

MARCA DA BOLLO

13 AGO. 1987

Arrivo al Protocollo Generale

SETT. URBANISTICO

13 AGO. 1987

ASSEGNAZIONE RESPONSAB.

Arrivo all'Urbanistica

COMUNE

13 AGO. 1987

Prot. n°

29887

CONCESSIONE / ARCHIVIO

N° 301 DEL 1987

Assegnata Istruttore

ISTRUTTORIA N° 719, 97

Acquisto modulo istanza

Reversale N° del

TAGLIANDI N°

VERSAMENTO DEI DIRITTI

Reversale N° del

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

ISTANZA DI CONCESSIONE EDILIZIA

ai sensi dell'art. 1 L. 28.1.77, n. 10

☐ PICCOLI LAVORI (VOLUME MASSIMO 120 mc)

Al. O. 15/19/08/1987

I SOTTOSCRITTI:

Richiedenti della concessione	Sig. <u>Sara Calbani</u> nato a <u>Carrara</u> il <u>18/01/37</u>
	residente a <u>Carrara</u> Via <u>Ulivi</u> Civ. N. <u>10</u>
	Codice Fiscale <u>CBN SRA 37A 58B 832 P</u> Tel. _____
	Sig. _____ nato a _____ il _____
	residente a _____ Via _____ Civ. N. _____
	Codice Fiscale _____ Tel. _____
Progettista delle opere	Sig. <u>Maurizio Depietri</u> nato a <u>Carrara</u> il <u>15-07-64</u>
	residente a <u>Carrara</u> Via <u>del Cavatore</u> Civ. N. <u>27</u>
	Iscritto all'Ordine Professionale <u>Geom</u> tel. <u>73945</u> della prov. di <u>TS</u> N. Ord. <u>688</u>
	Codice Fiscale <u>DPT HRZ 64L1513832 Q</u> Tel. _____
Chiedono alla S.V. la concessione di	
☐ AMPLIARE ☐ MODIFICARE ☐ SOPRAELEVARE ☐ RECINTARE ☒ RISTRUTTURARE ☐ COSTRUIRE	
un fabbricato ad uso	☐ ABITAZIONE ☐ DIREZIONALE ☐ COMMERCIALE ☐ ARTIGIANALE ☐ RURALE ☐ TURISTICO ☐ PUBBLICO ☐ INDUSTRIALE
Ubicazione della costruzione	Località <u>Carrara</u> Via <u>Ulivi</u> N. <u>10</u>
	Foglio N. <u>40</u> Mappale <u>536</u> n° _____ n° _____ n° _____ n° _____

RISERVATO UFFICIO URBANISTICA

Oneri di urbanizzazione	L. _____
Costo di costruzione	L. _____
L. 28.01.77 n. 10 - Lr. 30.06.84 n. 41	
☐ concessione esente	
pagamento	
☐ a saldo ☐ a rate	
oneri di urbanizzazione primaria	L. _____ rev. n. _____ del _____
oneri di urbanizzazione secondaria	L. _____ rev. n. _____ del _____
costo di costruzione	L. _____ rev. n. _____ del _____
Carrara li _____ l'istr. amm.vo	

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA:

scheda ecografica	(1 copia)	
planimetria generale 1:200	(4 copie)	X
relazione tecnica	(4 copie)	X
piante di ogni piano	(4 copie)	X
sezioni tipologiche	(4 copie)	X
prospetti	(4 copie)	X
particolari della copertura	(4 copie)	X
elenco documentazione presentata	(2 copie)	

	certificato catastale
X	estratto di mappa
	sistema di smaltimento e depurazione
X	titolo di disponibilità dell'area
	varie
	relazione geologica
X	fotografie

NULLAOSTA EVENTUALI:

	NO	SI	PARERE	DATA
C.I.B.A.				
Vigili del Fuoco				
Capitaneria del porto				
Consorzio Zona Industriale Apuana				
Ispettorato ripartimentale delle foreste (Amm. Prov.)				
Consorzio Carrione				
Altri:				

