

COM	CARRARA
22 MAR 2003	103
Prot n°	10295



Al SINDACO del Comune di Carrara
Settore Urbanistica – Servizio Edilizia Privata

OGGETTO Denuncia di Inizio Attività ai sensi della Legge 7 8 1990 n 241 per le opere di cui agli artt 2 e seguenti della Legge Regionale Toscana 14 10 1999, n 52

Prot. n° 1111 del 20 3 03

ASSEGNATA ALL'U.O.C. CONTROLLO DEL TERRITORIO	CODICE FISCALE O PARTITA IVA
Il Sottoscritto	DLFGLL57E25B832U
COGNOME E NOME O RAGIONE SOCIALE	LUOGO E DATA DI NASCITA (per le Persone fisiche)
DELFINO GUGLIELMO	CARRARA (MS) 25 05 1957
COMUNE DI RESIDENZA O SEDE (codice avviam postale)	VIA O PIAZZA NUMERO CIVICO
CARRARA	VIA S FRANCESCO, 4BIS

avendone giusto titolo, comunica che a mezzo della Impresa di cui appresso

COGNOME E NOME O RAGIONE SOCIALE DELL'IMPRESA	CODICE FISCALE O PARTITA IVA DELL'IMPRESA
COMUNE DI RESIDENZA O SEDE DELL'IMPRESA (c a p)	VIA O PIAZZA NUMERO CIVICO

nell'immobile individuato come segue

UBICAZIONE DELL'IMMOBILE (Via o Piazza – Numero Civico)	DESCRIZIONE CATASTALE (Partita Foglio Mappale)
VIA S FRANCESCO, 4bis piano terra rialzato	Foglio n°56 mapp le n 46 sub no n 2
TITOLO DI POSSESSO	TIPO DI UTILIZZAZIONE (RESIDENZA COMMERCIO-DIREZIONALE EC)
Atto Notaro Lucentini rep n 16 8103 del 28 12 87 Registrato a Carrara al n 10 del 12 01 1988	RESIDENZA

dara inizio, a far data dal ventesimo (20°) giorno successivo alla acquisizione della presente Denuncia al protocollo generale di codesto Ente, fatti salvi i diritti di terzi, ai lavori descritti nella allegata Relazione di asseveramento redatta dal Progettista sig arch Claudio ROCCA, iscritto al n° 195 dell'Albo Professionale degli Architetti della Provincia di Massa Carrara.

Comunica che la Direzione dei Lavori è affidata al sig arch Claudio ROCCA, iscritto al n° 195 dell'Albo Professionale degli Architetti della Provincia di Massa Carrara che sottoscrive per accettazione la presente istanza **Responsabile del procedimento**

è nominato ROCCA MARINELLO

IL DIRIGENTE

Si impegna a dare comunicazione della ultimazione dei lavori nei termini di validità della presente DIA (tre anni dalla presentazione) oltre che a trasmettere

164

contestualmente, a tal fine, la certificazione tecnico-professionale di cui al 1^ comma dell'art 11 della L R 52/1999 e, ove ne ricorra il caso, il nuovo certificato di abitabilità ai sensi del 2^ comma del citato art 11

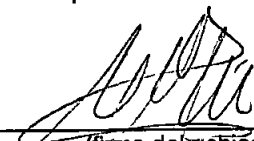
Alla presente domanda allega la seguente documentazione

- 1) Relazione tecnica di cui sopra completa degli allegati nella stessa indicati (in duplice copia originale),
- 2) Copia della quietanza **VCY0808** in data **19.03.03** relativa ai diritti di segreteria, giusto il versamento operato presso il Servizio Economato,
- 3) Copia del titolo abilitante alla titolarità del possesso

Ai fini della validità della presente istanza, s'impegna sin d'ora al suo perfezionamento riservandosi di eseguire entro il 20^ giorno dalla sua presentazione il versamento del contributo di cui al terzo comma dell'art 25 della L R 52/1999 con pagamento in forma di versamento c/c postale dando comunicazione degli estremi della quietanza

S'impegna altresì, ai sensi e al rispetto del secondo comma dell'art 9 della L R indicata in oggetto, a comunicare tempestivamente a codesto Comune gli estremi dell'avvenuta trasmissione alla Azienda Sanitaria Locale n 1 di Massa-Carrara della notifica preliminare di cui all'art 11 del d lgs 494/1996 di cui il sottoscritto si dichiara edotto del fatto che ciò deve avvenire obbligatoriamente prima dell'inizio dei lavori

Carrara, li 18 03 2003


(firma del richiedente)

Ai sensi e per gli effetti dell'undicesimo punto, comma 1, dell'art 3 del D P R 25 gen 1994, n 130, come modificato dal D P R 20 10 1998, n 403, la sottoscrizione della presente istanza può non avvenire in presenza del pubblico dipendente del Comune di Carrara prescrivendo in tale ipotesi l'inserimento agli atti del fascicolo di copia fotostatica, ancorché non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Per conferma dell'incarico ricevuto

(timbro professionale e firma)



A comprova della sussistenza del titolo abilitante alla effettuazione dei lavori cui la presente si riferisce, prima dell'inizio dei lavori, l'interessato è tenuto a ritirare, debitamente vistata dal competente Ufficio Comunale, copia della Relazione Tecnica asseverata



sul C/C n.

118547

di Euro

25.82

IMPORTO IN LETTERE

venticinque/82 #

INTESTATO A

COMUNE DI CARRARA Sew. Tesoreria

CAUSALE

Pagamento Diritti di Segreteria per
Attività regolate e denunce D.I.A.

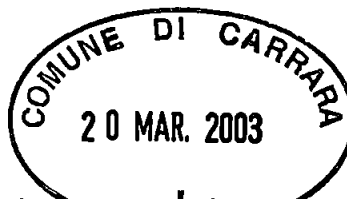
ESEGUITO DA

DELFINO Guglielmo
Via S. Francesco, 8
VIA PIAZZA
CAP 54033 CARRARA

LOCALITA

36/014 03 19-03-03 R1
0105 €*25,82*
VCY 0808 €*1,00*
C/C 118547

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
(ai sensi dell'art.47 D.P.R. 28.12.2000 n.445)

DA PRESENTARE ALLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O AI GESTORI DI PUBBLICI
SERVIZI

	CODICE FISCALE O PARTITA I V A
	DLFGLL57E25B832U
Il Sottoscritto	
COGNOME E NOME O RAGIONE SOCIALE	LUOGO E DATA DI NASCITA (per le Persone fisiche)
DELFINO GUGLIELMO	CARRARA (MS) 25 05 1957
COMUNE DI RESIDENZA O SEDE (codice avviam postale)	VIA O PIAZZA, NUMERO CIVICO
CARRARA	VIA S FRANCESCO, 4BIS

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D P R 445 del 28 12 200

DICHIARA

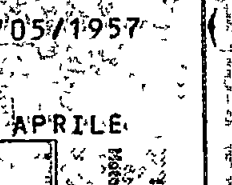
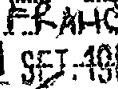
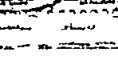
che l'immobile sito in Via S Francesco, 6bis identificato al NCEU AL FOGLIO N56 MAPPALE N46 SUBALTERNO n2 del Comune di Carrara è di sua proprietà per 1/2, altra quota parte del 1/2 è a nome della sig ra Andreani Giovanna.

IN FEDE

Carrara, 18.03.03

(firma)

Ai sensi dell'art 38, D P R 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente via fax, oppure a mezzo posta

Cognome DELLINO		2	
Nome GUGLIELMO			
Data e luogo di nascita 25/05/1957			
CARRARA (MS)			
Residenza CARRARA			
Via B. LARGO 25 APRILE			
		Il sottoscritto Dellino Guglielmo dichiaro	
Uff. Prov. di		MS	
Rilasc. dal Prefetto di MASSA A 8 APR 1997		CARRARA	
Valore fino a		1.000.000	
Potenti N.		1000000	
			
			

(4)* VEICOLI PER I QUALI LA PATENTE È VALIDA		
A		
Motoveicoli di peso a vuoto fino a 4 quintali.		
B	02MS087030 08/03/77	
Motoveicoli di peso a vuoto sup. a 4 q.li, autoveicoli, autoveicoli per trasporto promiscuo, autocarri e autoveicoli uso speciale o trasporti specifici di peso a pieno carico, fino a 35 q.li (1) (2) (3)		
C	*****	
Autocarri, autoveicoli per uso speciale o trasporti specifici di peso complessivo a pieno carico oltre 35 q.li, trattori stradali (1).		
D	*****	
Autobus (1).		
E	*****	
Autoveicoli di cat. B, C, D, per tutti i compiti abilitati, con rimor. eccetto i relattivi limiti di cat. autosnodati (solo per cat. C e D)		

RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA



Il sottoscritto

COGNOME E NOME	LUOGO E DATA DI NASCITA
ROCCA CLAUDIO	CARRARA (27 07 1959)

iscritto all'Albo Professionale de gli

ALBO PROFESSIONALE	PROVINCIA	NUMERO	CODICE FISCALE
Architetti	Massa Carrara	195	RCCCLD59L27B832T

con studio in

INDIRIZZO (Via o Piazza, Numero Civico)	C A P	CITTA' E PROVINCIA	TELEFONO
PIAZZA II GIUGNO, 14	54033	CARRARA (MS)	0585 - 75415

in riferimento all'incarico progettuale ricevuto da:

COGNOME E NOME O RAGIONE SOCIALE	LUOGO E DATA DI NASCITA
DELFINO GUGLIELMO	CARRARA (MS) 25 05 1957
COMUNE DI RESIDENZA O SEDE (codice avviam postale)	VIA O PIAZZA, NUMERO CIVICO
CARRARA	VIA S FRANCESCO, 4BIS

descrive le opere da eseguirsi sull'immobile individuato come segue

UBICAZIONE DELL'IMMOBILE (Via o Piazza, Numero Civico)	DESCRIZIONE CATASTALE (Partita, Foglio, Mappale):
VIA S FRANCESCO, 4bis P Terra rialzato	Foglio n°56 mapp le n 46 sub no n 2
DESTINAZIONE DI ZONA SECONDO IL VIGENTE STRUMENTO URBANISTICO	
Edificio R2 "edifici eterogenei Edifici costruiti con criteri regolari o pianificati"	

Dette opere, riconducibili alla lettera b), punto 2, art 4 della Legge

Regionale Toscana 14 ottobre 1999, n° 52 (B U R T. n 34 in data 7 12 1999) consistono in:

Modifiche interne ad un appartamento posto al piano terra rialzato di un fabbricato condominiale di civile abitazione a destinazione residenziale

I lavori da eseguire sono finalizzati a rinnovare l'appartamento nelle sue caratteristiche funzionali, con la costituzione di un nuovo servizio igienico al posto del ripostiglio adiacente la cucina, previo lo spostamento dell'accesso sul disimpegno, rifacimento e ricostruzione dei pavimenti esistenti, rifacimento delle porte interne, degli infissi e dei serramenti Sarà inoltre realizzato un servizio igienico supplementare al piano inferiore ricavato nel vano cantina, con antibagno

Rifacimento ed adeguamento dell'impianto idro-termo-sanitario e ricostruzione dell'impianto elettrico in ottemperanza alle disposizioni della legge 46/90

L'intervento non modificherà complessivamente la destinazione d'uso dei locali

Trattandosi di intervento su edificio esistente si dichiara che detto ufficio è legittimo in quanto (*depennare i casi che non ricorrono*):

- 1 Costruito dopo 1941 - ante 1967
- 2 regolarmente licenziato nel 1955 / ~~concesso / autorizzato~~
- 3 ~~oggetto di condono edilizio (definito con concessione edilizia in sanatoria n°~~
~~_____ /S del _____)~~

Allega, quale parte integrante della Relazione, la seguente documentazione:

