



**Al Sindaco del Comune di
CARRARA**

Domanda di concessione di costruzione:
PICCOLI LAVORI (volume massimo m³ 120)
ai sensi dell'art. 1 L. 10/77

Il sottoscritt.

APPROVATO 3 ^a SOLUZIONE Proprietari della costruzione	Sig. <u>CUCURIO OMERIO</u> nato a <u>CARRARA</u> il <u>10-8-31</u> residente a <u>CARRARA</u> Via <u>Calisto Tanzi</u> Civ. N. <u>158</u> Codice Fiscale <u>CCRMRO31P30F023Z</u> Tel.
	Sig. nato a il residente a Via Civ. N. Codice Fiscale Tel.
Progettista delle opere (eventuale a seconda del tipo di intervento)	Sig. nato a il residente a Via Civ. N. Iscritto all'Ordine Professionale tel della prov. di N. Ord. Codice Fiscale
	Chiedono alla S.V. la concessione di ☐ AMPLIARE ☐ SOPRAELEVARE ☒ RISTRUTTURARE ☐ MODIFICARE ☐ RECINZIONE ☐ INDUSTRIA un fabbricato ad uso ☒ ABITAZIONE ☐ COMMERCIO
Ubicazione della costruzione	Località <u>AVENZA</u> Via <u>Murungo</u> N. Mappale <u>8</u> Foglio N. <u>92</u>

☒ Disegni delle opere, in tre copie, (*) composti di N. <u>1</u> tavole. ☒ Relazione sanitaria ☒ Copia Aerofotogrammetrica (21x31) ☒ Fotografie (minimo 2)	5) Relazione tecnica 6) Schema L.R. 41/84 7)
---	--

VISTO DELLA COMMISSIONE INTERCOMUN. BENI AMBIENTALI N. DEL	
DETERMINAZIONE ONERI L. 10/77 E L.R. 41/84	
URBANIZZAZIONE L.	COSTO DI COSTRUZIONE L.
☒ VEDI SCHEMA INTERNO	
Reversale Tesoreria Comunale N. del per L. Esente ai sensi dell'art. lettera L. 10/77 o D.C.C. n. 840 del 24.11.84 punto, n. Carrara il	
Il FUNZIONARIO INCARICATO <u>Valere Otto</u> <u>12577</u>	

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE DEL N.	
VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO ☐ N. DEL	
☒ VEDI DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA INTERNA	
NON ABBISOGNA DI VISTO Carrara il il Tecnico <u>[firma]</u>	

Copia per Soprintendenza - Consorzio Carrione e C.Z.I.A. - Regione Toscana

10 GEN 1990

ic

25 FEB 1990

R. Noccioli

in data 13.02.90

Descrizione delle opere

Superficie terreno edificabile	mq.	100
Superficie terreno a strada di PRGC	mq.	1
Superficie terreno a fascia di rispetto	mq.	—
Superficie terreno a verde pubblico	mq.	—
Totale	mq.	100

Superficie coperta { Esistente mq. (Non interessata da intervento)
Esistente mq. 6230 (Interessata da intervento)
Progetto mq. — (Compreso portici valutati ad 1/3)
Totale mq. 6230 Rapporto di copertura 1/

Esistente mc.		(Non interessato da intervento)
Esistente mc.	233,60	(Interessato da intervento)
Progetto mc.	17,09	(Compreso portico valutati ad 1/3)
Totale mc.	240,69	
	60,20	
	mc.	
	240,45	

Volume totale compreso piano interrato

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

Distanze minime dai confini { Lato Nord ml. 090 Lato Est ml. 150
 { Lato Sud ml. 450 Lato Ovest ml. 080
 Distanza minima dal filo stradale ml. 470 *20 40 100 150 200 250 300 350 400 450 500 550 600 650 700 750 800 850 900 950 1000*

I sottoscritti dichiarano che il progetto e allegati sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune, con impegno a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

IL PROPRIETARIO

Esecutore dei lavori sarà il Sig. do Sempin
residente a via n.

Il Direttore dei lavori sarà il Sig. De Simone
residente a via n.

Isritto all'albo Professionale della Prov.
N

STUDIO T CACCIO
GIUSEPPE PROGETTISTA
Viale XX Settembre 103
CARRARA Tel. 73674
partita IVA n. 0041066 045 0
ESECUTORE DELLAVORI

Timbro e firma
STUDIO TECNICO
GIUSEPPE MARSELLI
IL DIRETTORE DEL LAVORO
Viale XX settembre, 8
CARRARA - Tel. 050/4
partita IVA 0041068 045 0

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale** e una **longitudinale**, fatte secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la identificazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 - 1:200 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere sempre chiaramente **quotati**, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Inoltre nelle tavole di progetto devono essere colorate in rosso le parti in ampliamento, ed in giallo le parti in demolizione, mentre la proprietà deve essere evidenziata in blu, contenere schema delle superfici e volumi, esistenti e di progetto nel rispetto delle norme e regolamenti vigenti.

