi coperti che alimentano anche la cucina non alimentano la cucina

2) - da un pozzo

3) -

il pozzo distante dalla casa m , dalla fossa settica m , dalla fossa a perdere m

Il pozzo è fondo m , è a valle a monte , dal pozzo nero fossa settica fossa a perdere concimaia da cisterna

C) - IMMONDIZIE

Verranno raccolte in una concimaia , dalla Nettezza Urbana I contenitori individuali provvisoriamente verranno sistemati in appositi raccoglitori

D) - ISOLAMENTO

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale

Si prevede l'esistenza di un vespaio alto m sarà areato

Si provvederà all'isolamento laterale dei muri del seminterrato , i vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna di m 0,10 Si allega lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale

Il seminterrato verrà realizzato in c.a. con solette armate dello spessore di 10 cm e opportunamente impermeabilizzato

E) - PARTICOLARI TECNICI

1) - altezza dei vani del seminterrato 2,10 interrati per m , del piano terra 2,70 dell'ammezzato , dei piani intermedi 2,70 dell'ultimo piano/attico

2) - La superficie delle finestre non sarà inferiore a 1/8 della superficie delle stanze

3) - Gli scalini avranno una pedata di cm 30 una alzata di cm 16.5
no aereate ed illuminate direttamente ed interrotte da pianerottoli
illuminate ma

Le scale saran-

Non aereate ed

4) - Le pareti esterne saranno intonacate

5) - Le acque meteoriche verranno allontanate a valle al fuso d'acqua

6) Sarà fatto lo stenditoio

7) La casa sarà soffittata

8) Le soffite saranno usabili/abitabili/non usabili

La copertura sarà eseguita in tegole
Sara garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell'ultimo piano (Precisare isolamento termico

F) - ISOLAMENTO ACUSTICO DELL'ASCENSORE

Verra posto in opera un ascensore

L'isolamento acustico dell'ascensore verra così realizzato

Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attuire i colpi di chiusura

G) - FUMI E VAPORI

1) - Cucine le cucine saranno dotate di cappa fumaria di canna fumaria
della seguente dimensione cm 200 con sezione circolare/rettangolare/quadrata

Il comignolo arrivera fino a m 1.20 oltre il culmine del tetto e terminera con un tubo statico
Oppure

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo

La sezione del collettore principale sarà di cmq Vi saranno collegate n cucine,
la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq Il collegamento avvera
a m dal pavimento del piano superiore Complessivamente la sezione del collettore principale
sara pari o superiore alla somma delle canne delle varie cucine

La canna dell'ultimo piano sarà indipendente La canna multipla e quella singola termineranno con un
aspiratore statico Il comignolo avrà un'altezza di m, oltre il culmine del tetto

H) - RISCALDAMENTO DOMESTICO

a - per appartamento

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo La canna fumaria sarà indipendente di
sezione di cmq 100 e terminera oltre il culmine del tetto di m 1.20 e sarà munita di aspiratore statico,

la caldaia verr  installata nel locale e si provveder  a
il vano sar  aereato a mezzo di *lasciare un foro Ø 8 nel cornetto Ø 104 x 16*

b - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale.

il locale sar  aereato mediante

La caldaia verr  sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno

Il locale sar  munito di apertura minima di mq *...* di superficie e rimarr  sempre aperta per la areazione e ventilazione del locale Il volume da riscaldare previsto sar  di m³ *...*, la potenza della caldaia di Cal/h La canna fumaria avr  l'altezza di m *...* ed una sezione di cmq

c - altro sistema:

la caldaia verr  installata nel locale e si provveder  a
lasciare un foro Ø 8 nel cornetto Ø 104 x 16

- G' -** Nella costruzione di canne fumarie verr  utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati la parete interna delle canne fumarie sar  liscia e priva di sporgenze Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali I collegamenti necessari in casi particolari avranno un'inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m 3

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti

L'aspiratore statico avr  una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna

L'isolamento termico sar  realizzato come da progetto allegato

d - per scaldabagno

L'appartamento sar  dotato di scaldabagno a *elb* gas/carbone/legna/gas liquido/cherosene/o altri combustibili liquidi

Questo focolare verr  fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare spegnimento per reflussi d'aria (la sezione della canna sar  di cmq)

Il vano sar  areato mediante

Si allega schema dell'impianto

IL TECNICO
[Signature]

IL PROPRIETARIO
[Signature]



Scad. 47518

MINISTERO DELLE FINANZE

AMMINISTRAZIONE PERIFERICA DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