- 1) *elaborati progettuali, redatti come da Regolamento Edilizio, completi dello stralcio aerofotogrammetrico, delle piante e delle sezioni, afferenti alle opere per cui si attestano i lavori (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto)*
- 2) *documentazione fotografica dell'immobile*
- 3) ~~calcolo degli oneri afferenti le OO UU primaria e secondaria~~ (se ne ricorre il caso)
- 4)

Dichiara inoltre che sono stati rilasciati i seguenti pareri e nulla osta afferenti all'intervento edilizio descritto (*apporre il segno X sulla risposta che ricorre*):

✓ Nulla osta Vigili del Fuoco	SI	NO
✓ Nulla osta Capitaneria di Porto	SI	NO
✓ Nulla osta Consorzio Zona Industriale Apuana	SI	NO
✓ Nulla osta Ammin Provinciale (vincolo idrogeologico)	SI	NO
✓ Nulla osta Ammin Provinciale (settore agricoltura-foreste)	SI	NO
✓ Nulla osta Ammin. Provinciale (. . .)	SI	NO
✓ Nulla osta FF SS	SI	NO
✓ Nulla osta ENEL per vincoli elettrodotto	SI	NO
✓ Nulla osta ANAS/ SALT	SI	NO
✓ Nulla osta SNAM per vincoli metanodotto	SI	NO
✓ Nulla osta ASL.. . .	SI	NO
✓	SI	NO

Ai sensi del secondo comma dell'art 18 della L R 14/10/1999, n 52, l'intervento cui si riferisce la seguente relazione è ~~soggetto~~ / non è soggetto alla corresponsione del contributo commisurato alla sola incidenza delle spese di urbanizzazione (*cancellare la voce che non interessa*)



Il sottoscritto, consapevole della responsabilità che assume ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 5, della L.R. toscana 14/10/1999 n.52, assevera che le opere soprascritte sono conformi alla L.R. stessa oltre che agli Strumenti Urbanistici vigenti e adottati, al Vigente Regolamento Edilizio, e che rispettano le Norme di Sicurezza e quelle Igienico-Sanitarie; assevera altresì la avvenuta preventiva acquisizione di tutti i pareri, nulla osta, intese o assensi, comunque denominati, specifici della località ed inerenti il tipo di intervento edilizio.

Dichiara altresì che la progettazione delle opere sopradette è stata eseguita nel rispetto della disciplina definita dalle norme nazionali e regionali vigenti per le corrispondenti opere eseguite su rilascio di concessione edilizia, ivi comprese le Leggi 5/11/1971 n° 1086 (norme per la disciplina delle opere in c a), 2/2/1974 n° 64 (norme per le opere in z sismica) e successive modificazioni ed integrazioni.

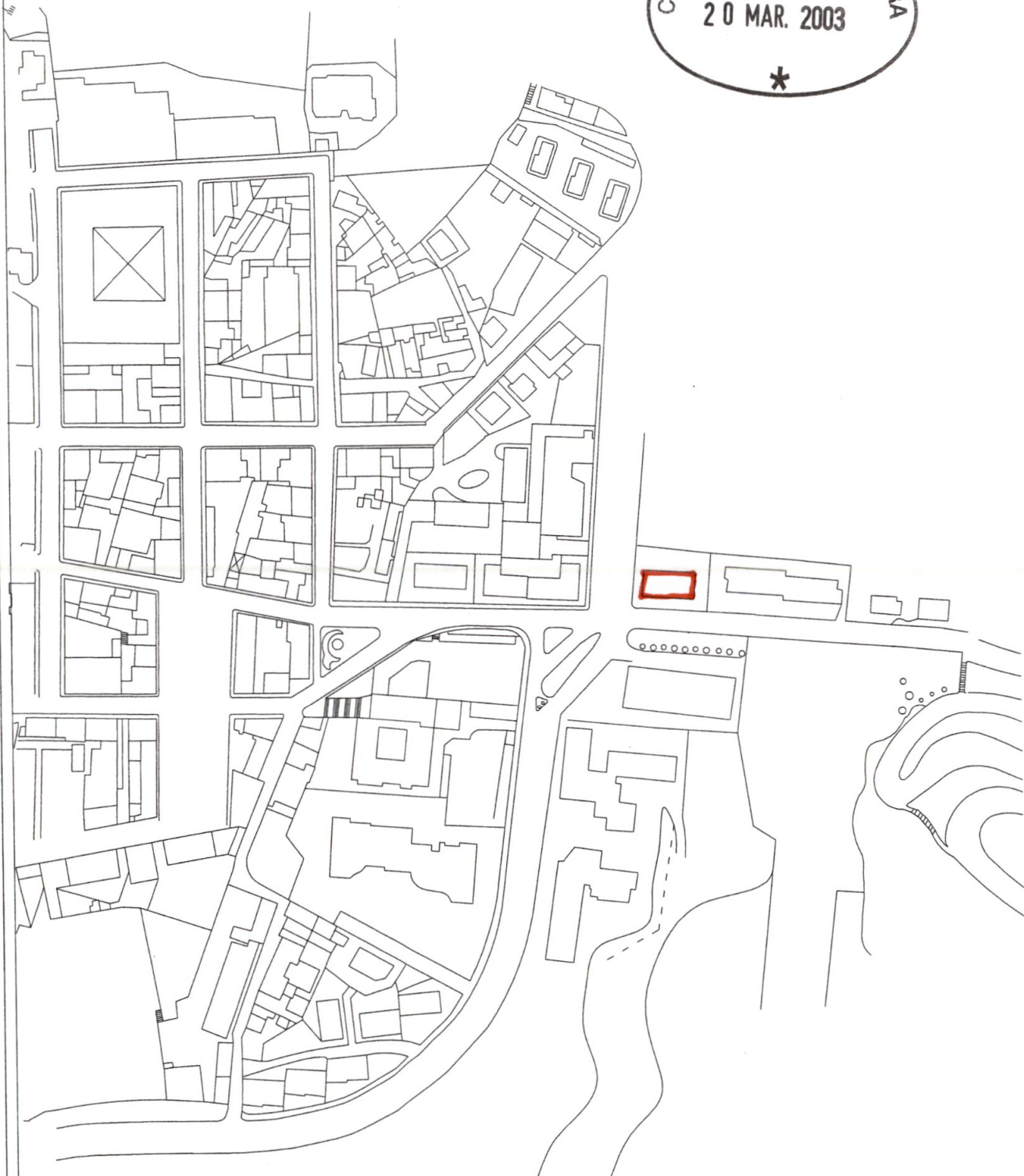
Ai sensi del comma 5 dell'art 9 della citata legge regionale 52/1999 il sottoscritto, in ordine a tutto quanto sopra, con il presente asseveramento specificamente assume per sé la qualità di *Persona Esercente un Servizio di Pubblica Necessità* ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale.

Data 18 marzo 2003



Allegati alla presente

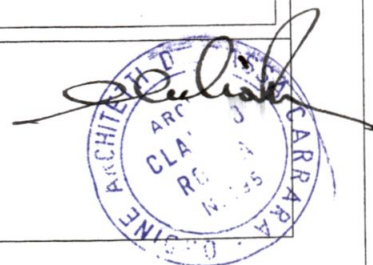
Estratto di Regolamento urbanistico scala 1:1000;
Documentazione fotografica,
Piante in scala 1:100 dello stato di fatto, progetto e sovrapposto
Sezione di massima in scala 1:100 con stato di progetto

