



93420

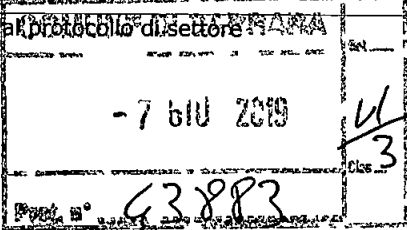


COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile



Settore Opere Pubbliche / Edilizia Privata – Sportello Unico per l'Edilizia (SUE) COD04

|                                                                                   |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| spazio riservato al protocollo generale                                           | spazio riservato al protocollo di settore                                          |
|  |  |

ISTANZA DA PRODURSI CON MARCA DA BOLLO

Al Dirigente dello Sportello Unico per l'Edilizia (S U E)

**VOLTURA DI TITOLO ABILITATIVO PER OPERE EDILI**

- ☐ Permesso di costruire n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- ☒ SCIA N° 147 del 05/12/2018

Pro. Ura n. 1323/18, 10062019

Accertato a Coppo

11/06/2019

ATTUALMENTE INTESTATO A **Buselli Silvio**

Il sottoscritto **Rossi Andrea**, nato a Carrara (MS) il 14/07/1964 e residente in Carrara (MS), via della Bassa n° 61 (C F RSSNDR64L14B832G)

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito, ai sensi dell'art 19 della L 241/90 e dell'art 46 del D P R 28 12 2000, n 445 e consapevole/i delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni dagli articoli n° 483, 495 e 496 del codice penale, sotto la mia /nostra personale responsabilit ,

**DICHIARA**

**X** di avere acquisito titolo sull'intero compendio immobiliare composto da fabbricato posto in **Carrara**, via **Aurelia** n° **139/A**, piano **T - 1S** e distinto catastalmente al foglio **67**, mappale **589**, sub **17 - 5 - 12** (ex 2-5-6-10-12)

**che il titolo ad intervenire   in qualit  di**  
**x nuovo proprietario**

- ☐ comproprietario munito del consenso di tutti i comproprietari
- ☐ usufruttuario, titolare di diritto d'uso o di abitazione
- ☐ superficiario
- ☐ autorizzato da provvedimento giurisdizionale

**è stato acquisito con**

☒ atto di compravendita repertorio n° **20472**, raccolta n° **7756** del **31/01/2019** stipulato dal **Notaio Arnaldo Di Fazio** di Massa (MS) registrato a **Massa Carrara** in data **06/02/2019** al n° **703 serie 1T** e trascritto a **Massa Carrara** in data **06/02/2019**,

- ☐ atto di \_\_\_\_\_ (fusione societaria, successione, decreto di assegnazione a seguito di esecuzione immobiliare o fallimentare, ecc) del \_\_\_\_\_, depositato presso \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_,

**che alla data di stipula dell'atto di cui sopra i lavori autorizzati sono**

- ☐ non hanno ancora avuto inizio  
☒ iniziati in data **06/12/18**, come da comunicazione già agli atti del comune, e sono giunte alla fase di

**demolizioni e ricostruzioni delle partizioni interne e della scala interna**

*(specificare "scavi, fondazioni, demolizioni, al rustico con involucro edilizio completato definito, completamento delle opere di finitura")*

**per quanto sopra**

## **C H I E D E**

alla S V che il Permesso di Costruire/S C I A identificato in epigrafe sia

**x integralmente volturato**

- ☐ contestato con il Sig /Soc \_\_\_\_\_

dichiarando sin d'ora, avendone preso visione, di accettare tutte le condizioni, prescrizioni ed obblighi in esso contenute e che i lavori saranno completati

**x dalle stesse ditte/imprese comunicate dal precedente titolare,**

**oppure**

- ☐ da altre ditte/imprese che verranno successivamente comunicate,

**x confermando l'incarico di direzione dei lavori al professionista, se già incaricato dal precedente titolare**

**oppure**

incaricando della direzione dei lavori di realizzazione/completamento il Sig \_\_\_\_\_ (Arch, Ing, Geom etc)

come da dichiarazione di accettazione e contestuale (eventuale) rinuncia del direttore dei lavori attualmente incaricato, che si allega alla presente

