

|                   |      |
|-------------------|------|
| COMUNE DI CARRARA | Cat  |
| 16 DIC 2003       | 103  |
| Prot n° 53262     | Cias |

COMUNE DI CARRARA  
SETTORE URBANISTICA

Prot n 12311/1407 Autorizzazione Edilizia  
a titolo oneroso n° 125A/03 del 24/06/2003



n° 125A/03

**TAGLIANDO C**  
**DICHIARAZIONE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI**  
(art 16 17-18 del Regolamento Edilizio Comunale)

COPIA DA RESTITUIRE AL COMUNE DI CARRARA SETTORE URBANISTICA COPIA PER IL TITOLARE DELL'ATTO AMMINISTRATIVO

Al Sig **Sindaco**  
del Comune di  
**CARRARA**

Il sottoscritto MARCIASINI COSTRUZIONI SRL in qualità di titolare della autorizzazione edilizia n° 125A/03 del 24/06/2003 dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriori correzioni che in data 3/12/03 ho **ULTIMATO I LAVORI** di costruzione di cui al citato atto amministrativo

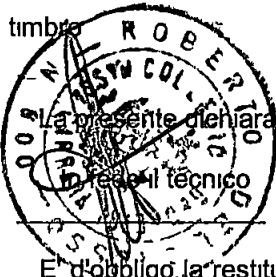
In fede il proprietario

Prot n° 5207 del P 1203

**ASSEGNATA ALL'U.O.C**  
**CONTROLLO DEL TERRITORIO**

Il Dirigente

Il sottoscritto PEZZICA in qualità di tecnico abilitato dalla legge accettato l'incarico affidatomi dal Sig MARCIASINI COSTRUZIONI SRL quale direttore dei lavori dichiaro che i lavori eseguiti ed ultimati sotto la mia personale responsabilità rispondono alla autorizzazione edilizia n° 125A/03 del 24/06/2003



In fede il tecnico

In fede il proprietario

La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso legale

E' d'obbligo la restituzione al Settore Urbanistica La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art 32 legge 17842 n°1150 le sanzioni previste dall'art 41 della stessa legge modificata dall'art 13 della legge 6867 n°765 ed inoltre quelle previste dall'art 17 della legge 28177 n°10 nonché legge 28285 n°47

Prot n 12311/1407 Autorizzazione Edilizia a titolo oneroso n° 125A/03 del 24/06/2003  
Tecnico PEZZICA  
Amministrativo SOGGIA

Modello 7/94  
Istruttoria 108/AUT/03

**Responsabile del procedimento**

è nominato Geom MEACONI  
IL DIRIGENTE

|                   |     |
|-------------------|-----|
| COMUNE DI CARRARA |     |
| 72 LUG. 2003      | 103 |
| Prot n° 28383     |     |

COMUNE DI CARRARA  
SETTORE URBANISTICA



Prot n 12311/1407 Autorizzazione Edilizia  
a titolo oneroso n° 125A/03 del 24/06/2003

n° 125A/03

**TAGLIANDO A**  
**DICHIARAZIONE DI INIZIO LAVORI**  
(art 16 17-18 del Regolamento Edilizio Comunale)

COPIA DA RESTITUIRE AL COMUNE DI CARRARA SETTORE URBANISTICA COPIA PER IL TITOLARE DELL'ATTO AMMINISTRATIVO

Al Sig **Sindaco**  
del Comune di  
**CARRARA**

Il sottoscritto MARCIASINI COSTRUZIONI SRL in qualità di titolare della autorizzazione edilizia 125A/03 del 24/06/2003 premesso che sono state ottemperate i seguenti adempimenti di legge e Regolamento Edilizio Comunale

- istanza di allineamento (art 16-17 R E C ) in data
- deposito c/o Genio Civile (L 64/74-L 1086/71-L R 88/82)  
in data prot n°
- dichiarazione di esenzione da parte della D L in data
- deposito relazione Legge 373/76 e L 10/91 in data
- o dichiarazione della D L di esenzione in data

Prot n° 3040 del 28-7-03  
ASSEGNATA ALL'U.O C  
CONTROLLO DEL TERRITORIO

prot Il Dirigente

**DICHIARA**

- sotto la propria personale responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriori correzioni che in data 17/07/03 hanno avuto **INIZIO I LAVORI** di cui alla citata autorizzazione edilizia

In fede il proprietario  
*Mauro Rossi*

Il sottoscritto **DEL GRASSO GIORGIO ROBERTO** in qualità di Direttore Lavori delle opere di cui alla sopracitata autorizzazione edilizia confermo e sottoscrivo quanto sopra dichiarato dal titolare.

In fede



E d'obbligo la restituzione al Settore urbanistica La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta le sanzioni penali ai sensi del punto d) art 21 del Regolamento Edilizio Comunale

Prot n 12311/1407 Autorizzazione Edilizia a titolo oneroso n 125A/03 del 24/06/2003  
Tecnico PEZZICA  
Amministrativo SOGGIA

Modello 5/94  
Istruttoria 108/AUT/03

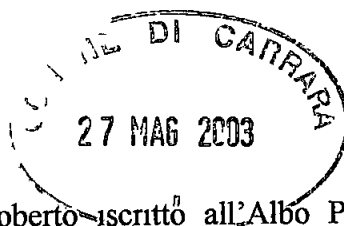
**Responsabile del procedimento**

e

nominato

*Giovanni Mazzoni*  
**IL DIRIGENTE**

**COMMITTENTE** Marciasini Costruzioni S r l  
Via C Fiorillo 4/b  
54036 M Di Carrara (MS)



Il sottoscritto Geom Del Grosso Roberto <sup>n</sup>iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della Provincia di Massa Carrara al n 800, ricevuto incarico dalla committenza redige la seguente

### **RELAZIONE TECNICA**

Oggetto della presente sono i lavori di frazionamento dell'unit  immobiliare e il cambio di destinazione d'uso di due locali al piano terra di un fabbricato sito nel centro storico di Avenza in Via Farini n 1, meglio identificato al N C E U al Fg 92 mappale 58 sub 1 e 5

L'immobile e attualmente composto da al piano terra due locali ad uso fondo commerciale e da un locale ad uso abitazione (soggiorno), mentre al piano primo accessibile tramite scala ad uso esclusivo e scala sulla quale insiste una servitu di passo con l'unit  abitativa adiacente, sono presenti due camere da letto, una cucina e un servizio igienico a sbalzo sul quale insiste la servitu sopra menzionata, per una superficie utile complessiva di mq 143 12

L'immobile sara frazionato per realizzare tre unit  abitative ben distinte la prima posta nel lato monti del fabbricato comprendera, piano terra e piano primo, le altre due nel lato mare saranno rispettivamente situate una al piano terra e una al piano primo

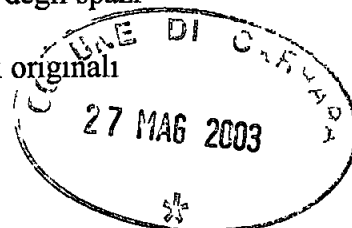
La prima unit  abitativa sara composta al piano terra da un ingresso, un locale adibito a cottura e soggiorno e da una scala interna esclusiva che entra al piano primo dove verra collocata una camera da letto e un servizio igienico cieco con dispositivo d'areazione per una superficie utile di mq 42 20  
La seconda unit  abitativa situata al piano terra dell'edificio e composta di un ingresso accessibile tramite scala comune interna, un locale adibito a cottura e soggiorno, una camera da letto e un servizio igienico per una sup utile di mq 48 78

La terza unit  posta al piano primo avra un ingresso raggiungibile attraverso scala comune interna, un locale adibito a cottura e soggiorno, una camera da letto e un servizio igienico per una sup utile di mq 48 78

Le opere edili che saranno eseguite consistono in

- Demolizione della scala ad uso esclusivo
- Demolizione degli intonaci interni e delle facciate
- Smantellamento dei vecchi impianti elettrici, idrici, di scarico, di riscaldamento e per la fornitura del gas
- Demolizione del manto di copertura
- Sostituzione di alcune travi in legno danneggiate della struttura del tetto
- Ripristino e impermeabilizzazione del solaio piano terra
- Riconsolidamento del solaio piano primo
- Riconsolidamento del solaio di copertura, coibentazione, impermeabilizzazione e posa di nuovo manto di copertura con le medesime caratteristiche del vecchio

- Revisione degli impianti elettrico, idrico, gas, di riscaldamento, di scarico di WC e cucine, rispettando le vigenti normative in materia
- Sostituzione degli infissi, con nuovi dello stesso colore forma e materiale
- Tamponatura di due aperture interne
- Restauro dei marmi di porte e finestre
- Realizzazione di nuove tramezzature interne per una diversa distribuzione degli spazi
- Rifacimento degli intonaci interni
- Rifacimento degli intonaci delle facciate, rispettando i colori ed i materiali originali
- Rifacimento della pavimentazione e dei rivestimenti
- Installazione dei nuovi sanitari
- Posa di nuove canale e pluviali in rame



Gli impianti elettrici, idrici e di riscaldamento saranno eseguiti secondo la normativa vigente e successive modificazioni, con l'installazione nel vano cucina di caldaie singole inferiori al 30 000 K/cal ed elementi radianti in ghisa

Inoltre non verranno modificati i prospetti e saranno conservati i colori e le caratteristiche architettoniche originali

Con riferimento all'Art 10 p to 2 del R U , il fabbricato edificato in epoca remota, ha una struttura portante in muratura a sasso di spessore 50 cm , i solai di piano primo e di copertura sono composti da travi di legno con interposti travicelli e mezzane

Gli intonaci interni, sono di tipo liscio senza nessun ornamento particolare, quelli esterni quasi per tutta la superficie in fase di distacco, sono di un unico colore e senza nessuna caratteristica di pregio La gronda che sporge dal muro perimetrale di circa 30 cm, e composta da una serie di lastre in marmo murate ad una estremità, gli infissi ed i serramenti sono in legno ma in stato di degrado avanzato, le pavimentazioni interne sono in mezzane in cotto sia al piano terra che al piano primo

Nella ristrutturazione verranno mantenute le caratteristiche originali dei muri portanti a sasso, della copertura composta da travi di legno, della gronda composta da lastre in marmo, degli infissi e serramenti in legno di tipo toscano con scuri interni, i marmi verranno adeguati a quelli del lato strada che sono di spessore di 8 cm, applicando lastre a cornice, in modo che tale ripristino non incida sulla struttura ritenuta di carattere storico

Inoltre l'immobile risulta inutilizzato e in stato di abbandono da ormai vent'anni, e siccome la copertura non risulta più idonea nella sua funzione di contrastare l'azione degli agenti atmosferici, si può dire che il fabbricato attualmente si trova in cattivo stato di conservazione e il perdurare di tale azione potrebbe comportare pericolo per la staticità dello stesso e per l'incolumità pubblica

Il tutto verrà eseguito secondo la regola del buon costruire

Marina di Carrara, li 24 03 03



# SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

SCHEDA INFORMATIVA DEGLI STRUMENTI URBANISTICI

ISTR N \_\_\_\_\_

RICHIEDENTE Marciassi Costruzioni Snc

## PIANO STRUTTURALE

Sub sistema ☐ 2B ☐ 3A ☐ 1E UTOE \_\_\_\_\_

Invarianti Piano Strutturale ☒ Centro Storico ☐ Edificio di valore storico  
☐ Area Boschiva ☐ - Zona Umida di tutela Paesagistica  
 Altro \_\_\_\_\_

## VINCOLI

☐ Vincoli Paesaggistici D L G S n 490 del 29/10/99 ☐ Vincolo Idrogeologico LN 3267/23  
☐ Altri Vincoli \_\_\_\_\_

Area compresa nella perimetrazione delle zone a rischio ☒ P I E ☐ - P I M E ☐ (in parte)  
 ( DELIBERA G R T N 831 DEL 20/07/01 e successive varianti )

## REGOLAMENTO URBANISTICO

☐ Area posta in zona extraurbana  
☐ Area entro Piano di Recupero Torrente Carrione  
 Zonizzazione \_\_\_\_\_  
☐ - Area entro perimetro Progetto d Area ☐ Area entro Sistema funzionale del carrione  
☐ Area entro Piano Particolareggiato degli Arenili ☐ Area entro piano attuativo villaggio Melara  
☐ Area entro Piano attuativo La Grotta

## Destinazione Urbanistica dell'intervento

Sottocategoria A2 parte - A3 parte

Pertinenza \_\_\_\_\_

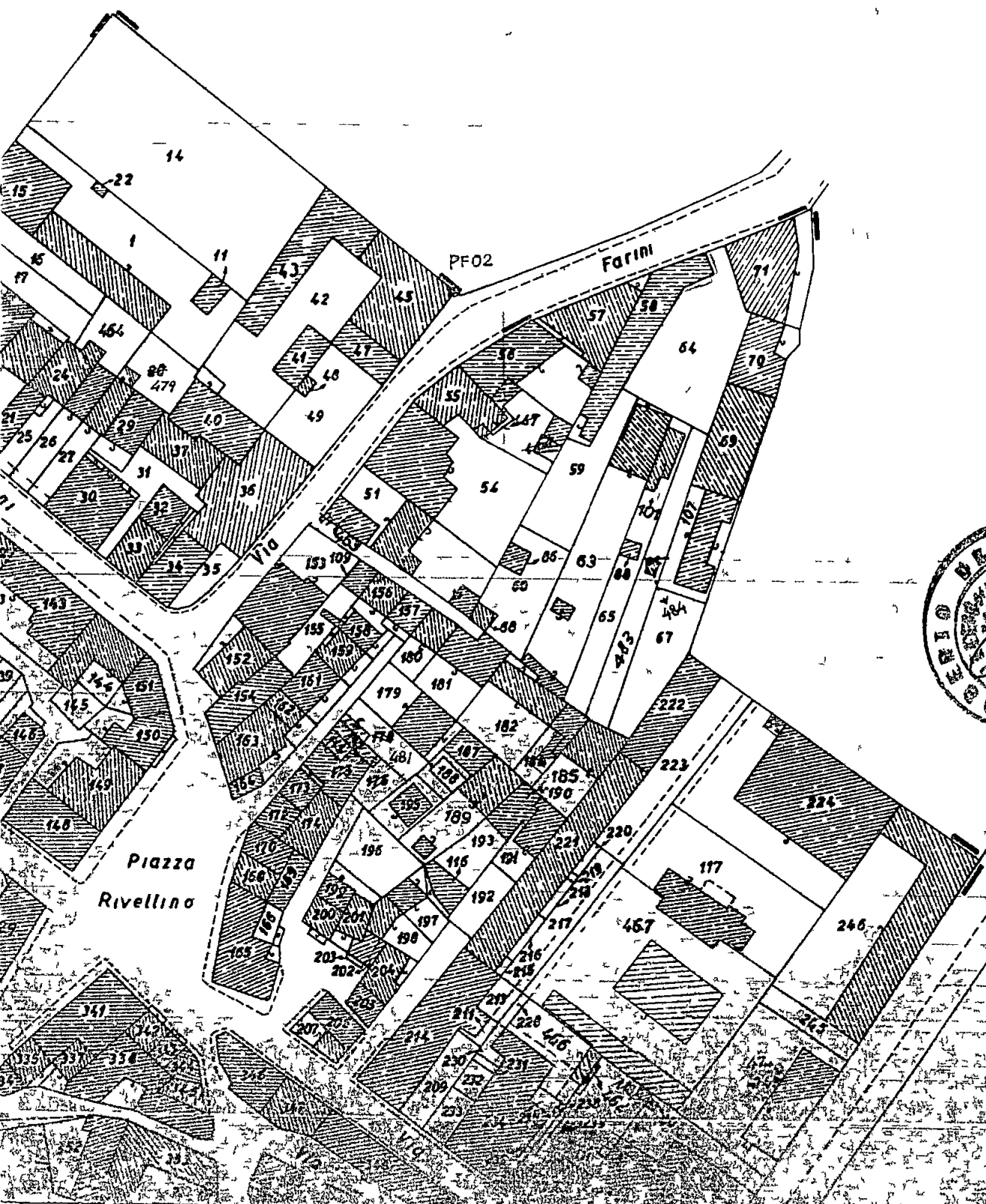
Eventuale osservazione n° \_\_\_\_\_

## Previsioni della TAV 2 R U

☐ Zona di Mantenimento ☐ Zona di Consolidamento  
☐ Zona di Trasformazione ☐ Zona di Conservazione

