

185 TUTELA 06

Istanza di Nulla - Osta per la tutela dei caratteri storici, culturali, architettonici ed estetici

spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore						
	<table border="1"> <tr> <td>COMUNE DI CARRARA</td> <td>Cat</td> </tr> <tr> <td>14 LUG 2006</td> <td>Cias</td> </tr> <tr> <td>Prot n° 30516</td> <td></td> </tr> </table>	COMUNE DI CARRARA	Cat	14 LUG 2006	Cias	Prot n° 30516	
COMUNE DI CARRARA	Cat						
14 LUG 2006	Cias						
Prot n° 30516							

Prot. n° 2450 del 5/7/06

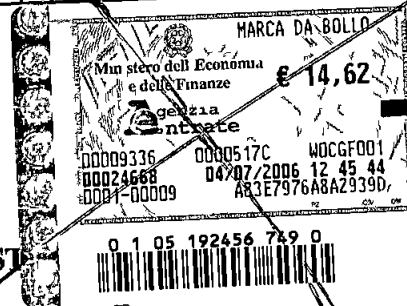
ASSEGNATA ALL'U.O.C.
EDILIZIA PRIVATA E PROGETTAZIONE URBANISTICA

Il Dirigente



COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICO



**AL DIRIGENTE DEL SETTORE
ASSETTO TERRITORIO/URBANISTICA**

Piazza 2 Giugno - Carrara

Al sensi dell'art 1 comma 11 del Regolamento Urbanistico e art 79 comma 4 lett d) della L R 01/05
La Sottoscritta **FORNARI MARIELLA** nata a **MASSA (MS)** il **04 MARZO 1956** e residente in **SORGNANO**
via della **MAGLIOLA** n°7 cf **FRNMLL56C44F023Z**, in qualita di **PROPRIETARIA**
dell'immobile dell'immobile classificato A/2 posto in Carrara alla Piazza Andrea Buratti n° 1 censito
catastralmente al Foglio n 30 Particella/e n 200

CHIEDE

**IL NULLA - OSTA PER LA TUTELA DEI CARATTERI STORICI, CULTURALI,
ARCHITETTONICI ED ESTETICI, PER EFFETTUARE SULL'IMMOBILE DI CUI SOPRA, I
LAVORI CONSISTENTI IN**

- ☒ RIFACIMENTO SCALA DI ACCESSO AL PIANO SECONDO
- ☒ RIPRISTINO DEGLI INTONACI ESTERNI ED INTERNI
- ☒ INTONACI INTERNI E PAVIMENTI
- ☒ IMPIANTI ELETTRICI ED IDROSANITARI

quali risultanti dalla documentazione allegata

Progettista delle opere **BRIZZI Riccardo** geometra

IL RICHIEDENTE

Fornari Mariella



data 28 giugno 2006

185

ELENCO ELABORATI (da produrre in duplice copia)

- **Rilievo Aerofotogrammetrico con individuazione univoca dell'immobile interessato**
- **Elaborato/i grafico/i relativo/i allo Stato Legittimo (piante - sezioni - prospetti etc,)**
- **Elaborato/i grafico/i relativo/i allo Stato di Progetto (piante - sezioni - prospetti etc,)**
- **~~Elaborato/i grafico/i relativo/i allo Stato Sovrapposto~~**
- **Relazione dettagliata di compatibilità dell'intervento di cui all'art.81 della L R.01/05**
- **Documentazione fotografica in originale, puntuale ed esauriente con la rappresentazione anche del contesto circostante, corredata di schema di ripresa e data di scatto**
- **Altro (specificare)**

MATERIALI DOCUMENTARI DELL'INTERVENTO (da allegare all'istanza)



COLORITURE ESTERNE (intonaci, cornici, etc.)

Proposta campioni di colore (da allegare)

Descrizione dei materiali _____

INTONACO A CALCE CON RIFINITURA IN MALTA FINE
(ARENINO) COLORATO NATURALMENTE CON OSSIDI COLOR
TERRA DI SIENA

RIFINITURE ESTERNE (infissi etc.)

