



Mod. 23-I (per l'Interno) (1989) Cod. 008400

AMMINISTRAZIONE P.T.



AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE
COMUNE DI
54033 CARRARA
(MS)



Lmae 404-n 81890

DA RESTITUIRE A

Ufficio Urbanistica

7429/1460-90

N B - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

5 4 0 3 3

COMUNE DI

CARRARA

MS

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

2

della

del

N° *5500* di L.

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

spedito il

☐ Assicurata ☐ Pacco

dall'Ufficio di

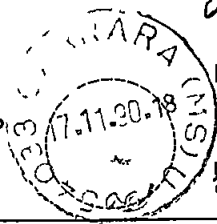
6-14-1980
CARRARA

indirizzato a **SRL NUOVA MONTEVERDE COSTRUZIONI EDILI**
Piazza 2 Giugno CARRARA

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il
riscosso

Firma dell'Incaricato
della distribuzione o del pagamento

[Handwritten signature]



Firma

[Handwritten signature]

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento

AL COMANDO PROVINCIALE VV.F

MASSA - CARRARA

MASSA

Il sottoscritto Fontanesi Valerio nato a Ciano
D'Enza (RE), il 22.2.54 residente in
Montechiarugolo (PR), Via Parmigianino, 2, in
qualità di Legale Rappresentante della Società
Nuova Monteverde S.r.l., ai sensi delle Leggi
vigenti, avanza richiesta di:

- rilascio Certificato di Prevenzione Incendi
per la seguente attività Deposito Mostre sita in
Viale xx Settembre, 177.

A tale scopo fa presente che la consistenza
dell'attività è la seguente:

- superficie coperta media mq. 400 su n. 1 piani
(per ogni attività),

ALLEGATI: A) DICHIARAZIONE CONFORMITÀ VITA

VENTURI IMPIANTI

B) DICHIARAZIONE PROGETTISTA IMPIANTO

ANTINCENDIO

Carrara,

C) DICHIARAZIONE CONFORMITÀ ING. TELANA

Firma



data a mano il. 02/02/93
TESATONE
(firma)

NUOVA MONTEVERDE
S.R.L.



da
Consegnata a mano il 08.02.93
Testa
(firma)

Firma
"NUOVA MONTVERDE S.p.A."
Il Presidente

Massa Carrara 8 FEB 1993

Le pratiche contrattuali
della necessaria documentazione per costruire
terminati da tempo, è necessario entrare in possesso
cento l'azienda in attesa. ^{in quanto} possesso i lavori
la lista di collaudi per i fabbricati 2/3 e del
Signora Vostre che venga effettuata con urgenza
Nuova Montverde S.p.A., chiede cortese
qualità la Legale Rappresentante della Società
Montechiarugolo (PR), Via Parmigianino, 2, in
Enza (RE), il 22.2.94 residente in
Il sottoscritto Fontanesi Valerio nato a Ciano

MASSA

"S4 - CARRARA



3-2 / 3-3



CONTI CORRENTI POSTALI

ATTESTAZIONE di un versamento di L.

527.300 *

Lire cinquecentoventasettemila e trecento *

sul C/C N. 10714541

intestato a Tesoreria Provinciale
Stato di Massa

Servizio A PAGAMENTO Resi VVF

eseguito da NUOVA MONTEVERDE SRL

residente in CARRARA

addl. 9/2/93

522.4 09 FEB-93 R1

CARRARA SUCC. 1 368401 lineare dell'Ufficio accettante

0025 £.xxxxx527300

VCC 0422 £.xxxxx50

Bollo a data

N.

del bollettario ch 9

data progress

DICHIARAZIONI DI CONFORMITÀ

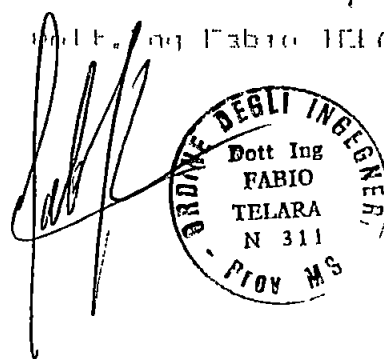
Il sottoscritto Dr. Ing. Fabio TELARA iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Massa Carrara al n° 311 con studio tecnico in F. S. adibito a n° 1 in Carrara, in qualità di direttore dei lavori per la costruzione di un capannone ad uso deposito in area di forma 12,16 X 36,10 metri edificato su terreno distinto in Catasto Terreni al foglio n° 11 mappa n° 1 in relazione a quanto depositato presso il Comando dei Vigili del Fuoco di Massa come progetto di prevenzione incendi e regolarmente autorizzato dal suddetto comando con la presente

D I C H I A R A

che i lavori eseguiti sono conformi a quanto depositato in progetto e sono stati eseguiti a regola d'arte con materiali di buona qualità

Carrara 04/02/78

Dr. Ing. Fabio TELARA





STUDIO ASSOCIATO D A L
ING LUIGI DANESI

VIA PROV CARRARA AVENZA 91/TER
TEL 0585/844630 54033 CARRARA

COD FISC DNS LGU 42E10 B832Y
PARTITA IVA 00205460454

CARRARA

**COSTRUZIONE DI LOCALI ADIBITI AD ESPOSIZIONE E/O VENDITA
ALL'INGROSSO O AL DETTAGLIO CON SUPERFICIE LORDA SUPERIORE A
400 mq IN LOC AVENZA v le XX Settembre**

Oggetto Costruzione di siti in Carrara loc Avenza
IMPIANTO ANTINCENDIO Fabbricato 3 3
Progetto presentato in data 26.6.90 n. 4015/10918 di prot.