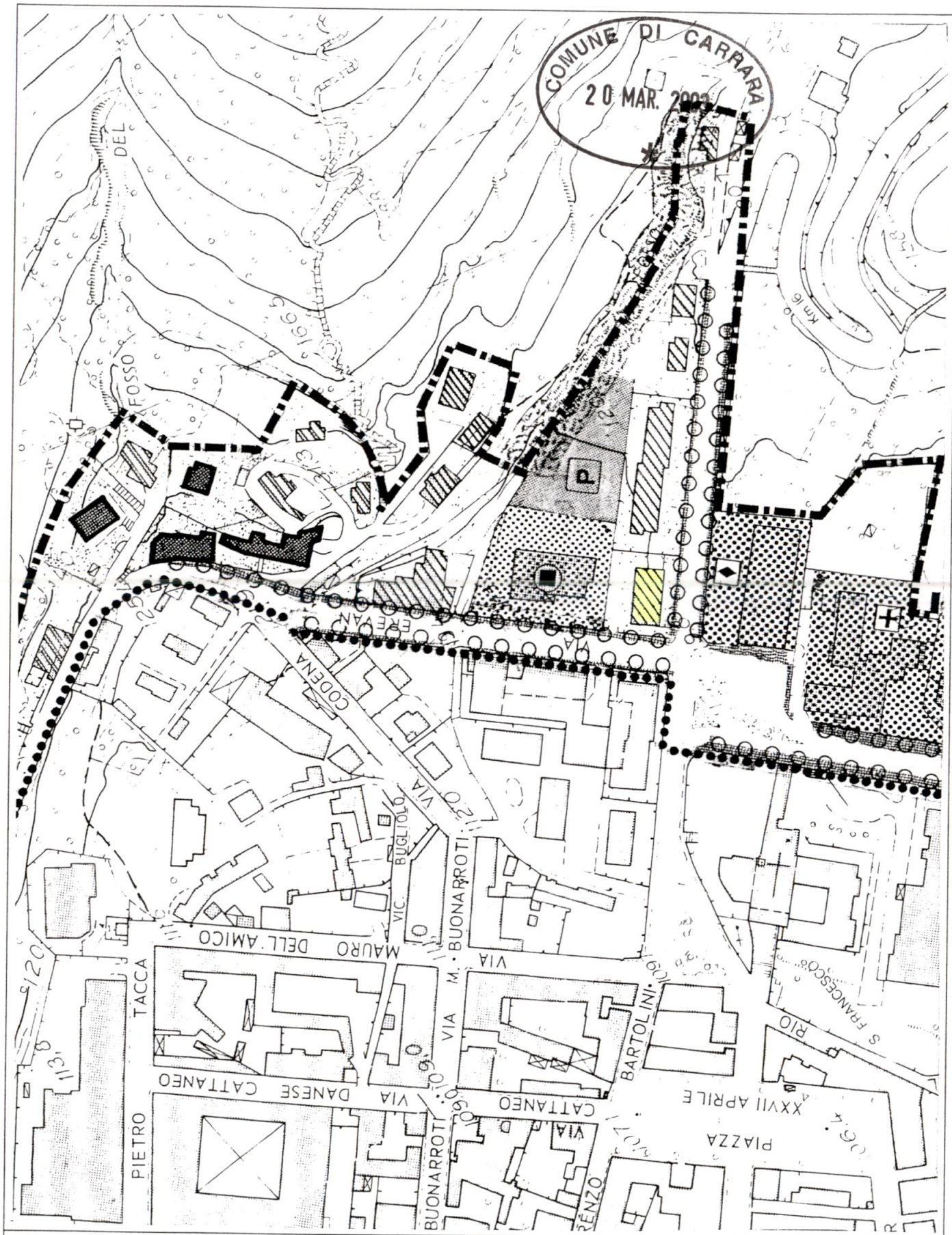


STUDIO DOTT. ARCH. CLAUDIO ROCCA

54033 CARRARA (MS) - P.ZZA 2 GIUGNO 14

TEL 0585-75415 FAX 0585-75551 e-mail: claudiorocca@yahoo.it





STUDIO DOTT. ARCH. CLAUDIO ROCCA

54033 CARRARA (MS) - P.ZZA 2 GIUGNO 14

TEL 0585-75415 FAX 0585-75551 e-mail: claudiorocca@yahoo.it



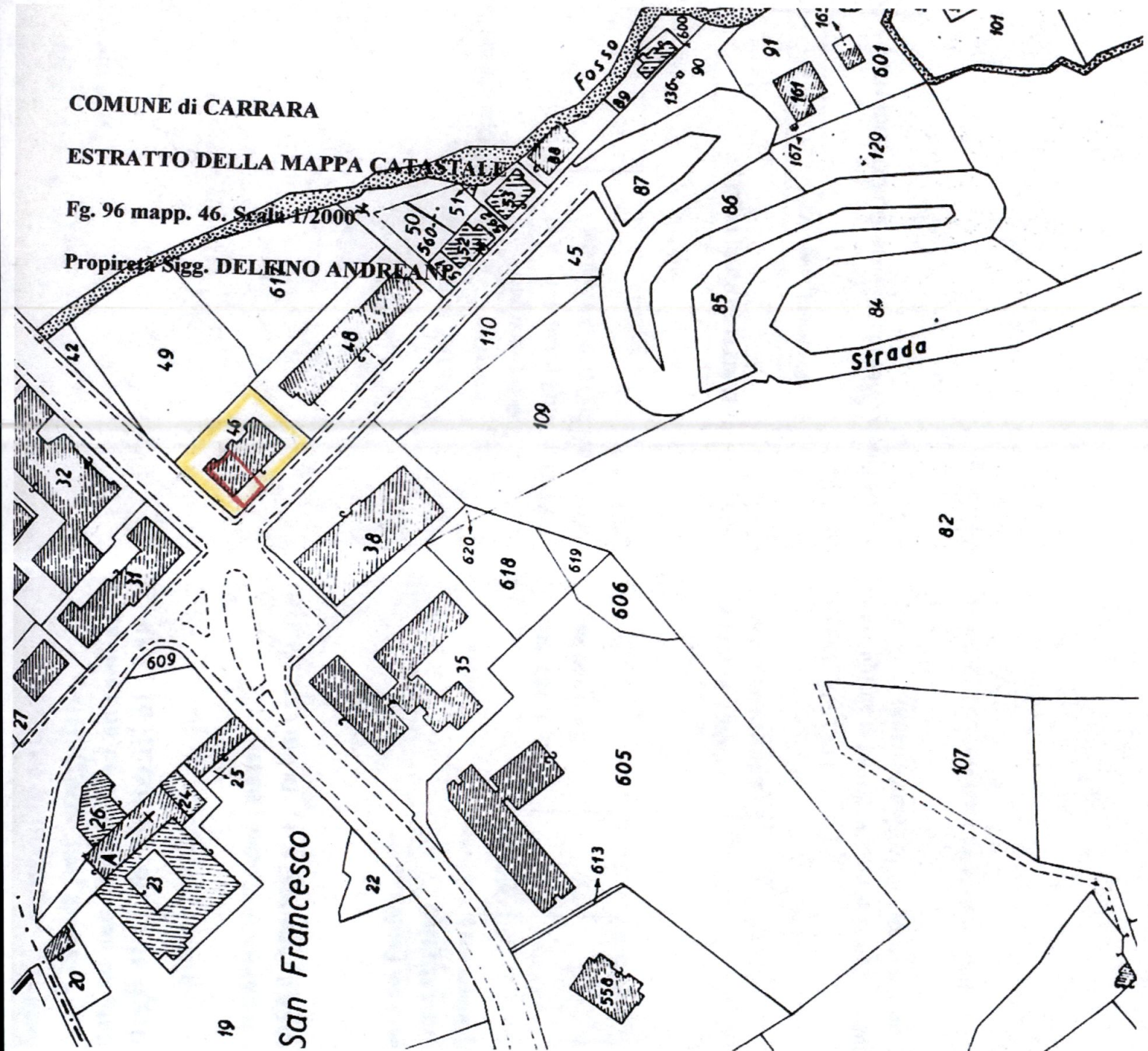


COMUNE di CARRARA

ESTRATTO DELLA MAPPA CATASTALE

Fg. 96 mapp. 46. Scala 1/2000 *

Proprietà Sigg. DELFINO ANDREA



Calish



FRONTE SU VIA S.FRANCESCO - ANG. VIA EREVAN



PARTICOLARE INGRESSO SU GIARDINO
AD USO ESCLUSIVO APPARTAMENTO.