## **ALLEGA**

**atto di compravendita/** societaria, successione, decreto di assegnazione a seguito di esecuzione immobiliare o fallimentare, ecc **(obbligatorio)**,

- eventuale documentazione catastale (nel caso di variazioni intervenute dopo la data del conseguimento del titolo abilitativi alla esecuzione dei lavori,
- dichiarazione di accettazione e contestuale (eventuale) rinuncia del direttore dei lavori, se attualmente già incaricato

Carrara, li 03/06/19

(firma)

### **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati sopra riportati sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs n 196/2003. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso lo Sportello Unico per l'edilizia (SUE).

**COMPRAVENDITA**  
**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno duemiladiciannove, il giorno trentuno del mese di gennaio

**31 gennaio 2019**

In Luni, nel mio ufficio secondario posto in Via Aurelia n 103, ove richiesto

Innanzi a me Dottor Arnaldo di Fazio, Notaio in Massa, iscritto presso il Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di La Spezia e Massa,

Registrato a  
Massa Carrara  
il 06/02/2019  
n 703  
Serie 1T  
Modello Unico

Trascritto a  
Massa Carrara  
il 06/02/2019  
al Reg Gen 1011  
al Reg Part 770

**sono comparsi i signori**

- **Rasetto Liria**, nata a Carrara (MS), il giorno 4 ottobre 1933, residente a Carrara (MS), via Provinciale Avenza-Sarzana n c 139, la quale dichiara di non essere coniugata, di non avere costituito unioni civili e di non aver stipulato contratto di convivenza,

Codice Fiscale RST LRI 33R44 B832W,

- **Buselli Silvio**, nato a Massa (MS), il giorno 25 dicembre 1983, residente a Carrara (MS), frazione Avenza, via del Macchione n c 69, il quale dichiara coniugato in separazione dei beni,

Codice Fiscale BSL SLV 83T25 F023B,

- **Rossi Andrea**, nato a Carrara (MS), il giorno 14 luglio 1964, residente a Carrara (MS), frazione Marina, via della Bassa n c 61, il quale dichiara di non essere coniugato, di non avere costituito unioni civili e di non aver stipulato contratto di convivenza,

Codice Fiscale RSS NDR 64L14 B832G

Detti comparenti della cui identità personale io Notaio sono certo

**convengono e stipulano**

**quanto segue**

**ART 1) CONSENSO ED OGGETTO**

La signora Rasetto Liria, per la quota pari a 1/2 (un mezzo), ed il signor Buselli Silvio per la quota pari a 1/2 (un mezzo) e comunque congiuntamente per l'intero, cedono e vendono al signor Rossi Andrea che accetta ed acquista tutti i diritti agli stessi spettanti sui seguenti beni immobili posti in Comune di Carrara, via Aurelia, e precisamente

I) porzione terra-tetto posta nel lato nord di un più ampio fabbricato, comprendente

- un appartamento per civile abitazione contrassegnato dal civico n 139 di detta via, composto al piano terra da terrazza di accesso, ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno/antibagno, bagno e una camera e da un locale ad uso cantina, ripostiglio nel sottoscala e bagno al piano seminterrato al quale si accede sia dall'esterno sia mediante scala interna,

- magazzino, ripostiglio e locale sgombero posti al piano seminterrato e con accesso indipendente, costituenti pertinenze

del predetto appartamento,

- piccola porzione di corte al piano terra,

II) piccolo appezzamento di terreno di forma irregolare della superficie catastale di metri quadrati 57 (cinquantasette), adiacente al predetto appartamento, di cui costituisce ulteriore pertinenza e privo di capacita edificatoria, come risulta dal Certificato di Destinazione Urbanistica di cui appreso