Il sottoscritto Ing Luigi DANESI con studio in Carrara, loc Bonascola Via
Prov le Carrara-Avenza n 91/ter, iscritto all'albo degli Ingegneri della Provincia di
Massa e Carrara al n 165, in qualità di Direttore dei Lavori dell'Impianto Antincendio di
cui all'oggetto,

D I C H I A R A

che lo stesso è stato eseguito per il Fabbricato sopra menzionato come da progetto

IL TECNICO



DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'
ai sensi dell'art 18-Legge n° 46 del 5/3/1990

Il sottoscritto VENTURI PAOLO Legale rappresentante della Ditta VENTURI IMPIANTI Srl con sede in CARRARA AVENZA c.a.p. 54031 via Pontremoli n° 1 iscritta alla Camera di commercio di Carrara al n° 80183 n° di partita IVA 00259870489, esecutrice dell'IMPIANTO ANTINCENDIO in edificio ad uso industriale, sito in Carrara, loc. Avenza, contraddistinto con il n. 3.2 di cui al progetto presentato in data 26.6.90 n. 4015/10918 di prot.

DICHIARA

sotto alla propria responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola d'arte, secondo quanto prescritto dall'art. 7 della Legge 5 marzo 1990 n° 46, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, in particolare:

- rispettato il progetto;
- seguito le norme UNI e la normativa vigente;
- installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione;
- controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge.

D E C L I N A

ogni responsabilità per sinistri a persone o cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione.

Carrara, 1 febbraio 1993

VENTURI IMPIANTI s.r.l.
IL DICHIARANTE
Sede e ...
Reg. ...
P.IVA/C ...

103
24098
ALL'UFFICIO DEL TRIBUNALE CIVILE DELLA CIRCONDARIA DI
CARARRA



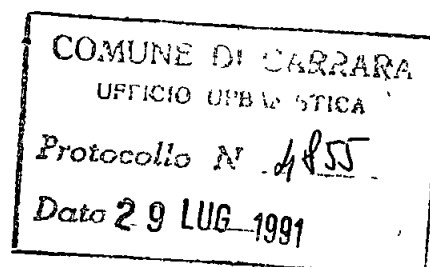
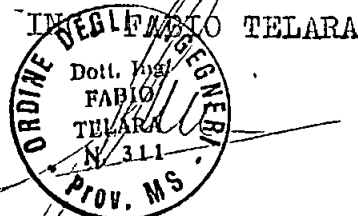
Oggetto: Lavori di costruzione di un capannone
industriale sito in Loc. Avenza di Carrara V.le XX
Settembre (FABRICATO 3.3)

Visto la denuncia presentata, in data 10/07/91 e
registrata al Protocollo 4944 al sottoscritto
Dott. Ing. Fabio Telara in qualità di Direttore dei
Lavori delle opere con la presente

COMUNICA -

che i lavori in oggetto avranno inizio fin dieci
giorni dall'adempimento presentando il 19 LUGLIO 1991

- Carrara il 10/07/91



Ditta

NUOVA MONTEVERDE

66

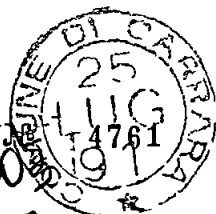
Tagliando A

5315003/1

Dichiarazione di inizio lavori

Carrara, li

23-07-91



24098

Al Sig. Sindaco

del Comune di CARRARA

Il sottoscritto Sig. NUOVA MONTEVERDE S.N.I.

nato a

residente a P.zza 26106120

attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA

N. 44/90 per il progetto approvato in data 27/12/90

dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo

inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriore

correzione che ho dato inizio ai lavori di costruzione

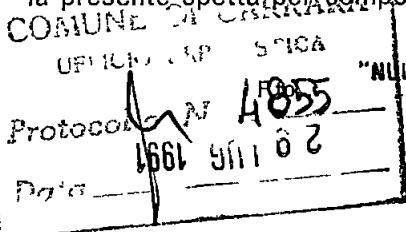
di cui alla citata concessione in data 23-07-91

sotto la direzione tecnica del Sig. ING. FABIO FELARA

La presente dichiarazione ha validità unica ed

assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali

la presente spetta per competenza.



"NUOVA MONTEVERDE S.N.I."
IL PRESIDENTE

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica. La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art 32 legge 178/1942 n. 1150 le sanzioni previste dall'art 41 della stessa legge modificata dall'art 13 della legge 68/67 n. 765, ed inoltre quelle previste dall'art 17 della legge 28 gennaio 1977 n. 10.

Ditta **NUOVA MONTEVERDE**

GL

Tagliando B

531 5003/1

Dichiarazione di completamento
copertura

N^o 4761

15 SE 10 2 C

Carrara

24285

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Il sottoscritto Sig. **NUOVA MONTEVERDE** sul
nato a **PIA IL GIOVINO** residente a **CARRARA**
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N **4/4/90** per il progetto approvato in data **22/12/90**
a cui è stato dato inizio ai lavori in data **23-07-91**
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di completamento della copertura sono giunti a
termine in data **13-09-92** sotto la
direzione tecnica del Sig. **ING FABIO TELARA**

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali

la presente spetta per competenza

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Piccollo N

F to

"NUOVA MONTEVERDE"
IL PRESIDENTE

Data

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica La man-
cata presentazione del tagliando comporta ai sensi dell'art 32
legge 1781942 n 1150 le sanzioni previste dall'art 41 della
stessa legge modificata dall'art 13 della legge 6867 n 765,
ed inoltre quelle previste dall'art 17 della legge 28177 n 10

