



COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-Urbanistica

prot n° 13484/1244
16/04/2004

RACCOMANDATA A R

Prot. 22825
14-5-07

e, p c

A MENCONI MARIA VITTORIA
VIA PELUCARA 10BIS
54031 FOSSONE

A TONINI GEOM GIAMPIERO
VIA DEL COMMERCIO 7
54033 CARRARA

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articoli 77, 79 e 84 della
L R 03 01 05 n° 1
RIF 205/04-DIA

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 77, 79 e 84 della L R 03 01 05 n° 1 e s m i , pervenuta in data 16/04/2004 per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in AVENZA VIA TONIOLO 15 e distinto catastalmente al foglio 81 mappale/i 229/22, visto la scadenza del termine di cui all'art 84 comma 4 della L R 01/05 , si informa che entro il 20 giorni dal ricevimento delle medesima, occorre presentare, da parte del denunciante , dichiarazione di **FINE LAVORI** (data certa) con allegata certificazione di eventuale variazione catastale, e Dichiarazione di **CONFORMITA'** da parte del tecnico asseverante (con l'uso dei modelli predisposti dall'Ufficio scaricabili dal sito www.comune.carrara.ms.it)

Carrara, 9 maggio 2007

Istruttore Tecnico
(Marinello geom Veniero)

COMUNE DI CARRARA - 54033 piazza Due Giugno,1
Settore Urbanistica - U O Controllo del Territorio
telefono 0585 641327 - Fax 0585 641381 - e-mail vmarinello@comune.carrara.ms.it

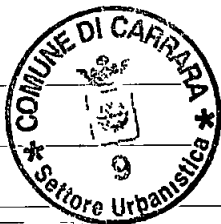
Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 Mod 23 U/P MOD 01304 (EX W8402E) SL (3) Ed. 07/05

Da restituire a



Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata - Euro _____

15 MAG. 2007

[illegible]

Numero

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

205/04-DIA
MENCONI MARIA VITTORIA
VIA PELUCARA 10BIS
54031 FOSSONE

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

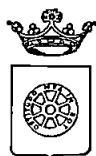
Ballo dell'ufficio di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09/04/01
• Inviati multipli a un unico destinatario
Sottoscrizione rifiutata

☐ Copia per atti
Uff Segreteria Urb

☐ Copia fascicolo
pratica in archivio

☒ Copia per atti
Sig Mannello



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot n°13484/1244
del 22/04/04

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività
Art 9, comma 5, L R 14 10 1999 n° 52 come modificata dalla L R 43/03 Diffida a non attuare le trasformazioni

IL DIRIGENTE

VISTA l'attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività inoltrata da Menconi Maria Vittoria ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L R 14 10 1999 n° 52 come modificata dalla L R 43/03 e pervenuta in data 14/04/04, per la realizzazione di lavori relativi all'aumento di unità immobiliare sull'immobile sito in Avenza in via Toniolo, n°15 e distinto catastalmente al foglio 81, mappale/i 229 sub 22,

VISTA la Legge regionale del 16 gennaio 1995 n°5 "Norme per il governo del territorio", in particolare l'art 12 che prevede che la Giunta Regionale possa approvare in occasione di calamità naturali particolari disposizioni cautelari di durata non superiore a dodici mesi, con i contenuti e gli effetti di cui all'art 11 della medesima legge,

VISTA la delibera di Giunta Regionale n°1077 del 20/10/03 con la quale vengono attuate misure cautelari, per un periodo di dodici mesi, a seguito degli eventi eccezionali dei giorni 23 e 24 settembre 2003 avvenuti nel territorio della Provincia di Massa Carrara,

DATO ATTO che per quelle aree interessate dagli allagamenti e rappresentate nella cartografia allegata alla delibera sono consentiti solo interventi di manutenzione straordinaria su edifici nonché di restauro senza aumenti di carico urbanistico ,

DATO ATTO che a seguito del preventivo esame istruttorio d'Ufficio è risultato che le opere descritte nella suddetta denuncia d'inizio attività non rientrano nelle categorie d'intervento succitate poiché si configura l'aumento di unità immobiliare, così come dichiarato peraltro dallo stesso Tecnico asseverante, e di conseguenza l'aumento di carico urbanistico,