Proposta campioni di colore (da allegare)

Descrizione dei materiali _____

FINESTRE IN LEGNO NATURALE E PERSIANE IN LEGNO TINTO
VERDE

RECINZIONI (grafici dimostrativi)

Materiali e colori

Descrizione _____

PAVIMENTAZIONI ESTERNE

Materiali e colori

Descrizione _____

OK

VERIFICHE D'UFFICIO

PIANO REGOLATORE

PS 97

UTOE/ss 2C

Centro Storico ☒
SORGIANO

P. Rec. Torrente Carrione ☐

Altre perimetrazioni

ZONA OMOGENEA ☒A ☐B ☐D ☐E ☐F

Regolamento Urbanistico

Edificio tipologia A1 ☐

A2 ☐

A3 ☐

A4 ☒ PAESI
MONTI

Altro

Vincoli e/o altre classificazioni

PAI ☐ PIE

☐ PIME

6/7/06

NOTE

Parere Nucleo Valutazione

DEL 14/7/06 N° 32

☒ Favorevole/ Favorevole con condizione

☐ Non favorevole

A seguito di parere favorevole del N V si rilascia NULLA - OSTA

Carrara, li

14/7/06

IL DIRIGENTE
Bacicalupi Claudio



COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-Urbanistica

prot n° 33649/2700
Carrara 22 luglio 2006

*prot n° 33649/2700
26/07/06*

e. p. c

A FORNARI MARIELLA
VIA MAGLIOLA 7 LOC TA' SORGNANO
54033 CARRARA

A BRIZZI GEOM RICCARDO
V LE XX SETTEMBRE 224/B
54033 CARRARA

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articoli 79 della L R 03/01/2005, n 1

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art 79 della L R 3/1/05 n 1 e pervenuta in data 22/07/2006 per la realizzazione di lavori di RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO sull'immobile sito in CARRARA PIAZZA BURATTI 1 e distinto catastalmente al foglio 30 mappale/i 200, si comunica, in osservanza della L 241/90, che il responsabile del procedimento è l'istr Tecnico Marinello Geom Veniero presso l'U O "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture denuncia di inizio attività prot 33649/2700 del 22/07/2006 - d i a n° 397/DIA-06

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza

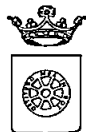
Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti dell'art 86 L R 03/01/2005 n 1

Carrara 22 luglio 2006

Amm Ferrarì Giovanna

Il Dirigente
Claudio Baccialupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Controllo del Territorio
Telefono 0585 6411 – Fax 0585 641296 – e-mail Vmarinello@comune carrara ms it



COMUNE DI CARRARA

Aspetto del Territorio-Urbanistica

prot n° 33649/2700
Carrara 22 luglio 2006

A FORNARI MARIELLA
VIA MAGLIOLA 7 LOC TA' SORGNANO
54033 CARRARA

e, p c

A BRIZZI GEOM RICCARDO
V LE XX SETTEMBRE 224/B
54033 CARRARA

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articoli 79 della L R 03/01/2005, n 1

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art 79 della L R 3/1/05 n 1 e pervenuta in data 22/07/2006 per la realizzazione di lavori di RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO sull'immobile sito in CARRARA PIAZZA BURATTI 1 e distinto catastalmente al foglio 30 mappale/i 200, si comunica, in osservanza della L 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr Tec Marinello Geom Veniero presso l'U O "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30 Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture denuncia di inizio attività prot 33649/2700 del 22/07/2006 - d i a n° 397/DIA-06

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti dell'art 86 L R 03/01/2005 n 1

Carrara 22 luglio 2006

Amm Ferrarì Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Controllo del Territorio
Telefono 0585 6411 – Fax 0585 641296 – e-mail Vmarinello@comune carrara ms it



spett.le Comune di Carrara
ist. tec. Marinello Veniero

integrazione alla P.I.A. n° 397/06

in allegato alla presente si trasmette Tavola integrativa
con indicazione locali interni

COMUNE DI CARRARA	C
13 AGO. 2006	<i>[Signature]</i>
Prot n° 35298	Clas.