6L
Ditta **NUOVA MONTEVERDE**

Tagliando 66

531500 0/1

Dichiarazione di ultimazione
dei lavori

Carrara, li

26/01/1993

Prot. N°

118 GEN 1993 4761

2102

103
C

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Il sottoscritto Sig **NUOVA MONTEVERDE S.r.l**
nato a **Pizza 261444**
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N **414/90** per il progetto approvato in data **27/12/90**
a cui è stato dato inizio ai lavori in data **23.07.91**
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di cui alla concessione in oggetto sono stati ul-
timati in data **26/01/1993** sotto la direzione
tecnica del Sig **ING. FABIO TELARA**

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali

la presente spetta per competenza
COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

"NUOVA MONTEVERDE S.r.l"

Fto

IL PRESIDENTE

Protocollo N

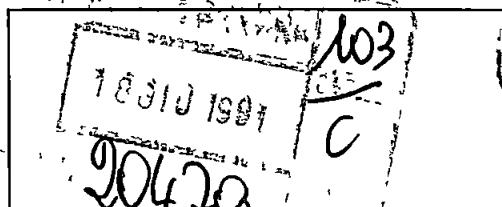
391

Data

18 GEN 1993

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica La man-
cata presentazione del tagliando comporta ai sensi dell'art 32
legge 1781942 n 1150 le sanzioni previste dall'art 41 della
stessa legge modificata dall'art 13 della legge 6867 n 765,
ed inoltre quelle previste dall'art 17 della legge 28177 n 10

33



n ... anno 1990

tagliandi 4761

140/21

Carrara,

☒ Grossi lavori

☐ Piccoli lavori

Rob Sprelluzzi
allineamento
28/6/91 AR

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI

CARRARA

OGGETTO Lavori di

- ☐ Ampliamento
☐ Ristrutturazione
☐ Recinzione

Il sottoscritto NUOVA MONTEVERDE sr.l

residente a

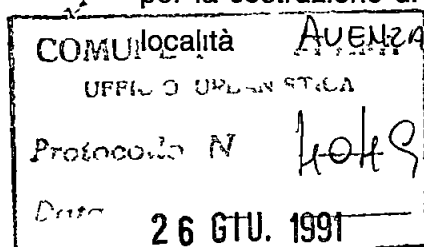
CARRARA via P.zza 2 GIUGNO

n ...

titolare della CONCESSIONE N 414/90 datata 27-12-90

per la costruzione di un fabbricato ubicato in Via 22 SETTEMBRE

, con la presente



RICHIEDE

a norma dell'art 17 del R E C sopralluogo da parte di codesto ufficio per definire gli allineamenti e concedere nulla osta per l'inizio dei lavori previo versamento della quota per diritti d'ufficio

Distintamente

Il Titolare della Concessione

ANNOTAZIONI DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno

con bolletta

n ... ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il giorno

alle ore ... da parte del

(nome e cognome del funzionario)

Lettera di conferma del G C n ... del

Consegna del certificato da parte di

Il Funzionario

PROPRIETARIO Nuova MONTEVERDE S.V.I. nato a
il residente a CARRARA
Via PIRA 2 GIOGNO n

DIRETTORE DEI LAVORI / N. FABIO TELARA nato a CARRARA
il 09-07-55 residente a CARRARA
Via PELUCARA n 11

TITOLARE IMPRESA nato a
il residente a
Via n

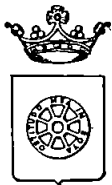
Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della concessione e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla concessione, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima — salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla osta di inizio lavori — rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della concessione che il Direttore dei Lavori che l'Assuntore dei Lavori al rispetto della concessione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art 31 della legge 17-8-1942, n 1150 e successive modifiche