RISCONTRATA pertanto l'assenza delle condizioni stabilite per procedere all'esecuzione delle opere descritte,

VISTA la proposta del responsabile del procedimento del 22/02/04,

VISTA la L R 14 10 1999 n° 52 come modificata dalla L R 43/03,

SOSPENDE

per i motivi esposti in premessa l'efficacia della denuncia di inizio attività inoltrata in data 14/04/04 relativa ad opere di ristrutturazione edilizia, diffidando dall'attuare le trasformazioni previste nella suddetta denuncia ,



Il presente provvedimento viene notificato a

- **MENCONI Maria Vittoria**, residente in Via Pelucara n°10 bis, Fossone, in qualità di proprietario ed esecutore delle opere,
- **Geom. TONINI Giampiero** con studio professionale in Carrara, via Del Commercio n° 7, in qualità di progettista e direttore dei lavori

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica

In osservanza degli articoli 5 e seguenti della L 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è il Geom Marinello Veniero, presso l'U O "Controllo del Territorio", che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sotto elencate diciture denuncia di inizio attività prot 13484/1244 del 14/04/04, DIA n° 205/04

Carrara, 22/04/04



RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Comunale ho notificato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del sig _____ nel suo domicilio in _____

Carrara, _____
IL MESSO NOTIFICATORE

IL RICEVENTE



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

COMUNE DI C	Cat
/ 3 MAG. 2004	
Prot n°	16580

prot n° 16580

prot n°13484/1244
del 22/04/04

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività
Art 9, comma 5, L R 14 10 1999 n° 52 come modificata dalla L R 43/03 Diffida a non attuare le trasformazioni

IL DIRIGENTE

VISTA l'attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività inoltrata da Menconi Maria Vittoria ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L R 14 10 1999 n° 52 come modificata dalla L R 43/03 e pervenuta in data 14/04/04, per la realizzazione di lavori relativi all'aumento di unità immobiliare sull'immobile sito in Avenza in via Toniolo, n°15 e distinto catastalmente al foglio 81, mappale/1 229 sub 22,

VISTA la Legge regionale del 16 gennaio 1995 n°5 "Norme per il governo del territorio", in particolare l'art 12 che prevede che la Giunta Regionale possa approvare in occasione di calamità naturali particolari disposizioni cautelari di durata non superiore a dodici mesi, con i contenuti e gli effetti di cui all'art 11 della medesima legge,

VISTA la delibera di Giunta Regionale n°1077 del 20/10/03 con la quale vengono attuate misure cautelari, per un periodo di dodici mesi, a seguito degli eventi eccezionali dei giorni 23 e 24 settembre 2003 avvenuti nel territorio della Provincia di Massa Carrara,

DATO ATTO che per quelle aree interessate dagli allagamenti e rappresentate nella cartografia allegata alla delibera sono consentiti solo interventi di manutenzione straordinaria su edifici nonché di restauro senza aumenti di carico urbanistico ,

DATO ATTO che a seguito del preventivo esame istruttorio d'Ufficio è risultato che le opere descritte nella suddetta denuncia d'inizio attività non rientrano nelle categorie d'intervento succitate poiché si configura l'aumento di unità immobiliare, così come dichiarato peraltro dallo stesso Tecnico asseverante, e di conseguenza l'aumento di carico urbanistico,

RISCONTRATA pertanto l'assenza delle condizioni stabilite per procedere all'esecuzione delle opere descritte,

VISTA la proposta del responsabile del procedimento del 22/02/04,

VISTA la L R 14 10 1999 n° 52 come modificata dalla L R 43/03,

SOSPENDE

per i motivi esposti in premessa l'efficacia della denuncia di inizio attività inoltrata in data 14/04/04 relativa ad opere di ristrutturazione edilizia, diffidando dall'attuare le trasformazioni previste nella suddetta denuncia ,



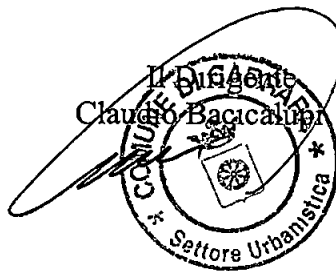
Il presente provvedimento viene notificato a