**Confini** il tutto a formare un unico corpo con demanio dello stato, con immobili di cui al mappale 1477 e di cui ai subalterni 14 e 15 del mappale 589 e con terrapieno, salvo se altri o piu precisi

**Catasto** Al Catasto del Comune di Carrara quanto descritto e rappresentato, come segue

Catasto Fabbricati in foglio 67

- **mappale 589 subalterno 17**, via Aurelia n 139A piano S1-T, Zona Censuaria 1, Categoria A/3, Classe 2, Consistenza vani 4,5 (quattro virgola cinque), Superficie Catastale Totale 98 (novantotto) metri quadrati, Totale escluse aree scoperte 96 (novantasei) metri quadrati, Rendita Catastale Proposta ai Sensi del D M 701/94 di Euro 255,65,

- **mappale 589 subalterno 5**, via Aurelia snc piano S1, Zona Censuaria 1, Categoria C/2, Classe 2, Consistenza metri quadri 17 (diciassette), Superficie Catastale Totale 21 (ventuno) metri quadrati, Rendita Catastale di Euro 28,97,

- **mappale 589 subalterno 12**, via Aurelia snc piano S1, Zona Censuaria 1, Categoria C/2, Classe 2, Consistenza metri quadri 3 (tre), Superficie Catastale Totale 5 (cinque) metri quadrati, Rendita Catastale di Euro 5,11,

- **mappale 589 subalterno 13**, via Aurelia snc piano T, bene comune non censibile ai subalterni 5, 12 e 17

Catasto Terreni in foglio 67, mappale 1476, di metri quadrati 57 (cinquantasette), seminativo, Classe 2, Deduz B1C, Reddito Dominicale di Euro 0,37, Reddito Agrario di Euro 0,12

#### ART 2) **PREZZO E RELATIVO DEPOSITO**

Quanto in oggetto viene compravenduto per il prezzo complessivo di Euro 45 000,00 (quarantacinquemila virgola zero zero) di cui Euro 1 000,00 (mille virgola zero zero) per il terreno

Le parti dichiarano di essere state edotte da me notaio in merito a quanto stabilito dall'articolo 1, comma 63, della Legge 27 dicembre 2013 n 147, come sostituito dall'articolo 1, comma 142, della Legge 4 agosto 2017 n 124, in tema di conto corrente dedicato e dichiarano di rinunciare ad avvalersi del diritto previsto dalla lettera c) della stessa norma relativamente al deposito del prezzo di vendita sul predetto conto corrente

#### ART 3) **LEGGE 52/1985**

Ai fini storico catastali si precisa che l'immobile di cui al subalterno 17 deriva dai subalterni 2, 6 e 10 in forza di denuncia di variazione per fusione-diversa distribuzione degli spazi interni n 11822 del 27 dicembre 2018, protocollo n

MS0058911 Si precisa che la quota di cui la signora Rasetto Liria era comproprietaria sul mappale 1476 prima dell'atto di compravendita ricevuto dal notaio Luca Di Pietro il giorno 8 luglio 2008 e di cui meglio appresso, e pari a 6/42 e non a 143/1000, come erroneamente indicato nell'intestazione catastale

Per una migliore identificazione di quanto in oggetto si allega al presente atto sotto la lettera "A" l'elaborato planimetrico del mappale 589 e si fa riferimento alle planimetrie depositate in catasto rispettivamente in data 27 dicembre 2018 protocollo n MS0058911 (l'appartamento), in data 6 maggio 2008 protocollo n MS0073306 (il magazzino di cui al subalterno 12) ed in data 16 febbraio 2000 protocollo illeggibile (il ripostiglio/locale sgombero di cui al subalterno 5)