Il Titolare della Concessione

L'Assuntore dei Lavori

Il Direttore dei Lavori

Il Tecnico Comunale



COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif richiesta del

Carrara

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in

AVENCA

mapp 526-527-531p-454p-525p

po 71

del Sig NUOVA MONTEVERDE Srl

residente a CARRARA

Via PZZA 2 GIOGNO

n

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto

Vista la nomina

Direttore dei Lavori ING FABIO TELARA

residente a CARRARA

Via PELUCARA

n 11

iscritto all'Ordine/Collegio INGEGNERI

n d'ordine 311

Impresa titolare CRE SIVE

residente a CARRARA

Via PZZA 2 GIOGNO

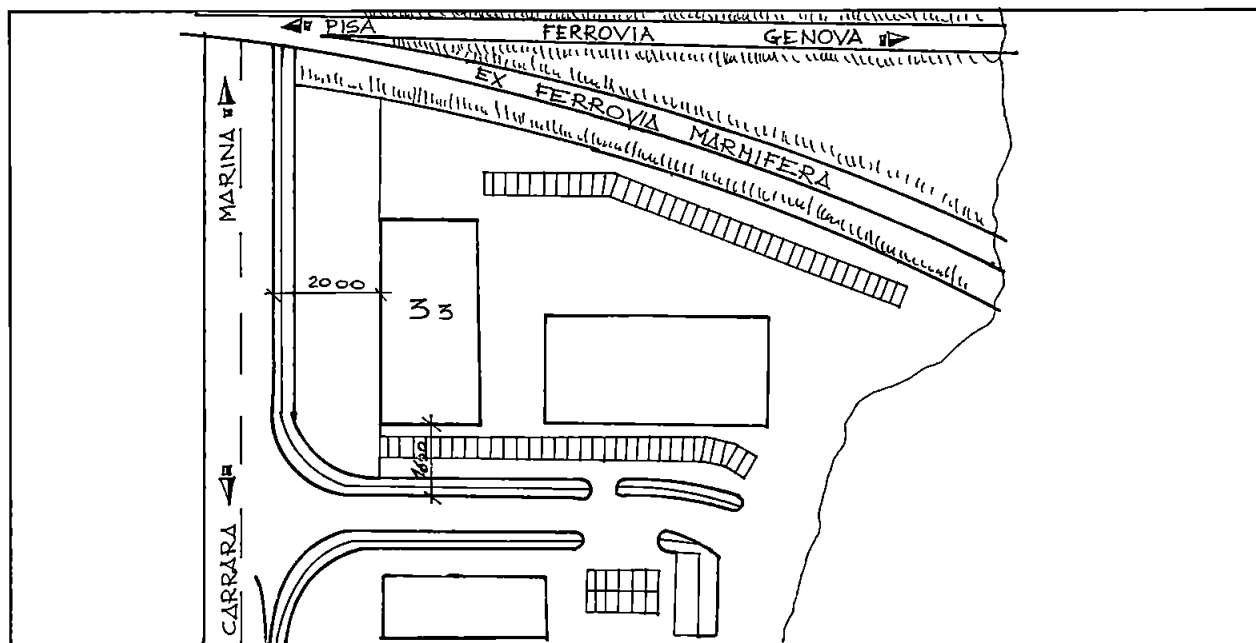
n

Il tecnico comunale

recatosi sul posto, ha

constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono



Il Proprietario
NUOVA MONTEVERDE Srl
IL PRESIDENTE

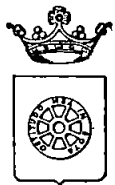
Il Tecnico Comunale

Il Direttore dei Lavori

Il Capo Sezione

L'Impresa

L'Ingegnere Capo



COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif richiesta del

Carrara

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in

mapp

f°

del Sig

residente a

Via

n

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto

Vista la nomina

Direttore dei Lavori

residente a

Via

n

iscritto all'Ordine/Collegio

n d'ordine

Impresa titolare

residente a

Via

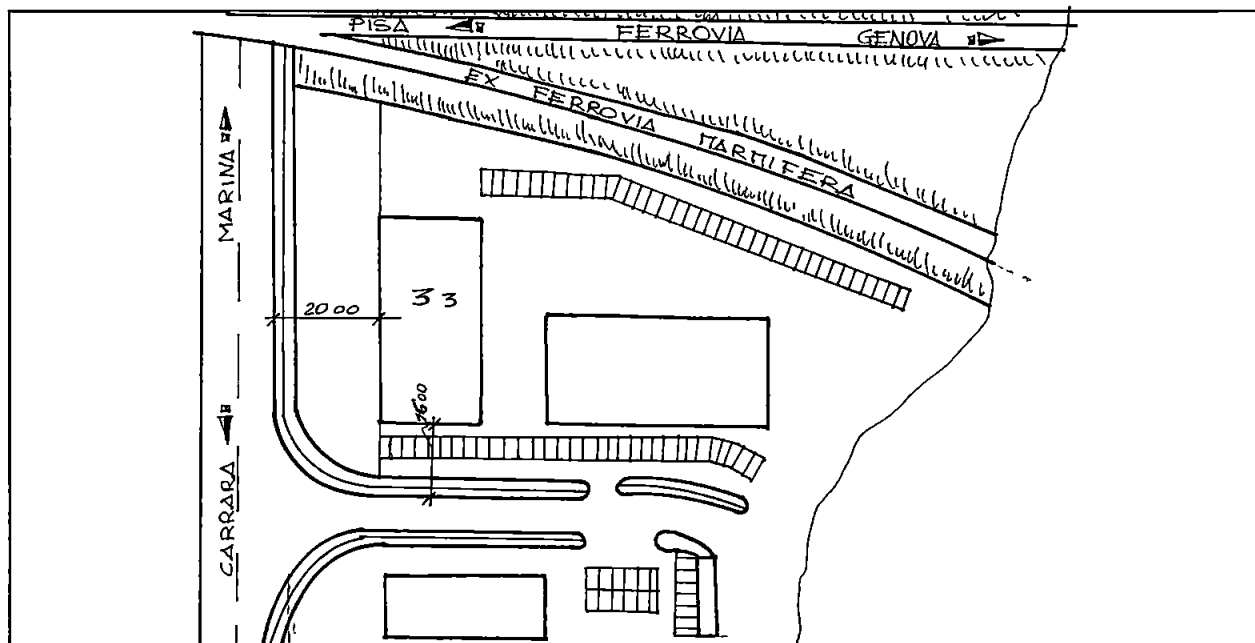
n

Il tecnico comunale

recatosi sul posto, ha

constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono



"Il Proprietario"
IL RESIDENTE

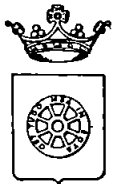
Il Tecnico Comunale

Il Direttore dei Lavori

Il Capo Sezione

L'Impresa

L'Ingegnere Capo



COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif richiesta del

Carrara

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in

mapp

fo

del Sig

residente a

Via

n

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto

Vista la nomina

Direttore dei Lavori

residente a

Via

n

iscritto all'Ordine/Collegio

n d'ordine

Impresa titolare

residente a

Via

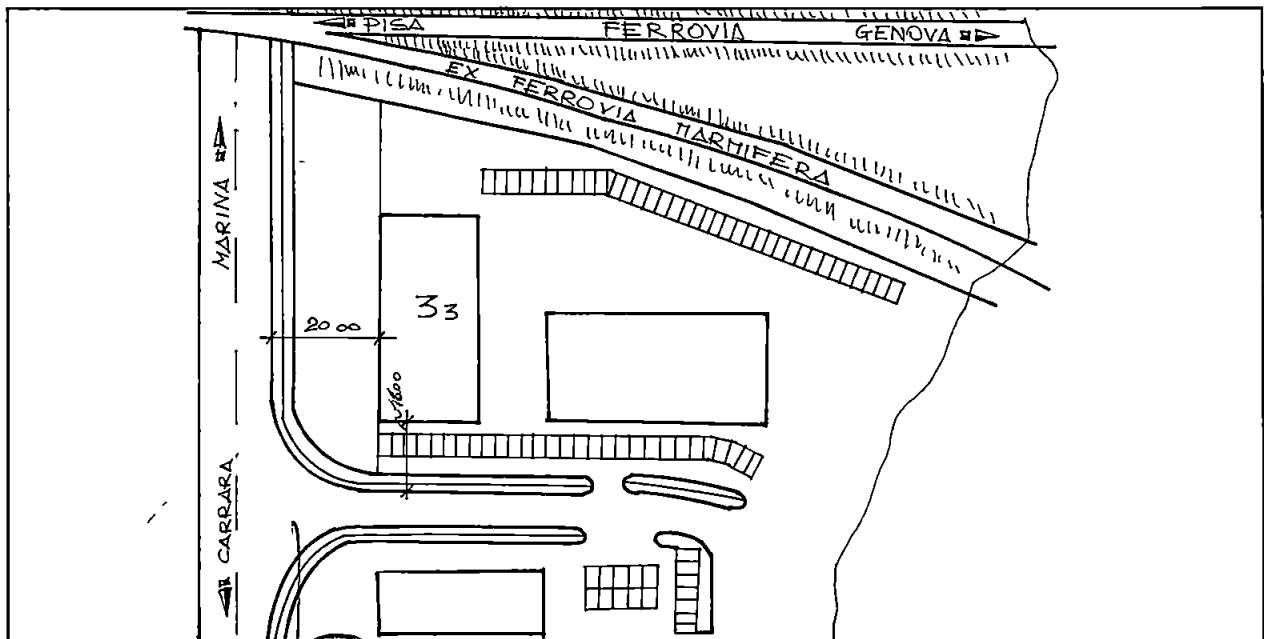
n

Il tecnico comunale

recatosi sul posto, ha

constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono



"Nulla Osta"
IL PRESIDENTE

Il Tecnico Comunale

Il Direttore dei Lavori

Il Capo Sezione

L'Impresa

L'Ingegnere Capo

COMUNE DI CARRARA