- **MENCONI Maria Vittoria**, residente in Via Pelucara n°10 bis, Fossone, in qualità di proprietario ed esecutore delle opere,
- **Geom. TONINI Giampiero** con studio professionale in Carrara, via Del Commercio n° 7, in qualità di progettista e direttore dei lavori

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica

In osservanza degli articoli 5 e seguenti della L 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è il Geom. Marinello Veniero, presso l'U O "Controllo del Territorio", che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sotto elencate diciture denuncia di inizio attività prot. 13484/1244 del 14/04/04, DIA n° 205/04

Carrara, 22/04/04



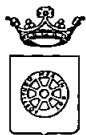
RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Comunale ho notificato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del sig. ALLA SPOSA nel suo domicilio in

Carrara, 28 4 04
IL MESSO NOTIFICATORE

IL RICEVENTE

345



COMUNE DI CARRARA

Settore Urbanistica

prot n° 13484/1244

16/04/2004

Carrara 16 aprile 2004

Prot n° 13977

21-04-04

e, p c

A MENCONI MARIA VITTORIA
VIA PELUCARA 10BIS
54031 FOSSONE

A TONINI GEOM GIAMPIERO
VIA DEL COMMERCIO 7
54033 CARRARA

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articoli 2, 4 e 9 della L R 14 10 1999 n° 52

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L R 14 10 1999 n° 52 e pervenuta in data 16/04/2004 per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in AVENZA VIA TONIOLO 15 e distinto catastalmente al foglio 81 mappale/1 229/22, si comunica, in osservanza della L 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr Tec Marinello Geom Veniero presso l'U O "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30 Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture denuncia di inizio attività prot 13484/1244 del 16/04/2004 - d i a n° 205/04-DIA

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti degli articoli 11 e 16 della L R 52/99

Carrara, 16 aprile 2004

Amm Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Controllo del Territorio
Telefono 0585 6411 – Fax 0585 641296 – e-mail Vmarinello@comune carrara ms it



COMUNE DI CARRARA

Settore Urbanistica

prot n° 13484/1244
16/04/2004
Carrara 16 aprile 2004

A MENCONI MARIA VITTORIA
VIA PELUCARA 10BIS
54031 FOSSONE

e, p c

A TONINI GEOM GIAMPIERO
VIA DEL COMMERCIO 7
54033 CARRARA

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articoli 2, 4 e 9 della L R 14 10 1999 n° 52

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L R 14 10 1999 n° 52 e pervenuta in data 16/04/2004 per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in AVENZA VIA TONIOLO 15 e distinto catastalmente al foglio 81 mappale/1 229/22, si comunica, in osservanza della L 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr Tec Marinello Geom Veniero presso l'U O "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30 Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture denuncia di inizio attività prot 13484/1244 del 16/04/2004 - d i a n° 205/04-DIA

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti degli articoli 11 e 16 della L R 52/99

Carrara, 16 aprile 2004

Amm Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Controllo del Territorio
Telefono 0585 6411 – Fax 0585 641296 – e-mail Vmarinello@comune carrara ms it

COM. n.	Cat
21 LUG. 2010	AL
Prot. n. 36116	3

AL Sig SINDACO del COMUNE di CARRARA

- CARRARA -



Oggetto **ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' - Legge Regionale n° 52/99 - artt 4 e 9 - "OPERE di MANUTENZIONE STRAORDINARIA" (art 4 comma 2 lettera b) - REC Art 11 - Immobile in Carrara, Località Avenza, F 81, Me 229/22**

Dichiarante **Menconi Maria Vittoria.**

DENUNCIA di FINE LAVORI - CERTIFICAZIONE di CONFORMITA'
- art. 11 -

Io sottoscritta **Menconi Maria Vittoria**, residente in Carrara, nella mia qualità di COMPROPRIETARIA di immobile di cui all'oggetto,

sulla premessa

- che in data 14 04 2004 u.s., ho presentato Attestazione di Conformità per lavori da svolgersi nell'ambito di proprietà degli Eredi Menconi Carlo, sita in Carrara, loc Avenza, Via Toniolo, 15 - Vs Prot di ricevimento n° 13484/1244 del 16 04 2004 - d i a n° 205/04-DIA
- che, per tale denuncia, quale progettista abilitato, ha redatto relazione asseverata di accompagnamento il Geom. Giampiero Tonini, esercente in Carrara,

dichiaro

che i lavori denunciati sono stati portati regolarmente a termine in data **15.07 u.s.**