☐ - Entro Area di Rispetto Stradale ☐ - Entro Area di Rispetto Autostradale  
☐ - Entro Area di Rispetto Ferroviaria ☐ Fabbricato Vincolato dalla 1089/39  
☐ Entro perimetro Parco delle Apuane L R 65/97 ☐ Entro perimetro Zona di Cava L R 65/97  
☐ - Entro perimetro Area Contigua L R 65/97 ☐ - Entro perimetro C Z I A  
☐ Altro \_\_\_\_\_

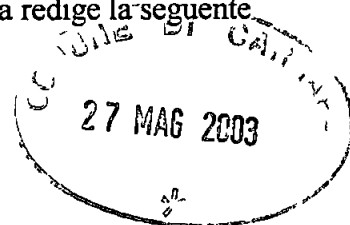
☐ Immobili interessati da variante adottata Zonizzazione



103  
27/03

**COMMITTENTE** Marciasini Costruzioni S r l  
Via C Fiorillo 4/b  
54036 M Di Carrara (MS)

Il sottoscritto Geom Del Grosso Roberto iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della Provincia di Massa Carrara al n 800, ricevuto incarico dalla committenza redige la seguente



### RELAZIONE TECNICA

Oggetto della presente sono i lavori di frazionamento dell'unit  immobiliare e il cambio di destinazione d'uso di due locali al piano terra di un fabbricato sito nel centro storico di Avenza in Via Farini n 1, meglio identificato al N C E U al Fg 92 mappale 58 sub 1 e 5

L'immobile e attualmente composto da al piano terra due locali ad uso fondo commerciale e da un locale ad uso abitazione (soggiorno), mentre al piano primo accessibile tramite scala ad uso esclusivo e scala sulla quale insiste una servitu di passo con l'unit  abitativa adiacente, sono presenti due camere da letto, una cucina e un servizio igienico a sbalzo sul quale insiste la servitu sopra menzionata, per una superficie utile complessiva di mq 143 12

L'immobile sara frazionato per realizzare tre unit  abitative ben distinte la prima posta nel lato monti del fabbricato comprendera, piano terra e piano primo, le altre due nel lato mare saranno rispettivamente situate una al piano terra e una al piano primo

La prima unit  abitativa sara composta al piano terra da un ingresso, un locale adibito a cottura e soggiorno e da una scala interna esclusiva che entra al piano primo dove verra collocata una camera da letto e un servizio igienico cieco con dispositivo d'aerazione per una superficie utile di mq 42 20

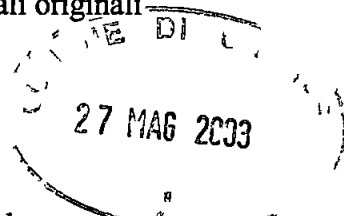
La seconda unit  abitativa situata al piano terra dell'edificio e composta di un ingresso accessibile tramite scala comune interna, un locale adibito a cottura e soggiorno, una camera da letto e un servizio igienico per una sup utile di mq 48 78

La terza unit  posta al piano primo avra un ingresso raggiungibile attraverso scala comune interna, un locale adibito a cottura e soggiorno, una camera da letto e un servizio igienico per una sup utile di mq 48 78

Le opere edili che saranno eseguite consistono in

- Demolizione della scala ad uso esclusivo
- Demolizione degli intonaci interni e delle facciate
- Smantellamento dei vecchi impianti elettrici, idrici, di scarico, di riscaldamento e per la fornitura del gas
- Demolizione del manto di copertura
- Sostituzione di alcune travi in legno danneggiate della struttura del tetto
- Ripristino e impermeabilizzazione del solaio piano terra
- Riconsolidamento del solaio piano primo
- Riconsolidamento del solaio di copertura, coibentazione, impermeabilizzazione e posa di nuovo manto di copertura con le medesime caratteristiche del vecchio

- Revisione degli impianti elettrico, idrico, gas, di riscaldamento, di scarico di W C e cucine, rispettando le vigenti normative in materia
- Sostituzione degli infissi, con nuovi dello stesso colore forma e materiale
- Tamponatura di due aperture interne
- Restauro dei marmi di porte e finestre
- Realizzazione di nuove tramezzature interne per una diversa distribuzione degli spazi
- Rifacimento degli intonaci interni
- Rifacimento degli intonaci delle facciate, rispettando i colori ed i materiali originali
- Rifacimento della pavimentazione e dei rivestimenti
- Installazione dei nuovi sanitari
- Posa di nuove canale e pluviali in rame



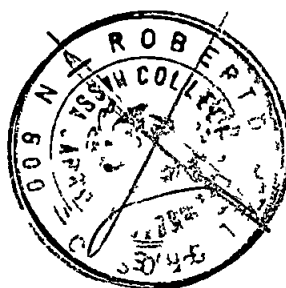
Gli impianti elettrici, idrici e di riscaldamento saranno eseguiti secondo la normativa vigente e successive modificazioni, con l'installazione nel vano cucina di caldaie singole inferiori al 30 000 K/cal ed elementi radianti in ghisa

Con riferimento all'Art 10 p to 2 del R U , il fabbricato non presenta alcuna caratteristica di particolare pregio od ornamenti che prevedano particolari interventi necessari alla presentazione di documentazione specifica

Inoltre non verranno modificati i prospetti e saranno conservati i colori e le caratteristiche architettoniche originali

Il tutto verra eseguito secondo la regola del buon costruire

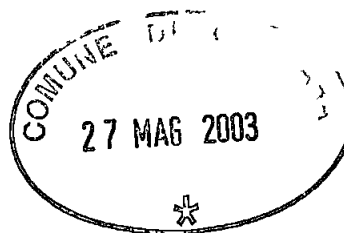
Marina di Carrara, li 24 03 03



**Al Sig SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA**  
**( Settore Urbanistica )**

**Alla c a Geom Pezzica**

|                   |          |
|-------------------|----------|
| COMUNE DI CARRARA |          |
| 28 MAG 2003       | Cat. 103 |
| Prot n° 19610     | Clas     |



**Oggetto** Integrazione Autorizzazione Marciasini Costruzioni S r l Via Farini 1  
Avenza

Il sottoscritto Geom Del Grosso Roberto nato a Camaiore (LU) il 04/06/1968 con studio in Marina di Carrara via Dante n°7/bis, regolarmente iscritto all'Albo dei geometri della provincia di Massa Carrara al n°800, in qualita di tecnico incaricato dal Sig Marciasini Davide,

**INTEGRA**

la richiesta di Autorizzazione edilizia intestata Marciasini Costruzioni S r l e riguardante il frazionamento di unita immobiliare sita in Avenza via Farini n° 1, e meglio censita al N C E U al Fg 92 map 58 sub 1-5, con nuovi elaborati grafici, nuova relazione tecnica e titolo di proprieta

Distinti saluti

Carrara li 13/05/03

|                                |
|--------------------------------|
| prot 1407/03 del 29-5-03       |
| ASSEGNATA AL RESPONSABILE      |
| SIG. <i>P. Marciasini</i>      |
| IL DIRIGENTE LI <i>[firma]</i> |

Geom Del Grosso Roberto



REGIONE TOSCANA  
A.S.L. N°1 DI MASSA E CARRARA  
U O IGIENE PUBBLICA E DEL TERRITORIO  
VIA 7 LUGLIO 50 TEL. 0585-71907 FAX 0585-74392  
CARRARA

## RELAZIONE SANITARIA

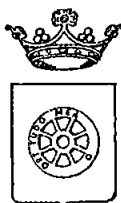
COSTRUZIONE POSTA IN AVENZA-CARRARA VIA FARINI N° 1

PROPRIETARIO MARCIASINI COSTRUZIONI SRL

- 1) APPROVIGIONAMENTO IDRICO AVVIENE DIRETTAMENTE DALL'AQUEDOTTO
- 2) IMPIANTO ELETTRICO E DI RISCALDAMENTO DEGLI AMBIENTI VERRA' ESEGUITO A NORMA DI LEGGE
- 3) LE CUCINE ( E I BAGNI SENZA FINESTRATURA) SARANNO DOTATE DI CANNA FUMARIA A NORMA DI LEGGE
- 4) I LIQUAMI DEI BAGNI E DELLE CUCINE SARANNO IMMESSI DIRETTAMENTE NELLA FOGNATURA COMUNALE
- 5) I LIQUAMI DEI BAGNI E DELLE CUCINE SARANNO IMMESSI IN UNA FOSSA SETTICA IMHOF O TRICAMERALE DI CUI SI ALLEGA DETTAGLIATA GRAFICA
- 6) I LIQUAMI CHIARIFICATI ( DOPO LA IMHOF O TRICAMERALE) VERRANNO SMALTITI TRAMITE POZZO PERDENTE O SUB-IRRIGAZIONE NEL TERRENO DI PROPRIETA', NEL RISPETTO DELLA LEGGE N. 152 DEL 1999 E SUO SUCCESSIVE MODIFICHE
- 7) I LIQUAMI COMUNQUE NON PROVOCHERANNO ALCUNO DANNO AMBIENTALE CIRCOSTANTE E TANTO MENO INQUINAMENTO DI CORSI D'ACQUA ,DI FALDE ACQUIFERE, DI TERRENI ,DI FOSSI DEMANIALI.
- 8) LA SUPERFICIE DELLE FINESTRE O PORTA-FINESTRE SARA' ALMENO UN OTTAVO DELLA SUPERFICIE NETTA DEI RELATIVI LOCALI ABITATIVI.
- 9) NON E' PRESENTE E NON VERRA' UTILIZZATO MATERIALE INQUINANTE (CEMENTO AMIANTO)

IL TECNICO.....

IL PROPRIETARIO.....



**COMUNE DI CARRARA**  
**SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO**

prot n° 12311/1407  
del 28 maggio 2003

**RACCOMANDATA A R**

Alla Cortese Attenzione Sig  
MARCIASINI COSTRUZIONI SRL  
VIA FIORILLO 4/B  
54036 MARINA DI CARRARA

e p c DEL GROSSO GEOM ROBERTO  
VIA DANTE 7 BIS  
54036 MARINA DI CARRARA

Istr Tec Dir Pezzica Geom Rodolfo  
S E D E

OGGETTO      Comunicazione di interruzione termini di cui al comma 4 dell'art 7 della L R 52/99  
Richiesta autorizzazione edilizia

In relazione all'istanza presentata il 07/04/2003 finalizzata all'ottenimento della autorizzazione edilizia proprietà distinta al N C E U al foglio n° 92 e mappale/i n° 58/1-5 inerente a lavori di FRAZIONAMENTO UNITA' IMM RE E CAMBIO DESTINAZIONE D'USO siti in AVENZA VIA FARINI 1 si comunica che la domanda presentata dalla S V è giacente presso l'ufficio dell'Istruttore Istr Tec Dir Pezzica Geom Rodolfo dove a seguito di esame ai fini istruttori è risultata incompleta della seguente documentazione

- conteggio oneri parere ASL

-  
-  
-

La documentazione di cui sopra dovrà essere trasmessa entro 90 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale su copia della presente comunicazione. In caso di non ottemperanza l'istanza di concessione verrà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito alla presentazione di una nuova istanza.

In osservanza agli articoli 5 e 7 e segg della legge 7 agosto 1990 n° 241 si informa che l'Ufficio competente per la suddetta verifica è l'U O Edilizia Privata la pratica è stata assegnata all'Istruttore Tecnico Istr Tec Dir Pezzica Geom Rodolfo (tel 0585/6411) e che il **Settore Urbanistica è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì e Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30**. Si invita la S V qualora dovesse rivolgersi presso il Settore Urbanistica o intraprendere corrispondenza a citare le sottoelencate diciture Prot n°12311/1407 del 28 maggio 2003 e istuttoria 108/AUT/03

Il Tecnico Istruttore  
Istr Tec Dir Pezzica Geom Rodolfo

**Al Sig SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA**  
**( Settore Urbanistica )**

**Alla c a Geom Pezzica Rodolfo**

|                   |      |
|-------------------|------|
| COMUNE DI CARRARA | Cat  |
| 15 MAG 2003       | 103  |
| Pro n° 11317      | Cias |



**Oggetto** Integrazione Autorizzazione Marciasini Costruzioni Srl Via Farini 1  
Avenza

Il sottoscritto Geom Del Grosso Roberto nato a Camaiore (LU) il 04/06/1968 con  
studio in Marina di Carrara via Dante n°7/bis, regolarmente iscritto all'Albo dei  
geometri della provincia di Massa Carrara al n°800, in qualità di tecnico incaricato  
dal Sig Marciasini Davide,

**INTEGRA**

la richiesta di Autorizzazione edilizia intestata Marciasini Costruzioni Srl e  
riguardante il frazionamento di unità immobiliare sita in Avenza via Farini n° 1, e  
meglio censita al NCEU al Fg 92 map 58 sub 1-5, con nuovi elaborati grafici,  
nuova relazione tecnica e titolo di proprietà

Distinti saluti

Carrara li 13/05/03

|                           |             |
|---------------------------|-------------|
| prot. 1402/03             | del 15.5.03 |
| ASSEGNATA AL RESPONSABILE |             |
| SIG. <i>Romice</i>        |             |
| IL DIRIGENTE              | LI _____    |

Geom Del Grosso Roberto



|                   |       |         |
|-------------------|-------|---------|
| COMUNE DI CARRARA |       | Cal. mm |
| 22 APR 2003       |       | 103     |
| Prot n°           | 14890 | Cias    |

Al Sig Sindaco del Comune di Carrara  
Uff. Urbanistica

OGGETTO Integrazione pratica Edilizia Autorizzazione/Concessione  
Prot 1407 del 07/04/2003 istr 108/AUT/03

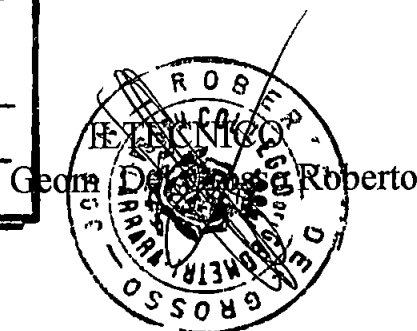
Il sottoscritto Geom Del Grosso Roberto, iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della Provincia di Massa Carrara al n 800, in qualita di tecnico incaricato delle opere eseguite sull'immobile di proprieta della ditta Marciasini Costruzioni s r l

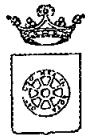
INTEGRA

L'istanza di autorizzazione edilizia per lavori di Frazionamento di unita immobiliare e cambio di destinazione d'uso, con nuovi elaborati grafici dello stato di progetto, nuova relazione tecnica piu dettagliata come da richiesta dell'uff Tecnico

Carrara li, 17/04/2003

|                       |         |          |         |
|-----------------------|---------|----------|---------|
| prot                  | 1407/03 | del      | 23.4.03 |
| INATA AL RESPONSABILE |         |          |         |
| <i>[Signature]</i>    |         |          |         |
| IL DIRIGENTE          |         | U. _____ |         |