FRONTE EDIFICIO SU VIA ELEVAIO CON PIANO COLLABILE

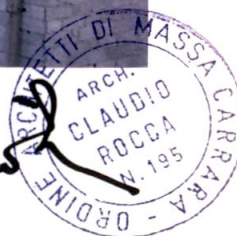
20 MAR. 2003

*



PARTICOLARE INGRESSO CONDOMINIALE

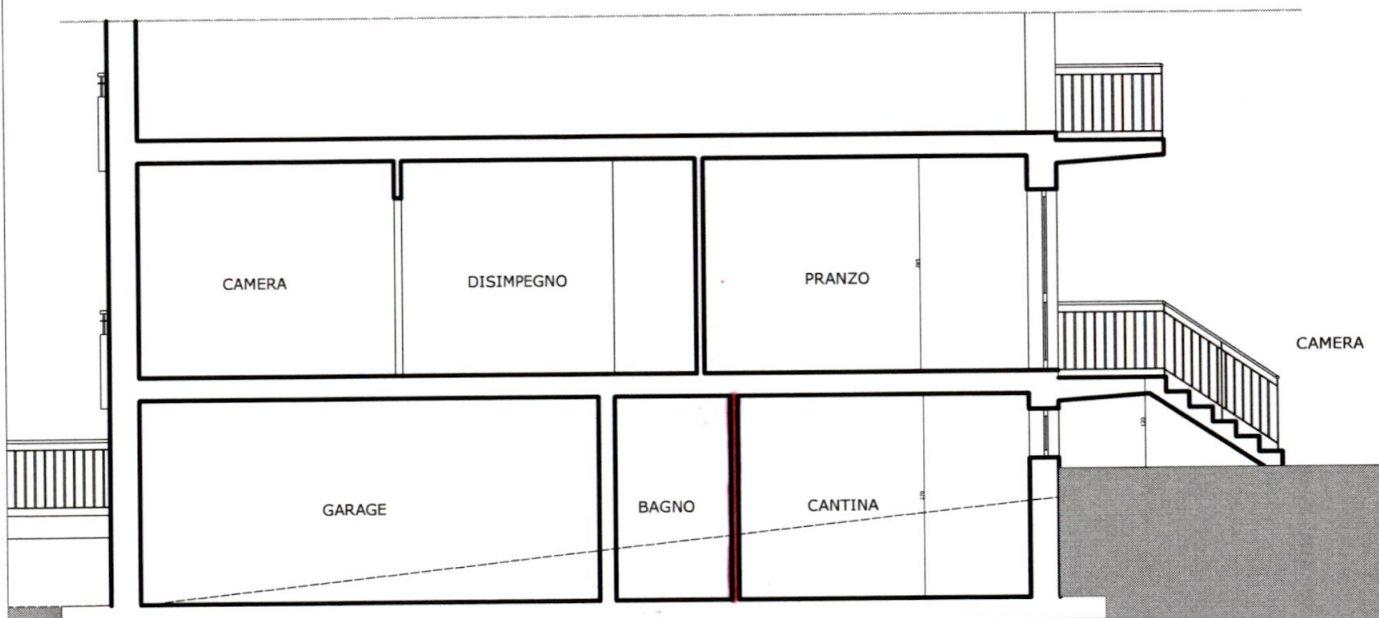
Senes



STATO DI PROGETTO E SOVRAPPOSTO

SCALA 1:100

SEZIONE DI MASSIMA E PIANTA



STUDIO DOTT. ARCH. CLAUDIO ROCCA

54033 CARRARA (MS) - P.ZZA 2 GIUGNO 14

TEL 0585-75415 FAX 0585-75551 e-mail: claudiorocca@yahoo.it

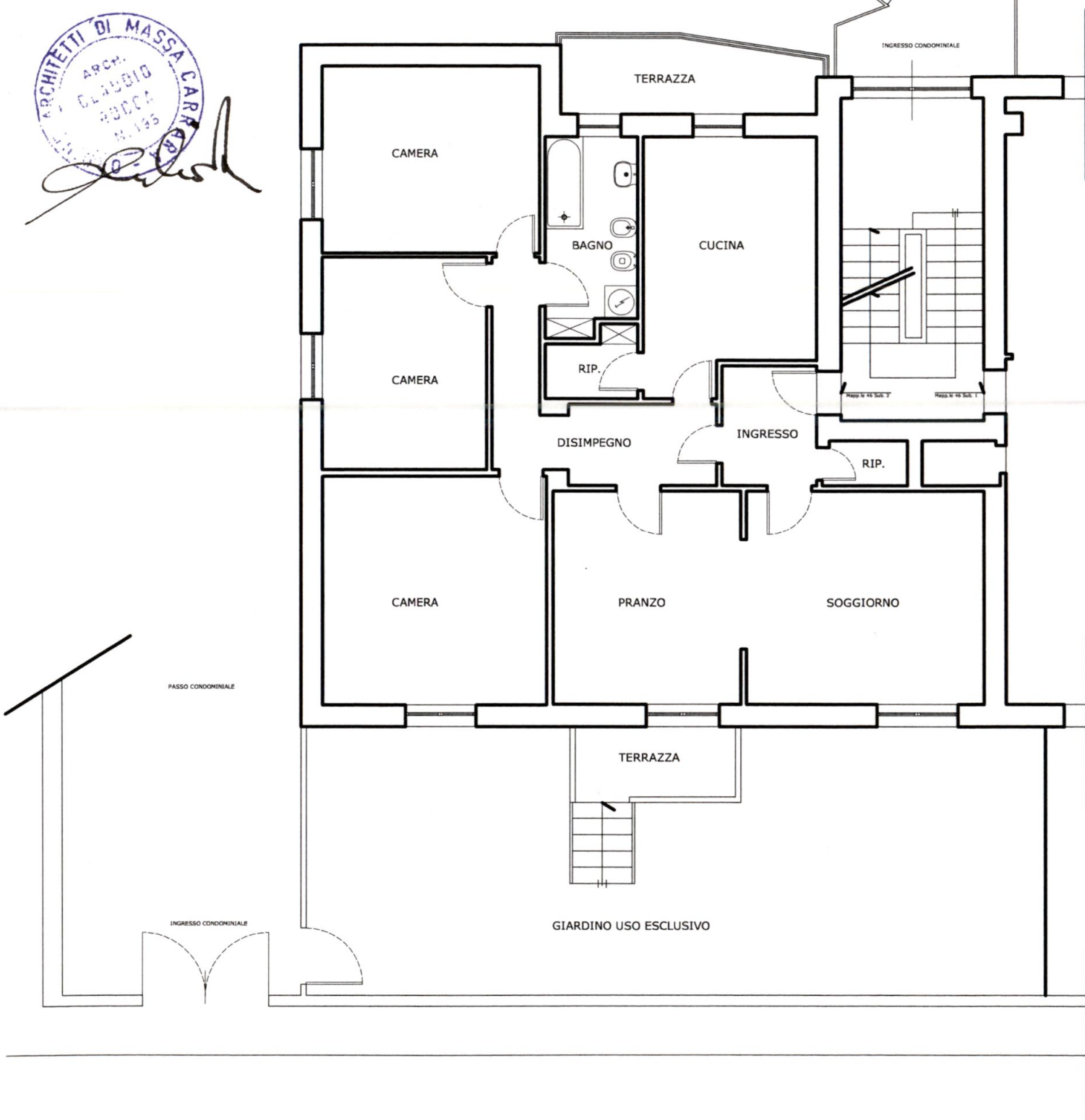


Studio Architettura Rocca

54033 CARRARA Piazza 2 Giugno, 14

Proprietà : Sig.ri Delfino-Andreani

PIANTA PIANO TERRA RIALZATO



STATO DI FATTO

SCALA 1:100

VIA S. FRANCESCO, 4bis

CARRARA

20 MAR. 2003



Studio Architettura Rocca

54033 CARRARA Piazza G. Gino, 14

Proprietà : Sig.ri Delfino-Andreani

PIANTA PIANO TERRA RIALZATO



STATO SOVRAPPONTO

VIA S. FRANCESCO, 4bis

SCALA 1:100

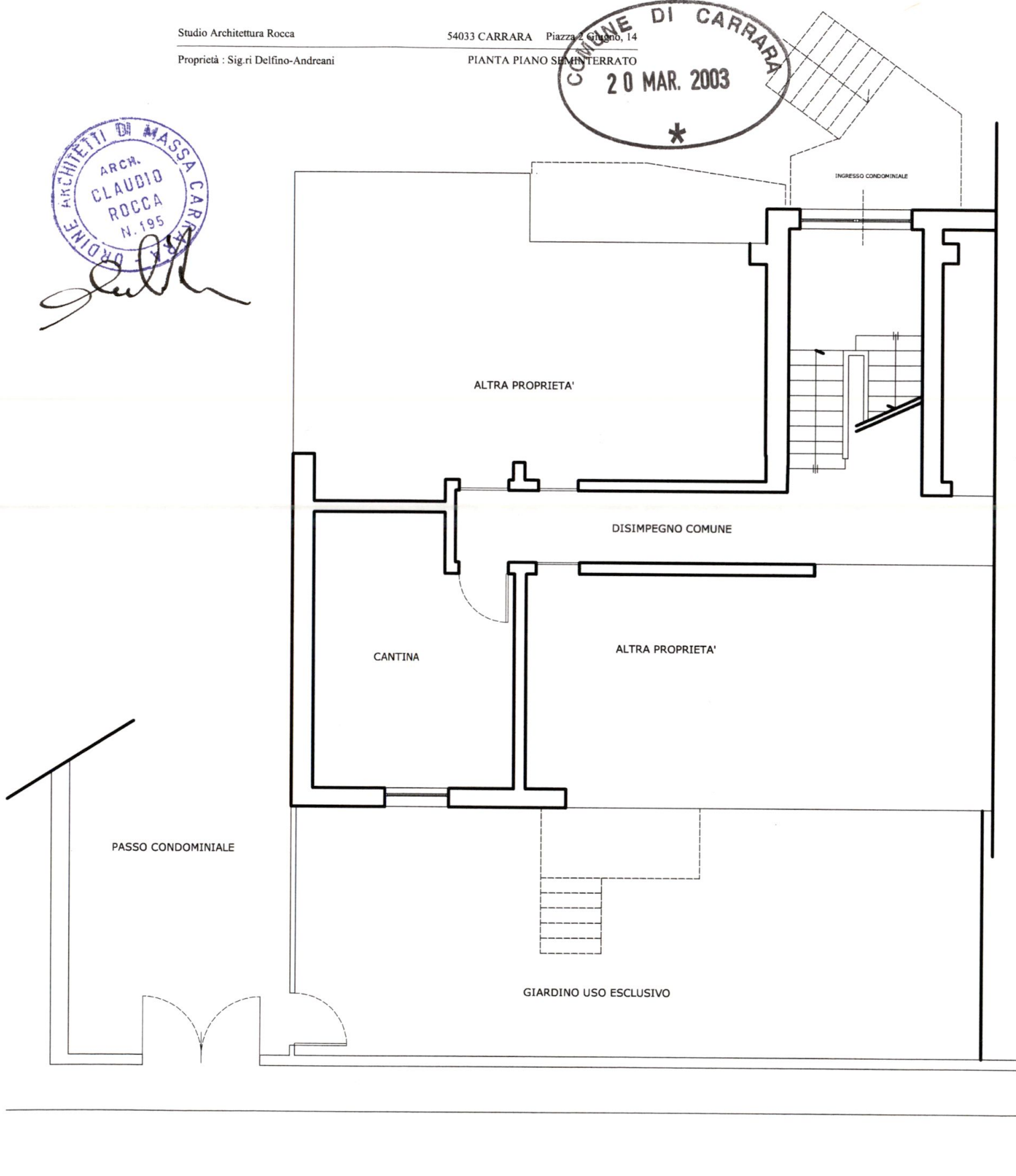
CARRARA

Studio Architettura Rocca

54033 CARRARA Piazza del Giglio, 14

Proprietà : Sig.ri Delfino-Andreani

PIANTA PIANO SEMINTERRATO



STATO DI FATTO

VIA S. FRANCESCO, 4bis

SCALA 1:100

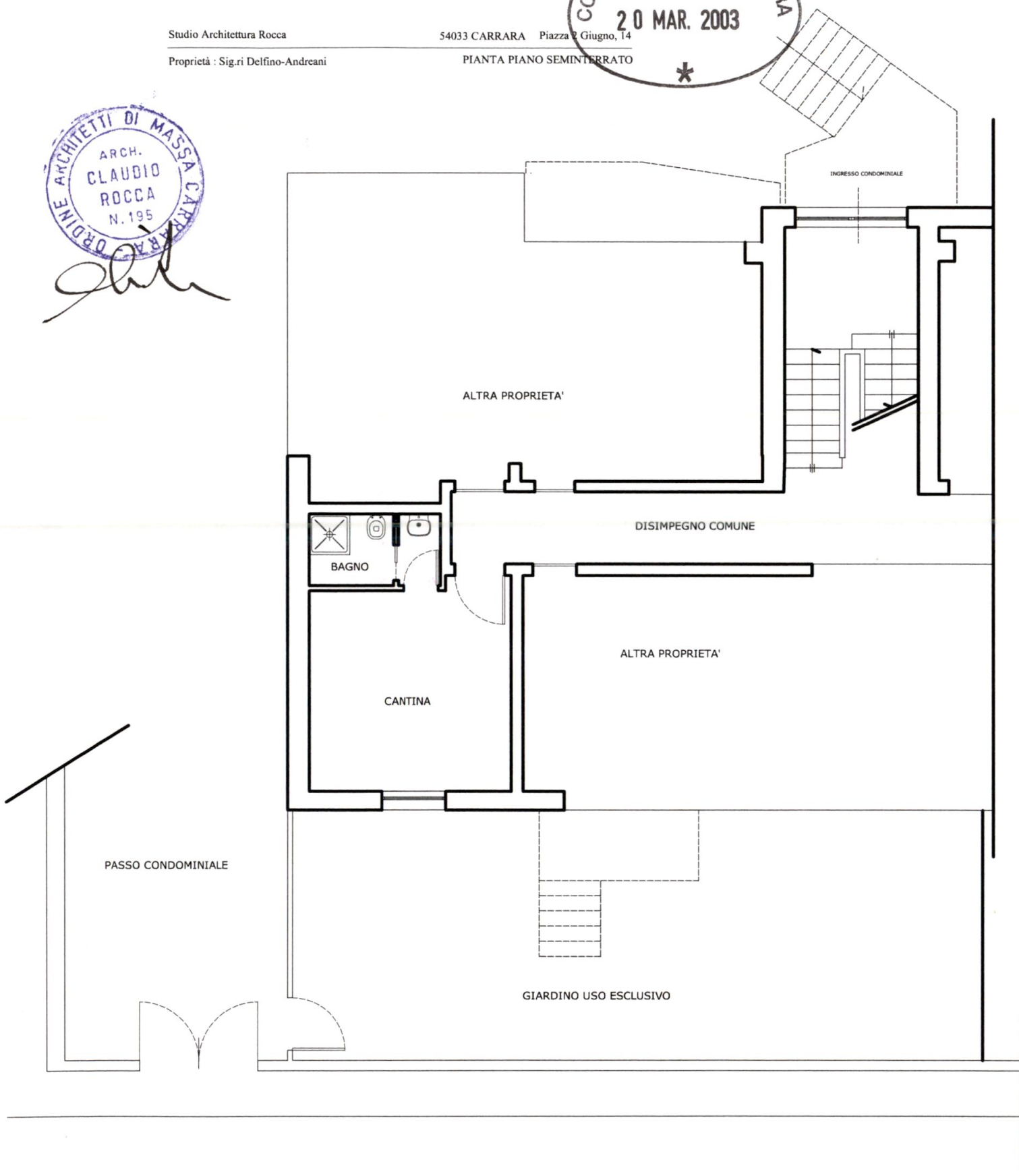
CARRARA

Studio Architettura Rocca

54033 CARRARA Piazza 2 Giugno, 14

Proprietà : Sig.ri Delfino-Andreani

PIANTA PIANO SEMINTERRATO

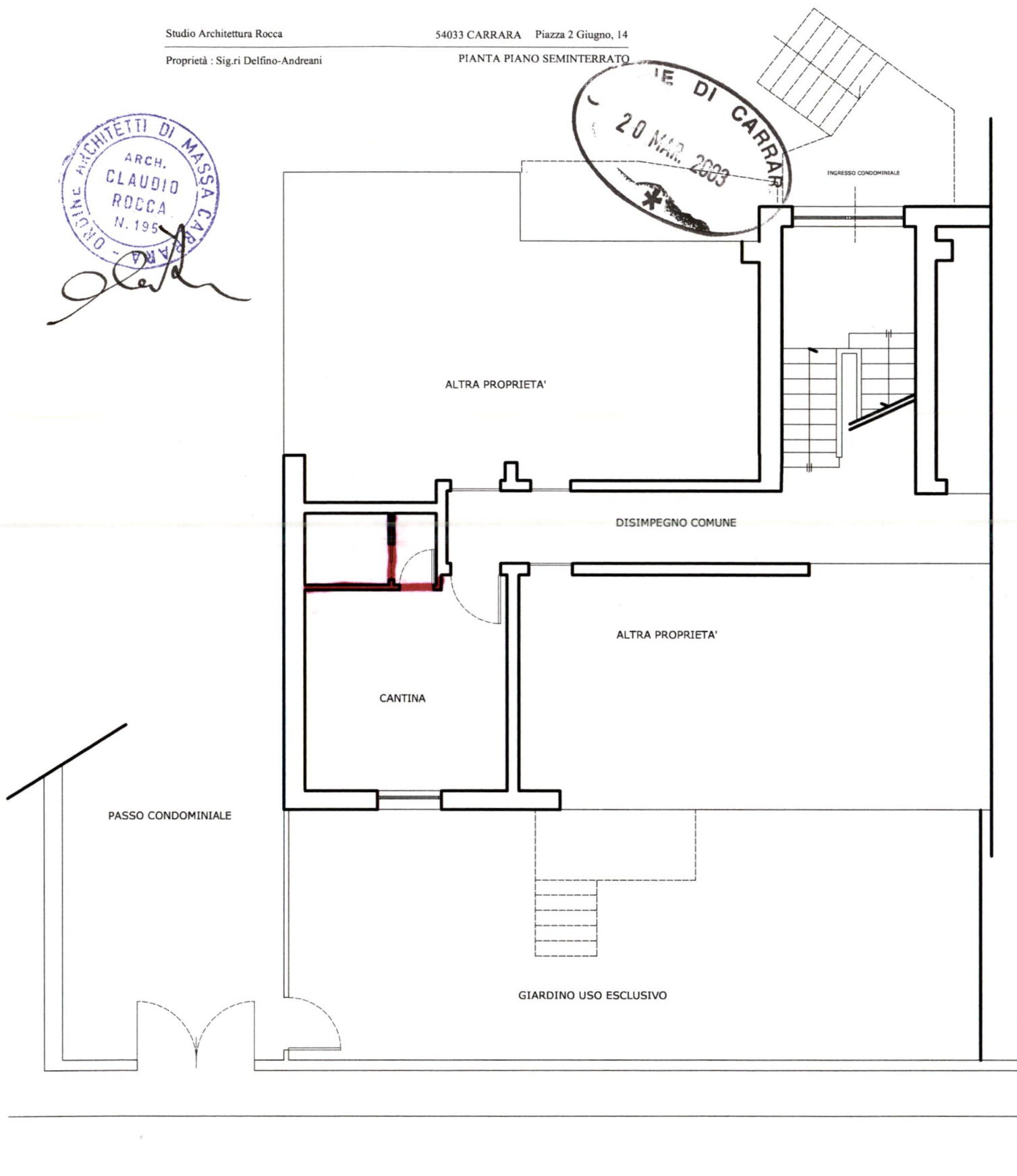


STATO DI PROGETTO

VIA S. FRANCESCO, 4bis

SCALA 1:100

CARRARA





Al SINDACO del Comune di Carrara
Settore Urbanistica – Servizio Edilizia Privata

OGGETTO Denuncia di Inizio Attività ai sensi della Legge 7 8 1990 n 241 per le opere di cui agli artt 2 e seguenti della Legge Regionale Toscana 14 10 1999, n 52