INTENDENZA DI FINANZA

UFFICIO del REGISTROdi MASSA E CARRARAdi CARRARA

AVVISO DI ACCERTAMENTO DI VALORE

Il sottoscritto (1) Direttore, quale rappresentante dell'Amministrazione delle Tasse e delle Imposte Indirette sugli Affari, avverte: 1 Signor 1 TELARA PANTALEONE LUCIANO nato a Carrara 19/12/1927 resid. in Marina di Carrara via Marco Polo e
BASSI AMALIA nata a Carrara 25/10/1909 res. ove sopra. *usuf. di 1/3*

(2) ai sensi ed agli effetti degli articoli 20 e 21 del R. decreto-legge 7 agosto 1936, n. 1639, dell'art. 2 della legge 20 ottobre 1954, n. 1044, e disposizioni successive, che dagli accertamenti eseguiti dall'Amministrazione è risultato che i beni oggetto (3) della successione di Telara Adolfo Angelo deceduto il 23/12/1970 den.reg. al n.61 Vol.321 in data 22/4/71
con bolletta n. 2930 del 16/6/1971 sono state pagate lire 2.812.000=
Valore dichiarato lire 19.000.000=diciannovemilioni.-

hanno invece il valore complessivo di L. 117.500.000=centodiciasettemilionicinque=
centomila.-

ripartito come appresso:

- (1) Direttore, Vice Direttore, ecc.
(2) Cancellare eventualmente, in conformità del sistema di valutazione applicato ai beni, l'una o l'altra citazione di disposizioni legislative.
(3) Indicazione della data, della specie dell'atto e della denuncia, nonché del prezzo o valore dichiarato.

[illegible]

Da riportare . . . L

(1) Descrivere i beni in due distinti titoli intestati: « I. Beni assoggettati all'accertamento del valore venale ai sensi dell'art. 15 e segg. del R. decreto-legge 7-8-1936, n. 1639 » e « II. Fondi rustici valutati col sistema automatico di cui alle leggi 20-10-1954, n. 1044 e 27-5-1959, n. 355 ». — (2) Indicarne tanto il totale generale quanto quello parziale risultante dai singoli titoli specificati alla nota precedente.

Pertanto, il sottoscritto (1) Direttore avverte 1 Signor 1
che ove non voglia no accettare detto valore dovrà no presentare al suo Ufficio, nel termine di
trenta giorni dalla notificazione del presente avviso, reclamo in carta bollata diretto alla Commissione
Distrettuale di CARRARA. In mancanza di reclamo entro tale termine il valore
determinato dall'Ufficio diverrà definitivo ai termini dell'art. 21 del R. decreto-legge 7 agosto 1936, n. 1639.

Avverte, inoltre, che contro la valutazione dei terreni, eseguita col sistema automatico, il reclamo
è ammesso soltanto per le questioni riflettenti la non corrispondenza dei fondi alla qualità di coltura
risultante dal catasto e per quelle riguardanti l'imponibile, qualora trattasi di territori a vecchio catasto
non descritti per qualità e classe.

Tanto prima che dopo la presentazione del reclamo, e fino a che non sia emessa la decisione su di
esso, il contribuente potrà concordare con l'Amministrazione il valore venale dei beni, accertato con i
criteri stabiliti dall'art. 15 e segg. del R. decreto-legge succitato.

CARRARA, li 17 MAGGIO 19 72

IL (1)

DIRETTORE

(Timbro a calendario)

AVVERTENZA. — I contribuenti debbono farsi rilasciare dall'Ufficio, cui presentano il reclamo contro l'avviso di ac-
certamento, apposita ricevuta comprovante la presentazione nei termini del reclamo stesso.

(1) Direttore, Vice Direttore, ecc

RELAZIONE DI NOTIFICA

L'anno millenovecento SETTANTADUE il giorno 23 (VENTITRE!) del mese di MAGGIO

Sulla istanza del Sig. _____

_____ nella qualità sopra indicata.

Io sottoscritto (1) BONCOLI GIUSEPPE presso _____
UFFICIO DI CONCILIAZIONE
CARRARA, ove domicilio

ho notificato il sopraesteso avviso per legale scienza e per ogni effetto di legge a 1 Sig. _____

TELARA PANTALEONE LUCIANO

MARINA DI CARRARA

mercè consegna a mani di cui medesimo.

(1)

qualifica

(2)

firma

(1) Ufficiale giudiziario — usciere di conciliazione — impiegato delegato dell'Amministrazione.