**COMUNE DI CARRARA**  
*Settore Urbanistica*

prot n° 12311/1407  
del 7 aprile 2003

Carrara 7 aprile 2003

A MARCIASINI COSTRUZIONI SRL  
VIA FIORILLO 4/B  
54036 MARINA DI CARRARA

e p c DEL GROSSO GEOM ROBERTO  
VIA DANTE 7 BIS  
54036 MARINA DI CARRARA

**OGGETTO** Richiesta AUT edilizia Comunicazione Responsabile del  
Procedimento

In relazione all'istanza recante data il 07/04/2003 e ns protocollo n° 1407 per la quale si domanda il rilascio di autorizzazione edilizia relativa all'immobile distinto al N C E U al foglio n° 92 e mappale/i n° 58/1-5 sito in AVENZA VIA FARINI 1 inerente a lavori di FRAZIONAMENTO UNITA IMM RE E CAMBIO DESTINAZIONE D USO si comunica che il Responsabile del Procedimento e Istr Tec Dir Pezzica Geom Rodolfo Settore Urbanistica Unità Operativa Edilizia Privata - tel 0585/6411

Nel caso la SV avesse necessità di inviare ulteriori comunicazioni relative all'oggetto della richiesta è pregato di citare il numero di Prot 1407 e la data 07/04/2003 - istr 108/AUT/03

Il Dirigente  
(Claudio Bacicalupi)

amm vo Ferrari

COMUNE DI CARRARA - 54033 piazza Due Giugno 1  
Settore Urbanistica - U O Edilizia Pubblica  
Telefono 0585 6411 - Fax 0585 641296 - e-mail rpezzica@comune carrara ms it

**STUDIO TECNICO**  
Geom. Del Grosso Roberto  
Via Dante n° 7/b – Tel. (0585) 785072  
54036 MARINA DI CARRARA



Al Sig. **SINDACO**  
del Comune di Carrara

**Oggetto** Comunicazione di fine lavori rif. Autorizzazione edilizia n° 125A/03 – Autor. Edilizia del 24/06/2003, prot. 12311/1407

Io sottoscritto Marciasini Davide, in qualità di Amministratore unico della ditta “Marciasini Costruzioni s.r.l”, con sede legale in Marina di Carrara Via Forma Bassa n° 4/b, titolare dell’Autorizzazione edilizia 125A/03, riguardante l’immobile oggetto di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI COMPENDIO IMMOBILIARE CON CAMBIO D’USO DELLA PARTE COMMERCIALE IN RESIDENZIALE E FRAZIONAMENTO IN TRE UNITA’ sito in Avenza Via Farini 1, distinto catastalmente al fg. 92 mapp. le 58 sub 9

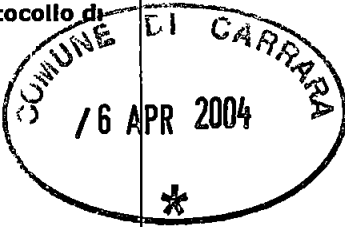
**DICHIARO**

Che i lavori sono stati eseguiti ed ultimati, in data 26/03/2004, e che rispondono ai lavori descritti nella autorizzazione edilizia a titolo oneroso n° 125A/03 – Autor. Edilizia del 24/06/2003

Carrara, 26/03/2004

In fede

Marciasini Costruzioni s.r.l.  
L’amministratore, Marciasini Davide

|                                         |                                           |                                                                                     |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| spazio riservato al protocollo generale | spazio riservato al protocollo di settore |  |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

**Al Signor Sindaco del Comune di Carrara**

**CERTIFICATO DI CONFORMITA'**  
**Art 11, comma 1, L.R. 14.10.1999 n° 52**

**Il sottoscritto Del Grosso Roberto nato a Camaiore (Lu) il 04/06/68 iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 800 (C.F. DLGRRT68H04B455Y), con studio professionale in M. di Carrara (MS) via Dante n° 7/bis (tel e fax 0585/785072), in qualità di Tecnico abilitato e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto dalla Sig Neri Claudio residente in Carrara, Villaggio S.Luca n° 5/C**

**considerato che in economia diretta ha eseguito lavori di manutenzione straordinaria sull'immobile posto in Avenza Via Farini 1, censito catastalmente al foglio 92, mappale 58 sub 9,**

**dato atto che i lavori di cui si tratta sono stati ultimati in data 26/03/2004 ed in conformità agli atti amministrativi nel seguito elencati,**

**preso atto che ai sensi dell'art 11, comma 3, della L R 14/10/1999 n° 52 occorre procedere alla certificazione di conformità dell'opera al progetto presentato,**

**vista la L.R. 14/10/1999 n° 52,**

**consapevole delle responsabilità previste dall'art 26 della L 4 1 1968 n° 15 in caso di dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze stabilite dall'art 11, comma 3, del D.P R 20.10 1998 n° 403**

1

1

2

4

1

8

1 4

2

1

1

1

10

1

1

1 1 1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1 1

1

1 1

1

1

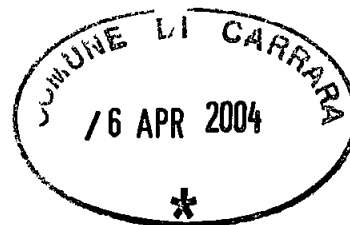
1

1

1 1

1

**C E R T I F I C A**



sotto la propria personale responsabilità

**1) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa risultano conformi al progetto approvato con**

**- autorizzazione edilizia a titolo oneroso inoltrata in data 24/06/2003,**  
AUTORIZZAZIONE EDILIZIA N° 125/03 - PROT 12311/1407

**2) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa, in forza degli atti abilitativi indicati al precedente punto, sono state ultimate in data 26/03/2004**

**Carrara, lì 26/03/2004**

**IL TECNICO**

**Geom. Del Grosso Roberto**



4

3

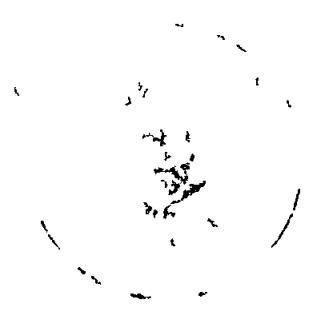
1

2

1

2

1



**GIAN PAOLO BRONDI**  
IMPIANTI ELETTRICI CIVILI E IND  
Via Baccigalupi 5  
19032 LA SERRA DI LERICI SP  
Partita IVA 01159610110  
Cell 333-3175601

MINISTERO DELL'INDUSTRIA DEL COMMERCIO E DELL'ARTIGIANATO

## DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'

**DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA D'ARTE**  
ART 9 LEGGE N. 46 DEL 5 MARZO 1990 DM 20 FEBBRAIO 1992 DPR 18 APRILE 1994



Copia conforme  
Il sottoscritto BRONDI GIAN PAOLO titolare o legale rappresentante  
dell'impresa (ragione sociale) IMPRESA INDIVIDUALE GIAN PAOLO BRONDI  
operante nel settore IMPIANTI ELETTRICI CIVILI E INDUSTRIALI  
con sede in via BACCIGALUPI n. 5 comune LERICI  
(Prov) SP tel 3333175601 part IVA 01159610110  
☒ iscritta al RI e al REA (RD 20/09/1934 n. 2011 Art. 8 L. 29/12/1993 n. 580 DPR 07/12/1995 n. 581)  
della camera CCIAA di LA SPEZIA n. 105732  
☒ iscritta all'albo provinciale delle imprese artigiane (legge 08/08/1985 n. 443) di LA SPEZIA n. 27761  
esecutrice dell'impianto (descrizione schematica)

inteso come ☒ nuovo impianto ☐ trasformazione ☐ ampliamento ☐ manutenzione straordinaria ☐ altro (1) \_\_\_\_\_  
NB Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito canalizzato della 1ª 2ª 3ª famiglia GPL da recipienti mobili GPL da serbatoio fisso  
commissionato da MARCIASINI COSTRUZIONI S.R.L. installato nei locali siti  
nel comune di CARRARA (prov MS) via FARINI  
n. 1 scala \_\_\_\_\_ piano 1 interno \_\_\_\_\_ di proprietà di (nome cognome o ragione sociale e  
indirizzo) NED. CLAUDIO, DELL'AMICO CRISTIANA VIA FARNI, 1  
in edificio adibito ad uso ☐ industriale ☒ civile (2) ☐ commercio ☐ altri usi

### DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte secondo quanto previsto dall'art. 7 della legge n. 46/1990 tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio avendo in particolare

- ☐ rispettato il progetto (per gli impianti con obbligo di progetto ai sensi dell'art. 6 della legge n. 46/1990)
  - ☒ seguito dalla normativa tecnica applicabile all'impiego (3) ARTICOLO 7 DELLA LEGGE 46 1990
  - ☒ installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione art. 7 della legge 46/1990
  - ☒ controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge
- Allegati obbligatori
- ☐ progetto (solo per impianto con obbligo di progetto) (4)
  - ☒ relazione con tipologie dei materiali utilizzati (5) (mod. Buffetti 8843/3)
  - ☐ schema di impianto realizzato (6)
  - ☐ riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali già esistenti (7)
  - ☒ copia di certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico professionali

Allegati facoltativi (8) \_\_\_\_\_

### DECLINA

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione

data 11-02-04 il resp. tecnico Brondi Gian Paolo il dichiarante GIAN PAOLO BRONDI

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE (responsabilità del committente o del proprietario) L. 46/1990 art. 10 (9)

data 11-02-04 firma [Firma]  
IMPIANTI ELETTRICI CIVILI E IND  
Via Baccigalupi 5  
19032 LA SERRA DI LERICI SP  
Partita IVA 01159610110  
Cell 333-3175601

## LEGENDA

- (1) Come esempio nel caso di impianti a gas con altro si può intendere la sostituzione di un apparecchio installato in modo fisso
- (2) Per la definizione uso civile vedere DPR 6 dicembre 1991 n 447 art 1 comma 1
- (3) Citare la o le norme tecniche e di legge distinguendo tra quelle riferite alla progettazione all'esecuzione e alle verifiche
- (4) Qualora l'impianto eseguito su progetto sia variato in opera il progetto presentato alla fine dei lavori deve comprendere le varianti realizzate in corso d'opera  
Fa parte del progetto la citazione della pratica prevenzione incendi (ove richiesta)
- (5) La relazione deve contenere per i prodotti soggetti a norme la dichiarazione di rispondenza alle stesse completata ove esistente con riferimenti a marchi certificati di prova ecc rilasciati da istituti autorizzati  
Per gli altri prodotti (da elencare) il firmatario deve dichiarare che trattasi di materiali prodotti e componenti conformi a quanto previsto dall'art 7 della legge n 46  
La relazione deve dichiarare l'idoneità rispetto all'ambiente d'installazione  
Quando rilevante ai fini del buon funzionamento dell'impianto si devono fornire indicazioni sul numero o caratteristiche degli apparecchi installati ed installabili ad esempio per il gas
  - 1) numero tipo e potenza degli apparecchi
  - 2) caratteristiche dei componenti il sistema di ventilazione dei locali
  - 3) caratteristiche del sistema di scarico dei prodotti della combustione
  - 4) indicazioni sul collegamento elettrico degli apparecchi ove previsto
- (6) Per schema dell'impianto realizzato si intende la descrizione dell'opera come eseguita (si fa semplice rinvio al progetto quando questo esiste)  
Nel caso di trasformazione ampliamento e manutenzione straordinaria l'intervento deve essere inquadrato se possibile nello schema dell'impianto preesistente  
Lo schema citerà la pratica prevenzione incendi (ove richiesto)
- (7) I riferimenti sono costituiti dal nome dell'impresa esecutrice e dalla data della dichiarazione Non sono richiesti nel caso che si tratti di nuovo impianto o di impianto costruito prima dell'entrata in vigore della legge  
Nel caso che parte dell'impianto sia predisposto da altra impresa (ad esempio ventilazione e scarico fumi negli impianti a gas) la dichiarazione deve riportare gli analoghi riferimenti per dette parti
- (8) Esempio eventuali certificati dei risultati delle verifiche eseguite sull'impianto prima della messa in esercizio o trattamenti di pulizia disinfezione ecc
- (9) Al termine dei lavori l'impresa installatrice è tenuta a rilasciare al committente la dichiarazione di conformità degli impianti nel rispetto delle norme di cui all'art 7 (legge n 46/1990 art 9)  
Il committente o il proprietario è tenuto ad affidare i lavori di installazione di trasformazione di ampliamento e di manutenzione degli impianti di cui all'art 1 ad imprese abilitate ai sensi dell'art 2 (legge n 46/1990 art 10)  
Il sindaco rilascia il certificato di abilitabilità o di agibilità dopo aver acquisito anche la dichiarazione di conformità (omissis) (legge n 46/1990 art 11)  
Copia della dichiarazione è inviata dall'installatore alla commissione provinciale per l'artigianato o alla camera di commercio (D.P.R. 392/94 art 3)

Oggetto impianto elettrico installato nei locali siti nel comune di **CARRARA**  
Provincia di **MASSA** Via **FARINI** **1**  
proprietà di **NERI GAUDIO, DELL'AMICA CRISTINA**

Per questo suddetto impianto è stato usato il seguente materiale

Materiale per quadro di marca ABB

Interruttore differenziale puro 25 A 0,03

Interruttore magnetotermico 1P+N C 16A

Interruttore magnetotermico 1P+N C 10A

Interruttore magnetotermico 1P+N C 6A

Trasformatore elettronico 220/12v c a 50/60Hz

Punti prese e interruttori di marca VIMAR

Bpresa 2P+T 16/10 A

Presse 2P+T 10 A

Presse universali 2P+T 16/10 A (contatti di terra centrali e laterali)

Presse TV

Presse telefono attacco plug

Interruttore 1P 10 AX

Deviatore 1P 10 AX

Invertitore 1P 16 AX

Cassetta derivazione 195\*154\*70mm

Cassetta derivazione 287\*154\*70mm

Cavo usato

Alimentazione N07V-K 6mm

Dorsale forza N07V-K 4mm

Dorsale luce N07V-K 2,5mm

Punti prese N07V-K 2,5mm

Punti luce N07V-K 1,5 mm

Per questo impianto adibito a uso civile l'impianto di terra è tipo TT con puntazza a croce da 150cm, pozzetto ispezionabile e cavo di terra isolato N07V-K di 6mm

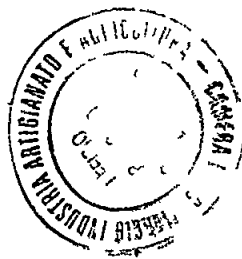
Firma Dichiarante

Brondi Gian Paolo

Firma accettazione

[Firma]





Prot VIW/594/2004/CSP3059

16/1/2004

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA DI LA SPEZIA  
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

VISURA SENZA VALORE DI CERTIFICAZIONE ORDINARIA

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

Codice fiscale e numero d'iscrizione BRNGPL70T15E463Y  
del Registro delle Imprese di LA SPEZIA  
data di iscrizione 03/04/2003

Iscritta con la qualifica di PICCOLO IMPRENDITORE (sez speciale) il 03/04/2003  
Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale) il 03/04/2003  
con il numero Albo Artigiani 27761

Iscritta con il numero Repertorio Economico Amministrativo 105732

Denominazione GIAN PAOLO BRONDI

Forma giuridica IMPRESA INDIVIDUALE

Sede LERICI (SP) VIA BACIGALUPI 5 CAP 19032  
frazione LA SERRA

Partita IVA 01159610110

ATTIVITA

Data inizio attivita 07/03/2003

Attivita esercitata nella sede legale  
INSTALLAZIONE IMPIANTI ELETTRICI

CLASSIFICAZIONE 2002 (informazione di sola natura statistica)

| Codice attivita | Codice importanza | Data inizio |
|-----------------|-------------------|-------------|
| 45 31 01        | A                 | 07/03/2003  |

CLASSIFICAZIONE 91 (informazione di sola natura statistica)

| Codice attivita | Codice importanza | Data inizio |
|-----------------|-------------------|-------------|
| 45 31 01        | A                 | 07/03/2003  |

ADDETTI

Numero addetti dell'impresa  
Indipendenti 1

ALBI RUOLI E LICENZE

ALBO IMPRESE ARTIGIANE n 27761  
Provincia SP Data dom /accert 07/03/2003 Data delibera 16/04/2003  
Data inizio attivita artigiana 07/03/2003

Abilitata per gli impianti Legge 5/3/90 n 46 Art 1 LETTERA A  
Provincia SP del 07/03/2003 Ente AA

TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

1) BRONDI GIAN PAOLO

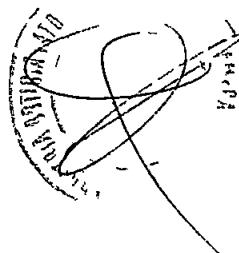
Prot VIW/594/2004/CSP3059

16/1/2004

nato a LA SPEZIA (SP) il 15/12/1970  
codice fiscale BRNGPL70T15E463Y  
residente a LERICI (SP) VIA BACIGALUPI 5 CAP 19032  
frazione LA SERRA  
- TITOLARE FIRMATARIO

|                                              |      |      |
|----------------------------------------------|------|------|
| RISCOSSI PER DIRITTI                         | EURO | 4 00 |
| TOTALE                                       | EURO | 4 00 |
| TOTALE CON GLI IMPORTI ESPRESSI IN LIRE 7745 |      |      |

\*\*\* fine visura \*\*\*

A handwritten signature in dark ink is written over a circular stamp. The stamp contains the text "LA SPEZIA" at the top and "16/1/2004" at the bottom, indicating the location and date of the document's creation or signing.