I signori Rasetto Liria e Buselli Silvio, nella loro qualità di intestatari, dichiarano che, sulla base delle disposizioni vigenti in materia catastale, dette planimetrie ed i dati catastali sopra riportati sono conformi allo stato di fatto delle unità immobiliari alienate e che, in particolare, non sussistono difformità rilevanti, tali da influire sul calcolo della rendita catastale e/o da dar luogo all'obbligo di presentazione di nuove planimetrie

Io Notaio do atto che l'intestazione catastale delle unità immobiliari urbane in oggetto è conforme alle risultanze dei registri immobiliari

#### **ART 4) DISPOSIZIONI DI NATURA REALE**

Quanto in oggetto viene venduto, a corpo e non a misura, libero da cose e/o persone, nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova, con ogni diritto, ragione ed azione, accessione, dipendenza, pertinenza, comunione, servitu attiva e passiva, apparente e non apparente, se vi sono e come sono, nulla escluso o eccettuato, ben compresi i proporzionali diritti di comproprietà su ogni ente, spazio ed impianto da ritenersi comune per legge, possesso, titolo, destinazione e con tutti i diritti e servitu rinvenienti dall'atto ricevuto dal Notaio Luca Di Pietro del 8 luglio 2008, repertorio n 10371/1996, di seguito meglio indicato, che la parte acquirente dichiara di ben conoscere

#### **ART 5) NORMATIVA URBANISTICA**

I signori Rasetto Liria e Buselli Silvio, da me ammoniti riguardo alle responsabilità penali cui potrebbero andare incontro in caso di dichiarazione mendace, ai sensi e per gli effetti del D P R 445/2000, sotto la loro personale responsabilità dichiarano che la costruzione del fabbricato di cui fa parte quanto oggetto del presente atto è iniziata prima del 1° settembre 1967 e precisamente in forza delle concessioni edilizie n 229 del 30 marzo 1964 e n 1005 del 5 luglio 1966 entrambe rilasciate dal Comune di Carrara

Gli stessi dichiarano, inoltre che da tale data ad oggi quanto compravenduto non ha subito alcun intervento edilizio soggetto

concessione, autorizzazione, permesso di costruire, denuncia di inizio attività ai sensi delle leggi urbanistiche ad eccezione di alcuni interventi di ristrutturazione tutt'ora ancora in corso per i quali è stata presentata al Comune di Carrara la SCIA protocollo n 147 del 5 dicembre 2018, precisandosi che l'intervento verrà completato a cure e spese della parte acquirente, che provvederà anche a far presentare la dichiarazione di fine lavori, l'attestazione di conformità e l'autocertificazione per l'abitabilità ed ad uniformarsi alle prescrizioni delle competenti autorità

La parte alienante, nel garantire la piena commerciabilità e regolarità edilizia ed urbanistica di quanto venduto, si obbliga espressamente a rimborsare la parte acquirente di quanto questa fosse eventualmente costretta a pagare a titolo di sanzione pecuniaria, oblazione, onere concessorio o a qualsiasi altro titolo in dipendenza di irregolarità urbanistiche ed edilizie o di omissioni commesse fino alla data odierna

#### **Agibilità**

La parte venditrice dichiara che per i beni in oggetto a tutt'oggi non risulta se sia stata rilasciata licenza di abitabilità/agibilità dal Comune di Carrara

La parte acquirente, preso atto di detta situazione, dichiara di voler acquistare comunque gli immobili in oggetto e che provvederà all'eventuale ottenimento dell'agibilità a sue esclusive cure e spese

#### **ART 6) CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA**

La parte venditrice, ai sensi dell'art 30, secondo comma, del D P R 6 giugno 2001 n 380, esibisce e mi consegna il certificato di destinazione urbanistica n 3/CDU/2019 rilasciato dal Comune di Carrara in data 3 gennaio 2019, protocollo n 133, che al presente atto si allega sotto la lettera "B", e dichiara che dalla data del rilascio non sono intervenute modifiche degli strumenti urbanistici relativi al bene in oggetto

#### **ART 7) PROVENIENZA**

Quanto forma oggetto del presente atto è pervenuto alla parte venditrice come segue