II Sottoscritto		CODICE FISCALE O PARTITA I V A
		DLFGLL57E25B832U
COGNOME E NOME O RAGIONE SOCIALE	LUOGO E DATA DI NASCITA (per le Persone fisiche)	
DELFINO GUGLIELMO	CARRARA (MS) 25 05 1957	
COMUNE DI RESIDENZA O SEDE (codice avviam postale)	VIA O PIAZZA NUMERO CIVICO	
CARRARA	VIA S FRANCESCO, 4BIS	

avendone giusto titolo, comunica che a mezzo della Impresa di cui appresso

COGNOME E NOME O RAGIONE SOCIALE DELL IMPRESA	CODICE FISCALE O PARTITA IVA DELL IMPRESA
COMUNE DI RESIDENZA O SEDE DELL IMPRESA (c a p)	VIA O PIAZZA NUMERO CIVICO

nell'immobile individuato come segue

UBICAZIONE DELL IMMOBILE (Via o Piazza – Numero Civico)	DESCRIZIONE CATASTALE (Partita Foglio Mappale)
VIA S FRANCESCO, 4bis piano terra rialzato	Foglio n°56 mapp le n 46 sub no n 2
TITOLO DI POSSESSO	TIPO DI UTILIZZAZIONE (RESIDENZA COMMERCIO-DIREZIONALE EC)
Atto Notaio Lucentini rep n 16 8103 del 28 12 87 Registrato a Carrara al n 10 del 12 01 1986	RESIDENZA

darà inizio, a far data dal ventesimo (20°) giorno successivo alla acquisizione della presente Denuncia al protocollo generale di codesto Ente, fatti salvi i diritti di terzi, ai lavori descritti nella allegata Relazione di asseveramento redatta dal Progettista sig arch Claudio ROCCA, iscritto al n° 195 dell'Albo Professionale degli Architetti della Provincia di Massa Carrara

Comunica che la Direzione dei Lavori è affidata al sig arch Claudio ROCCA, iscritto al n° 195 dell'Albo Professionale degli Architetti della Provincia di Massa Carrara che sottoscrive per accettazione la presente istanza

Si impegna a dare comunicazione della ultimazione dei lavori nei termini di validità della presente DIA (tre anni dalla presentazione) oltre che a trasmettere

contestualmente, a tal fine, la certificazione tecnico-professionale di cui al 1^ comma dell'art 11 della L R 52/1999 e, ove ne ricorra il caso, il nuovo certificato di abitabilità ai sensi del 2^ comma del citato art 11

Alla presente domanda allega la seguente documentazione

- 1) Relazione tecnica di cui sopra completa degli allegati nella stessa indicati (in duplice copia originale),
- 2) Copia della quiet n **VCY0808** in data **19.03.03** relativa ai *diritti di segreteria*, giusto il versamento operato presso il Servizio Economato,
- 3) Copia del titolo abilitante alla titolarità del possesso

Ai fini della validità della presente istanza, s'impegna sin d'ora al suo perfezionamento riservandosi di eseguire entro il 20^ giorno dalla sua presentazione il versamento del contributo di cui al terzo comma dell'art 25 della L R 52/1999 con pagamento in forma di versamento c/c postale dando comunicazione degli estremi della quietanza

S'impegna altresì, ai sensi e al rispetto del secondo comma dell'art 9 della L R indicata in oggetto, a comunicare tempestivamente a codesto Comune gli estremi dell'avvenuta trasmissione alla Azienda Sanitaria Locale n 1 di Massa-Carrara della notifica preliminare di cui all'art 11 del d lgs 494/1996 di cui il sottoscritto si dichiara edotto del fatto che ciò deve avvenire obbligatoriamente prima dell'inizio dei lavori

Carrara, li __18 03 2003__



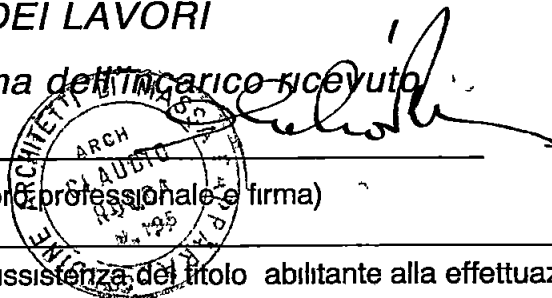
(firma del richiedente)

Ai sensi e per gli effetti dell'undicesimo punto, comma 1, dell'art 3 del D P R 25 gen 1994, n 130, come modificato dal D P R 20 10 1998, n 403, la sottoscrizione della presente istanza può non avvenire in presenza del pubblico dipendente del Comune di Carrara prescrivendo in tale ipotesi l'inserimento agli atti del fascicolo di copia fotostatica, ancorché non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Per conferma dell'incarico ricevuto

(timbro professionale e firma)



A comprova della sussistenza del titolo abilitante alla effettuazione dei lavori cui la presente si riferisce, prima dell'inizio dei lavori, l'interessato è tenuto a ritirare, debitamente vistata dal competente Ufficio Comunale, copia della Relazione Tecnica asseverata

RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA



Il sottoscritto

COGNOME E NOME	LUOGO E DATA DI NASCITA
ROCCA CLAUDIO	CARRARA (27 07 1959)

iscritto all'Albo Professionale de gli

ALBO PROFESSIONALE	PROVINCIA	NUMERO	CODICE FISCALE
Architetti	Massa Carrara	195	RCCCLD59L27B832T

con studio in

INDIRIZZO (Via o Piazza Numero Civico)	C A P	CITTA E PROVINCIA	TELEFONO
PIAZZA II GIUGNO, 14	54033	CARRARA (MS)	0585 - 75415

in riferimento all'incarico progettuale ricevuto da

COGNOME E NOME O RAGIONE SOCIALE	LUOGO E DATA DI NASCITA
DELFINO GUGLIELMO	CARRARA (MS) 25 05 1957
COMUNE DI RESIDENZA O SEDE (codice avviam postale)	VIA O PIAZZA NUMERO CIVICO
CARRARA	VIA S FRANCESCO, 4BIS

descrive le opere da eseguirsi sull'immobile individuato come segue

UBICAZIONE DELL IMMOBILE (Via o Piazza Numero Civico)	DESCRIZIONE CATASTALE (Partita Foglio Mappale)
VIA S FRANCESCO, 4bis P Terra rialzato	Foglio n°56 mapp le n 46 sub no n 2
DESTINAZIONE DI ZONA SECONDO IL VIGENTE STRUMENTO URBANISTICO	
Edificio R2 "edifici eterogenei Edifici costruiti con criteri regolari o pianificati"	

Dette opere, riconducibili alla lettera b , punto 2 , art 4 della Legge

Regionale Toscana 14 ottobre 1999, n° 52 (B U R T n 34 in data 7 12 1999) consistono in

Modifiche interne ad un appartamento posto al piano terra rialzato di un fabbricato condominiale di civile abitazione a destinazione residenziale

I lavori da eseguire sono finalizzati a rinnovare l'appartamento nelle sue caratteristiche funzionali, con la costituzione di un nuovo servizio igienico al posto del ripostiglio adiacente la cucina, previo lo spostamento dell'accesso sul disimpegno, rifacimento e ricostruzione dei pavimenti esistenti, rifacimento delle porte interne, degli infissi e dei serramenti. Sarà inoltre realizzato un servizio igienico supplementare al piano inferiore ricavato nel vano cantina, con antibagno.

Rifacimento ed adeguamento dell'impianto idro-termo-sanitario e ricostruzione dell'impianto elettrico in ottemperanza alle disposizioni della legge 46/90

L'intervento non modifichera complessivamente la destinazione d'uso dei locali

Trattandosi di intervento su edificio esistente si dichiara che detto ufficio è legittimo in quanto (*depennare i casi che non ricorrono*)

- 1 Costruito dopo 1941 – ante 1967
- 2 regolarmente licenziato nel 1955 / ~~concesso / autorizzato~~
- 3 ~~oggetto di condono edilizio (definito con concessione edilizia in sanatoria n°~~
~~_____ /S del _____)~~

Allega, quale parte integrante della Relazione, la seguente documentazione

- 1) *elaborati progettuali, redatti come da Regolamento Edilizio, completi dello stralcio aerofotogrammetrico, delle piante e delle sezioni, afferenti alle opere per cui si attestano i lavori (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto)*
- 2) *documentazione fotografica dell'immobile*
- 3) *calcolo degli oneri afferenti le OO UU primaria e secondaria (se ne ricorre il caso)*
- 4)

Dichiara inoltre che sono stati rilasciati i seguenti pareri e nulla osta afferenti all'intervento edilizio descritto (*apporte il segno X sulla risposta che ricorre*)

✓ Nulla osta Vigili del Fuoco	SI	NO
✓ Nulla osta Capitaneria di Porto	SI	NO
✓ Nulla osta Consorzio Zona Industriale Apuana	SI	NO
✓ Nulla osta Ammin Provinciale (vincolo idrogeologico)	SI	NO
✓ Nulla osta Ammin Provinciale (settore agricoltura-foreste)	SI	NO
✓ Nulla osta Ammin Provinciale ()	SI	NO
✓ Nulla osta FF SS	SI	NO
✓ Nulla osta ENEL per vincoli elettrodotto	SI	NO
✓ Nulla osta ANAS/ SALT	SI	NO
✓ Nulla osta SNAM per vincoli metanodotto	SI	NO
✓ Nulla osta ASL	SI	NO
✓	SI	NO

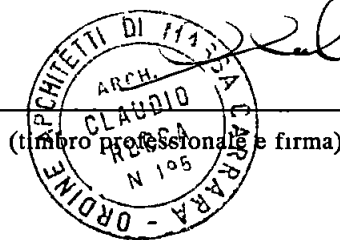
Al sensi del secondo comma dell'art 18 della L R 14/10/1999, n 52, l'intervento cui si riferisce la seguente relazione ~~è soggetto / non è soggetto~~ alla corresponsione del contributo commisurato alla sola incidenza delle spese di urbanizzazione (*cancellare la voce che non interessa*)

Il sottoscritto, consapevole della responsabilità che assume ai sensi per gli effetti dell'art 9, comma 5, della L.R. toscana 14/10/1999 n 52, assevera che le opere soprascritte sono conformi alla L.R. stessa oltre che agli Strumenti Urbanistici vigenti e adottati, al Vigente Regolamento Edilizio, e che rispettano le Norme di Sicurezza e quelle Igienico-Sanitarie, assevera altresì la avvenuta preventiva acquisizione di tutti i pareri, nulla osta, intese o assensi, comunque denominati, specifici della località ed inerenti il tipo di intervento edilizio

Dichiara altresì che la progettazione delle opere sopradette è stata eseguita nel rispetto della disciplina definita dalle norme nazionali e regionali vigenti per le corrispondenti opere eseguite su rilascio di concessione edilizia, ivi comprese le Leggi 5/11/1971 n° 1086 (norme per la disciplina delle opere in c a), 2/2/1974 n° 64 (norme per le opere in z sismica) e successive modificazioni ed integrazioni