Il Proprietario

Menconi Maria Vittoria

Carrara, il 23 07 2004

Io sottoscritto Geom. **GIAMPIERO TONINI**, libero professionista - iscritto all'albo professionale dei Geometri della provincia di Massa e Carrara al n° 329 - con studio in Carrara, Via Roma, 6, sulle premesse di cui sopra, rilascio il presente

CERTIFICATO di CONFORMITA'

finale che attesta la conformità dell'opera eseguita al progetto presentato

pro. 1244 - del 22.7.2010
ASSEVERATA AL RESPONSABILE
SIG. <i>Menconi</i>
IL RESPONSABILE

Il tecnico

Geom. Giampiero Tonini



Carrara, il 30.06.2010

Geom. **nardini & tonini** - carrara - tel/fax 0585/72344
e-mail nardin1e@nardinifrancesco2191.it

spazio riservato al protocollo generale COMUNE DI CARRARA	spazio riservato al protocollo di settore
15 APR. 2004	14 APR. 2004
Prot. n° 13484	

☐ DENUNCIA INIZIO ATTIVITA'	☐ VARIANTE	☐ VARIANTE	☐ VARIANTE
N° - /	ai sensi art. 9, comma 3, L.R. 52/99 alla D.I.A. N° - - - / - -	ai sensi art. 32 L.R. 52/99 alla D.I.A. N° / -	ai sensi art. 39 L.R. 52/99 alla D.I.A. N° - - - / -

Prot. n° 1244 del 16.4.04

ASSEGNATA ALL'U.O.C.
CONTROLLO DEL TERRITORIO

Il Dirigente

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'
Art. 2, comma 2, lettera b), L.R. 14.10.1999 n° 52
Art. 9, comma 1, L.R. 14.10.1999 n° 52

La sottoscritta

Menconi Maria Vittoria, nata a Carrara l' 08.05.1946 e residente in Carrara, via Pelucara n° 10 bis (C.F. MNC MVT 46E48 B832W) in qualità di comproprietaria

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito,

DENUNCIA

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. 14.10.1999 n° 52, l'inizio dell'attività relativa alle seguenti opere:

- Manutenzione straordinaria per formazione di nucleo abitativo all'interno di abitazione esistente
- Formazione di nuova parete di separazione, con apertura di nuovo accesso
- Demolizione e ricostruzione di pareti divisorie interne alla seconda unità costituita
- Revisione, adeguamento e sostituzione di impianti idro-sanitari, elettrico e di riscaldamento con messa a norma
- Pitturazioni, opere conseguenziali e di finitura

da realizzarsi sull'immobile posto in Carrara, loc. Avenza, via Toniolo n° 15, censito catastalmente al foglio **81**, mappale **229**, subalterno **22** con destinazione d'uso residenziale, producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione:

Responsabile del procedimento

è nominato *Ugo M. Murelli*

205

- *Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà,*
- *Relazione tecnica asseverata,*
- *Tavole grafiche dello stato attuale e di progetto,*
- *Documentazione fotografica,*



DICHIARA

che il Progettista dei Lavori è Geom. Giampiero Tonini, nato a Carrara il 27.10.1944 e residente a Carrara in via del Commercio n° 7 (C.F. TNN GPR 44R27 B832L), iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 329, con studio professionale in Carrara, via del Commercio n° 7 (tel-fax 0585-72344),

che il Direttore dei Lavori è Geom. Giampiero Tonini, nato a Carrara il 27.10.1944 e residente a Carrara in via del Commercio n° 7 (C.F. TNN GPR 44R27 B832L), iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 329, con studio professionale in Carrara, via del Commercio n° 7 (tel-fax 0585-72344),

che le opere saranno eseguite in economia diretta,

che l'intervento non è soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs n° 494/96,

di essere edotto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, della L.R. 14.10.1999 n° 52, le opere avranno inizio dopo 20 (venti) giorni dalla data di presentazione della denuncia di inizio dell'attività,

di essere edotto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 4, della L.R. 14.10.1999 n° 52, la presente denuncia di inizio dell'attività consente l'esecuzione dei relativi lavori entro il termine massimo di 3 (tre) anni,