\* al signor Buselli Silvio la predetta quota di 21/42 (ventuno quarantaduesimi) ed alla signora Rasetto Liria la quota pari a 15/42 (quindici quarantaduesimi) sono pervenute per atto di compravendita ricevuto dal Notaio Luca Di Pietro del 8 luglio 2008, repertorio n 10371/1996, registrato a Sarzana il giorno 23 luglio 2008 al n 3000 serie 1T, trascritto a Massa Carrara in data 24 luglio 2008 al n 5237 del registro particolare

Alla signora Rasetto Liria la restante quota pari a 6/42 (sei quarantaduesimi) è pervenuta in parte per successione intestata del signor Rasetto Irmo apertasi in data 24 settembre 1975 (denuncia registrata a Carrara al n 29, vol 347, trascritta a Massa il giorno 19 luglio 1977 al n 3474 del registro particolare) ed in parte per successione

intestata della signora Grassi Armida apertasi in data 13 settembre 2000 (denuncia registrata a Carrara il giorno 20 marzo 2001 al n 71, vol 4, trascritta a Massa Carrara il giorno 5 febbraio 2002 al n 810 del registro particolare), precisandosi che l'accettazione tacita di detta eredità è stata trascritta a Massa Carrara in data 13 luglio 2008 al n 4155 del registro particolare

**ART 8) DICHIARAZIONI AI SENSI DELLA LEGGE 248/06**

Le parti, da me previamente ammonite riguardo alle responsabilità penali, alle sanzioni amministrative ed ai poteri di accertamento da parte dell'amministrazione finanziaria cui potrebbero andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci e/o incomplete, ai sensi e per gli effetti del D P R 445/2000 e della Legge 248/2006, sotto la loro personale responsabilità dichiarano

a) che per la presente vendita non si sono avvalse di agenzie immobiliari e/o mediatori,

b) che il su indicato prezzo è stato e viene pagato nel seguente modo

- quanto ad Euro 20 000,00 (ventimila virgola zero zero) mediante bonifico bancario eseguito in data 27 dicembre 2018 tramite la Banca Carige S p A , Filiale di Carrara, località Fossola con accredito sul c/c n 81897280 intestato alla parte venditrice signor Buselli Silvio presso la medesima banca filiale Carrara - frazione Avenza,

- quanto al residuo di Euro 25 000,00 (venticinquemila virgola zero zero) mediante n 2 (due) assegni bancari non trasferibili entrambi tratti sulla "Banca Carige S p A ", Filiale di Carrara, località Fossola in data odierna e precisamente uno dell'importo di Euro 22 500,00 (ventidueemilacinquecento virgola zero zero) distinto con il n 0313385334 - 02 intestato alla signora Rasetto Liria ed uno dell'importo di Euro 2 500,00 (dueemilacinquecento virgola zero zero) distinto con il n 0313385333 - 01 intestato al signor Buselli Silvio

**ART 9) QUIETANZA - RINUNCIA ALL'IPOTECA LEGALE**

La parte venditrice

a) rilascia ampia, finale e estintiva quietanza di detto prezzo, con dichiarazione di null'altro aver a pretendere in virtù e dipendenza del presente atto, salvo il buon fine dei su indicati assegni bancari,

b) rinuncia ad ogni diritto di ipoteca legale comunque scaturente dal presente atto, esonerando espressamente il competente Dirigente dell'Agenzia del Territorio - Servizio di Pubblicità Immobiliare da ogni responsabilità al riguardo

**ART 10) EFFETTI E POSSESSO**

Gli effetti attivi e passivi della presente vendita decorrono da oggi

La parte acquirente viene immesso da oggi nel possesso legale degli immobili con tutte le conseguenze utili ed onerose