01-07-06

il Progettista
Brizzi Geom. Riccardo

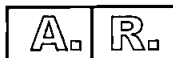
[Signature]

prod. 2700/06 del 4-8-06

AL RESPONSABILE

IL DIRIGENTE *[Signature]*

Posteitaliane

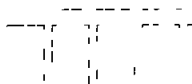


Avviso di ricevimento

Modello 23 I/O MOD 01303 (EX W8401E) St. [3] Ed 07/05

DiA 397/06

Da restituire a



Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro €

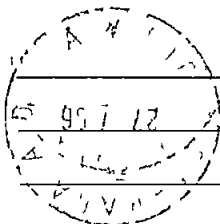
[illegible]

Data di spedizione 21/100.2 Dall'ufficio postale di _____

Euro _____

24 LUG. 2006

E 185TUTELA/06
V FORNARI MARIELLA
C VIA MAGLIOLA 7 LOC TA'
SORGNANO
54033 CARRARA



54033 CARRARA

Firma per esteso del ricevente Data Firma dell'incaricato alla distribuzione

(Nome e Cognome)

Fornai Romello *22/7/06* *[Signature]*

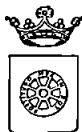
Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

**Bollo dell'ufficio
di distribuzione**

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09/04/01
• Inviati multipli a un unico destinatario
Sottoscrizione rifiutata



COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

Prot. n. 33589

Prot n 30514/2450
185TUTELA/06
del 15/07/2006

RACCOMANDATA A R

A FORNARI MARIELLA
VIA MAGLIOLA 7 LOC TA' SORGNANO
54033 CARRARA

OGGETTO Atto di assenso

In relazione alla richiesta recante data 05/07/2006 si trasmette in allegato, il prescritto atto di assenso per i lavori di RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO da effettuarsi sull'immobile posto in CARRARA PIAZZA BURATTI 1 censito catastalmente al foglio 30, mappale 200

Carrara 15/07/2006



COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Servizi Amministrativi -Giovanna Ferrari
Telefono 0585 641296 – Fax 0585 641296



COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

Prot n 30514/2450
del 15/07/2006
185TUTELA/06

IL DIRIGENTE

VISTA la richiesta presentata da FORNARI MARIELLA recante data 05/07/2006 registrata al Prot Gen n 30514 corrispondente al protocollo n 2450 del Settore Assetto del Territorio/Urbanistica,

PRESO ATTO che l'immobile, posto in CARRARA PIAZZA BURATTI 1, censito catastalmente al foglio 30, mappale 200, interessato dai lavori di RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO, ricade all'interno delle zone omogenee "A" ed è classificato dal Regolamento Urbanistico come "A4 "

VISTO l'art 1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico vigente,

VISTO il parere favorevole espresso dal Nucleo di Valutazione nella seduta del 14/7/2006 n 32,

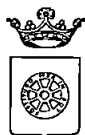
VISTA la legge 7 8 90 n° 241 e succ modifiche ed integrazioni,

RILASCIA

atto di assenso ad effettuare i lavori di RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO sull'immobile di cui sopra


Il Dirigente
Claudio Badicalupi
Settore Urbanistica *

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Servizi Amministrativi – Giovanna Ferrari
Telefono 0585 641269 – Fax 0585 641296



COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

RACCOMANDATA A R

Prot n 30514/2450
185TUTELA/06
del 15/07/2006

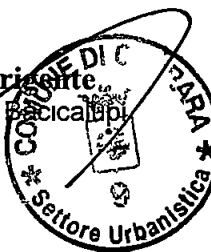
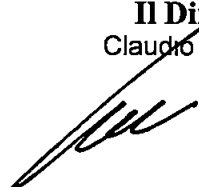
A FORNARI MARIELLA
VIA MAGLIOLA 7 LOC TA' SORGNANO
54033 CARRARA

OGGETTO Atto di assenso

In relazione alla richiesta recante data 05/07/2006 si trasmette in allegato, il prescritto atto di assenso per i lavori di RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO da effettuarsi sull'immobile posto in CARRARA PIAZZA BURATTI 1 censito catastalmente al foglio 30, mappale 200