**CAMERA DI COMMERCIO  
INDUSTRIA ARTIGIANATO  
E AGRICOLTURA**  
di Massa-Carrara

Prot VIW/9251/2003/CMS0084

3/7/2003

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA DI MASSA CARRARA  
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

VISURA SENZA VALORE DI CERTIFICAZIONE ORDINARIA

Codice fiscale e numero d'iscrizione 00648220457  
del Registro delle Imprese di MASSA CARRARA  
data di iscrizione 13/06/1996

Iscritta nella sezione ORDINARIA al 13/06/1996  
Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale) al 02/10/1996  
con il numero Albo Artigiani 18495

Iscritta con il numero Repertorio Economico Amministrativo 97851

Forma giuridica SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO

Denominazione BAGNO IDEA S N C DI CROCETTI ANDREA & C

Sede CARRARA (MS) VIA CAMPO D'APPIO 27/B CAP 54031  
frazione AVENZA

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2001  
Dipendenti 2 (informazione statistica senza valore di certificazione)

Subentrata alla  
impresa BAGNO IDEA DI CROCETTI GIAN PAOLO  
Numero REA 78182  
Titolo del subentro CONFERIMENTO

Data costituzione 22/05/1996 Data termine 31/12/2050  
Tipo dell'atto ATTO COSTITUTIVO  
Notaio GUIDO LUCENTINI  
Repertorio num 202554 loc CARRARA (MS)

Totale quote in LIRE 176 335 132  
corrispondenti indicativamente ad Euro 91 069 50

Data inizio attivita 01/06/1996

**OGGETTO SOCIALE**

LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE E  
RIPARAZIONE DI IMPIANTI IDRAULICI IN GENERE COMMERCIO AL DETTAGLIO DI ARTICOLI  
IDRAULICI ED IGIENICO SANITARI IL COMMERCIO AL DETTAGLIO DI ARTICOLI DI  
FERRAMENTA ED UTENSILERIA, CARTA DA PARATI COLORI E VERNICI  
A TALE SCOPO LA SOCIETA' POTRA' COMPIERE OGNI OPERAZIONE COMMERCIALE  
MOBILIARE IMMOBILIARE E FINANZIARIA CHE SIA RITENUTA NECESSARIA OD UTILE AL  
RAGGIUNGIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE COME PURE ASSUMERE RAPPRESENTANZE E  
FORNIRE CONSULENZE ESCLUSIVAMENTE NEL SETTORE SUDDETTO CON ESPRESSA ESCLUSIONE  
COMUNQUE DELLE ATTIVITA' RISERVATE AGLI ISCRITTI NEGLI ALBI PROFESSIONALI E  
DELLE ATTIVITA' DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE PROFESSIONALE DI CUI ALLA LEGGE  
1/91 E DI QUELLE DI INTERMEDIAZIONE FINANZIARIA DI CUI ALLA LEGGE 197/91

Attivita  
COMMERCIO AL DETTAGLIO ARTICOLI IDRAULICI IGIENICO SANITARI FERRAMENTA  
CARTA DA PARATI COLORI E VERNICI (XIV) INSTALLAZIONE IMPIANTI  
IDROTERMO SANITARI E TRASPORTO E UTILIZZO GAS

# BAGNO IDEA

SNC DI CROCETTI ANDREA & C

**FERRAMENTA • MESTICHERIA  
PIANTI IDRO - TERMO - SANITARI**

VIA CAMPO D'APPIO 27/B 54031 AVENZA (MS)

TEL e FAX (0585) 52610

PARTITA IVA 00648220457

MINISTERO DELL'INDUSTRIA DEL COMMERCIO E DELL'ARTIGIANATO

## DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA D'ARTE

ART 9 LEGGE N 46 DEL 5 MARZO 1990

COPIA CONFORME

Il sottoscritto CROCETTI ANDREA titolare o legale rappresentante

dell'impresa (ragione sociale) BAGNO IDEA SNC

operante nel settore IDRO-TERMO SANITARIO

con sede in via CAMPO D'APPIO n 27/B

comune CARRARA (prov MS)

tel (0585) 52610 part IVA 00648220457

☐ iscritta nel registro delle ditte (D R 20 9 1934 n 2011) della camera C I A A' di CARRARA n 97851

☐ iscritta all'albo provinciale delle imprese artigiane (legge 8 8 1985 n 443) di CARRARA n 103465

esecutrice dell'impianto (descrizione schematica) IMPIANTO GAS CON TUBI INTERNI IN RAME INQUADRATI  
IN UNICI PEZZI. LA PARTE ESTERNA IN POLIETILENE INTERANNO

inteso come ☐ nuovo impianto ☐ trasformazione ☐ ampliamento ☐ manutenzione straordinaria ☐ altro (1)

N B Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito canalizzato della 1 2 3 famiglia GPL da recipienti mobili GPL da serbatoio fisso

commissionato da VERI CLAUDIO installato nei locali siti

nel comune di CARRARA (prov MS) via FARINI

n 1 scala 1 piano I interno 1 di proprietà di (nome cognome o ragione sociale e

indirizzo) VILLAGGIO SILVEA S/C CARRARA

in edificio adibito ad uso ☐ industriale ☐ civile (2) ☐ commercio ☐ altri usi

### DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola d'arte secondo quanto previsto dall'art 7 della legge n 46/1990 tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio avendo in particolare

☐ rispettato il progetto (per impianti con obbligo di progetto ai sensi dell'art 6 della legge n 46/1990)

☒ seguito la normativa tecnica applicabile all'impiego (3)

☒ installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione art 7 della legge n 46/1990

☒ controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge

#### Allegati obbligatori

☐ progetto (solo per impianto con obbligo di progetto) (4)

☒ relazione con tipologie dei materiali utilizzati (5) UG DI SOPRA

☐ schema di impianto realizzato (6)

☐ riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali già esistenti (7)

☒ copia di certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico professionali

Allegati facoltativi (8)

### DECLINA

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da attività di manutenzione o riparazione

data 17/02/04

Il dichiarante (timbro e firma)

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE (responsabilità del committente o del proprietario) L 46/1990 art 10

il committente o il proprietario è tenuto ad affidare i lavori di installazione trasformazione ampliamento o manutenzione degli impianti (omissis) ad imprese abilitate ai sensi dell'art 1 della presente legge

AVVENZAGRAFICA

|          |                   |     |          |
|----------|-------------------|-----|----------|
| PROT GEN | COMUNE DI CARRARA | Cat | PROT URB |
|          | 22 LUG 2003       | 103 |          |
| Prot n°  | 28392             | 103 |          |



Istrutt 108/AUT/03  
Prot n° 3042 del 23-7-03

ASSEGNATA ALL'U.O.C.  
CONTROLLO DEL TERRITORIO

Al Comune di Carrara  
p.zza 2 giugno

CARRARA

Il Dirigente

OGGETTO Lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI COMPENDIO IMMOBILIARE CON CAMBIO D'USO DELLA PARTE COMMERCIALE IN RESIDENZIALE E FRAZIONAMENTO IN TRE UNITA'

Autorizzazione n° 125A/03 del 24/06/2003

Il sottoscritto MARCIASINI COSTRUZIONI SRL residente a 54036 MARINA DI CARRARA VIA FIORILLO 4/B titolare della autorizzazione edilizia n° 125A/03 del 24/06/2003, per MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI COMPENDIO IMMOBILIARE CON CAMBIO D'USO DELLA PARTE COMMERCIALE IN RESIDENZIALE E FRAZIONAMENTO IN TRE UNITA' in AVENZA VIA FARINI 1, con la presente

### CHIEDE

a norma dell'art 16 e 17 del Regolamento Edilizio Comunale vigente sopralluogo da parte di codesto ufficio per definire gli allineamenti e concedere nulla osta per l'inizio dei lavori

Il titolare della autorizzazione edilizia

MARCASINI COSTRUZIONI SRL

*Marcasini Davide*

Il Direttore dei Lavori dichiara di aver eseguito deposito c/o Genio Civile (L 64/74-L 1086/71-L R 88/82) in data \_\_\_\_\_ prot n° \_\_\_\_\_



### Avvertenza

Il presente allegato composto da n°3 fogli deve essere riconsegnato all'Ufficio protocollo dell'Amm. ne Com. le debitamente riempito e con i numeri di telefono del titolare della concessione e del direttore dei lavori per consentire al tecnico comunale di avvertire il giorno e l'ora che si rechera ad eseguire il controllo in cantiere

Responsabile del procedimento

è nominato

*Geom. MENCIONI*  
IL DIRIGENTE

ANNOTAZIONI DA PARTE DELL'UFFICIO



Verificato quanto contenuto nell'atto della concessione edilizia in argomento e quanto dichiarato dal titolare della stessa nonché dal direttore dei lavori (deposito c/o Genio Civile (L 64/74-L 1086/71-L R 88/82) in data \_\_\_\_\_ prot n° \_\_\_\_\_

Il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il giorno \_\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_\_ da parte dell'Istruttore tecnico \_\_\_\_\_

Lettera di conferma del G C n° \_\_\_\_\_

Carrara, li \_\_\_\_\_

Istruttore tecnico \_\_\_\_\_

Proprietario MARCIASINI COSTRUZIONI SRL nato a il residente a 54036 MARINA DI CARRARA VIA FIORILLO 4/B,

Direttore dei lavori GEOM. NEL GROSSO L. residente a M. D' CARRARA Via DANTE n° 7/BIS TEL 0585/785072

iscritto all'Ordine/Collegio DEI GEOMETRI n° d'ordine 800

Impresa titolare \_\_\_\_\_

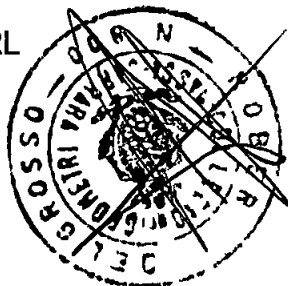
residente a \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della concessione edilizia e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla concessione, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima - salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla osta di inizio lavori - rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della concessione che il Direttore dei Lavori che l'Assuntore dei Lavori al rispetto della concessione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art 31 della legge 17/8/42 n°1150 e successive modifiche

Il Proprietario  
MARCIASINI COSTRUZIONI SRL  
Marcasini Dende  
Il Direttore dei Lavori

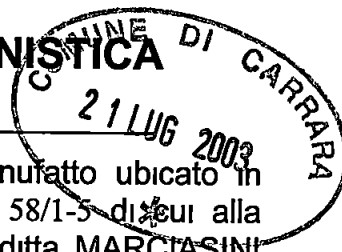
L'Assuntore dei Lavori \_\_\_\_\_



# COMUNE DI CARRARA - SETTORE URBANISTICA

Rif richiesta del \_\_\_\_\_

Carrara \_\_\_\_\_



NULLA OSTA per l'inizio dei lavori della realizzazione del manufatto ubicato in AVENZA VIA FARINI 1 distinto al NCEU foglio 92 mappale/i 58/1-5 di cui alla concessione edilizia n° 125A/03 del 24/06/2003, intestata alla ditta MARCIASINI COSTRUZIONI SRL residente a 54036 MARINA DI CARRARA via VIA FIORILLO 4/B

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'ufficio la visita per l'inizio dei lavori del manufatto in oggetto

Direttore dei lavori GECH DEL GROSSO Roberto residente a M. DI CARRARA Via DANTE n° 7/BIS

iscritto all'Ordine/Collegio DEI GEOMETRI n° d'ordine 800

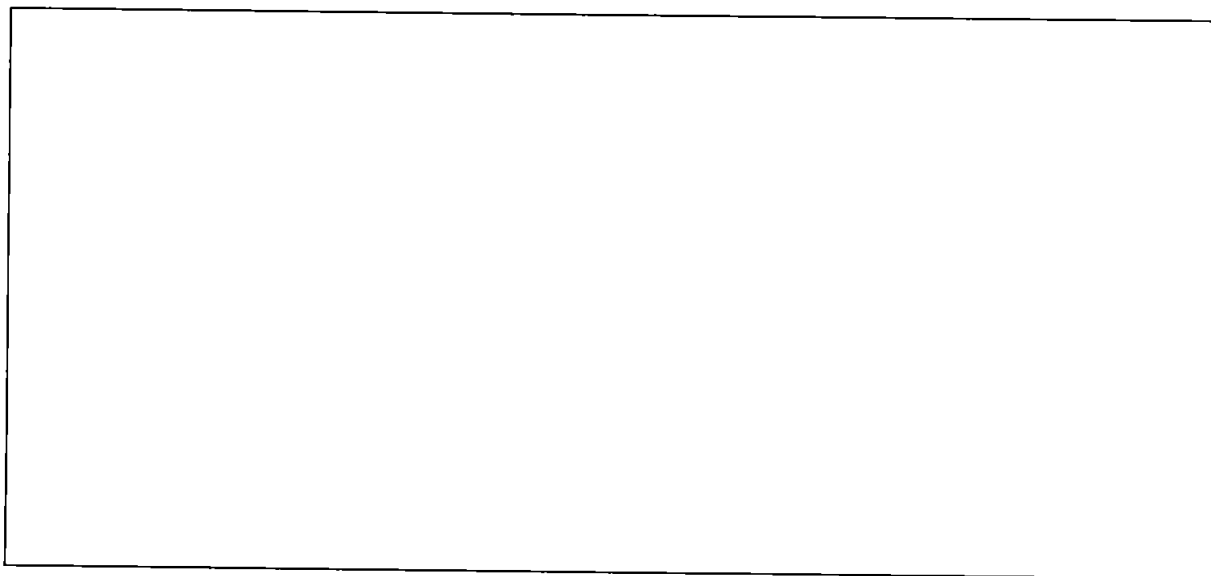
Impresa titolare \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

Il tecnico comunale \_\_\_\_\_ recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono

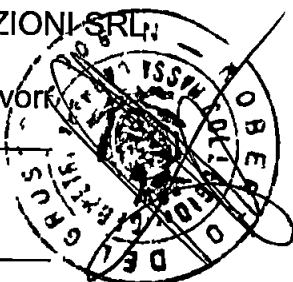


Il Proprietario  
Marciasini Costruzioni SRL  
Roberto Gecch del Grosso  
Il Direttore dei Lavori