**ART 11) GARANZIE**

La parte alienante, prestando le più ampie garanzie per l'evizione, dichiara e garantisce

a) che quanto in oggetto e di sua piena ed esclusiva titolarità e disponibilità, e che è libero da oneri, da diritti reali o personali di godimento, da garanzie reali e da vincoli derivanti da sequestri o pignoramenti, da privilegi anche fiscali da terzi aventi diritto di prelazione,

b) che il livello che catastalmente risulta gravare il terreno in oggetto (stante il diritto dei concedenti intestato ai signori Baccioli Armida, Baccioli Dante e Baccioli Margherita, di cui non sono noti luogo e data di nascita, paternità e codice fiscale) e da considerarsi estinto per prescrizione in quanto non esercitato da oltre vent'anni,

c) che per il medesimo periodo di oltre vent'anni gli stessi e prima di loro i rispettivi danti causa, hanno posseduto detto terreno in qualità di proprietari in maniera pacifica, pubblica, incontestata ed ininterrotta

Le parti consentono comunque l'intestazione di detto terreno in ditta del signor Rossi Andrea per la piena proprietà esonerando i funzionari dell'Agenzia del Territorio da ogni responsabilità al riguardo

La parte alienante si obbliga espressamente a tenere indenne la parte acquirente da quanto eventualmente dovuto per tasse, imposte, oneri, spese, arretrati per utenze di ogni tipo ed in genere da quanto di sua competenza fino alla data odierna, anche se richiesto, accertato o iscritto a ruolo in epoca successiva al presente contratto

#### **ART 12) IMPIANTI**

La parte alienante dichiara che gli impianti collocati all'interno dell'unità immobiliare, delle sue pertinenze e delle parti comuni dell'edificio sono funzionanti e conformi alla normativa vigente all'epoca in cui sono stati realizzati, ma che non è in possesso delle dichiarazioni di loro conformità o rispondenza alla normativa in tema di sicurezza

La parte acquirente pertanto, preso atto dello stato degli impianti, che dichiara di accettare, e della dichiarazione che precede, ai sensi dell'art 1490 comma 2 c c , dichiara fin d'ora di rinunciare alla relativa garanzia della parte venditrice, impegnandosi, ove necessario, a provvedere a propria cura e spese all'adeguamento degli impianti ed a dotarli della dichiarazione di conformità o di rispondenza

#### **ART 13) DICHIARAZIONI EX ART 26 T U 131/86**

Ai fini fiscali le parti dichiarano di non essere legate da vincolo di parentela in linea retta né di coniugio

#### **ART 14) SPESE - CERTIFICAZIONE ENERGETICA**

Le spese del presente atto, dirette e consequenziali sono a carico delle Parti come per legge

La parte alienante, edotta da me Notaio degli obblighi e delle sanzioni previsti dalla vigente normativa statale e regionale sia in tema di prestazione energetica di cui al Decreto Legi-



slativo n 192/2005 successive modifiche, sia in tema di efficienza energetica degli impianti e di libretto di impianto di cui al D P R n 74/2013, consegna alla parte acquirente l'attestato di prestazione energetica redatto in data odierna dal Geom Francesco Bianchini, iscritto all'elenco dei Geometri di Massa Carrara al n 948, già trasmesso al Comune ed alla Regione in data odierna che in originale, si allega al presente atto sotto la lettera "C"

La parte acquirente dichiara di aver ricevuto le informazioni e la documentazione, comprensive dell'attestato, in ordine alla attestazione della prestazione energetica di quanto acquistato

**ART 15) AGEVOLAZIONI FISCALI**

**Base imponibile** - Ai fini dell'imposta di registro e ricorrendo i presupposti soggettivi ed oggettivi previsti dalla vigente normativa, la parte acquirente richiede a me Notaio che la base imponibile sia costituita, indipendentemente dal corrispettivo pattuito e quale sopra riportato, dal valore degli immobili determinato a sensi dell'articolo 52 comma quarto e quinto, del DPR 131/1986 (T U delle disposizioni concernenti l'imposta di registro), volendosi inoltre avvalere delle disposizioni della Legge 13 maggio 1988 n 154, se e laddove applicabili, pari ad Euro 36 506,00 (trentaseimilacinquecentosei virgola zero zero) per le porzioni di fabbricato e ad Euro 42,00 (quarantadue virgola zero zero) per il terreno pertinenziale