9/10/86 PR 6
C.C.L.
cop. dir. o. civ. 10

PRATICA COMPLETATA
IN DATA 15 MAG. 1990
Il Tecnico Strutturale

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 15 MAG. 1990

Informativa di P.R.G.C. di P.2.1.8. - Strade di PRG + Facce di ~~uppla~~ ~~trodele~~

1° quanto sopra Verba parere contrario 16/5/90

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO Alla C.E. esprimendo parere avverso di volume
per rialzo di fronte

Verba
17/5/90

C.E. 4 PR 1990

(Soluzione)
(Riunione N. 37 del 29/8/90) Parere della Commissione Edilizia

27/8/90
24 AGO. 1990

Si rinvia richiedendo una diversa soluzione alla
eseguire sulla facciata

Vedere 2° soluzione
25 OTT. 1990

(Soluzione)
(Riunione N. del) Parere della Commissione Edilizia

Si conferma il parere contrario espresso il 17/5/90
alla C.E. con il parere avverso

Verba
30/11/90

C.E. NOV 1990

(Soluzione)
(Riunione N. 4 del 23/1/91) Parere della Commissione Edilizia

23 GEN. 1991

Parere contrario alla costruzione così come proposta
per motivi estetici.

Vedere 3° soluzione
19 MAR. 1991

Alla C.E. con il parere avverso
con il parere delle precedenti

IL SINDACO

Verba
30/3/91

C.E. APR 1991

H.B. vedere cartella 14 al.

RESPINGE
IL SINDACO

ACCOGLIE

28-1-8-1

li,



Carrara, li

11.2.91

4 MAR. 1991

Al Sig. Sindaco del Comune di Carrara

3 **APPROVATO**
SOLUZIONE

OGGETTO: Domanda di esame della Soluzione.

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

2016/90

14 FEB 1991

PROT. N. 2016/90

ARRIVO ALL'URBANISTICA

547/90

ARA

Data

16 FEB 1991

I sottoscritt.

☒ in aumento di volume☐ in diminuzione di volume☐ in variazione delle distanzeProprietari
della costruzione

Sig./ri CUCURTI D'AMERO nato a Carrara Li no. 9.3
nato a Li
domiciliato in Carrara
via Colonna Civ. N. 15/5 Tel.

Progettista delle opere

Sig. Giuseppe Pavesi nato a Carrara il 24.11.53 di professione geometra
residente a Carrara Via U. Matteotti Civ. N. 13
iscritto all'Ordine Professionale Geometri della Provincia N. Ord. 450

chiedono alla S.V. di esaminare la 3a soluzione

del progetto presentato in data

per un fabbricato ad uso (B) abitazione sito a AncorreUbicazione
della costruzione

Località Ancorre Via U. Matteotti N.
Mappale 81 Foglio 84

Alleg. 1I) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 1 tavole.

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

Cucurti D'Amero

IL PROGETTISTA

Giuseppe Pavesi

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano

05-03-91

Favorevole alla 3^a soluzione
francese

Si conferme il parere contrario espresso il 16/5/90
Parere favorevole alla CE in quanto è la migliore
31/5/91

Da

3 MAG. 1991

Comm. SS. ene Edilizia N. 19 del 31/5/91

Parere favorevole alla III Soluzione

Verone
fr

ACCOGLIE LA III SOLUZIONE
IL SINDACO

4 LUG. 1991

Descrizione delle opere

		1ª Soluzione	2ª Soluzione	3ª Soluzione
Superficie terreno edificabile di zona	mq.	200	200	200
Superficie terreno a disposizione	mq.			
Superficie terreno a vincolo	mq.			
Superficie terreno edificabile TOTALE	mq.	200	200	200
Superficie coperta esistente ⁽¹⁾	mq.	6230	6230	6230
Superficie coperta esistente ⁽²⁾	mq.			
Superficie coperta progetto	mq.			
Superficie coperta TOTALE	mq.	6230		6230
RAPPORTO DI COPERTURA		1/	1/	1/
Volume fuori terra esistente ⁽²⁾	mc	233,60	233,60	233,60
Volume fuori terra esistente ⁽²⁾	mc.			
Volume fuori terra progetto	mc.	309	309	14,27
Volume fuori terra TOTALE	mc.	240,69	240,69	247,87
Volume piano interrato	mc.	6820	6820	6820
Volume tot. compreso interrato	mc	308,89	308,89	315,95
Indice di fabbricabilità (mc/mq)	i			
Distanze minime dai confini	Lato Est	ml.	450	450
	Lato Ovest	ml.	080	080
	Lato Nord	ml.	080	080
	Lato Sud	ml.	450	450
Distanza minima dal filo stradale	ml.	450	450	450

Descrizione del Fabbricato

		1ª Soluzione	2ª Soluzione	3ª Soluzione
PIANI	N.			
ALTEZZA	ml.			
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.			
RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA	r.			