L'Impresa

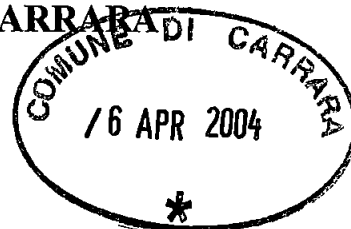
Il Tecnico Accertatore

Il Funzionario Tecnico



**Al Sig. SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA**  
**( Settore Urbanistica )**

|                   |      |
|-------------------|------|
| COMUNE DI CARRARA | Cat. |
| 18 APR 2004       | 103  |
| Prot n° 12836     | Cias |



Prot n° 1275 del 9.4.04  
A.L. J.C.  
CONTROLLO DEL TERRITORIO

Il Dirigente

**Oggetto** Comunicazione di fine lavori e certificati di conformita delle opere di  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI COMPENDIO  
IMMOBILIARE CON CAMBIO D'USO DELLA PARTE  
COMMERCIALE IN RESIDENZIALE E FRAZIONAMENTO IN TRE  
UNITA' sito in Avenza Via Farini 1, distinto catastalmente al Fg 92  
mapp le 58 sub 7-8-9

Riferimento Autorizzazione edilizia n° 125A/03 del 24/06/2003, prot 12311/1407

**Allegati**

- Comunicazione di fine lavori Sub 7-8-9  
Cert Di conformita sub 7-8-9
- Cert Di conformita dell'impianto elettrico sub 7-8-9
- Cert Di conformita dell'impianto idraulico sub 7-8-9

Distinti saluti

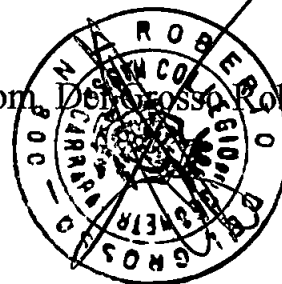
Carrara li 06/04/04

**Responsabile del procedimento**

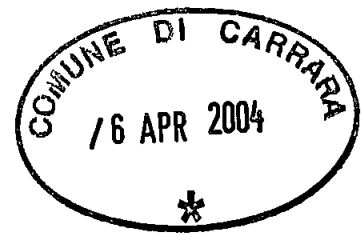
è nominato

*Geom. Domenico Roberto*  
IL DIRIGENTE

Geom. Domenico Roberto



**STUDIO TECNICO**  
Geom. Del Grosso Roberto  
Via Dante n° 7/b – Tel (0585)785072  
54036 MARINA DI CARRARA



Al Sig **SINDACO**  
del Comune di Carrara

**Oggetto** Comunicazione di fine lavori rif Autorizzazione edilizia n° 125A/03 – Autor Edilizia del 24/06/2003, prot 12311/1407

Io sottoscritto Marciasini Davide, in qualità di amministratore unico della ditta "Marciasini Costruzioni srl, con sede legale in Marina di Carrara Via Forma Bassa n° 4/b, titolare dell'Autorizzazione edilizia 125A/03, riguardante l'immobile oggetto di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI COMPENDIO IMMOBILIARE CON CAMBIO D'USO DELLA PARTE COMMERCIALE IN RESIDENZIALE E FRAZIONAMENTO IN TRE UNITA' sito in Avenza Via Farini 1, distinto catastalmente al fg 92 mapp le 58 sub 7

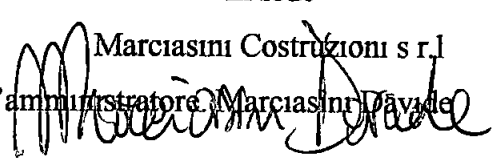
**DICHIARO**

Che i lavori sono stati eseguiti ed ultimati, in data 26/03/2004, e che rispondono ai lavori descritti nella autorizzazione edilizia a titolo oneroso n° 125A/03 – Autor Edilizia del 24/06/2003

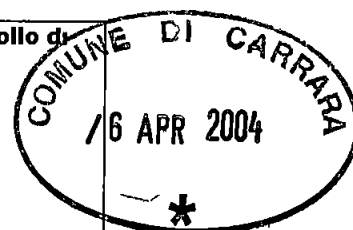
Carrara, 26/03/2004

In fede

Marciasini Costruzioni s.r.l.  
L'amministratore Marciasini Davide



|                                         |                                           |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------|
| spazio riservato al protocollo generale | spazio riservato al protocollo di settore |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------|



**Al Signor Sindaco del Comune di Carrara**

**CERTIFICATO DI CONFORMITA'**  
**Art. 11, comma 1, L. R. 14 10.1999 n° 52**

**Il sottoscritto Del Grosso Roberto nato a Camaiore (Lu) il 04/06/68 iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 800 (C.F. DLGRRT68H04B455Y), con studio professionale in M di Carrara (MS) via Dante n° 7/bis (tel e fax 0585/785072), in qualità di Tecnico abilitato e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto dalla Sig. D'Aleo Giuseppino residente in Marina di Carrara, Via Firenze n° 7/bis**

**considerato che in economia diretta ha eseguito lavori di manutenzione straordinaria sull'immobile posto in Avenza Via Farini 1, censito catastalmente al foglio 92, mappale 58 sub 7,**

**dato atto che i lavori di cui si tratta sono stati ultimati in data 26/03/2004 ed in conformità agli atti amministrativi nel seguito elencati,**

**preso atto che ai sensi dell'art. 11, comma 3, della L.R. 14/10/1999 n° 52 occorre procedere alla certificazione di conformità dell'opera al progetto presentato,**

**vista la L. R. 14/10/1999 n° 52,**

**consapevole delle responsabilità previste dall'art. 26 della L. 4 1.1968 n° 15 in caso di dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze stabilite dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 20 10.1998 n° 403**

## **C E R T I F I C A**

**sotto la propria personale responsabilità**

**1) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa risultano conformi al progetto approvato con.**

**- autorizzazione edilizia a titolo oneroso inoltrata in data 24/06/2003,**  
AUTORIZZAZIONE EDILIZIA N° 125A/03 PROT 12344/1407

**2) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa, in forza degli atti abilitativi indicati al precedente punto, sono state ultimate in data 26/03/2004**

**Carrara, lì 26/03/2004**

**IL TECNICO**

**Geom Del Grosso Roberto**



**GIAN PAOLO BRONDI**  
IMPIANTI ELETTRICI CIVILI E IND  
Via Baccigalupi 5  
19032 LA SERRA DI LERICI SP  
Partita IVA 01159610110  
Cell 333-3175601

MINISTERO DELL'INDUSTRIA DEL COMMERCIO E DELL'ARTIGIANATO

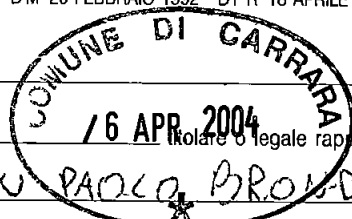
**DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'  
DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA D'ARTE**

ART 9 LEGGE N 46 DEL 5 MARZO 1990 DM 20 FEBBRAIO 1992 DPR 18 APRILE 1994 N 392

COPIA CONFORME

n

3



Il sottoscritto BRONDI GIAN PAOLO  
dell'impresa (ragione sociale) IMPRESA INDIVIDUALE GIAN PAOLO BRONDI  
operante nel settore IMPIANTI ELETTRICI CIVILI E INDUSTRIALI  
con sede in via BACCIGALUPI n 5 comune LERICI  
(Prov) SP tel 333 3175601 part IVA 01159610110  
☒ iscritta al RI e al REA (RD 20091934 n 2011 Art 8 L 29121993 n 580 DPR 07121995 n 581)  
della camera CCIAA di LA SPEZIA n 105732  
☒ iscritta all'albo provinciale delle imprese artigiane (legge 08081985 n 443) di LA SPEZIA n 27261  
esecutrice dell'impianto (descrizione schematica) \_\_\_\_\_

inteso come ☒ nuovo impianto ☐ trasformazione ☐ ampliamento ☐ manutenzione straordinaria ☐ altro (1) \_\_\_\_\_

NB Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito canalizzato della 1ª 2ª 3ª famiglia GPL da recipienti mobili GPL da serbatoio fisso

commissionato da MARCIASINI COSTRUZIONI S.R.L. installato nei locali siti  
nel comune di CARRARA (prov MS) via FARINI

n 1 scala \_\_\_\_\_ piano T interno \_\_\_\_\_ di proprietà di (nome cognome o ragione sociale e

indirizzo) D'ALEO GIUSEPPINO, BASTERI STEFANIA, VIA FIRENZE 7BIS

in edificio adibito ad uso ☐ industriale ☒ civile (2) ☐ commercio ☐ altri usi

**DICHIARA**

sotto la propria personale responsabilità che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte secondo quanto previsto dall'art 7 della legge n 46/1990 tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio avendo in particolare

- ☐ rispettato il progetto (per gli impianti con obbligo di progetto ai sensi dell'art 6 della legge n 46/1990)  
☒ seguito dalla normativa tecnica applicabile all'impiego (3) ARTICOLO 7 DELLA LEGGE 46 1990  
☒ installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione art 7 della legge 46/1990  
☒ controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge

Allegati obbligatori

- ☐ progetto (solo per impianto con obbligo di progetto) (4)  
☒ relazione con tipologie dei materiali utilizzati (5) (mod Buffetti 88433)  
☒ schema di impianto realizzato (6)  
☐ riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali già esistenti (7)  
☒ copia di certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico professionali

Allegati facoltativi (8) \_\_\_\_\_

**DECLINA**

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione

data 11-02-04 il resp tecnico Brondi Gian Paolo il dichiarante GIAN PAOLO BRONDI  
(firma) (timbro e firma)

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE (responsabilità del committente o del proprietario) L 46/1990 art 10 (9)

**GIAN PAOLO BRONDI**  
IMPIANTI ELETTRICI CIVILI E IND  
Via Baccigalupi 5  
19032 LA SERRA DI LERICI SP  
Partita IVA 01159610110  
Cell 333 3175601

data 11-02-04

firma

8842 5 (f)

COPIA PER IL COMMITTENTE da depositare in comune per richiesta di abilitazione  
COPIA PER LA DITTA INSTALLATRICE da depositare in comune se è già rilasciato certificato di abitabilità

## LEGENDA

- (1) Come esempio nel caso di impianti a gas con altro si può intendere la sostituzione di un apparecchio installato in modo fisso
- (2) Per la definizione uso civile vedere DPR 6 dicembre 1991 n. 447 art. 1 comma 1
- (3) Citare la o le norme tecniche e di legge distinguendo tra quelle riferite alla progettazione all'esecuzione e alle verifiche
- (4) Qualora l'impianto eseguito su progetto sia variato in opera il progetto presentato alla fine dei lavori deve comprendere le varianti realizzate in corso d'opera. Fa parte del progetto la citazione della pratica prevenzione incendi (ove richiesta)
- (5) La relazione deve contenere per i prodotti soggetti a norme la dichiarazione di rispondenza alle stesse completata ove esistente con riferimenti a marchi certificati di prova ecc. rilasciati da istituti autorizzati.  
Per gli altri prodotti (da elencare) il firmatario deve dichiarare che trattasi di materiali prodotti e componenti conformi a quanto previsto dall'art. 7 della legge n. 46. La relazione deve dichiarare l'adeguatezza rispetto all'ambiente di installazione.  
Quando rilevante ai fini del buon funzionamento dell'impianto si devono fornire indicazioni sul numero o caratteristiche degli apparecchi installati ed installabili ad esempio per il gas:
  - 1) numero tipo e potenza degli apparecchi
  - 2) caratteristiche dei componenti il sistema di ventilazione dei locali
  - 3) caratteristiche del sistema di scarico dei prodotti della combustione
  - 4) indicazioni sul collegamento elettrico degli apparecchi ove previsto
- (6) Per schema dell'impianto realizzato si intende la descrizione dell'opera come eseguita (si fa semplice rinvio al progetto quando questo esiste).  
Nel caso di trasformazione ampliamento e manutenzione straordinaria l'intervento deve essere inquadrato se possibile nello schema dell'impianto preesistente.  
Lo schema citerà la pratica prevenzione incendi (ove richiesto)
- (7) I riferimenti sono costituiti dal nome dell'impresa esecutrice e dalla data della dichiarazione. Non sono richiesti nel caso che si tratti di nuovo impianto o di impianto costruito prima dell'entrata in vigore della legge.  
Nel caso che parte dell'impianto sia predisposto da altra impresa (ad esempio ventilazione e scarico fumi negli impianti a gas) la dichiarazione deve riportare gli analoghi riferimenti per dette parti
- (8) Esempio eventuali certificati dei risultati delle verifiche eseguite sull'impianto prima della messa in esercizio o trattamenti di pulizia disinfezione ecc.
- (9) Al termine dei lavori l'impresa installatrice è tenuta a rilasciare al committente la dichiarazione di conformità degli impianti nel rispetto delle norme di cui all'art. 7 (legge n. 46/1990 art. 9).  
Il committente o il proprietario è tenuto ad affidare i lavori di installazione di trasformazione di ampliamento e di manutenzione degli impianti di cui all'art. 1 ad imprese abilitate ai sensi dell'art. 2 (legge n. 46/1990 art. 10).  
Il sindaco rilascia il certificato di abitabilità o di agibilità dopo aver acquisito anche la dichiarazione di conformità (omissis) (legge n. 46/1990 art. 11).  
Copia della dichiarazione è inviata dall'installatore alla commissione provinciale per l'artigianato o alla camera di commercio (DPR 392/94 art. 3).