**Prima Casa** La parte acquirente dichiara che nei suoi confronti non ricorrono i requisiti per richiedere l'applicazione della c d "agevolazione prima casa"

**Richiesta ex legge 154/1998** - Le parti relativamente all'immobile di cui al subalterno 17 chiedono che al presente atto sia riservato il trattamento di cui all'art 12 della legge 13 maggio 1988 n 154, in quanto la su indicata rendita catastale e rendita proposta dalla parte in sede di accatastamento

I comparenti mi dispensano dalla lettura di quanto allegato  
E richiesto io Notaio ho ricevuto il presente atto del quale ho dato lettura ai Comparenti che lo approvano e con me Notaio lo sottoscrivono alle ore 17 (diciassette) e minuti 15 (quindici)

Consta di due fogli scritti da persona di mia fiducia e da me Notaio su sette facciate e sin qui della presente

In originale firmato

Andrea Rossi

Silvio Buselli

Rasetto Liria

Arnaldo di Fazio (i s )

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
 Ufficio Provinciale di  
**Massa**

Dichiarazione protocollo n MS0058911 del 27/12/2018

Planimetria di u i u in Comune di Carrara

Via Aurelia (avenza)

civ 139A

Identificativi Catastali

Sezione

Foglio 67

Particella 589

Subalterno 17

Compilata da

Dell amico Denny

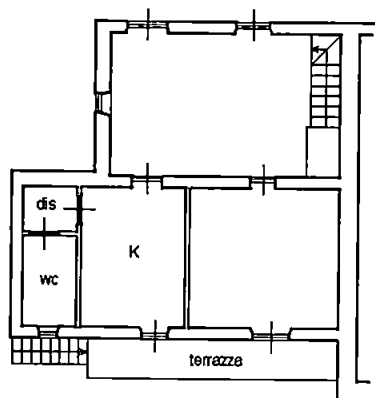
Iscritto all'albo  
 Geometri

Prov Massa

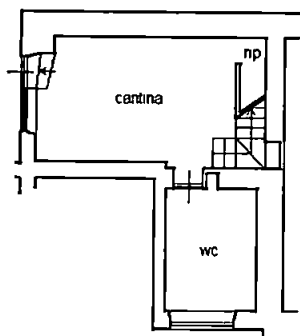
N 1179

Scheda n 1

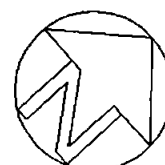
Scala 1 200



**PIANO TERRA** H=3 10 ml



**PIANO SEMINTERRATO** H=3 10 ml



Ultima planimetria in atti

Data 31/12/2018 - n T28699 - Richiedente DLLDNY76S10B832E

Totale schede 1 - Formato di acquisizione A4(210x297) - Formato stampa richiesto A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 31/12/2018 - Comune di CARRARA (B832) - < Foglio 67 - Particella 589 - Subalterno 17 >  
 VIA AURELIA n 139A piano G1 T

MODULARIO  
a r n 487



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939 n 652)

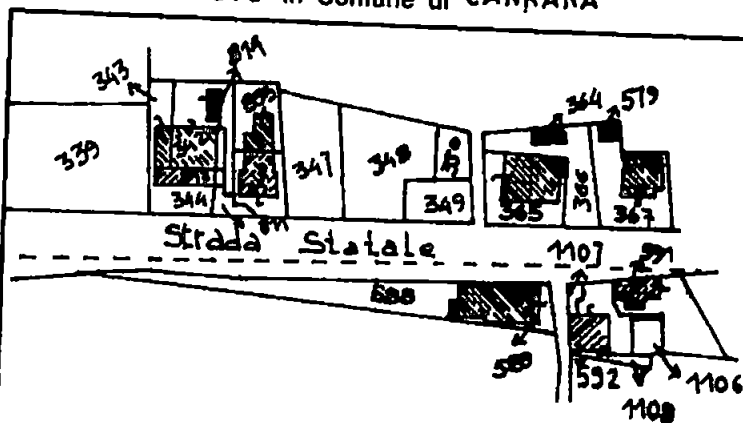
Planimetria di u.i.u. in Comune di CARRARA