Carrara 15/07/2006

Il Dirigente
Claudio Baccalini



COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Servizi Amministrativi -Giovanna Ferrari
Telefono 0585 641296 – Fax 0585 641296



COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

Prot n 30514/2450
del 15/07/2006
185TUTELA/06

IL DIRIGENTE

VISTA la richiesta presentata da FORNARI MARIELLA recante data 05/07/2006 registrata al Prot Gen n 30514 corrispondente al protocollo n 2450 del Settore Assetto del Territorio/Urbanistica,

PRESO ATTO che l'immobile, posto in CARRARA PIAZZA BURATTI 1, censito catastalmente al foglio 30, mappale 200, interessato dai lavori di RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO, ricade all'interno delle zone omogenee "A" ed e classificato dal Regolamento Urbanistico come "A4 "

VISTO l'art 1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico vigente,

VISTO il parere favorevole espresso dal Nucleo di Valutazione nella seduta del 14/7/2006 n 32,

VISTA la legge 7 8 90 n° 241 e succ modifiche ed integrazioni,

RILASCIA

atto di assenso ad effettuare i lavori di RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO sull'immobile di cui sopra

Il Dirigente
Claudio Baccalupi



COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Servizi Amministrativi – Giovanna Ferrari
Telefono 0585 641269 – Fax 0585 641296







RELAZIONE TECNICA

COMUNE DI CARRARA

LOCALITA' : Sorgnano
OGGETTO : DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'
COMMITTENTE : Sig.ra FORNARI Mariella
PROGETTISTA : BRIZZI Riccardo geometra

Carrara, li 28 giugno 2006



L'unità immobiliare oggetto di concessione edilizia di proprietà della sig.ra FORNARI Mariella, nata a Carrara il 04/03/1956 residente in Sorgano via, è ubicata in località Sorgnano ed è distinta in Catasto Urbano del Comune di Carrara al foglio 30 mapp. 200.

Il fabbricato ricade in zona omogenea "A" ai sensi del D.M. 02/04/68 n 1444 e non è vincolato dalle leggi 1089 e 1497 del 1939.

Nell'inquadramento del nuovo Piano Urbanistico Comunale risulta essere identificato come "A2", ⁴⁴ovverosia edificio a valore storico o documentario. Tale designazione è attribuibile per due differenti motivi; il primo perché l'edificio è inserito nel contesto della piazza cittadina; il secondo per la presenza fino agli anni Venti della Federazione Anarchica Italiana.

Nel corso degli anni sono stati fatti vari interventi, quali la realizzazione dell'ultimo piano con la relativa terrazza, realizzato parte in pietra e parte in muratura tradizionale.

Tipo di intervento

L'intervento di cui alla presente si propone di ripristinare la scala di accesso al piano secondo. Inoltre è previsto il rifacimento degli impianti idrotermosanitario ed elettrico secondo le normative vigenti in materia e saranno rilasciate le relative certificazioni dalle ditte abilitate.

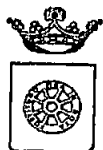
Gli attuali stipiti in marmo verranno riallizzati.

Si vuole infine eseguire il rifacimento dell'intonaco esterno e la tinteggiatura delle facciate con prodotti a base di calce e ossidi.


Il tecnico
BRIZZI Riccardo geometra

Istanza di Nulla - Osta per la tutela dei caratteri storici, culturali, architettonici ed estetici

spazio riservato al protocollo generale COMUNE DI CARRARA 01 LUG. 2006 *	spazio riservato al protocollo di settore COMUNE DI CARRARA / 4 LUG. 2006 Prot n°
--	---



COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Marca da
bollo

**AL DIRIGENTE DEL SETTORE
ASSETTO TERRITORIO/URBANISTICA**
Piazza 2 Giugno - Carrara

Ai sensi dell'art 1 comma 11 del Regolamento Urbanistico e art 79 comma 4 lett d) della L R 01/05
La Sottoscritta **FORNARI MARIELLA** nata a **MASSA (MS)** il **04 MARZO 1956** e residente in **SORGNANO**
via della **MAGLIOLA** n°7 cf **FRNMLL56C44F023Z**, in qualità di **PROPRIETARIA**
dell'Immobile dell'immobile classificato A/2 posto in Carrara alla Piazza Andrea Buratti n° 1 censito
catastralmente al Foglio n 30 Particella/e n 200