RISPONDENZA AI VINCOLI LEGGI NAZIONALI

Ricade in fascia di rispetto Autostrada. Ha conseguito parere favorevole alla SALT o ANAS nota prod. del

PROGETTISTA

NO ☒ SI ☐

UFFICIO

NO ☐ SI ☐

Ricade in fascia di rispetto dell'Aurelia. Ha conseguito parere favorevole dell'ANAS nota prod. del

NO ☒ SI ☐

NO ☐ SI ☐

Ricade in fascia di ml. 33,00 a protezione delle strade di cui al D.M. 1.4.68

NO ☒ SI ☐

NO ☐ SI ☐

Ricade entro la distanza di ml. 10,00 dai fiumi, torrenti e loro argini. Ha conseguito parere favorevole del Genio Civile nota prot. del

NO ☒ SI ☐

NO ☐ SI ☐

Ricade entro la distanza di ml. 30,00 dalla linea FF.SS. Ha conseguito parere favorevole della Direzione Compartimentale delle FF.SS. nota prod. del

NO ☒ SI ☐

NO ☐ SI ☐

Ricade entro la distanza di Sicurezza dagli Elettrodotti. Ha conseguito parere favorevole dell'ENEL o FF.SS. nota prod. del

NO ☒ SI ☐

NO ☐ SI ☐

Ricade entro il Vincolo Idrogeologico di Marina ☐ o di Carrara ☐ di cui alla Legge N° 3267 del 30.12.23. Ha conseguito parere favorevole dell'Amministrazione Provinciale Settore Foreste nota prot. del

NO ☒ SI ☐

NO ☐ SI ☐

Ricade nel Vincolo di Tutela Monumentale ai sensi L. N. 1089/39 in quanto edificio notificato di proprietà privata

NO ☒ SI ☐

NO ☐ SI ☐

Edificio di vetustà superiore a 50 anni e di natura pubblica: chiese, scuole, ecc.

NO ☒ SI ☐

NO ☐ SI ☐

Ha conseguito parere favorevole della Soprintendenza Beni Culturali di Pisa come da nota prot. del

NO ☒ SI ☐

NO ☐ SI ☐

Ricade nel Vincolo di Tutela Paesaggistica di cui alla L. N. 1492/39 in località:

NO ☒ SI ☐

NO ☐ SI ☐

— Marina di Carrara D.M. 3.2.1969

NO ☒ SI ☐

NO ☐ SI ☐

— Fossola D.M. 30.9.52

NO ☒ SI ☐

NO ☐ SI ☐

— Campocecina D.M. 24.10.69

NO ☒ SI ☐

NO ☐ SI ☐

— della Villa Dervillé vincolo proposto

NO ☒ SI ☐

NO ☐ SI ☐

— altri

Ricade nelle aree previste dalla Legge 8.8.1985 n. 431 di Tutela Ambientale in quanto:

NO ☒ SI ☐

NO ☐ SI ☐

1) entro 300 ml. dal mare

NO ☒ SI ☐

NO ☐ SI ☐

2) entro 150 ml. dai fiumi

NO ☒ SI ☐

NO ☐ SI ☐

3) entro un'area boschiva del vincolo idrogeologico di cui alla L. 30/12/1923

NO ☒ SI ☐

NO ☐ SI ☐

4) entro un parco di valore ambientale come:

NO ☒ SI ☐

NO ☐ SI ☐

a) Campocecina L.R. 21/1/85

b) Oasi protetta di Campocecina

c) di proprietà privata (Vincolo Assoluto di P.R.G.) - (Zona Int. Paesistico B del P.R.G.) - Villa Fabbricotti D.M. 22.10.1956

d) entro area boschiva che ha subito incendio

e) altri

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

Ricade nella Zona di recupero (Art. 27 L. 457/78)

Ricade nella Zona Omogenea A

Ricade nella Zona Edilizia A del P.R.G.

Ha conseguito parere favorevole della:

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

a) C.B.A. nota prot. del

Ricade nella fascia di rispetto stradale della Via Provinciale. Ha conseguito parere favorevole dell'Amministrazione Provinciale nota prot. n.