di essere edotto dell'obbligo di comunicare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 1, della L.R. 14.10.1999 n° 52, la data di ultimazione dei lavori descritti nella presente denuncia di inizio dell'attività, oltre a quello di trasmettere la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato,

di essere edotto dell'obbligo di trasmettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 3, della L.R. 14.10.1999 n° 52 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art. 11, comma 2, della L.R. 14.10.1999 n° 52, la certificazione di abitabilità o di agibilità delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato,

che le opere da realizzare non ledono diritti di terzi,

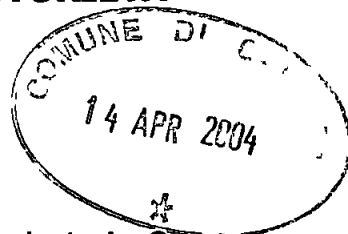
Carrara, lì

La PROPRIETARIA
(firma)

Mario Lombardi

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO DI NOTORIETA'

L. 4 Gennaio 1968 n° 15
D.P.R. 20 Ottobre 1998 n° 403



La sottoscritta

MENCONI MARIA VITTORIA nata a Carrara l' 08 05 1946 e residente in Carrara via Pelucara n° 10 bis (C F MNC MVT 46E48 B832W), e

essendo a conoscenza delle sanzioni penali richiamate dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci

DICHIARA

ai fini della titolarità di cui all'art. 4 della L. 28.1.1977 n°10, di essere comproprietarie dell'immobile oggetto di lavori e di avere la piena disponibilità di questo.

Dichiara inoltre che il fabbricato è stato costruito in data precedente al 1967.

Carrara, li

La dichiarante

Il funzionario addetto

.

(nel caso in cui la presente non venga sottoscritta alla presenza del funzionario addetto si allega copia fotostatica del documento d'identità)

A conferma dell'accettazione dell'incarico ricevuto:

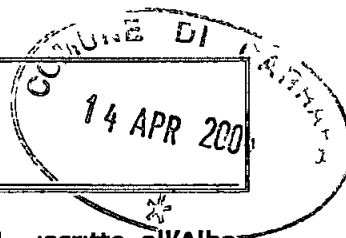
IL TECNICO INCARICATO
(timbro e firma)

Cognome **MENCONI**
 Nome **MARIA VITTORIA**
 nato il **08/05/1946**
 (atto n. **0002** p. **1A** S
 a **CARRARA**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
VIA PELUCARA
 Stato civile
 Professione **INSEGNANTE**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1,66 m.**
 Capelli **CASTANI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari

Firma del titolare *[Firma]*
CARRARA L. **14/11/1998**
 Impronta del dito indice sinistro
 Comune di **CARRARA**
 Ditta Carta d'Identità
 LIRE **20.500**
 IL SINDACO
 IL FUNZIONARIO INCARICATO
 (Fabrizi Franca)
 14 APR 2004

REPUBBLICA ITALIANA
 COMUNE DI
CARRARA
 CARTA D'IDENTITÀ
 N° **AC5915348**
 DI
MENCONI
MARIA VITTORIA
 AC5915348
 I.P.E.S. OFFICINA C.V. ROMA

**RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA
ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'**
Art. 9, comma 1, L.R. 14.10.1999 n° 52



Il sottoscritto Geom **Tonini Giampiero** nato a Carrara il 27 10 1944 iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 329 (C F. TNN GPR 44R27 B832L), con studio professionale in Carrara via del Commercio n° 7 (tel-fax 0585-72344), in qualità di Progettista dei Lavori di cui alla presente denuncia di inizio attività e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da MENCONI MARIA VITTORIA residente in Carrara, via Pelucara n° 10 bis

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art 9 della L R 14 10 1999 n° 52

1) che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività saranno eseguite sull'immobile posto in Carrara, loc Avenza via Toniolo n° 15, censito catastalmente al foglio **81**, mappale **229**, subalterno **22** con destinazione d'uso attuale residenziale e consistono in:
Costruzione di parete divisoria interna ad una abitazione civile al fine di costituire all'interno di questa un ulteriore nucleo abitativo semindipendente, composto da soggiorno-angolo cottura, disimpegno, wc e due camere da letto. L'abitazione principale, in precedenza composta da tre camere da letto, due wc, due ripostigli, cucina, sala da pranzo ed un ampio soggiorno, diverrà un appartamento con ingresso-soggiorno, ripostiglio, cucina, sala da pranzo, disimpegno, wc e due camere da letto.