via AURELIA

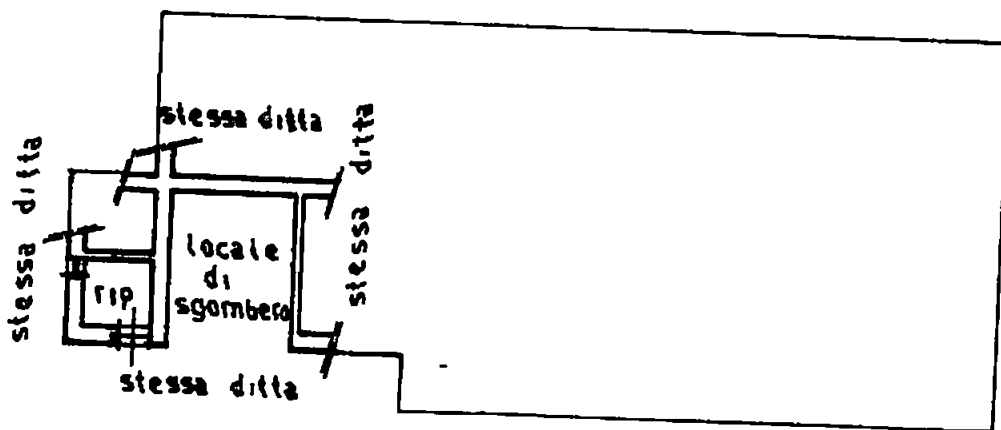
MOD BN (CEL)

LIRE  
200

CIV



**ESTRATTO CATASTALE**  
**SCALA 1 2000**



**PIANO SEMINTERRATO**  
**H = mt. 2,00**

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1 200

Dichiarazione di NC ☒  
Denuncia di variazione ☐  
Ultima planimetria in atti

Compilata dal **GEOMETRA PIER**  
(Titolo cognome)  
**FREDIANI PIER PAOLO**

RISERVATO ALL'UFFICIO

**16 FEB. 2000**

Data presentazione 16/02/2000  
Foglio 67 - Particella 589 - Subalterno 5  
n 589 sub 5

Data 31/12/2018 - n T30267 - Richiedente DILLDNY76S10B832E  
Formato di acquisizione A4(210x297) - Formato stampa richiesto A4(210x297)  
della provincia di MASSA CARRARA n. 586

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 31/12/2018 - Comune di CARRARA (B832) - < Foglio 67 - Particella 589 - Subalterno 5 >  
VIA AIRPI TA SNC piano 1

**Agenzia del Territorio**  
**CATASTO FABBRICATI**  
**Ufficio Provinciale di**  
**Massa**

Dichiarazione protocollo n MS0073306 del 06/05/2008

Planimetria di u i u in Comune di Carrara

Via Aurelia

clv SNC

Identificativi Catastali

Sezione

Foglio 67

Particella 589

Subalterno 12

Compilata da

Lombardi Gianluca

Iscritto all'albo  
Geometri

Prov Massa

N 1037

Scheda n 1

Scala 1 200

Stessa ditta



Stessa ditta

Stessa ditta

PIANO SEMINTERRATO  
H=2 00 ML



Ultima planimetria in atti

Data 31/12/2018 n T30268 Richiedente DLLDNY76S10B832E

Totale schede 1 - Formato di acquisizione A4(210x297) Formato stampa richiesto A4(210x297)