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

Ricade nel Vincolo Assoluto Cimiteriale

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

Ricade nell'area del Demanio OO.MM. Ha conseguito parere favorevole dell'Ufficio Circondariale marittimo di Viareggio come da nota prot. n. del

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

con la quale si assegna anche l'area in concessione demaniale

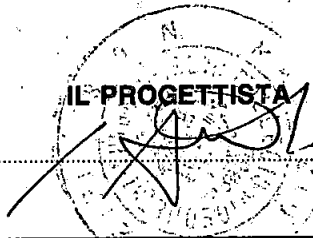
I sottoscritti dichiarano esplicitamente che il progetto presentato in allegato è stato redatto in conformità alle vigenti disposizioni di legge e regolamentari e non lede diritti di terzi, che i calcoli eseguiti e le quantità dichiarate in ordine agli indici di utilizzazione del suolo, al costo delle urbanizzazioni ed alle quote del costo di costruzione sono rispondenti alla realtà del progetto, sollevando il Comune da ogni eventuale responsabilità, rendendosi edotti che ogni omissione o non conforme dichiarazione è soggetta alle sanzioni di legge e dei regolamenti comunali, nonché ad eventuale denuncia in sede giudiziaria.

Carrara, li

IL PROPRIETARIO

Lera Cobani

IL PROGETTISTA



COMUNE DI CARRARA

AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE
(ART. 20 LEGGE 4.1.1968, n. 15)

L'anno millenovecentonovanta addi del mese
di avanti a me è
comparso il sig. della cui identità sono
certo per quale mi ha reso la
suestesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stat
da me ammonit sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso
di dichiarazione mendace.

Il

(qualifica)

BOLLO DELL'UFFICIO

COMUNE DI CARRARA

AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE
(ART. 20 LEGGE 4.1.1968, n. 15)

L'anno millenovecentonovanta addi del mese
di avanti a me è
comparso il sig. della cui identità sono
certo per quale mi ha reso la
suestesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stat
da me ammonit sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso
di dichiarazione mendace.

Il

(qualifica)

BOLLO DELL'UFFICIO

Parere U.S.L.

Nulle este

Carrara, li

12-08-92

L'Ufficiale Sanitario

[Signature]

Parere Ufficio Tecnologico

Carrara, li

Il Tecnico

Parere Ufficio Strade

Carrara, li

Il Tecnico

Parere dell'Ufficio Patrimonio li

Il Tecnico

Parere Ufficio Ambiente li

Il Tecnico

ISTRUTTORIA - RELAZIONE PER LA C.E.

PR.GC. 71: ZONA EDILIZIA "A", ART. 2 delle N.T.A., ENTRO ZONA DI
RECUPERO.

P.S. 97: INSERITA NEL CENTRO STORICO DI CARRARA, OGGETTO DI SALVAGUARDIA AI
SENSI DELL'ART. 21 del P.S. 97.

R.O.: "R.2", ART. 16, TITOLO V

Trattari di demolizione e rifacimento della copertura di un fabbricato uso scuola,
sulle stesse linee di gronda, sostituendo la falda da inclinata a piana.
La nuova copertura sarà realizzata con elementi prefabbricati in latero cemento,
con sufficiente manto di impermeabilizzazione, sostituzione delle tegole canal e pluviali,
ripulitura dell'intonaco murale, pitturazione delle pareti.

8/9/97. *[Signature]*

CONCLUSIONI

Favorevole CEI + CE - 18/09/97 *[Signature]*

Data

Il Dirigente

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA INTEGRATA N° 25

seduta del 25/9/97

Parere favorevole in merito l'intervento previsto non è
prejudiziale all'esecuzione esatta dei lavori.

[Signature]

IL RELATORE

IL PRESIDENTE

seduta del 9.10.97 11:30

Parere favorevole *[Signature]*

PPT: Si è bene accoppiato il parere CEI 20 of 10/10/97 *[Signature]*

IL RELATORE

IL PRESIDENTE

IL SINDACO
ACCOGLIE

IL SINDACO
RESPINGE

Carrara, li