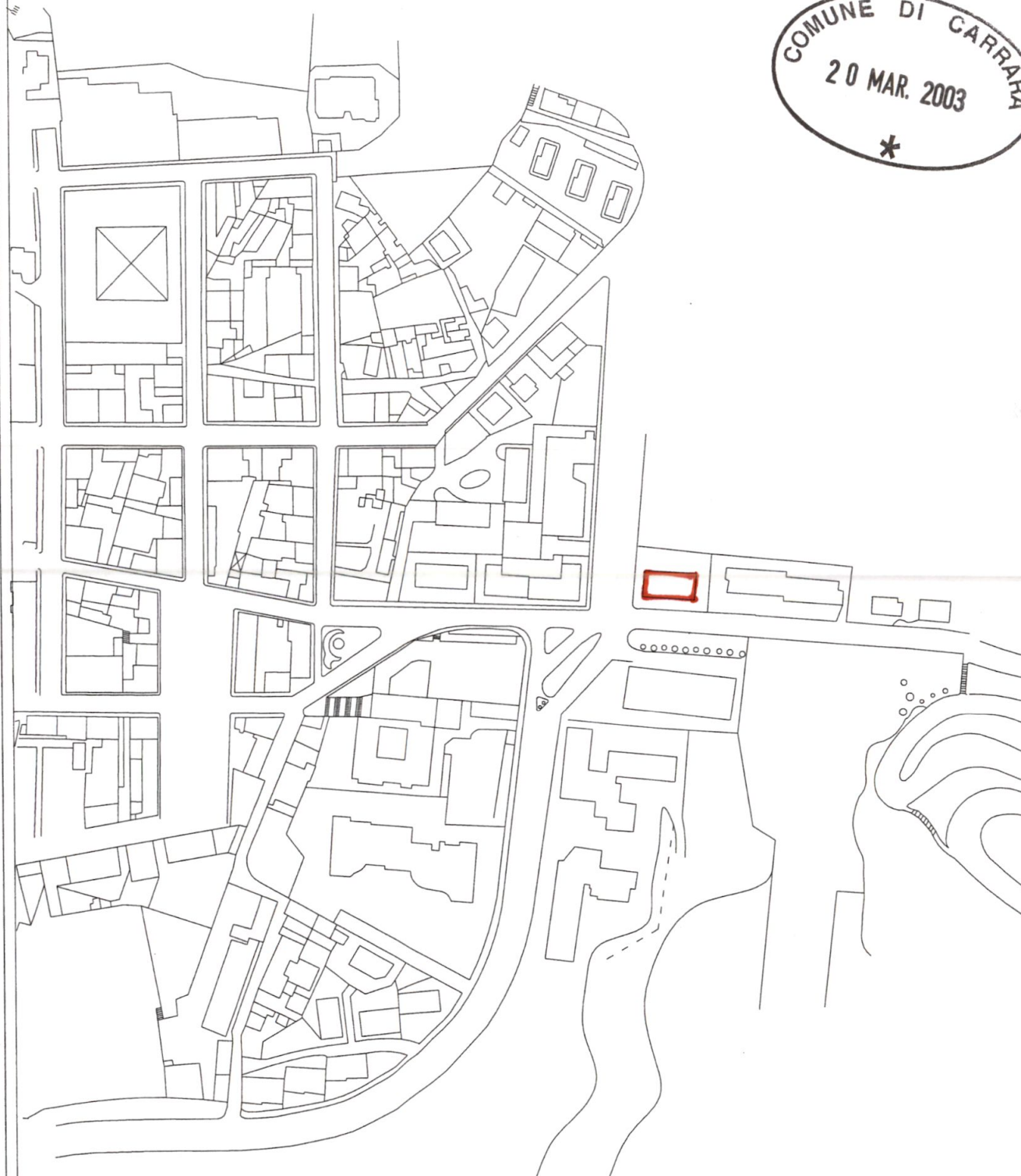
Ai sensi del comma 5 dell'art 9 della citata legge regionale 52/1999 il sottoscritto, in ordine a tutto quanto sopra, con il presente asseveramento specificamente assume per sé la qualità di *Persona Esercente un Servizio di Pubblica Necessità* ai sensi degli artt 359 e 481 del Codice Penale

Data 18 marzo 2003



Allegati alla presente

Estratto di Regolamento urbanistico scala 1 1000,
Documentazione fotografica,
Piante in scala 1 100 dello stato di fatto, progetto e sovrapposto
Sezione di massima in scala 1 100 con stato di progetto