N. 12478/2490 - 93

Carrara, li 27/5/93

OGGETTO: RICHIESTA CONCESSIONE AD EDIFICARE - COMUNICAZIONE

RACCOMANDATA R.R.

Al Sig. NUOVA MONTEVERDE S.r.l.
VIA M.D'AZEGLIO, 2 - CARRARA

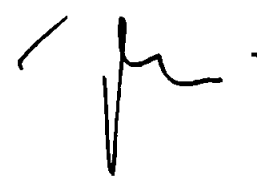
12478/2490 Con riferimento alla domanda presentata dalla S.V. in data ^{2/4/93} ~~16/4/93~~ (classificata al n. ~~XXXXXX/XXXXXX~~ ~~26919/5293/91~~ con la quale si richiedeva la concessione di cui all'art. 1 della Legge 28.1.77, n. 10, per lavori di costruzione fabbricato ad uso mostre "3.33 SUL viale XX Sett. ad . Si comunica che a seguito del parere espresso dalla COMMISSIONE EDILIZIA nella seduta del 28/4/93 Verb. n. 12 la medesima è stata accolta a condizione: PARERE USL FAVOREVOLE - I VANI SENZA AEREAZIONE DIRETTA SONO CONSIDERATI ACCESSORI.

La concessione potrà essere rilasciata dopo che la S.V. abbia assolto i seguenti adempimenti:

- X - PRESENTAZIONE DELLA RICEVUTA COMPROVANTE L'AVVENUTO VERSAMENTO DEGLI ONERI DI CONCESSIONE;
- X - EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO DEGLI ATTI;
- X - RICEVUTA COMPROVANTE IL PAGAMENTO DEI DIRITTI PER RITIRO CONCESSIONE;
- X - MARCA DA BOLLO DA - - - - -;

- 1) Si allega lettera indicante:
 - a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale e relativi agli oneri richiesti per la concessione ai sensi di legge (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione;
 - b) scadenze per il pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai sensi dell'art. 47 della Legge 5.8.1978, n. 457 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione;
 - c) scadenze per il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione, ai sensi dell'art. 11 secondo comma della Legge 28.1.1977, n. 10, e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione.
- 2) SI PRECISA CHE LA PRESENTE COMUNICAZIONE NON COSTITUISCE IN ALCUN MODO ATTESTAZIONE DI AVVENUTA FIRMA DELLA CONCESSIONE DA PARTE DEL SINDACO E CHE LA FIRMA STESSA E' SUBORDINATA AGLI ADEMPIMENTI E AI PAGAMENTI SUDETTI.
- 3) Che dalla data di ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art. 4 comma quarto della Legge 28.1.1977, n. 10, per l'inizio dei lavori e di tre anni per l'ultimazione.

Gli atti necessari per il rilascio della concessione edilizia richiesta, devono essere completati entro un anno pena decadenza dell'accoglimento di cui in premessa.