CHIEDE

**IL NULLA - OSTA PER LA TUTELA DEI CARATTERI STORICI, CULTURALI,
ARCHITETTONICI ED ESTETICI, PER EFFETTUARE SULL'IMMOBILE DI CUI SOPRA, I
LAVORI CONSISTENTI IN:**

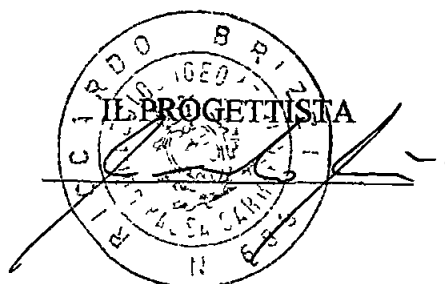
- ☒ **RIFACIMENTO SCALA DI ACCESSO AL PIANO SECONDO**
- ☒ **RIPRISTINO DEGLI INTONACI ESTERNI ED INTERNI**
- ☒ **INTONACI INTERNI E PAVIMENTI**
- ☒ **IMPIANTI ELETTRICI ED IDROSANITARI**

quali risultanti dalla documentazione allegata

Progettista delle opere **BRIZZI Riccardo** geometra

IL RICHIEDENTE

Fornari Mariella



data 28 giugno 2006

ELENCO ELABORATI: (da produrre in duplice copia)

- Rilevo Aerofotogrammetrico con individuazione univoca dell'immobile interessato
- Elaborato/i grafico/i relativo/i allo Stato Legittimo (piante - sezioni - prospetti etc,)
- Elaborato/i grafico/i relativo/i allo Stato di Progetto (piante - sezioni - prospetti etc,)
- ~~Elaborato/i grafico/i relativo/i allo Stato Sovrapposto~~
- Relazione dettagliata di compatibilità dell'intervento di cui all'art.81 della L.R.01/05
- Documentazione fotografica in originale, puntuale ed esauriente con la rappresentazione anche del contesto circostante, corredata di schema di ripresa e data di scatto
- Altro : (specificare)

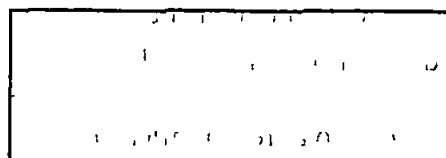
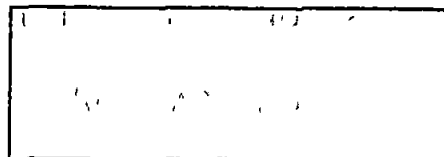
MATERIALI DOCUMENTARI DELL'INTERVENTO (da allegare all'istanza)

COLORITURE ESTERNE (intonaci, cornici, etc.)

Proposta campioni di colore (da allegare)

Descrizione dei materiali

INTONACO A CALCE CON RIFINITURA IN MALTA FINE
(ARENINO) COLORATO NATURALMENTE CON OSSIDI COLOR
TERRA DI SIENA

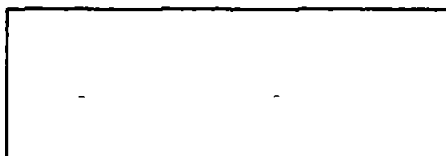
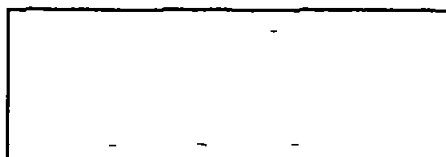


RIFINITURE ESTERNE (infissi etc.)

