

Arch. Variante

210/68

Diritto rimborso stampati L. 200

- 5 NOV. 1971



ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

COMUNE DI CARRARA

183

29880

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

1968

210

ANNO 197

ARRIVO ALL'URBANISTICA

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 2162

5 NOV. 1971

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

R. P. N. 288

1971

VISTO

VARIANTE

APPROVATO

Carrara, 11

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.

☐ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e prospetti

I sottoscritti

Proprietari della costruzione	Sig.ri BARATA CARLO nato a CARRARA Li 15/10/1923 nato a Li domiciliato in MARIHA DI CARRARA via LUHENSE Civ. N. Tel. 57377
Progettista delle opere	Sig. DONATELLI NICOLA nato a FOGGIN 11/20/7/93 di professione INGEGNERE residente a MARIHA DI CARRARA Via Civ. N. iscritto all'Ordine Professionale INGEGNERI della TOSCANA N. Ord.

PIJA

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A)** ALLA COSTRUZIONE
alla licenza di costruzione rilasciata il 27 11. 68 N. 244
per un fabbricato ad uso (B) **ABITAZIONE** sito a MARIHA

A/B

Ubicazione della costruzione	Località MARIHA Via MONZONE N. Mappale 2030 Sezione A Foglio 39
------------------------------	--

Allegano 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 3 tavole.
Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. DONATELLI NICOLA nato a 11 domiciliato in MARIHA Via CANTOVA N.
L'Impresario	Sig. BARATA CARLO nato a CARRARA 11 domiciliato in MARIHA Via LUHENSE N.

è stato eseguito e rilasciato allineamento il 22-11-68
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il 22-11-68
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

VISTO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

Al Comune di Carrara
Il sottoscritto
Ha dichiarato che
Le opere sopra descritte
sono state eseguite
e sono state rispettate
le norme di legge
e del regolamento
del Comune di Carrara
Il Comandante

29 DIC. 1971

ED 4960

Descrizione delle opere

		Licenza	1ª variante	2ª variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	1370	1310	
Superficie coperta	mq.	360	360	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{4}$	$\frac{1}{4}$	$\frac{1}{4}$	
Volume esistente (E)	mc.			
Volume approvato	mc.	5000	5000	
Volume totale (F)	mc.	5000	5000	
Volume totale (compreso piano interrato) mc.		5000	5000	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	4,0	4,0	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	6,00	6,00	
	Lato Ovest ml.	3,00	3,00	
	Lato Nord ml.	7,00	7,00	
	Lato Sud ml.	4,70	4,70	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	3,00 - 4,70	3,00 - 4,70	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1ª variante	2ª variante
PIANI	N.	4 + A	4 + A	
ALTEZZA	ml.	13,30 + 3,00	13,30 + 3,00	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	8,00 - 10,00	8,00 - 10,00	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.			

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1ª variante	2ª variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	360	360	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	1370	1310	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1ª variante					2ª variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar-tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar-tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar-tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—					
Terr. o Rialz.	3,00	3	P	6	5	3,00	3	P	6	5					
Secondo	3,00	3	P	6	5	3,00	3	P	6	5					
Terzo	3,00	3	P	6	5	3,00	3	P	6	5					
Quarto	3,00	3	P	6	5	3,00	3	P	6	5					
Quinto	3,00	1	6	3	2	3,00	1	6	3	2					
Sesto															
Settimo															

FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.					1ª variante					2ª variante				
Licenza														
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☐ Privato 2 ☒ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☐ 3 Ascensore si ☒ no ☐

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO
[Firma]
IL DIRETTORE DEI LAVORI
[Firma]

IL PROGETTISTA
[Firma]
L'ASSUNTORE DEI LAVORI
[Firma]

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **int.rne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale e notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Tipo di frazionamento	☐ Cessione del terreno
	☐ Contratto	☐ Certificato catastale	☐ Varie

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & C.G. del N.	VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE del N.
---	---

Parere dell'Ufficio d'Igiene

[Firma]

2 / x4 / 71

L'UFFICIALE SANITARIO
[Firma]

Carrara, li 10 NOV. 1971

Informativa di P. R. G. C. *Il Zone Edilizia C*

Trattarsi di modeste varianti di prospetti ed alla forma della copertura.

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Invia alla C.E.

Varia
11/11/71

11 NOV. 1971

Impini
11/11/71

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 36 del 7/12/71)

Si rinviò fu accertamenti

Impini

Vedere Note
Tavole con
disegni del
tetto

Vedere anche disegni. Si segnala che alla data di cui
si tratta di relazioni tecniche relative sotto tetto all'arcata
di mt. 1,40 x 2,20 max

Invia alla C.E.

Impini
17/12/71

17 DIC. 1971

Commissione edilizia n° 39 del 22-12-71

Parere favorevole a maggioranza

Impini

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

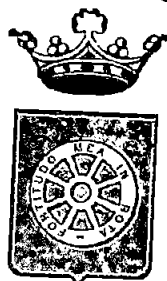
ACCOGLIE

li 29 DIC. 1971

IL SINDACO

G.L.n. 210/1968

FABBRICATO



"A"

COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

O G G E T T O

BARATTA

CARLO



COMUNE DI CARRARA

URBANISTICA

ARCHIVIO

N°

210

ANNO 1968

PROGETTO

Fabb. A

per la costruzione di
un fabbricato da
adibersi ad uso abitazione
civile di proprietà dei signori

Benvenuto di Maria e

G. de Longis

Baratta Carlo

LOCALITÀ Marina (Marzane) VIA Bassa N.

SEZIONE A FOGLIO 79 MAPPALE 2030/d

LICENZA EDILIZIA DEL 27 novembre 1968 N° 244

N. PROTOCOLLO 20673/1968 N. PRATICA

NOTE :

A

LAVORI INIZIATI:

22-11-1969

B

LAVORI COPERTI:

15-12-1970

C

LAVORI ULTIMATI:

30-12-1971

(SOPRALLUOGO in data

19-1-1972)

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

- 1 Licenza di costruzione N° 244
- 2 N° 21 tavole disegni (N° 5 tavole della 4^a soluzione approvate)
- 3 Domanda per cambio intestazione progetto N° 31221/2159
- 4 Relazione Tecnico Sanitario e fossa settica a tre camere
- 5 Bolletta N° 232 del 12/12/68 di L. 80000 = sul c/c N° 1/45045
- 6 Verbale di allineamento N° 2029 del 27-11-69
- 7 Attestato del Gen. del Rientro N° 202 del 9/2/70
- 8 Compravendita - Rep. N° 46192 del 3/9/70 Not. J. Deccarino
- 9 Domanda per cambio intestazione licenza N° 30431/2200 (71)
- 10 Nuova licenza di costruzione intestata a Borotta Carlo
- 11 N° 5 tavole disegni / N° 3 tavole variante approv. con N° 2162 del 29/12/71
- 12 Licenza di costruzione per variante app. dalla C.F. il 22/12/71
- 13
- 14 Statistica fatta
- 15