(2) Firma.

BONCOLI GIUSEPPE
UFFICIO DI CONCILIAZIONE
CARRARA

COMUNITÀ MONTANA DELLE APUANE

CARRARA FOSDINOVO MASSA MONTIGNOSO

54100 MASSA Via Democrazia 44 Telefono (0585) 1-128

COMMISSIONE BENI AMBIENTALI

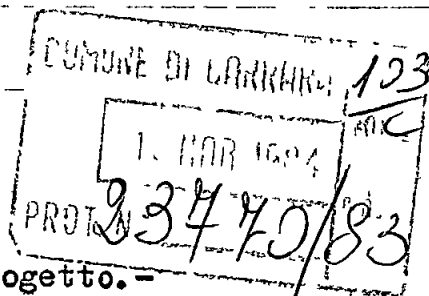
Prot N 35

Risposta al foglio n 23770/3777

del 11 febb. 1984

Allegati n 2

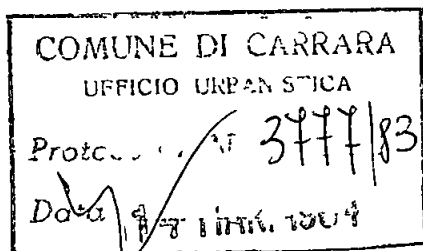
OGGETTO Trasmissione progetto.-



12 MAR 1984

Massa li

Cod fisc n 92000910452



AL COMUNE DI CARRARA
Ufficio Urbanistica

Si trasmette a codesto Ufficio il progetto inviatoci
con la nota sopracitata, inerente la costruzione di villette a schiera
in Via M. Polo a Marina di Carrara di proprietà
della Soc. CO. IMM ex Telara Pantaleone .-

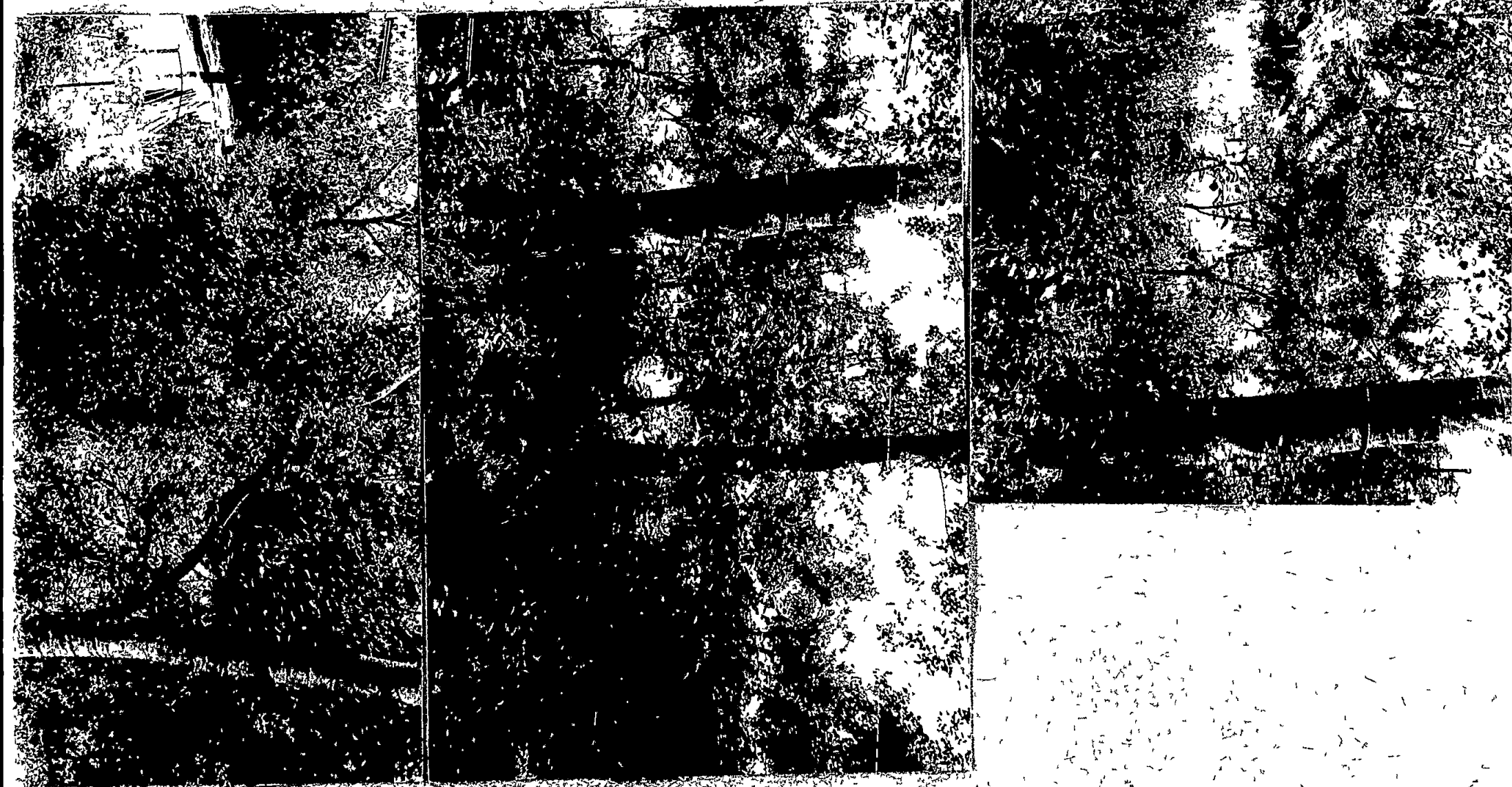
La Commissione Beni Ambientali nella seduta del
7 marzo 1984 ha espresso il seguente parere:

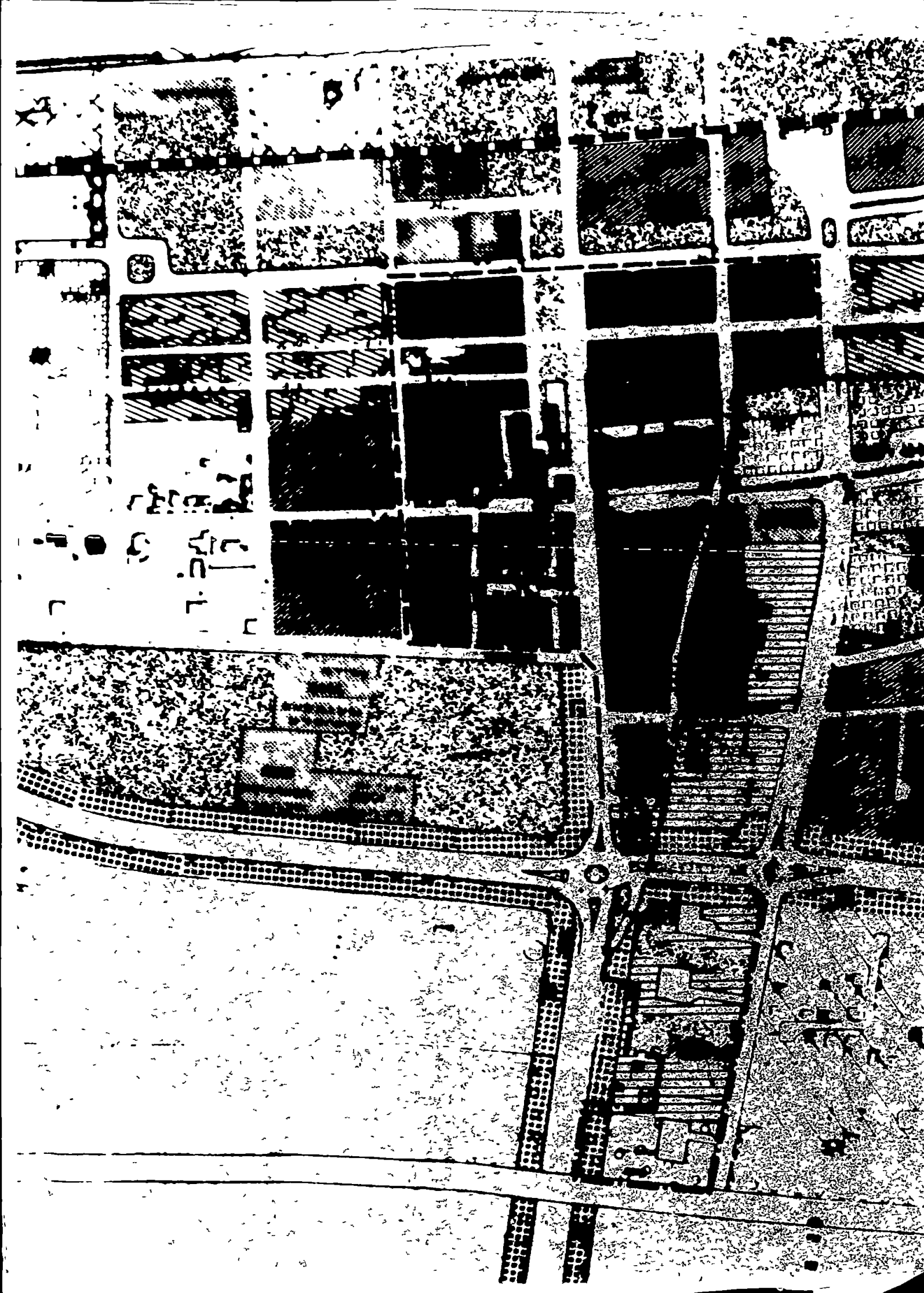
PARERE FAVOREVOLE a condizione che vengano poste a dimora n.18
piante di pino domestico di altezza non inferiore a metri quattro
e il perimetro dell'appezzamento venga delimitato da una siepe
continua di oleandro a cespuglio di altezza non inferiore a metri
uno.-