Proposta campioni di colore (da allegare)

Descrizione dei materiali

FINESTRE IN LEGNO NATURALE E PERSIANE IN LEGNO TINTO
VERDE



RECINZIONI (grafici dimostrativi)

Materiali e colori

Descrizione

PAVIMENTAZIONI ESTERNE

Materiali e colori

Descrizione

VERIFICHE D'UFFICIO

PIANO REGOLATORE

P S 97

U T O E _____

Centro Storico ☐ P Rec Torrente Carrone ☐ Altre perimetrazioni _____

ZONA OMOGENEA ☐A ☐B ☐D ☐E ☐F

Regolamento Urbanistico

Edificio tipologia A1 ☐ A2 ☐ A3 ☐ A4 ☐ Altro _____

Vincoli e/o altre classificazioni _____

P A I ☐ P.I.E ☐ P.I.M.E.

NOTE

Parere Nucleo Valutazione

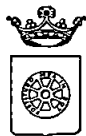
☐ Favorevole/ Favorevole con condizione

☐ Non favorevole

A seguito di parere favorevole del N V si rilascia **NULLA - OSTA**

IL DIRIGENTE
Bacicalupi Claudio

Carrara, li _____



COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-Urbanistica

prot n° 30514/2450
del 05/07/2006

A FORNARI MARIELLA
VIA MAGLIOLA 7 LOC TA' SORGNANO
54033 CARRARA

e p c

BRIZZI GEOM RICCARDO
V LE XX SETTEMBRE 224/B
54033 CARRARA

OGGETTO Richiesta di nulla osta per la tutela dei caratteri storici, culturali, architettonici art 1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente Regolamento Urbanistico - Comunicazione Responsabile del Procedimento

In relazione all'istanza recante data 05/07/2006 e ns protocollo n° 2450 con la quale si domanda il rilascio di nulla osta relativo all'immobile distinto al N C E U al foglio n° 30 e mappale/i n° 200, sito in CARRARA PIAZZA BURATTI 1, inerente a lavori di RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO, si comunica che il Responsabile del Procedimento è Funz Tec Amadei Ing Luca, Settore Urbanistica, Unità Operativa Edilizia Privata - tel 0585/6411 e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30

Nel caso la S V avesse necessità di inviare ulteriori comunicazioni relative all'oggetto della richiesta è pregato di citare il numero di Prot 2450 e la data 05/07/2006 - istr 185 TUTELA/06

Carrara 05/07/2006

Il Dirigente
(Claudio Bacicalupi)

Amm vo Ferrari



COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Edilizia Privata
Telefono 0585 6411 – Fax 0585 641296



RELAZIONE TECNICA

COMUNE DI CARRARA

LOCALITA'	Sornano
OGGETTO	DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'
COMMITTENTE	Sig ra FORNARI Mariella
PROGETTISTA	BRIZZI Riccardo geometra

Carrara, li 28 giugno 2006

A handwritten signature in black ink, which appears to read "Riccardo Brizzi", is written over a circular stamp. The stamp contains the text "BRIZZI Riccardo geometra" and some faint, illegible markings around the perimeter.

BRIZZI Riccardo geometra

L'unità immobiliare oggetto di concessione edilizia di proprietà della sig.ra FORNARI Mariella, nata a Carrara il 04/03/1956 residente in Sorgano via, e ubicata in località Sorgnano ed è distinta in Catasto Urbano del Comune di Carrara al foglio 30 mapp. 200

Il fabbricato ricade in zona omogenea "A" ai sensi del D.M. 02/04/68 n. 1444 e non è vincolato dalle leggi 1089 e 1497 del 1939

Nell'inquadramento del nuovo Piano Urbanistico Comunale risulta essere identificato come "A2", ovvero sia edificio a valore storico o documentario. Tale designazione è attribuibile per due differenti motivi, il primo perché l'edificio è inserito nel contesto della piazza cittadina, il secondo per la presenza fino agli anni Venti della Federazione Anarchica Italiana.