93
RELAZIONE DI NOTIFICA - l'anno millenovecento

addì

29 del mese di maggio

io sottoscritto messo comunale incaricato, ho notificato ad ogni effetto

di legge e perché ne abbia piena conoscenza copia del presente atto al

Sig

MURUG MONTEDEPAC SRI

nella sua residenza in

consegnandola a mani di

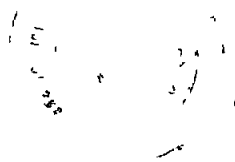
FIRMA DEL FIDELVE NTE

Piccinini - Piccinini Piccinini

IL MESSO COMUNALE

PICCININI ALBERTO





COMUNE DI CARRARA

BUONO DI INCASSO N. 93/03196 CASSA 3

IN DATA 02/06/93 SUL CAPITOLATO 93/00390/00
 TIPO MOV. = 40 MARCHE SEGRETERIA URBANISTICA L. 30000

SI RICEVE LA SOMMA DI LIRE : 30.000 -
 LIRE TRENTAMILA

DA : NUOVA MONTEVERDE

PER : 6 DA 5000 BOLLA 0284

LI. 02/06/93

IL CASSIERE

L' ECONOMO



Prot N

12473/2490

Li

OGGETTO PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE

Concessione Edilizia

N

del

Al

Via Roma n. 2
CARRARA.e p.c. ALL'UFFICIO DI RAGIONERIA
AI SETTORE TRIBUTISEDE
SEDE

In conformità a quanto disposto dalla Legge 28 gennaio 1977, n. 10 e dalla Legge 28.2.85 n. 47 sulla edificabilità dei suoli e dalla legge 5 agosto 1978 n. 457 ed in riferimento alla domanda presentata dalla S.V. intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di (1) *2° Vanale*

edifica l'opera in via...

in (2) *Dei* Via *Le* *xx* *Sette*
si comunica che il contributo di cui all'art. 11 della legge succitata da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinato:

- a) per le spese di urbanizzazione primaria
b) per le spese di urbanizzazione secondaria,
b) per spese commisurate al costo di costruzione

L 3 458 00
TOTALE L 3 458 00

Tale contributo potrà essere pagato in contanti oppure in 4 rate semestrali come segue:

- rata di L (data)
— rata di L (data)
— rata di L (data)
— rata di L (data)

c) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione dovrà essere prestata a favore di questo Comune reale e valida cauzione costituita anche mediante fidejussione in conformità al disposto dell'art. 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato approvato con R.D. 20 maggio 1924 n. 827 e sue successive modificazioni per un valore di L a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere di urbanizzazione primaria

d) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovrà essere prestata a favore di questo Comune nei modi previsti al punto c), una reale e valida cauzione per un valore di L comprensivo delle eventuali sanzioni previste dall'art. 3 della legge 28.2.85 n. 47 per ritardo pagamento

Tali garanzie se prestare mediante fidejussione dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune

IL SINDACO

(1) Descrivere sommariamente la natura dei lavori;

(2) Indicare l'ubicazione dei lavori da eseguire

AVVERTENZE — Avverso la determinazione del contributo è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell'art. 16 della legge 28.1.1977 n. 10. Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 3 della legge 28.2.85 n. 47 che unitamente ai contributi non versati saranno riscossi con l'ingunzione coattiva dell'art. 2 del R.D. n. 1000 n. 639



Cassa
di Risparmio
di Carrara SpA.

FONDATA NEL 1843

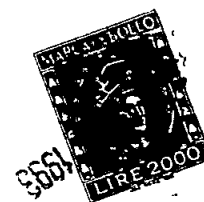
ADERENTE AL FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI

APOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN
MODO VIRTUALE AUTORIZZ. DIT
DI FRANCA DI MASSA N. 9024
DEL 30-8-73.

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

ENTRATA	NUMERO		
10 0,53	2245		

DEBITO - CARRARA
RIPART - CARRARA
RIPART - CARRARA



IMPORTO ROLLO LITA			IMPORTO RISTORSO
3.458.000			3.458.000

IL CAJELERE

SEDE LEGALE e DIREZIONE GENERALE. 54033 Carrara (Ms) Via Roma 2 - CF e P IVA. 00581810454 - CAP SOC. L. 61500 000 000 - ISCR. TRIB. MASSA. N. 8426 Reg. Soc.



Prot N

12478/248

Li

OGGETTO PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE

Al

NUOVA MONTEVENE s.l.

Concessione Edilizia

N

del

Via ~~Monte~~ degli ~~apoli~~ n 2
CARRARA.e p.c. All'UFFICIO DI RAGIONERIA
Al SETTORE TRIBUTI

SEDE

SEDE

In conformita a quanto disposto dalla Legge 28 gennaio 1977, n 10 e dalla Legge 28 2 85 n 47 sulla edificabilita dei suoli e dalla legge 5 agosto 1978 n 457 ed in riferimento alla domanda presentata dalla S.V., intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di (1) *2° Variante*

strada pubblica su monte

in (2)

*Dei*Via *le xx Settembre*

si comunica che il contributo, di cui all'art 11 della legge succitata da versare presso la Tesoreria Comunale e stato cosi determinato

- primaria
a) per le spese di urbanizzazione *secondaria*, L
b) per spese commisurate al costo di costruzione L

3 458 000

TOTALE L 3.458 000

Tale contributo potra essere pagato in contanti oppure in 4 rate semestrali come segue

- rata di L (data)
— rata di L (data)
— rata di L (data)
— rata di L (data)

c) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione dovra essere prestata a favore di questo Comune reale e valida cauzione costituita anche mediante fidejussione in contormita al disposto dell'art 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilita generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924, n 827 e sue successive modificazioni, per un valore di L

a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere d'urbanizzazione primaria

d) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovra essere prestata a favore di questo Comune, nei modi previsti al punto c), una reale e valida cauzione per un valore di L, comprensivo delle eventuali sanzioni previste dall'art 3 della legge 28 2 85 n 47 per ritardato pagamento

Tali garanzie se prestate mediante fidejussione dovranno avere legale validita sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune

IL SINDACO

(1) Descrivere sommariamente la natura dei lavori

(2) Indicare l'ubicazione dei lavori da eseguire

AVVERTENZE — Avverso la determinazione del contributo e ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell'art 16 della legge 28-1-1977, n 10. Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comportera l'applicazione delle sanzioni previste dall'art 3 della legge 28 gennaio 1985 n 47 che unitamente ai contributi non versati saranno riscossi con l'ingiunzione prevista dall'art 2 del R.D. 14 aprile 1910 n 639

Sede legale
Piazza 2 Giugno
ang Via M D'Azeglio
Carrara - Tel 0585/75074
Telefax 0585/75074

Cap Sociale 500 000 000
P IVA 00480050459
CCIAA N 83847
Tribunale Massa N 5220



**Nuova
Monteverde srl**

Spett.le Comune di Carrara
Ufficio Urbanistica

Carrara, 12 FEBBRAIO 1993

Prot. 20/93

La sottoscritta Nuova Monteverde S.r.l. delega la Sig.ra
Pucciarelli Daniela al ritiro della concessione edilizia dei Fab-
bricati da costruirsi in località Turigliano "Centro Toscana".


NUOVA MONTEVERDE srl
RISIDENTE

FV/dp

6739

COMUNE DI CARRARA

La presente autenticazione viene rilasciata ad uso esclusivo PUBBLICA AMMINISTRAZIONE In caso di uso diverso o di contenuto non conforme a quanto previsto dalla Legge 15/1968 l'autenticazione è NULLA



COMUNE DI CARRARA

La presente autenticazione viene rilasciata ad uso esclusivo PUBBLICA AMMINISTRAZIONE In caso di uso diverso o di contenuto non conforme a quanto previsto dalla Legge 15/1968 l'autenticazione è NULLA

UFFICIO ANAGRAFE

Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa ai sensi dell'art. 4 legge 4-1-1968, n. 15

Il sottoscritto **FABIO TELARA**nato a **CARRARA**il **09-07-1955**abitante in via **PELUCARA**N **M/A**località **FOSSONE-CARRARA**

dichiara sotto la sua personale responsabilità

quanto segue **IN QUALITA' DI DIRETTORE DEI LAVORI DI CAPANNONE PREFABBRICATO SITO IN VLE XX SETTEMBRE LOC. AVENZA (AREA DEPOSITI MOSTRE), DI CHIEDERE ULTIMAZIONE DEI LAVORI PARZIALE, PER MOTIVI DI COLLAUDO TECNICO IN FASI DI FINE LAVORI, PER QUANTO RIGUARDA PARETI PERIMETRALI, TUTTI GLI ORIZZONTAMENTI OVVERO TUTTE LE PARTI PREFABBRICATE FABBRICATO 3.3**



Carrara li

10/02/93

In carta libera per uso

ANN

IN FEDE

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig

documento di riconoscimento

Telara Fabio
Comune

N

del

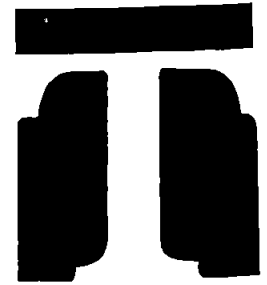
previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace

Carrara, li

10-02-93

Sede legale
Piazza 2 Giugno
ang Via M D'Azeglio
Carrara - Tel 0585/75074
Telefax 0585/75074

Cap Sociale 500 000 000
P IVA 00480050459
CCIAA N 83847
Tribunale Massa N 5220



**Nuova
Monteverde** srl

Spett.le Comune di Carrara

Ufficio Urbanistica

Carrara, 12 FEBBRAIO 1993

Prot 23/93

La sottoscritta Nuova Monteverde S.r.l, delega la Sig.ra
Pucciarelli Daniela al ritiro della concessione edilizia dei Fab-
bricati da costruirsi in località Turigliano "Centro Tuscania".


NUOVA MONTEVERDE S.r.l.
RESIDENTE

FV/dp

COMUNE DI CARPARA

BUONO DI INCASSO N. 93/00859 CASSA 3

IN DATA 12/02/93 SUL CAPITOLIO 93/00390/00
 TIPO MOV. = 40 MARCHE SEGRETERIA URBANISTICA L. 30000

SI RICEVE LA SOMMA DI LIRE : 30.000
 LIRE TRENTAMILA

DA : NUOVA MONTEVERDE

PER : 6 DA 5000 ~~1~~ BOLLA 4360

LI. 12/02/93

IL CASSIERE

L' ECONOMO



COMUNE DI CARRARA

VARIANTE

TABELLA E SCHEMI per calcolo oneri di urbanizzazione e per- centuale afferente il costo di costruzione

L. 28 - 1 - 1977 n. 10 - LR. 30 - 6 - 84 n. 41

PROPRIETARIO

NUOVA MONTEVERDE

PROGETTISTA

FABIO TECARA

Fabbricato sito in loc

AVENZA

Via 12 + Settembre Mapp 526 Foglio 71

☐ Progetto presentato in data

23-2-90

Prot N° 7430, 1458

☐ Soluzione N° presentata in data

Prot N° /

☐ Rinnovo presentato in data

Prot N° /

☐ Variante sostanziale ☐ presentata in data
☐ Variante non sostanziale ☒

15/5/92

Prot N° 7430, 1458

alla costruzione / ampliamento / modifiche / ristrutturazione /
di un fabbricato uso abitazione / artigianale o industriale / direzionale commerciale turistico / agri-
colo o rurale / pubblico o attrezzatura collettiva / dotato di impianti che utilizzano energia solare

con struttura portante in muratura e/o laterizio ☐ cemento armato ☐ altri ☐

Zonizzazione di (Informativa)

PRGC Monte Deponi

Zona di saturazione ☐ } Art 16 Punto 3

Zona di espansione ☒ } L R 30/6/84 n 41

Zona omogenea A / B / C / (D) / E / F / (D M 2-4-68 n 1444)