Per costituire la seconda unità, al fine di permettere una migliore divisione interna si procederà alla demolizione e ricostruzione di divisorii interni
e pertanto rientrano nella tipologia d'intervento di cui all'art. 4, comma 2, lettera B) della L.R. 52/99,

2) che il fabbricato oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è stato realizzato in data precedente al 1967, come da dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà

3) che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non ricorrono le condizioni di cui all'art 4, comma 5, della L R 14 10.1999 n° 52,

4) che l'immobile oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue.
Regolamento Urbanistico EDIFICIO DI CATEGORIA " R2 "

5) che l'immobile oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività non è posto in area sottoposta ai seguenti vincoli, la cui tutela non risulta di competenza dell'Amministrazione Comunale

Autostradale (SALT)

Strada statale (ANAS)

Strada provinciale (Amministrazione Provinciale)

Ferroviano (FFS)

Idrogeologico (Amministrazione Provinciale)

Forestale (Amministrazione Provinciale)

Elettrodotto (ENEL)

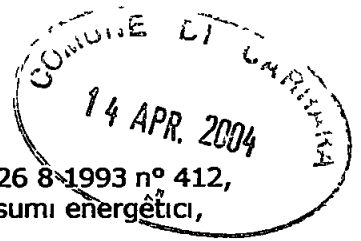
Metanodotto (SNAM)

Demanio idrico (Regione Toscana - Ufficio del Genio Civile)

Demanio marittimo (Ministero dei Trasporti e della Navigazione - Capitaneria di Porto di Marina di Carrara)

Altri

6) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non comporta, ai sensi e per gli effetti della L 5 3 1990 n° 46 e del D P R 6 12 1991 n° 447, l'obbligo della redazione del progetto di installazione degli impianti tecnologici



7) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 9 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412, il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici,

8) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 5.11.1971 n° 1086 e della L. 2.2.1974 n° 64, nonché delle relative norme tecniche, l'obbligo della redazione del progetto,

9) che l'immobile non è pubblico né privato aperto al pubblico e pertanto le opere descritte al precedente punto 1) risultano conformi alle disposizioni della L. 9.1.1989 n° 13 e del D.P.R. 14.6.1989 n° 236, come attestato dagli elaborati grafici e dalla relazione tecnico descrittiva allegati alla presente,

10) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco,

11) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs. 14.8.1996 n° 494,

12) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 19, comma 1, della L.R. 52/99 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo IV della L.R. 14.10.1999 n° 52

Nonostante l'aumento di una unità immobiliare, derivanti originariamente da un'unica abitazione, l'Attestazione di Conformità non risulta onerosa, in quanto la "seconda unità" non è altro che l'adattamento di un grosso appartamento alla vivibilità e alle esigenze di due famiglie, per il decesso di un componente dell'originario nucleo abitativo composto da due sole persone. Il coniuge superstite, non completamente autosufficiente, ed in età, non viene così abbandonato e si provvede ad inserire una nuova famiglia (nipote) nell'abitazione primaria, nel rispetto della privacy di ognuno, ma con la presenza e l'attenzione dovuta ad una persona anziana

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, della L.R. 14.10.1999 n° 52 il sottoscritto Progettista dei Lavori, con la presente assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio comunale vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie

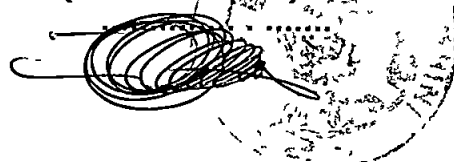
Ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 5, della L.R. 14.10.1999 n° 52 il sottoscritto Progettista dei Lavori, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, e che pertanto è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero

Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione

- 1) relazione tecnica asseverata,
- 2) elaborato grafico, stato attuale e di progetto, stralcio di planimetria catastale e di aerofotogrammetria.
- 3) dichiarazione di conformità alle norme igienico-sanitarie
- 4) documentazione fotografica
- 5) quietanza n° .. del .. di versamento della somma di € 25,00 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria)