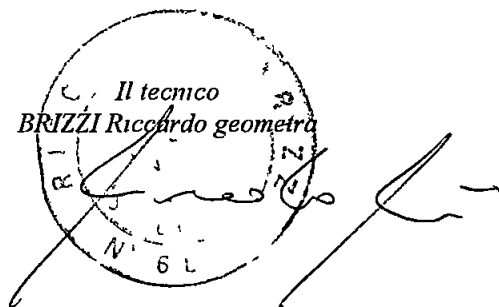
Nel corso degli anni sono stati fatti vari interventi, quali la realizzazione dell'ultimo piano con la relativa terrazza, realizzato parte in pietra e parte in muratura tradizionale.

Tipo di intervento

L'intervento di cui alla presente si propone di ripristinare la scala di accesso al piano secondo. Inoltre è previsto il rifacimento degli impianti idrotermosanitario ed elettrico secondo le normative vigenti in materia e saranno rilasciate le relative certificazioni dalle ditte abilitate.

Gli attuali stipiti in marmo verranno riallizzati.

Si vuole infine eseguire il rifacimento dell'intonaco esterno e la tinteggiatura delle facciate con prodotti a base di calce e ossidi.



Istanza di Nulla - Osta per la tutela dei caratteri storici, culturali, architettonici ed estetici

spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore						
	<table border="1"><tr><td>COMUNE DI CARRARA</td><td>Cat.</td></tr><tr><td>04 LUG. 2006</td><td></td></tr><tr><td>Pro^a n°</td><td>Clas.</td></tr></table>	COMUNE DI CARRARA	Cat.	04 LUG. 2006		Pro ^a n°	Clas.
COMUNE DI CARRARA	Cat.						
04 LUG. 2006							
Pro ^a n°	Clas.						



Marca da
bollo

COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

**AL DIRIGENTE DEL SETTORE
ASSETTO TERRITORIO/URBANISTICA**

Piazza 2 Giugno - Carrara

Ai sensi dell'art 1 comma 11 del Regolamento Urbanistico e art.79 comma 4 lett d) della L R 01/05
La Sottoscritta **FORNARI MARIELLA** nata a **MASSA (MS)** il **04 MARZO 1956** e residente in **SORGNANO**
via della **MAGLIOLA** n°7 cf **FRNMLL56C44F023Z**, in qualità di **PROPRIETARIA**
dell'Immobile dell'immobile classificato **A/2** posto in Carrara alla Piazza Andrea Buratti n° 1 censito
catastralmente al Foglio n 30 Particella/e n 200.

CHIEDE

**IL NULLA - OSTA PER LA TUTELA DEI CARATTERI STORICI, CULTURALI,
ARCHITETTONICI ED ESTETICI, PER EFFETTUARE SULL'IMMOBILE DI CUI SOPRA, I
LAVORI CONSISTENTI IN:**

- ☒ **RIFACIMENTO SCALA DI ACCESSO AL PIANO SECONDO**
- ☒ **RIPRISTINO DEGLI INTONACI ESTERNI ED INTERNI**
- ☒ **INTONACI INTERNI E PAVIMENTI**
- ☒ **IMPIANTI ELETTRICI ED IDROSANITARI**

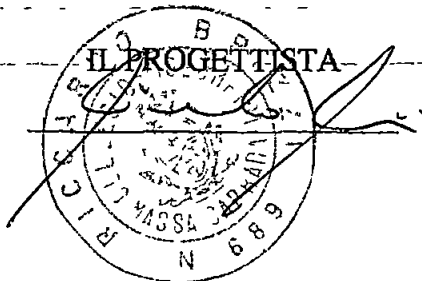
quali risultanti dalla documentazione allegata.

Progettista delle opere **BRIZZI Riccardo** geometra

IL RICHIEDENTE

Fornari Mariella

IL PROGETTISTA



data 28 giugno 2006

ELENCO ELABORATI: (da produrre in duplice copia)

- **Rilievo Aerofotogrammetrico con individuazione univoca dell'immobile interessato**
- **Elaborato/i grafico/i relativo/i allo Stato Legittimo (piante – sezioni – prospetti etc,)**
- **Elaborato/i grafico/i relativo/i allo Stato di Progetto (piante – sezioni – prospetti etc,)**
- **Elaborato/i grafico/i relativo/i allo Stato Sovrapposto**
- **Relazione dettagliata di compatibilità dell'intervento di cui all'art.81 della L.R.01/05**
- **Documentazione fotografica in originale, puntuale ed esauriente con la rappresentazione anche del contesto circostante, corredata di schema di ripresa e data di scatto**
- **Altro : (specificare)**

This image shows a single sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.