Prot VIW/594/2004/CSP3059

16/1/2004

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA DI LA SPEZIA  
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE

VISURA SENZA VALORE DI CERTIFICAZIONE ORDINARIA

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

Codice fiscale e numero d'iscrizione BRNGPL70T15E463Y  
del Registro delle Imprese di LA SPEZIA  
data di iscrizione 03/04/2003

Iscritta con la qualifica di PICCOLO IMPRENDITORE (sez. speciale) il 03/04/2003  
Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale) il 03/04/2003  
con il numero Albo Artigiani 27761

Iscritta con il numero Repertorio Economico Amministrativo 105732

Denominazione GIAN PAOLO BRONDI

Forma giuridica IMPRESA INDIVIDUALE

Sede LERICI (SP) VIA BACIGALUPI 5 CAP 19032  
frazione LA SERRA

Partita IVA 01159610110

ATTIVITA

Data inizio attività 07/03/2003

Attività esercitata nella sede legale  
INSTALLAZIONE IMPIANTI ELETTRICI

CLASSIFICAZIONE 2002 (informazione di sola natura statistica)  
Codice attività                      Codice importanza                      Data inizio  
45 31 01                                      A                                      07/03/2003

CLASSIFICAZIONE 91 (informazione di sola natura statistica)  
Codice attività                      Codice importanza                      Data inizio  
45 31 01                                      A                                      07/03/2003

ADDETTI

Numero addetti dell'impresa  
Indipendenti 1

ALBI RUOLI E LICENZE

ALBO IMPRESE ARTIGIANE n. 27761  
Provincia SP Data dom./accert. 07/03/2003 Data delibera 16/04/2003  
Data inizio attività artigiana 07/03/2003

Abilitata per gli impianti Legge 5/3/90 n. 46 Art. 1 LETTERA A  
Provincia SP del 07/03/2003 Ente AA

TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

1) BRONDI GIAN PAOLO

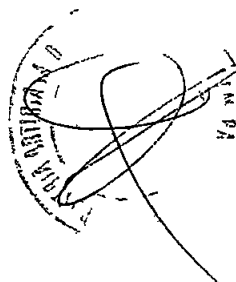
Prot VIW/594/2004/CSP3059

16/1/2004

nato a LA SPEZIA (SP) il 15/12/1970  
codice fiscale BRNGPL70T15E463Y  
residente a LERICI (SP) VIA BACIGALUPI 5 CAP 19032  
frazione LA SERRA  
- TITOLARE FIRMATARIO

|                                              |      |      |
|----------------------------------------------|------|------|
| RISCOSSI PER DIRITTI                         | EURO | 4 00 |
| TOTALE                                       | EURO | 4 00 |
| TOTALE CON GLI IMPORTI ESPRESSI IN LIRE 7745 |      |      |

\*\*\* fine visura \*\*\*



Oggetto impianto elettrico installato nei locali siti nel comune di CARRARA  
Provincia di MASSA Via FARINI 1  
proprietà di DIALE GIUSEPPINO

Per questo suddetto impianto è stato usato il seguente materiale

Materiale per quadro di marca ABB

Interruttore differenziale puro 25 A 0,03

Interruttore magnetotermico 1P+N C 16A

Interruttore magnetotermico 1P+N C 10A

Interruttore magnetotermico 1P+N C 6A

Trasformatore elettronico 220/12v c a 50/60Hz



Punti prese e interruttori di marca VIMAR

Bpresa 2P+T 16/10 A

Presa 2P+T 10 A

Presa universale 2P+T 16/10 A (contatti di terra centrali e laterali)

Presa TV

Presa telefono attacco plug

Interruttore 1P 10 AX

Deviatore 1P 10 AX

Invertitore 1P 16 AX

Cassetta derivazione 195\*154\*70mm

Cassetta derivazione 287\*154\*70mm

Cavo usato

Alimentazione N07V-K 6mm

Dorsale forza N07V-K 4mm

Dorsale luce N07V-K 2,5mm

Punti prese N07V-K 2,5mm

Punti luce N07V-K 1,5 mm

Per questo impianto adibito a uso civile l'impianto di terra e tipo TT con puntazza a croce da 150cm, pozzetto ispezionabile e cavo di terra isolato N07V-K di 6mm

Firma Dichiarante

Brondi Gian Paolo

Firma accettazione

x [Signature]

# BAGNO IDEA

SNC DI CROCKETTI ANDREA & C

**FERRAMENTA • MESTICHERIA  
IMPIANTI IDRO - TERMO - SANITARI**

VIA CAMPO D'APPIO 27/B 54031 AVENZA (MS)

TEL e FAX (0585) 52610

PARTITA IVA 00648220457

MINISTERO DELL'INDUSTRIA DEL COMMERCIO E DELL'ARTIGIANATO

## DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA D'ARTE

ART 9 LEGGE N 46 DEL 5 MARZO 1990

COPIA CONFORME

Il sottoscritto CROCKETTI ANDREA  
dell'impresa (ragione sociale) BAGNO IDEA SNC  
operante nel settore IDRO-TERMO SANITARIO  
con sede in via CAMPO D'APPIO n 27/B  
comune CARRARA (prov MS)  
tel (0585) 52610 part IVA 00648220457  
☐ iscritta nel registro delle ditte (D.R. 20/9/1934 n. 2011) della camera C.I.A.A. di CARRARA n 97851  
☐ iscritta all'albo provinciale delle imprese artigiane (legge 8/8/1985 n. 443) di CARRARA n 103465  
esecutrice dell'impianto (descrizione schematica) IMPIANTO GAS CON TUBI INTERNI IN RAME INGIUN-  
NATO, TUDO UN PELLO. LA PARTE ESTERNA IN POLIETILENE INTERALTO.  
inteso come ☒ nuovo impianto ☐ trasformazione ☐ ampliamento ☐ manutenzione straordinaria ☐ altro (1) \_\_\_\_\_  
N.B. Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito canalizzato della 1 2 3 famiglia GPL da recipienti mobili GPL da serbatoio fisso

commissionato da D'ALEU GIUSEPPE installato nei locali siti  
nel comune di CARRARA (prov MS) via FERRARI  
n \_\_\_\_\_ scala \_\_\_\_\_ piano I interno \_\_\_\_\_ di proprietà di (nome cognome o ragione sociale e  
indirizzo) VIA FERRARI 7 BIS H.M. CARRARA  
in edificio adibito ad uso ☐ industriale ☐ civile (2) ☐ commercio ☐ altri usi

### DICHIARA

sotto la propria responsabilità che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola d'arte secondo quanto previsto dall'art. 7 della legge n. 46/1990 tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio avendo in particolare

- ☐ rispettato il progetto (per impianti con obbligo di progetto ai sensi dell'art. 6 della legge n. 46/1990)  
☒ seguito la normativa tecnica applicabile all'impiego (3) \_\_\_\_\_  
☒ installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione art. 7 della legge n. 46/1990  
☒ controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge

#### Allegati obbligatori

- ☐ progetto (solo per impianti con obbligo di progetto) (4)  
☒ relazione con tipologie dei materiali utilizzati (5) VEDI SOPRA  
☐ schema di impianto realizzato (6)  
☐ riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali già esistenti (7)  
☒ copia di certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico professionali

#### Allegati facoltativi (8) \_\_\_\_\_

### DECLINA

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi o da difetti di manutenzione

data 17/04/04

Il dichiarante (timbro e firma)

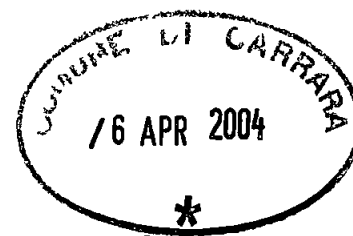
**BAGNO IDEA snc**  
di CROCKETTI ANDREA & C  
FERRAMENTA • MESTICHERIA  
Via Campo D'Appio 27/B  
Tel. e Fax (0585) 52610  
C.F. CROCKETTI ANDREA & C  
Partita IVA 00648220457

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE (responsabilità del committente o del proprietario) L. 46/1990 art. 10  
il committente o il proprietario è tenuto ad affidare i lavori di installazione trasformazione ampliamento o manutenzione degli impianti (omissis) ad imprese abilitate ai sensi dell'art. 2 della presente legge

## LEGENDA

- [illegible]

**STUDIO TECNICO**  
Geom. Del Grosso Roberto  
Via Dante n° 7/b – Tel (0585)785072  
54036 MARINA DI CARRARA



Al Sig **SINDACO**  
del Comune di Carrara

**Oggetto** Comunicazione di fine lavori rif Autorizzazione edilizia n° 125A/03 – Autor Edilizia del 24/06/2003, prot 12311/1407

Io sottoscritto Marciasini Davide, in qualità di amministratore unico della ditta "Marciasini Costruzioni srl", con sede legale in Marina di Carrara Via Forma Bassa n° 4/b, titolare dell'autorizzazione edilizia 125A/03, riguardante l'immobile oggetto di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI COMPENDIO IMMOBILIARE CON CAMBIO D'USO DELLA PARTE COMMERCIALE IN RESIDENZIALE E FRAZIONAMENTO IN TRE UNITA' sito in Avenza Via Farini 1, distinto catastalmente al fg 92 mapp le 58 sub 8

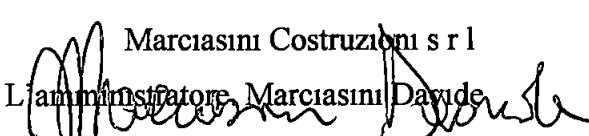
**DICHIARO**

Che i lavori sono stati eseguiti ed ultimati, in data 26/03/2004, e che rispondono ai lavori descritti nella autorizzazione edilizia a titolo oneroso n° 125A/03 – Autor Edilizia del 24/06/2003

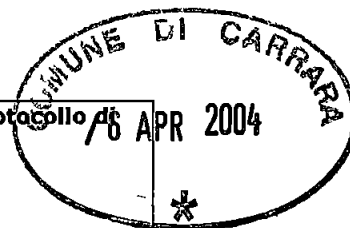
Carrara, 26/03/2004

In fede

Marciasini Costruzioni srl  
L'amministratore, Marciasini Davide



|                                            |                                           |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------|
| spazio riservato al protocollo<br>generale | spazio riservato al protocollo<br>settore |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------|



**Al Signor Sindaco del Comune di Carrara**

**CERTIFICATO DI CONFORMITA'**  
**Art. 11, comma 1, L R. 14.10.1999 n° 52**

**Il sottoscritto Del Grosso Roberto nato a Camaiore (Lu) il 04/06/68 iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 800 (C F DLGRRT68H04B455Y), con studio professionale in M. di Carrara (MS) via Dante n° 7/bis (tel e fax 0585/785072), in qualità di Tecnico abilitato e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto dalla Sig Pellistri Katia residente in Carrara, Via Farini n° 1**

**considerato che in economia diretta ha eseguito lavori di manutenzione straordinaria sull'immobile posto in Avenza Via Farini 1, censito catastalmente al foglio 92, mappale 58 sub. 8,**

**dato atto che i lavori di cui si tratta sono stati ultimati in data 26/03/2004 ed in conformità agli atti amministrativi nel seguito elencati,**

**preso atto che ai sensi dell'art 11, comma 3, della L R 14/10/1999 n° 52 occorre procedere alla certificazione di conformità dell'opera al progetto presentato,**

**vista la L R 14/10/1999 n° 52,**

**consapevole delle responsabilità previste dall'art 26 della L 4 1.1968 n° 15 in caso di dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze stabilite dall'art 11, comma 3, del D.P.R 20 10 1998 n° 403**

## **C E R T I F I C A**

**sotto la propria personale responsabilità**

**1) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa risultano conformi al progetto approvato con.**

**- autorizzazione edilizia a titolo oneroso inoltrata in data 24/06/2003,**  
AUTORIZZAZIONE EDILIZIA N° 125A/03 PROT 12311/1407

**2) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa, in forza degli atti abilitativi indicati al precedente punto, sono state ultimate in data 26/03/2004.**

**Carrara, lì 26/03/2004**

**IL TECNICO**

**Geom. Del Grosso Roberto**



**CAMERA DI COMMERCIO  
INDUSTRIA ARTIGIANATO  
E AGRICOLTURA**  
di Massa-Carrara



Prot VIW/9251/2003/CMS0084

3/7/2003

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA DI MASSA CARRARA  
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

VISURA SENZA VALORE DI CERTIFICAZIONE ORDINARIA

Codice fiscale e numero d'iscrizione 00648220457  
del Registro delle Imprese di MASSA CARRARA  
data di iscrizione 13/06/1996

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 13/06/1996  
Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale) il 02/10/1996  
con il numero Albo Artigiani 18495

Iscritta con il numero Repertorio Economico Amministrativo 97851

Forma giuridica SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO

Denominazione BAGNO IDEA S N C DI CROCETTI ANDREA & C

Sede CARRARA (MS) VIA CAMPO D'APPPIO 27/B CAP 54031  
frazione AVENZA

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2001  
Dipendenti 2 (informazione statistica senza valore di certificazione)

Subentrata alla  
impresa BAGNO IDEA DI CROCETTI GIAN PAOLO  
Numero REA 78182  
Titolo del subentro CONFERIMENTO

Data costituzione 22/05/1996 Data termine 31/12/2050  
Tipo dell'atto ATTO COSTITUTIVO  
Notaio GUIDO LUCENTINI  
Repertorio num 202554 loc CARRARA (MS)

Totale quote in LIRE 176 335 132  
corrispondenti indicativamente ad Euro 91 069 50

Data inizio attivita 01/06/1996

**OGGETTO SOCIALE**

LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE E  
RIPARAZIONE DI IMPIANTI IDRAULICI IN GENERE COMMERCIO AL DETTAGLIO DI ARTICOLI  
IDRAULICI ED IGIENICO SANITARI IL COMMERCIO AL DETTAGLIO DI ARTICOLI DI  
FERRAMENTA ED UTENSILERIA CARTA DA PARATI COLORI E VERNICI  
A TALE SCOPO LA SOCIETA' POTRA' COMPIERE OGNI OPERAZIONE COMMERCIALE  
MOBILIARE IMMOBILIARE E FINANZIARIA CHE SIA RITENUTA NECESSARIA OD UTILE AL  
RAGGIUNGIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE COME PURE ASSUMERE RAPPRESENTANZE E  
FORNIRE CONSULENZE ESCLUSIVAMENTE NEL SETTORE SUDDETTO CON ESPRESSA ESCLUSIONE  
COMUNQUE DELLE ATTIVITA' RISERVATE AGLI ISCRITTI NEGLI ALBI PROFESSIONALI E  
DELLE ATTIVITA' DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE PROFESSIONALE DI CUI ALLA LEGGE  
1/91 E DI QUELLE DI INTERMEDIAZIONE FINANZIARIA DI CUI ALLA LEGGE 197/91

Attivita  
COMMERCIO AL DETTAGLIO ARTICOLI IDRAULICI IGIENICO SANITARI FERRAMENTA  
CARTA DA PARATI COLORI E VERNICI (XIV) INSTALLAZIONE IMPIANTI  
IDROTERMOSANITARI E TRASPORTO E UTILIZZO GAS

# BAGNO IDEA

SNC DI CROCETTI ANDREA & C

**FERRAMENTA • MESTICHERIA  
IMPIANTI IDRO - TERMO - SANITARI**

VIA CAMPO D'APPIO 27/B 54031 AVENZA (MS)

TEL e FAX (0585) 52610

PARTITA IVA 00648220457

MINISTERO DELL'INDUSTRIA DEL COMMERCIO E DELL'ARTIGIANATO

## DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA D'ARTE

ART 9 LEGGE N 46 DEL 5 MARZO 1990

COPIA CONFORME

Il sottoscritto CROCETTI ANDREA titolare o legale rappresentante  
dell'impresa (ragione sociale) BAGNO IDEA SNC  
operante nel settore IDRO-TERMO SANITARIO  
con sede in via CAMPO D'APPIO n. 27/B  
comune CARRARA (prov MS)  
tel (0585) 52610 part IVA 00648220457  
☐ iscritta nel registro delle ditte (D R 20 9 1934 n 2011) della camera C I A A di CARRARA n 97851  
☐ iscritta all albo provinciale delle imprese artigiane (legge 8 8 1985 n 443) di CARRARA n 103465  
esecutrice dell'impianto (descrizione schematica) IMPIANTO INTERNO GAS ESEGUITO con TUBI  
RANGELI INCUANATI UNICO PERL  
inteso come ☒ nuovo impianto ☐ trasformazione ☐ ampliamento ☐ manutenzione straordinaria ☐ altro (1) \_\_\_\_\_  
NB Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito canalizzato della 1 2 3 famiglia GPL da recipienti mobili GPL da serbatoio fisso

commissionato da PELLI STRI KATIA installato nei locali siti  
nel comune di CARRARA (prov MS) via FARINI  
n \_\_\_\_\_ scala \_\_\_\_\_ piano II interno \_\_\_\_\_ di proprietà di (nome cognome o ragione sociale e  
indirizzo) VIA VALLESERA 6 (BO)  
in edificio adibito ad uso ☐ industriale ☐ civile (2) ☐ commercio ☐ altri usi

### DICHIARA

sotto la propria responsabilità che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola d'arte secondo quanto previsto dall'art 7 della legge n 46/1990 tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio avendo in particolare

- ☐ rispettato il progetto (per impianti con obbligo di progetto ai sensi dell'art 6 della legge n 46/1990)  
☒ seguito la normativa tecnica applicabile all'impiego (3) \_\_\_\_\_  
☒ installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione art 7 della legge n 46/1990  
☒ controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge

#### Allegati obbligatori

- ☐ progetto (solo per impianto con obbligo di progetto) (4)  
☒ relazione con tipologie dei materiali utilizzati (5) VEDI SOPRA  
☐ schema di impianto realizzato (6)  
☐ riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali già esistenti (7)  
☒ copia di certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico professionali