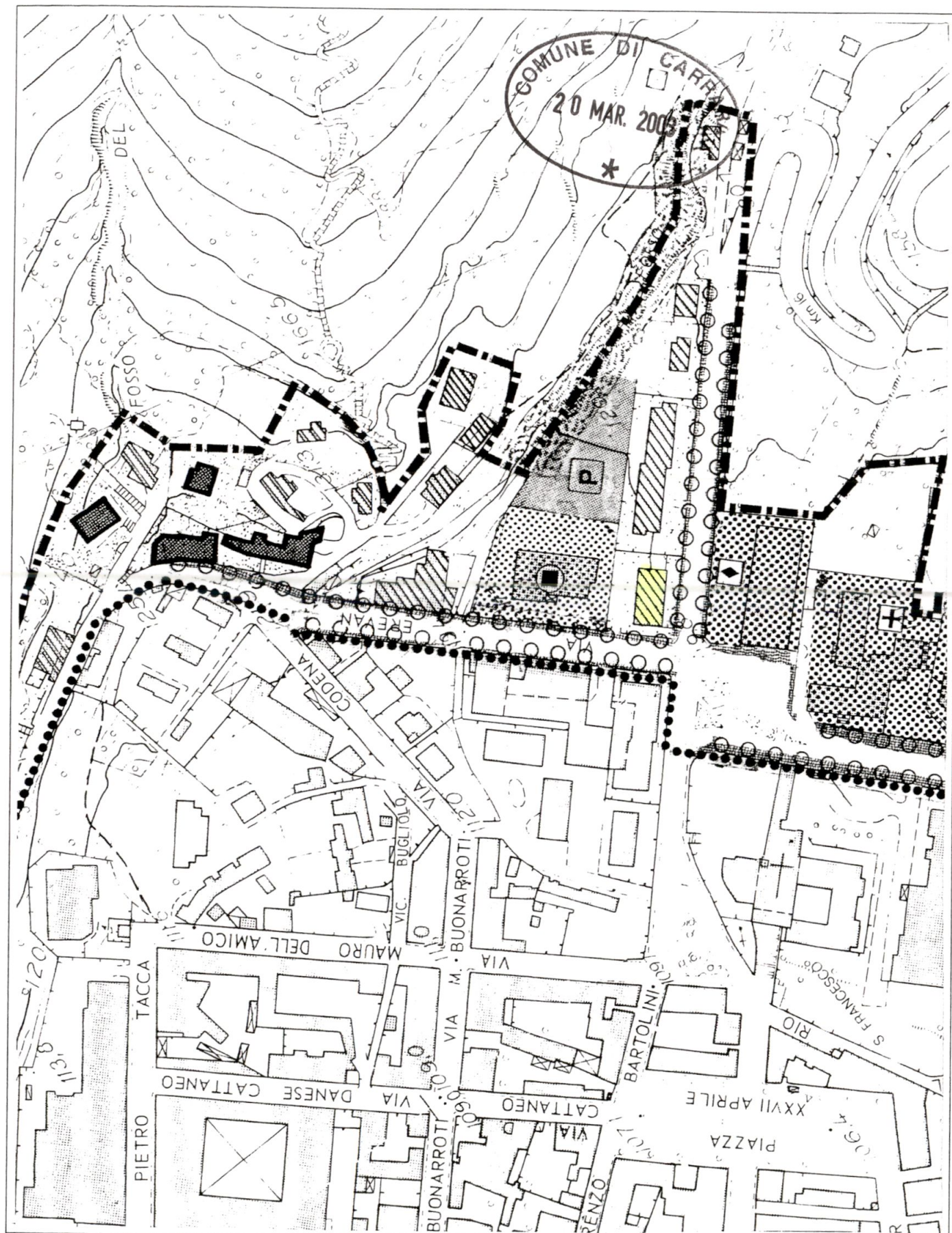


STUDIO DOTT. ARCH. CLAUDIO ROCCA

54033 CARRARA (MS) - P.ZZA 2 GIUGNO 14

TEL 0585-75415 FAX 0585-75551 e-mail: claudiorocca@yahoo.it





STUDIO DOTT. ARCH. CLAUDIO ROCCA

54033 CARRARA (MS) - P.ZZA 2 GIUGNO 14

TEL 0585-75415 FAX 0585-75551 e-mail: claudiorocca@yahoo.it

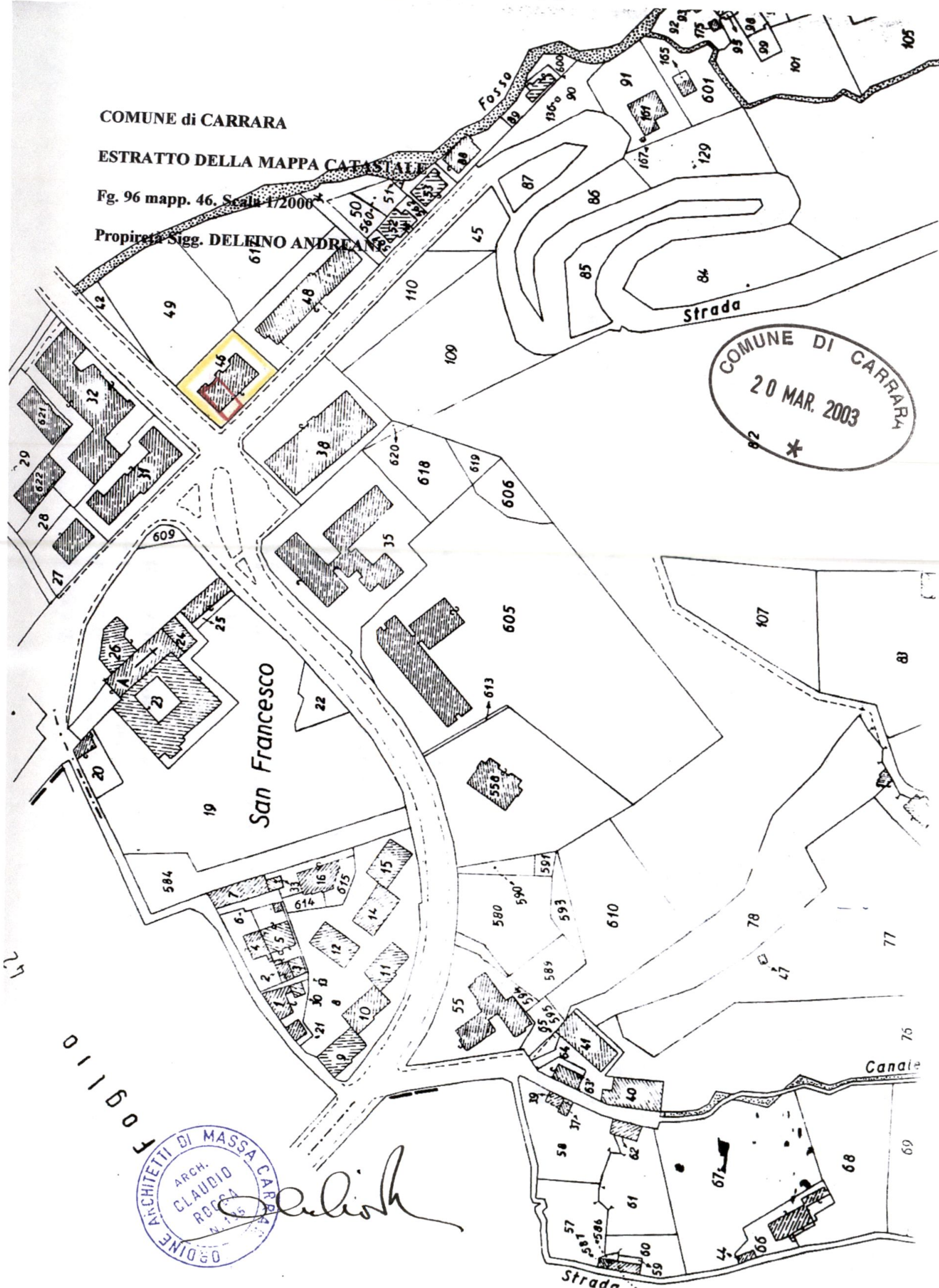


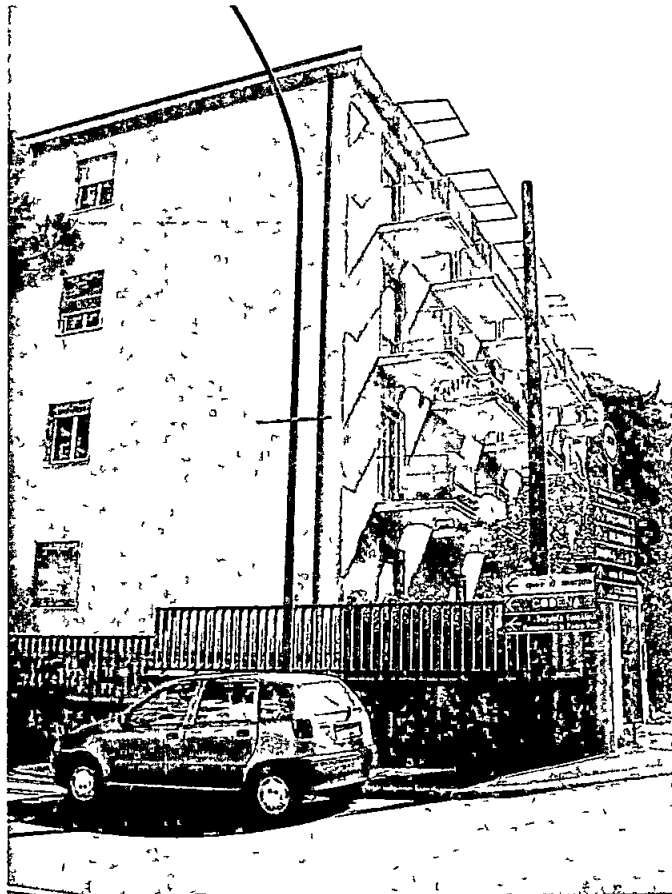
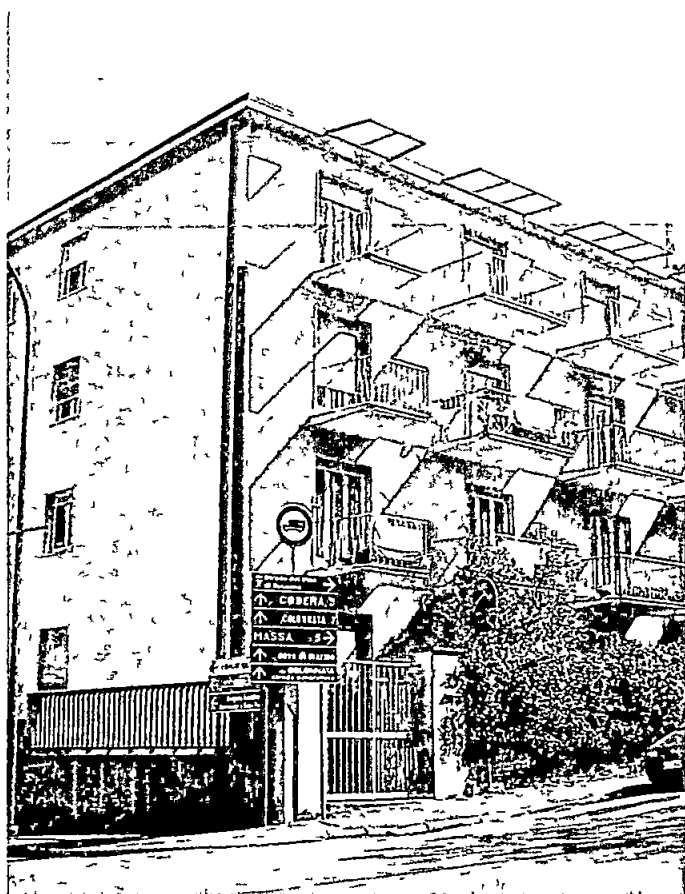
COMUNE di CARRARA

ESTRATTO DELLA MAPPA CATASTALE

Fg. 96 mapp. 46. Scala 1/2000

Proprietà Sigg. DELFINO ANDREA

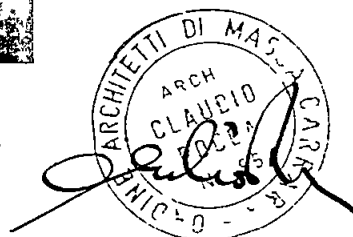




FRONTE SU VIA S.FRANCESCO - ANG. VIA EREVAN



PARTICOLARE INGRESSO SU GIARDINO
AD USO ESCLUSIVO APPARTAMENTO.





FRONTE EDIFICIO SU VIA EKEVAN CON PARCHING

20 MAR. 2003
*
CARRARA



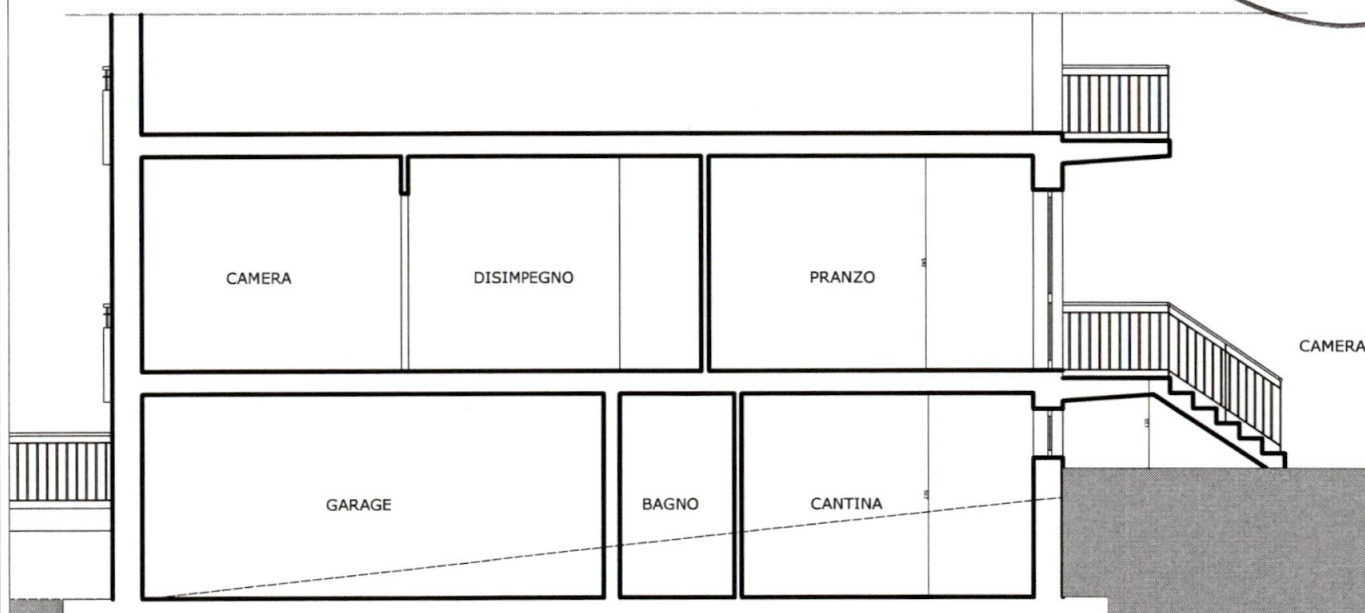
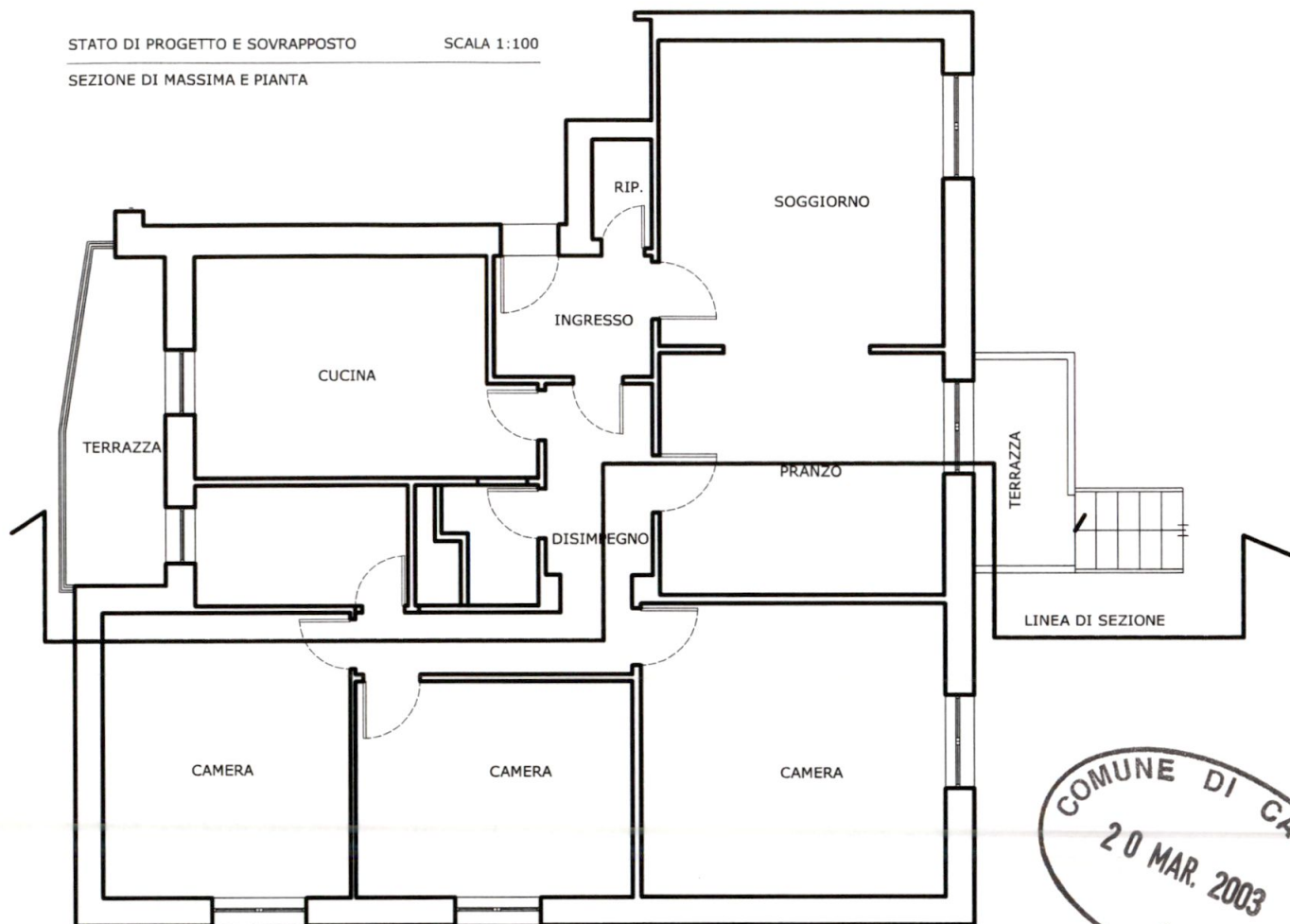
PARTICOLARE INGRESSO CONDOMINIALE