MATERIALI DOCUMENTARI DELL'INTERVENTO (da allegare all'istanza)

COLORITURE ESTERNE (intonaci, cornici, etc.)

Proposta campioni di colore (da allegare)

Descrizione dei materiali _____

INTONACO A CALCE CON RIFINITURA IN MALTA FINE
(ARENINO) COLORATO NATURALMENTE CON OSSIDI COLOR
TERRA DI SIENA

RIFINITURE ESTERNE (infissi etc.)

Proposta campioni di colore (da allegare)

Descrizione dei materiali _____

FINESTRE IN LEGNO NATURALE E PERSIANE IN LEGNO TINTO
VERDE

RECINZIONI (grafici dimostrativi)

Materiali e colori

Descrizione _____

PAVIMENTAZIONI ESTERNE

Materiali e colori

Descrizione _____

VERIFICHE D'UFFICIO

PIANO REGOLATORE

P S 97

U T O E

Centro Storico ☐ P. Rec. Torrente Carrone ☐ Altre perimetrazioni

ZONA OMOGENEA ☐A ☐B ☐D ☐E ☐F

Regolamento Urbanistico

Edificio tipologia A1 ☐ A2 ☐ A3 ☐ A4 ☐ Altro

Vincoli e/o altre classificazioni

P A I ☐ P.I.E ☐ P.I.M.E.

NOTE

Parere Nucleo Valutazione

☐ Favorevole/ Favorevole con condizione

☐ Non favorevole

A seguito di parere favorevole del N V si rilascia **NULLA - OSTA**

IL DIRIGENTE
Bacicalupi Claudio

Carrara, li

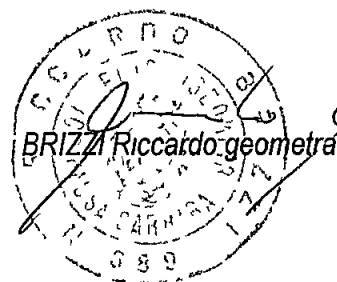


RELAZIONE TECNICA

COMUNE DI CARRARA

LOCALITA'	Sornano
OGGETTO	DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'
COMMITTENTE	Sig ra FORNARI Mariella
PROGETTISTA	BRIZZI Riccardo geometra

Carrara, li 28 giugno 2006



L'unità immobiliare oggetto di concessione edilizia di proprietà della sig.ra FORNARI Mariella, nata a Carrara il 04/03/1956 residente in Sorgano via, e ubicata in località Sorgnano ed è distinta in Catasto Urbano del Comune di Carrara al foglio 30 mapp. 200

Il fabbricato ricade in zona omogenea "A" ai sensi del D.M. 02/04/68 n. 1444 e non è vincolato dalle leggi 1089 e 1497 del 1939

Nell'inquadramento del nuovo Piano Urbanistico Comunale risulta essere identificato come "A2", ovvero sia edificio a valore storico o documentario. Tale designazione è attribuibile per due differenti motivi, il primo perché l'edificio è inserito nel contesto della piazza cittadina, il secondo per la presenza fino agli anni Venti della Federazione Anarchica Italiana.

Nel corso degli anni sono stati fatti vari interventi, quali la realizzazione dell'ultimo piano con la relativa terrazza, realizzato parte in pietra e parte in muratura tradizionale.

Tipo di intervento

L'intervento di cui alla presente si propone di ripristinare la scala di accesso al piano secondo. Inoltre è previsto il rifacimento degli impianti idrotermosanitario ed elettrico secondo le normative vigenti in materia e saranno rilasciate le relative certificazioni dalle ditte abilitate.

Gli attuali stipiti in marmo verranno riallettati.

Si vuole infine eseguire il rifacimento dell'intonaco esterno e la tinteggiatura delle facciate con prodotti a base di calce e ossidi.