RF/

IL PRESIDENTE
(Arch. Livio Sturlese)

MARINA



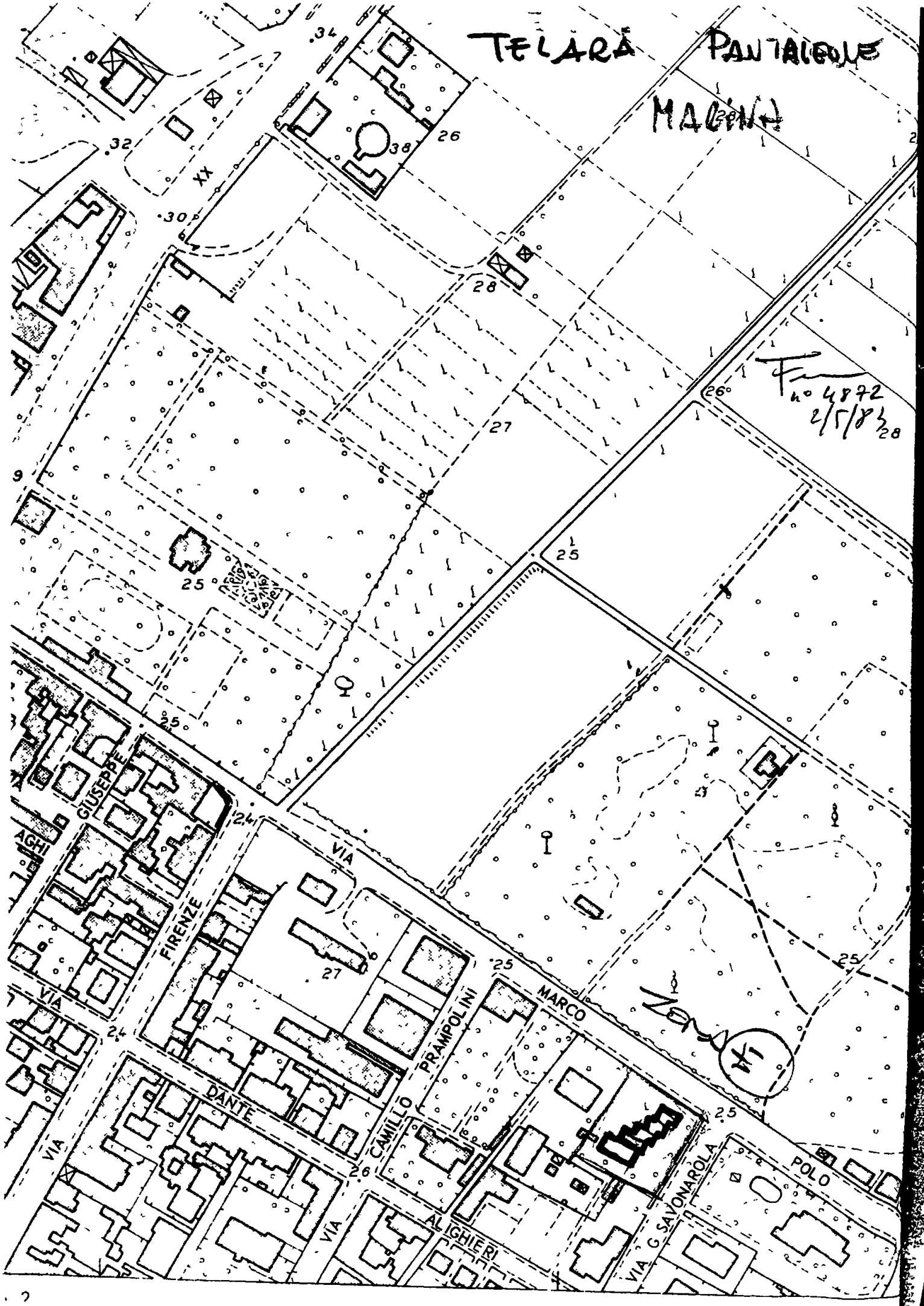


TELARA

PANTALEONE

MAGNAN

F
no 4872
2/5/83
28



COMUNITÀ MONTANA DELLE APUANE

CARRARA FOSDINOVO MASSA MONTIGNOSO

54100 MASSA Via Democrazia 44 Telefono (0585) 41128

COMMISSIONE BENI AMBIENTALI

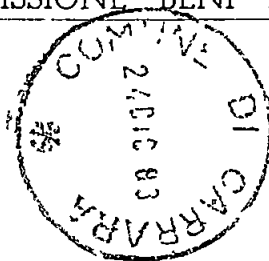
Prot N 282

Risposta al foglio n 23770/3777

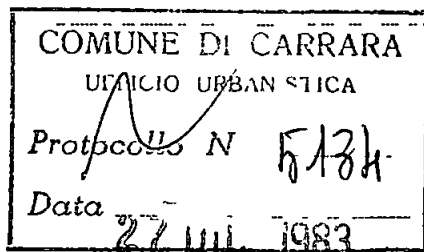
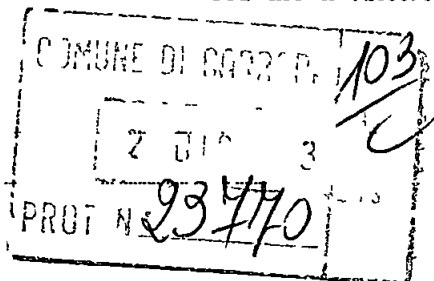
del 1° dicembre 1983

Allegati n 3

OGGETTO Trasmissione progetti.-



Massa, li 21 DIC. 1983