ARCH. CLAUDIO TOCCA
N. 195
OP.DINE - CARRARA

STATO DI PROGETTO E SOVRAPPOSTO

SCALA 1:100

SEZIONE DI MASSIMA E PIANTA



STUDIO DOTT. ARCH. CLAUDIO ROCCA

54033 CARRARA (MS) - P.ZZA 2 GIUGNO 14

TEL 0585-75415 FAX 0585-75551 e-mail: claudiorocca@yahoo.it

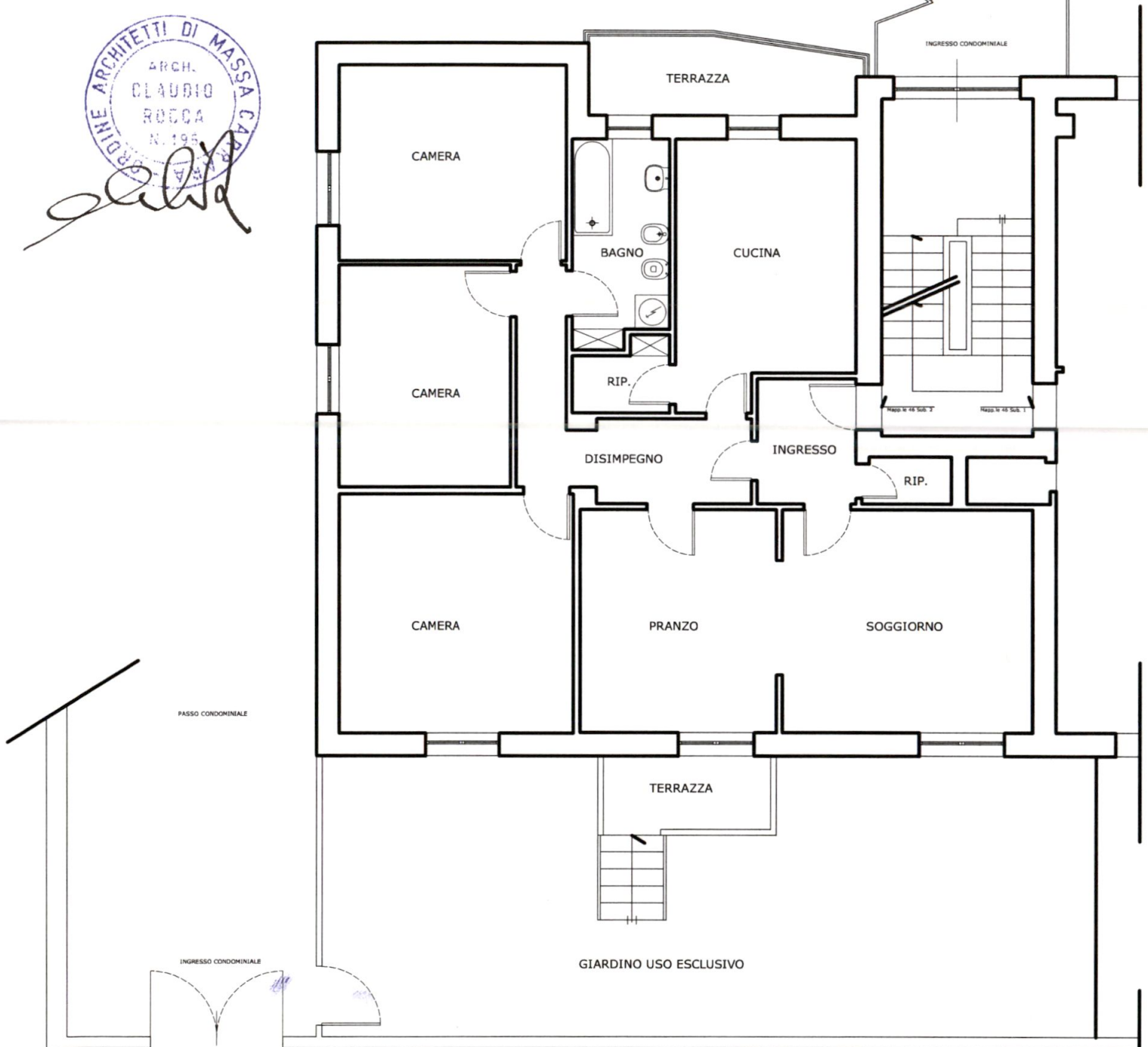


Studio Architettura Rocca

54033 CARRARA Piazza 2 Giugno, 14

Proprietà : Sig.ri Delfino-Andreani

PIANTA PIANO TERRA RIALZATO

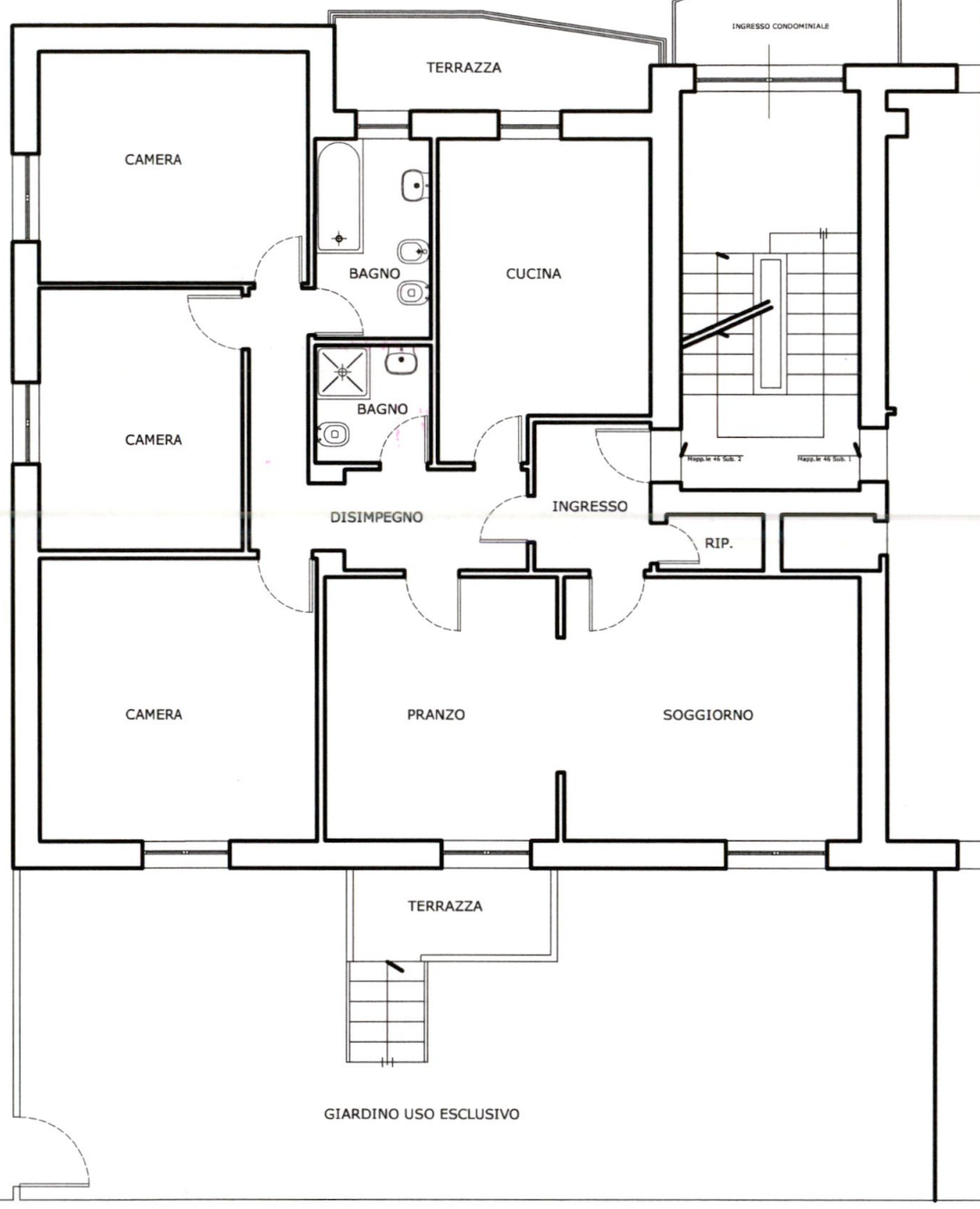


STATO DI FATTO

SCALA 1:100

VIA S. FRANCESCO, 4bis

CARRARA

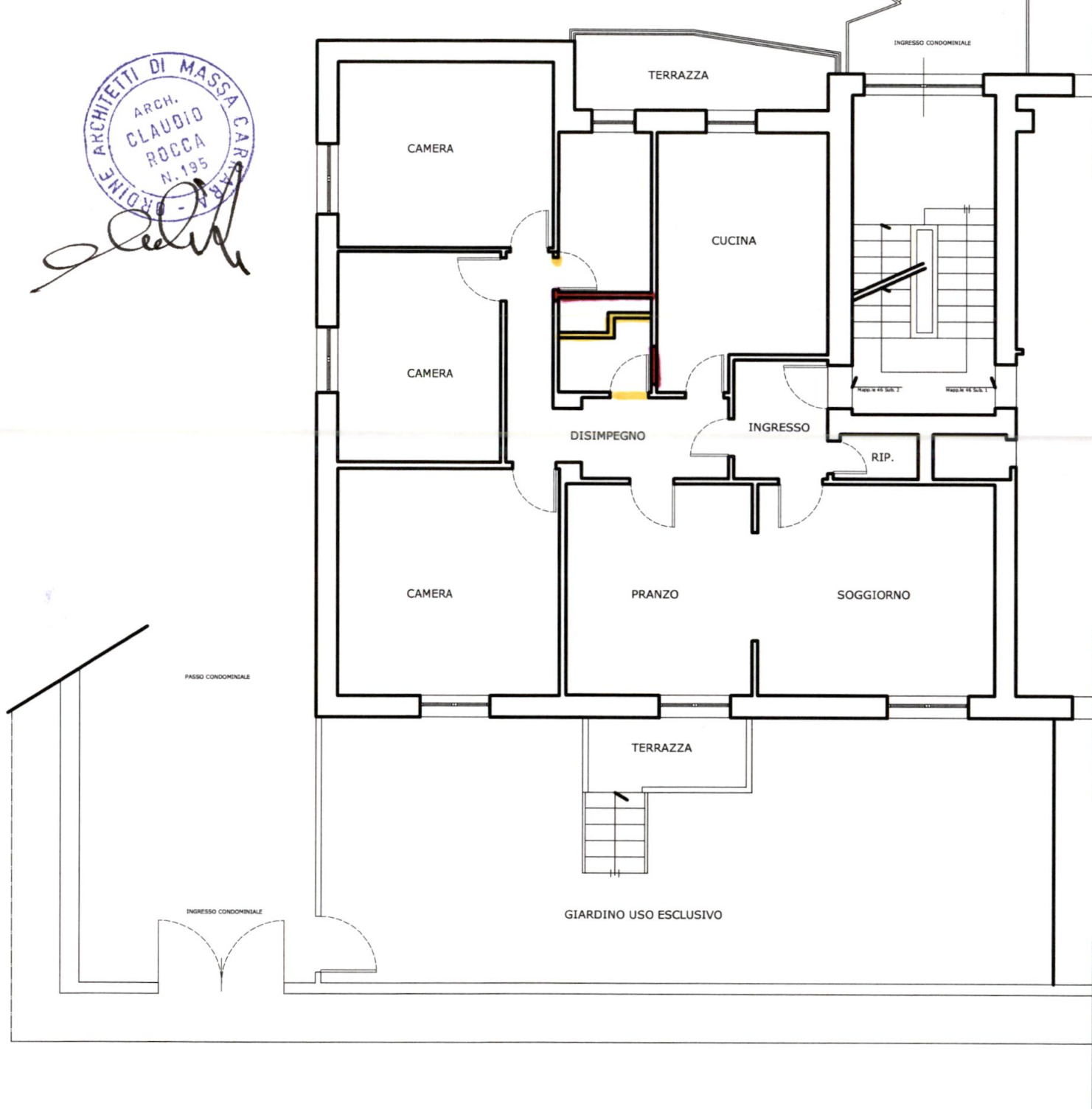


Studio Architettura Rocca

54033 CARRARA Piazza 2 Giugno, 14

Proprietà : Sig.ri Delfino-Andreani

PIANTA PIANO TERRA RIALZATO



STATO SOVRAPPONTO

SCALA 1:100

VIA S. FRANCESCO, 4bis

CARRARA