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE															
1ª Soluzione						2ª Soluzione					3ª Soluzione				
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	250	1	2			250	1	2	1	1	250	1	2		
Terr. o Rialz.	280	1	3	1		280	1	3	1		280	1	3	1	
Secondo															
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER L'INDUSTRIA ecc.						2ª Soluzione					3ª Soluzione				
1ª Soluzione															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

Dati urbanistici del fabbricato

		1ª Soluzione	2ª Soluzione	3ª Soluzione
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq			
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.			

1) - Non interessata da intervento o fabbricato / 2) - Interessata da intervento / F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda / G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc). Sono da considerarsi servizi le latrine, i ripostigli, i bagni, i corridoi, ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considera servizio. / H - Altezza dal pavimento al soffitto.



COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICO
Protocollo N. 748
Data 12 OTT. 1990

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE
2016 16-1-90
103
C

ARRIVO ALL'URBANISTICA
COMUNE DI CARRARA
103
C
2016/90

Carrara, li

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

OGGETTO: Domanda di esame della Soluzione.

☐ in aumento di volume ☒ in diminuzione di volume ☐ in variazione delle distanze

I... sottoscritt... ..

CUCURTHIA Omero

Proprietari della costruzione	Sig./ri <u>CUCURTHIA Omero</u> nato a <u>CARRARA</u> Li <u>10-P-31</u> nato a Li domiciliato in <u>CARRARA</u> via <u>CALISTO</u> Civ. N. <u>15/5</u> Tel.
Progettista delle opere	Sig. nato a di professione residente a <u>GIUSEPPE MARSELLI</u> Civ. N. iscritto all'Ordine Professionale <u>CARRARA - Tel. 7362</u> della N. Ord. partita IVA <u>00410660450</u>

chiedono alla S.V. di esaminare la soluzione
del progetto presentato in data 16/1/90
per un fabbricato ad uso (B) ABITAZIONE sito a TRISONE

Ubicazione della costruzione	Località <u>ARENZA</u> Via <u>MEIRLUNGO</u> N. Mappale <u>89</u> Foglio <u>82</u>
---------------------------------	---

Allega..... I) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 1 tavole.

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

Cucurthia Omero

IL PROGETTISTA

Giuseppe Marselli

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano

31-10-PO

Forward the 2nd solution
Hewitt

Wp to 31000
(165560)

Descrizione delle opere

		1 ^a Soluzione	2 ^a Soluzione	3 ^a Soluzione
Superficie terreno edificabile di zona	mq.	200	200	
Superficie terreno a disposizione	mq.			
Superficie terreno a vincolo	mq.			
Superficie terreno edificabile TOTALE	mq.	200	200	
Superficie coperta esistente ⁽¹⁾	mq.	6230	6230	
Superficie coperta esistente ⁽²⁾	mq.			
Superficie coperta progetto	mq.	—		
Superficie coperta TOTALE	mq.	6230	6230	
RAPPORTO DI COPERTURA		1/	1/ 6	1/
Volume fuori terra esistente ⁽²⁾	mc.	233.60	233.60	
Volume fuori terra esistente ⁽²⁾	mc.			
Volume fuori terra progetto	mc.	7.09	7.09	
Volume fuori terra TOTALE	mc.	240.69	240.69	
Volume piano interrato	mc.	6820	6820	
Volume tot. compreso interrato	mc.	308.89	308.89	
Indice di fabbricabilità (mc/mq)	i			
Distanze minime dai confini	Lato Est	ml.	450	450
	Lato Ovest	ml.	080	080
	Lato Nord	ml.	080	080
	Lato Sud	ml.	450	450
Distanza minima dal filo stradale	ml.	450	450	

Descrizione del Fabbricato

		1 ^a Soluzione	2 ^a Soluzione	3 ^a Soluzione
PIANI	N.	1	1	
ALTEZZA	ml.	400	400	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.			
RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA	r.			

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE															
1 ^a Soluzione						2 ^a Soluzione					3 ^a Soluzione				
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	270	—	2			270	—	2							
Terr. o Rialz.	280	1	3	1		280	3	1							
Secondo															
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER L'INDUSTRIA ecc.															
1 ^a Soluzione						2 ^a Soluzione					3 ^a Soluzione				
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

Dati urbanistici del fabbricato

		1 ^a Soluzione	2 ^a Soluzione	3 ^a Soluzione
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.			

1) - Non interessata da intervento o fabbricato / 2) - Interessata da intervento / F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda / G - Devono considerarsi vani utili siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc). Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi, ecc. La cucina si consi utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considera servizio. / H - Altezza dal pavimento al soffitto.