Cod fisc n 92000910452

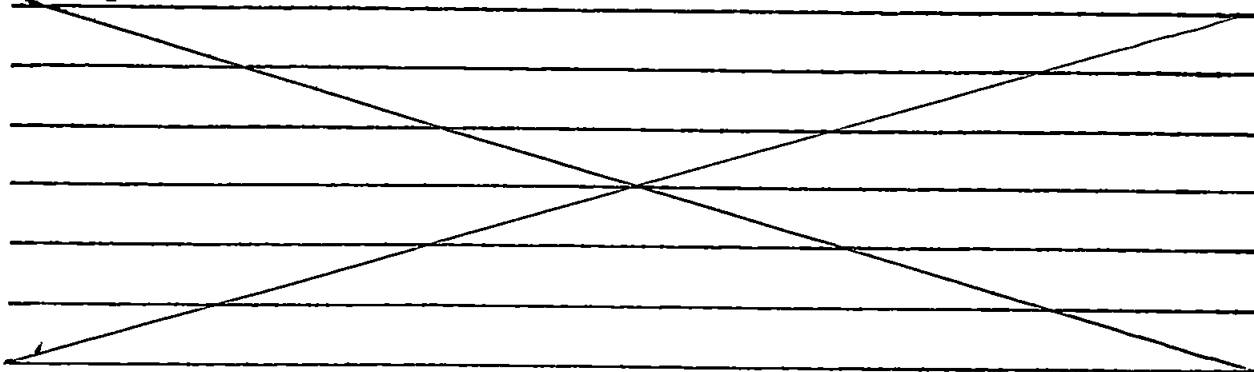


AL COMUNE DI CARRARA
Ufficio Urbanistica

Si trasmette a codesto Ufficio il progetto inviatoci
con la nota sopracitata, inerente i lavori di variante al fabbri-
cato in Via M. Polo a Marina di Carrara di proprietà
del Sig. Telara Pantaleone.-

La Commissione Beni Ambientali nella seduta del
17 dicembre 1983 ha espresso il seguente parere:

PARERE CONTRARIO alla nuova soluzione in quanto inferiore sotto
l'aspetto ambientale ed architettonico.-



IL PRESIDENTE
(Arch. Livio Sturlese)