Piano attuativo (S)/NO PPA SI/NO PEEP SI/NO

(Evidenziare con croce o circolo i casi ricorrenti)

VOLUMI COMPLETAMENTE NUOVI

(vedi schema allegato progetto)

Volumi al di sotto del piano di campagna

Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna

1/3 = Mc 4597/3

(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)

Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-
zione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg Edil Cam

Mc 11375

Portici in aggiunta o pilotis

1/3 = Mc 726

Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico esenzione altro

Mc 12907

TOTALE Mc 0 FT

VOLUMI DA RISTRUTTURARE

Interventi di ristrutturazione edilizia di cui alla L R 21/5/80 N° 59
categoria D1 / D2 / D3 / Ristrutturazione urbanistica

Volumi al di sotto del piano di campagna

Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna

1/3 = Mc

(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)

Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-
zione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg Edil Com

Mc

Portici in aggiunta o pilotis

Mc

Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico esenzione, altro

1/3 = Mc

TOTALE Mc FT

RIEPILOGO GENERALE

CONTRIBUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE 1^a L

CONTRIBUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE 2^a L

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE L

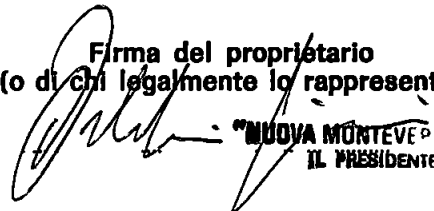
CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI *VARIANTE MODIFICHE INTERNE E PROSPETTI*

I sottoscritti dichiarano che il progetto ed il presente allegato sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune

Timbro e firma
del progettista



Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)



NUOVA MONTEVEDE
IL PRESIDENTE

Il sottoscritto proprietario dichiara di volersi impegnare ad applicare prezzi di vendita e canoni di locazione determinati in base alla convenzione tipo approvata dal Comune ai sensi dell'art 8 della legge 18/1/77 n. 10

Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

(Vedi atto Notale

del

)

Controllato IL TECNICO

ARCHITETTO CAPO



Eventuale parere Ufficio Legale o Segreteria

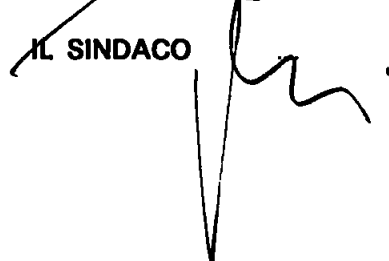
Parere Commissione edilizia
favorevole/contrario in data

16/11/92 n. 16

Carrara li

12 FEB 1993

IL SINDACO



Al Signor Sindaco del Comune di CARRARA

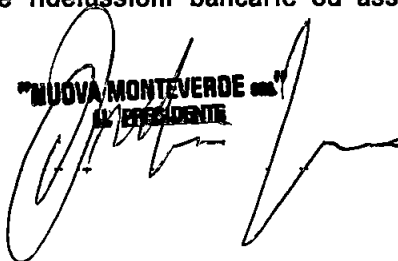
Il sottoscritto _____ nato _____
a _____ il _____ residente a _____
in via _____ n _____ titolare della domanda di
concessione edilizia per la costruzione di un fabbricato uso
sito in _____ via _____
con la presente

C H I E D E

la rateizzazione degli oneri dovuti per il ritiro della concessione di cui sopra ed ammontanti a
L _____ per gli oneri di urbanizzazione e divisibili in n 4 rate costanti
semestrali e L _____ per la percentuale sul costo di costruzione divisi
bili in n _____ rate costanti semestrali

Allo scopo si allegano idonee fidejussioni bancarie od assicurative come previsto dalla legge

Firma


"NUOVA MONTEVERDE spa"
IL PRESIDENTE

Carrara li _____

AL COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

PROGETTO DI

Varianze
di proprietà *Nuova Monteverde*
sito in *Carrara - AVENIA*
via *XX Settembre*

mapp n *526*

foglio n *71*

Il sottoscritto

Fabio Telera

nella qualità di

progettista delle opere di cui alla presente richiesta presa conoscenza della circolare n 4 del 5260 della Direzione Generale dei Servizi Antincendi e della nota n 1088 del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Massa Carrara e D M 16282 dichiara sotto la propria responsabilità che il progetto riguarda edificio per il quale a mente della circolare e D M suddetti non è imposto l'obbligo di sottoporre gli elaborati tecnici all'esame del locale Comando Vigili del Fuoco in quanto

NON RIENTRANTE NEI CASI RICHIESTI

Carrara li

16-12-92

Timbro e firma
del Progettista

AMM.NE COMUNALE DI CARRARA

BUONO DI INCASSO N. 92/05086

IN DATA 08/05/92 SUL CAPITOLO 92/00756/00
TIPO MOVIM. = 11 DIRITTI URBANISTICA -CAP.756

CASSA 2

SI AUTORIZZA DI INCASSARE L. 4.000
LIRE QUATTROMILA

D A : TELARA

PER : CARTELLA

LI.08/05/92
IL SINDACO

IL RAGIONIERE CAPO

L' ECONOMO

COMUNE DI CARRARA

RUOTO DI INCASSO N. 93/00060 CASSA 3

IN DATA 12/02/93 SUL CAPITOLO 93/00390/00
 TIPO MOV. = 40 MARCHE SEGRETEPIA URBANISTICA L. 30000

SI RICEVE LA SOMMA DI LIRE : 30.000
 LIRE TRENTAMILA

DA : NUOVA MONTEVERDE

PER : E DA 5000 BOLLA 4361

L. 12/02/93

IL CASSIERE

L' ECONOMO