Carrara lì

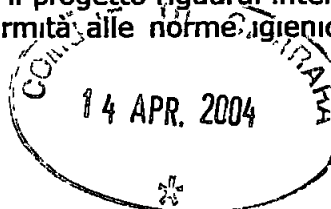
IL PROGETTISTA DEI LAVORI
(timbro e firma)



**AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA' DEL PROGETTO ALLE NORME
IGIENICO-SANITARIE**

(art. 6, comma 4bis, lettera a) della LR 52/99 e s.m.; art. 47 del DPR 445/2000)

Da utilizzare solo nel caso in cui il progetto riguardi interventi di edilizia residenziale ovvero la cui verifica in ordine alla conformità alle norme igienico-sanitarie non comporti valutazioni tecnico-discrezionali



AL SETTORE URBANISTICA
del Comune di Carrara

Il sottoscritto **GIAMPIERO TONINI** nato a Carrara il 27.10.1944 residente in CARRARA Via DEL COMMERCIO n. 7 in qualità di tecnico incaricato, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6, comma 4bis, lettera a) della legge Regionale 14 Ottobre 1999, n. 52 e successive modificazioni

D I C H I A R A

che il progetto presentato da MENCONI MARIA VITTORIA nata a CARRARA l' 08.05.1946 residente in CARRARA località FOSSONE Via PELUCARA n. 10 bis c.a.p. 54030 c.f. MNC MVT 46E48 B832W e relativo ad intervento di MANUTENZIONE STRAORDINARIA nell'immobile sito in CARRARA località Via TONIOLO n. 15 censito al N.C.E.U. di CARRARA Fg. 81 Mapp. 229 Sub 22 cat. A/2

E' CONFORME ALLE VIGENTI NORME IGIENICO-SANITARIE

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445

☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto

☒ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, ..

Il tecnico incaricato

Visto il documento ..

Il dipendente addetto

Cognome TONINI

Nome GIAMPIERO

nato il 27/10/944

(atto n 0925 p 1A S

a CARRARA

Cittadinanza ITALIANA

Residenza CARRARA (MS)

VIA C. E G. SFORZA

Stato civile c) MARSIGLI GIULIANA

Professione LIB.PROF.

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 1,80 m.

Capelli NERI

Occhi VERDI

Segni particolari



Firma del titolare

CARRARA

22/10/1995

Impronta del dito
indice sinistro

IL SINDACO

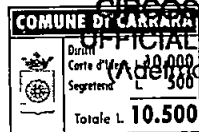
IL PRESIDENTE

CIRCO SCRIZIONE N 4

UFFICIALE

GOVERNO

Zoppa)



COMUNE DI
14 APR 2004

AA5527291



IPZS OFFICINA CV ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI

CARRARA

CARTA D'IDENTITA'

N° AA 5527291

DI

TONINI

GIAMPIERO



PROPRIETÀ:

MENCONI MARIA VITTORIA e
MOLINARI Rita

Fa. 81 M. 229 sub. 22

COMUNE DI CARRARA
14 APR. 2004





DI CARINARI
4 APR. 2004
*



11

•

4

- 1

Carrara, lì.....

Il Responsabile del Procedimento

[illegible]

CASSA DI RISPARMIO DI CARRARA S.P.A.

SERVIZIO TESORERIA ENTI

FL	ENTE	ESERCIZIO
1	1010	2004

QUIETANZA DI RISCOSSIONE
FATTI SALVI I DIRITTI DELL'ENTE
T01 5R TIPO CONT. O DESTINAZIONE F

N° 2269

RIFERIMENTI 1 1 12

N. OPERAZIONE	DATA OPERAZ	N. ORDINATIVO	A/C	E/U	CAPITOLO	ART
17092	14/04/04	1977 PR				

VERSANTE TONINI PER MENCONI MARIA VITTORIA
A FAVORE DI COMUNE CARRARA

CAUSALE VERSAMENTO PER D.I.A. MS

IMPORTO

25,82

RICONSI Euro VENTICINQUE/82

BOLLI ESENTE

COMMISSIONI

IMPORTO DA RICHIEDERE

TOTALE SPESE

14/04/04

Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A.

14 APR. 2004

SEDE CARRARA

01

0,00

25,82

L OPERATORE

AVVISO ALL' ENTE PER OPERAZIONE DA REGOLARIZZARE CON MAND. O REV. A COPERTURA

1 QUIETANZA

14 APR. 2004