#### Allegati facoltativi (8) \_\_\_\_\_

### DECLINA

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione

data

17/02/04

Il dichiarante (timbro e firma)

**BAGNO IDEA snc**  
di CROCETTI ANDREA & C  
Ferramenta Mesticheria  
Via Campo D'Appio 27/B  
54031 AVENZA (MS)  
Tel. (0585) 52610  
CF. CIG NDR 69242 B832X  
Partita IVA 00648220457

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE (responsabilità del committente o del proprietario) L. 46/1990 art 10

il committente o il proprietario è tenuto ad affidare i lavori di installazione trasformazione ampliamento o manutenzione degli impianti (omissis) ad imprese abilitate ai sensi dell'art 2 della presente legge

## LEGENDA

- (1) Come esempio nel caso di impianti a gas con altro si può intendere la sostituzione di un apparecchio installato in modo fisso
- (2) Per la definizione uso civile vedere DPR 6 dicembre 1991 n. 4476 art. 1 comma 1
- (3) Citare o le norme tecniche di legge distinguendo tra quelle riferite alla progettazione all'esecuzione e alle verifiche
- (4) Qualora l'impianto eseguito su progetto sia variato in opera il progetto presentato alla fine dei lavori deve comprendere le variazioni realizzate in corso d'opera. Fa parte del progetto la citazione della pratica prevenzione incendi (ove richiesta)
- (5) La relazione deve contenere per i prodotti soggetti a norme la dichiarazione di rispondenza alle stesse completata ove esistente con riferimenti a marchi certificati di prova ecc. rilasciati da istituti autorizzati.  
Per gli altri prodotti (da elencare) il firmatario deve dichiarare che trattasi di materiali prodotti e componenti conformi a quanto previsto dall'art. 7 della legge n. 46. La relazione deve dichiarare l'adeguatezza rispetto all'ambiente di installazione.  
Quando rilevante ai fini del buon funzionamento dell'impianto si devono fornire indicazioni sul numero o caratteristiche degli apparecchi installati ed installabili ad esempio per il gas:  
&7 numero tipo e potenza degli apparecchi 2) caratteristiche dei componenti il sistema di ventilazione dei locali 3) caratteristiche del sistema di scarico dei prodotti della combustione 4) indicazioni sul collegamento elettrico degli impianti ove previsto
- (6) Per schema dell'impianto realizzato si intende la descrizione dell'opera come eseguita (si fa semplice rinvio al progetto quando questo esiste). Nel caso di trasformazione ampliamento e manutenzione straordinaria l'intervento deve essere inquadrato se possibile nello schema dell'impianto preesistente. Lo schema citerà la pratica prevenzione incendi (ove richiesto)
- (7) I riferimenti sono costituiti dal nome dell'impresa esecutrice e dalla data di dichiarazione. Non sono richiesti nel caso che si tratti di nuovo impianto o di impianto costruito prima dell'entrata in vigore della legge.  
Nel caso che parte dell'impianto sia predisposto da altra impresa (ad esempio ventilazione e scarico fumi negli impianti a gas) la dichiarazione deve riportare gli analoghi riferimenti per dette parti
- (8) Esempio eventuali certificati dei risultati delle verifiche eseguite sull'impianto prima della messa in esercizio o trattamenti per pulizia disinfezione ecc.
- (9) Al termine dei lavori l'impresa installatrice è tenuta a rilasciare al committente la dichiarazione di conformità degli impianti nel rispetto delle norme di cui all'art. 7 (legge n. 46/1990 art. 9).  
Il committente o il proprietario è tenuto ad affidare i lavori di installazione di trasformazione di ampliamento e di manutenzione degli impianti di cui all'art. 1 ad imprese abilitate ai sensi dell'art. 2 (legge n. 46/1990 art. 10).  
Il sindaco rilascia il certificato di abitabilità o di agibilità dopo aver acquisito anche la dichiarazione di conformità (omissis) (legge n. 46/1990 art. 11).  
Copia della dichiarazione è inviata dal committente alla commissione provinciale per l'artigianato o quella insediata presso la camera di commercio (Regolamento legge n. 46/1990 art. 7).

**GIAN PAOLO BRONDI**  
IMPIANTI ELETTRICI CIVILI E IND  
Via Baccigalupi 5  
19032 LA SERRA DI LERICI SP  
Partita IVA 01159610110  
Cell 333-3175601

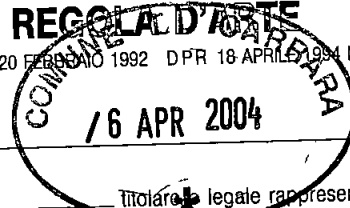
MINISTERO DELL'INDUSTRIA DEL COMMERCIO E DELL'ARTIGIANATO

**DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'  
DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA D'ARTE**

ART 9 LEGGE N 46 DEL 5 MARZO 1990 DM 20 FEBBRAIO 1992 DPR 18 APRILE 1994 N 392

n

4



titolare legale rappresentante

COPIA CONFORME

Il sottoscritto BRONDI GIAN PAOLO

dell'impresa (ragione sociale) IMPRESA INDIVIDUALE GIAN PAOLO BRONDI

operante nel settore IMPIANTI ELETTRICI CIVILI E INDUSTRIALI

con sede in via BACCIGALUPI n 5 comune LERICI

(Prov) SP tel 333 3175601 part IVA 01159610110

☒ iscritta al RI e al REA (RD 20091934 n 2011 Art 8 L 29121993 n 580 DPR 07121995 n 581)

della camera CCIAA di LA SPEZIA n 105737

☒ iscritta all'albo provinciale delle imprese artigiane (legge 08081985 n 443) di LA SPEZIA n 27762

esecutrice dell'impianto (descrizione schematica)

inteso come ☒ nuovo impianto ☐ trasformazione ☐ ampliamento ☐ manutenzione straordinaria ☐ altro (1)  
NB Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito canalizzato della 1ª 2ª 3ª famiglia GPL da recipienti mobili GPL da serbatoio fisso

commissionato da MARCIASINI COSTRUZIONI S.R.L. installato nei locali siti

nel comune di CARRARA (prov MS) via FARINI

n 1 scala / piano I/I interno / di proprietà di (nome cognome o ragione sociale e

indirizzo) PELLISTRATTA KATIA VIA FARINI 1

in edificio adibito ad uso ☐ industriale ☒ civile (2) ☐ commercio ☐ altri usi

**DICHIARA**

sotto la propria personale responsabilità che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte secondo quanto previsto dall'art 7 della legge n 46/1990 tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio avendo in particolare

- ☐ rispettato il progetto (per gli impianti con obbligo di progetto ai sensi dell'art 6 della legge n 46/1990)
- ☒ seguito dalla normativa tecnica applicabile all'impiego (3) ARTICOLO 7 DELLA LEGGE 46 1990
- ☒ installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione art 7 della legge 46/1990
- ☒ controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge

Allegati obbligatori

- ☐ progetto (solo per impianti con obbligo di progetto) (4)
- ☒ relazione con tipologie dei materiali utilizzati (5) (mod Buffetti 88433)
- ☒ schema di impianto realizzato (6)
- ☐ riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali già esistenti (7)
- ☒ copia di certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico professionali

Allegati facoltativi (8)

**DECLINA**

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione

data 11-02-04 il resp tecnico Brondi Gian Paolo il dichiarante Brondi Gian Paolo

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE (responsabilità del committente o del proprietario) L 46/1990 art 10 (9)

data 11-02-04

firma

GIANNI PAOLO BRONDI  
IMPIANTI ELETTRICI CIVILI E IND  
Via Baccaglioni 2  
10035 LA SERA DI LERICI SP  
Partita IVA 01189810110  
Cell 333-912501

## LEGENDA

- (1) Come esempio nel caso di impianti a gas con altro si può intendere la sostituzione di un apparecchio installato in modo fisso
- (2) Per la definizione uso civile vedere DPR 6 dicembre 1991 n. 447 art. 1 comma 1
- (3) Citare la o le norme tecniche e di legge distinguendo tra quelle riferite alla progettazione all'esecuzione e alle verifiche
- (4) Qualora l'impianto eseguito su progetto sia variato in opera il progetto presentato alla fine dei lavori deve comprendere le varianti realizzate in corso d'opera  
Fa parte del progetto la citazione della pratica prevenzione incendi (ove richiesta)
- (5) La relazione deve contenere per i prodotti soggetti a norme la dichiarazione di rispondenza alle stesse completata ove esistente con riferimenti a marchi certificati di prova ecc. rilasciati da istituti autorizzati  
Per gli altri prodotti (da elencare) il firmatario deve dichiarare che trattasi di materiali prodotti e componenti conformi a quanto previsto dall'art. 7 della legge n. 46  
La relazione deve dichiarare l'idoneità rispetto all'ambiente d'installazione  
Quando rilevante ai fini del buon funzionamento dell'impianto si devono fornire indicazioni sul numero o caratteristiche degli apparecchi installati ed installabili ad esempio per il gas:
  - 1) numero tipo e potenza degli apparecchi
  - 2) caratteristiche dei componenti il sistema di ventilazione dei locali
  - 3) caratteristiche del sistema di scarico dei prodotti della combustione
  - 4) indicazioni sul collegamento elettrico degli apparecchi ove previsto
- (6) Per schema dell'impianto realizzato si intende la descrizione dell'opera come eseguita (si fa semplice rinvio al progetto quando questo esiste)  
Nel caso di trasformazione ampliamento e manutenzione straordinaria l'intervento deve essere inquadrato se possibile nello schema dell'impianto preesistente  
Lo schema citerà la pratica prevenzione incendi (ove richiesto)
- (7) I riferimenti sono costituiti dal nome dell'impresa esecutrice e dalla data della dichiarazione. Non sono richiesti nel caso che si tratti di nuovo impianto o di impianto costruito prima dell'entrata in vigore della legge  
Nel caso che parte dell'impianto sia predisposto da altra impresa (ad esempio ventilazione e scarico fumi negli impianti a gas) la dichiarazione deve riportare gli analoghi riferimenti per dette parti
- (8) Esempio eventuali certificati dei risultati delle verifiche eseguite sull'impianto prima della messa in esercizio o trattamenti di pulizia disinfezione ecc.
- (9) Al termine dei lavori l'impresa installatrice è tenuta a rilasciare al committente la dichiarazione di conformità degli impianti nel rispetto delle norme di cui all'art. 7 (legge n. 46/1990 art. 9)  
Il committente o il proprietario è tenuto ad affidare i lavori di installazione di trasformazione di ampliamento e di manutenzione degli impianti di cui all'art. 1 ad imprese abilitate ai sensi dell'art. 2 (legge n. 46/1990 art. 10)  
Il sindaco rilascia il certificato di abilitabilità o di agibilità dopo aver acquisito anche la dichiarazione di conformità (omissis) (legge n. 46/1990 art. 11)  
Copia della dichiarazione è inviata dall'installatore alla commissione provinciale per l'artigianato o alla camera di commercio (DPR 392/94 art. 3)

GIANNI PAOLO BRONDI  
IMPIANTI ELETTRICI CIVILI E IND  
Via Baccaglioni 2  
10035 LA SERA DI LERICI SP  
Partita IVA 01189810110  
Cell 333-912501

DATA 11/02/04

Oggetto impianto elettrico installato nei locali siti nel comune di **CARRARA**  
Provincia di **MASSA** Via **FARINI 1**  
proprietà di **PELLISTRI KATIA**



Per questo suddetto impianto è stato usato il seguente materiale

Materiale per quadro di marca ABB

Interruttore differenziale puro 25 A 0,03

Interruttore magnetotermico 1P+N C 16A

Interruttore magnetotermico 1P+N C 10A

Interruttore magnetotermico 1P+N C 6A

Trasformatore elettronico 220/12v c a 50/60Hz

Punti prese e interruttori di marca VIMAR

Bpresa 2P+T 16/10 A

Pres a 2P+T 10 A

Pres a universale 2P+T 16/10 A (contatti di terra centrali e laterali)

Pres a TV

Pres a telefono attacco plug

Interruttore 1P 10 AX

Deviatore 1P 10 AX

Invertitore 1P 16 AX

Cassetta derivazione 195\*154\*70mm

Cassetta derivazione 287\*154\*70mm

Cavo usato

Alimentazione N07V-K 6mm

Dorsale forza N07V-K 4mm

Dorsale luce N07V-K 2,5mm

Punti prese N07V-K 2,5mm

Punti luce N07V-K 1,5 mm

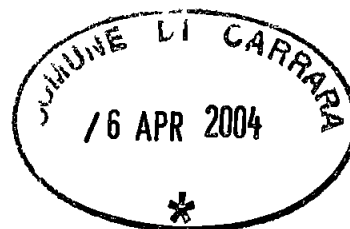
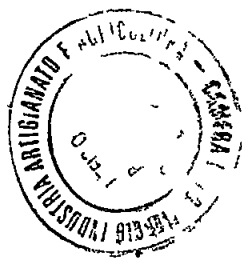
Per questo impianto adibito a uso civile l'impianto di terra è tipo TT con puntazza a croce da 150cm, pozzetto ispezionabile e cavo di terra isolato N07V-K di 6mm

Firma Dichiarante

Brondi Giampaolo

Firma accettazione

[Firma]



Prot VIW/594/2004/CSP3059

16/1/2004

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA DI LA SPEZIA  
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

VISURA SENZA VALORE DI CERTIFICAZIONE ORDINARIA

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

Codice fiscale e numero d'iscrizione BRNGPL70T15E463Y  
del Registro delle Imprese di LA SPEZIA  
data di iscrizione 03/04/2003

Iscritta con la qualifica di PICCOLO IMPRENDITORE (sez speciale) il 03/04/2003  
Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale) il 03/04/2003  
con il numero Albo Artigiani 27761

Iscritta con il numero Repertorio Economico Amministrativo 105732

Denominazione GIAN PAOLO BRONDI

Forma giuridica IMPRESA INDIVIDUALE

Sede LERICI (SP) VIA BACIGALUPI 5 CAP 19032  
frazione LA SERRA

Partita IVA 01159610110

#### ATTIVITA

Data inizio attivita 07/03/2003

Attivita esercitata nella sede legale  
INSTALLAZIONE IMPIANTI ELETTRICI

CLASSIFICAZIONE 2002 (informazione di sola natura statistica)

| Codice attivita | Codice importanza | Data inizio |
|-----------------|-------------------|-------------|
| 45 31 01        | A                 | 07/03/2003  |

CLASSIFICAZIONE 91 (informazione di sola natura statistica)

| Codice attivita | Codice importanza | Data inizio |
|-----------------|-------------------|-------------|
| 45 31 01        | A                 | 07/03/2003  |

#### ADDETTI

Numero addetti dell'impresa  
Indipendenti 1

#### ALBI RUOLI E LICENZE

ALBO IMPRESE ARTIGIANE n 27761  
Provincia SP Data dom /accert 07/03/2003 Data delibera 16/04/2003  
Data inizio attivita artigiana 07/03/2003

Abilitata per gli impianti Legge 5/3/90 n 46 Art 1 LETTERA A  
Provincia SP del 07/03/2003 Ente AA

#### TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

1) BRONDI GIAN PAOLO

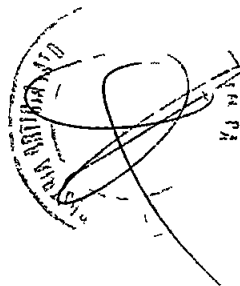
Prot VIW/594/2004/CSP3059

16/1/2004

nato a LA SPEZIA (SP) il 15/12/1970  
codice fiscale BRNGPL70T15E463Y  
residente a LERICI (SP) VIA BACIGALUPI 5 CAP 19032  
frazione LA SERRA  
- TITOLARE FIRMATARIO

|                                              |      |      |
|----------------------------------------------|------|------|
| RISCOSSI PER DIRITTI                         | EURO | 4 00 |
| TOTALE                                       | EURO | 4 00 |
| TOTALE CON GLI IMPORTI ESPRESSI IN LIRE 7745 |      |      |

\*\*\* fine visura \*\*\*



## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



**COMMITTENTE:** *Marciasini costruzioni S.r.l.*

**Oggetto:** *Frazionamento di unità immobiliare e parziale cambiamento di destinazione d'uso.*

**Tecnico:** *Geom. Del Grosso Roberto*





11 APR. 2003  
\*

DI CARRA  
2003



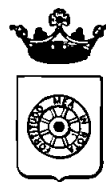




COMUNE DI CARBONARA  
/ 1 APR. 2003  
\*







COMUNE DI CARRARA

# **TABELLA E SCHEMI**

**per calcolo oneri di urbanizzazione  
e percentuale afferente il costo di costruzione**

**L. 28 - 1 - 1977 n. 10 - LR 30 - 6 - 84 n. 41**

**LR. 16 - 12 - 93 n. 94**

**PROPRIETARIO**

**MARCIASINI COSTRUZIONI S.R.L.**

Fabbricato sito in loc

**AVENTA**

Via

**FARINI 1**

Mapp

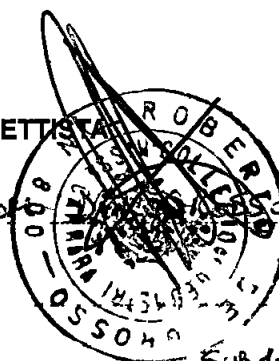
**58**

Foglio

**92**

**PROGETTISTA**

**GEOR**



**ROBERTO**

- ☐ Progetto presentato in data Prot N° /
- ☐ Soluzione N° presentata in data Prot N° /
- ☐ Rinnovo presentato in data Prot N° /
- ☐ Variante sostanziale ☐ non sostanziale ☐ presentata in data Prot N° /

alla costruzione / ampliamento / modifiche / ristrutturazione /  
di un fabbricato uso abitazione / artigianale o industriale / direzionale commerciale turistico / agri-  
colo o rurale / pubblico o attrezzatura collettiva / dotato di impianti che utilizzano energia solare

con struttura portante in muratura e/o laterizio ☐ cemento armato ☐ altri ☐

Zonizzazione di (Informativa)

PRGC

Zona di saturazione ☐ } Art 16 Punto 3

Zona di espansione ☐ } L R 30/6/84 n 41

Zona omogenea A / B / C / D / E / F / (D M 2-4-68 n 1444)

Piano attuativo SI/NO PPA SI/NO PEEP SI/NO

(Evidenziare con croce o circolo i casi ricorrenti)

#### VOLUMI COMPLETAMENTE NUOVI

(vedi schema allegato progetto)

Volumi al di sotto del piano di campagna Mc .

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna 1/3 = Mc

(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)  
N° 51 del 27/04/94)

Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-  
zione Consiglio Comunale e NTA del PRGC e Reg Edil Cam Mc

Portici in aggiunta o pilotis 1/3 = Mc

Volumi da sottrarre per variante volume tecnico esenzione altro Mc

**TOTALE** Mc F T

#### VOLUMI DA RISTRUTTURARE

Interventi di ristrutturazione edilizia di cui alla L R 21/5/80 N° 59  
categoria D1 / D2 / D3 / Ristrutturazione urbanistica

Volumi al di sotto del piano di campagna Mc .

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna 1/3 = Mc

(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)  
N° 51 del 27/04/94)

Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-  
zione Consiglio Comunale e NTA del PRGC e Reg Edil Com Mc 563,30

Portici in aggiunta o pilotis Mc

Volumi da sottrarre per variante volume tecnico esenzione altro 1/3 = Mc

**TOTALE** Mc 563,30 F T

## FABBRICATI RESIDENZIALI

### VOLUMI NUOVI      CALCOLO ONERI DI URBANIZZAZIONE

$(Mc) \times (\text{ipotesi A B C D}) \times (\text{coefficiente tabella C} \times 0,9)$   
 (0,80 se caso previsto al punto 2 art 21 L R 41/84) =

#### Importo oneri di urbanizzazione

NB Applicando le riduzioni di cui al 2° e 3° comma art 16 L R 41/84 e relativa del C C n 840 del 21/11/84 queste possono essere cumulate a quelle previste dall'art 21 della L R 41/84 fino ad un massimo del 50% delle tabelle regionali

|            | MC |   | EVENTUALI<br>RIDUZIONI |   | COEFF TAB C   COEFF D AGGIORN |  |     |
|------------|----|---|------------------------|---|-------------------------------|--|-----|
| PRIMARIA   |    | x | (8 177 x 1 029)        | x |                               |  | = L |
| SECONDARIA |    | x | (16 637 x 1 029)       | x |                               |  | = L |

#### AGGIORNAMENTI PER DOMANDE PRESENTATE

Dal 1/1/86 al 15/8/88    + 8%  
 Dal 16/8/88 al 19/6/89    + 4%  
 Dal 20/06/89 al 26/04/94    + 5%

Per le domande presentate  
dal 27/04/94 al \_\_\_\_\_

Vedere allegato B  
delibera n° 51 del 27/04/94

### VOLUMI DA RISTRUTTURARE

$(Mc) \times (\text{ipotesi A B C D}) \times (\text{coefficiente tabella C} \times 0,9)$   
 (0,80 se caso previsto al punto 2 art 21 L R 41/84) =

#### Importo oneri di urbanizzazione

NB Applicando le riduzioni di cui al 2° e 3° comma art 16 L R 41/84 e relativa del C C n 840 del 21/11/84 queste possono essere cumulate a quelle previste dall'art 21 della L R 41/84 fino ad un massimo del 50% delle tabelle regionali

|            | MC    |   | EVENTUALI<br>RIDUZIONI      |   | COEFF TAB C   COEFF D AGGIORN |      |            |
|------------|-------|---|-----------------------------|---|-------------------------------|------|------------|
| PRIMARIA   | 56330 | x | <del>(8 177 x 1 029)</del>  | x |                               | 0,94 | = € 530/   |
| SECONDARIA | 56330 | x | <del>(16 637 x 1 029)</del> | x |                               | 2,64 | = € 1.487/ |

# Calcolo delle superfici relative alla richiesta di Concessione Edilizia

(Legge 28 gennaio 1977 n 10 DM 10 maggio 1977 GU del 31 maggio 1977 n 146)

## OPERA DA REALIZZARE

Snr = Superficie non abitabile

Su = Superficie abitabile

| Superficie Snr                          |                                             | PIANO T-1 ALLOGGIO N 1   |                            | Superficie Su |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------|----------------------------|---------------|
| Superficie netta di servizi e accessori | Destinazione dei singoli vani dell'alloggio | Dimensioni planimetriche | Superficie utile abitabile |               |
| (mq)                                    |                                             |                          | (mq)                       |               |
|                                         | COTTURA SOGGIORNO                           |                          | 23,70                      |               |
|                                         | CAMERA                                      |                          | 14,06                      |               |
|                                         | W.C.                                        |                          | 4,74                       |               |
|                                         | DISIMPEGNO                                  |                          | 4,57                       |               |
| Snr                                     | SOMMA                                       |                          | SOMMA                      | Su            |
|                                         |                                             |                          |                            | 47,07         |

| Superficie Snr                          |                                             | PIANO T ALLOGGIO N 2     |                            | Superficie Su |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------|----------------------------|---------------|
| Superficie netta di servizi e accessori | Destinazione dei singoli vani dell'alloggio | Dimensioni planimetriche | Superficie utile abitabile |               |
| (mq)                                    |                                             |                          | (mq)                       |               |
|                                         | COTTURA SOGGIORNO                           |                          | 23,70                      |               |
|                                         | CAMERA                                      |                          | 17,55                      |               |
|                                         | W.C.                                        |                          | 5,60                       |               |
|                                         | DISIMPEGNO                                  |                          | 1,93                       |               |
| Snr                                     | SOMMA                                       |                          | SOMMA                      | Su            |
|                                         |                                             |                          |                            | 48,78         |

|     |                    |  |       |
|-----|--------------------|--|-------|
| Snr | TOTALE A RIPORTARE |  | Su    |
|     |                    |  | 95,85 |

|     |                                                       |                                                   |                             |                                          |        |
|-----|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|--------|
| Snr | RIPORTO                                               |                                                   |                             |                                          | Su     |
|     |                                                       |                                                   |                             |                                          | 95,85  |
|     | PIANO 1 ALLOGGIO N 3                                  |                                                   |                             |                                          |        |
|     | Superficie netta<br>di servizi<br>e accessori<br>(mq) | Destinazione<br>dei singoli vani dell'alloggio    | Dimensioni<br>planimetriche | Superficie<br>utile<br>abitabile<br>(mq) |        |
|     |                                                       | COTTURA SOGGIORNO<br>CAMERA<br>W.C.<br>DISIMPEGNO |                             | 23,70<br>17,55<br>5,60<br>1,93           |        |
| Snr |                                                       |                                                   |                             |                                          | Su     |
|     | SOMMA                                                 |                                                   | SOMMA                       |                                          | 48,78  |
|     | PIANO ALLOGGIO N                                      |                                                   |                             |                                          |        |
|     | Superficie netta<br>di servizi<br>e accessori<br>(mq) | Destinazione<br>dei singoli vani dell'alloggio    | Dimensioni<br>planimetriche | Superficie<br>utile<br>abitabile<br>(mq) |        |
|     |                                                       |                                                   |                             |                                          |        |
| Snr |                                                       |                                                   |                             |                                          | Su     |
|     | SOMMA                                                 |                                                   | SOMMA                       |                                          | 144,63 |
|     | PIANO ALLOGGIO N                                      |                                                   |                             |                                          |        |
|     | Superficie netta<br>di servizi<br>e accessori<br>(mq) | Destinazione<br>dei singoli vani dell'alloggio    | Dimensioni<br>planimetriche | Superficie<br>utile<br>abitabile<br>(mq) |        |
|     |                                                       |                                                   |                             |                                          |        |
| Snr |                                                       |                                                   |                             |                                          | Su     |
|     | SOMMA                                                 |                                                   | SOMMA                       |                                          |        |
| Snr |                                                       |                                                   |                             |                                          | Su     |
|     | TOTALE A RIPORTARE                                    |                                                   |                             |                                          |        |

# FABBRICATI DI CIVILE ABITAZIONE O DI CUI AL D M 10 5 77

TABELLA « D » Percentuali del contributo del costo di costruzione (art 3 e 6 Legge 20 1 1977 n 10)

| Caratteristiche tipologiche delle costruzioni | Comuni con coefficiente territoriale maggiore di 1 20 | Comuni con coefficiente territoriale compreso tra 1 e 1 20 Carrara | Comuni con coefficiente territoriale compreso tra 0 80 e 1 | Comuni con coefficiente territoriale minore di 0 80 | Note |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------|
|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------|

## 1) Abitazioni aventi superficie utile

|                                                        |     |    |    |    |
|--------------------------------------------------------|-----|----|----|----|
| a) superiore a mq 160 e accessori<br>≤ mq 60           | 10% | 9% | 8% | 7% |
| b) compresa tra mq 160 e mq 130<br>e accessori ≤ mq 55 | 9%  | 8% | 7% | 6% |
| c) compresa tra mq 130 e mq 110<br>e accessori ≤ mq 50 | 9%  | 8% | 7% | 6% |
| d) compresa tra mq 110 e mq 95<br>e accessori ≤ mq 45  | 8%  | 7% | 8% | 3% |
| e) inferiori a mq 95 e accessori<br>≤ mq 40            | 8%  | 7% | 7% | 3% |

Qualora la superficie degli accessori superi quella indicata a fianco di ciascuna categoria la percentuale da applicare è quella della categoria immediatamente superiore

## 2) Abitazioni aventi caratteristiche di lusso (D M 2 8 1969)

|     |     |     |     |
|-----|-----|-----|-----|
| 10% | 10% | 10% | 10% |
|-----|-----|-----|-----|

Le percentuali di applicazione sopra indicate sono ridotte di 1 punto nei seguenti casi

- per gli edifici che vengono dotati ai fini del riscaldamento invernale e/o del condizionamento estivo di sistemi costruttivi ed impianti che utilizzino l'energia solare
- per gli edifici da realizzare con struttura portante in muratura di pietrame e/o laterizio
- gli interventi per installazione di impianti relativi alle energie rinnovabili ed alla conservazione ed al risparmio energetico sono assimilati a manutenzione straordinaria ex art 9 della Legge 10/1977 (art 5 Legge 29 5 1982 n 308)

|                                           |   |                                               |   |                                            |                                           |
|-------------------------------------------|---|-----------------------------------------------|---|--------------------------------------------|-------------------------------------------|
| COSTO CALCOLATO IN BASE<br>AL D M 10 5 77 |   | PERCENTUALE<br>TABELLA D                      |   | IMPORTO DA VERSARE                         |                                           |
| <div></div>                               | × | <div></div>                                   | - | <div></div>                                |                                           |
| MC<br><div>144,63</div>                   | × | COSTO A MC<br>QUADRO N 2<br><div>161,58</div> | × | PERCENTUALE<br>TABELLA D<br><div>10%</div> | IMPORTO DA VERSARE<br><div>2 337/00</div> |
| MC<br><div></div>                         | × | COSTO A MC<br>QUADRO N 2<br><div></div>       | × | PERCENTUALE<br>TABELLA D<br><div></div>    | IMPORTO DA VERSARE<br><div></div>         |
| MC<br><div></div>                         | × | COSTO A MC<br>QUADRO N 2<br><div></div>       | × | PERCENTUALE<br>TABELLA D<br><div></div>    | IMPORTO DA VERSARE<br><div></div>         |
| TOTALE                                    |   |                                               |   |                                            |                                           |

## RIEPILOGO GENERALE

CONTRIBUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE 1<sup>a</sup>

€ 530/00

CONTRIBUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE 2<sup>a</sup>

€ 1.487/00

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE

€ 2.337/00

CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI

I sottoscritti dichiarano che il progetto ed il presente allegato sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò ad ogni effetto anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune

Timbro e firma  
del progettista

Firma del proprietario  
(o di chi legalmente lo rappresenta)

*Marcosin Davide*

Il sottoscritto proprietario dichiara di volersi impegnare ad applicare prezzi di vendita e canoni di locazione determinati in base alla convenzione tipo approvata dal Comune ai sensi dell'art 8 della legge 18/1/77 n. 10

Firma del proprietario  
(o di chi legalmente lo rappresenta)

*Marcosin Davide*

(Vedi atto Notaio

del

)

Controllato ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Carrara li

AL COMUNE DI CARRARA  
UFFICIO URBANISTICA

PROGETTO DI FRAZIONAMENTO DI U.I. E PARTIALE CAMBIO DI DEST  
di proprietà MARCIASINI COSTRUZIONI 3 R.L.  
sito in AVENTA  
via FARINI N° 1  
mapp n 58 SUB 1-5 foglio n 92

Il sottoscritto **DEL GROSSO ROBERTO** nella qualità di  
progettista delle opere di cui alla presente richiesta presa conoscenza della circolare n 4 del  
5260 della Direzione Generale dei Servizi Antincendi e della nota n 1088 del Comando Provin  
ciale dei Vigili del Fuoco di Massa Carrara e D M 16282 dichiara sotto la propria responsabilità  
che il progetto riguarda edificio per il quale a mente della circolare e D M suddetti non è imposto  
l'obbligo di sottoporre gli elaborati tecnici all'esame del locale Comando Vigili del Fuoco in quanto  
**NON RIENTRANTE NEI CASI RICHIESTI**

Carrara li

